

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी, बाली, जिला-पाली (राजस्थान)

पीठारसीन अधिकारी : सुश्री धायगुडे स्नेहल नाना

राजस्व वाद प्रकरण संख्या : 4/2022 Gems No. 2022/12

दायरा तिथि : 11.01.2022

प्राथमिक डिक्री दिनांक: 02.05.2022 फाइनल डिक्री दिनांक 15-07-22

वादी :-

अक्षय माथुर पुत्र महेन्द्र माथुर जाति माथुर  
निवासी बेडल तहसील बाली जिला पाली (राजस्थान)

बनाम

प्रतिवादीगण :-

1. सुमन कंवर पत्नि अवधेशराजसिंह
2. स्वरूपकंवर पत्नि निमन्द्रराजसिंह दोनो जातिगण राजपुत निवासीगण बाली तहसील बाली जिला पाली (राजस्थान)
3. अर्चना पत्नि नन्दसिंह भाटी जाति राजपुत निवासी मोहन नगर, जोधपुर
4. ईश्वरलाल पुत्र किशनदास गांधी जाति माहेश्वरी निवासी पुणे (महाराष्ट्र) Deleted
5. कन्या पुत्री बीजाराम जाति देवासी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
6. कन्याबाई पत्नि भोपसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
7. कन्याबाई पत्नि भोमसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बरावल तहसील बाली
8. कल्याणसिंह पुत्र भोपसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
9. खीमसिंह पुत्र सोहनसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
10. गुलाबसिंह पुत्र भुरसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
11. गोपालसिंह पुत्र जेटूसिंह जाति जाट निवासी शिवगंज तहसील शिवगंज
12. चन्द्रकान्त पुत्र मोतीलाल गांधी जाति माहेश्वरी निवासी पुणे (महाराष्ट्र) Deleted
13. चेला पुत्र सामती जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
14. छोगा पुत्र सामती जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
15. छोगाराम पुत्र जगा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
16. जब्बरसिंह पुत्र थानसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
17. जुहारसिंह पुत्र भोपसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
18. जोगाराम पुत्र लाखा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली जिला पाली
19. जोराराम पुत्र बीजाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
20. तलसी पत्नि मोनीगराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
21. धनन्जय भाटी पुत्र नन्दसिंह भाटी जाति राजपुत निवासी जोधपुर तहसील जोधपुर जिला जोधपुर (राज0)
22. नन्दसिंह भाटी पुत्र गणपतसिंह भाटी जाति राजपुत निवासी जोधपुर
23. नरपतसिंह पुत्र भोपसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
24. नरपतसिंह पुत्र भोमसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बरावल तहसील बाली
25. पोची पत्नि बीजाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
26. बबली कंवर पत्नि थानसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
27. भवूताराम पुत्र जगा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
28. भलाराम पुत्र भवूताराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली
29. भंवरसिंह पुत्र थानसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
30. मंगलाराम पुत्र बीजाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
31. मानाराम पुत्र लाखा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली
32. मोतीसिंह पुत्र भूरसिंह जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली
33. राजगोपाल पुत्र नारायणदास झंवर जाति माहेश्वरी निवासी पुणे ( महाराष्ट्र) Deleted
34. लकमाराम पुत्र जगा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
35. लक्ष्मणसिंह पुत्र भुरसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
36. लेरकी पत्नि बीजाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली
37. लालाराम पुत्र जगाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
38. सरीया कुंवर पुत्री भुरसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा
39. सोदाराम पुत्र मोनीगराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
40. तहसीलदार (भूमिधारी) बाली जरिये राजस्थान सरकार

उपस्थिति :-

1. श्री मूलसिंह यादव
  2. श्री कैलाश कुमावत
  3. श्री गणपतलाल चौधरी
  4. श्री गणपतसिंह राजपुरोहित
  5. प्रतिवादी संख्या 04 से 10 व 12 से 20 व 23 से 39
  6. श्री ललितकुमार नायब तहसीलदार
- अभिभाषक वादी की ओर से  
अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 01, 02 की ओर से  
अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 11 की ओर से  
अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 03, 21, 22 की ओर से  
अनुपस्थित।  
पेरोकार सरकार

पेज लगातार.....02

उपखण्ड अधिकारी  
बाली, जिला-पाली (राज.)

