

न्यायालय:-उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, रायपुर (पाली)
पीठासीन अधिकारी :-श्री राजेश मेवाड़ा आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 92/2017
प्रकरण दर्ज तिथि :- 29.08.2017
जीसीएमएस नम्बर :- 2017/00272

वादी

1. भीयाराम पुत्र नाथूराम जाति नट निवासी बागियाडा
2. लालाराम पुत्र गोपाराम जाति बोली निवासी सोजत

बनाम

प्रतिवादीगण

1. सुगनाई पत्नि श्री नैनाराम,
2. भागूराम पुत्र श्री नैनाराम,
3. चुन्नीलाल पुत्र श्री नैनाराम,
4. रूमाली पत्नि शंकरलाल
5. भंवरीदेवी पत्नि शंकरलाल
6. गोपूराम के कायम मुकाम
- 6.1 पारसराम पुत्र गोपूराम
- 6.2 बुद्धाराम पुत्र गोपूराम
- 6.3 चेतन पुत्र गोपूराम
7. धापूदेवी पत्नि मांगीलाल
8. गोगलीदेवी पत्नि लक्ष्मण
9. सोहनलाल पुत्र नाथूराम
10. कल्लूराम के कायम मुकाम
- 10.1 मदनलाल पुत्र कल्लूराम
- 10.2 मेघाराम पुत्र कल्लूराम
- 10.3 किशोर पुत्र कल्लूराम
- 10.4 नरपतराम पुत्र कल्लूराम
- 10.5 अशोक पुत्र कल्लूराम
- 10.6 रामूडी पुत्र कल्लूराम
- 10.7 आदू पुत्र कल्लूराम
- 10.8 सहायतादेवी पुत्र कल्लूराम
- 10.9 मोरकी पुत्री कल्लूराम जातिगण गवारिया निवासीगण बागियाडा तहसील रायपुर
11. भरताराम पुत्र तुलसाराम जाति बावरी निवासी ब्रांसिया
12. चोलाराम पुत्र हमीरराम जाति गंवारिया निवासी ओसिया
13. तेजाराम पुत्र बाबुलाल जाति मेघवाल निवासी निमाज
14. बलदेवराम पुत्र मोहनराम जाति मेघवाल निवासी मेड़ता
15. रामप्रसाद पुत्र घेवरराम जाति मेघवाल निवासी निमाज
16. हीराराम पुत्र प्रभूराम जाति मेघवाल निवासी बागियाडा
17. तहसीलदार रायपुर

दावा बाबत बटवाड़ा एवं स्थई निषेधाज्ञा वादपत्र अन्तर्गत

धारा 53ए राज. काश्त. अधिनियम

- उपस्थित :- 1. श्री चन्द्र दीप सिंह भाटी अधिवक्ता वादी
2. श्री अरुण सिंह अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या (4,5,7,8,11)
3. श्री शंकरलाल कुमावत अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या (6,9,10,12,13,14,15)
4. श्री जसवंत सिंह सांखला अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 16 तथा शेष प्रतिवादी संख्या 01 से 03 अनुपस्थित

उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (पाली)

