

## अज अदालत उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन भू-अभिलेख अधिकारी, जैतारण

किस्म मुकदमा :- राजस्व प्रार्थना पत्र  
अनवान तहसीलदार

वनाम

संख्या :- 47/2020  
नेमाराम गोदपुत्र उगरारामतारीख  
हुकम

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

नम्बर व तारीख  
आहकाम जो हुक  
हुकम की तारीख में  
जारी हुए

28.02.2020

तहसीलदार उपस्थित।

प्रार्थी तहसीलदार जैतारण ने प्रा. पत्र अन्तर्गत धारा 136, 131 LR Act, 1956 के तहत पेश किया। प्रार्थी ने निवेदन किया कि मौजा-फालका, पटवार हल्का फालका, तहसील-जैतारण में स्थित कृषि भूमि खसरा नम्बर 244/4 रकबा 29-09 बीघा एवं खसरा नम्बर 244/2 रकबा 27-09 बीघा कुल रकबा 56-18 बीघा जमाबन्दी सेमीगेशन कार्य को पूर्ण करने एवं नक्शे में दर्ज खसरा नम्बरों का वन दू वन मिलान के मध्य जिन खसरों में रिकार्ड मौका तथा नक्शे में भिन्नता आ रही है यथा खातेदारों के अलग अलग खसरा नम्बरों की सीमाओं में अन्तर है तथा नक्शा अनुरूप खसरों का रकबा मिलान नहीं होता है। ऐसे खसरा नम्बरों के नक्शे की सीमाओं में दुरुस्ती प्रस्ताव निम्नानुसार सेवा में पेश है। ग्राम फालका पटवार हल्का फालका तहसील जैतारण जिला पाली (राज.) के खसरा नम्बर 244/4 रकबा 29-09 बीघा एवं खसरा नम्बर 244/2 रकबा 27-09 बीघा कुल रकबा 56-18 बीघा खातेदार का आवेदन मय रिकार्ड की सत्यप्रतिलिपि पेश कर निवेदन है कि निम्नानुसार रिकार्ड दुरुस्ती का आदेश प्रदान करने की कृपा करावें। प्रस्तुत प्रा. पत्र एवं मय रिकार्ड की सत्यप्रतिलिपि का अवलोकन किया गया। प्रार्थी तहसीलदार का प्रा. पत्र दर्ज रजिस्टर हो।

मौजा फालका के खसरा नम्बर 244/4 रकबा 29-09 बीघा भूमि मौके पर दो भागों में खसरा नम्बर 244 रकबा 22-17 बीघा एवं 244/4 रकबा 06-12 बीघा कुल रकबा 29-09 बीघा स्थित है तथा खसरा नम्बर 244/2 रकबा 27-09 बीघा भूमि भी मौके पर दो भागों में खसरा नम्बर 244/2 रकबा 19-09 बीघा एवं खसरा नम्बर 244/7 रकबा 08-00 बीघा कुल रकबा 27-09 बीघा के रूप में काबिज है। जिन्हे संलग्न नक्शों में दर्शाया गया है। ताकि DILRMP (डिजिटल इण्डिया भू-अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम) के अंतर्गत वन दू वन मैपिंग तरमीम कार्य में सुविधा होगी तथा रेकॉर्ड भी अपडेट हो जायेगा। इस संबंध में संबंधित खातेदारान् ने भी मौका फर्द में अपनी सहमति प्रदान की है। पटवारी हल्का की रिपोर्ट अनुसार तहसीलदार जैतारण वास्ते रेकॉर्ड दुरुस्ती राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956 की धारा 136 एवं 131 के तहत प्रस्ताव बनाकर प्रस्तुत किया गया।

प्रार्थी तहसीलदार जैतारण द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव एवं संलग्न दस्तावेज तथा पटवारी हल्का फालका की जांच रिपोर्ट का अवलोकन किया गया। संबंधित खातेदार द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र पर भी गौर किया गया व पाया कि काश्तकार की उचित समस्या को दूर करने एवं रेकॉर्ड अपडेट करने तथा नक्शा तरमीम के लिए खसरा नम्बर 244/4 रकबा 29-09 बीघा भूमि मौके पर दो भागों में खसरा नम्बर 244 रकबा 22-17 बीघा एवं 244/4 रकबा 06-12 बीघा कुल रकबा 29-09 बीघा स्थित है तथा खसरा नम्बर 244/2 रकबा 27-09 बीघा भूमि भी मौके पर दो भागों में खसरा नम्बर 244/2 रकबा 19-09 बीघा एवं खसरा नम्बर 244/7 रकबा 08-00 बीघा कुल रकबा 27-09 बीघा में विभाजित करते हुए रेकॉर्ड में इन्द्राज दुरुस्ती किया जाना उचित समझते हैं।