//02//  
**राजस्व वाद प्रकरण संख्या : 4/2022 Gems No. 2022/12**  
**अनवान अक्षय माथुर बनाम सुमनकुंवर वगैरा**  
**अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955**

**-:: निर्णय ::-** **दिनांक : 15-07-22**  
**वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955**

प्रकरण के संक्षिप्त तथ्य इस प्रकार है। वादी ने ग्राम वरावल पटवार हल्का दूदनी तहसील बाली में स्थित भूमि खसरा नंबर 21, 22, 23, 25, 28, 32 कुल खसरा-06 कुल रकबा 14.3800 हैक्टर किस्म भूमि बारानी दोयम व गै.मु. कुल लगान 71.1000 रुपये के संबध में वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955 विरुद्ध प्रतिवादीगण प्रस्तुत कर वादग्रस्त भूमि में वादी का 45803/862800 एवं प्रतिवादी संख्या 01 व 02 का संयुक्त रूप से क्रमशः 33287/1725600, 33287/1725600 वॉ खातेदारी कब्जा काश्त एवं शेष प्रतिवादीगण के रिकॉर्ड में दर्ज हिस्सा अनुसार बाई मिट्स एण्ड बाऊण्डस के विभाजन की डिक्री जारी किये जाने का निवेदन किया। अपने वाद पत्र के समर्थन में वादीगण द्वारा बतौर अभिलेखीय साक्ष्य वर्णित भूमि की जमाबंदी संवत् 2073 से 2076 की प्रति एवं नक्शा ट्रेस व नजरी नक्शा की प्रति प्रस्तुत किये गये।

प्रकरण में प्रतिवादीगण को सम्मन जारी किये जाने पर सम्मन तामील के पश्चात् प्रतिवादी संख्या 01 व 02 की ओर से वकील श्री कैलाशकुमावत व प्रतिवादी संख्या 11 की ओर से वकील श्री गणपतलाल चौधरी के द्वारा प्रकरण में पैरवी की गई। प्रतिवादी संख्या 03 से 10 तथा 12 से 39 की तामील प्रोसेस सर्विस से न होने से दीवानी प्रक्रिया संहिता के आदेश 05 नियम 20 में वर्णित प्रावधानों अनुसार प्रतिस्थापित तामील सम्मन प्रतिवादीगण के निवास क्षेत्र के स्थानिय दैनिक समाचार पत्र में छाया करवाने के आदेश दिये गये। जिसकी पालना में प्रतिवादी संख्या 03 से 10 व 12 से 39 के सम्मन अखबार में छाया करते हुये वकील वादी द्वारा अखबार प्रतियाँ पेश की गईं। दिनांक 22.03.2022 की नियत पेशी के सम्मन महाराष्ट्र राज्य के संस्करण एवं राजस्थान राज्य के दैनिक न्वज्योति समाचार पत्र में प्रकाशित होने के बावजूद वकालतन/असालतन न्यायालय में अनुपस्थित रहने से प्रतिवादी संख्या 03 से 10 व 12 से 39 के विरुद्ध दिनांक 29.03.2022 को एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जाने के आदेश पारित किये गये। हस्तगत प्रकरण में यह भी स्पष्ट है कि वादी द्वारा प्रस्तुत वाद शीर्षक में टंकण भूल से प्रतिवादी संख्या 26 के पश्चात् क्र.सं. 27 का अंकन नहीं कर नुटिवश क्र.सं. 25 अंकन कर दिया, जिससे प्रतिवादीगण की संख्या 40 की जगह 39 ही वाद शीर्षक में वर्णित की गई, जिसके अनुसार आदेशिका दिनांक 29.03.2022 में प्रतिवादी संख्या 03 से 10 व प्रतिवादी संख्या 12 से 38 के विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही का अंकन हुआ, परन्तु निर्णय लेखन में उक्त नुटि सही हो जाने से प्रतिवादी संख्या 03 से 10 व 12 से 39 के विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही के आदेश पारित किये गये हैं। प्रतिवादी संख्या 01, 02 व 11 के अधिवक्तागणों को जवाबदावा प्रस्तुती के लिये पर्याप्त समय/अवसर दिये जाने के बावजूद जवाबदावा प्रस्तुत नहीं किये जाने से दिनांक 02.05.2022 को इन प्रतिवादीगण का जवाब अवसर बंद किया गया तथा साथ ही विभाजन के वाद में प्रतिवादी संख्या 40 तहसीलदार, बाली फोरमल पक्षकार होने से जवाब की आवश्यकता नहीं होने से इनका जवाब अवसर बंद करते हुये वकुलाय की बहस सुनी गई।