निर्णय

वादी की ओर से वकील श्री श्री चन्द्र दीप सिंह भाटी द्वारा दावा बाबत बंटवाडा अन्तर्गत धारा 53 ए राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत विरुद्ध प्रतिवादीगण न्यायालय में पेश किया गया है। वादपत्र का संक्षिप्त विवरण यह है कि सरहद मौजा बागियाडा पटवार हल्का लीलाम्बा भू अग्नि निरीक्षक क्षेत्र रायपुर में खसरा नम्बर 113 रकबा 53 बीघा 03 बिस्या किस्म चाही दोगम की कृषि भूमि वादी व प्रतिवादीगण की संयुक्त खातेदारी व कब्जा काश्त की स्थित है। उक्त कृषि भूमि को सुविधा की दृष्टि से वाद के अग्रपदों में वादग्रस्त आराजीयात के नाम से संबोधित किया जा रहा है। उक्त कृषि भूमि की चालू जमाबंदी प्रमाणित प्रति व नक्शा ट्रेस वाद पत्र के साथ पेश है जिसे वाद पत्र का एक आवश्यक भाग माना जावे। यह है कि वादग्रस्त आराजीयात पक्षकारान की सामलाति कब्जा काश्त की है तथा मौके पर आपसी बंटवाडा हो रखा है जिसमें सभी काश्तकार अपने अपने हक किस्से अनुसार मौक पर कब्जा काश्त आज दिन तक निरन्तर कर रहे हैं। जिस पर वादी एवं प्रतिवादीगण मौक अनुसार बंटवाडा करके मौके पर काबिज हैं तथा काश्त मुतालिक कार्य करते हैं। उक्त कृषि भूमि पर वादीगण ने प्रतिवादीगण से कहने पर भी बंटवाडा करवाने हेतु सहमत नही होने से श्रीमान् के समक्ष उक्त वादपत्र पेश किया गया है। वादीगण के पक्ष में एवं प्रतिवादीगण का राजस्व रेकर्ड में दर्ज हिस्से अनुसार विवादित भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य बाई मिट्स एण्ड बारण्डस के बंटवाडा करवाया जाकर सामलाती खाता अलग अलग करने व नामान्तरण अलग अलग भरा जाकर जमाबंदी अलग करने हेतु निवेदन किया है।

अतः वादी का वाद पत्र दर्ज रजिस्टर कर जंरिये सम्मन प्रतिवादीगण की तलबी की गई। प्रतिवादीगण संख्या 01 से 03 सम्मन तामिल के बावजूद अनुपस्थित, इनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही के आदेश हैं। प्रतिवादी संख्या 04,05,07,08,11 की तरफ से अधिवक्ता श्री अरुण सिंह ने वकालतनामा पेश किया जो शा.मि किया गया। प्रतिवादी संख्या 06,09,10,12 से 15 तक श्री शंकरलाल कुमावत ने वकालतनामा पेश किया जो शा.मि किया गया। प्रतिवादी संख्या 16 की ओर से श्री जसवत सिंह सांखला ने वकालतनामा पेश किया जो शा.मि किया गया। अधिवक्तागण उभयपक्ष द्वारा वादपत्र पर बहस हेतु निवेदन किया। वाद पत्र में अंकित तथ्यों एवं पेश प्रार्थना पत्रों पर बहस वकुलाय सुनी गई। वादी अधिवक्ता एवं प्रतिवादी अधिवक्ता ने मौके पर कब्जा काश्त एवं रेकर्ड के अनुसार बंटवाडा बाई मिट्स एण्ड बारण्डस करने की प्रार्थना करते है। वकील वादी एवं प्रतिवादी अधिवक्ता माफिक रेकर्ड एवं मौका स्थिति अनुसार बंटवाडा हेतु सहमत हैं। अतः माफिक रेकर्ड एवं मौके एवं कब्जा काश्त अनुसार बंटवाडा बाई मिट्स एण्ड बारण्डस बंटवाडा करने के आदेश दिये गये हैं।

अतः माफिक रेकर्ड एवं मौके एवं कब्जा काश्त अनुसार बंटवाडा बाई मिट्स एण्ड बारण्डस बंटवाडा करने हेतु तहसीलदार रायपुर को अधिकृत किया गया, तहसीलदार रायपुर ने विवादित भूमि का अपने पत्र क्रमांक राजस्व/2022/998-दिनांक 12.04.2022 के द्वारा प्राथमिक डिक्री के आदेश की पालना में बंटवाडा प्रस्ताव प्रेषित किया गया। जो निम्न है।

क्र. सं.	खातेदार का नाम	खसरा संख्या	रकबा / हैक्टर	किस्म	लगान
1.	चोलाराम पुत्र हमीरराम पुर्ण जाति ओसियां तहसील . गवारिया सा - ओसिया खातेदार	113/5	0.0809	चा.दो.	1.75
2.	रामप्रसाद बारूपाल पुत्र धेवरराम हिस्सा - पुर्ण जाति मेघवाल - सा . जाटा का बास निमाज खातेदार	113/6	0.2428	चा.दो.	5.23
3.	तेजाराम पुत्र बाबूलाल हिस्सा - पुर्ण जाति जाटा का . मेघवाल सा - बास निमाज खातेदार	113/7	0.2428	चा.दो.	5.23

