न्यायालयः—सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड़ अधिकारी रायपुर (ब्यावर)

पीठासीन अधिकारी :—श्री सुरेश कुमार आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :— 94/2011

प्रकरण दर्ज तिथि :— 22.07.2011

जीसीएमएस नम्बर :— 2011/00108

लादूराम पुत्र धीसाराम के कायम मुकाम

1. अशोक कुमार पुत्र लादूराम
2. गोपाराम पुत्र लादूराम
3. दानाराम पुत्र लादूराम
4. कमला पुत्री लादूराम
5. रमादेवी पुत्र लादूराम
6. देवी पत्नि लादूराम
7. हंजादेवी पत्नि लादूराम के फौत के कायम मुकाम

7.1 पवनकुमार पुत्र गेनाराम

7.2 मनिषा पुत्री गेनाराम जातिगण सीरवी निवासीगण रायपुर

वादी

बनाम

1. होमाराम पुत्र धुलाराम
2. मोटाराम पुत्र धुलाराम
3. हेमाराम पुत्र धुलाराम
4. केलीबाई पत्नि मोतीराम पुत्री धुलाराम
5. लक्ष्मी पत्नि जसाराम पुत्री धुलाराम
6. बगदाराम पुत्र उम्मेद
7. चुन्नीलाल पुत्र खीया
8. बाबूलाल पुत्र खीया
9. भंवरलाल पुत्र खींया
10. केसी पत्नि खीया
11. रावत पुत्र चौथा
12. टीमुडी पत्नि जसा
13. मोहनलाल पुत्र जसा
14. रतनाराम पुत्रजसा
15. केसा पुत्र चौथा
16. उरजाराम पुत्र जेठा
17. लिखमाराम पुत्र जेठा
18. लालूराम पुत्र जेठा
19. ओगडराम पुत्र अमरा
20. ढगलाराम पुत्र अमरा
21. गीदाराम पुत्र अमरा
22. गौतमचन्द्र पुत्र अमरा
23. चुन्नीदेवी पत्नि अमरा
24. सोहनलाल पुत्र भगाराम
25. भुवरीदेवी पत्नि भगाराम जातिगण सीरवी निवासीगण रायपुर
26. तहसीलदार रायपुर
27. उपपंजीयान अधिकारी रायपुर
28. राज्य सरकार जरिये जिला कलेक्टर महोदय, पाली (राज.)
29. अशोक पालडिया पुत्र रामस्वरूप पालडिया निवासी रायपुर

प्रतिवादीगण

दावा बाबत् बंटवाड़ा एंव स्थाई निषेधाज्ञा वादपत्र अन्तर्गत धारा 53 ',188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