पत्रावली व उपलब्ध रिकॉर्ड के अध्ययन व वकुलाय की बहस पर मनन के पश्चात् ग्राम वरावल पटवार हल्का दूदनी तहसील बाली में स्थित भूमि खसरा नंबर 21, 22, 23, 25, 28, 32 कुल खसरा-06 कुल रकबा 14.3800 हैक्टर किस्म भूमि बारानी दोयम व गै.मु. कुल लगान 71.1000 रुपये के संबध में रिकॉर्ड में दर्ज वादी का 45803/862800 एवं प्रतिवादी संख्या 01 व 02 का संयुक्त रूप से क्रमशः 33287/1725600, 33287/1725600 वॉ हिस्सा अनुसार अनुसार व शेष प्रतिवादीगण के रिकॉर्ड में दर्ज हिस्सा अनुसार पक्षकारों के मध्य बाई मिट्स एण्ड बाऊण्डस के टिनेन्सी एक्ट. की धारा 53 के तहत विभाजन की प्राथमिक डिक्री न्यायालय द्वारा दिनांक 02.05.2022 को जारी की गई। प्राथमिक डिक्री आदेश की प्रति तहसीलदार, बाली को भिजवाई जाकर पालना रिपोर्ट तलब की गई। न्यायालय आदेश की पालना में तहसीलदार, बाली द्वारा रिकॉर्ड में दर्ज खातेदारों के मध्य वादग्रस्त भूमि का विभाजन करते हुये अपने कार्यालय पत्रांक/ भू0अ0/ 2022/660 दिनांक 11.07.2022 से निम्नानुसार रिपोर्ट प्रस्तुत की:-

नाम खातेदार	खसरा नंबर	रकबा (हैक्टर में)	किस्म	लगान	विशेष विवरण
अक्षय माथुर पुत्र महेन्द्र माथुर जाति माथुर House No.-0, Colony-BEDAL, Area-BEDAL, City- FALNA, Pin code- 306116, District-PALI, State-RAJASTHAN हिस्सा 7633/13181 सुमनकुंवर पत्नि अवधेशराजसिंह जाति राजपूत House No.-0, Colony-BALI हिस्सा 2774/13181 स्वरूपकुंवर पत्नि निमेशराजसिंह जाति राजपूत House No.-0, Colony-BALI हिस्सा 2774/13181	25/1 मेंसे	1.3181	बारानी दोयम	6.5905	लाल रंग
गोपालसिंह पुत्र जेदूसिंह जाति जाट निवासी शिवगंज (सिराही)	25/2 मेंसे	1.1308	बारानी दोयम	5.654	नीला रंग
	28/1 मेंसे	0.2173	बारानी दोयम	1.0865	
	02	1.3481	-	6.7405	



पेज लगातार....03  
**उपखण्ड अधिकारी**  
**पाली जिला-पाली (राज.)**

//03//  
 राजस्व वाद प्रकरण संख्या : 4/2022 Gems No. 2022/12  
 अनवान अक्षय माथुर बनाम सुमनकुंवर वगैरा  
 अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

गोपालसिंह पुत्र जैतूसिंह जाति जाट निवासी शिवगंज (सिरोही)	32/1	1.1743	बारानी दायम	5.8715	गुलाबी
अर्चना पत्नि नन्दसिंह भाटी जाति राजपूत सा. मकान नंबर 331 मोहननगर जोधपुर खातेदार हिस्सा 2/7	21	0.0500	बारानी दायम	0.25	नारंगी
धनन्जय भाटी पुत्र नन्दसिंह भाटी हिस्सा 2/7 जाति राजपूत जोधपुर खातेदार	22	0.0500	गै.मु.	-	
नन्दसिंह भाटी पुत्र गणपतसिंह भाटी हिस्सा 3/7 जाति राजपूत सा. मकान नं० 331 मोहन नगर जोधपुर खातेदार	28/2	0.8374	बारानी दायम	4.187	
	25/4	4.0956	बारानी दायम	20.478	
	04	5.033	-	24.915	