अपखण्ड अधिकारी
रायपुर (पारसी)

4.	बलदेव राम पुत्र मोहनराम हिस्सा - पुर्ण जति . मेघवाल मा - मेघवालों का काम जाट मोहनवालहरीय मेहनता जिला वालीर खातेदार	113/8	0.2428	चा.दो.	5.23
		113/9	0.4209	चा.दो.	9.07
5.	श्रीधरराम पुत्र नाथुराम हिस्सा - पुर्ण जतिदेह . खातेदार . बट मा -				
6.	रमाली पत्नि अंकरवाल हिस्सा - पुर्ण जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार	113/10	0.2428	चा.दो.	5.23
7.	आनाराम पुत्र गोपुराम हिस्सा - पुर्ण जति . शोली मा - सोजन खातेदार . थारामनी	113/11	0.2995	चा.दो.	6.45
8.	छापुदेवी पत्नि मागीवाल हिस्सा - पुर्ण जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार	113/12	0.2672	चा.दो.	5.75
9.	अंबरीदेवी पत्नि अंकरवाल हिस्सा - पुर्ण जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार	113/13	0.3319	चा.दो.	7.15
		113/14	0.1618	चा.दो.	3.49
10	गोगलीदेवी पत्नि लक्ष्मण हिस्सा - पुर्ण जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार	113/15	0.1537	चा.दो.	3.31
11	खेनाराम पुत्र हीरालाल हिस्सा - पुर्ण जतिदेह . ब्रावरी मा - खातेदार	113/16	0.2509	चा.दो.	5.40
12	जयराम पुत्र मोहनलाल हिस्सा - पुर्ण जतिदेह . ब्रावरी मा - खातेदार	113/17	0.2509	चा.दो.	5.40
13	हीराराम पुत्र प्रभुराम हिस्सा - पुर्ण जतिदेह . मेघवाल मा - खातेदार	113/18	0.1618	चा.दो.	3.49
14	भरताराम पुत्र तुलमाराम हिस्सा - पुर्ण जतिदेह . ब्रावरी मा - खातेदार	113/19	0.1618	चा.दो.	3.49
15	1. अशोक पुत्र कल्लुराम हिस्सा - 1/1258 जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार	113/20	4.7025	चा.दो.	101.97
	2. भगव चौकीदार पुत्र भेराराम हिस्सा - 33/629 जति . ब्रावरी मा - कुथालपुरा खातेदार	113/21	0.3885	चा.दो.	8.37
	3. सुगनाई पत्नि नेनाराम हिस्सा - 72/629 जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार				
	4. भागुराम पुत्र नेनाराम हिस्सा - 72/629 जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार				
	5. चुनीलाल पुत्र नेनाराम हिस्सा - 35/629 जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार				
	6. मोहनलाल पुत्र नाथुराम हिस्सा - 147/629 जति . गवारिया मा . देह खातेदार				
	7. रामुडी पत्नि कल्लुराम हिस्सा - 1/1258 जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार				
	8. मेघाराम पुत्र कल्लुराम हिस्सा - 1/1258 जतिदेह . गवारिया मा - खातेदार				
	9. नरपतराम पुत्र कल्लुराम हिस्सा - 1/1258 जति . गवारिया मा - देह खातेदार				
	10. सहायतादेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा - 17/229 जति गवारिया - देह खातेदार . मा				
	11. मौकलीदेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा - 17/629 जति . गवारिया मा - देह खातेदार				
	12. आवुदेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा - 17/629 जति . या मागवारि - देह खातेदार				
	13. कमलादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा - 217/5661 जति गवारिया - देह खातेदार . मा				
	14. कान्तादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा - 217/5661 जति गवारिया - देह खातेदार . मा				
	15. चेतनराम पुत्र गोपुराम हिस्सा - 217/5661 जति . गवारिया मा - देह खातेदार				
	16. छापादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा - 217/5661 जति गवारिया - देह . मा खातेदार				
	17. प्रेमदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा - 217/5661 जति . गवारिया मा - देह खातेदार				
	18. पान्डीदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा - 217/5661 जति गवारिया - देह खातेदार . मा				
	19. पारसराम पुत्र गोपुराम हिस्सा - 217/5661 जति गवारि - देह खातेदार . मा				

