

न्यायालय, सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी,
जैतारण (जिला-पाली) राज०

पीठासीन अधिकारी : डॉ. भास्कर बिश्नोई, आर०ए०एस०
राजस्व वाद संख्या : 85/2019
GCMS NO. : 2019/00060

-:: वादी :-

बनाम

-:: प्रतिवादीगण :-

1. श्रवणाराम पुत्र गोविन्दराम
जाति बावरी, निवासी- जैतारण,
तहसील- जैतारण, जिला-पाली,
राज०।
1. चम्पादेवी पत्नी कानाराम
जाति- मेघवाल, निवासी- आ०कालू
2. अशोक पुत्र भैराराम
जाति- सरगरा, निवासी- निम्बोल
3. रेखाराम पुत्र लादूराम
जाति- मेघवाल, निवासी- आ०कालू
4. सुगनाई बेवा मांगू फौत के का०मु०
4/1. रेतवराम पुत्र सुगनाई
4/2. पारसराम पुत्र सुगनाई
जातियान- बावरी, निवासीगण-
आ०कालू, तहसील- जैतारण, जिला-
पाली, राज०
5. रवि पुत्र छोदूलाल
जाति- हरिजन, निवासी- आ०कालू,
तहसील- जैतारण जिला पाली राज०
6. रेवतराम पुत्र मांगूराम
जाति- बावरी, निवासी- आ०कालू,
7. सायरी पत्नी घीसाराम फौत के
का०मु०
7/1. मदन पुत्र घीसा फौत के
का०मु०
7/1/1. पप्पुराम पुत्र मदन
7/1/2. रूपाराम पुत्र मदन
7/2. रंतन पुत्र घीसा
7/3. पेमा पुत्र घीसा
7/4. इन्द्रा पुत्र घीसा
7/5. हइमान पुत्र घीसा
जातियान- बावरी, निवासी-
आ०कालू, तहसील- जैतारण जिला
पाली राज०
8. धारू पुत्र घीसा जाति- बावरी
9. पप्पुराम पुत्र मदन जाति बावरी
10. राजूराम पुत्र मदन जाति- बावरी
11. जसाराम पुत्र प्रभूराम जाति-
मेघवाल, निवासी- आ०कालू
12. केलकी पुत्र भीरमा जाति- बावरी
13. प्रहलाद पुत्र भीरमा जाति- बावरी
14. माणराम पुत्र मंगलाराम
15. बगदराम पुत्र मंगलाराम
16. सहदेवराम पुत्र गोकलराम
17. जंवरीलाल पुत्र गोकलराम फौत के
का०मु०
17/1. लक्ष्मी पत्नी जंवरीलाल



सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
जैतारण (पाली)

- 17/2. सागर पुत्र जंवरीलाल
 17/3. रवि पुत्र जंवरीलाल
 जातियान- बावरी
18. पप्पुराम पुत्र गोकलराम
 19. गंगा पुत्र गोकलराम
 20. सादूझा पुत्र रुगनाथ
 21. गुल्तान पुत्र रुगनाथ
 22. सुगना पुत्र हणूत
 23. कल्याणराम पुत्र रामसुख
 राभी जातियान- बावरी, निवारी-
 आ०कालू, तहसील- जैतारण जिला
 पाली राज०
24. कंचन देवी पत्नी जगदीश जाति-
 मेघवाल, निवारी- पृथ्वीपुरा, तहसील-
 जैतारण, जिला- पाली राज०
25. गीता पत्नी गोविन्दराम
 जाति- बावरी, निवारी- जैतारण
26. चम्पालाल पुत्र पारसराम
 जाति- बावरी, निवारी- जैतारण
27. श्रवणराम पुत्र मांगूराम
 28. बीजाराम पुत्र सत्यनारायण
 29. राकेश पुत्र सत्यनारायण
 30. दिलीप पुत्र सत्यनारायण
 31. पिस्ता बेवा सत्यनारायण
 जातियान- बावरी, निवारी-
 आ०कालू, तहसील- जैतारण जिला
 पाली राज०
32. तहसीलदार, जैतारण, जिला- पाली
 राज०।

राजस्व वाद बाबत तकास्मा आराजी एवं स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 एवं 92ए
 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955 तारीख रजुः:16.04.2019

- उपस्थित:- 1. श्री रामस्वरूप चौधरी, अधिवक्ता, वादी।
 2. श्री जगदीश सोलंकी, किशोर कुमार कुमावत, अधिवक्ता,
 प्रतिवादीगण।

