

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, बिलाड़ा
पीठासीन अधिकारी :- मृदुला शेखावत (आर.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या :- 62/2023

वादीगण :-

1. दुर्गाराम पुत्र स्व. श्री गुमनाराम, आयु 72 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
2. कानाराम पुत्र स्व. श्री गुमनाराम, आयु 61 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा महात्मा बुधसागर, पतालियावास स्कूल के पास बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
3. भोलाराम पुत्र स्व. श्री गुमनाराम, आयु 58 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
4. अमराराम पुत्र स्व. श्री गुमनाराम, आयु 57 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा महात्मा बुधसागर, पतालियावास स्कूल के पास बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
5. मोतीलाल उर्फ मोतीराम पुत्र स्व. श्री जोगाराम, आयु 58 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा महात्मा बुधसागर, पतालियावास स्कूल के पास बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
6. मोहनलाल पुत्र स्व. श्री जोगाराम आयु 56 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा शिवसागर चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
7. मानाराम पुत्र स्व. श्री जोगाराम आयु 60 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा शिवसागर चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
8. गोपाराम पुत्र स्व. श्री जोगाराम आयु 53 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
9. किशनलाल पुत्र स्व. श्री जोगाराम आयु 54 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
10. तुलछीदेवी पत्नी स्व. श्री जोगाराम आयु 90 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
11. रूपाराम राठौड़ पुत्र स्व. श्री खरताराम आयु 66 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा जीवनसागर बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
12. रतनाराम पुत्र स्व. श्री खरताराम आयु 74 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
13. रणवीर सिंह पुत्र स्व. श्री खरताराम आयु 73 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
14. उगमाराम पुत्र स्व. श्री खरताराम आयु 65 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा महात्मा बुधसागर, पतालियावास स्कूल के पास बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
15. मंगाराम उर्फ मघाराम पुत्र स्व. श्री खरताराम आयु 59 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा महात्मा बुधसागर, पतालियावास स्कूल के पास बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
16. भवरलाल पुत्र स्व. श्री हिम्मताराम आयु 60 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा जीवनसागर चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.



12
सहायक कलेक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलाड़ा

17. श्रवण कुमार राठौड़ उर्फ श्रवणराम पुत्र स्व श्री हिम्मताराम आयु 48 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा जीवनसागर चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
18. फूलीदेवी पत्नी श्री पेमाराम पुत्री स्व श्री हिम्मताराम आयु 51 वर्ष जाति सीरवी, निवासी ग्राम अटबड़ा, तहसील सोजत सिटी जिला पाली राज.
19. कमलादेवी पत्नी श्री भंवरलाल पुत्री स्व श्री हिम्मताराम आयु 60 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बढेर के अन्दर बढेर का टापेरिया बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
20. जमनादेवी पत्नी स्व श्री हिम्मताराम आयु 75 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा जीवनसागर चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
21. मंगलाराम पुत्र स्व. श्री पेमाराम आयु 35 वर्ष जाति सीरवी, निवासी बेरा महात्मा बुधसागर, पतालियावास स्कूल के पास बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
22. मीरादेवी पत्नी श्री रामलाल पुत्री स्व. श्री पेमाराम आयु 44 वर्ष जाति सीरवी, निवासी ग्राम अटबड़ा, तहसील सोजत सिटी जिला पाली राज.
23. चंचल पुत्री स्व. श्री माधूराम आयु 12 वर्ष
24. खुशवंत राठौड़ पुत्र स्व. श्री माधूराम आयु 06 वर्ष
25. तनीशा पुत्री स्व. श्री माधूराम आयु 15 वर्ष
वादी संख्या 23 से 25 नाबालिग जरिये कुदरती वलिया माता दुर्गा देवी पत्नी स्व. श्री माधूराम, जातियान सीरवी निवासीगण बेरा महात्मा बुधसागर, पतालियावास स्कूल के पास बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
26. दुर्गा देवी पत्नी स्व. श्री माधूराम, आयु 36 वर्ष जाति सीरवी निवासी बेरा महात्मा बुधसागर, पतालियावास स्कूल के पास बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
27. पारी देवी उर्फ पानीदेवी पत्नी स्व. श्री दौलाराम, आयु 58 वर्ष जाति सीरवी निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
28. राठौड़ पुनाराम डी पुत्र स्व. श्री दौलाराम आयु 41 वर्ष जाति सीरवी निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
29. आईदानराम पुत्र स्व. श्री दौलाराम आयु 35 वर्ष जाति सीरवी निवासी बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
30. भयामादेवी पत्नी श्री तुलछाराम पुत्री स्व. श्री दौलाराम आयु 42 वर्ष जाति सीरवी निवासी बेरा कोटवालों का नवोड़ा बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
31. मांगुड़ी उर्फ मांगी पत्नी श्री सूराराम पुत्री स्व. श्री केराराम आयु 60 वर्ष जाति सीरवी निवासी खंडालों का बास ग्राम भावी, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.
32. देवी पत्नी श्री भिरमराम पुत्री स्व. श्री केराराम आयु 65 वर्ष जाति सीरवी निवासी बेरा छीपावाला ग्राम खारिया मीठापुर, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज.