अपरिणत अधिकारी
राजपुर (पारसी)

20. बुधाराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661 जाति . गवारिया सा - देह खातेदार				
21. सुमेरदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661 जाति . गवारिया सा - देह खातेदार				

बंटवाड़ा प्रस्ताव का वकील वादी एवं प्रतिवादी द्वारा अवलोकन किया गया। बहस वकील वादी एवं प्रतिवादी द्वारा सुनी गई। पत्रावली के संलग्न प्रस्तुत अभिलेख का अवलोकन किया। वकील वादी एवं प्रतिवादी बंटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार बंटवाड़ा करने में सहमति व्यक्त की। अतः वकील वादी एवं प्रतिवादी की सहमति के अनुसार तहसीलदार रायपुर द्वारा मौके पर कब्जा काश्त अनुसार प्रस्तावित बंटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार बंटवाड़ा करना न्यायोचित समझते हैं।

आदेश

अतः वादी का वाद बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण स्वीकार किया जाकर सरहद मौजा बागीयाडा पटवार हल्का लिलाम्बा, भू. अभि. निरिक्षक क्षेत्र रायपुर के वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य भूमि का विभाजन तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश माफिक बंटवाड़ा प्रस्ताव के अनुसार करने के आदेश दिये जाते हैं, जो निम्न है :-

क्र. स.	खातेदार का नाम	खसरा संख्या	रकबा / हेक्टर	किस्म	लगान
1.	चोलाराम पुत्र हमीरराम पुर्ण जाति सील ओसियां तह . गवारिया सा -- ओसिया खातेदार	113/5	0.0809	चा.दो.	1.75
2.	रामप्रसाद बारूपाल पुत्र घेवरराम हिस्सा -पुर्ण जाति मेघवाल -सा . जाटा का बास निमाज खातेदार	113/6	0.2428	चा.दो.	5.23
3.	तेजाराम पुत्र बाबूलाल हिस्सा -पुर्ण जाति जाटा का . मेघवाल सा - बास निमाज खातेदार	113/7	0.2428	चा.दो.	5.23
4.	बलदेव राम पुत्र मोहनराम हिस्सा -पुर्ण जाति . मेघवाल सा - मेघवाल का बास जाट मोहल्ला तहसील मेड़ता जिला नागौर खातेदार	113/8 113/9	0.2428 0.4209	चा.दो. चा.दो.	5.23 9.07
5.	श्रीयाराम पुत्र नाथुराम हिस्सा -पुर्ण जाति देह खातेदार . नट सा -	113/10	0.2428	चा.दो.	5.23
6.	रमाली पत्नि शंकरलाल हिस्सा -पुर्ण जाति देह . गवारिया सा - खातेदार	113/11	0.2995	चा.दो.	6.45
7.	लालाराम पुत्र गोषाराम हिस्सा -पुर्ण जाति . बोली सा - सोजत खातेदार . थारासनी	113/12	0.2672	चा.दो.	5.75
8.	धापुदेवी पत्नि मांगीलाल हिस्सा -पुर्ण जाति देह . गवारिया सा - खातेदार	113/13	0.3319	चा.दो.	7.15
9.	शंवरदेवी पत्नि शंकरलाल हिस्सा -पुर्ण जाति देह . गवारिया सा - खातेदार	113/14	0.1618	चा.दो.	3.49
10	गोगलीदेवी पत्नि लक्ष्मण हिस्सा -पुर्ण जाति देह . गवारिया सा - खातेदार	113/15	0.1537	चा.दो.	3.31
11	खेताराम पुत्र हीरालाल हिस्सा -पुर्ण जाति भुठा . बावरी सा - खातेदार	113/16	0.2509	चा.दो.	5.40
12	जयराम पुत्र मोहनलाल हिस्सा -पुर्ण जाति भुठा . बावरी सा - खातेदार	113/17	0.2509	चा.दो.	5.40
13	हीराराम पुत्र प्रभुराम हिस्सा -पुर्ण जाति देह . बाल सामेय - खातेदार	113/18	0.1618	चा.दो.	3.49