-: निर्णय :- दिनांक:- 28/02/2029

वकील मय वादी ने एक राजस्व वाद बाबत बंटवाड़ा एवं स्थाई
 निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53 एवं 92ए राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955, के
 तहत इस आशय का पेश किया कि सरहद मौजा आनन्दपुर कालू चक प्रथम
 पटवार हल्का आनन्दपुर कालू चक प्रथम में वादी एवं प्रतिवादीगण की सामलाती
 खातेदारी एवं कब्जे काश्त की कृषि भूमि खसरा नम्बर 1892 रकबा 0-06 बीघा
 तथा खसरा नम्बर 1893 रकबा 84-10 बीघा किस्म चाही चारम की आई हुई
 है। उपरोक्त वर्णित आराजी जमाबन्दी वाद पत्र के साथ पेश है, जिसे वाद पत्र का
 एक आवश्यक भाग माना जावे। उपरोक्त वर्णित आराजी राजस्व रेकार्ड आमलाती
 दर्ज है। जिसका कानून बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस के बंटवाड़ा नहीं हो रखा है,
 परन्तु उक्त आराजी मौके पर पक्षकारान अपनी सहमति से अलग अलग बांट रखी
 है, परन्तु राजस्व रेकार्ड उक्त आराजी भी सामलाती वर्ज है। उपरोक्त वर्णित आराजी

सहायक वकील वरिष्ठ
 उपखण्ड अधिकारी
 जैतारण (पाली)

कानून बाई मिस एण्ड बाउण्डस के बंटवाड़ा नहीं होने से वादी को अनेकों कार की कटिलाईयों का सामना करना पड़ रहा है। जिसमें वादी अपने आराजी में दुआं खुदवाले बिजली कनेक्शन लेने तथा चारों तरफ खन्दक लगाने, भूमि को झंजाऊ बनाने तथा भूमि रूपांतरण कराने तथा अन्य कोई गतिविधिया करने वादी को अनेको प्रकार तकलिफ उठानी पड़ रही है, क्योंकि जब तक उक्त आराजी का कानून बंटवाड़ा नहीं हो जाता तब तक प्रत्येक खातेदार का प्रत्येक इंच भूमि पर अधिकार होने से विवाद बना रहता है। इसलिए वादी का अपने आराजी का कानून बंटवाड़ा करना आवश्यक है। इसलिए वादी का बाद विरुद्ध प्रतिवादीगण के पेश है। उपरोक्त वर्णित आराजी का बंटवाड़ा कराने बाबत वादी ने प्रतिवादीगण से दिनांक 14.02.2019 को मौखिक निवेदन किया तो प्रतिवादीगण स्पष्ट रूप से इन्कार हो गये एवं वादी को ऐलानिया धमकी दी कि यह वादी के हक हिस्से की भूमि पर कब्जा कर लेंगे तथा किसी तरह का काश्त कार्य नहीं करने देंगे एवं पशुओं को खुला छोड़ देंगे। यदि प्रतिवादीगण अपने गैरकानूनी मन्सूबों में कामयाब हो जाते तो मौके पर लड़ाई झगड़े होंगे विवाद बढ़ेगा तथा वादी अपने साम्पतिक हक अधिकारों से महकूम हो जायेगा तथा भविष्य में किसी तरह का काश्त से भी वंचित हो जायेगा। इसलिए वादी के पास अन्य कोई विकल्प शेष नहीं रहने से यह वाद बंटवाड़े का विरुद्ध प्रतिवादीगण के पेश है। उपरोक्त वर्णित आराजी जिसका कि वादी रेकॉर्ड खातेदारी काश्तकार है एवं वादी को अपने हक हिस्से आराजी में काश्त करने पूर्णतया कानून अधिकार है, परन्तु फिर भी प्रतिवादीगण गैरकानूनी रूप से वादी की आराजी में कोई हस्तक्षेप या दंखल अन्दाजी करते है तो वादी को अपूर्ण्य क्षति होगी जिसकी क्षतिपूर्ती किसी कदर संभव नहीं है। इसलिए अन्य कोई विकल्प शेष नहीं रहने से वादी का यह वाद बंटवाड़ा व स्थाई निषेधाज्ञा का विरुद्ध प्रतिवादीगण के पेश है। प्रतिवादी संख्या 34 तहसीलदार जैतारण जो कि भूमिधारी राजस्थान सरकार होने से उन्हें इस वाद में आवश्यक पक्षकार बनाया गया है। जबकि इनके विरुद्ध वादी को कोई अनुतोष की आवश्यकता नहीं है। दिनांक 14.02.2019 को वादी द्वारा प्रतिवादीगण को वादग्रस्त आराजी का कानून बंटवाड़ा करने का कहने पर प्रतिवादीगण द्वारा स्पष्ट रूप से इन्कार होने एवं वादी को उसके हक हिस्से की आराजी से बेदखल करने एवं मौके पर काश्त नहीं करने देने की ऐलानिया धमकी देने पर बमुकाम आनन्दपुर कालू व जैतारण में पैदा हुआ जो श्रीमान के श्रवणाधिकार व क्षेत्राधिकार में होने से यह वादपत्र अन्दर म्याद पेश है।