उपस्थित 1 श्री भवानी सिंह अधिवक्ता वादी उपस्थित

2 श्री फिरोज खान उपस्थित एवं शेष अनुपस्थित

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

निर्णय दिनांकः 07.02.2024

वादी की ओर से वकील श्री भवानी सिंह द्वारा दावा बाबत् बंटवाड़ा एंव स्थाई निषेधाज्ञा वादपत्र अन्तर्गत धारा 53 188 राज. काश्त. अधि. के तहत विरूद्ध प्रतिवादीगण न्यायालय में पेश किया गया है। वाद पत्र का संक्षिप्त विवरण यह है कि सरहद मौजा रायपुर के खसरा नम्बर 836/1 रकबा 22.03 बीघा किस्म चाही सोयम भूमि आई हुई हैं। उपरोक्त खातेदारी जमीन वादी व धूला पुत्र घीसा की संयुक्त है। जिसमें वादी का 1/2 हिस्सा व धूला पुत्र 'घीसा का 1/2 हिस्सा आता है, घुला पुत्र घीसा का देहान्त हो चुका है, जिनके पिछे बारिसानें प्रतिवादी संख्या से लगाय 5 है। उक्त खातेदारी जमीन में वादी का 1/2 हिस्सा व प्रतिवादीगण का 1/2 हिस्सा आता है तथा इसी अनुसार वादी व प्रतिवादीगण मौके पर काबविज है। उक्त जमीन का : जौके पर बंटवाडा हो रखा है तथा वादी आपने हक हिस्से की जमीन पर काबिज होकर जमीन का उपयोग-उपभोग करता आ रहा है तथा वादी ने अपने हक हिस्से की जमीन में करीब 200 ट्रोली उपजाऊ मिट्टी डालकर शक का उपजाऊ बनाया है. लेकिन राजस्व रेकर्ड में जमीन का वाई मिट्स एण्ड बोण्डस बंटवाडा नहीं होने से वादी को काफी कठिनाईयों का सामना करना पड रहा है। वादी अपने हक हिस्से की जमीन को ओर उपजाऊ बनाने हेतु बैंक से किसी प्रकार का ऋण वगैराह नहीं ले सकता तथा प्रतिवादीगण भी वादी के हक हिस्से की जमीन में दखलंदाजी व बाधा उत्पन्न करते है तथा वादी के हक हिस्से में आकर पाला वगैराह तोड देते है तथा झगडा फसाद करते है तथा जमीन बैचान की धघमकिया देते है, जबकि प्रतिवादीगण को ला रा राजस्व में बंटवाडा करवाये जमीन का बैचान, बक्शीश करने का कोई हक अधिकार नहीं है. वादी ने दिनांक 22.07:2011 को प्रतिवादीगण को राजस्व रेकर्ड में बंटवाडा करवाने को कहां तो प्रतिवादीगण ने मना कर दिया तथा धमकी दी कि वे वादी के हक हिस्से में दखलंदाजी व बाधा उत्पन्न करेंगे तथा वादी द्वारा की गई उपजाऊ जमीन का बैचान, वक्शीश कर देगे तथा वादी को उनके हक हिस्से से महरूम कर देगे, जबकि प्रतिवादीगण को ऐसा करने का कोई कानूनी हक अधिकार नहीं है। अगर प्रतिवादीगण अपने मकसद में कामयाव हो जाते है तो वादी को असीम क्षति व भारी नुक्शान होगा। जिसकी : क्षतिपूर्ति किसी तरह सम्भव नहीं होगी तथा वादी को अपने हितों व अधिकारों से वंचित होना पडेगा। वादी एक भोला भाला व्यक्ति है। जबकि वादी राजस्व रेकर्ड में वाई मिट्स एण्ड बोण्डस बंटवाडा करवाने के अधिकारी है| इसलिए वादी के पास माननीय न्यायालय की शरण के अलावा अन्य कोई विकल्प शेष नहीं होने से वादी अपने हितों व अधिकारों की सुरक्षा के लिए उक्त वाद बंटवाडा व स्थाई निषेधाज्ञा का विरूद्ध प्रतिवादीगण के न्यायालय में पेश किया है। उक्त विनायदावा दिनांक 22.07:2011 को वादी द्वारा प्रतिवादीगण को राजस्व रेकर्ड में कानूनी रूप से बंटवाडा करवाने का कहने पर प्रतिवादीगण द्वारा बंटवाडा करवाने से मना करने तथा वादी के हक हिस्से में दखलंदाजी व वाधा उत्पन्न करने तथा विना बंटवाडा करवाये जमीन का बैचान करने की ऐलानिया धमकी देने पर वमुकाम रायपुर तहसील रायपुर में पैदा होता है जो अदालत वाला के क्षेत्राधिकार, श्रवणाधिकार व हक अखितयार का होने से वाद अन्दर म्याद प्रस्तुत है। प्रतिवादी संख्या 6, 7 व 8 राज्य सरकार के अधिकारी है जिनके विरूद्ध वाद पेश करने से पूर्व धारा 80 सी. पी.सी. का नोटिस देना आवश्यक होता है, लेकिन नोटिस देने व इसकी अवधि समाप्त होने तक प्रतिवादीगण अपने मकसद में कामयाव हो जायेगे। वह उक्त पैतृक जमीन का विना बंटवाडा करवाये, बैचान, बकक्शीश कर देंगे तथा वादी को अपने हकों से वंचित कर देगे, फिर वाद करने का मकराद ही समाप्त हो जायेगा। * इसलिए वाद की आवश्यक प्रकृति को देखते हुए बिना मोटिस दिये ही माननीय न्यायालय से अनुमति लेकर अलग से अनुमति प्रार्थना पत्र पेश किया है। उक्त मालियत वाद वावत् स्थाई निषेधाज्ञा, बंटवाडा की रूपये 400-400 कायम की जाती है। जिस पर निर्धारित न्याय शुल्क स्टाम्प 2-2/- रूपये कुल 4/- रूपये वाद के साथ पेश की है। उक्त वाद की मालियत, वाद की प्रकृति, पक्षकारान के निवास स्थान के आधार पर उक्त वाद न्यायालय के क्षेत्राधिकार का होने से वाद न्यायालय में पेश किया है। डिक्री बहक वादी विरूद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की सादिर फरमाकर यह आदेश दिया जावे कि वाद में वर्णित खातेदारी जमीन वादी का 1/2 हिस्सा व प्रतिवादी संख्या 7 से लगाय 5 का 1/2 हिस्से अनुसार वाई मिट्स एण्ड बोण्डस बंटवाडा किया जाकर हिस्सा अनुसार अलग-अलग हिस्सा किया जाकर प्रत्येक पक्षकार को उसके हिस्से में आई आराजियात पर काबिज करवाया जावे एवं अलग-अलग पाल डोल कायम करने तथा अलग-अलग लगान तय करने तथा इसी अनुरूप डी राजस्व रेकर्ड में अलग-अलग अंकन करने तथा अलग-अलग खाता कायम करने व राजस्व रेकर्ड में भी इसी अनुसार आवश्यक इन्द्राज किया जावे व उक्त खातेदारी जमीन में वादी के हक हिस्से में उपयोग-उपगोग, काश्त व काश्त मुतालिक समस्त कार्य करने में किसी प्रकार की दखलंदाजी व बाधा उत्पन्न नहीं करे ओर ना ही वादी को कब्जे काश्त से बेदेखल आदि ' करे, ना ही उक्त पैतृक जमीन के किसी भू-भाग का बैचान, वक्शीश इत्यादि करे। इसके

