

07/05/25

पत्रावली पेश हुई। वकूलाय उपस्थित।
विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं, जिस पर बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्तावों का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकॉर्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वकील वादी ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम बाली तहसील बाली के खसरा नंबर क्रमशः 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410 कुल खसरा 11 कुल रकबा 10.05 हैक्टर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक-पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है :-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नंबर	रकबा (हैक्टेयर)	किस्म	लगान	रंग
1	पनाराम पुत्र सवाराम हिस्सा पूर्ण जाति सिरवी सा. देह खातेदार	401	0.2200	चा. दो. 0.1489 जा.दो. 0.0711	4.76 0.78	
		403/1	0.0900	चा. दो. 0.0667 जा.दो. 0.0233	2.13 2.26	
		404/7	0.1400	चा. दो. 0.1378 जा.दो. 0.0022	4.41 0.03	
		405	0.3000	चा. दो. 0.2647 जा.दो. 0.0353	8.47 0.39	
		408/1	0.4690	चा. दो. 0.3112 जा.दो. 0.1578	9.96 1.74	
		409/1	0.4150	चा. दो. 0.2405 जा.दो. 0.1745	7.70 1.92	
		410/4	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा.दो. 0.0333	9.30 0.37	
		योग	07	1.9580	चा.दो. जा.दो.	52.22



3
सहायक वकील एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी, बाली

2	1 कान्तादेवी पुत्री वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	402/1	0.2000	चा. दो. 0.1709 जा.दो. 0.291	5.47 0.32	
	2 पोनी पुत्री वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	403/2	0.1000	चा. दो. 0.0740 जा.दो. 0.0260	2.37 0.28	
	3 भूशीबाई पत्नि वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	404/3	0.3200	चा. दो. 0.3151 जा.दो. 0.0049	10.08 0.05	
	4 महेश पुत्र वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	404/8	0.1300	चा. दो. 0.1280 जा.दो. 0.0020	4.10 0.02	
	5 रमेश पुत्र वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	408/2	0.4690	चा. दो. 0.3112 जा.दो. 0.1578	9.96 1.73	
	4 हेमंत पुत्र वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	409/2	0.4150	चा. दो. 0.2405 जा.दो. 0.1745	7.70 1.92	
		410	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा.दो. 0.0333	9.30 0.37	
	योग	07	1.9580	चा.दो. जा.दो.	53.67	
	3	हीराराम पुत्र गमनाराम हि0 पूर्ण जाति सिरवी सा. देह खातेदार	401/3	0.0100	चा. दो. 0.0068 जा.दो. 0.0032	0.22 0.04
			402	0.2000	चा. दो. 0.1709 जा.दो. 0.0291	5.47 0.32
		403	0.0800	चा. दो. 0.0593 जा.दो. 0.0207	1.90 0.23	
		404/2	0.3100	चा. दो. 0.3052 जा.दो. 0.0048	9.76 0.05	
		404/6	0.1500	चा. दो. 0.1477 जा.दो. 0.0023	4.73 0.03	
		407/1	0.5220	चा. दो. 0.1059 जा.दो. 0.4161	3.39 4.58	
		408	0.1620	चा. दो. 0.1075 जा.दो. 0.0545	3.44 0.60	
		409	0.2000	चा. दो. 0.1159 जा.दो. 0.0841	3.70 0.93	
		410/1	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा.दो. 0.0333	9.30 0.37	
योग		09	1.9580	-	49.06	



