

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उप खण्ड अधिकारी, पाली

पीठासीन अधिकारी:- श्री रोहिताश्व सिंह तोमर (आई.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या 06/2014

वादी:-

1. श्री गोरधनलाल पुत्र श्री लुम्बाराम
2. श्री अचलाराम पुत्र श्री लुम्बाराम
3. श्री लालाराम पुत्र श्री लुम्बाराम
4. स्वर्गीय श्री मोतीलाल पुत्र श्री लुम्बाराम के कायम मुकाम वारिसान:-
4/1 श्रीमती दाखुदेवी पत्नी श्री मोतीलाल
4/2 श्री विक्रम चौधरी पुत्र श्री मोतीलाल तमाम उम्र बालिग जातिगण सीरवी निवासीगण जनता कॉलोनी, पाली, तहसील पाली जिला पाली (राज.)

बनाम प्रतिवादीगण:-

1. श्री चुन्नीलाल पुत्र श्री लुम्बाराम
2. श्री भूराराम पुत्र श्री दीपा
3. श्री रतनलाल पुत्र श्री दीपा
4. श्री कन्हैयालाल पुत्र श्री दीपाजी
5. श्री मोहनलाल पुत्र श्री दीपाजी
6. लीला पुत्री श्री दीपाजी
7. श्री ताराचंद पुत्र श्री विरदाराम
8. श्री नारायणलाल पुत्र श्री विरदाराम तमाम उम्र बालिग जातिगण सीरवी निवासीगण चौधरीयों का निचला बास, सूरजपोल, पाली तहसील पाली जिला पाली (राज0)
9. राजस्थान सरकार (भूमिधारी) जरिये तहसीलदार, पाली तहसील पाली जिला पाली (राज0)

उपरिस्थिति:-

1. श्री चंद्र प्रकाश वैष्णव, विद्वान अभिभाषक वादीगण
2. श्री श्यामसिंह सोलंकी, विद्वान अभिभाषक प्रतिवादी संख्या 1
3. श्री लक्ष्मण के. चौधरी, विद्वान अभिभाषक प्रतिवादी संख्या 2 से 9

वाद अंतर्गत धारा 88, 89, 53, 92ए व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम


—:निर्णय:—

दिनांक 21-01-2020

1. इस वाद में दिनांक 30-06-2018 को प्राथमिक डिक्री इस अमर की सादिर की गई कि राजीनामा अनुसार वादपत्र में वर्णित कृषि भूमि खसरा नंबर 1584, 1585, 1586 कुल रकबा 207.04 बीघा भूमि में स्थित प्रतिवादीगण संख्या 1 चुन्नीलाल पुत्र लुम्बारामजी के 1/3वां हक हिस्सा की जगह लुम्बारामजी के समस्त वारिसानों का नाम दर्ज किया जाने का आदेश दिया जाता है। तहसीलदार, पाली उक्त राजीनामा के आधार पर प्रतिवादी संख्या 2 लुम्बाराम के वारिशन के नाम खातेदारी का इन्द्राज करने से पूर्व सुनिश्चित करें कि यदि नियमानुसार स्टांप ड्युटी बनती है तो उसकी गणना करवा कर राशि राजकोष में जमा करावाये तथा आपसी राजीनामा के साथ संलग्न नजरी नक्शानुसार राजस्व रेकर्ड में बंटवाड़ा किया बंटवाड़ा प्रस्ताव तैयार कर सुनवाई तारीख पेशी पूर्व प्रस्तुत करें।

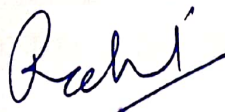
2. तहसीलदार, पाली ने उनके पत्रांक/राजस्व/19/3070 दिनांक 10-10-19 के द्वारा बंटवाड़ा प्रस्ताव तैयार कर प्रेषित किया गया। जिसे शामिल मिसल किया गया।

