

न्यायालय, उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, (जिला-ब्यावर)  
राज.

पीठासीन अधिकारी : श्री श्याम सुन्दर बिश्नोई, आर०ए०एस०  
राजस्व प्रा० पत्र सं० : 18/2018  
GCMS NO. : 2018/00127

वादी	बनाम	प्रतिवादीगण
1. गोविन्दराम पुत्र श्री मिसरुराम जाति बावरी निवासी खेडा महाराजपुरा तहसील जैतारण जिला पाली (राज.)		1. बगदाराम पुत्र श्री मिसरुराम 2. बाबुलाल पुत्र श्री मिसरुराम 3. इन्द्रा पुत्र श्री मिसरुराम 4. उगमाई पत्नि श्री घेवरराम 5. चोलाराम पुत्र श्री सरदारराम 6. सोहनलाल पुत्र श्री सरदारराम 7. खेताराम पुत्र श्री सरदारराम 8. घेवर पुत्र श्री रावत 9. जोगाराम पुत्र श्री किशना फौत के कायम मुकाम- 9/1 परमुड़ी पत्नि श्री जोगाराम 9/2 सहायता पुत्री श्री जोगाराम 9/3 मंजु पुत्री श्री जोगाराम 9/4 विनोद पुत्र श्री जोगाराम उम्र 12 वर्ष नाबालिग जरिये कुदरती वलीया माता परमुडी पत्नि जोगाराम 9/5 बबलू पुत्र जोगाराम उम्र 6 वर्ष नाबालिग जरिये कुदरती वलीया माता परमुडी पत्नि जोगाराम 10. सुगनाराम पुत्र श्री किशना 11. जीवणी पुत्री श्री किशना 12. कमला पुत्री श्री किशना 13. परकी पुत्री श्री किशना 14. गजराई पत्नि श्री पांचू 15. भंवरु पुत्र श्री जगनाथ फौत कायम मुकाम- 15/1 चुनकी पत्नि श्री भंवरु 15/2 हिमताराम पुत्र श्री भंवरु 16. माणक पुत्र श्री पांचुराम 17. चैनाराम पुत्र श्री पुरखाराम 18. पारसमल पुत्र श्री पुरखाराम 19. केवलराम पुत्र पुरखाराम 20. हडमान पुत्र पुरखाराम

(श्याम सुन्दर बिश्नोई)  
उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन  
सहायक कलक्टर जैतारण



21. संतोषराम पुत्र पुरखाराम
22. शेषाराम पुत्र पुरखाराम  
जातियान बावरी
23. चन्द्राराम पुत्र खीमाराम कौम  
रेगर
24. सरदार पुत्र रामा फौत के  
कायम मुकाम-
  - 24/1 चौलाराम पुत्र सरदार
  - 24/2 सोहन पुत्र सरदार
  - 24/3 खेताराम पुत्र सरदार
25. अमरा पुत्र जंवता फौत के  
कायम मुकाम-
  - 25/1 गेवरी पत्नि अमरा
  - 25/2 टेलाराम पुत्र अमरा
  - 25/3 छेदू पुत्र अमरा
  - 25/4 शोभाराम पुत्र अमरा
  - 25/5 दुर्गाराम पुत्र अमरा
  - 25/6 नौरती पुत्री अमरा
  - 25/7 तिजुड़ी पुत्री अमरा
26. भाकर पुत्र जंवता
27. पोकर पुत्र जंवता
28. मदन पुत्र शंकर
29. श्रवण पुत्र शंकर
30. बिदकी बेवा शंकर
31. नाथुराम पुत्र सुखाराम  
जातियान बावरी
32. समुन्दर पुत्र देवा
33. ढगलाई पत्नि देवा
34. गबरु पुत्र लक्ष्मण
35. मोहन पुत्र लक्ष्मण
36. जोधराम पुत्र नारायण फौत
  - 36/1 तुलछाराम पुत्र जोधाराम
  - 36/2 सोहन पुत्र जोधाराम
  - 36/3 उगा पुत्री जोधाराम  
जातियान रेगर, सभी  
निवासीगण खेडामहराजपुरा  
तहसील जैतारण जिला पाली  
(राज)
37. पटवारी पटवार हल्का फुलमाल  
तहसील जैतारण, जिला पाली
38. तहसीलदार एवं उपपंजीयन  
अधिकारी महोदय, जैतारण  
जिला पाली (राज.)