बनाम

प्रतिवादीगण :-

1. जगदीश पुत्र स्व. श्री टीलाराम
2. धर्मराम पुत्र स्व. श्री टीलाराम
जातियान सीरवी, निवासीगण बेरा चान्दावतों का नवोड़ा, चैनपुरा की ढाणी बिलाड़ा, तहसील बिलाड़ा, जिला जोधपुर राज. हालनिवास Raj Electricals.



12/ ✓
सहायक कलेक्टर
एवं उप सचिव अधिकारी
बिलाड़ा

Anekal Main Road Opp. BMTC Bus Depo Chandapura, Bangalore-560099

3. जिमनाई देवी पत्नी स्व. श्री टीलाराम जाति सीरवी, निवासी बेरा चान्दावतो का नवोडा, चैनपुरा की ढाणी बिलाडा, तहसील बिलाडा, जिला जोधपुर राज.
4. सुशीलादेवी पत्नी श्री चुतराराम पुत्री स्व. श्री पेमाराम, जाति सीरवी निवासी बेरा भडेट का नवोडा ग्राम जेलवा, तहसील बिलाडा, जिला जोधपुर राज.
5. शाखा प्रबन्धक भूमि विकास बैंक भाखा बिलाडा, तहसील बिलाडा।
6. शाखा प्रबन्धक, स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर, हाल भारतीय स्टेट बैंक भाखा बिलाडा।
7. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (भूमिधारी) बिलाडा।

दावा अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान टीनेंसी एक्ट

उपस्थिति :- वादीगण की ओर से श्री मदनलाल चौधरी, एडवोकेट
प्रतिवादी संख्या 1 से 6 के विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही
प्रतिवादी संख्या 7 सरकारी पैरोकार

निर्णय

दिनांक :- 18/08/20

संक्षेप में वाद के तथ्य इस प्रकार है कि राजस्व ग्राम बिलाडा चक नं. 3 तहसील बिलाडा की राजस्व सीमा में स्थित भूमि खसरा संख्या 4821 रकबा 0.8899 हैक्टेयर किस्म बारानी तृतीय, खसरा संख्या 4822 रकबा 0.7686 हैक्टेयर किस्म बारानी तृतीय, खसरा संख्या 4823 रकबा 0.8495 हैक्टेयर किस्म बारानी तृतीय, खसरा संख्या 4824 रकबा 0.8090 हैक्टेयर किस्म बारानी तृतीय, खसरा संख्या 4825 रकबा 12.4020 हैक्टेयर किस्म चाही चतुर्थ, खसरा संख्या 4826 रकबा 0.9304 हैक्टेयर किस्म बारानी तृतीय, खसरा संख्या 4911 रकबा 1.7555 हैक्टेयर किस्म चाही द्वितीय, खसरा संख्या 4912 रकबा 1.0517 हैक्टेयर किस्म चाही द्वितीय, खसरा संख्या 4913 रकबा 0.8495 हैक्टेयर किस्म चाही द्वितीय, खसरा संख्या 4914 रकबा 0.2023 हैक्टेयर किस्म चाही द्वितीय, खसरा संख्या 4915 रकबा 0.0405 हैक्टेयर किस्म चाही द्वितीय, खसरा संख्या 4916 रकबा 0.1375 हैक्टेयर किस्म गै.मु. बेरा, खसरा संख्या 4917 रकबा 0.5339 हैक्टेयर किस्म चाही द्वितीय, खसरा संख्या 4918 रकबा 1.0032 हैक्टेयर किस्म चाही द्वितीय, खसरा संख्या 4919 रकबा 0.4126 हैक्टेयर किस्म चाही द्वितीय, खसरा संख्या 4920 रकबा 0.2589 हैक्टेयर किस्म गै.मु. रास्ता, खसरा संख्या 4921 रकबा 0.5582 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4922 रकबा 0.5178 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4923 रकबा 0.5501 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4924 रकबा 0.2589 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4925 रकबा 0.3155 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4926 रकबा 0.3721 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4927 रकबा 0.1375 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4928 रकबा 0.1294 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4929 रकबा 0.0647 हैक्टेयर किस्म गै.मु. रास्ता, खसरा संख्या 4930 रकबा 0.2993 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4931 रकबा 0.0809 हैक्टेयर किस्म गै.मु. बाडा, खसरा संख्या 4932 रकबा 0.4288 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4933 रकबा 0.2832 हैक्टेयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4934 रकबा 0.1375 हैक्टेयर किस्म



