

न्यायालय:- सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर (पाली)

पीठासीन अधिकारी :- श्री सुरेश कुमार आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 11/2022

प्रकरण दर्ज तिथि :- 28.01.2022

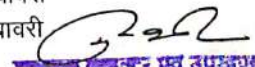
जीसीएमएस नम्बर :- 2022/25

वादी

श्यामलाल पुत्र श्री खीयाराम, उम्र-वयस्क, जाति रेगर निवासी खेडा देवगढ तहसील-जैतारण,
बनाम

प्रतिवादीगण

- 1 अम्बालाल पुत्र श्री आईदान, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 2 अमराराम पुत्र श्री केवलराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 3 इन्द्रा पुत्री श्री चंदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 4 कुना पुत्र श्री देवा, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 5 कल्याणराम पुत्र श्री देवाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 6 कानाराम पुत्र श्री चंदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 7 किलिया पुत्र श्री देवा, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 8 गंगा पुत्री श्री आईदान, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 9 गजरीदेवी पुत्री श्री केवलराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 10 गुडिया पुत्री श्री घेवरराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 11 गंदादेवी पुत्री श्री गुलाबराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 12 गोकलराम पुत्र श्री मादीया, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 13 गोमाराम पुत्र श्री धुलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 14 घेवर पुत्र श्री तिलोक, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 15 चेनाराम पुत्र श्री आईदान, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 16 चिमनाराम पुत्र श्री हजारी, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 17 चोलाराम पुत्र श्री मादीया फौत के कायम मुकाम :-
 - 17.1 बगदराराम पुत्र श्री चोलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 17.2 प्रहलाद पुत्र श्री चोलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 17.3 गोगा पुत्री श्री चोलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 17.4 शोभा पुत्री श्री चोलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 17.5 ललीता पुत्री श्री चोलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 17.6 फुलकी पुत्री श्री चोलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 18 जोरा पुत्र श्री चौथा, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 19 ढगलु पुत्र श्री बचना, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 20 ढगला पुत्र श्री शिवराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 21 तेजाराम पुत्र केवलराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 22 तुलसीदेवी पुत्री श्री केवलराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 23 दुर्गीया पुत्र श्री चुनिया, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 24 धर्मराम पुत्र श्री आईदान, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 25 नांरगी पुत्री श्री मंगला, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 26 पंकेश पुत्र घेवरराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 27 पुखाराम पुत्र श्री हजारी, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 28 पतासीदेवी पुत्री गुलाबराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 29 प्रकाश पुत्र श्री गेपर, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 30 प्रभुराम पुत्र श्री केवलराम फौत के स्थान पर कायम मुकाम :-
 - 30.1 राजुराम पुत्र श्री प्रभुराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 30.2 किसनाराम पुत्र श्री प्रभुराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 30.3 नेमाराम पुत्र श्री प्रभुराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 30.4 राघेश्याम पुत्र श्री प्रभुराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 30.5 मोरकी पुत्री श्री प्रभुराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
 - 30.6 सुगना पुत्री श्री प्रभुराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी


सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (पाली)