(ग्याम सुन्दर बिस्नोई)  
उपखण्ड अधिकारी एवं पब्लिक  
सब्सक्रिप्शन कलक्टर जैतारण



राजस्व वाद बाबत् बंटवाडा व स्थाई निपेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 एवं 92ए राजस्थान  
काश्तकारी अधिनियम, 1955

तारीख रज्जु 09/01/2018

उपस्थित:-

1. श्री भाकरसिंह भाटी, अधिवक्ता, वादी।
2. श्री महेन्द्र सिंह बारहठ, श्री महावीर सिंह उदावत, अधिवक्ता, प्रतिवादीगण।

-:: निर्णय ::-

दिनांक:- 20/12/2023

वकील मय वादी ने एक राजस्व वाद बाबत् बंटवाडा एवं स्थाई निपेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 एवं 92ए राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955 के तहत इस आशय का पेश किया कि सरहद मौजा-खेडामहराजपुरा, पटवार हल्का-फुलमाल, भू अभिलेख निरीक्षक-निमाज, तहसील-जैतारण, जिला-ब्यावर में वादी एवं प्रतिवादीगण की संयुक्त शामलाती अविभक्त खातेदारी एवं कब्जे काश्त की कृषि भूमि खसरा नम्बर 134 रकबा 4.6377 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 128 रकबा 0.1376 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 129 रकबा 0.8579 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 132 रकबा 0.1942 हैक्टेयर सभी किरम बारानी अव्वल की आई हुई है। जिसमें वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 01 से 03 का 1/6 वां हिस्सा आता है तथा वादी का उक्त संयुक्त शामलाती अविभाजित कृषि भूमि में 1/6 का 1/4 वां हिस्सा आता है तथा इसी हिस्सेनुसार मौके पर वादी काबिज होकर बिना किसी रोकटोक के शांतिपूर्वक तरीके से कब्जा काश्त चला आ रहा है। विवादित आराजी वादी एवं प्रतिवादीगण की संयुक्त खातेदारी में दर्ज है तथा सम्पूर्ण सम्पति में आज दिन तक वादी एवं प्रतिवादीगण के बीच कानून बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स के कोई बंटवाडा नहीं हो रखा है। प्रतिवादीगण उक्त खसरान भूमि में से बेचान, हस्तान्तरण करने को उतारू है, बाले-बाले बेचान करना चाहते हैं। विवादित आराजी राजस्व रेकर्ड में शामलाती दर्ज है, जिसका कानून बाई मिट्स बाउण्ड्स के बंटवाडा नहीं हो रखा है तथा मौके पर उपरोक्त वर्णित आराजी पक्षकरान अपनी सहमतिनुसार तथा हिस्सेनुसार काबिज होकर काश्त करते चले आ रहे हैं तथा आपसी सहमति से उक्त आराजी का मौके पर बंटवाडा के अभाव में वादी को अनेकों प्रकार की समस्याओं का सामना करना पड रहा है। इन परेशानियों से बचने के लिए कानूनन बाई मिट्स बाउण्ड्स के बंटवाडा बाबत् यह वाद पत्र श्रीमान् के समक्ष पेश है। दिनांक 08/10/2017 को प्रतिवादीगण ने वादी को मौके से बेदखल करने एवं बिना बंटवाडा करवाये ही उक्त भूमि का किसी अन्य को बेचान, हस्तान्तरण आदि करने की धमकी दी तब वादी ने प्रतिवादीगण को आपसी रजामंदी से उक्त आराजी का कानूनन बंटवाडा करने का निवेदन किया तो प्रतिवादीगण द्वारा स्पष्ट रूप से इंकार कर दिया। प्रतिवादीगण संख्या 37 व 38 पटवारी पटवार हल्का फुलमाल व तहसीलदार एवं उपपंजीयन अधिकारी जैतारण राजस्थान सरकार के प्रतिनिधी होकर सरकारी कर्मचारी एवं अधिकारी हैं। अतः धारा 80(2) सीपीसी का प्रार्थना-पत्र वादपत्र के साथ संलग्न है। बिनाय दावा दिनांक 20.12.2017 को वादी द्वारा प्रतिवादीगण को उक्त आराजी का कानून बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स के बंटवाडा करने का कहने का कहने पर प्रतिवादीगण द्वारा स्पष्ट इंकार करने एवं वादी को उसके