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

लिए प्रतिवादीगण ; स्वयं व उसके परिवार के सदस्यगण, नौकर-चाकर, हाली एजेन्ट इत्यादि को हमेशा के वास्ते पावन्द फरमावे तथा प्रतिवादी संख्या 6 व 7 को पावन्द किया जावे कि वाद में वर्णित खसरा नम्बरान जमीन के किसी भू; भाग बावत् किसी प्रकार का बैचान दस्तावेज पंजीयन हेतु पेश करे तो उसका पंजीयन नहीं करावे तथा राजस्व रेकर्ड व मौके की यथास्थित बनाये रखने का आदेश फरमाकर हमेशा के वास्ते पावन्द फरमाने का शिला विज है। वादी का वाद पत्र दर्ज रजिस्टर्ड कर जरिये सम्मन प्रतिवादीगण की तलवी की गई। प्रतिवादी संख्या । से लगाय 5 की ओर से वकील श्री ओमप्रकाश पंचारिया का वकालतनामा पेश हुआ। वकील प्रतिवादीगण के द्वारा दिनांक 14.:09.2011 को न्यायालय में प्रार्थना पत्र आदेश 0 1 10 (2) सी. पी.सी. पेश कर पक्षकार बनाने हेतु निवेदन किया। प्रार्थना पत्र की प्रति वकील वादी को दी गई। वकील वादी द्वारा प्रार्थना पत्र का जवाव पेश किया। जो वाद बहस सुनी जाकर प्रार्थना पत्र स्वीकार किया गया। संशोधित शीर्षक पेश हुआ। प्रतिवादीगण की ओर से वकील श्री ओमप्रकाश पंचारिया द्वारा जवाब दावा पेश ' कर काउन्टर क्लेम पेश किया गया। वकील वादी द्वारा काउन्टर क्लेम का जवाब पर्याप्त अवसर दिये जाने के बावजुद पेश नहीं किया गया। काउन्टर क्लेम की जवाब देही बन्द की गई। प्रतिवादीगण से काउन्टर वाद इस आशय का पेश हुआ कि सरहद मौजा रायपुर चक प्रथम में वादी संख्या । से लगाय 5 एवं प्रतिवादी संख्या । के नाम शामलाती कृषि भूमि खसरा नम्बर 836 रकवा 22-03 बीघा आई हुई है। जो जमावन्दी सम्वत् 2065-2068 में गलत इन्द्राज है।]! जो कापित हक खसरा नम्बर 836 का रकवा जमावन्दी सम्वत् 2029-2032 में रकबा 29.19 बीघा दर्ज था वाद में वर्णित सभी खसरा नम्बरान की भूमियों में प्रतिवादी संख्या । का 1/2 का 1/4 आ सही है हिस्सा व वादी संख्या । से लगाय 5 का 1/2 का 1/4 अर्थात 1 /8 हिस्सा व वादी 06 का 1/2 का1 /4 अर्थात /8 वां हिस्सा वादी संख्या 7 से लगाय 10 का 1 /2 का 1/4 अर्थात 1/8 हिस्सा व वादी संख्या ।। से लगाय 15 का १/4 हिस्सा तथा वादी संख्या 16 से लगाय 26 का 1 /4 है। इसी हिस्से अनुसार खातेदारान मौके पर वक्त रोटलमेन्ट से आज दिन गा काविज होकर काश्त हिरा रहे है। खसरा नम्बर 836 का कुल रकवा जामावन्दी सम्वत् 2029-2032 में 29.9 बीघा सही अंकन था, परन्तु आगामी जमावन्दी वना समय सम्वत् एस्यत ,2033-2036 की जमावन्दी में खसरा नम्बर 836 का लि 07-16 बीघा मूल जमावन्दी में अन्य खसरा म्वरों के साथ अंकित कर दिया गया व खसरा नम्बर 836 मीन रकवा 22.03 बीघा की जमावन्दी म्यूटेशन संख्या 469 के जरिये प्रतिवादी संख्या । व वादी संख्या । से लगाय 5 का नाम अलग से खाता संख्या 561 का अंकन कर दिया तथा घीसा के वारिसान उम्मेद व खींया व जेठा तथा चौथा के वारिसान का नाम दर्ज नहीं किया । म्यूटेशन संख्या 469 के जरिये खसरा नम्बर 836/1 रकवा 22.03 बीघा कुषि भूमि दर्ज की गई है। उसमें खसरा नम्बर 236 का अंकन है। जो वकतावर बन्न, लाल मोहम्मद, मोहम्मद युसुफ पुत्र मुमताज बक्ष जाति वागवान के नाम दर्ज है। ना ही वादग्रस्त आराजी को लेकर आज दिन तक किसी भी सक्षम न्यायालय से कोई भी विधिवत बंटवाडा किया गया है। तत्कालीन पटवारी, आर.आई ने विना किसी आधार के बिना प्रमाणित दस्तावेज के प्रतिवादी संख्या । के नाम खसरा नम्बर 836/1 रकवा 22.03 बीघा इन्द्राज कर दिया गया है। जो विधि विरूद्ध है। प्रतिवादी ने काउन्टर वाद के अन्त में वर्णित खसरा नम्बर 834, 835, 836, 837, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258 कुल ; रकवा 122.03 बीघा का उपरोक्त दर्ज हिस्से अनुसार बाई मिट्स एण्ड बोण्डस बंटवाडा किया जावे एवं मौके पर कब्जे काश्त अनुसार उक्त भूमि के खेतो का नापचौप कर पत्थर गडडी एवं सीमांकन किया जावें। उभय पक्षीय वकुलाय से वाद पत्र बहरा सुनी गई। वकील वादी द्वारा प्रतिवादीगण के द्वारा प्रस्तुत काउन्टर क्लेम के साथ उल्लेखित म्यूटेशन नम्बर 469 के संबंध में कोई विश्वसनीय दस्तावेज पेश नहीं किये। जिससे यह माना जावे कि खसरा नम्बर 836 का मूल रकवा 29.19 बीघा में से वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या । से लगाय 5 के अलग खाते में खसरा नम्बर 836/1 रकवा 22.03 बीघा किस्म चाही सोयम विधिक रूप से दर्ज हुई हों। ऐसी स्थिति में प्रतिवादीगण का काउन्टर वाद पत्र स्वीकार किया जाकर सरहद मौजा रायपुर प्रथम में स्थित वादग्रस्त आराजी खसरा नम्बर 836/1 रकवा 22.03 बीघा एवं खसरा नम्बर 836 रकवा 07.16 बीघा इन दोनो नम्बरों का फुल रकवा 29.19 बीघा मानते हुए अन्य खसरा नम्बरान 834 रकवा 10.10 बीघा, खसरा नम्बर 835 रकवा 31.19 बीघा, खसरा नम्बर 837 रकवा 14.13 बीघा, खसरा नम्बर 1254 रकवा 20.10 बीघा, खंसरा नम्बर 1255 रकंवा 03.05 बीघा, खसरा नम्बर 1256 रकवा 02.10 बीघा, खसरा नम्बर 1257 'रकवा 0.01 बीघा व खसरा नम्बर 1258 रकवा 1.00 बीघा कुल खसरा 10 कुल का 122.03 बीघा में वादी का 1/2 का । /4 अर्थात 1/8 वां हिस्सा व प्रतिवादी संख्या । से लगाय 5 ' का 1/2 का 1/4 अर्थात 1/8 वां हिस्सा, प्रतिवादी