- 30.7 मंजु पुत्री श्री प्रभुराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
31. पॉचाराम पुत्र श्री केवलराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
32. पारसमल पुत्र श्री कानाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
33. पारसराम पुत्र श्री चंदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
34. पिकूदेवी पुत्री घेवरराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
35. पिस्तादेवी पत्नि कल्याणराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
36. पोकरराम पुत्र श्री हजारी, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
37. बगदाराम पुत्र श्री चंदाराम, फौत के स्थान पर कायम मुकाम :-
- 37.1 पुसाराम पुत्र श्री बगदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 37.2 सुशीला पत्नि श्री बगदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 37.3 ममता पुत्री श्री बगदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 37.4 पुजा पुत्री श्री बगदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 37.5 गुडिया पुत्री श्री बगदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 37.6 मतीया पुत्री श्री बगदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 37.7 मनीषा पुत्री श्री बगदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
38. बगदाराम पुत्र श्री हीरका, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
39. बजरंगलाल पुत्र श्री जीवनराम, उम्र-वयस्क, जाति सरगरा निवासी रायपुर
40. बुद्धाराम पुत्र श्री मंगलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
41. बंशीलाल पुत्र श्री हीरका, फौत के कायम मुकाम :-
- 41.1 नाथुराम पुत्र श्री बंशीलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 41.2 रामप्यारी पुत्री श्री बंशीलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 41.3 सन्तोष पुत्री श्री बंशीलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 41.4 मैना पुत्री श्री बंशीलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 41.5 सुरता पुत्री श्री बंशीलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 41.6 सुरमा पुत्री श्री बंशीलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 41.7 टिमुडी पुत्री श्री बंशीलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
42. बाबुलाल पुत्र श्री आईदान उम्र-वयस्क, जाति बावरी
43. बाबुलाल पुत्र श्री हीरका, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
44. बालु पुत्र श्री शिवराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
45. बालुराम पुत्र श्री रामा, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
46. भवरिया पुत्र श्री धुला, फौत के स्थान पर कायम मुकाम :-
- 46.1 गुदडराम पुत्र श्री भंवरलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 46.2 दरियाव पुत्री श्री भंवरलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 46.3 प्रेम पुत्री श्री भंवरलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 46.4 समदी पुत्री भंवरलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 46.5 सायरी पत्नि श्री भंवरलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 46.6 सोवनी पुत्री श्री भंवरलाल, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
47. मुकेश पुत्र श्री घेवरराम, फौत के स्थान पर कायम मुकाम :-
- 47.1 करण पुत्र श्री मुकेश, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 47.2 विक्रम पुत्र श्री मुकेश, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 47.3 सग्राम पुत्र श्री मुकेश, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 47.4 प्रार्वती पत्नि श्री मुकेश, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
48. मनोहर पुत्र श्री गेपर, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
49. मदनलाल पुत्र श्री गुलाबराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
50. माडकी देवी पत्नि श्री मंगलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
51. मालाराम पुत्र श्री कानाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
52. मिश्रीलाल पुत्र श्री हजारी, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
53. मिसरू पुत्र श्री बचना फौत के स्थान पर कायम मुकाम :-
- 53.1 बगदाराम पुत्र श्री मिसरू, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
- 53.2 चान्दुडी पत्नि श्री मिसरू, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
54. मोतीलाल पुत्र श्री गुदडराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी

राष्ट्रीयक कर्मचारी एवं उपकरण अधिकारी
मुम्बई (पार्ले)

55. मोहनलाल पुत्र श्री मादीया, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
56. रतन पुत्र श्री केवलराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
57. लाबु पुत्र श्री हजारी, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
58. लाबुराम पुत्र श्री हजारी, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
59. लीला पुत्री श्री कानाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
60. विमला पुत्री श्री गोपर, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
61. श्रवण पुत्र श्री केवलराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
62. शिवलाल पुत्र श्री केवलराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
63. सेणीदेवी पत्नि श्री गुलाबराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
64. संतोष पुत्री श्री आईदान, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
65. सुन्दरी पुत्री श्री आईदान, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
66. समदी पुत्री श्री मंगला, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
67. समदी देवी पुत्री श्री चंदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
68. सुरमा पुत्री श्री गोपर, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
69. सीता पुत्री श्री घेवरराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
70. सीता पुत्र श्री कानाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
71. सीता पत्नि श्री गोपर, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
72. सीतादेवी पत्नि श्री घेवरराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
73. सोहनीदेवी पुत्री श्री केवलराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
74. हडमान पुत्र मंगलाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
75. हेमराज पुत्र श्री गोपर, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
76. हरकुदेवी पुत्री श्री चंदाराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी
77. हरजीराम पुत्र श्री घेवरराम, उम्र-वयस्क, जाति बावरी, निवासीगण-लिलाम्बा, तहसील रायपुर जिला पाली राजस्थान
78. राजस्थान सरकार बजरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार रायपुर, जिला पाली (राज.)

दावा बाबत बटवाड़ा एवं स्थाई निषेधाज्ञा

वादपत्र अन्तर्गत धारा 53, 92'ए' व 188 राज. काश्त. अधि.

उपस्थित 1 श्री जसवन्तसिंह सांखला अधिवक्ता वादी

2 प्रतिवादीगण अनुपस्थित

निर्णय


दिनांक 17.04.2023

वादी की ओर से वकील श्री जसवन्तसिंह सांखला द्वारा दावा बाबत


तकास्मा व स्थाई निषेधाज्ञा वादपत्र धारा 53, 92ए व 188 राज. काश्त. अधि. के तहत विरुद्ध प्रतिवादीगण न्यायालय में पेश किया गया है। वाद पत्र का संक्षिप्त विवरण यह है कि सरहद मौजा लिलाम्बा, पटवार हल्का लिलाम्बा, भू. अभि. निरिक्षक क्षेत्र रायपुर, तहसील रायपुर जिला पाली (राज) में निम्न वर्णीत आराजीयात स्थित है। जो निम्न हैं:-

खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा हैक्टेयर	किस्म
नया पुराना			
277 264	76	16.8349	चाही दायम
कुल खसरा-1	कुल रकबा-16.8349 हैक्टेयर		

