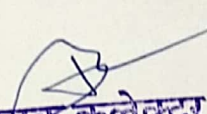
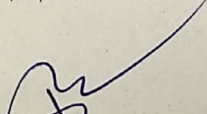


| तारीख हुक्म | हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज | सहायक अधीक्षक तारीख |
|----------------|--|---------------------------|
| 2/3/20 | <p>वकीलगर्गी उपास्थित। पेरवार सरकार उपास्थित। जज पर रोनो पेशो की बहत हुनी गर्बी। पत्रावली वाले निर्णय दिनांक 06/03/2020 को पेश हो।</p> <p> सहायक कलेक्टर (S.D.O.) रानी</p> | |
| 06/03/2020 | <p>वकील गर्गी उपास्थित। पेरवार सरकार उपास्थित। निर्णय पृष्ठ से लिखा जाकर शामिल मितल किया गया। पत्रावली फ़ैसल शूमार होकर दाखिल दफ्तर हो। तहसीलदार रानी को निर्णय मय तहरीर भेजकर राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद हेतु लिखा जावे।</p> <p> सहायक कलेक्टर (S.D.O.) रानी</p> | |

न्यायालय-उपखण्ड अधिकारी, रानी जिला-पाली (राज०)

पीठासीन अधिकारी- सुमित्रा पारीक (आर.ए.एस)

राजस्व विविध मुकदमा संख्या- 02/2019

तारीख फैसला:- 6/03/2020

प्रार्थी:-

हेमन्त पुत्र प्रभूजी, जाति- माली, निवासी-माण्डल,
तहसील-रानी, जिला-पाली, (राज.)

बनाम

अप्रार्थी:-

तहसीलदार, रानी भूमिधारी राजस्थान सरकार

-: प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत धारा 136 राजस्थान भू राजस्व
अधिनियम,1956 :-

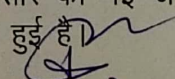
उपस्थिति-

- 1-वकील श्री राजेन्द्र गौतम प्रार्थी की ओर से।
2. सरकारी पैरोकार अप्रार्थी।

-निर्णय-

दिनांक 6/3/2020

प्रार्थी की ओर से यह प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत धारा-136 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम,1956 के तहत प्रस्तुत कर निवेदन किया कि- ग्राम माण्डल, तहसील रानी जिला-पाली राजस्थान में प्रार्थी की खातेदारी विद्यमान है, जिसके खसरा नम्बर-75,76,77,265 कुल रकबा-76.01 हैक्टर, जिसमें प्रार्थी के भाई ताराराम व स्वयं हेमाराम जो (विवादित नाम) का 1/4 हिस्सा विद्यमान है। प्रार्थी का नाम हेमन्त है लेकिन ग्रामीण आंचल में लाड प्यार से हेमा भी कहते थे इस कारण से प्रार्थी की खातेदारी में हेमाराम दर्ज कर दिया था। इस संबंध में प्रार्थी ने नियमानुसार राजस्थान राज-पत्र में भाग-7 में पेज नम्बर-2097 में दिनांक-22/10/2018 को हेमाराम पुत्र प्रभूजी की जगह हेमन्त पुत्र प्रभूजी का नाम गजट में पेश किया जो राजस्थान राजपत्र साधारण साधिकार प्रकाशित हुआ। प्रार्थी का आयकर विभाग पेन कार्ड-पासपोर्ट-4525645 में अपना नाम हेमाराम पुत्र प्रभूजी की जगह हेमन्त पुत्र प्रभूजी के नाम का इन्द्राज करने के लिये प्रार्थना-पत्र भी पेश किया था, जिसकी जांच भी नियमानुसार की गई जांच श्रीमान के समक्ष अप्रार्थी तहसीलदार, रानी द्वारा पेश की हुई है।


सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) रानी

कमश पेज 2 पर

पेज संख्या 2

पत्रावली में सभी संबंधित दस्तावेज पेश हैं एवं जांच व पत्रावली उपरोक्त प्रकरण में सम्मिलित करे ताकि न्याय करने में सुविधा होगी। अतः निवेदन है कि प्रार्थी का नाम हेमाराम पुत्र प्रभूजी दर्ज हो गया है जो ग्रामीण आंचल में लाड प्यार से हेमा भी कहते थे इस कारण से हेमाराम गलती से दर्ज हो गया है। प्रार्थी का वास्तविक नाम हेमन्त पुत्र प्रभुजी है, जो शुद्धिकरण करके ग्राम माण्डल तहसील रानी की खातेदारी के खसरा नम्बर- 75, 76, 77, 265 में हेमन्त पुत्र प्रभूजी नाम अंकित किया जावे।

पत्रावली दर्ज रजिस्टर होकर अप्रार्थी को तलब किया गया। बाद तलबी अप्रार्थी कि ओर से जवाब प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया गया जो शामिल मिसल किया गया एवं वकील प्रार्थी द्वारा सहखातेदारान का सहमति पत्र प्रस्तुत किया गया जो शामिल पत्रावली किया गया।