अतः प्रार्थी का प्रा. पत्र स्वीकार किया जाता है। मौजा-फालका पटवार हल्का फालका तहसील जैतारण में स्थित कृषि भूमि खसरा नम्बर 244/4 रकबा 29-09 बीघा एवं खसरा नम्बर 244/2 रकबा 27-09 बीघा कुल रकबा 56-18 बीघा की जमाबन्दी में खातेदारों के नाम दर्ज हैं। पटवारी हल्का फालका, भू-अभिलेख जैतारण एवं तहसीलदार जैतारण ने खातेदार का आवेदन एवं रिकार्ड की सत्यप्रतिलिपि अनुसार वर्तमान राजस्व रिकार्ड में दर्ज हैं, जिसे प्रस्तावित प्रस्ताव अनुसार खसरा नम्बर 244/4 रकबा 29-09 बीघा भूमि मौके पर दो भागों में खसरा नम्बर 244 रकबा 22-17 बीघा एवं 244/4 रकबा 06-12 बीघा कुल रकबा 29-09 बीघा स्थित है तथा खसरा नम्बर 244/2 रकबा 27-09 बीघा भूमि भी मौके पर दो भागों में खसरा नम्बर 244/2 रकबा 19-09 बीघा एवं खसरा नम्बर 244/7 रकबा 08-00 बीघा कुल रकबा 27-09 बीघा की इन्द्राज दुरुस्ती के आदेश दिये जाते हैं। खातेदार के नाम, हक हिस्सा की प्रविष्टियां बदस्तूर जारी रहेगी, तथा खातेदार व अन्य पक्षकार इस बाबत किसी भी समय संबंधित सक्षम न्यायालय से अमल उचित समझे तो अनुतोष प्राप्त करने के लिए स्वतंत्र रहेंगे, तदनुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरागद किया जावे। पृथक से आदेश जारी हो जो पत्रावली का भाग होगा, आदेश एवं तहसीलदार जैतारण द्वारा प्रेषित प्रस्ताव जो इस निर्णय का भाग होगा की प्रति तहसीलदार, जैतारण को भेजकर पालना मंगवाई जावे। पत्रावली फेरल शुमार होकर नम्बर से तम हो। बाद तकमील जाब्त पत्रावली दाखिल दफ्तर/लेख्य भण्डार जमा हो।

उपखण्ड अधिकारी एवं  
पदेन भू-अभिलेख अधिकारी, जैतारण

(अंतर्गत धारा 136, 131 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, 1956)

प्रार्थी तहसीलदार जैतारण के खाता डुरस्ती प्रार्थना पत्र एवं पटवारी, पटवार मण्डल-फालका व भू.अ. निरीक्षक-आ.कालू की रिपोर्ट तथा तहसीलदार जैतारण की अनुशांषा, खातेदारा के आधार पर तहसील क्षेत्र जैतारण में मानवीय राजस्व मण्डल राजस्थान, अजमेर एवं राजस्व विभाग राजस्थान सरकार के निर्देशानुसार भू-अभिलेखों की डिजिटलइजेशन हेतु संचालित DILRMP (डिजिटल इण्डिया भू-अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम) के अंतर्गत जमाबंदी, नक्शा एवं मौका की अनुसूचना के लिए मौका एवं नक्शा की स्थिति में भिन्नता के फलस्वरूप तरमीम कार्य में उत्पन्न अवरोध के निराकरण हेतु राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 136 एवं 131 के अनुसूचना में शब्द किंवा ग्राम-फालका, तहसील-जैतारण, जिला-पाली की जमाबंदी संवत् 2073-2076 में निम्नलिखित खाता संख्या में वर्तमान में दर्ज प्रविष्टि को निम्नलिखित रूप से शुद्ध किंवा जाकर राजस्व रेकर्ड में अमल दरासद किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। खातेदारा के नाम, हक हिस्सा एवं रहन की प्रविष्टियां, कुल रकबा एवं भूमि की किरम अप्रभावित रहते हुए बदस्तूर जारी रहेगी। कोई भी खातेदार किसी भी समय अगर आवश्यक समझे तो संबंधित सक्षम न्यायालय से अनुतोष प्राप्त करने हेतु स्वतंत्र रहेगा।

DILRMP (डिजिटल इण्डिया भू-अभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम) के तहत सूक्ष्म खसरो का विभाजन करना नाम ग्राम-फालका पटवार मण्डल - फालका, भू.अ.नि. - आ.कालू तहसील-जैतारण, जिला-पाली

वर्तमान खाते का विवरण

शुद्धि की प्रविष्टि

खाता संख्या	खसरा नम्बर	रकबा	किरम	खातेदार का विवरण	खातेदार का विवरण
136	244/4	29-09	बा.अ.	जोगाराम रूपाराम पि. प्रताप 1/3 भीचाराम पि. सुजाराम रामनिवास कानाराम पि. दीपाराम पत्नी दीपाराम 2/3 कौम जाट सा.देह खातेदार। रहन भीचाराम का हिस्सा एम.जी.बी.जी. आ. कालू। रूपाराम पुत्र प्रतापराम का हिस्सा रहन एस. वी.बी.जे. आ.कालू। रहन रामनिवास पुत्र दीपाराम का हिस्सा वी.ओ.बी. शाखा जैतारण। कानाराम व जणकारी का हिस्सा आई.सी.आई.सी.आई बैंक शाखा जैतारण।	जोगाराम रूपाराम पि. प्रताप 1/3 भीचाराम पि. सुजाराम रामनिवास कानाराम पि. दीपाराम जणकारी पत्नी दीपाराम 2/3 कौम जाट सा.देह खातेदार। रहन भीचाराम का हिस्सा एम.जी.बी.जी. वी. आ.कालू। रूपाराम पुत्र प्रतापराम का हिस्सा रहन एस.वी.बी.जे. आ.कालू। रहन रामनिवास पुत्र दीपाराम का हिस्सा वी.ओ.बी. शाखा जैतारण। कानाराम व जणकारी का हिस्सा आई.सी.आई.सी.आई बैंक शाखा जैतारण।
योग	1	29-09	बा.दो.		
209	244/2	27-09	बा.अ.	नेमाराम गोदपुत्र उगाराराम कौम जाट सा.देह खातेदार। रहन आई.सी.आई.सी.आई बैंक शाखा जैतारण।	नेमाराम गोदपुत्र उगाराराम कौम जाट सा.देह खातेदार। रहन आई.सी.आई.सी.आई बैंक शाखा जैतारण।
योग	1	27-09	बा.दो.		

उपरोक्त अधिकारी एवं पदेन भू-अभिलेख अधिकारी, जैतारण