व्यक्ति सुन्दर बिशोई  
जज्जु अधिकारी एवं पदेन  
सहायक कलक्टर जैतारण

किसी अन्य को बेचान, हस्तान्तरण, रहन, वसीयत आदि करने की ऐलानिया धमकी देने पर बमुकाम पिपलिया खुर्द तहसील जैतारण में उत्पन्न हुआ जो श्रीमान् के क्षेत्राधिकार में होने से अंदर म्याद श्रीमान् के समक्ष पेश है।

वादी का दावा दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को तलब किया गया। प्रति संख्या 1, 2, 4, 8, 9/1, 10, 16 से 21, 23, 24/1 से 24/3, 25/2, 25/4, 29, 31, 32 से 35, 36/1, 36/3 की ओर से वकालतनामा पेश हुआ, जिसे शा०मि० किया गया। प्रतिवादीगण संख्या 3, 9/2 से 9/5, 11 से 15/2, 22, 25/1, 25/3, 25/5 से 28, 30, 36/2 को बावजूद तामिली / सूचना के अनुपरिथत रहने से इनके विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही की गई। पत्रावली राजस्व लोक अदालत अटल सेवा केन्द्र-फूलमाल में पेश हुई। मजमा-ए-आम में पक्षकारों में समझाईश की गई। लोक अदालत की भावना से पक्षकारान राजीनामा पेश करने पर सहमत हो गए। वकील वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 01 से 03 ने राजीनामा पेश किया, जिसे शा०मि० किया गया। राजीनामा में जाहिर किया कि वादी एवं प्रतिवादी संख्या 01 से 03 व अन्य सहखातेदारान में कोई किसी प्रकार का विवाद नहीं है, वादी की भूमि का बंटवाड़ा किया जाता है तथा माफिक वाद ठस्तदूआ अनुसार वादी का वाद डिक्री किया जाता है तो कोई आपति नहीं है। बाद राजीनामा पृथक से तस्दीक किया जाकर शामिल पत्रावली किया गया।

पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। प्रस्तुत वाद-पत्र, शपथ-पत्र एवं दस्तावेजात इत्यादि का गहनता से अध्ययन किया गया। जमाबंदी सरहद मौजा-खेडामहराजपुरा, पटवार हल्का-फुलमाल, भू अभिलेख निरीक्षक-निमाज, तहसील- जैतारण, जिला-ब्यावर में खसरा नम्बर 134 रकबा 4.6377 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 128 रकबा 0.1376 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 129 रकबा 0.8579 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 132 रकबा 0.1942 हैक्टेयर सभी किस्म बारानी अव्वल सम्वत् 2076-2079 का अवलोकन किया गया। वादग्रस्त आराजी में वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 36/3 वरुबे राजस्व रेकॉर्ड स्वयं अपने हिस्से के खातेदार काश्तकार दर्ज है, जिसमें माफिक राजस्व रेकॉर्ड अनुसार प्राथमिक डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की सादिर की गई कि सरहद मौजा- खेडामहराजपुरा, पटवार हल्का-फुलमाल, भू अभिलेख निरीक्षक-निमाज, तहसील- जैतारण, जिला-ब्यावर में खसरा नम्बर 134 रकबा 4.6377 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 128 रकबा 0.1376 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 129 रकबा 0.8579 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 132 रकबा 0.1942 हैक्टेयर सभी किस्म बारानी अव्वल की आई हुई है। जिसका उभयपक्ष के हक-हिस्सों का माफिक राजीनामा एवं राजस्व रिकार्ड भूमि का बंटवाड़ा मौके पर बाई मिट्स एण्ड बाऊण्डस करवाया जाकर खाता व लगान अलग-अलग दर्शाकर बंटवाड़ा रिपोर्ट मय नजरी नक्शा बनाया जाने हेतु एवं बंटवाड़ा रिपोर्ट मय नजरी नक्शा प्रस्तुत करने हेतु तहसीलदार, जैतारण को अधिकृत किया जाकर पत्रांक/कोर्ट/2018/661 दिनांक 11.07.2018 द्वारा आदेशित किया गया। तहसीलदार, जैतारण ने अपने क्रमांक/भू०अ०/23/1616 दिनांक 19.06.2023 द्वारा प्राथमिक डिक्री की पालना अर्थात् बंटवाड़ा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव नजरी नक्शा सहित प्रस्तुत की, शा०मि० की गई।