3. वकूलाय उभयपक्ष ने माफिक बंटवाड़ा प्रस्ताव इस वाद में अंतिम डिक्री जारी करने का निवेदन किया। अतः तहसीलदार, पाली द्वारा प्रेषित बंटवाड़ा प्रस्ताव के अनुसार अंतिम डिक्री जारी कर पक्षकारों के मध्य सरदह मौजा पाली द्वितीय में स्थित वादग्रस्त भूमि का बंटवाड़ा निम्न प्रकार से किया जाकर पृथक-पृथक खसरा नंबर, रकबा एवं लगान का निर्धारण किया जाता है तथा प्रस्ताव के संलग्न प्रस्तुत नजरी नक्शे को इस अंतिम डिक्री का भाग बनाया जाता है:-

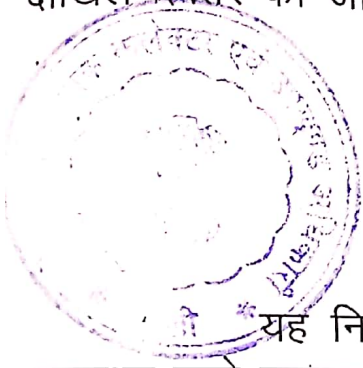

सहायक कलेक्टर
पाली

क. सं.	नाम खातेदार	खसरा नंबर	रकबा (बीघा में)	किस्म	लगान
1.	भूराराम पुत्र दीपा 425/2706 मयंक पुत्र मोहनलाल सविता पत्नि मोहनलाल मयंक नाबालिग की कुदरती वली माता सवता हि. 425/2706 राजाराम रतनलाल कन्हैयालाल पि. दीपा लीला पुत्री दीपा 902/1353 कौम सीरवी सा. देह लक्ष्मीदेवी पत्नि नेमीचंद छाजेड़ हि. 26/1353 जाति जैन निवासी पाली पता- ए 36 वीर दुर्गादास नगर पाली खातेदार।	1586	67.13	चा0चा0	118.42
2.	चुन्नीलाल पुत्र लुम्बाराम कौम सीरवी सा. देह खातेदार	1586/1	12.17	चा0चा0	22.48
3.	दाखुदेवी पत्नि मोतीलाल विक्रम उर्फ ओमप्रकाश पुत्र श्री मोतीलाल कौम सिरवी सा. देह खातेदार	1586/2	12.17	चा0चा0	22.48
4.	गोरधनलाल पुत्र लुम्बाराम कौम सिरवी सा. देह	1586/3	12.17	चा0चा0	22.48
5.	लालाराम पुत्र लुम्बाराम कौम सिरवी सा. देह	1586/4	12.17	चा0चा0	22.48
6.	अचलाराम पुत्र लुम्बाराम कौम सिरवी सा. देह खातेदार	1586/5	12.17	चा0चा0	22.48
7.	चुन्नीलाल, गोरधनलाल, लालाराम, अचलाराम पि. लुम्बाराम हि. 4/5 दाखु देवी पत्नी मोतीलाल विक्रम उर्फ ओमप्रकाश पुत्र मोतीलाल हि. 1/5 कौम सिरवी सा. देह खातेदार	1586/6	3.09	चा0चा0	6.04
8.	ताराचंद नारायणलाल पि. विरदाराम कौम सिरवी सा. देह खातेदार	1586/7	68.16	चा0चा0	120.40
		1584	0.05	गै.मु.बेरा	—
		कुल (2)	69.01		120.40
9.	भुराराम, राजाराम, रतनलाल, कन्हैयालाल पि. दीपा लीला पुत्री दीपा हि. 15/36 मयंक पुत्र मोहनलाल सविता पत्नि मोहनलाल मयंक नाबालिग की कुदरती वली माता सविता हि. 3/36 चुन्नीलाल वल्द लुम्बाराम दाकू देवी पत्नि मोतीलाल विक्रम उर्फ ओमप्रकाश पुत्र मोतीलाल गोरधनलाल, लालाराम, अचलाराम पि. लुम्बाराम हि. 1/2 कौम सिरवी सा. देह खातेदार	1585	2.16	बेरा	—

तहसीलदार, पाली उपरोक्त बंटवाड़ा का राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद एवं तरमीम करवा कर पालना रिपोर्ट 15 दिवस में प्रस्तुत करें। अंतिम डिक्री पस्सा मुर्तिब हो। इस निर्णय, अंतिम डिक्री एवं नजरी नक्शा की प्रति तहसीलदार, पाली को माफिक डिक्री पालना