सहायक कमिश्नर एवं पदेम
उपखण्ड अधिकारी बालेश्वर

4	1 जीवी पुत्री डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	401/2	0.2000	चा. दो. 0.1354 जा.दो. 0.0646	4.34 0.71	
	2 तीजो पुत्री डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	402/3	0.0700	चा. दो. 0.0598 जा.दो. 0.0102	1.91 0.11	
	3 पुखराज पुत्र डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	404/1	0.3200	चा. दो. 0.3151 जा.दो. 0.0049	10.08 0.05	
	4 पुनाराम पुत्र डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	404/5	0.1600	चा. दो. 0.1575 जा.दो. 0.0025	5.04 0.03	
	5 सकू पुत्री डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	406	0.7360	चा. दो. 0.2402 जा.दो. 0.4958	7.68 5.45	
		407	0.1480	चा. दो. 0.0300 जा.दो. 0.1180	0.96 1.30	
		410/2	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा.दो. 0.0333	9.30 0.37	
	योग	07	1.9580	चा.दो जा.दो	47.33	
	5	1 छोगी पुत्री पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	400	0.7100	चा. दो. 0.2111 जा.दो. 0.4989	6.76 5.49
		2 दाकु पुत्री पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	401/1	0.2200	चा. दो. 0.1489 जा.दो. 0.0711	4.76 0.78
3 राजेन्द्र पुत्र पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार		402/2	0.0800	चा. दो. 0.0684 जा.दो. 0.0116	2.19 0.13	
4 सुरेश पुत्र पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार		404	0.2600	चा. दो. 0.2560 जा.दो. 0.0040	8.19 0.04	
5 सीता पुत्री पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार		404/4	0.1500	चा. दो. 0.1477 जा.दो. 0.0023	4.73 0.03	
6 हंजा देवी पत्नि पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार		405/1	0.0400	चा. दो. 0.0353 जा.दो. 0.0047	1.13 0.05	
		406/1	0.1740	चा. दो. 0.0568 जा.दो. 0.1172	1.82 1.29	
		410/3	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा.दो. 0.0333	9.30 0.37	
योग		08	1.9580	चा.दो जा.दो	47.06	



सहायक कमिश्नर एवं प्रदेम
उपखण्ड अधिकारी, बाली

6	1 कान्तादेवी पुत्री वरदाराम हि. 1/30	400/1	0.03	चा. दो. 0.0089	0.28
	2 छोगी पुत्री पेमाराम हि. 1/30			जा.दो. 0.0281	0.23
	3 जीवी पुत्री डोवाराम हि. 1/25	406/2	0.04	चा. दो. 0.0131	0.42
	4 तीजो पुत्री डोवाराम हि. 1/25			जा.दो. 0.0269	0.30
	5 दाकु पुत्री पेमाराम हि. 1/30				
	6 पुखराज पुत्र डोवाराम हि. 1/25	407/2	0.02	चा. दो. 0.0041	0.13
	7 पन्नाराम पुत्र सवाराम हि. 1/25			जा.दो. 0.0159	0.17
	8 पुनाराम पुत्र डोवाराम हि. 1/25	409/3	0.04	चा. दो. 0.0232	0.74
	9 पोनी पुत्री वरदाराम हि. 1/30			जा.दो. 0.0168	0.18
	10 भूरीबाई पत्नि वरदाराम हि. 1/30				
	11 महेश पुत्र वरदाराम हि. 1/30	410/5	0.13	चा. दो. 0.1166	3.73
	12 रमेश पुत्र वरदाराम हि. 1/30			जा.दो. 0.0134	0.15
	13 राजेन्द्र पुत्र पेमाराम हि. 1/30				
	14 सकू पुत्री डोवाराम हि. 1/25				
	15 सुरेश पुत्र पेमाराम हि. 1/30				
	16 सीता पुत्री पेमाराम हि. 1/30				
	17 हंजा देवी पत्नि पेमाराम हि. 1/30				
	18 हेमंत पुत्र वरदाराम हि. 1/30				
	19 हीराराम पुत्र गमनाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा देह खातेदार				
योग	05	0.2600	चा.दो. जा.दो.	6.33	

तहसीलदार बाली को इसी अनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। वादग्रस्त भूमि पर बैंक रहन इस निर्णय से अप्रभावित रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 07-05-25 को सरे इजलास सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।



3
सहायक कलेक्टर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन
सहायक कलेक्टर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी, बाली

डिगरी बमुकदमें इब्दादाई
(ओ. 20 रूल 6, 7 जाब्दा दीवानी)

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी, बाली जिला पाली (राजस्थान)
बहजलास श्री दिनेश विश्णोई, आर.ए.एस.

वादीगण :-

- स्व. वरदाराम पुत्र सवाजी के का.मु.-
1/1- हेमन्त पुत्र वरदाराम
1/2- महेश पुत्र वरदाराम
1/3- रमेश पुत्र वरदाराम
1/4- पोनी पुत्री वरदाराम
1/5- कांता पुत्री वरदाराम
1/6- भुरी पत्नि वरदाराम जाति-सिरवी निवासी बेरा बुईवाला तह. बाली जिला पाली (राज.)
- स्व. पेमाराम पुत्र सवाजी के का.मु.-
2/1- सुरेश पुत्र पेमाराम
2/2- राजेन्द्र पुत्र पेमाराम
2/3- छोगी पुत्री पेमाराम
2/4- दाकु पुत्री पेमाराम
2/5- सीता पुत्री पेमाराम
2/6- हंजा पत्नि पेमाराम जाति-सिरवी निवासी बेरा बुईवाला तह. बाली जिला पाली (राज.)