महायुक्त
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलाडा

चाही तृतीय, खसरा संख्या 4935 रकबा 0.3074 हैक्टैयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4936 रकबा 0.1133 हैक्टैयर किस्म गै.मु. बेरा, खसरा संख्या 4937 रकबा 0.1052 हैक्टैयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4938 रकबा 0.2670 हैक्टैयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4939 रकबा 0.3236 हैक्टैयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4940 रकबा 0.3074 हैक्टैयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4941 रकबा 0.3236 हैक्टैयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4942 रकबा 0.3721 हैक्टैयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4943 रकबा 0.5259 हैक्टैयर किस्म चाही तृतीय, खसरा संख्या 4944 रकबा 1.0841 हैक्टैयर किस्म बारानी तृतीय, खसरा संख्या 4945 रकबा 1.5047 हैक्टैयर किस्म बारानी तृतीय, खसरा संख्या 5651 रकबा 4.1744 हैक्टैयर किस्म बारानी तृतीय, कुल खसरा संख्या 42 कुल रकबा 36.4376 हैक्टैयर आई हुई है। जिसके खाता संख्या चालु जमाबन्दी संवत् 2076 से 2079 के अनुसार 669 है। उपरोक्त खसरान की भूमि वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 से 4 की सयुक्त खातेदारीसुदा, सयुक्त कब्जा का तसुदा भूमि है, जिसमें वादी संख्या 1 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 2 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 3 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 4 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 5 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 6 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 7 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 8 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 9 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 10 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 11 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 12 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 13 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 14 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 15 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 16 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 17 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 18 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 19 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 20 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 21 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 22 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 23 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 24 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 25 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 26 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 27 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 28 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 29 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 30 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 31 का 1/80 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 32 का 1/80 वॉ हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 1 का 3/120 वॉ हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 2 का 3/120 वॉ हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 3 का 3/120 वॉ हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 4 का 3/160 वॉ हिस्सा है। प्रतिवादी संख्या 1 से 3 का उपरोक्त हिस्सा चालु जमाबन्दी में दर्ज नहीं है चालु जमाबन्दी में प्रतिवादी संख्या 1 से 3 के पिता/पति टीलाराम का नाम दर्ज है तथा टीलाराम का स्वर्गवास हो चुका है, जिसके प्रतिवादी संख्या 1 से 3 वारिस है तथा टीलाराम का फौतेदगी म्यूटे इन दर्ज नहीं होने से चालु जमाबन्दी में अभी तक टीलाराम का ही नाम दर्ज है। वादग्रस्त कृषि भूमि पर वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 से 4 का वाद पत्र के पद संख्या 2 में वर्णित हक व हिस्से यानि खाता संख्या 669 की चालु जमाबन्दी संवत् 2076 से 2079 में वर्णितानुसार हिस्से की भूमि का वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 से 4 के मध्य जुबानी बंटवाड़ा हो रखा है तथा मुताबिक जुबानी बंटवाड़ा के अनुसार ही वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 से 4 अपने-अपने हिस्से की भूमि पर मौके पर काबिज है व का त कर रहे है।