सहायक कमिश्नर
पाली

करने हेतु तहरीर के साथ प्रेषित की जावे। बाद पालना पत्रावली फैसल में, शुमार होकर दाखिल दफ्तर की जावे।



Rahi

सहायक कलेक्टर
पाली

यह निर्णय आज दिनांक 21-01-2020 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर बाद हस्ताक्षर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

Rahi

सहायक कलेक्टर
पाली

डिकी बमुकदमं इब्तदाई

(ऑर्डर 20, रुल 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix 'D' -1)

अज अदालत सहायक कलेक्टर एवं उप जिला कलेक्टर,
बइजलास- श्री रोहिताश्व सिंह तोगर, (आई.ए.एस.)

मुकदमा संख्या- राजस्व वाद संख्या 06 सन् 2014 अंतर्गत धारा 88, 89, 53, 92ए व 188 आर.टी.एक्ट

वादी:-


1. श्री गोरधनलाल पुत्र श्री लुम्बाराम
2. श्री अचलाराम पुत्र श्री लुम्बाराम
3. श्री लालाराम पुत्र श्री लुम्बाराम
4. स्वर्गीय श्री मोतीलाल पुत्र श्री लुम्बाराम के कायम मुकाम वारिसान:-
4/1 श्रीमती दाखुदेवी पत्नी श्री मोतीलाल
4/2 श्री विक्रम चौधरी पुत्र श्री मोतीलाल तमाम उम्र बालिग जातिगण सीरवी निवासीगण जनता कॉलोनी, पाली, तहसील पाली जिला पाली (राज.)

बनाम प्रतिवादीगण:-

1. श्री चुन्नीलाल पुत्र श्री लुम्बाराम
2. श्री भूराराम पुत्र श्री दीपा
3. श्री रतनलाल पुत्र श्री दीपा
4. श्री कन्हैयालाल पुत्र श्री दीपाजी
5. श्री मोहनलाल पुत्र श्री दीपाजी
6. लीला पुत्री श्री दीपाजी
7. श्री ताराचंद पुत्र श्री विरदाराम
8. श्री नारायणलाल पुत्र श्री विरदाराम तमाम उम्र बालिग जातिगण सीरवी निवासीगण चौधरीयों का निचला बास, सूरजपोल, पाली तहसील पाली जिला पाली (राज0)
9. राजस्थान सरकार (भूमिधारी) जरिये तहसीलदार, पाली तहसील पाली जिला पाली (राज0)

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु श्री चंद्रप्रकाश वैष्णव, विद्वान अभिभाषक वादीगण बहाजरी मिनजानिब मुददई व बहाजरी श्री श्यामसिंह सोलंकी, विद्वान अभिभाषक प्रतिवादी संख्या 1 व श्री लक्ष्मण के.चौधरी विद्वान अभिभाषक प्रतिवादीगण संख्या 2 से 9 मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिकी इस आशय की जारी की जाती है कि तहसीलदार, पाली द्वारा प्रस्ताव के संलग्न प्रस्तुत नजरी नक्शा को इस अंतिम डिकी का भाग बनाया जाकर सरहद मौजा सरदह मौजा पाली द्वितीय में स्थित वादग्रस्त भूमि का पक्षकारों के बीच बंटवाड़ा किया जाकर पृथक-2 खसरा नंबर, रकबा एवं लगान का निर्धारण निम्न प्रकार से किया जाता है :-

क. सं.	नाम खातेदार	खसरा नंबर	रकबा (बीघा में)	किस्म	लगान
1.	भूराराम पुत्र दीपा 425/2706 मयंक पुत्र मोहनलाल सविता पत्नि मोहनलाल मयंक नाबालिग की कुदरती वली माता सवता हि. 425/2706 राजाराम रतनलाल कन्हैयालाल पि. दीपा लीला पुत्री दीपा 902/1353 कौम सीरवी सा. देह लक्ष्मीदेवी पत्नि नेमीचंद छाजेड़ हि. 26/1353 जाति जैन निवासी पाली पता- ए 36 वीर दुर्गादास नगर पाली खातेदार।	1586	67.13	चा0चा0	118.42
2.	चुन्नीलाल पुत्र लुम्बाराम कौम सीरवी सा. देह खातेदार	1586/1	12.17	चा0चा0	22.48
3.	दाखुदेवी पत्नि मोतीलाल विक्रम उर्फ ओमप्रकाश पुत्र श्री मोतीलाल कौम सीरवी सा.देह खातेदार	1586/2	12.17	चा0चा0	22.48