वादी का दावा दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को तलब किया गया। प्रतिवादीगण संख्या की ओर से वकालतनामा पेश हुआ जो सामिल मिसल किया गया। प्रतिवादी संख्या 01, 4/1 से 4/2, 5, 6, 7/1/1 से 7/5, 8 से 10, 12 से 16, 17/1 से 17/3, 18 से 23, 26, 27, 31 व 32 को बार बार आवार्ज दिलाई गई, बावजूद सम्मन सूचना के अनुपस्थित रहने से इनके विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही की गई। प्रतिवादीगण संख्या 28 से 30 जवाब दावा

सहायक जिला मजिस्ट्रेट
उपस्थित जैतारण
जिला मजिस्ट्रेट (पारो)

नहीं करना चाहते, जवाब दावा बन्द किया जाता है। प्रतिवादीगण संख्या 2, 3, 1, 24, 25 की ओर से ईकबालिया जवाब दावा मय काउण्टर वादपत्र पेश किया गया, जो सा0मि0 है। वकील वादी काउण्टर वाद का जवाब नहीं देना चाहते, जवाब बन्द किया जाता है। प्रतिवादीगण संख्या 2, 3, 11, 24, 25, 28 से 32 की ओर से ईकबालिया जवाब दावा मय काउण्टर वादपत्र में आपसी सहमति से वादग्रस्त आराजी का माफिक राजस्व रेकर्ड के अनुसार बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस के बंटवाड़ा किये जाने की ईस्तदुआ की। बहस अधिवक्ता उभयपक्ष की सुनी गई।

पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। प्रस्तुत वाद-पत्र, शपथ-पत्र एवं दस्तावेजात, इकबालिया जवाब दावा मय काउण्टर वाद, इत्यादि का गहनता से अध्ययन किया गया तथा बहस वकील अधिवक्ता उभयपक्ष पर गौर कर मनन किया गया। जमाबन्दी सरहद मौजा आनन्दपुर कालू चक प्रथम पटवार हल्का आनन्दपुर कालू चक प्रथम, तहसील जैतारण जिला पाली राज0 सम्वत् 2073-2076 का अवलोकन किया गया। जिसमें वादीगण एवं प्रतिवादीगण वरुवे राजस्व रेकर्ड स्वयं अपने हिस्से के खातेदार काश्तकार दर्ज है, खसरा नम्बर 1892 रकबा 0-06 बीघा तथा खसरा नम्बर 1893 रकबा 84-10 बीघा किस्म चाही चारम में वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 2, 3, 11, 24, 25 के हक-हिस्से का बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस के बंटवाड़ा की प्राथमिक डिक्री जारी कर बंटवाड़ा करवाना उचित समझते हुए माफिक राजस्व रिकॉर्ड प्राथमिक डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की सादिर की गई कि कि सरहद मौजा आनन्दपुर कालू चक प्रथम पटवार हल्का आनन्दपुर कालू चक प्रथम के खसरा नम्बर 1892 रकबा 0-06 बीघा तथा खसरा नम्बर 1893 रकबा 84-10 बीघा किस्म चाही चारम की भूमि जो राजस्व रेकर्ड में वादी एवं प्रतिवादीगण की सामलाती व कब्जे काश्त की हैं, बंटवाड़ा बाई मिट्स एण्ड बाँउण्डस करवाया जाकर खाता व लगान अलग-अलग दर्शाकर पत्थरगढ़ी/नेखमबन्दी करवाकर बंटवाड़ा रिपोर्ट मय नजरी नक्शा बनाया जाने हेतु एवं बंटवाड़ा रिपोर्ट मय नजरी नक्शा प्रस्तुत करने हेतु तहसीलदार, जैतारण को अधिकृत किया जाकर पत्रांक/कोर्ट/2021/1110 दिनांक 06/12/2021 द्वारा आदेशित किया गया। तहसीलदार, जैतारण के पत्रांक/भू.अ./2022/969 दिनांक 08/02/2022 द्वारा प्राथमिक डिक्री की पालना अर्थात् बंटवाड़ा रिपोर्ट /विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा सहित प्रस्तुत की, सा0मि0 की गई।

बहस वकील वादी सुनी गई। बहस के दौरान वकील वादी ने माफिक बंटवाड़ा रिपोर्ट विभाजन प्रस्ताव वादी का वाद डिक्री किया जाकर बंटवाड़ा किये जाने की ईस्तदुआ की हैं। पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया, बहस वकुलाय एवं पालना रिपोर्ट पर गौर किया। लिहाजा माफिक बंटवाड़ा रिपोर्ट /विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा वादीगण का वाद डिक्री किया जाकर बंटवाड़ा किया जाना उचित समझते हैं।

सहायक कलेक्टर पाली
उपखण्ड अधिकारी
जैतारण (पाली)