सहायक कलक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलास

वादग्रस्त कृषि भूमि का वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 से 4 के मध्य आज दिन तक लिखित व विधिवत बंटवाड़ा नहीं हुआ है व न ही राजस्व नक्शे में मुताबिक वादपत्र के पद संख्या 2 में वर्णित हिस्से के अनुसार तरमीम हुई है तथा वादग्रस्त भूमि वाद पत्र के पद संख्या 2 में वर्णित हक व हिस्से के अनुसार राजस्व रेकॉर्ड जमाबन्दी संवत् 2076 से 2079 में वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 से 4 के नाम से सयुक्त रूप से खातेदारी के रूप में दर्ज है। वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 से 4 वाद पत्र के पद संख्या 2 में वर्णित अपने हिस्से के अनुसार वादग्रस्त कृषि भूमि पर मुताबिक जुबानी बंटवाड़ा के अनुसार काबिज है व का त कर रहे हैं। वादग्रस्त कृषि भूमि के संबंध में वादपत्र के पद संख्या 2 में वर्णित वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 से 4 के हक व हिस्से के संबंध में वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 से 4 को विधिवत बंटवाड़ा व राजस्व नक्शे में मुताबिक विधिवत बंटवाड़ा के अनुसार तरमीम करवाने हेतु कई बार निवेदन किया परन्तु प्रतिवादी संख्या 1 से 4 ने आज दिन तक न तो वादीगण के निवेदन को स्वीकार किया व न ही वादीगण के निवेदन से सहमत हुए व न ही आज दिन तक वादग्रस्त कृषि भूमि का विधिवत बंटवाड़ा किया। बिना बंटवाड़ा के वादीगण न तो अपने हिस्से की भूमि पर कोई सुधार कर सकते हैं और न ही उसे उपजाऊ बना सकते हैं, व न ही सरकारी सुविधाओं को प्राप्त कर सकते हैं। इसलिए वादीगण को अपने हक व हिस्से की वाद पत्र के पद संख्या 2 में वर्णित वादग्रस्त कृषि भूमि के बंटवाड़ा व राजस्व नक्शे में तरमीम करवाने के लिए वाद बाबत बंटवाड़ा का प्रस्तुत किया है। दिनांक 11.06.2023 को प्रतिवादी संख्या 1 से 4 द्वारा वादग्रस्त कृषि भूमि पर बिना बंटवाड़ा किये ही मौके पर अजनबी खरीददारों को उक्त वादग्रस्त भूमि बैचान करने हेतु मौका दिखाने हेतु आये। तब वादीगण द्वारा प्रतिवादी संख्या 1 से 4 को कहा कि आप वादग्रस्त जमीन का मौका क्यों दिखा रहे हो तब उन्होंने वादीगण को कहा कि प्रतिवादी संख्या 1 से 4 अपने हिस्से की जमीन को बैचान करेंगे। तब वादीगण द्वारा प्रतिवादी संख्या 1 से 4 को कहा कि आप बिना बंटवाड़ा किये तथा बिना वादीगण की सहमति के आपके हिस्से की भूमि का बैचान अजनबी क्रेता को नहीं कर सकते हो, तो प्रतिवादी संख्या 1 से 4 ने वादीगण की बात को न मानकर वादीगण को एलानिया कहा कि "हम तो हमारे हिस्से की भूमि को पड़ोस दार्ति हुए बिना बंटवाड़ा के व तुम्हारी सहमति के बिना अजनबी क्रेता को बैचान करके रहेंगे। यदि तुमने कानूनी कार्यवाही के जरिये रोकने की कोशिश की तो हम तुम्हें भी तुम्हारे हिस्से की भूमि से जबरन बेदखल कर देंगे तथा तुम्हें तुम्हारे हिस्से से वंचित कर देंगे।" इसलिए प्रतिवादी संख्या 1 से 4 को उनके द्वारा उपरोक्त अवैध कार्य करने से रोकने हेतु जरिये स्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जाना न्यायहित में आवश्यक है। इसलिए वाद बाबत स्थायी निषेधाज्ञा का प्रस्तुत किया है।



सहायक कलेक्टर
एन एच एण्ड अडिक्ली
बिलाड़ा

अन्त में निवेदन किया कि राजस्व ग्राम बिलाड़ा चक नं. 3 तहसील बिलाड़ा की राजस्व सीमा में स्थित वादग्रस्त कृषि भूमि खसरा संख्या 4821 रकबा 0.8899 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4822 रकबा 0.7686 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4823 रकबा 0.8495 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4824 रकबा 0.8090 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4825 रकबा 12.4020 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4826 रकबा 0.9304 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4911 रकबा 1.7555 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4912 रकबा

1.0517 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4913 रकबा 0.8495 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4914 रकबा 0.2023 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4915 रकबा 0.0405 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4916 रकबा 0.1375 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4917 रकबा 0.5339 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4918 रकबा 1.0032 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4919 रकबा 0.4126 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4920 रकबा 0.2589 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4921 रकबा 0.5582 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4922 रकबा 0.5178 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4923 रकबा 0.5501 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4924 रकबा 0.2589 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4925 रकबा 0.3155 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4926 रकबा 0.3721 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4927 रकबा 0.1375 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4928 रकबा 0.1294 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4929 रकबा 0.0647 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4930 रकबा 0.2993 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4931 रकबा 0.0809 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4932 रकबा 0.4288 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4933 रकबा 0.2832 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4934 रकबा 0.1375 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4935 रकबा 0.3074 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4936 रकबा 0.1133 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4937 रकबा 0.1052 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4938 रकबा 0.2670 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4939 रकबा 0.3236 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4940 रकबा 0.3074 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4941 रकबा 0.3236 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4942 रकबा 0.3721 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4943 रकबा 0.5259 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4944 रकबा 1.0841 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4945 रकबा 1.5047 हैक्टेयर, खसरा संख्या 5651 रकबा 4.1744 हैक्टेयर, कुल खसरा संख्या 42 कुल रकबा 36.4376 हैक्टेयर जिसके खाता संख्या 669 है, में स्थित वादी संख्या 1 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 2 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 3 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 4 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 5 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 6 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 7 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 8 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 9 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 10 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 11 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 12 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 13 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 14 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 15 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 16 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 17 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 18 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 19 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 20 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 21 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 22 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 23 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 24 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 25 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 26 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 27 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 28 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 29 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 30 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 31 का 1/80 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 32 का 1/80 वॉ हिस्सा की भूमि का मुताबिक जुबानी बंटवाड़ा के अनुसार व काबिज अनुसार जरिये मीटस एण्ड बाउण्डस बंटवाड़ा किया जाकर राजस्व रेकॉर्ड जमाबन्दी में अलग से उपरोक्त हिस्से के अनुसार खातेदारी दर्ज की जावे व राजस्व नक्शे में उपरोक्त वर्णित हक व हिस्से अनुसार तरमीम की जावे तथा वादीगण की बंटसुदा भूमि में आने जाने हेतु रास्ते की सुविधा की जावे। प्रतिवादीगण को जरिये स्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जावे कि वो वादीगण