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

संख्या 6 का1 /2 का 1/4 अर्थात 1/8 वां हिस्सा प्रतिवादी संख्या 7 से लगाय 10 का 1/2 का /4 अर्थात 1/8 वां हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 11 से लगाय 15 का 1/4 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 16 से 25 का 1/4 हिस्सा, बनना पाया जाता है। अतः पक्षकारान के फरार रोक्त हिस्से माफिक वादग्रस्त आराजी का बंटवाडा बाई मिट्स एण्ड बोण्डस किया जाना न्यायोचित हे ।

माफिक रेकर्ड एंव मौके एंव कब्जा काश्त अनुसार बन्टवाडा बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस बंटवाड़ा करनें हेतु तहसीलदार रायपुर को अधिकृत किया गया था, तहसीलदार रायपुर ने विवादित भुमि का अपने पत्र कमांक राजस्व / 2024 / 154 दिनांक 29.01.2024 के द्वारा प्राथमिक डिकी के आदेश की पालना में बंटवाडा प्रस्ताव प्रेषित किया गया एवं सरहद मौजा रायपुर प्रथम का बंटवाड़ा प्रस्ताव निम्न है:–

पटवार हल्का व राजस्व ग्राम का नाम	नए खातेदार का नाम	आराजी नंबर (प्रस्तावित)	क्षेत्रफल (बीगा /हेक्टेयर)	किस्म
1	2	3	4	5
रायपुर ।	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- मिरवी सा. देह खातेदार 2. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- मिरवी सा. देह खातेदार 3. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- मिरवी सा. देह खातेदार 4. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- मिरवी सा. देह खातेदार 5. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- मिरवी सा. देह खातेदार 6. पवन कुमार पुत्र गेनारामहिस्सा- 1/14जाति- मिरवी सा. देह खातेदार 7. मनीषा पुत्री गेनारामहिस्सा- 1/14जाति- मिरवी सा. देह खातेदार 8. रमादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार	836/1 836/4 836 836/7 835/3 835/4 837/1	0.1630 0.1210 0.1460 0.1210 0.8181 0.7991 0.8070	
		7	2.9752	
	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 3. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 4. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार	835/5	0.0710	चा.सो,
		1	0.0710	चा.सो,
	1.अशोक पालडिया पुत्र रामस्वरूप पालडिया हिस्सा पूर्ण जाति माली सा देह खातेदार	1254/13	0.1485	चा.दो.
		1	0.1485	चा.दो.
	1. उरजा पुत्र जेठाराम हिस्सा-1/20जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 2. ओगडराम पुत्र अमरा हिस्सा-1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 3. केसाराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 4. केसी पत्नि खींमा हिस्सा-1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 5. गीदाराम पुत्र अमरा हिस्सा-1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 6. गोतमचन्द पुत्र अमराहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 7. चुनीलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 8. टिमुदेवी पत्नि जसीयाहिस्सा- 1/36जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 9. दगलाराम पुत्र अमराहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 10. बगदाराम पुत्र अमेदारामहिस्सा- 1/8जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 11. बाबुलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार	1255 1256 834 835 836/8 836/6 837	0.5261 0.1862 1.5135 2.9981 0.8386 0.1570 1.5645	चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो.
		7	7.7840	चा.सो.

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

	12. भंवरलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 13. भंवराई पत्नि भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 14. मोटा पुत्र धुला हिस्सा-1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 15. मोहनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 1/36जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 16. रतनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 1/36जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 17. रावतराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 18. लक्ष्मी पुत्रीभगलाउर्फभगा हिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 19. लालाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 20. लिकमाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 21. लीला पुत्री भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 22. सोहनलाल पुत्र भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 23. हेमा पुत्र धुला हिस्सा-1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 24. होमा पुत्र धुला हिस्सा-1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार,			
	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. उरजा पुत्र जेठाराम हिस्सा- 1/20 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 3. ओगड़राम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 4. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. केसाराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 6. केसी पत्नि खींमा हिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 7. गीदाराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 8. गोतमचन्द पुत्र अमराहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 9. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 10. चुनीलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 11. टिमुदेवी पत्नि जसीयाहिस्सा- 1/36 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 12. ढगलाराम पुत्र अमराहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 13. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 14. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 15. पवन कुमार पुत्र गेनारामहिस्सा- 1/112 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 16. बगदाराम पुत्र अमेदारामहिस्सा- 1/8 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 17. बाबुलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 18. भंवरलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 19. भंवराई पत्नि भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 20. मनीषा पुत्री गेनारामहिस्सा- 1/112 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 21. मोटा पुत्र धुला हिस्सा- 1/24 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 22. मोहनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 1/36 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 23. रतनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 1/36 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 24. रमादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 25. रावतराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 26. लक्ष्मी पुत्रीभगलाउर्फभगा हिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 27. लालाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 28. लिकमाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 29. लीला पुत्री भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 30. सोहनलाल पुत्र भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 31. हेमा पुत्र धुला हिस्सा- 1/24 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 32. होमा पुत्र धुला हिस्सा- 1/24 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार,	1258 1	0.0809 0.0809	गे. मु. खड्डा गे. मु. खड्डा