-:: आदेश ::-

अतः माफिक बँटवाड़ा रिपोर्ट मय नजरी नक्शा अंतिम डिग्री बहक वादीगण सरहद प्रतिवादीगण इस अमर की सादिर की जाती हैं कि सरहद मौजा आनन्दपुर कालू चक प्रथम पटवार हल्का आनन्दपुर कालू चक प्रथम के खसरा नम्बर 1892 रकबा 0-06 बीघा तथा खसरा नम्बर 1893 रकबा 84-10 बीघा किरम चाही मय की भूमि का बँटवाड़ा अर्थात् विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है :-

क्र. सं.	नाम खातेदारान मय वल्लिद्यत व सकूनत	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टर में)	किरम
1.	श्रवणराम पुत्र गोविन्दराम कौम- बावरी सा0 जैतारण खातेदार	1893/5	0.2833	चा0 चा0
		1893/7	0.7018	चा0 चा0
		1893/12	0.2217	चा0 चा0
		1893/17	0.6280	चा0 चा0
	योग	4	1.8348	
2.	कंचनदेवी पत्नी जगदीश कौम- मेघवाल सा0 पृथ्वीपुरा खातेदार	1893/16	0.2016	चा0 चा0
3.	गीता पत्नी गोविन्दराम कौम- बावरी सा0 जैतारण खातेदार	1893/10	0.6202	चा0 चा0
		1893/13	0.2016	चा0 चा0
	योग	2	0.8218	
4.	रेखाराम पुत्र लादूराम कौम मेघवाल सा0 देह खातेदार	1893/3	0.4714	चा0 चा0
		1893/4	0.2400	चा0 चा0
		1893/11	0.2539	चा0 चा0
		1893/20	0.4043	चा0 चा0
	योग	4	1.3696	
5.	अशोक पुत्र भैराराम कौम- सरगरा सा0 निम्बोल खातेदार	1893/6	0.4046	चा0 चा0
		1893/14	0.2665	चा0 चा0
	योग	2	0.6711	
6.	जसाराम पुत्र प्रभुराम कौम मेघवाल सा0 देह खातेदार	1893/15	0.2841	चा0 चा0
		1893/18	0.2907	चा0 चा0
	योग	2	0.5748	
7.	श्रवणराम पुत्र गोविन्दराम हि. 355/2544, गीता पत्नी गोविन्दराम हि. 1/16 कौम बावरी सा0 जैतारण, कंचनदेवी पत्नी जगदीशराम हि. 13/845 कौम मेघवाल सा0 पृथ्वीपुरा, रेखाराम पुत्र लादूराम हि. 5/48, जसाराम पुत्र प्रभुराम हि. 1/24	1892	0.0486	गै0मु0
		1893/8	0.5223	गै0मु0 रास्ता हेतु
		02	0.5709	


सहायक फिलिक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
जैतारण (पाली)

<p>कौम मेघवाल सा० देह, आशोक पुत्र भैराम हि. 303/5936 कौम सरगरा सा० निम्बोल, रेवतराम पुत्र मांगूराम हि 1/168, सुगनाई पत्नी मांगू फौत के का०मु० रेवतराम, पारसराम पि० मांगूराम, कमला, बिदामी, भगवती पुत्रीया मांगूराम हि. 1/24, धारुराम पुत्र घीसाराम हि. 1/288, पप्पुराम पुत्र मदन हि. 1/96, राजूराम पुत्र मदन फौत कायम मुकाम रामावतार, महावीर, विक्रम पि० राजूराम, कोशल्या, ललीता पुत्रीयां राजूराम, तोलादेवी पत्नी राजूराम हि. 1/288, सायरी पत्नी घीसा फौत के का०मु० पेमाराम, हइमान, धारुराम पि० घीसा, इन्द्रा पुत्री घीसा, गुमान, मुकेश, कैलाश, विनोद, साबू पि० रतनाराम, विमला, परेस्ता पुत्रियां रतनाराम, लीला देवी पत्नी रतनाराम, रूपा, पप्पु पिता मदन, दुर्गा, शारदा, गीता, संतोक पुत्रियां मदन, समदु पत्नी मदन, तोलादेवी पत्नी राजू, रामावतार, महावीर, विक्रम पि० राजू, कोशल्या, ललीता पुत्रीयां राजू हि० 1/288, प्रहलाद पुत्र बीरमा हि० 1/96, केलकी पत्नी बीरमा फौत के का०मु० प्रहलाद पुत्र बीरमा, कमला, पांची पुत्रियां बीरमा हि. 1/96, गंगा पुत्री गोकलराम हि० 1/192, बादरराम पुत्र सुगनाराम हि० 1/16, भंवरी पत्नी सुगनाराम हि० 1/16, कल्याणराम पुत्र रामसुख हि० 15/424, श्रवणराम पुत्र मांगूराम हि० 1/48, पिस्ता पत्नी सत्यनारायण, बीजाराम, राकेश, दिलीप पि० सत्यनारायण हि० 1/48, बालू पुत्र लुम्बा हि० 1/8, माणक, बगदाराम पि० मंगला हि० 1/48, सहदेव, पपूराम पि० गोकलराम हि० 2/192, निरमा, माया पुत्रियां जवरीलाल, सागर, रविन्द्र, मिथुन पि० जवरीलाल, लक्ष्मीदेवी पत्नी जवरीलाल हि० 1/192, उगराम, सादुड़ा, मुल्तान पि० रुघनाथराम हि० 1/16, चम्पालाल पुत्र पारसराम हि० 5/212 कौम बावरी, रवि पुत्र छोटूलाल कौम हरिजन हि० 1/24, सा० देह खातेदार रहन कल्याणराम का हि० आरएमजीबी बलुन्दा</p>			
<p>8. रेवतराम पुत्र मांगूराम हि. 87/8557, सुगनाई पत्नी मांगू फौत के का०मु० रेवतराम, पारसराम पि० मांगूराम, कमला, बिदामी, भगवती पुत्रियां मांगूराम हि० 1826/25671, धारू पुत्र घीसा हि० 457/77013, पप्पु पुत्र मदन हि० 1369/77013, राजू पुत्र मदन फौत के का०मु० रामावतार, महावीर, विक्रम पि० राजूराम, कोशल्या, ललीता पुत्रीयां राजू, तोलादेवी पत्नी राजू हि. 457/77013, सायरी पत्नी घीसा फौत के का०मु० पेमाराम, हइमान, धारुराम पि० घीसा, इन्द्रा</p>	<p>1893 1893/9 1893/19 1893/21 04</p>	<p>4.6301 0.9308 0.3090 1.8314 07.7013</p>	<p>चा० चा० चा० चा० चा० चा० चा० चा०</p>