बहस वकील प्रार्थी सुनी गई वकील प्रार्थी द्वारा अपनी बहस में प्रार्थना पत्र के तथ्यों को दोहराते हुए तर्क दिया एवम् निवेदन किया गया कि प्रार्थी का नाम हेमाराम पुत्र प्रभूजी दर्ज हो गया है जो ग्रामीण आंचल में लाड प्यार से हेमा भी कहते थे इस कारण से हेमाराम गलती से दर्ज हो गया है। प्रार्थी का वास्तविक नाम हेमन्त पुत्र प्रभूजी है जो शुद्धिकरण करे ग्राम मांडल तहसील रानी कि खातेदारी के खसरा नम्बर 75, 76, 77, 265 में हेमन्त पुत्र प्रभूजी नाम अंकित किया जावे एवम् यह भी निवेदन किया कि सहखातेदारो द्वारा इस संबंध में सहमति भी प्रदत्त की है एवम् पटवारी हल्का द्वारा अपनी जांच रिपोर्ट में प्रार्थी का नाम शुद्धिकरण करने कि अनुशंसा कि गई है एवं अप्रार्थी द्वारा प्रस्तुत जवाब में भी प्रार्थी का नाम शुद्धिकरण किया जाना उचित होना बताया गया है। वकील प्रार्थी ने अपने बहस के संबंध में न्यायिक दृष्टान्त पेश की।

2015 आर.आर.टी. पेज 961

वकील प्रार्थी कि बहस पर मनन किया गया एवम् पत्रावली का अवलोकन किया गया। संबंधित विधि का अध्ययन किया गया। प्रार्थी द्वारा यह प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा-136 राज0 भू0 राज0 अधिनियम के तहत प्रस्तुत किया गया है।

धारा-136 गलतियों को शुद्धिकरण:- भू-अभिलेख अधिकारी किसी भी समय, किसी भी लिपिकीय गलती और ऐसी गलतियों को विहित रीति से शुद्ध कर सकेगा या उन्हें शुद्ध करवा सकेगा, जिनका अधिकार अभिलेख या रजिस्टर में कर दिया जाना हितबद्ध पक्षकार स्वीकार करे या जिन्हे कोई राजस्व अधिकारी किसी भी रजिस्टर में अपने निरीक्षण के दौरान नोटिस कर ले।

कमश पेज 3 पर


सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) रानी

पेज संख्या 3

परन्तु जब किसी भी राजस्व अधिकारी द्वारा अपने निरीक्षण के दौरान किसी भी अधिकार अभिलेख में किसी भी गलती को नोटिस किया जाये तो कोई भी ऐसी गलती तब तक शुद्ध नहीं की जायेगी जब तक कि पक्षकारों को हेतुक दर्शित करने का नोटिस नहीं दिया गया हो।

प्रकरण हाजा में प्रार्थी यह कथन कर रहा है कि उसे ग्रामीण आंचल में लाड प्यार से हेमा भी कहते थे। इस कारण से हेमाराम गलती से दर्ज हो गया है। प्रार्थी का वास्तविक नाम हेमन्त पुत्र प्रभूजी है जिसका शुद्धिकरण चाहा है एवम जहा तक राजपत्र में प्रकाशन का प्रश्न है प्रार्थी द्वारा अपना शपथ पत्र राजपत्र में प्रकाशित करवाया है कि मेरा पुराना नाम हिन्दी में हेमाराम था इसी अनुसार मेरे दस्तावेजों में मेरा नाम हेमाराम अंकित है। अब मैं अपना नाम हेमन्त प्रभूजी करवाना चाहता हूँ भविष्य में मुझे नये नाम हेमन्त प्रभूजी माली नाम से जाना व पहचाना जावे उक्त शपथ पत्र में अपने नाम हेमाराम के स्थान पर नया नाम हेमन्त प्रभूजी माली बाबत गजट नोटिफिकेशन हेतु प्रस्तुत कर रहा हूँ। इस प्रकार प्रार्थी द्वारा अपना पुराना नाम हेमाराम के स्थान पर नाम परिवर्तन कर हेमन्त ग्रहण किया गया है एवं प्रार्थी द्वारा यह नहीं बताया कि इसका नाम राजस्व अधिकार अभिलेख में हेमन्त दर्ज था, जिसे इन्द्राज कि लिपिकीय त्रुटी या गलती से हेमाराम किया गया है। इस प्रकार प्रार्थी यह साबित करने में पूर्णतया असफल रहा है कि राजस्व अधिकार अभिलेख में कोई इन्द्राज लिपिकीय त्रुटी या गलती हुई है एवं धारा-136 के तहत राजस्व अधिकार अभिलेख में हुई इन्द्राज संबंधित लिपिकीय त्रुटी या गलती को ही सुधारा जा सकता है। उपरोक्त विवेचन में मेरी विनम्र राय में प्रार्थी का यह प्रार्थना पत्र धारा -136 राजस्थान भू राजस्व अधिनियम के तहत आवृत्त नहीं होता है, जिसे मैं खारिज योग्य मानती हूँ।

-आदेश-

अतः प्रार्थी का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा -136 राजस्थान भू राजस्व अधिनियम अस्वीकार किया जाकर खारिज किया जाता है। तदनुरूप पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) रावत रानी

आदेश आज दिनांक-6/03/2020 को खुले न्यायालय में सुनाया गया

सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) रानी