सहायक कलेक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलास

के हिस्से अनुसार बंट में आयी खातेदारी भूमि में न तो स्वयं किसी प्रकार की दखल करे तथा न ही अन्य किसी से करावे।

पत्रावली का अवलोकन किया गया। वादीगण का दावा वाद दिनांक 20.07.2023 को प्राथमिक डिक्री किया गया और ग्राम बिलाडा चक नं. 3 तहसील बिलाडा की राजस्व सीमा में स्थित वादग्रस्त कृषि भूमि खसरा संख्या 4821 रकबा 0.8899 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4822 रकबा 0.7686 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4823 रकबा 0.8495 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4824 रकबा 0.8090 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4825 रकबा 12.4020 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4826 रकबा 0.9304 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4911 रकबा 1.7555 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4912 रकबा 1.0517 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4913 रकबा 0.8495 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4914 रकबा 0.2023 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4915 रकबा 0.0405 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4916 रकबा 0.1375 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4917 रकबा 0.5339 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4918 रकबा 1.0032 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4919 रकबा 0.4126 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4920 रकबा 0.2589 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4921 रकबा 0.5582 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4922 रकबा 0.5178 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4923 रकबा 0.5501 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4924 रकबा 0.2589 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4925 रकबा 0.3155 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4926 रकबा 0.3721 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4927 रकबा 0.1375 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4928 रकबा 0.1294 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4929 रकबा 0.0647 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4930 रकबा 0.2993 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4931 रकबा 0.0809 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4932 रकबा 0.4288 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4933 रकबा 0.2832 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4934 रकबा 0.1375 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4935 रकबा 0.3074 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4936 रकबा 0.1133 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4937 रकबा 0.1052 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4938 रकबा 0.2670 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4939 रकबा 0.3236 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4940 रकबा 0.3074 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4941 रकबा 0.3236 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4942 रकबा 0.3721 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4943 रकबा 0.5259 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4944 रकबा 1.0841 हैक्टेयर, खसरा संख्या 4945 रकबा 1.5047 हैक्टेयर, खसरा संख्या 5651 रकबा 4.1744 हैक्टेयर में स्थित वादी संख्या 1 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 2 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 3 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 4 का 1/16 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 5 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 6 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 7 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 8 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 9 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 10 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 11 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 12 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 13 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 14 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 15 का 1/24 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 16 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 17 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 18 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 19 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 20 का 1/120 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 21 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 22 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 23 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 24 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 25 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 26 का 3/640 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 27 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 28 का



सहायक कलेक्टर
एन 34 ग्रुप अधिकारी
बिलाडा

3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 29 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 30 का 3/160 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 31 का 1/80 वॉ हिस्सा, वादी संख्या 32 का 1/80 वॉ हिस्सा की भूमि का मौके पर काबिज व जुबानी बंटवाड़ा अनुसार बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस बंटवाड़ा किया जाकर बंटवाड़ा प्रस्तावित करने हेतु तहसीलदार बिलाड़ा को आदेश प्रदान किया गया। जिसकी पालना करते हुए तहसीलदार बिलाड़ा ने बंटवाड़ा प्रस्ताव प्रस्तुत किया जो निम्नानुसार है

क्र. सं.	खातेदार नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
1	1.दुर्गाराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/4 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा बिलाड़ा	4822	0.7686	बारानी III
	2.कानाराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/4 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाड़ा	4825	1.0521	चाही IV
	3.भोलाराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/4 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाड़ा	4825	0.3697	चाही IV
	4.अमराराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/4 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाड़ा	4825	1.1770	चाही IV
		4911	0.4335	चाही II
		4912	0.5161	चाही II
		4914	0.1011	चाही II
		4917	0.0874	चाही II
		4918	0.2259	चाही II
		4921	0.5582	चाही III
		4930	0.2993	चाही III
		4934	0.1295	चाही III
		4942	0.3599	चाही III
		4943	0.5259	चाही III
		4944	0.6473	बारानी III
		5651	0.7281	बारानी III
		5651	0.3155	बारानी III
	कुल	17	8.2951	
क्र. सं.	खातेदार नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
2	1 मंगलाराम पुत्र पेमाराम हिस्सा- 1/10 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4823	0.8495	बारानी III
	2.सुशिला पुत्री पेमाराम हिस्सा- 3/40 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार,	4825	1.0140	चाही IV
	3 मीरादेवी पुत्री पेमाराम हिस्सा- 3/40 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	0.3311	चाही IV