सहायक कलक्टर जेदेन
उपखण्ड अधिकारी
जैतारण (पाली)

पुत्री घीसा, गुमान, मुकेश, कैलाश, विनोद, साबू पि० रतनाराम, विमला, परेस्ता पुत्रियां रतनाराम, लीला देवी पत्नी रतनाराम, रूपा, पप्पु पिता मदन, दुर्गा, शारदा, गीता, संतोक पुत्रियां मदन, समदु पत्नी मदन, तोलादेवी पत्नी राजू, रामावतार, महावीर, विक्रम पि० राजू, कोशल्या, ललीता पुत्रियां राजू हि० 457/77013, प्रहलाद पुत्र बीरगा हि० 1369/77013, केलकी पत्नी बीरगा फौत के का०मु० प्रहलाद पुत्र बीरगा, कमला, पांची पुत्रियां बीरगा हि० 1369/77013, गंगा पुत्री गोकलराम हि० 76/8557, बादरराम पुत्र सुगनाराम हि० 8218/77013, भंवरी पत्नी सुगनाराम हि० 8218/77013, कल्याणराम पुत्र रामसुख हि० 4651/77013, श्रवणराम पुत्र मांगूराम हि० 913/25671, पिस्ता पत्नी सत्यनारायण, बीजाराम, राकेश, दिलीप पि० सत्यनारायण हि० 2740/77013, बालू पुत्र लुम्बा हि० 16435/77013, माणकराम, बगदाराम पि० मंगला हि० 2738/77013, सहदेव, पपूराम पि० गोकलराम हि० 152/8557, निरमा, माया, पुत्रियां जवरीलाल, सागर, रविन्द्र, मिथुन पि० जवरीलाल, लक्ष्मीदेवी पत्नी जवरीलाल हि० 76/8557, उगराराम, सादुड़ा, मुल्तान पि० रुघनाथराम हि० 2739/25671, चम्पालाल पुत्र पारसराम हि० 3101/77013 कौम बावरी, रवि पुत्र छोटूलाल कौम हरिजन हि० 1826/25671 सा० देह खातेदार रहन कल्याणराम का हि० आरएमजीबी बलुन्दा

तदनुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद किया जावें। बंटवाड़ा रिपोर्ट विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावें। वादी के कब्जे काश्त में दखलन्दाजी करने से प्रतिवादीगण को जरिए स्थाई निषेधाज्ञा रोका जाता है। डिग्री पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावें। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। बाद तकमील जाब्ता दाखिल दफ्तर /लेख्य भण्डार जमा हो।


सहायक कमिश्नर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी जेतारण
(जिला पंचायत)

निर्णय आज दिनांक 28/02/2022 को सरे ईजलास में सुनाया गया।


सहायक कमिश्नर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी जेतारण
(जिला पंचायत)

डिक्री बगुकदमें इब्दादाई
(ओ 20 रूल 6,7 जाब्ता दीवानी)

:- सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी, मुकाम:- जैतारण
:- डॉ. भास्कर विश्णोई, आर0ए0एस0

:- वादी :-

बनाम

:- प्रतिवादीगण :-

1. श्रवणाराम पुत्र गोविन्दराम
जाति बावरी, निवासी-
जैतारण,
तहसील- जैतारण,
जिला-पाली, राज0।