कन्याबाई पत्नि भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार	23	0.1100	गै.मु.	-	पीला रंग
कन्याबाई पत्नि भोमसिंह हिस्सा 599/55065 जाति रावणा राजपूत सा. बरावल खातेदार	25	3.555	बारानी दायम	17.7775	
कल्याणसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार	28	0.3353	बारानी दायम	1.6765	
खीमसिंह पुत्र सोहनसिंह हिस्सा 719/11013 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार	32	1.5057	बारानी दायम	7.5285	
गुलाबसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 3595/44052 सा. बेडा खातेदार अ.विव. सरियाकुंवर d					
जब्बरसिंह पुत्र थानसिंह हिस्सा 1997/18355 सा. बेडा खातेदार					
जुहारसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार					
जोगाराम पुत्र लाखा हिस्सा 599/11013 सा. बेडा खातेदार					
नरपतसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार					
नरपतसिंह पुत्र भोमसिंह हिस्सा 599/55065 जाति रावणा राजपूत सा. बरावल खातेदार					
बबलीकुंवर पुत्री थानसिंह हिस्सा 1997/18355 सा. बेडा खातेदार					
भलाराम पुत्र भवुताराम हिस्सा 3595/44052 सा. देह खातेदार					
भंवरसिंह पुत्र थानसिंह हिस्सा 1997/18355 सा. बेडा खातेदार					
मानाराम पुत्र लाखा हिस्सा 599/11013 सा. बेडा खातेदार					
मोतीसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 3595/44052 सा. बेडा खातेदार अ.विव. सरियाकुंवर d					
लक्ष्मणसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 3595/44052 सा. बेडा खातेदार अ.विव. सरियाकुंवर d					
लेरकी पत्नि बीजाराम हिस्सा 1198/275325 सा. बेडा खातेदार					
सरीयाकुंवर पुत्री भूरसिंह हिस्सा 7499/91775 सा. बेडा खातेदार अ.विव. सरियाकुंवर d	04	5.5065	-	26.9825	



पेज लगातार..... 04

उपखण्ड अधिकारी  
 जयपुर जिला-पाली (राज.)

//04//  
**राजस्व वाद प्रकरण संख्या : 4/2022 Gcms No. 2022/12**  
**अनवान अक्षय माथुर बनाम सुमनकंवर वगैरा**  
**अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955**

प्रकरण में तहसीलदार, बाली से रिपोर्ट प्राप्त होने पर वकुलाय की बहस सुनी गई। वादी पक्ष की ओर से अधिवक्ता श्री मूलसिंह यादव, प्रतिवादी 01, 02 के अधिवक्ता श्री कैलाशकुमावत, प्रतिवादी संख्या-03, 21, 22 के अधिवक्ता श्री गणपतसिंह राजपुरोहित एवं प्रतिवादी संख्या-11 के अधिवक्ता श्री गणपतलाल चौधरी ने उपस्थित होकर प्रस्तुत विभाजन रिपोर्ट से सहमति व्यक्त करते हुये इसी अनुसार विभाजन की फाईनल डिक्री जारी किये जाने की दलील दी गई।

पत्रावली व उपलब्ध रेकॉर्ड के अध्ययन से हस्तगत प्रकरण में यह ज्ञात है कि वाद प्रस्तुती के समय वर्णित भूमि में कुल 40 खातेदार दर्ज थे, जिससे वादी द्वारा रेकॉर्ड में दर्ज सभी सह खातेदारो को पक्षकार बनाते हुये 39 प्रतिवादीगण बनाये गये, तथा इसी अनुसार प्राथमिक डिक्री भी जारी की गई। परन्तु तहसीलदार, बाली द्वारा विभाजन के पश्चात् प्रस्तुत रिपोर्ट में केवल 25 खातेदारान् के मध्य ही विभाजन करते हुये रिपोर्ट प्रस्तुत की गई। इस संबंध में तहसीलदार, बाली से भूमि की नवीनतम जमाबंदी की प्रति प्राप्त की गई, जिसमें वर्णित इन्द्राजो के अनुसार वर्तमान में वादग्रस्त भूमि में केवल 27 खातेदारो का ही नाम दर्ज है, जिसमें गोपालसिंह पुत्र जेटूसिंह जाति जाट नि. शिवगंज को अलग-अलग पहचान से तीन बार सह खातेदार दर्ज किया गया है। इस प्रकार शुद्ध रूप से वर्तमान में वादग्रस्त भूमि में केवल 25 सह खातेदार ही रहे है। तथा वाद शीर्षक पर मौजूद प्रतिवादी संख्या 4, 5, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 25, 27, 30, 33, 34, 37, 39 के द्वारा अपने हक हिस्से बेचान/अन्तरण करने से खातेदार नहीं रहे है। जिससे उक्त पक्षकार उक्त वाद में अनावश्यक पक्षकार है, जिनको आदेश 01 नियम 10(2) सी.पी.सी. सपटित धारा 151 सी.पी.सी. के प्रावधानो अनुसार वाद शीर्षक से डिलिट किये जाने के आदेश दिये जाते है। अब चूंकि प्राप्त विभाजन रिपोर्ट से वादी पक्ष एवं प्रतिवादी पक्ष के अधिवक्तागण सहमत है। जिससे तहसीलदार, बाली द्वारा प्रस्तुत विभाजन रिपोर्ट के अनुसार ग्राम वरावल पटवार हल्का दूदनी तहसील बाली में स्थित भूमि खसरा नंबर 21, 22, 23, 25, 28, 32 कुल खसरा-06 कुल रकबा 14.3800 हैक्टर किस्म भूमि बारानी दायम व गै.मु. कुल लगान 71.1000 रुपये के संबध में रिकार्ड में दर्ज खातेदारो के मध्य विभाजन की फाईनल डिक्री जारी किया जाना न्याय संगत है। पत्रावली व उपलब्ध रेकॉर्ड के अध्ययन व वकुलाय की बहस पर मनन के पश्चात् ग्राम वरावल पटवार हल्का दूदनी तहसील बाली में स्थित भूमि खसरा नंबर 21, 22, 23, 25, 28, 32 कुल खसरा-06 कुल रकबा 14.3800 हैक्टर किस्म भूमि बारानी दायम व गै.मु. कुल लगान 71.1000 रुपये के संबध में संबध में तहसीलदार, बाली कार्यालय पत्रांक/ भू0अ0/ 2022/660 दिनांक 11.07.2022 से प्रस्तुत रिपोर्ट के अनुसार टिनेन्सी एक्ट. 1955 की धारा 53 के तहत निम्नानुसार विभाजन की फाईनल डिक्री जारी की जाती है:-