जयपुर विभागीय  
पञ्चायत अधिकारी एवं जज  
पञ्चायत बन्कर जैतारण



अंतिम बहस वकील उभयपक्ष की सुनी गई। बहस के दौरान वकील उभयपक्ष ने वादग्रस्त आराजी का माफिक राजीनामा एवं प्राथमिक डिक्री की पालना अर्थात् बंटवाड़ा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा बंटवाड़ा करने हेतु सहमति जाहिर की। पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया, बहस वकील उभयपक्ष एवं पालना रिपोर्ट पर गौर कर मनन किया गया। भू-अभिलेख के खसरा नम्बर 134 रकबा 4.6377 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 128 रकबा 0.1376 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 129 रकबा 0.8579 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 132 रकबा 0.1942 हैक्टेयर सभी किरम बारानी अक्वल का माफिक राजीनामा एवं विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा वादीगण का वाद डिक्री किया जाकर बंटवाड़ा किया जाना उचित समझते हैं।

--: आदेश:--

अतः माफिक राजीनामा एवं बंटवाड़ा रिपोर्ट मय नजरी नक्शा अंतिम डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की सादिर की जाती हैं कि सरहद मौजा-खेडामहराजपुरा, पटवार हल्का-फुलमाल, भू अभिलेख निरीक्षक-निमाज, तहसील- जैतारण, जिला-ब्यावर में खसरा नम्बर 134 रकबा 4.6377 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 128 रकबा 0.1376 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 129 रकबा 0.8579 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 132 रकबा 0.1942 हैक्टेयर सभी किरम बारानी अक्वल भूमि का बंटवाड़ा अर्थात् विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है :-

क्र. सं.	नाम खातेदारान मय वल्लियत व सकूनत	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टेयर	किस्म	लगान
1.	गोविन्दराम पुत्र मिसरुराम कौम बावरी सा0 देह खातेदार	134/1	0.2428	बा.अ.	0.15
2.	अमरा पुत्र जंवता 1288/43949 इन्द्रा पुत्री मिसरुराम 1437/43949 उगमाई पत्नी घेवरराम 3383/43949 कमला पुत्री किशना 773/43949 केवलराम पुत्र पुरखाराम 322/43949 कालुराम पुत्र शंकर 966/43949 खेताराम पुत्र सरदारराम 161/43949 गजराई पत्नी पांचुराम 3865/43949 गबरु पुत्र लक्ष्मण 67/43949 घेवर पुत्र रावत 3865/43949 कौम बावरी सा0 देह चन्द्राराम पुत्र खीमाराम 483/43949 कौम रेगर चेनाराम पुत्र पुरखाराम 322/43949 चोलाराम पुत्र सरदारराम 161/43949 जिवणी पुत्री किशना 773/43949 जोगाराम पुत्र किशना 773/43949 जोधाराम पुत्र नारायण 203/43949 ढगलाई पत्नी देवा 34/43949 नाथुराम पुत्र सुखाराम 7323/43949 परकी पुत्री किशना 773/43949 पारसमल पुत्र पुरखाराम 322/43949 पोकर पुत्र जवता 1288/43949 बगदाराम पुत्र मिसरुराम 1933/43949	134	4.3949	बा.अ.	2.73