रूपरुण्ड अधिकारी
रायपुर (पाली)

14	भरताराम पुत्र तुलसाराम हिस्सा - पुर्ण जातिबासिया . बावरी सा - खातेदार	113 / 19	0.1618	चा.दो.	3.49
15	1. अशोक पुत्र कल्लुराम हिस्सा -1/1258जातिदेह . गवारिया सा - खातेदार	113 / 20	4.7025	चा.दो.	101.97
	2. भगत चोकीदार पुत्र भेराराम हिस्सा -33/629जाति . बावरी सा - कुशालपुरा खातेदार	113 / 21	0.3885	चा.दो.	8.37
	3. सुगनाई पत्नि नेनाराम हिस्सा -72/629जातिदेह . गवारिया सा - खातेदार				
	4. भागुराम पुत्र नेनाराम हिस्सा -72/629जातिदेह . गवारिया सा - खातेदार				
	5. चुनीलाल पुत्र नेनाराम हिस्सा -35/629जातिदेह . गवारिया सा - खातेदार				
	6. सोहनलाल पुत्र नाथुराम हिस्सा -147/629जाति . गवारिया सा . देह खातेदार				
	7. रामुडी पत्नि कल्लुराम हिस्सा -1/1258जातिदेह . गवारिया सा - खातेदार				
	8. मेघाराम पुत्र कल्लुराम हिस्सा -1/1258जातिदेह . गवारिया सा - खातेदार				
	9. नरपतराम पुत्र कल्लुराम हिस्सा -1/1258 जाति . गवारिया सा - रदेह खातेदार				
	10. सहायतादेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा -17/229जातिगवारिया - देह खातेदार . सा				
	11. मोकलीदेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा -17/629जाति . गवारिया सा - देह खातेदार				
	12. आबुदेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा -17/629जाति . गवारिया सा - देह खातेदार				
	13. कमलादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह खातेदार . सा				
	14. कांतादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह खातेदार . सा				
	15. नेतनराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661जाति . गवारिया सा - देह खातेदार				
	16. धापादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह . साखातेदार				
	17. प्रेमदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जाति . गवारिया सा - देह खातेदार				
	18. पांचीदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह खातेदार . सा				
	19. पारसराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह खातेदार . सा				
	20. बुधाराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661जाति . गवारिया सा - देह खातेदार				
	21. सुमेरदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जाति . गवारिया सा - देह खातेदार				

बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न, तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश विभावन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा इस

निर्णय का आवश्यक भाग रहेगा।

वादी की कब्जे काश्त की भूमि में काश्त के मुतालिक अन्य कार्य में दखलन्दाजी से प्रतिवादीगण उनके नौकर चाकर हाली एजेन्ट सगे संबंधी मित्र अथवा जो कोई भी हो को- जरिये स्थाई निषेधाज्ञा के रोका जाता है। शेष खाता यथावत रहेगा। तदानुसार डिकी पर्चा बनाया जावे। डिकी पर्चा एवं बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा की प्रति पालनार्थ तहसीलदार रायपुर को भेजी जावे।

(राजेश मेवाड़ा)

उपखण्ड अधिकारी एवं

पदेन सहायक कलेक्टर, रायपुर (पाली)

यह निर्णय आज दिनांक 04.05.2022 को सरे इजलास सुनाया गया।

उपखण्ड अधिकारी एवं

पदेन सहायक कलेक्टर, रायपुर (पाली)