1. चम्पादेवी पत्नी कानाराम
जाति- मेघवाल, निवासी- आ0कालू
2. अशोक पुत्र भैराराम
जाति- सरगरा, निवासी- निम्बोल
3. रेखाराम पुत्र लादूराम
जाति- मेघवाल, निवासी- आ0कालू
4. सुगनाई बेवा मांगू फौत के
का0मु0
4/1. रेतवराम पुत्र सुगनाई
4/2. पारसराम पुत्र सुगनाई
जातियान- बावरी, निवासीगण-
आ0कालू, तहसील- जैतारण, जिला-
पाली, राज0
5. रवि पुत्र छोटूलाल
जाति- हरिजन, निवासी- आ0कालू,
तहसील- जैतारण जिला पाली राज0
6. रेवतराम पुत्र मांगूराम
जाति- बावरी, निवासी- आ0कालू
7. सायरी पत्नी घीसाराम फौत के
का0मु0
7/1. मदन पुत्र घीसा फौत के
का0मु0
7/1/1. पप्पुराम पुत्र मदन
7/1/2. रूपाराम पुत्र मदन
7/2. रतन पुत्र घीसा
7/3. पेमा पुत्र घीसा
7/4. इन्द्रा पुत्र घीसा
7/5. हइमान पुत्र घीसा
जातियान- बावरी, निवासी-
आ0कालू, तहसील- जैतारण जिला
पाली राज0
8. धारू पुत्र घीसा जाति- बावरी
9. पप्पुराम पुत्र मदन जाति बावरी
10. राजूराम पुत्र मदन जाति- बावरी
11. जसाराम पुत्र प्रभूराम जाति-
मेघवाल, निवासी- आ0कालू

सहायक कलक्टर पदेन
उपखण्ड अधिकारी
जैतारण (पाली)



12. केलकी पुत्र भीरमा जाति- बावरी
13. प्रह्लाद पुत्र भीरमा जाति- बावरी
14. माणराम पुत्र मंगलाराम
15. बगदराम पुत्र मंगलाराम
16. सहदेवराम पुत्र गोकलराम
17. जंवरीलाल पुत्र गोकलराम फौत के का०मु०
 - 17/1. लक्ष्मी पत्नी जंवरीलाल
 - 17/2. सागर पुत्र जंवरीलाल
 - 17/3. रवि पुत्र जंवरीलाल जातियान- बावरी
18. पप्पुराम पुत्र गोकलराम
19. गंगा पुत्र गोकलराम
20. सादूड़ा पुत्र रूगनाथ
21. मुल्तान पुत्र रूगनाथ
22. सुगना पुत्र हणूत
23. कल्याणराम पुत्र रामसुख

सभी जातियान- बावरी, निवासी-
आ०कालू, तहसील- जैतारण जिला
पाली राज०
24. कंचन देवी पत्नी जगदीश जाति-
मेघवाल, निवासी- पृथ्वीपुरा,
तहसील- जैतारण, जिला- पाली
राज०
25. गीता पत्नी गोविन्दराम
जाति- बावरी, निवासी- जैतारण
26. चम्पालाल पुत्र पारसराम
जाति- बावरी, निवासी- जैतारण
27. श्रवणराम पुत्र मांगूराम
28. बीजाराम पुत्र सत्यनारायण
29. राकेश पुत्र सत्यनारायण
30. दिलीप पुत्र सत्यनारायण
31. पिस्ता बेवा सत्यनारायण
जातियान- बावरी, निवासी-
आ०कालू, तहसील- जैतारण जिला
पाली राज०
32. तहसीलदार, जैतारण, जिला- पाली
राज०।

सहायक कलेक्टर पदेन
उपरखण्ड अधिकारी
जैतारण (पाली)



स्व वाद बाबत बंटवाडा व स्थाई
पधेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53,92ए
जस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

गु0न0 सा0वा0 सा0: 85/2019

यह मुकदमा आज वास्ते ईनफिसाल कतई रुबरु-..... व
नजरी श्री रामस्वरूप चौधरी, अधिवक्ता, वादी गिनजानिब गुब्दई व श्री जगदीश सोलंकी,
श्री किशोर कुमावत, अधिवक्ता प्रतिवादीगण, गिनजानिब गुब्दायलाह पेश होकर हुकम दिया
जाता है कि माफिक बँटवाडा रिपोर्ट मय नजरी नवशा अंतिग डिग्री बहक वादीगण विरुद्ध
प्रतिवादीगण इस अमर की सादिर की जाती हैं कि सरहद गौजा आनन्दपुर कालू चक
प्रथम पटवार हल्का आनन्दपुर कालू चक प्रथम के खसरा नम्बर 1892 रकबा 0-06
बीघा तथा खसरा नम्बर 1893 रकबा 84-10 बीघा किरम चाही चारम की भूमि का
बँटवाडा अर्थात् विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है :-