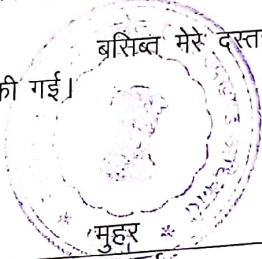

सहायक कलेक्टर
पाली

4.	गोरधनलाल पुत्र लुम्बाराम कौम सिरवी सा. देह	1586/3	12.17	चा0चा0	22.48
5.	लालाराम पुत्र लुम्बाराम कौम सिरवी सा. देह	1586/4	12.17	चा0चा0	22.48
6.	अचलाराम पुत्र लुम्बाराम कौम सिरवी सा. देह खातेदार	1586/5	12.17	चा0चा0	22.48
7.	चुन्नीलाल, गोरधनलाल, लालाराम, अचलाराम पि. लुम्बाराम हि. 4/5 दाखु देवी पत्नी मोतीलाल विक्रम उर्फ ओमप्रकाश पुत्र मोतीलाल हि. 1/5 कौम सिरवी सा. देह खातेदार	1586/6	3.09	चा0चा0	6.04
8.	ताराचंद नारायणलाल पि. विरदाराम कौम सिरवी सा. देह खातेदार	1586/7	68.16	चा0चा0	120.40
		1584	0.05	गै.मु.बेरा	-
		कुल (2)	69.01		120.40
9.	भुराराम, राजाराम, रतनलाल, कन्हैयालाल पि. दीपा लीला पुत्री दीपा हि. 15/36 मयंक पुत्र मोहनलाल सविता पत्नि मोहनलाल मयंक नाबालिग की कुदरती वली माता सविता हि. 3/36 चुन्नीलाल वल्द लुम्बाराम दाकू देवी पत्नि मोतीलाल विक्रम उर्फ ओमप्रकाश पुत्र मोतीलाल गोरधनलाल, लालाराम, अचलाराम पि. लुम्बाराम हि. 1/2 कौम सिरवी सा. देह खातेदार	1585	2.16	बेरा	-

तहसीलदार, पाली उपरोक्त बंटवाड़ा का राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद एवं तरमीम करवा कर पालना रिपोर्ट 15 दिवस में प्रस्तुत करें।

नीज.....शून्य..... मुबलिंगशून्य..... बाबत.....शून्य.....खर्चा इस मुकदमे के मय सूद व शरह.....शून्य.....फीसदी आज की तारीख से वसूलयानी तकशून्य..... को अदा करें।

बसिद्ध मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 21 माह 01 सन 2020 को जारी की गई।



दस्तखत सहित कलेक्टर
ओहदा.....पाली.....

मुददई	रूपया	पैसे	मुददायलह	रूपया	पैसे
स्टाम्प अर्जीनामा	-	-	स्टाम्प वकालतनामा	-	-
स्टाम्प वकालतनामा	-	-	स्टाम्प हाजरी	-	-
स्टाम्प वजह सबूत	-	-	मेहनताना वकील पर	-	-
मेहनताना वकील	-	-	खर्चा गवाहान	-	-
खर्चा गवाहान	-	-	फीस कमिश्नर	-	-
फीस कमिश्नर	-	-	बाबत इजराय हुक्मनामा	-	-
बाबत इजराय हुक्मनामा	-	-	मुतफरिक	-	-
मुतफरिक	-	-		-	-
	मीजान		मीजान		

नोट:- इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा हर जो फरीकेन का, चाहे डिक्की के जरिये दिलाया गया हो, या नहीं दर्ज करना चाहिये।

दस्तखत सहित कलेक्टर
पाली