12-11-19  
सहायक कलक्टर जैतारण

	बाबूलाल पुत्र मिसरूराम 1933/43949 बिदकी पत्नी शंकर 966/43949 भंवरु पुत्र जगनाथ 483/43949 भाकर पुत्र जंवता 1288/43949 मदन पुत्र शंकर 966/43949 माणकराम पुत्र पांचुराम 966/43949 मोहन पुत्र लक्ष्मण 67/43949 श्रवण पुत्र शंकर 966/43949 शेषाराम पुत्र पुरखाराम 322/43949 सुगनाराम पुत्र किशना 773/43949 संतोषराम पुत्र पुरखाराम 322/43949 समुन्दर पुत्र देवा 34/43949 सरदार पुत्र रामा 3865/43949 सोहनलाल पुत्र सरदारराम 161/43949 हडमान पुत्र पुरखाराम 322/43949 कौम बावरी सा0 देह खातेदार				
3	अमराराम पुत्र जवताराम 330/11897 इन्द्रा पुत्री मिसरूराम 992/11897 उगमाई पत्नी घेवरराम 991/11897 कमला पुत्री किशना 198/11897 केवलराम पुत्र पुरखाराम 82/11897 कालुराम पुत्र शंकरलाल 248/11897 खेताराम पुत्र सरदार 248/11897 गजराई पत्नी पांचुराम 991/11897 घेवर पुत्र रावत 991/11897 चेनाराम पुत्र पुरखाराम 82/11897 चौलाराम पुत्र सरदार 248/11897 जिवणी पुत्री किशना 198/11897 जोगाराम पुत्र किशना 198/11897 नाथुराम पुत्र सुखाराम 1983/11897 परकी पुत्री किशना 198/11897 पारसमल पुत्र पुरखाराम 82/11897 पोकरराम पुत्र जवताराम 330/11897 बगदाराम पुत्र मिसरूराम 496/11897 बाबूलाल पुत्र मिसरूराम 496/11897 बिदकी पत्नी शंकरलाल 249/11897 भाकरराम पुत्र जवताराम 330/11897 मदनलाल पुत्र शंकरलाल 249/11897 माणकराम पुत्र पांचुराम 496/11897 श्रवणलाल पुत्र शंकरलाल 249/11897 शेषाराम पुत्र पुरखाराम 82/11897 सुगनाराम पुत्र किशना 198/11897 संतोषराम पुत्र पुरखाराम 82/11897 सायरी पत्नी सरदार 249/11897 सोहनलाल पुत्र सरदार 249/11897 हडमान पुत्र पुरखाराम 82/11897 कौम बावरी सा0 देह खातेदार	128	0.1376	बा.अ.	0.09
		129	0.8579	बा.अ.	0.53
		132	0.1942	बा.अ.	0.12

तदनुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद किया जावें। बंटवाड़ा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावें। वादी के

सहायक कमिश्नर जैतारण

कवचे वाशत में दखलबंदाजी करने से प्रतिवादीजन को जरिए स्याई सिधेपाइया से ठेका जाता है। टिकी पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावे। पत्रावली कैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो। बाद तकमील जादा दाखिल टफतर लेखा/भण्डार जमा हो।



उपखण्ड अधिकारी एवं  
पटेल सहयोगी कलक्टर, जिला-बोकारो (राज 0)  
सबका बल्लार भेजिए

दिर्घा आज दिनांक 20/12/2023 को सर-ए-इजलास सुनाया गया।

उपखण्ड अधिकारी एवं  
पटेल सहयोगी कलक्टर, जिला-बोकारो (राज 0)  
सबका बल्लार भेजिए

**ढिक्री बढुकदढे इखतदरई**

(ओ 20 रूल 6,7 ङरखत दीवरनी)