सहायक कलेक्टर
एवं जय खण्ड अधिकारी
बिलाड़ा

4	दुर्गादेवी पत्नि माधुराम हिस्सा- 3/160 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	1 2378	चाही IV
5	खुशत राठौड पुत्र माधुराम हिस्सा- 7/160 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4911	0 4339	चाही II
6	चंचल पुत्री माधुराम हिस्सा- 3/160 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4913	0 4070	चाही II
7	तनिषा पुत्री माधुराम हिस्सा- 3/160 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4914	0 1012	चाही II
8	पानीदेवी पत्नि दौलाराम हिस्सा- 3/40 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-3/40 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4917	0 0944	चाही II
9	पूनाराम पुत्र दौलाराम हिस्सा- 1/10 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/20 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4918	0 2592	चाही II
10	आईदानराम पुत्र दौलाराम हिस्सा- 1/10 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/20 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4919	0 1882	चाही II
11	श्यामादेवी पुत्री दौलाराम हिस्सा- 3/40 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/40 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4924	0 2589	चाही III
12	जिमना देवी पत्नि टीलाराम हिस्सा- 1/10 जाति- खारडिया(सीरवी) राठौड सा. देह खातेदार	4925	0 2865	चाही III
13	जगदीश राठौड पुत्र टीलाराम हिस्सा- 1/10 जाति- खारडिया(सीरवी) राठौड सा. देह खातेदार	4933	0 2286	चाही III
14	धर्मन्द्र पुत्र टीलाराम हिस्सा- 1/10 जाति- खारडिया(सीरवी) राठौड सा. देह खातेदार	4939	0 3075	चाही III
		4940	0 2952	चाही III
		4941	0 3114	चाही III
		4944	0 4368	बारानी III
		4945	0 2103	बारानी III
		5651	0 7281	बारानी III
		5651	0 3155	बारानी III
	कुल	20	8.2951	
क्र. सं.	खातेदार नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
3	1 रतनाराम पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4826	0 9304	बारानी III
	2 रणवीरसिंह पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	1 0545	चाही IV
	3 रूपाराम पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	0 5220	चाही IV
	4 उगमाराम पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	1 0808	चाही IV
	5 मघाराम पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	0 2391	चाही IV



सहायक कलेक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलाडा

7. भंवरलाल पुत्र हिमलाराम हिस्सा- 1/12 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	0.1501	चाही IV	
8. श्रवणकुमार पुत्र हिमलाराम हिस्सा- 1/12 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	0.1707	चाही IV	
	4825	0.0238	चाही IV	
	4825	0.0396	चाही IV	
	4911	0.4303	चाही II	
	4913	0.4425	चाही II	
	4917	0.1780	चाही II	
	4918	0.2846	चाही II	
	4919	0.2082	चाही II	
	4923	0.5211	चाही III	
	4932	0.4288	चाही III	
	4937	0.1052	चाही III	
	4938	0.2670	चाही III	
	4945	0.6472	बारानी III	
	5651	0.7281	बारानी III	
	5651	0.3155	बारानी III	
कुल	21	8.7675		
क्र. सं.	खातेदार नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
4	1.मोतीराम पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4824	0.8090	बारानी III
	2.मोहनलाल पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4825	0.9419	चाही IV
	3.मानाराम पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4825	0.8359	चाही IV
	4.गोपाराम पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4825	0.9962	चाही IV
	5.किशनलाल पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	0.3648	चाही IV
	6.तुलछी पत्नि जोगाराम हिस्सा- 1/6 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4825	0.1791	चाही IV
		4825	0.1229	चाही IV
		4825	0.0395	चाही IV
		4911	0.4101	चाही II
		4912	0.5356	चाही II
		4917	0.1741	चाही II