नाम खातेदार	खसरा नंबर	रकबा (हैक्टर में)	किस्म	लगान	विशेष विवरण
अक्षय माथुर पुत्र महेन्द्र माथुर जाति माथुर House No.-0, Colony-BEDAL, Area- BEDAL, City-FALNA, Pin code- 306116, District-PALI, State-RAJASTHAN हिस्सा 7633/13181 सुमनकंवर पत्नि अवधेशराजसिंह जाति राजपूत House No.-0, Colony-BALI हिस्सा 2774/13181 स्वरूपकंवर पत्नि निमैन्द्रराजसिंह जाति राजपूत House No.-0, Colony-BALI हिस्सा 2774/13181	25/1 मेंसे	1.3181	बारानी दायम	6.5905	लाल रंग
गोपालसिंह पुत्र जेटूसिंह जाति जाट निवासी शिवगंज (सिरोही)	25/2 मेंसे	1.1308	बारानी दायम	5.654	नीला रंग
	28/1 मेंसे	0.2173	बारानी दायम	1.0865	
	02	1.3481	-	6.7405	
गोपालसिंह पुत्र जेटूसिंह जाति जाट निवासी शिवगंज (सिरोही)	32/1	1.1743	बारानी दायम	5.8715	गुलाबी

पेज लगातार.....05



उपखण्ड अधिकारी  
 बाली, जिला-पाली (राज.)

// 06 //  
 राजस्व वाद प्रकरण संख्या : 4/2022 Gems No. 2022/12  
 अनवान अक्षय माथुर बनाम सुमनकुंवर यगैरा  
 अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

अर्चना पत्नि नन्दसिंह भाटी जाति राजपूत सा. मकान नंबर 331 मोहननगर जोधपुर खातेदार हिस्सा 2/7	21	0.0500	बारानी दोयम गै.मु.	0.25	नारंगी
	22	0.0500		4.187	
	28/2	0.8374	20.478		
	25/4	4.0956			
धनन्जय भाटी पुत्र नन्दसिंह भाटी हिस्सा 2/7 जाति राजपूत जोधपुर खातेदार नन्दसिंह भाटी पुत्र गणपतसिंह भाटी हिस्सा 3/7 जाति राजपूत सा. मकान नं० 331 मोहन नगर जोधपुर खातेदार	04	5.033	-	24.915	