वादपत्र के साथ जमाबन्दी सवंत 2074-2077 जमाबन्दी 2077 (वर्ष 2020) की प्रमाणित प्रति, नक्शा ट्रेश की प्रमाणित प्रति, तथा नजरी नक्शे की प्रति पेश की जा रही हैं, जिसे वादपत्र का आवश्यक भाग के रूप में पढा जावें। वर्णीत वादग्रस्त आराजीयात मे से वादी का 15/346 वा हिस्सा बनता है उस हिस्से का वादी खातेदार काश्तकार रेकर्ड दर्ज है, जो वादी ने खरीद कर खातेदारी अधिकार प्राप्त किये है। एवं प्रतिवादी सं. 1 से लगायत 77 का नाम दर्ज रेकर्ड है। वादी खरीद दिनांक से आज दिनांक तक कब्जा काश्त कर रहा है तथा उससे पूर्व मे वादी को बेचान कर्ता का कब्जा काश्त था। वादी उक्त स्थान

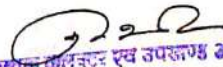

 अधिवक्ता एवं वादपत्र अधिवक्ता
 रायपुर (पाली)

पर बिना किसी परेशानी के अपने हिस्से की भूमि पर पाला लगा कर तारबंदी भी कर दी है। वादी एवं प्रतिवादीगण जो राजस्व रेकॉर्ड अनुसार कब्जा है एवं काशत करते आ रहे थी जिसे नजरी नक्शे में वादी का लाल रंग व प्रतिवादी सं. 1 से लगातय 77 का बिना रंग द्वारा कब्जा काशत अनुसार हिस्सा दर्शाया हुआ है। प्रतिवादी सं. 1 से 77 उपरोक्त विवादित आराजी के रिकॉर्ड सह खातेदार है वादी एवं प्रतिवादीगण मौके रेकॉर्ड अनुसार अपने अपने हिस्से पर काबिज काशत चले आ रहे हैं। वादी एवं प्रतिवादीगण की सम्पूर्ण भूमि एक खाते में शामिल दर्ज है व नक्शा में भी विवादित खसरा की भूमि की एक जोत दर्शाई गयी है। मौके के कब्जे व काशत के आधार पर अलग अलग तरमीन नहीं की हुई है। वादी की खातेदारी कब्जा सुदा भूमि पर चारों तरफ चारदिवारी का निर्माण किया हुआ था। विवादित भूमि राजस्व रेकॉर्ड व राजस्व नक्शे में अलग अलग तरमीन नहीं होने के कारण उसका फायदा उठाकर प्रतिवादी सं. 1 से 77 का वादी की भूमि पर कब्जा करने कि नियत रखते है प्रतिवादी द्वारा वादी के कब्जे को हटा कर कब्जा करने की नियत रखते है। वादी एवं प्रतिवादी के बीच पाल डोल को लेकर एवं भूमि पर कब्जे को लेकर आए-दिन झगडा-फसाद होते रहते हैं। इसलिये वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 से 77 के मध्य आपसी विवाद उत्पन्न होते रहते हैं। वर्तमान में नजरी नक्शे में बताये लाल रंग वाली भूमि पर वादी का कब्जा है जिसे प्रतिवादी से बचाने के लिए उक्त वादपत्र पेश किया जा रहा है। वादी ने कई मर्तबा प्रतिवादी संख्या 1 से 77 से निवेदन किया कि वादपत्र में वर्णित वादग्रस्त आराजी में वादी के हिस्से पर कब्जा नहीं करे एवं विवादित भूमि को अपने-अपने हिस्से अनुसार बँटवारा करवा लेवें, लेकिन प्रतिवादी सं. 