14	भरताराम पुत्र तुलसाराम हिस्सा -पुर्ण जातिवामिया .वावरी मा - खातेदार	113 / 19	0.1618	चा.दा.	3.49
15	1.अशोक पुत्र कल्लुराम हिस्सा -1/1258जातिदेह .गवारिया मा - खातेदार	113 / 20	4.7025	चा.दा.	101.97
	2.भगत शोकीदार पुत्र भेराराम हिस्सा -33/629जाति .वावरी मा - कुशालपुरा खातेदार	113 / 21	0.3885	चा.दा.	8.37
	3.सुगनाई पत्नि नेनाराम हिस्सा -72/629जातिदेह .गवारिया मा - खातेदार				
	4.भागुराम पुत्र नेनाराम हिस्सा -72/629जातिदेह .गवारिया मा - खातेदार				
	5.चुनीलाल पुत्र नेनाराम हिस्सा -35/629जातिदेह .गवारिया मा - खातेदार				
	6.सोहनलाल पुत्र नाथुराम हिस्सा -147/629जाति -गवारिया मा . देह खातेदार				
	7.रामुडी पत्नि कल्लुराम हिस्सा -1/1258जातिदेह .गवारिया मा - खातेदार				
	8.भेघाराम पुत्र कल्लुराम हिस्सा -1/1258जातिदेह .गवारिया मा - खातेदार				
	9.नरपतराम पुत्र कल्लुराम हिस्सा -1/1258 जाति .गवारिया मा - रदेह खातेदार				
	10.सहायतादेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा -17/229जातिगवारिया - देह खातेदार .सा				
	11.मोकलीदेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा -17/629जाति .गवारिया मा - देह खातेदार				
	12.आबुदेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा -17/629जाति .गवारिया मा - देह खातेदार				
	13.कमलादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह खातेदार .सा				
	14.कांतादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह खातेदार .सा				
	15.चेतनराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661जाति .गवारिया मा - देह खातेदार				
	16.धपादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह .साखातेदार				
	17.प्रेमदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जाति .गवारिया मा - देह खातेदार				
	18.पांचीदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह खातेदार .सा				
	19.पारसराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह खातेदार .सा				
	20.बुधाराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661जाति .गवारिया मा - देह खातेदार				
	21.सुमेरदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जाति .गवारिया मा - देह खातेदार				

बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न, तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश विभावन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा इस

निर्णय का आवश्यक भाग रहेगा।

वादी की कब्जे काशत की भूमि में काशत के मुतालिक अन्य कार्य में दखलन्दाजी से प्रतिवादीगण उनके नौकर चाकर हाली एजेन्ट सगे संबंधी मित्र अथवा जो कोई भी हो को- जरिये स्थाई निषेधाज्ञा के रोका जाता है। शेष खाता यथावत रहेगा। तदानुसार डिक्री पर्चा बनाया जावें। डिक्री पर्चा एवं बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा की प्रति पालनार्थ तहसीलदार रायपुर को भेजी जावें।

(राजेश मेवाड़ा)

उपखण्ड अधिकारी एवं

पदेन सहायक कलेक्टर, रायपुर (पाली)

यह निर्णय आज दिनांक 04.05.2022 को सरे इजलास सुनाया गया।

उपखण्ड अधिकारी एवं

पदेन सहायक कलेक्टर, रायपुर (पाली)

अंतिम डिक्री व मुकद्दमें इब्तादाई
(ऑर्डर 20, रूल 6-7, जाब्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendix "d" -1)
अज अदालत उपखण्ड अधिकारी, रायपुर
बईजलास :- श्री राजेश मेवाड़ा आर.ए.एस.

दावा बाबत स्थाई निषेधाज्ञा एवं बंटवाड़ा अन्तर्गत
धारा 53 "ए" राज. टि.एक्ट
राजस्व वाद 95/2017

वादी

1. भीयाराम पुत्र नाथूराम जाति नट निवासी बागियाडा
2. लालाराम पुत्र गोपाराम जाति ढोली निवासी सोजत