साथक कलक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलाडा

		4918	0.2195	चाही ॥
		4922	0.5178	चाही ॥
		4926	0.3721	चाही ॥
		4927	0.1375	चाही ॥
		4928	0.1294	चाही ॥
		4935	0.2913	चाही ॥
		5651	0.7281	बारानी ॥
		5651	0.3155	बारानी ॥
		4945	0.6472	बारानी ॥
	कुल	20	8.7675	
क्र. सं.	खातेदार नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
5	1.मंगलाराम पुत्र पेमाराम हिस्सा- 1/20 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4821	0.8899	बारानी ॥
	2.सुशिला पुत्री पेमाराम हिस्सा- 3/80 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार,	4933	0.0546	चाही ॥
	3.मीरादेवी पुत्री पेमाराम हिस्सा- 3/80 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
	4.दुर्गादेवी पत्नि माधुराम हिस्सा- 3/320 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
	5.खुशंत राठौड पुत्र माधुराम हिस्सा- 7/320 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
	6.चंचल पुत्री माधुराम हिस्सा- 3/320 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
	7.तनिषा पुत्री माधुराम हिस्सा- 3/320 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
	8.पानीदेवी पत्नि दौलाराम हिस्सा- 3/80 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा- 1/40 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
	9.पूनाराम पुत्र दौलाराम हिस्सा- 1/20 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/40 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
	10.आईदानराम पुत्र दौलाराम हिस्सा- 1/20 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/40 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
	11.श्यामादेवी पुत्री दौलाराम हिस्सा- 3/80 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/40 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
	12.जिमना देवी पत्नि टीलाराम हिस्सा- 1/20 जाति- खारडिया(सीरवी) राठौड सा. देह खातेदार			
	13.जगदीश राठौड पुत्र टीलाराम हिस्सा- 1/20 जाति- खारडिया(सीरवी) राठौड सा. देह खातेदार			
	14.धर्मन्द्र पुत्र टीलाराम हिस्सा- 1/20 जाति- खारडिया(सीरवी) राठौड सा. देह खातेदार			



सहायक कलेक्टर
जयपुर शाखा बिलाडा

	15. दुर्गाराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/8 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/8 (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा बिलाडा			
	16. कानाराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/8 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/8 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
	17. भोलाराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/8 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/8 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
	18. अमराराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/8 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/8 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
	कुल	2	0.9445	
क्र. सं.	खातेदार नाम	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
6	1. अमराराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/16 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/16 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4825	0.0864	चाही IV
	2. आईदानराम पुत्र दौलाराम हिस्सा- 1/40 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/80 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4825	0.1367	चाही IV
	3. उगमाराम पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4825	0.0794	चाही IV
	4. कानाराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/16 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/16 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4825	0.1569	चाही IV
	5. किशनलाल पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4911	0.0477	चाही II
	6. खुशत राठौड पुत्र माधुराम हिस्सा- 7/640 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4915	0.0405	चाही II
	7. गोपाराम पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4916	0.1375	गै.मु.बेरा
	8. चंचल पुत्री माधुराम हिस्सा- 3/640 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4918	0.0140	चाही II
	9. जगदीश राठौड पुत्र टीलाराम हिस्सा- 1/40 जाति- खारडिया(सीरवी) राठौड सा. देह खातेदार	4919	0.0162	चाही II
	10. जिम्ना देवी पत्नि टीलाराम हिस्सा- 1/40 जाति- खारडिया(सीरवी) राठौड सा. देह खातेदार	4923	0.0290	चाही III
	11. तनिषा पुत्री माधुराम हिस्सा- 3/640 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4925	0.0290	चाही III
	12. तुलछी पत्नि जोगाराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4929	0.0647	गै.मु.रास्ता
	13. दुर्गादेवी पत्नि माधुराम हिस्सा- 3/640 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4931	0.0809	गै.मु.बाडा



सहायक कलेक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलाडा

14. दुर्गराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/16 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/16 (पूर्ण खाता) भूमि विकास बैंक शाखा बिलाडा	4936	0.1133	गे.मु.बेरा
15. धर्मन्द्र पुत्र टीलाराम हिस्सा- 1/40 जाति- खारडिया(सीरवी) राठौड़ सा. देह खातेदार	4920	0.2589	गे.मु.रास्ता
16. पूनाराम पुत्र दौलाराम हिस्सा- 1/40 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/80 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4934	0.0080	चाही III
17. पानीदेवी पत्नि दौलाराम हिस्सा- 3/160 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/80 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4935	0.0161	चाही III
18. भंवरलाल पुत्र हिमताराम हिस्सा- 1/48 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4939	0.0161	चाही III
19. भोलाराम पुत्र गुमनाराम हिस्सा- 1/16 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/16 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा	4940	0.0122	चाही III
20. मंगलाराम पुत्र पेमाराम हिस्सा- 1/40 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4941	0.0122	चाही III
21. मघाराम पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार	4942	0.0122	चाही III
22. मानाराम पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
23. मीरादेवी पुत्री पेमाराम हिस्सा- 3/160 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
24. मोतीराम पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
25. मोहनलाल पुत्र जोगाराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
26. रणवीरसिंह पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
27. रतनाराम पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
28. रूपाराम पुत्र खरताराम हिस्सा- 1/24 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
29. श्यामादेवी पुत्री दौलाराम हिस्सा- 3/160 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/80 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा बिलाडा			
30. श्रवणकुमार पुत्र हिमताराम हिस्सा- 1/48 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार			
31. सुशिला पुत्री पेमाराम हिस्सा- 3/160 जाति- खारडिया(सीरवी) सा. देह खातेदार.			
कुल	21	1.3679	