अङ अदरलत :- उडखणुड अधीकररी एवं डदेन सहररक कलकुटर  
ढुकरढ :- ङैतरण ङीलर डुवरर  
डईङलरस :- श्री शुडरढ सुनुदर डुशुनोई, आर0ए0एस0

वरदी डनरढ डुरीवरदीगण

1. ङोवुनुदररढ डुतुर श्री डुसररुररढ  
ङरतु डरवरी नुवरसी खेडर  
डहरररङडुरर तहरसील ङैतरण  
ङीलर डरली (ररङ.)
1. डुगदरररढ डुतुर श्री डुसररुररढ
2. डरडुलरल डुतुर श्री डुसररुररढ
3. इनुदुर डुतुर श्री डुसररुररढ
4. उगडरई डुतुनु श्री डेवरररढ
5. डुलरररढ डुतुर श्री सरदरररढ
6. सुुहनलरल डुतुर श्री सरदरररढ
7. खेतुररढ डुतुर श्री सरदरररढ
8. डेवर डुतुर श्री ररवत
9. ङुगुररढ डुतुर श्री कुरुशुनर डुतुर  
के करडुड ढुकरढ-  
9/1 डुरडुडी डुतुनु श्री ङुगुररढ  
9/2 सहररतुर डुतुरी श्री ङुगुररढ  
9/3 डुनुङु डुतुरी श्री ङुगुररढ  
9/4 वुनुद डुतुर श्री ङुगुररढ  
उडु 12 वरुष नरडरलुग  
ङररुडे कुदरती वलीडर डरतुर  
डुरडुडी डुतुनु ङुगुररढ  
9/5 डुडुलू डुतुर ङुगुररढ उडु 6  
वरुष नरडरलुग ङररुडे कुदरती  
वलीडर डरतुर डुरडुडी डुतुनु  
ङुगुररढ
10. सुगनरररढ डुतुर श्री कुरुशुनर
11. ङीवणी डुतुरी श्री कुरुशुनर
12. कडुलर डुतुरी श्री कुरुशुनर
13. डुरकी डुतुरी श्री कुरुशुनर
14. गङररई डुतुनु श्री डरनुडु
15. डुनुवरु डुतुर श्री ङुगुनरथ डुतुर  
करडुड ढुकरढ-  
15/1 डुनुकी डुतुनु श्री डुनुवरु  
15/2 हडुतुरररढ डुतुर श्री डुनुवरु
16. डरणक डुतुर श्री डरनुडुररढ
17. डैनरररढ डुतुर श्री डुरखुरररढ
18. डररसडुल डुतुर श्री डुरखुरररढ
19. केवलररढ डुतुर डुरखुरररढ
20. हडुडरन डुतुर डुरखुरररढ
21. संतुुषररढ डुतुर डुरखुरररढ
22. शेषरररढ डुतुर डुरखुरररढ



(शुडरढ सुनुदर डुशुनोई)  
उडुखणुड अधीकररी एवं डुतुरी  
सहररक कलकुटर ङैतरण

जातियान बावरी

23. चन्द्राराम पुत्र खीमाराम कौम  
रेगर

24. सरदार पुत्र रामा फौत के  
कायम मुकाम-

24/1 चौलाराम पुत्र सरदार

24/2 रोहन पुत्र सरदार

24/3 खेताराम पुत्र सरदार

25. अमरा पुत्र जंवता फौत के  
कायम मुकाम-

25/1 गेवरी पत्नि अमरा

25/2 टेलाराम पुत्र अमरा

25/3 छोटू पुत्र अमरा

25/4 शोभाराम पुत्र अमरा

25/5 दुर्गाराम पुत्र अमरा

25/6 नौरती पुत्री अमरा

25/7 तिजुड़ी पुत्री अमरा

26. भाकर पुत्र जंवता

27. पोकर पुत्र जंवता

28. मदन पुत्र शंकर

29. श्रवण पुत्र शंकर

30. बिदकी बेवा शंकर

31. नाथुराम पुत्र सुखाराम

जातियान बावरी

32. समुन्दर पुत्र देवा

33. ढगलाई पत्नि देवा

34. गबरु पुत्र लक्ष्मण

35. मोहन पुत्र लक्ष्मण

36. जोधराम पुत्र नारायण फौत

36/1 तुलछाराम पुत्र जोधाराम

36/2 सोहन पुत्र जोधाराम

36/3 उगा पुत्री जोधाराम

जातियान रेगर, सभी

निवासीगण खेडामहराजपुरा

तहसील जैतारण जिला पाली

(राज)

37. पटवारी पटवार हल्का फुलमाल  
तहसील जैतारण, जिला पाली

38. तहसीलदार एवं उपपंजीयन

अधिकारी महोदय, जैतारण

जिला पाली (राज.)