1 से 77 ने वादी के हिस्से की भूमि पर कब्जा कर उक्त आराजी भूमि से वादी को बेदखल करने पर आमादा रहते है। वादी के बार-बार बँटवारा करने की बात कहने पर वादी के साथ गाली-गलौच करते हुए मारपीट करने पर अक्सर उतारू होते हैं। वादी ने प्रतिवादी संख्या 1 से 77 से विवाद होने पर बार बार अपने कब्जे अनुसार बटवाडा करने का निवेदन किया एवं वादी की भूमि में दखलअदाजी नहीं करने का निवेदन किया जो प्रतिवादीगण ने बार बार मना कर दिया। वादी ने पुनः निवेदन कर प्रार्थना की कि उक्त संयुक्त वादग्रस्त आराजी कृषि भूमि का बँटवारा मौके पर कब्जे अनुसार तकास्मा करवाकर खाते अलग से दर्ज करवाने अपने हिस्से के खाते व हिस्से एवं नजरी नक्शे अनुसार नक्शा ट्रेष में तरमीन रखने का तकास्मा करवाने का कहा-मगर प्रतिवादीगण की नियत सही नहीं होने से उन्होंने बन्टवाडा करवाने से दिनांक 21.12.2021 को मना कर दिया, जबकि प्रतिवादीगण को ऐसा करने का कोई कानूनी अधिकार नहीं है वादी अपने कब्जे अनुसार नजरी नक्शे अनुसार विवादित भूमि का तकास्मा करवाने का अधिकारी है इसलिए दावा बटवाडा तकास्मा आराजी एवं स्थाई निषेधाज्ञा का खिलाफ प्रतिवादीगण पेश हैं। वाद तकास्मा आराजी वादी अपनी खातेदारी कब्जे काशत व हिस्से की वादग्रस्त भूमि का उपयोग उपभोग बतौर खातेदार काशतकार के करने का अधिकारी है व प्रतिवादीगण को वादी के हक हिस्से व कब्जे काशत खातेदारी की भूमि में किसी प्रकार की दखलअदाजी, बाधा पैदा करने का कोई कानूनी अधिकार नहीं है यदि प्रतिवादीगण द्वारा ऐसा किया गया तो वादी को अपूर्ण क्षति होगी प्रतिवादी द्वारा ऐसा किया गया तो वादी को बार बार दिवानी फौजदारी मुकदमें करने पडेंगे, जिससे मल्टी प्लीसिटी आफ प्रोसिडिंस होगी, इसलिए वादी प्रतिवादीगण के विरुद्ध कब्जे के अनुसार तकास्मा कर नक्शा तरमीन करवा कर खातेदारी अलग-अलग अपने-अपने हिस्से अनुसार करवाने के लिये बँटवाडा एवं स्थाई निषेधाज्ञा हेतु उपरोक्त वाद, प्रस्तुत कर रहा है। बिनायदावा दिनांक 21.12.2021 को वादी द्वारा प्रतिवादीगण को वादी के हिस्से भूमि का कब्जे अनुसार विवादित भूमि का तकास्मा करने का कहने व प्रतिवादी सं. 1 से 77 के द्वारा ऐसा करने से मना करने व वादी को अपने हिस्से की भूमि से बेदखल करने की एलानिया धमकी देने पर बमुकाम लिलाम्बा पटवार हल्का लिलाम्बा में पैदा हुआ, जो अन्दर मयाद हक अख्तियार समायत अदालत बाला के है। उपरोक्त तमाम तथ्यों एवं परिस्थितियों में वादी