बनाम

प्रतिवादीगण

1. सुगनाई पत्नि श्री नैनाराम,
2. भागूराम पुत्र श्री नैनाराम,
3. चुन्नीलाल पुत्र श्री नैनाराम,
4. रूमाली पत्नि शंकरलाल
5. भंवरीदेवी पत्नि शंकरलाल
6. गोपूराम के कायम मुकाम
- 6.1 पारसराम पुत्र गोपूराम
- 6.2 बुद्धाराम पुत्र गोपूराम
- 6.3 चेतन पुत्र गोपूराम
7. धापूदेवी पत्नि मांगीलाल
8. गोगलीदेवी पत्नि लक्ष्मण
9. सोहनलाल पुत्र नाथूराम
10. कल्लूराम के कायम मुकाम
- 10.1 मदनलाल पुत्र कल्लूराम
- 10.2 मेघाराम पुत्र कल्लूराम
- 10.3 किशोर पुत्र कल्लूराम
- 10.4 नरपतराम पुत्र कल्लूराम
- 10.5 अशोक पुत्र कल्लूराम
- 10.6 रामूडी पुत्र कल्लूराम
- 10.7 आदू पुत्र कल्लूराम
- 10.8 सहायतादेवी पुत्र कल्लूराम
- 10.9 मोरकी पुत्री कल्लूराम जातिगण गवारियों निवासीगण बागियाडा तहसील रायपुर
11. भरताराम पुत्र तुलसाराम जाति बावरी निवासी बांसिया
12. चोलाराम पुत्र हमीरराम जाति गंवारिया निवासी ओसिया
13. तेजाराम पुत्र बाबुलाल जाति मेघवाल निवासी निमाज
14. बलदेवराम पुत्र मोहनराम जाति मेघवाल निवासी मेड़ता
15. रामप्रसाद पुत्र घेवरराम जाति मेघवाल निवासी निमाज
16. हीराराम पुत्र प्रभूराम जाति मेघवाल निवासी बागियाडा
17. तहसीलदार रायपुर

यह मुकदमा आज वास्ते ईनफिसाल कतईरुबरू हमारे व हाजरी श्री चन्द्रदीपसिंह भाटी वादी मिनजानिब मुदईव हाजरी प्रतिवादीगण अरुण सिंह अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या (4,5,7,8,11) एवं श्री शंकरलाल कुमावत अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या (6,9,10,12,13,14,15) तथा श्री जसवंत सिंह सांखला अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 16 तथा शेष प्रतिवादी संख्या 01 से 03 अनुपस्थित मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर हुक्म दिया जाता है अतः वादी का वाद बहक वादीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण स्वीकार किया जाकर वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य भूमि का विभाजन माफिक बंटवाड़ा प्रस्ताव तहसीलदार रायपुर के निम्नानुसार करने के आदेश दिये जाते हैं।

उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (पाली)

क्र. स.	खातेदार का नाम	खसरा संख्या	रकबा / हेक्टर	किरम	लगान
1.	चोलाराम पुत्र हमीरराम पुर्ण जातिओमियां तहगील . गवारिया मा - ओंसिया खातेदार	113/5	0.0809	चा.दो.	1.75
2.	रामप्रसाद बालूपाल पुत्र भैरराम हिस्सा -पुर्ण जाति मेघवाल -मा . जाटा का बास निमाज खातेदार	113/6	0.2428	चा.दो.	5.23
3.	तेजाराम पुत्र बाबूलाल हिस्सा -पुर्ण जातिजाटा का . मेघवाल मा - बास निमाज खातेदार	113/7	0.2428	चा.दो.	5.23
4.	बलदेव राम पुत्र मोहनराम हिस्सा -पुर्ण जाति . मेघवाल मा - मेघवालों का बास जाट मोहल्लातहसील मेइता जिला नागीर खातेदार	113/8 113/9	0.2428 0.4209	चा.दो. चा.दो.	5.23 9.07
5.	भीयाराम पुत्र नाथुराम हिस्सा -पुर्ण जातिदेह खातेदार . नट सा -	113/10	0.2428	चा.दो.	5.23
6.	रुमाली पत्रि शंकरलाल हिस्सा -पुर्ण जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार	113/11	0.2995	चा.दो.	6.45
7.	लालाराम पुत्र गोपाराम हिस्सा -पुर्ण जाति . ढोली सा - सोजत खातेदार . थारासनी	113/12	0.2672	चा.दो.	5.75
8.	धापुदेवी पत्रि मांगीलाल हिस्सा -पुर्ण जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार	113/13	0.3319	चा.दो.	7.15
9.	भंबरीदेवी पत्रि शंकरलाल हिस्सा -पुर्ण जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार	113/14	0.1618	चा.दो.	3.49
10	गोगलीदेवी पत्रि लक्ष्मण हिस्सा -पुर्ण जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार	113/15	0.1537	चा.दो.	3.31
11	खेताराम पुत्र हीरालाल हिस्सा -पुर्ण जातिझुठा . बावरी सा - खातेदार	113/16	0.2509	चा.दो.	5.40
12	जयराम पुत्र मोहनलाल हिस्सा -पुर्ण जातिझुठा . बावरी सा - खातेदार	113/17	0.2509	चा.दो.	5.40
13	हीराराम पुत्र प्रभुराम हिस्सा -पुर्ण जातिदेह . मेघवाल सा - खातेदार	113/18	0.1618	चा.दो.	3.49
14	भरताराम पुत्र तुलसाराम हिस्सा -पुर्ण जातिवासिया . बावरी सा - खातेदार	113/19	0.1618	चा.दो.	3.49
15	1.अशोक पुत्र कल्लुराम हिस्सा -1/1258जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार 2.भगत चोकीदार पुत्र भैराराम हिस्सा -33/629जाति . बावरी सा - कुशालपुरा खातेदार 3.सुगनाई पत्रि नेनाराम हिस्सा -72/629जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार 4.भागुराम पुत्र नेनाराम हिस्सा -72/629जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार 5.चुनीलाल पुत्र नेनाराम हिस्सा -35/629जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार 6.सोहनलाल पुत्र नाथुराम हिस्सा -147/629जाति -गवारिया मा . देह खातेदार 7.रामुडी पत्रि कल्लुराम हिस्सा -1/1258जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार 8.मेघाराम पुत्र कल्लुराम हिस्सा -1/1258जातिदेह . गवारिया मा - खातेदार 9.नरपतराम पुत्र कल्लुराम हिस्सा -1/1258 जाति . गवारिया मा - देह खातेदार 10.सहायतादेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा -17/229जातिगवारिया - देह खातेदार . सा 11.मोकलीदेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा -17/629जाति . गवारिया मा - खातेदार देह 12.आबुदेवी पुत्री कल्लुराम हिस्सा -17/629जाति . गवारिया मा - देह खातेदार 13.कमलादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661जातिगवारिया - देह खातेदार . सा	113/20 113/21	4.7025 0.3885	चा.दो. चा.दो.	101.97 8.37

14. कांतादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661 जातिगवारिया -
देह खातेदार .सा
15. चेतनराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661 जाति . गवारिया सा -
देह खातेदार
16. धापादेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661 जातिगवारिया -
देह . साखातेदार
17. प्रेमदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661 जाति . गवारिया सा -
देह खातेदार
18. पांचीदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661 जातिगवारिया -
तेदारदेह खा .सा
19. पारसराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661 जातिगवारिया -
देह खातेदार .सा
20. बुधाराम पुत्र गोपुराम हिस्सा -217/5661 जाति . गवारिया सा -
देह खातेदार
21. सुमेरदेवी पुत्री गोपुराम हिस्सा -217/5661 जाति . गवारिया सा -
देह खातेदार

बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नजरी नक्शा इस निर्णय का आवश्यक भाग रहेगा। वादी की कब्जे काश्त की भूमि में काश्त के मुतालिक-अन्य कार्य में दखलन्दाजी से प्रतिवादीगण उनके नौकर चाकर हाली एजेन्ट सगे संबधि मित्र अथवा जो कोई भी हो को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा के रोका जाता है। शेष खाता यथावत रहेगा।

नीज..... मुबलिक..... बाबत..... खर्चा इस मुकदमें मय
सूद व शहर फीस सदी सालाना आज तारीख वसूल याबी तक
को अदा करे।

बसिब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 04.05.2022 को जारी किया गया।

(राजेश मेवाड़ा)
उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर, रायपुर (पाली)

मुद्दाई	रूपया	पै.	मुद्दयलह	रूपया	पै.
स्टाम्प अर्जीनामा	06	00	स्टाम्प वकालतनामा	80	00
स्टाम्प वकालतनामा	26	00	स्टाम्प हाजरी		
स्टाम्प वजह सबूत	00	00	मेहनताना वकील पर		
मेहनताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा	10	00
बाबत इजराय हुक्मनामा	1	00	मुतफरिक		
मुतफरिक	33	00	मीजान	90	00
मीजान					

नोट :- इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्चा यह हो फरीकेन को चाहे डिक्री के जरिए दिलाया गया हो नही दर्ज किया जावे।