बनाम

प्रतिवादीगण :-

- पनाराम पुत्र सवाजी
- स्व. गमनाराम पुत्र सवाजी के का.मु.-
हीराराम पुत्र गमनारामजी,
- स्व. डोवाराम पुत्र सवाजी के का.मु.-
3/1-पुखराज पुत्र डोवाराम,
3/2-पुनाराम पुत्र डोवाराम,
3/3-जीवी पुत्री डोवाराम,
3/4-तीजो पुत्री डोवाराम,
3/5-सकु पुत्री डोवाराम, जाति-सिरवी निवासी बेरा बुईवाला तह. बाली जिला पाली (राज.)
- राजस्थान सरकार जरिये (भूमिधारी) तहसीलदार बाली जिला पाली (राज.)



राजस्व वाद प्रकरण संख्या Gcms No. 2023/94

वाद अंतर्गत धारा 53, 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हमारे समक्ष हाजरी वकील वादी व वकील प्रतिवादीगण मिनजानिव मुद्दई व मिनजानिव मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि वादीगण का वाद विभाजन प्रस्तावानुसार स्वीकार किया जाकर ग्राम बाली तहसील बाली के खसरा नंबर क्रमशः 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410 कुल खसरा 11 कुल रकबा 10.05 हैक्टर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है :-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नंबर	रकबा (हैक्टेयर)	किस्म	लगान	रंग
1	पनाराम पुत्र सवाराम हिस्सा पूर्ण जाति सिरवी सा. देह खातेदार	401	0.2200	चा. दो. 0.1489 जा.दो. 0. 0711	4.76 0.78	
		403/1	0.0900	चा. दो. 0.0667 जा.दो. 0. 0233	2.13 2.26	
		404/7	0.1400	चा. दो. 0.1378 जा.दो. 0. 0022	4.41 0.03	
		405	0.3000	चा. दो. 0.2647 जा.दो. 0. 0353	8.47 0.39	

सहायक कलक्टर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी, बाली

		408/1	0.4690	चा. दो. 0.3112 जा.दो. 0.1578	9.96 1.74	
		409/1	0.4150	चा. दो. 0.2405 जा. दो. 0.1745	7.70 1.92	
		410/4	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा. दो 0.0333	9.30 0.37	
	योग	07	1.9580	चा.दो. जा.दो.	52.22	
2	1 कान्तादेवी पुत्री वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	402/1	0.2000	चा. दो. 0.1709 जा.दो. 0.291	5.47 0.32	
	2 पोनी पुत्री वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	403/2	0.1000	चा. दो. 0.0740 जा.दो. 0.0260	2.37 0.28	
	3 भूरीबाई पत्नि वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	404/3	0.3200	चा. दो. 0.3151 जा.दो. 0.0049	10.08 0.05	
	4 महेश पुत्र वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	404/8	0.1300	चा. दो. 0.1280 जा.दो. 0.0020	4.10 0.02	
	5 महेश पुत्र वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	408/2	0.4690	चा. दो. 0.3112 जा.दो. 0.1578	9.96 1.73	
	6 हेमंत पुत्र वरदाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	409/2	0.4150	चा. दो. 0.2405 जा.दो. 0.1745	7.70 1.92	
		410	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा.दो. 0.0333	9.30 0.37	
	योग	07	1.9580	चा.दो. जा.दो.	53.67	



सहायक कमिश्नर एवं पदेम
रूपखण्ड अधिकारी, बाली

3	हीराराम पुत्र गमनाराम हि० पूर्ण जाति सिरवी सा. देह खातेदार	401/3	0.0100	चा. दो. 0.0068 जा.दो. 0.0032	0.22 0.04
		402	0.2000	चा. दो. 0.1709 जा.दो. 0.0291	5.47 0.32
		403	0.0800	चा. दो. 0.0593 जा.दो. 0.0207	1.90 0.23
		404/2	0.3100	चा. दो. 0.3052 जा.दो. 0.0048	9.76 0.05
		404/6	0.1500	चा. दो. 0.1477 जा.दो. 0.0023	4.73 0.03
		407/1	0.5220	चा. दो. 0.1059 जा.दो. 0.4161	3.39 4.58
		408	0.1620	चा. दो. 0.1075 जा.दो. 0.0545	3.44 0.60
		409	0.2000	चा. दो. 0.1159 जा.दो. 0.0841	3.70 0.93
		410/1	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा.दो. 0.0333	9.30 0.37
			योग	09	1.9580