कन्याबाई पत्नि भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार	23	0.1100	गै.मु. बारानी दोयम बारानी दोयम बारानी दोयम	-	पीला रंग
	25	3.555		17.7775	
	28	0.3353		1.6765	
	32	1.5057		7.5285	
कन्याबाई पत्नि भोमसिंह हिस्सा 599/55065 जाति रावणा राजपूत सा. बरावल खातेदार					
कल्याणसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार					
खीमसिंह पुत्र सोहनसिंह हिस्सा 719/11013 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार					
गुलाबसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 3595/44052 सा. बेडा खातेदार अ. विव.सरियाकुंवर d					
जब्बरसिंह पुत्र थानसिंह हिस्सा 1997/18355 सा. बेडा खातेदार					
जुहारसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार					
जोगाराम पुत्र लाखा हिस्सा 599/11013 सा. बेडा खातेदार					
नरपतसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार					
नरपतसिंह पुत्र भोमसिंह हिस्सा 599/55065 जाति रावणा राजपूत सा. बरावल खातेदार					
बबलीकुंवर पुत्री थानसिंह हिस्सा 1997/18355 सा. बेडा खातेदार					
भलाराम पुत्र भबुताराम हिस्सा 3595/44052 सा. देह खातेदार					
भंवरसिंह पुत्र थानसिंह हिस्सा 1997/18355 सा. बेडा खातेदार					
मानाराम पुत्र लाखा हिस्सा 599/11013 सा. बेडा खातेदार					
मोतीसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 3595/44052 सा. बेडा खातेदार अ. विव.सरियाकुंवर d					
लक्ष्मणसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 3595/44052 सा. बेडा खातेदार अ. विव.सरियाकुंवर d					
लेरकी पत्नि बीजाराम हिस्सा 1198/275325 सा. बेडा खातेदार					
सरियाकुंवर पुत्री भूरसिंह हिस्सा 7499/91775 सा. बेडा खातेदार अ.विव. सरियाकुंवर d					
	04	5.5065	-	26.9825	



पेज लगातार उपरोक्त अधिकारी  
 वाली जिला-पाली (राज.)

//06//

राजस्व वाद प्रकरण संख्या : 4/2022 Gems No. 2022/12  
अनवान अक्षय माथुर बनाम सुमनकुंवर वगैरा  
अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

तहसीलदार, बाली द्वारा प्रस्तुत विभाजन रिपोर्ट व नजरी नक्शा को निर्णय व डिक्री पर्चा का भाग माना जावे। कुल लगान राशि 71.1000 रूपये के पांच गुणा राशि पर देय नो.ज्यू. स्टाम्प पेश होने पर प्रकरण में नियमानुसार फाईनल डिक्री पर्चा जारी हो। निर्णय व डिक्री अनुसार रिकॉर्ड में अमल दरामद व नक्शों में तरमीम के लिये तहसीलदार, बाली व पटवारी हल्का, दूदनी को लिखा जावे। पत्रावली फौसल शुमार होकर नंबर से कम हो।

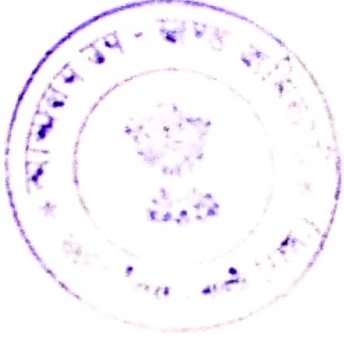
( सुश्री धायमदे स्वहेल नाना )

आई.ए.एस.

पदेन सहायक कलेक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी, बाली

निर्णय आज दिनांक 15-07-22 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

पदेन सहायक कलेक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी, बाली



डिगरी बमुकदमें इन्दाई  
(ओ. 21 रूल 6, 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी, बाली जिला पाली (राजस्थान)  
बड़जलास सुश्री घायगुडे स्नेहल नाना, आई.ए.एस.

वादी :-  
अक्षय माथुर पुत्र महेन्द्र माथुर जाति माथुर  
निवासी बेटल तहसील बाली जिला पाली (राजस्थान)  
बनाम