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

	1. मोटाराम पुत्र धूला हिस्सा- 1/3जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. हेमाराम पुत्र धूलाहिस्सा- 1/3 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 3. होमाराम पुत्र धूलाहिस्सा- 1/3जाति- सिरवी सा. देह खातेदार	836/5 836/9	2.9410 0.2310	चा.दो. चा.दो.
		2	3.1720	चा.दो.
	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. उरजा पुत्र जेठाराम हिस्सा- 1/19 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 3. ओगडराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 4. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. केमाराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 5/57जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 6. केसी पत्नि खींमा हिस्सा-5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 7. गीदाराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 8. गोतमचन्द पुत्र अमराहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 9. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 10. चुनीलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 11. टिमुदेवी पत्नि जमीयाहिस्सा- 5/171जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 12. जगलाराम पुत्र अमराहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 13. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 14. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 15. बगदाराम पुत्र अमेदारामहिस्सा- 5/38 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 16. बाबुलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 17. भंवरलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 18. भंवराई पत्नि भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 19. मोटा पुत्र धुला हिस्सा-5/114जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 20. मोहनलाल पुत्र जमीयाहिस्सा- 5/171जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 21. रतनलाल पुत्र जमीयाहिस्सा- 5/171जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 22. रमादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 23. रावतराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 5/57जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 24. लक्ष्मी पुत्रीभगलाउर्फभगा हिस्सा - 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 25. लालाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/19जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 26. लीला पुत्री भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 27. सोहनलाल पुत्र भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 28. हजादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 29. हेमा पुत्र धुला हिस्सा-5/114जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 30. होमा पुत्र धुला हिस्सा-5/114जाति- सीरवी सा. देह खातेदार,	1254	2.8219	चा.सो.
		1	2.8219	चा.सो.

प्रार्थना पत्र 01(10 सीपीसी का प्रार्थना पत्र श्री अशोक पालडिया ने जरिये अधिवक्ता श्री फिरोज खान ने पेश की है। कोई आपत्ति नहीं होने से प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर रेकर्ड पर लिये गये हैं। वादी अधिवक्ता ने प्रार्थना पत्र 22 (03) सीपीसी मय वकालतनामा पेश कर निवेदन हैं कि वादी का देहान्त हो गया हैं उनके कायम मुकाम रेकर्ड पर लेने हेतु निवेदन किया हैं प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर रेकर्ड पर लिये जाने हेतु निवेदन किया हैं। संशोधित शीर्षक पेश हुआ हैं जो संलग्न हों। वादी संख्या 04 05 ने हकतर्क कर दी हैं। प्राथमिक डिकी की पालना अनुसार बंटवाडा करने हेतु एवं अन्तिम डिकी जारी करने हेतु उपस्थित वादी अधिवक्ता की बहस सुनी गई। वादी अधिवक्ता ने बहस में निवेदन किया कि तहसीलदार रायपुर द्वारा बंटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार अन्तिम डिकी जारी की जावें। वकील वादी ने बंटवाडा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। पत्रावली के संलग्न प्रस्तुत अभिलेख का अवलोकन किया। वकील वादी एवं प्रतिवादी बंटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार बंटवाड़ा करने में सहमति व्यक्त की। अतः वकील वादी एवं प्रतिवादी की सहमति के अनुसार तहसीलदार रायपुर द्वारा मौके पर कब्जा काश्त अनुसार बंटवाड़ा

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

प्रस्ताव अनुसार बंटवाडा प्रस्ताव एवं नजरी नक्शा अनुसार बंटवाडा करने के आदेश एवं अन्तिम डिक्री जारी किया जाना न्यायोचित समझते है।

आदेश

वादी का वाद बहक वादी विरूद्ध प्रतिवादीगण स्वीकार किया जाकर सरहद मौजा रायपुर प्रथम के वादी एंव प्रतिवादीगण के मध्य भूमि का विभाजन तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश माफिक बंटवाड़ा प्रस्ताव के अनुसार अन्तिम डिक्री जारी करने के आदेश दिये जाते है, जो निम्न है :–

पटवार हल्का व राजस्व ग्राम का नाम	नए खातेदार का नाम	आराजी नंबर (प्रस्तावित)	क्षेत्रफल (बीगा /हेक्टेयर)	किस्म
1	2	3	4	5
रायपुर I	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 3. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 4. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 6. पवन कुमार पुत्र गेनारामहिस्सा- 1/14जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 7. मनीषा पुत्री गेनारामहिस्सा- 1/14जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 8. रमादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार	836/1 836/4 836 836/7 835/3 835/4 837/1	0.1630 0.1210 0.1460 0.1210 0.8181 0.7991 0.8070	
		7	2.9752	
	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 3. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 4. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार	835/5	0.0710	चा.सो.
		1	0.0710	चा.सो.
	1.अशोक पालडिया पुत्र रामस्वरूप पालडिया हिस्सा पूर्ण जाति माली सा देह खातेदार	1254/13	0.1485	चा.दो.
		1	0.1485	चा.दो.
	1. उरजा पुत्र जेठाराम हिस्सा-1/20जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 2. ओगडराम पुत्र अमरा हिस्सा-1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 3. केसाराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 4. केसी पत्नि खींमा हिस्सा-1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 5. गीदाराम पुत्र अमरा हिस्सा-1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 6. गोतमचन्द पुत्र अमराहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 7. चुनीलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 8. टिमुदेवी पत्नि जसीयाहिस्सा- 1/36जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 9. हगलाराम पुत्र अमराहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 10. बगदाराम पुत्र अमेदारामहिस्सा- 1/8जाति- सीरवी सा. देह खातेदार	1255 1256 834 835 836/8 836/6 837	0.5261 0.1862 1.5135 2.9981 0.8386 0.1570 1.5645	चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो.
	11. बाबुलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार	7	7.7840	चा.सो.