रजिस्ट्रार एवं उपरान्त अधिकारी
राजपुर (पानी)

का वाद उनके हक में प्रथमदृष्टया साबित है तथा सुविधा का संतुलन एवं अपूर्णाय क्षति का बिन्दु भी वादी के पक्ष में है। प्रतिवादीगण 1 से 77 को उपरोक्त वादपत्र के पैरा. सं. 1 में वर्णित वादग्रस्त आराजियात में संयुक्त खातेदार होने से आवश्यक पक्षकार बनाया गया है। विवादित भूमि में खातेदार रूकमा देवी पत्नि श्री हीरका, जाति बावरी फौत होने से एवं उसके कायम मुकाम रेकॉर्ड पर होने से प्रतिवादी नहीं बनाया है। एवं प्रतिवादी सं. 78 राजस्थान सरकार जरिये भू धारक होने से आवश्यक पक्षकार बनाये गये हैं जिनको कि वाद दायरी से 2 माह पूर्व अंतर्गत धारा 80 जाब्ता दीवानी के सूचना दिया जाना आवश्यक होता है, लेकिन चूंकि प्रस्तुत वाद एक अतिआवश्यक प्रकृति का होने के कारण नोटिस देकर दो माह का इंतजार करने तक वादी के मौजूदा वाद का मकसद ही विफल हो जायेगा और प्रतिवादीगण द्वारा वादी को वादी की आराजियात से बेदखल कर देंगे। अतः नोटिस से छूट दिये जाने हेतु अलग से धारा 80(2) जाब्ता दीवानी का वाद पत्र पेश कर वाद प्रस्तुत करने की अनुमति प्राप्त की जा रही है। वादी की उपरोक्त वादग्रस्त आराजियात ग्राम लिलाम्बा पटवार हल्का लिलाम्बा, तहसील रायपुर में स्थित होने से श्रीमान को श्रवणाधिकार, क्षेत्राधिकार में है। वादपत्र के साथ द्वितीय प्रति, शपथपत्र एवं नजरी नक्शा कि प्रति पेश है जिसे वादपत्र का आवश्यक भाग माना जावे। मालियत दावा बर्ज कोर्ट फीस बाबत तकास्मा आराजी व बाबत स्थाई निशेधाज्ञा रुपये 200/-, 200/- की कायम की जाती है जिस पर मुकर सुदा फिक्स कोर्ट फीस स्टाम्प 6/- बतौर रशुम के वाद के साथ पेश है। डिफ्री तकास्मा वादी बहक प्रतिवादीगण के खिलाफ इस आशय से जारी कि जावे कि जमाबन्दी संवत् 2074-77 के अनुसार सरहद मौजा लिलाम्बा पटवार हल्का लिलाम्बा, तहसील रायपुर के वाके आराजी नया खाता सं. 277 के खसरा सं. 76 रक्बा 16.8349 हैक्टेयर में वादी का 15/346 वा हिस्सा एवं प्रतिवादी सं. 1 से लगायत 77 का राजस्व रेकॉर्ड अनुसार हिस्सा बनता है एव उनका नाम हिस्सा दर्ज रेकॉर्ड है तथा विवादित भूमि में वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 से 77 सहखातेदार काश्तकार दर्ज रेकॉर्ड है। वादी की कब्जा सुदा भूमि नजरी नक्शे में लाल रंग, प्रतिवादीगण की बिना रंग अनुसार मौके पर बंटी हुई है मौके अनुसार नजरी नक्शा तैयार किया जाकर वादपत्र के साथ पेश किया जा रहा है। नजरी नक्शे अनुसार विवादित भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य राजस्व रेकॉर्ड में बंटी हुई नहीं होने से आये दिन विवाद कि स्थिति बनी रहती है इसलिये वादी के हिस्से अनुसार भूमि की नेखमबन्दी व पत्थर गढ्डी करवायी जावे, व मौके पर बांटी जाकर तकास्मा किया जावे व वादी को अपने दर्ज हिस्से का अलग खाता दर्ज किया जावे व अलग खसरा अनुसार बांटकर खसरे में बटा नम्बर लगाकर राजस्व नक्शे में अलग दर्शाई जाकर वादी को खातेदार काश्तकार घोषित किया जावे तथा लगान बांटा जावे व नजरी नक्शे के तकास्मा आराजी की डिफ्री बहक वादी खिलाफ प्रतिवादीगण के सादिर फरमावे। वादी के पक्ष में एवं प्रतिवादी के विरुद्ध स्थाई निशेधाज्ञा जारी की जाकर प्रतिवादी सं. 1 को पाबंद किया जावे कि प्रतिवादीगण स्वयं उनके परिवारजन, रिश्तेदारान, यार, दोस्त, नौकर चाकर, एजेंट, मुख्त्यार, मजूदर, मिस्त्री, हाली, असाईनीज अथवा अन्य कोई भी व्यक्ति चाहे वे कोई भी हो वे वाद के पद नंबर 1 में वर्णित वादग्रस्त आराजियात में वादी के हक, हिस्से, कब्जे, अधिकार, काश्त आदि में किसी तरह की कोई दखलअंदाजी नहीं करे, ना ही कोई बाधा अथवा अडचन उत्पन्न करे, और ना ही वादीगण को उसके हिस्से की भूमि से बेदखल करे, ना ही ऐसा कोई कार्य व/या कृत्य नहीं करे कि जिससे वादी द्वारा अपने हिस्से की भूमि में किये जा रहे उपयोग, उपभोग, हक, अधिकार, कब्जे, काश्त, आदि में कोई बाधा व/या अडचन व/या अवरोध उत्पन्न होते हो।

अतः वादी का वाद पत्र दर्ज रजिस्टर कर जरिये सम्मन प्रतिवादीगण की तलबी की गई। प्रतिवादीगण बावजुद नोटिस तामिल के अनुपस्थित रहने से उनके विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। वकील वादी मौके पर कब्जा काश्त एवं रेकॉर्ड के अनुसार बंटवाड़ा बाई मिट्स एण्ड बाऊण्ड्स


 सहायक कमिश्नर एवं उपसहायक अधिकारी
 रायपुर (पाली)


करने की प्रार्थना करते हैं। वकील वादी द्वारा वाद पत्र में अंकित तथ्यों पर बहस सुनी। वकील वादी माफिक रिकॉर्ड एवं मौका स्थिति अनुसार बन्टवाड़ा हेतु सहमत हैं। अतः माफिक रिकॉर्ड एवं मौके एवं कब्जा काश्त अनुसार बन्टवाड़ा बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस बंटवाड़ा की प्राथमिक डिक्री जारी करने के आदेश दिये गये हैं। माफिक रिकॉर्ड एवं मौके एवं कब्जा काश्त अनुसार बन्टवाड़ा बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस बंटवाड़ा करने हेतु तहसीलदार रायपुर को अधिकृत किया गया था।