क्र. सं.	नाम खातेदारान मय वल्लियत व सकूनत	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टर में)	किरम
1.	श्रवणराम पुत्र गोविन्दराम कौम- बावरी सा0 जैतारण खातेदार	1893/5	0.2833	चा0 चा0
		1893/7	0.7018	चा0 चा0
		1893/12	0.2217	चा0 चा0
		1893/17	0.6280	चा0 चा0
		योग	4	1.8348
2.	कंचनदेवी पत्नी जगदीश कौम- मेघवाल सा0 पृथ्वीपुरा खातेदार	1893/16	0.2016	चा0 चा0
3.	गीता पत्नी गोविन्दराम कौम- बावरी सा0 जैतारण खातेदार	1893/10	0.6202	चा0 चा0
		1893/13	0.2016	चा0 चा0
	योग	2	0.8218	
4.	रेखाराम पुत्र लादूराम कौम मेघवाल सा0 देह खातेदार	1893/3	0.4714	चा0 चा0
		1893/4	0.2400	चा0 चा0
		1893/11	0.2539	चा0 चा0
		1893/20	0.4043	चा0 चा0
	योग	4	1.3696	
5.	अशोक पुत्र भैराराम कौम- सरगरा सा0 निम्बोल खातेदार	1893/6	0.4046	चा0 चा0
		1893/14	0.2665	चा0 चा0
	योग	2	0.6711	
6.	जसाराम पुत्र प्रभुराम कौम मेघवाल सा0 देह खातेदार	1893/15	0.2841	चा0 चा0
		1893/18	0.2907	चा0 चा0
	योग	2	0.5748	
7.	श्रवणराम पुत्र गोविन्दराम हि. 355/2544, गीता पत्नी गोविन्दराम हि. 1/16 कौम बावरी सा0 जैतारण, कंचनदेवी पत्नी जगदीशराम हि. 13/845 कौम मेघवाल सा0 पृथ्वीपुरा, रेखाराम पुत्र लादूराम हि. 5/48, जसाराम पुत्र प्रभुराम हि. 1/24	1892	0.0486	गै0मु0
		1893/8	0.5223	गै0मु0 रास्ता हेतु
		02	0.5709	

सहायक जिलाधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
जैतारण (पत्नी)

<p>कौम मेघवाल सा० देह, आशोक पुत्र भैराराम हि. 303/5936 कौम सरगरा सा० निम्बोल, रेवतराम पुत्र मांगूराम हि 1/168, सुगनाई पत्नी मांगू फौत के का०मु० रेवतराम, पारसराम पि० मांगूराम, कमला, बिदामी, भगवती पुत्रीया मांगूराम हि. 1/24, धारूराम पुत्र घीसाराम हि. 1/288, पप्पुराम पुत्र मदन हि. 1/96, राजूराम पुत्र मदन फौत कायम मुकाम रामावतार, महावीर, विक्रम पि० राजूराम, कोशल्या, ललीता पुत्रीयां राजूराम, तौलादेवी पत्नी राजूराम हि. 1/288, सायरी पत्नी घीसा फौत के का०मु० पेमाराम, हड़मान, धारूराम पि० घीसा, इन्द्रा पुत्री घीसा, गुमान, मुकेश, कैलाश, विनोद, साबू पि० रतनाराम, विमला, परेस्ता पुत्रियां रतनाराम, लीला देवी पत्नी रतनाराम, रूपा, पप्पु पिता मदन, दुर्गा, शारदा, गीता, संतोक पुत्रियां मदन, समदु पत्नी मदन, तोलादेवी पत्नी राजू, रामावतार, महावीर, विक्रम पि० राजू, कोशल्या, ललीता पुत्रीयां राजू हि० 1/288, प्रहलाद पुत्र बीरमा हि० 1/96, केलकी पत्नी बीरमा फौत के का०मु० प्रहलाद पुत्र बीरमा, कमला, पांची पुत्रियां बीरमा हि. 1/96, गंगा पुत्री गोकलराम हि० 1/192, बादरराम पुत्र सुगनाराम हि० 1/16, भंवरी पत्नी सुगनाराम हि० 1/16, कल्याणराम पुत्र रामसुख हि० 15/424, श्रवणराम पुत्र मांगूराम हि० 1/48, पिस्ता पत्नी सत्यनारायण, बीजाराम, राकेश, दिलीप पि० सत्यनारायण हि० 1/48, बालू पुत्र लुम्बा हि० 1/8, माणक, बगदाराम पि० मंगला हि० 1/48, सहदेव, पपूराम पि० गोकलराम हि० 2/192, निरमा, माया पुत्रियां जवरीलाल, सागर, रविन्द्र, मिथुन पि० जवरीलाल, लक्ष्मीदेवी पत्नी जवरीलाल हि० 1/192, उगराम, सादुड़ा, मुल्तान पि० रुघनाथराम हि० 1/16, चम्पालाल पुत्र पारसराम हि० 5/212 कौम बावरी, रवि पुत्र छोटूलाल कौम हरिजन हि० 1/24, सा० देह खातेदार रहन कल्याणराम का हि० आरएमजीवी बलुन्दा</p>			
<p>8. रेवतराम पुत्र मांगूराम हि. 87/8557, सुगनाई पत्नी मांगू फौत के का०मु० रेवतराम, पारसराम पि० मांगूराम, कमला, बिदामी, भगवती पुत्रियां मांगूराम हि० 1826/25671, धारू पुत्र घीसा हि० 457/77013, पप्पु पुत्र मदन हि० 1369/77013, राजू पुत्र मदन फौत के का०मु० रामावतार, महावीर, विक्रम पि० राजूराम, कोशल्या, ललीता पुत्रीयां राजू, तौलादेवी पत्नी राजू हि.457/77013, सायरी पत्नी घीसा फौत के का०मु० पेमाराम, हड़मान, धारूराम पि० घीसा, इन्द्रा</p>	<p>1893 1893/9 1893/19 1893/21 04</p>	<p>4.6301 0.9308 0.3090 1.8314 07.7013</p>	<p>चा० चा० चा० चा० चा० चा० चा० चा० चा० चा०</p>