सहायक कलेक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
बिलाडा

उक्त सारणी के अनुसार वादीगण व प्रतिवादीगण के कब्जा काश्त की भूमि मौका स्थिति अनुसार नजरी नक्शा के अनुसार बंट में रखी गयी। तहसीलदार बिलाडा से प्राप्त प्राथमिक डिक्री पालना रिपोर्ट पर वादीगण व

प्रतिवादीगण अधिवक्ता द्वारा कोई आपति पेश नहीं की गई। बंटवाड़ा प्रस्ताव को लेकर किसी भी पक्षकार ने कोई आपति पेश नहीं की इसलिए बंटवाड़ा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा दिनांक 22.07.2025 के अनुसार वादीगण के वाद को स्वीकार कर अन्तिम डिक्री किया जाता है तथा तहसीलदार बिलाड़ा को आदेश दिया जाता है कि वो अन्तिम डिक्री व बंटवाड़ा प्रस्ताव के अनुसार भूमि का राजस्व रेकॉर्ड जमाबन्दी में वादीगण व प्रतिवादीगण के नाम से खातेदारी दर्ज करे व नक्शा ट्रेस में तरमीम करे एवं वादी तथा प्रतिवादीगण को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा पाबन्द किया जाता है कि वो वादीगण के बंट में आई खातेदारी भूमि में किसी प्रकार की दखलन्दाजी न तो स्वयं करे एवं न अन्य किसी से करावे। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे। अन्तिम डिक्री पर्चा जारी हो। बंटवाड़ा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा दिनांक 22.07.2025 को अन्तिम डिक्री का भाग समझा व पढा जावे। पत्रावली फ़ैसलशुमार होकर दाखिल दपतर हो।



(Handwritten signature)
(मृदुला शेखावत)
सहायक कलेक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी
बिलाड़ा

निर्णय आज दिनांक 18/08/25 को मेरे हस्ताक्षर द्वारा न्यायालय की मुद्रा से जारी कर सरे इजलास सुनाया गया।



(Handwritten signature)
(मृदुला शेखावत)
सहायक कलेक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी
बिलाड़ा

अन्तिम डिक्री व मुकदमे इब्तदाई
(आर्डर 21 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी बिलाडा
व इजलास मृदुला शेखावत (आर.ए.एस.)

वादी

बनाम

प्रतिवादीगण

दुर्गाराम व अन्य

जगदीश व अन्य

दावा अन्तर्गत धारा 53, 188 आर.टी. एक्ट

राजस्व वाद संख्या :- 62/2023

निर्णय

दिनांक :- 12/08/25

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल तई रूबरू हमारे व हाजरी श्री मदनलाल चौधरी अधिवक्ता वादीगण मिनजानिब मुददई प्रतिवादी संख्या 1 से 6 के विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही, प्रतिवादी संख्या 7 सरकारी पैरोकार मुददायलाह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि वादीगण के वाद को स्वीकार कर अन्तिम डिक्री किया जाता है तथा तहसीलदार बिलाडा को आदेश दिया जाता है कि वो अन्तिम डिक्री व बंटवाडा प्रस्ताव के अनुसार भूमि का राजस्व रेकॉर्ड जमाबन्दी में वादीगण व प्रतिवादीगण के नाम से खातेदारी दर्ज करे व नक्शा ट्रेस में तरमीम करे एवं वादी तथा प्रतिवादीगण को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा पाबन्द किया जाता है कि वो वादीगण के बंट में आई खातेदारी भूमि में किसी प्रकार की दखलन्दाजी न तो स्वयं करे एवं न अन्य किसी से करावे। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे। अन्तिम डिक्री पर्चा जारी हो। बंटवाडा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा दिनांक 22.07.2025 को अन्तिम डिक्री का भाग समझा व पढा जावे। पत्रावली फ़ैसलशुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।



तीज

मुबलिग

बाबत्

(मृदुला शेखावत)
सहायक कलेक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी बिलाडा

खर्चा इस मुकदमे के मय व भारह - सालाना आज की तारीख में तारीख वसूलयाबी तक - की अदा करें। बवक्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख को जारी की गई।

मुदायराह	रूपया	पैसे	मुदायराह	रूपया	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			वजह सबूत महनताना वकील		
महनताना वकील			खर्चा गवाहान		
फीस कमिश्नर			फीस कमिश्नर		
बाबत् इजराज हुक्मनामा			बाबत् हुराय हुक्मनामा		
मुतफरिक			मुतफरिक		
			दर0 तलबाना		
मीजान			मीजान		

नोट :- इस वर्श के फार्म पर कुल खर्चा हाजरी हर दो फरीकेन का, चाहे डिकरे के जरिये दिलाया गया हो, या नही, दर्ज करना चाहिये।



(मृदुला शेखावत)
सहायक कलेक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी बिलाडा