सहायक कलेक्टर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी, बाली

4	1 जीवी पुत्री डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	401/2	0.2000	चा. दो. 0.1354 जा.दो. 0.0646	4.34 0.71
	2 तीजो पुत्री डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	402/3	0.0700	चा. दो. 0.0598 जा.दो. 0.0102	1.91 0.11
	3 पुखराज पुत्र डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	404/1	0.3200	चा. दो. 0.3151 जा.दो. 0.0049	10.08 0.05
	4 पुनाराम पुत्र डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	404/5	0.1600	चा. दो. 0.1575 जा.दो. 0.0025	5.04 0.03
	5 सकू पुत्री डोवाराम हि. 1/5 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	406	0.7360	चा. दो. 0.2402 जा.दो. 0.4958	7.68 5.45
		407	0.1480	चा. दो. 0.0300 जा.दो. 0.1180	0.96 1.30
		410/2	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा.दो. 0.0333	9.30 0.37
	योग	07	1.9580	चा.दो जा.दो	47.33
5	1 छोगी पुत्री पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	400	0.7100	चा. दो. 0.2111 जा.दो. 0.4989	6.76 5.49
	2 दाकु पुत्री पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा. देह खातेदार	401/1	0.2200	चा. दो. 0.1489 जा.दो. 0.0711	4.76 0.78
	3 राजेन्द्र पुत्र पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	402/2	0.0800	चा. दो. 0.0684 जा.दो. 0.0116	2.19 0.13
	4 सुरेश पुत्र पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	404	0.2600	चा. दो. 0.2560 जा.दो. 0.0040	8.19 0.04
	5 सीता पुत्री पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	404/4	0.1500	चा. दो. 0.1477 जा.दो. 0.0023	4.73 0.03
	6 हंजा देवी पत्नि पेमाराम हि. 1/6 जाति सिरवी सा देह खातेदार	405/1	0.0400	चा. दो. 0.0353 जा.दो. 0.0047	1.13 0.05
		406/1	0.1740	चा. दो. 0.0568 जा.दो. o. 1172	1.82 1.29
		410/3	0.3240	चा. दो. 0.2907 जा.दो. o. 0333	9.30 0.37
	योग	08	1.9580	चा.दो जा.दो	47.06



सहायक कलेक्टर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी, बाली

6	1 कान्तादेवी पुत्री वरदाराम हि. 1/30	400/1	0.03	चा. दो. 0.0089	0.28	
	2 छोगी पुत्री पेमाराम हि. 1/30			जा.दो. 0.0281	0.23	
	3 जीवी पुत्री डोवाराम हि. 1/25	406/2	0.04	चा. दो. 0.0131	0.42	
	4 तीजो पुत्री डोवाराम हि. 1/25			जा.दो. 0.0269	0.30	
	5 दाकु पुत्री पेमाराम हि. 1/30					
	6 पुखराज पुत्र डोवाराम हि. 1/25	407/2	0.02	चा. दो. 0.0041	0.13	
	7 पन्नाराम पुत्र सवाराम हि. 1/25			जा.दो. 0.0159	0.17	
	8 पुनाराम पुत्र डोवाराम हि. 1/25					
	9 पोनी पुत्री वरदाराम हि. 1/30	409/3	0.04	चा. दो. 0.0232	0.74	
	10 भूरीबाई पत्नि वरदाराम हि. 1/30			जा.दो. 0.0168	0.18	
	11 महेश पुत्र वरदाराम हि. 1/30					
	12 रमेश पुत्र वरदाराम हि. 1/30	410/5	0.13	चा. दो. 0.1166	3.73	
	13 राजेन्द्र पुत्र पेमाराम हि. 1/30			जा.दो. 0.0134	0.15	
	14 सकू पुत्री डोवाराम हि. 1/25					
	15 सुरेश पुत्र पेमाराम हि. 1/30					
	16 सीता पुत्री पेमाराम हि. 1/30					
	17 हंजा देवी पत्नि पेमाराम हि. 1/30					
	18 हेमंत पुत्र वरदाराम हि. 1/30					
	19 हीराराम पुत्र गमनाराम हि. 1/5					
जाति सिरवी सा देह खातेदार						
योग	05	0.2600	चा.दो. जा.दो.	6.33		

तहसीलदार बाली को इसी अनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। वादग्रस्त भूमि पर बैंक रहन इस निर्णय से अप्रभावित रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 07-05-25को जारी की गई।



(दिनेश विश्वाजी)

सहायक कलक्टर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी, बाली

सहायक कलक्टर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी, बाली