सहायक जिलाधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
जंताण (पाली)

पुत्री घीसा, गुमान, मुकेश, कैलाश, विनोद, साबू पि० रतनाराम, विमला, परेस्ता पुत्रियां रतनाराम, लीला देवी पत्नी रतनाराम, रूपु, पप्पु पिता मदन, दुर्गा, शारदा, गीता, संतोक पुत्रियां मदन, समदु पत्नी मदन, तोलादेवी पत्नी राजू, रामावतार, महावीर, विक्रम पि० राजू, कोशलया, ललीता पुत्रियां राजू हि० 457/77013, प्रहलाद पुत्र बीरमा हि० 1369/77013, केलकी पत्नी बीरमा फौत के का०मु० प्रहलाद पुत्र बीरमा, कमला, पांची पुत्रियां बीरमा हि. 1369/77013, गंगा पुत्री गोकलराम हि० 76/8557, बादरराम पुत्र सुगनाराम हि० 8218/77013, भंवरी पत्नी सुगनाराम हि० 8218/77013, कल्याणराम पुत्र रामसुख हि० 4651/77013, श्रवणराम पुत्र मांगूराम हि० 913/25671, पिस्ता पत्नी सत्यनारायण, बीजाराम, राकेश, दिलीप पि० सत्यनारायण हि० 2740/77013, बालू पुत्र लुम्बा हि० 16435/77013, माणकराम, बगदाराम पि० मंगला हि० 2738/77013, सहदेव, पपूराम पि० गोकलराम हि० 152/8557, निरमा, माया, पुत्रियां जवरीलाल, सागर, रविन्द्र, मिथुन पि० जवरीलाल, लक्ष्मीदेवी पत्नी जवरीलाल हि० 76/8557, उगराराम, सादुड़ा, मुल्तान पि० रुघनाथराम हि० 2739/25671, चम्पालाल पुत्र पारसराम हि० 3101/77013 कौम बावरी, रवि पुत्र छोदूलाल कौम हरिजन हि० 01826/25671 सा० देह खातेदार रहन कल्याणराम का हि० आरएमजीबी बलुन्दा

तदनुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद किया जावें। बंटवाड़ा रिपोर्ट /विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावें। वादी के कब्जे काशत में दखलन्दाजी करने से प्रतिवादीगण को जरिए स्थाई निषेधाज्ञा रोक जाता हैं। डिक्री पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावें। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। बाद तकमील जाब्ता दाखिल दफ्तर /लेख्य भण्डार जमा हो।

नीज-.....मुबलिक.....-.....बाबत.....-.....खर्चा इस मुकदमें मय सूद व शहर-..... फीस सदी सालाना आज की तारीख वसूल याबी तक-.....को अदा करें ।

बसिब्त मेरे दस्तखत व मोहर अदालत के आज तारीख 28/02/2022 को जारी किया गया ।



सहायक क्लर्क ए.ए.पं.देन
उपखण्ड अधिकारी तारण
(जिला-पातो)

मुखई	रुपये	पैसे	मुख्दायलाह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा	04	-००	स्टाम्प वकालतनामा	03	-००
स्टाम्प वकालतनामा	01	-००	स्टाम्प अर्जी	02	-००
स्टाम्प वजह सबूत	/		महनताना वकील		
महनताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान	12	-००	फीस कमीशनर		
फीस कमीशनर			बाबत ईजराय हुक्मनामा		
बाबत ईजराय हुक्मनामा			मुत्फरिक		
मिजान:-	17	-००	मिजान:-	05	-००

नोट:- इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्चा यह हो फरीकेन को चाहे डिकी के जरिए दिलाया गया हो, नहीं दर्ज किया जावे ।