प्रतिवादीगण :-

1. सुमन कंवर पत्नि अवधेशराजसिंह
2. स्वरूपकंवर पत्नि निमैन्द्रराजसिंह दोनो जातिगण राजपुत निवासीगण बाली तहसील बाली जिला पाली (राजस्थान)
3. अर्चना पत्नि नन्दसिंह भाटी जाति राजपुत निवासी मोहन नगर, जोधपुर
4. ईश्वरलाल पुत्र किशनदास गांधी जाति माहेरवरी निवासी पुणे (महाराष्ट्र) Deleted
5. कन्या पुत्री बीजाराम जाति देवासी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
6. कन्याबाई पत्नि भोपसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
7. कन्याबाई पत्नि भोमसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बरावल तहसील बाली
8. कल्याणसिंह पुत्र भोपसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
9. खीमसिंह पुत्र सोहनसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
10. गुलाबसिंह पुत्र भुरसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
11. गोपालसिंह पुत्र जेदूसिंह जाति जाट निवासी शिवगंज तहसील शिवगंज
12. चन्द्रकान्त पुत्र मोतीलाल गांधी जाति माहेरवरी निवासी पुणे (महाराष्ट्र) Deleted
13. चैला पुत्र सामती जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
14. छोगा पुत्र सामती जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
15. छोगाराम पुत्र जगा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
16. जखरसिंह पुत्र धानसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
17. जुहारसिंह पुत्र भोपसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली जिला पाली
18. जोगाराम पुत्र लाखा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
19. जोराराम पुत्र बीजाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
20. तलसी पत्नि मोनीगराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
21. धनन्तर्य भाटी पुत्र नन्दसिंह भाटी जाति राजपुत निवासी जोधपुर तहसील जोधपुर जिला जोधपुर (राज.)
22. नन्दसिंह भाटी पुत्र गणपतसिंह भाटी जाति राजपुत निवासी जोधपुर
23. नरपतसिंह पुत्र भोपसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
24. नरपतसिंह पुत्र भोमसिंह जाति रावणा राजपुत निवासी बरावल तहसील बाली
25. पोधी पत्नि बीजाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
26. बबली कंवर पत्नि धानसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
27. भवताराम पुत्र जगा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
28. भलाराम पुत्र भवताराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली
29. भवरसिंह पुत्र धानसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
30. मंगलाराम पुत्र बीजाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
31. मानाराम पुत्र लाखा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली
32. मोतीलाल पुत्र भूरसिंह जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
33. राजगोपाल पुत्र नारायणदास झवर जाति माहेरवरी निवासी पुणे (महाराष्ट्र) Deleted
34. लकमाराम पुत्र जगा जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
35. लक्ष्मणसिंह पुत्र भुरसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा तहसील बाली
36. लेरकी पत्नि बीजाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली
37. लालाराम पुत्र जगाराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
38. सरीया कुंवर पुत्री भुरसिंह जाति राजपुत निवासी बेडा
39. सोदाराम पुत्र मोनीगराम जाति रेवारी निवासी बेडा तहसील बाली Deleted
40. तहसीलदार (भूमिधारी) बाली जरिये राजस्थान सरकार

राजस्व वाद प्रकरण संख्या : 4/2022 Gcms No. 2022/12

वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान कार्रकारी अधिनियम, 1955

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हमारे समक्ष व हाजरी वकील वादी व वकील प्रतिवादी निम्नजातिब प्रतिवादी पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि :-  
पत्रावली व उपलब्ध रेकर्ड के अध्ययन व वकिलाय की बहस पर मनन के पश्चात् ग्राम वरावल पटवार हल्का दूदनी तहसील बाली में स्थित भूमि खसरा नंबर 21, 22, 23, 25, 28, 32 कुल खसरा-06 कुल रकबा 14.3800 हेक्टर किस्म भूमि बरानी दोगम व गै.मु. कुल लगान 71.1000 रुपये के संबंध में तहसीलदार, बाली कार्यालय पत्रांक/ मू030/ 2022/660 दिनांक 11.07.2022 से प्रस्तुत रिपोर्ट के अनुसार टिनेन्सी एक्ट. 1955 की धारा 53 के तहत अर्थात्कितानुसार विभाजन की फाईनल डिग्री जारी की जाती है-



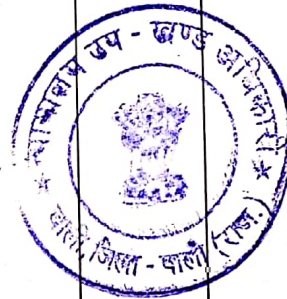
पेज लगातार.....02

उपखण्ड अधिकारी

//02//

राजस्व वाद प्रकरण संख्या : 4/2022 Gems No. 2022/12  
 अनवान अक्षय माथुर बनाम सुमनकुंवर वगैरा  
 अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