मु0न0 :रा0वा0स0: 18/2018



रायसुन्दर बिस्नोई  
महोदय अधिकारी एवं पंजीयन  
सहायक कलक्टर जैतारण

राजस्व वाद बाबत बंटवाडा एवं स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 एवं 92ए राजस्थान  
काश्तकारी अधिनियम, 1955

यह मुकदमा आज वारते ईनफिसाल कतई रुबरु .....-...

..... व हाजरी श्री भाकरसिंह भाटी, अधिवक्ता वादी मिनजानिब मुद्धई एवं श्री महेन्द्र सिंह बारहठ, श्री महावीर सिंह उदावत, अधिवक्तागण, प्रतिवादीगण मिनजानिब मुद्दायलाह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि सरहद मौजा- खेडामहराजपुरा, पटवार हल्का-फुलमाल, भू अभिलेख निरीक्षक-निमाज, तहसील- जैतारण, जिला-ब्यावर में खसरा नम्बर 134 रकबा 4.6377 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 128 रकबा 0.1376 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 129 रकबा 0.8579 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 132 रकबा 0.1942 हैक्टेयर सभी किस्म बारानी अब्बल भूमि का बँटवाड़ा अर्थात् विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है :-

क्र. सं.	नाम खातेदारान मय वल्लियत व सकूनत	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टेयर	किस्म	लगान
1.	गोविन्दराम पुत्र मिसरुराम कौम बावरी सा0 देह खातेदार	134/1	0.2428	बा.अ.	0.15
2.	अमरा पुत्र जंवता 1288/43949 इन्द्रा पुत्री मिसरुराम 1437/43949 उगमाई पत्नी घेवरराम 3383/43949 कमला पुत्री किशना 773/43949 केवलराम पुत्र पुरखाराम 322/43949 कालुराम पुत्र शंकर 966/43949 खेताराम पुत्र सरदारराम 161/43949 गजराई पत्नी पांचुराम 3865/43949 गबरु पुत्र लक्ष्मण 67/43949 घेवर पुत्र रावत 3865/43949 कौम बावरी सा0 देह चन्द्रराम पुत्र खीमाराम 483/43949 कौम रेगर चेनाराम पुत्र पुरखाराम 322/43949 चोलाराम पुत्र सरदारराम 161/43949 जिवणी पुत्री किशना 773/43949 जोगाराम पुत्र किशना 773/43949 जोधाराम पुत्र नारायण 203/43949 ढगलाई पत्नी देवा 34/43949 नाथुराम पुत्र सुखाराम 7323/43949 परकी पुत्री किशना 773/43949 पारसमल पुत्र पुरखाराम 322/43949 पोकर पुत्र जवता 1288/43949 बगदाराम पुत्र मिसरुराम 1933/43949 बाबूलाल पुत्र मिसरुराम 1933/43949 बिदकी पत्नी शंकर 966/43949 भंवरु पुत्र जगनाथ 483/43949 भाकर पुत्र जंवता 1288/43949 मदन पुत्र शंकर 966/43949 माणकराम पुत्र पांचुराम 966/43949 मोहन पुत्र लक्ष्मण 67/43949 श्रवण पुत्र शंकर 966/43949 शेषाराम पुत्र पुरखाराम 322/43949	134	4.3949	बा.अ.	2.73