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

	12. भंवरलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 13. भंवराई पत्नि भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 14. मोटा पुत्र धुला हिस्सा-1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 15. मोहनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 1/36जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 16. रतनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 1/36जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 17. रावतराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 18. लक्ष्मी पुत्रीभगलाउर्फभगा हिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 19. लालाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 20. लिकमाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 21. लीला पुत्री भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 22. सोहनलाल पुत्र भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 23. हेमा पुत्र धुला हिस्सा-1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 24. होमा पुत्र धुला हिस्सा-1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार,			
	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. उरजा पुत्र जेठाराम हिस्सा- 1/20 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 3. ओगडराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 4. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. केसाराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 6. केसी पत्नि खींमा हिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 7. गीदाराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 8. गोतमचन्द पुत्र अमराहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 9. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 10. चुनीलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 11. टिमुदेवी पत्नि जसीयाहिस्सा- 1/36 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 12. डगलाराम पुत्र अमराहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 13. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 14. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 15. पवन कुमार पुत्र गेनारामहिस्सा- 1/112 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 16. बगदाराम पुत्र अमेदारामहिस्सा- 1/8 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 17. बाबुलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 18. भंवरलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 19. भंवराई पत्नि भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 20. मनीषा पुत्री गेनारामहिस्सा- 1/112 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 21. मोटा पुत्र धुला हिस्सा- 1/24 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 22. मोहनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 1/36 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 23. रतनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 1/36 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 24. रमादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 25. रावतराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 26. लक्ष्मी पुत्रीभगलाउर्फभगा हिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 27. लालाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 28. लिकमाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 29. लीला पुत्री भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 30. सोहनलाल पुत्र भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 31. हेमा पुत्र धुला हिस्सा- 1/24 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 32. होमा पुत्र धुला हिस्सा- 1/24 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार,	1258 1	0.0809 0.0809	गे. मु. खड्डा गे. मु. खड्डा

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

	1. मोटाराम पुत्र धूला हिस्सा- 1/3जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. हेमाराम पुत्र धूलाहिस्सा- 1/3 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 3. होमाराम पुत्र धूलाहिस्सा- 1/3जाति- सिरवी सा. देह खातेदार	836/5 836/9	2.9410 0.2310	चा.दो. चा.दो.
		2	3.1720	चा.दो.
	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- गिरवी गा. देह खातेदार 2. उरजा पुत्र जेठाराम हिस्सा- 1/19 जाति- सीरवी गा. देह खातेदार 3. ओगडराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/76जाति- सीरवी गा. देह खातेदार 4. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- गिरवी सा. देह खातेदार 5. केसाराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 5/57जाति- सीरवी गा. देह खातेदार 6. केसी पत्नि खीमा हिस्सा-5/152जाति- सीरवी गा. देह खातेदार 7. गीदाराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/76जाति- सीरवी गा. देह खातेदार 8. गोतमचन्द पुत्र अमराहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी गा. देह खातेदार 9. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- गिरवी सा. देह खातेदार 10. चुनीलाल पुत्र खीमाहिस्सा- 5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 11. टिमुदेवी पत्नि जमीयाहिस्सा- 5/171जाति- सीरवी गा. देह खातेदार 12. दगलाराम पुत्र अमराहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी गा. देह खातेदार 13. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 14. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- गिरवी सा. देह खातेदार 15. बगदाराम पुत्र अमेदारामहिस्सा- 5/38 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 16. बाबुलाल पुत्र खीमाहिस्सा- 5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 17. भंवरलाल पुत्र खीमाहिस्सा- 5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 18. भंवराई पत्नि भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 19. मोटा पुत्र धुला हिस्सा-5/114जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 20. मोहनलाल पुत्र जमीयाहिस्सा- 5/171जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 21. रतनलाल पुत्र जमीयाहिस्सा- 5/171जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 22. रमादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 23. रावतराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 5/57जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 24. लक्ष्मी पुत्रीभगलाउर्फभगा हिस्सा - 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 25. लालाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/19जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 26. लीला पुत्री भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 27. मोहनलाल पुत्र भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 28. हंजादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 29. हेमा पुत्र धुला हिस्सा-5/114जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 30. होमा पुत्र धुला हिस्सा-5/114जाति- सीरवी सा. देह खातेदार.	1254	2.8219	चा.सो.
		1	2.8219	चा.सो.

बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न, तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश विभावन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा इस निर्णय का आवश्यक भाग रहेगा। वादी की कब्जे काश्त की भूमि में काश्त के मुतालिक अन्य कार्य में दखलन्दाजी से प्रतिवादीगण उनके नौकर चाकर हाली एजेन्ट सगे संबंधी मित्र अथवा जो कोई भी हो को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा के रोका जाता है। तदानुसार डिकी पर्चा बनाया जावें। वादी एवं प्रतिवादीगण अपना–अपना खर्चा स्वयं वहन करेंगे। डिकी पर्चा एंव बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा की प्रति पालनार्थ तहसीलदार रायपुर को भेजी जावें।

(सुरेश कुमार)
सहायक कलक्टर
पदेन उपखण्ड अधिकारी, रायपुर (ब्यावर)

यह निर्णय आज दिनांक 07.02.2024 को सरे इजलास सुनाया गया।

सहायक कलक्टर
पदेन उपखण्ड अधिकारी, रायपुर (ब्यावर)

अंतिम डिक्री व मुकदमें इब्तदाई
(ऑर्डर 20, रूल 6–7, जाब्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendix "d" –1)
अज अदालत सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी, रायपुर
बईजलास :– श्री सुरेश कुमार आर.ए.एस.
दावा बाबत् स्थाई निषेधाज्ञा एंव बंटवाड़ा अन्तर्गत
धारा 53 'एवं 188 राज. टि.एक्ट

लादूराम पुत्र घीसाराम के कायम मुकाम
1. अशोक कुमार पुत्र लादूराम
1. गोपाराम पुत्र लादूराम
2. दानाराम पुत्र लादूराम
3. कमला पुत्री लादूराम
4. रमादेवी पुत्र लादूराम
5. देवी पत्नि लादूराम
6. हंजादेवी पत्नि लादूराम के फौत के कायम मुकाम
7.1 पवनकुमार पुत्र गेनाराम
7.2 मनिषा पुत्री गेनाराम जातिगण सीरवी निवासीगण रायपुर

वादी

बनाम

1. होमाराम पुत्र धुलाराम
2. मोटाराम पुत्र धुलाराम
3. हेमाराम पुत्र धुलाराम
4. केलीबाई पत्नि मोतीराम पुत्री धुलाराम
5. लक्ष्मी पत्नि जसाराम पुत्री धुलाराम
6. बगदाराम पुत्र उम्मेद
7. चुन्नीलाल पुत्र खीया
8. बाबूलाल पुत्र खीया
9. भंवरलाल पुत्र खींया
10. केसी पत्नि खींया
11. रावत पुत्र चौथा
12. टीमुडी पत्नि जसा
13. मोहनलाल पुत्र जसा
14. रतनाराम पुत्रजसा
15. केसा पुत्र चौथा
16. उरजाराम पुत्र जेठा
17. लिखमाराम पुत्र जेठा
18. लालूराम पुत्र जेठा
19. ओगडराम पुत्र अमरा
20. ढगलाराम पुत्र अमरा
21. गीदाराम पुत्र अमरा
22. गौतमचन्द पुत्र अमरा
23. चुन्नीदेवी पत्नि अमरा
24. सोहनलाल पुत्र भगाराम
25. भुवरीदेवी पत्नि भगाराम जातिगण सीरवी निवासीगण रायपुर
26. तहसीलदार रायपुर
27. उपपंजीयान अधिकारी रायपुर
28. राज्य सरकार जरिये जिला कलेक्टर महोदय, पाली (राज.)
29. अशोक पालडिया पुत्र रामस्वरूप पालडिया निवासी रायपुर

प्रतिवादीगण

यह मुकदमा आज वास्ते ईनफिसाल कतईरूबरू हमारे व हाजरी श्री भवानी सिंह वादी मिनजानिब मुदईव हाजरी प्रतिवादीगण श्री फिरोज खान अधिवक्तागण एवं शेष अनुपस्थित मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर हुक्म दिया जाता है अतः वादी का वाद बहक वादीगण विरूद्ध प्रतिवादीगण स्वीकार किया जाकर वादी एंव प्रतिवादीगण के मध्य भूमि का विभाजन माफिक बंटवाड़ा प्रस्ताव तहसीलदार रायपुर के निम्नानुसार करने के आदेश दिये जाते है सरहद मौजा रायपुर प्रथम पटवार हल्का रायपुर प्रथम का बंटवाड़ा प्रस्ताव

पटवार हल्का व राजस्व ग्राम का नाम	नए खातेदार का नाम	आराजी नंवर (प्रस्तावित)	क्षेत्रफल (बीगा /हेक्टेयर)	किस्म
1	2	3	4	5

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

यपुर।	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 3. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 4. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 6. पवन कुमार पुत्र गेनारामहिस्सा- 1/14जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 7. मनीषा पुत्री गेनारामहिस्सा- 1/14जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 8. रमादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/7जाति- सिरवी सा. देह खातेदार	836/1 836/4 836 836/7 835/3 835/4 837/1	0.1630 0.1210 0.1460 0.1210 0.8181 0.7991 0.8070	
		7	2.9752	
	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 3. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 4. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 1/5जाति- सिरवी सा. देह खातेदार	835/5	0.0710	चा.गो.
		1	0.0710	चा.गो.
	1.अशोक पालडिया पुत्र रामस्वरूप पालडिया हिस्सा पूर्ण जाति माली सा देह खातेदार	1254/13	0.1485	चा.दो.
		1	0.1485	चा.दो.
	1. उरजा पुत्र जेठाराम हिस्सा-1/20जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 2. ओगडराम पुत्र अमरा हिस्सा-1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 3. केसाराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 4. केसी पत्नि खीमा हिस्सा-1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 5. गीदाराम पुत्र अमरा हिस्सा-1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 6. गोतमचन्द पुत्र अमराहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 7. चुनीलाल पुत्र खीमाहिस्सा- 1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 8. टिमुदेवी पत्नि जगीयाहिस्सा- 1/36जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 9. दगलाराम पुत्र अमराहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 10. बगदाराम पुत्र अमेदारामहिस्सा- 1/8जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 11. बाबुलाल पुत्र खीमाहिस्सा- 1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार	1255 1256 834 835 836/8 836/6 837	0.5261 0.1862 1.5135 2.9981 0.8386 0.1570 1.5645	चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो. चा.सो.
		7	7.7840	चा.सो.