नाम खातेदार	खसरा नंबर	रकबा (हेक्टर में)	किस्म	लगान (रुपयो में)	विशेष विवरण
अक्षय माथुर पुत्र महेन्द्र माथुर जाति माथुर House No.- O,Colony-BEDAL, Area- BEDAL, City- FALNA, Pin code- 306116, District-PALI, State-RAJASTHAN हिस्सा 7633/13181	25/1 मैसे	1.3181	वारानी दोयम	6.5905	लाल रंग
सुमनकुंवर पत्नि अवधेशराजसिंह जाति राजपूत House No.- O,Colony-BALI हिस्सा 2774/13181 स्वरूपकंवर पत्नि निमन्द्रराजसिंह जाति राजपूत House No.-O,Colony-BALI हिस्सा 2774/13181	25/2 मैसे 28/1 मैसे	1.1308 0.2173	वा.दो. वा. दो.	5.854 1.0865	नीला रंग
गोपालसिंह पुत्र जेदूसिंह जाति जाट निवासी शिवगंज (सिरोही)	02	1.3481	-	6.7405	
गोपालसिंह पुत्र जेदूसिंह जाति जाट निवासी शिवगंज (सिरोही)	32/1	1.1743	वा.दो.	5.8715	गुलाबी
अर्चना पत्नि नन्दसिंह भाटी जाति राजपूत सा. मकान नंबर 331 मोहननगर जोधपुर खातेदार हिस्सा 2/7 धनन्जय भाटी पुत्र नन्दसिंह भाटी हिस्सा 2/7 जाति राजपूत जोधपुर खातेदार	21 22 28/2 25/4	0.0500 0.0500 0.8374 4.0956	वा.दो. गै.मु. वा.दो. वा.दो.	- - 4.187 20.478	नारंगी
नन्दसिंह भाटी पुत्र गणपतसिंह भाटी हिस्सा 3/7 जाति राजपूत सा. मकान नं० 331 मोहन नगर जोधपुर खातेदार	04	5.033	-	24.915	
कन्याबाई पत्नि भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार	23 25	0.1100 3.555	गै.मु. वा.दो.	- 17.7775	पीला रंग
कन्याबाई पत्नि भोमसिंह हिस्सा 599/55065 जाति रावणा राजपूत सा. बरावल खातेदार	28 32	0.3353 1.5057	वा.दो. वा.दो.	1.6765 7.5285	
कल्याणसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार	04	5.5065	-	26.9825	
खीमसिंह पुत्र सोहनसिंह हिस्सा 719/11013 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार					
गुलाबसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 3595/44052 सा. बेडा खातेदार अ.विव.सरियाकुंवर d					
जब्बरसिंह पुत्र थानसिंह हिस्सा 1997/18355 सा. बेडा खातेदार					
जुहारसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार					
जोगाराम पुत्र लाखा हिस्सा 599/11013 सा. बेडा खातेदार					
नरपतसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा 719/44052 जाति रावणा राजपूत सा. बेडा खातेदार					
नरपतसिंह पुत्र भोमसिंह हिस्सा 599/55065 जाति रावणा राजपूत सा. बरावल खातेदार					
बबलीकुंवर पुत्री थानसिंह हिस्सा 1997/18355 सा. बेडा खातेदार					
भलाराम पुत्र भवताराम हिस्सा 3595/44052 सा. देह खातेदार					
भंवरसिंह पुत्र थानसिंह हिस्सा 1997/18355 सा. बेडा खातेदार					
मानाराम पुत्र लाखा हिस्सा 599/11013 सा. बेडा खातेदार					
मोतीसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 3595/44052 सा. बेडा खातेदार अ.विव.सरियाकुंवर d					
लक्ष्मणसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 3595/44052 सा. बेडा खातेदार अ.विव.सरियाकुंवर d					
लेरकी पत्नि बीजाराम हिस्सा 1198/275325 सा. बेडा खातेदार					
सरीयाकुंवर पुत्री भूरसिंह हिस्सा 7499/91775 सा. बेडा खातेदार अ.विव.सरियाकुंवर d					



पेज लगाता 03

//03//  
राजस्व वाद प्रकरण संख्या : 4/2022 Gems No. 2022/12  
अनवान अक्षय माथुर बनाम सुमनकुंवर यगैरा  
अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

तहसीलदार, बाली द्वारा प्रस्तुत विभाजन रिपोर्ट व नजरी नक्शा को निर्णय व डिक्री पर्चा का भाग माना जावे। कुल लगान राशि 71.1000 रूपये के पांच गुणा राशि पर देय नोज्यु, स्टाम्प पेश होने पर प्रकरण में नियमानुसार फाईनल डिक्री पर्चा जारी हो। निर्णय व डिक्री अनुसार रेकॉर्ड में अमल दरामद व नक्शे में तरमीम के लिये तहसीलदार, बाली व पटवारी हल्का, दूदनी को लिखा जावे। इसी कदर डिक्री पर्चा जारी हो।  
बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 15-07-22 को जारी किया गया।  
मोहर

( सुश्री धायगुडे सुमनकुंवर यगैरा,  
आई.ए.एस.  
सहायक कलेक्टर एवं पदेन  
उपखण्ड अधिकारी, बाली )