(प्रधान सुपर विमोई)  
उपखण्ड अधिकारी एवं पंजी  
सहायक कलक्टर जैतारण



	सुगनाराम पुत्र किशना 773/43949 संतोषराम पुत्र पुरखाराम 322/43949 समुन्दर पुत्र देवा 34/43949 सरदार पुत्र रामा 3865/43949 सोहनलाल पुत्र सरदारराम 161/43949 हडमान पुत्र पुरखाराम 322/43949 कौम बावरी सा0 देह खातेदार				
3	अमराराम पुत्र जवताराम 330/11897 इन्द्रा पुत्री मिसरूराम 992/11897 उगमाई पत्नी घेवरराम 991/11897 कमला पुत्री किशना 198/11897 केवलराम पुत्र पुरखाराम 82/11897 कालुराम पुत्र शंकरलाल 248/11897 खेताराम पुत्र सरदार 248/11897 गजराई पत्नी पांचुराम 991/11897 घेवर पुत्र रावत 991/11897 चेनाराम पुत्र पुरखाराम 82/11897 चौलाराम पुत्र सरदार 248/11897 जिवणी पुत्री किशना 198/11897 जोगाराम पुत्र किशना 198/11897 नाथुराम पुत्र सुखाराम 1983/11897 परकी पुत्री किशना 198/11897 पारसमल पुत्र पुरखाराम 82/11897 पोकरराम पुत्र जवताराम 330/11897 बगदाराम पुत्र मिसरूराम 496/11897 बाबूलाल पुत्र मिसरूराम 496/11897 बिदकी पत्नी शंकरलाल 249/11897 भाकरराम पुत्र जवताराम 330/11897 मदनलाल पुत्र शंकरलाल 249/11897 माणकराम पुत्र पाचुराम 496/11897 श्रवणलाल पुत्र शंकरलाल 249/11897 शेषाराम पुत्र पुरखाराम 82/11897 सुगनाराम पुत्र किशना 198/11897 संतोषराम पुत्र पुरखाराम 82/11897 सायरी पत्नी सरदार 249/11897 सोहनलाल पुत्र सरदार 249/11897 हडमान पुत्र पुरखाराम 82/11897 कौम बावरी सा0 देह खातेदार	128	0.1376	बा.अ.	0.09
		129	0.8579	बा.अ.	0.53
		132	0.1942	बा.अ.	0.12

चतदनुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद किया जावें। बंटवाड़ा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावें। वादी के कब्जे काश्त में दखलन्दाजी करने से प्रतिवादीगण को जरिए स्थाई निषेधाज्ञा से रोका जाता है। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। बाद तकमील जाब्ता दाखिल दफ्तर लेखा/भण्डार जमा हो।

नीज.....-.....मुबलिक.....-.....बाबत.....-.....खर्चा इस मुकदमें मय सूद व शहर ....-.....फीस सदी सालाना आज की तारीख वसूल याबी तक .....-.....को अदा करें ।



सुगनाराम पुत्र किशना  
सुपरीवादी अधिकारी एवं पं.  
सहायक, कानूनी जैतारण

बसिब्त मेरे दस्तखत व मोहर अदालत के आज तारीख 20/12/2023 को जारी किया गया।

मोहर



उपग्रह अधिकारी एवं  
पदेन सहायक क्लर्क, जैतारण  
जिला-ब्यावर(राजठ)

मुखई	रुपये	पैसे	मुद्दायलाह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा	3.00		स्टाम्प वकालतनामा	3.00	
स्टाम्प वकालतनामा	1.00		स्टाम्प अर्जी	0.00	
स्टाम्प वजह सबूत	0.00		महनताना वकील	0.00	
महनताना वकील	0.00		खर्चा गवाहान	0.00	
खर्चा गवाहान	15.00		फीस कमीशनर	0.00	
फीस कमीशनर	0.00		बाबत ईजराय हुक्मनामा	0.00	
बाबत ईजराय हुक्मनामा	0.00		मुत्फरिक	0.00	
मिजान:-	18.00		मिजान:-	3.00	

नोट:- इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्चा यह हो फरीकेन को चाहे डिकी के जरिए दिलाया गया हो, नहीं दर्ज किया जावे।