आदेश की पालना में, तहसीलदार रायपुर ने विवादित भूमि का अपने पत्र क्रमांक कोर्ट/2023/27 दिनांक 24.01.2023 के द्वारा प्राथमिक डिक्री के आदेश की पालना में बंटवाड़ा प्रस्ताव प्रेषित किया गया। जो निम्न हैं।


पटवार हल्का व राजस्व ग्राम का नाम	नये खातेदार का नाम	आराजी नम्बर (प्रस्तावित)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	किस्म
लिलाम्बा	1. श्यामलाल पुत्र खीयाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- रेगर मा.खेडा देवगढ तहसील जैतारण खातेदार	76	0.7298	चा.दो.
	2. गोपाल पंवार पुत्र ओमप्रकाश पंवार हिस्सा- पूर्ण जाति- सरगरा सा. चण्डावल खातेदार	76/1	0.2727	चा.दो.
	3. मोतीलाल पुत्र गुदडराम हिस्सा पूर्ण जाति- बावरी मा. देह खातेदार	76/2	0.2439	चा.दो.
	4. पारसमल पुत्र लादूराम हिस्सा पूर्ण जाति- मेघवाल सा. बिराटिया कला खातेदार	76/3	0.2338	चा.दो.
	1. अम्बालाल पुत्र आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति-बावरी सा. देह खातेदार	76/4	15.3547	चा.दो.
	2. अमराराम पुत्र केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति-बावरी सा. देह खातेदार			
	3. इन्द्रा पुत्री चंदाराम हिस्सा- 573/153547 जाति-सा. देह खातेदार			
	4. कुना पुत्र देवा हिस्सा- 3507/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	5. कल्याणराम पुत्र देवाराम हिस्सा 10954/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	6. कानाराम पुत्र चंदाराम हिस्सा 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	7. किलिया पुत्र देवा हिस्सा- 3507/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	8. गंगा पुत्री आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी मा. देह खातेदार			
	9. गजरीदेवी पुत्री केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	10. गुडिया पुत्री घेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	11. गुदडराम पुत्र भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	12. गेंदादेवी पुत्री गुलाबराम हिस्सा- 1002/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
13. गोकलराम पुत्र मादीया हिस्सा 4676/153547 जाति-बावरी सा. देह खातेदार				
14. गोमाराम पुत्र धूलाराम हिस्सा 4677/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार 15 घेवर पुत्र तिलोक हिस्सा- 1559/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार				
16. चेनाराम पुत्र आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी				

रायपुर (पाली)

सा. देह खातेदार
 17. चिमनाराम पुत्र हजारी हिस्सा- 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 18. चोलाराम पुत्र मादीया हिस्सा 4676/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-4676/153547 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा रायपुर
 19. जोरा पुत्र चौथा हिस्सा- 4008/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 20. ढगलू पुत्र बचना हिस्सा- 7015/153547124 जाति-बावरी सा. देह खातेदार
 21. ढगला पुत्र शिवराम हिस्सा- 4008/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 राहिन हिस्सा-4008/153547 पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा
 22. तेजाराम पुत्र केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 23. तुलसीदेवी पुत्री केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 24. दुर्गीया पुत्र चुनिया हिस्सा- 4575/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 25. दरियाव पुत्री भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 26. धर्माराम पुत्र आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 27. नारंगी पुत्री मंगला हिस्सा- 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 28. पंकेश पुत्र घेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 29. पुखाराम पुत्र हजारी हिस्सा- 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 30. पतासीदेवी पुत्री गुलाबराम हिस्सा- 1002/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 31. प्रकाश पुत्र गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 32. प्रभुराम पुत्र केवलराम हिस्सा - 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 33. प्रेम पुत्री भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 34. पांचाराम पुत्र केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 35. पारसमल पुत्र कानाराम हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 36. पारसराम पुत्र चंदाराम हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 37. पिकुदेवी पुत्री पेवरराम हिस्सा 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 38. पिस्तादेवी पनि कल्याणराम हिस्सा 5666/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 39. पोकरराम पुत्र हजारी हिस्सा- 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 40. बगदाराम पुत्र हीरका हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 41. बगदाराम पुत्र चंदाराम हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 42. बुद्धाराम पुत्र मंगलाराम हिस्सा- 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
 43. बशीलाल पुत्र हीरका हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार



 सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
 सयपुर (पाली)

44. बाबूलाल पुत्र आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
45. बाबूलाल पुत्र हीरका हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
46. बालू पुत्र शिवराम हिस्सा- 4008/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
47. बालुराम पुत्र रामा हिस्सा- 2440/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
48. मुकेश पुत्र घेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
49. मदनलाल पुत्र गुलाबराम हिस्सा- 1002/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
50. मनोहर पुत्र गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1169/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा
51. माडकीदेवी पनि मंगलाराम हिस्सा 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-701/153547 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा रायपुर
52. मालाराम पुत्र कानाराम हिस्सा 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
53. मिश्रीलाल पुत्र हजारी हिस्सा- 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1403/153547 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा रायपुर
54. मिसरू पुत्र बचना हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
55. मोहनलाल पुत्र मादीया हिस्सा 4676/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-4676/153547 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा रायपुर
56. रुकमादेवी पति हीरका हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
57. रतन पुत्र केवलराम हिस्सा - 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
58. लाबु पुत्र हजारी हिस्सा- 1700/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
59. लाबूराम पुत्र हजारी हिस्सा 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
60. लीला पुत्री कानाराम हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
61. विमला पुत्री गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1169/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा
62. श्रवण पुत्र केवलराम हिस्सा - 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
63. शिवलाल पुत्र केवलराम हिस्सा - 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
64. सेणीदेवी पनि गुलाबराम हिस्सा- 1002/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
65. संतोष पुत्री आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
66. सुन्दरी पुत्री आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
67. समदी पुत्री भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
68. समदी पुत्री मंगला हिस्सा- 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
69. समदीदेवी पुत्री चंदाराम हिस्सा 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
70. सुरमा पुत्री गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी


 सहसंचालक कार्यालय एवं उपसंचालक अधिकारी
 रायपुर (पाल्की)

सा.देह खातेदार राहिन हिस्सा-1169/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा			
71. सायरी पनि भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
72. सीता पत्नी घेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
73. सीता पुत्री कानाराम हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
74. सीता पत्नी गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
75. सीतादेवी पत्नी घेवर हिस्सा- 1559/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1559/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा			
76. सोवनी पुत्री भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति-बावरी सा. देह खातेदार			
77. सोहनीदेवी पुत्री केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति- बावरी मा. देह खातेदार			
78. हडमान पुत्र मंगलाराम हिस्सा- 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
79. हेमराज पुत्र पर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1169/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा			
80. हरकुदेवी पुत्री चंदाराम हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
81. हरजीराम पुत्र घेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार,			

बंटवाड़ा प्रस्ताव का वकील वादी द्वारा अवलोकन किया गया। बहस वकील वादी की द्वारा सुनी गई। वादी अधिवक्ता ने बहस में बताया कि तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश बंटवाड़ा प्रस्ताव में खसरा नम्बर 76, 76/1 व 76/2 व 76/3 में खातेदार के खसरा नम्बर नये दर्ज करने पर हिस्सा पूर्ण हो जाता है। जबकि तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश बंटवाड़ा प्रस्ताव में हिस्सा उनका पूर्व में दर्ज खतौनी के अनुसार ही किया है, जबकि उनकी खसरा नम्बर अलग किये हैं। अतः खसरा नम्बर 76, 76/1 व 76/2 व 76/3 में खातेदार के खसरा नम्बर नये दर्ज करने पर हिस्सा पूर्ण कर आदेश फरमाने हेतु निवेदन किया है। पत्रावली के संलग्न प्रस्तुत अभिलेख का अवलोकन किया। वकील वादी बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नजरी नक्शा अनुसार बंटवाड़े की अंतिम डिकी जारी करने में सहमति व्यक्त की। अतः वकील वादी की सहमति के अनुसार तहसीलदार रायपुर द्वारा मौके पर कब्जा काशत अनुसार पेश बंटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार बंटवाड़े की अंतिम डिकी जारी करना न्यायोचित समझते हैं।


सहायक कमिश्नर एवं उपसहायक अधिवक्ता
रायपुर (पाली)

आदेश

अतः वादी का वाद बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण स्वीकार किया जाकर वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य भूमि का विभाजन तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश माफिक बंटवाड़ा प्रस्ताव के अनुसार अंतिम डिक्री जारी करने के आदेश दिये जाते हैं, जो निम्न है :-