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

	12. भंवरलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 13. भंवराई पत्नि भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 14. मोटा पुत्र धुला हिस्सा-1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 15. मोहनलाल पुत्र जमीयाहिस्सा- 1/36जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 16. रतनलाल पुत्र जमीयाहिस्सा- 1/36जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 17. रावतराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 18. लक्ष्मी पुत्रीभगलाउर्फभगा हिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 19. लालाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 20. लिकमाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 21. लीला पुत्री भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 22. सोहनलाल पुत्र भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 23. हेमा पुत्र धुला हिस्सा-1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 24. होमा पुत्र धुला हिस्सा-1/12जाति- सीरवी सा. देह खातेदार,			
	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. उरजा पुत्र जेठाराम हिस्सा- 1/20 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 3. ओगडराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 4. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. केसाराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 6. केसी पत्नि खींमा हिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 7. गीदाराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 8. गोतमचन्द पुत्र अमराहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 9. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 10. चुनीलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 11. टिमुदेवी पत्नि जमीयाहिस्सा- 1/36 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 12. डगलाराम पुत्र अमराहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 13. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 14. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 15. पवन कुमार पुत्र गेनारामहिस्सा- 1/112 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 16. बगदाराम पुत्र अमेदारामहिस्सा- 1/8 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 17. बाबुलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 18. भंवरलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 1/32 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 19. भंवराई पत्नि भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 20. मनीषा पुत्री गेनारामहिस्सा- 1/112 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 21. मोटा पुत्र धुला हिस्सा- 1/24 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 22. मोहनलाल पुत्र जमीयाहिस्सा- 1/36 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 23. रतनलाल पुत्र जमीयाहिस्सा- 1/36 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 24. रमादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 1/56 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 25. रावतराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 1/12 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 26. लक्ष्मी पुत्रीभगलाउर्फभगा हिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 27. लालाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 28. लिकमाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/20 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 29. लीला पुत्री भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 30. मोहनलाल पुत्र भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/80 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 31. हेमा पुत्र धुला हिस्सा- 1/24 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 32. होमा पुत्र धुला हिस्सा- 1/24 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार,	1258 1	0.0809 0.0809	गे. मु. खड्डा गे. मु. खड्डा

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (ब्यावर)

	1. मोटाराम पुत्र धूला हिस्सा- 1/3जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. हेमाराम पुत्र धूलाहिस्सा- 1/3 जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 3. होमाराम पुत्र धूलाहिस्सा- 1/3जाति- सिरवी सा. देह खातेदार	836/5 836/9 2	2.9410 0.2310 3.1720	चा.दो. चा.दो. चा.दो.
	1. अशोककुमार पुत्र लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 2. उरजा पुत्र जेठाराम हिस्सा- 1/19 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 3. ओगडराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 4. कमलादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 5. केसाराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 5/57जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 6. केसी पत्नि खींमा हिस्सा-5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 7. गीदाराम पुत्र अमरा हिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 8. गोतमचन्द पुत्र अमराहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 9. गोपाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 10. चुनीलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 11. टिमुदेवी पत्नि जसीयाहिस्सा- 5/171जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 12. दगलाराम पुत्र अमराहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 13. देवी पत्नि लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 14. दानाराम पुत्र लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 15. बगदाराम पुत्र अमेदारामहिस्सा- 5/38 जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 16. बाबुलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 17. भंवरलाल पुत्र खींमाहिस्सा- 5/152जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 18. भंवराई पत्नि भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 19. मोटा पुत्र धुला हिस्सा-5/114जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 20. मोहनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 5/171जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 21. रतनलाल पुत्र जसीयाहिस्सा- 5/171जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 22. रमादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 23. रावतराम पुत्र चौथारामहिस्सा- 5/57जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 24. लक्ष्मी पुत्रीभगलाउर्फभगा हिस्सा - 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 25. लालाराम पुत्र जेठारामहिस्सा- 1/19जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 26. लीला पुत्री भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 27. सोहनलाल पुत्र भगलाउर्फभगाहिस्सा- 1/76जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 28. हजादेवी पुत्री लादुरामहिस्सा- 5/266जाति- सिरवी सा. देह खातेदार 29. हेमा पुत्र धुला हिस्सा-5/114जाति- सीरवी सा. देह खातेदार 30. होमा पुत्र धुला हिस्सा-5/114जाति- सीरवी सा. देह खातेदार,	1254 1	2.8219 2.8219	चा.गो. चा.गो.

बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नजरी नक्शा इस निर्णय का आवश्यक भाग रहेगा। वादी की कब्जे काश्त की भूमि में काश्त के मुतालिक अन्य कार्य में दखलन्दाजी से प्रतिवादीगण उनके नौकर चाकर हाली एजेन्ट सगे संबधि मित्र अथवा जो कोई भी हो को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा के रोका जाता है। वादी एवं प्रतिवादीगण अपना–अपना खर्चा स्वयं वहन करेंगे।

नीज.................... ....मुवलिक.............. ....बावत्............ .... खर्चा इस मुकदमें मय सूद व शहर ....फीस सदी सालाना आज तारीख वसूल यावी तक ....को अदा करे।

वसिब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 07.02.2024 को जारी किया गया।

(सुरेश कुमार)
सहायक कलक्टर
पदेन उपखण्ड अधिकारी, रायपुर (ब्यावर)