पटवार हल्का व राजस्व ग्राम का नाम	नये खातेदार का नाम	आराजी नम्बर (प्रस्तावित)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	किस्म
लिलाम्बा	1. श्यामलाल पुत्र खीयाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- रेगर मा.खेडा देवगढ तहसील जैतारण खातेदार	76	0.7298	चा.दो.
	2. गोपाल पंवार पुत्र ओमप्रकाश पंवार हिस्सा- पूर्ण जाति- सरगरा सा. चण्डावल खातेदार	76/1	0.2727	चा.दो.
	3. मोतीलाल पुत्र गुदडराम हिस्सा पूर्ण जाति- बावरी मा. देह खातेदार	76/2	0.2439	चा.दो.
	4. पारसमल पुत्र लादूराम हिस्सा पूर्ण जाति- मेघवाल सा. बिराटिया कला खातेदार	76/3	0.2338	चा.दो.
	1. अम्बालाल पुत्र आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति-बावरी सा. देह खातेदार	76/4	15.3547	चा.दो.
	2. अमराराम पुत्र केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति-बावरी सा. देह खातेदार			
	3. इन्द्रा पुत्री चंदाराम हिस्सा- 573/153547 जाति-सा. देह खातेदार			
	4. कुना पुत्र देवा हिस्सा- 3507/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	5. कल्याणराम पुत्र देवाराम हिस्सा 10954/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	6. कानाराम पुत्र चंदाराम हिस्सा 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	7. किलिया पुत्र देवा हिस्सा- 3507/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	8. गंगा पुत्री आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी मा. देह खातेदार			
	9. गजरीदेवी पुत्री केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	10. गुडिया पुत्री धेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	11. गुदडराम पुत्र भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	12. गंदादेवी पुत्री गुलाबराम हिस्सा- 1002/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
	13. गोकलराम पुत्र मादीया हिस्सा 4676/153547 जाति-बावरी सा. देह खातेदार			
	14. गोमाराम पुत्र धूलाराम हिस्सा 4677/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार 15 धेवर पुत्र तिलोक हिस्सा- 1559/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
16. चैनाराम पुत्र आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार				
17. चिमनाराम पुत्र हजारी हिस्सा- 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार				
18. चोलाराम पुत्र मादीया हिस्सा 4676/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-4676/153547 (पूर्ण खाता) स्टेट				

बैंक ऑफ इंडिया शाखा रायपुर

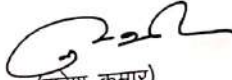
19. जोरा पुत्र चौथा हिस्सा- 4008/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
20. ढगलू पुत्र बचना हिस्सा- 7015/153547124 जाति-बावरी सा. देह खातेदार
21. ढगला पुत्र शिवराम हिस्सा- 4008/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
- राहिन हिस्सा-4008/153547 पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा
22. तेजाराम पुत्र केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
23. तुलसीदेवी पुत्री केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
24. दुर्गीया पुत्र चुनिया हिस्सा- 4575/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
25. दरियाव पुत्री भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
26. धर्मराम पुत्र आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
27. नारंगी पुत्री मंगला हिस्सा- 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
28. पंकेश पुत्र घेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
29. पुखाराम पुत्र हजारी हिस्सा- 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
30. पतासीदेवी पुत्री गुलाबराम हिस्सा- 1002/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
31. प्रकाश पुत्र गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
32. प्रभुराम पुत्र केवलराम हिस्सा - 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
33. प्रेम पुत्री भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
34. पांचाराम पुत्र केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
35. पारसमल पुत्र कानाराम हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
36. पारसराम पुत्र चंदाराम हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
37. पिकुदेवी पुत्री पेवरराम हिस्सा 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
38. पिस्तादेवी पनि कल्याणराम हिस्सा 5666/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
39. पोकरराम पुत्र हजारी हिस्सा- 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
40. बगदाराम पुत्र हीरका हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
41. बगदाराम पुत्र चंदाराम हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
42. बुद्धाराम पुत्र मंगलाराम हिस्सा- 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
43. बशीलाल पुत्र हीरका हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
44. बाबुलाल पुत्र आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
45. बाबूलाल पुत्र हीरका हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
46. बालू पुत्र शिवराम हिस्सा- 4008/153547 जाति- बावरी

- सा. देह खातेदार
47. बालुराम पुत्र रामा हिस्सा- 2440/153547 जाति- बावरी सा.देह खातेदार
48. मुकेश पुत्र घेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा.देह खातेदार
49. मदनलाल पुत्र गुलाबराम हिस्सा- 1002/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
50. मनोहर पुत्र गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1169/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा
51. मांडकीदेवी पनि मंगलाराम हिस्सा 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-701/153547 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा रायपुर
52. मालाराम पुत्र कानाराम हिस्सा 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
53. मिश्रीलाल पुत्र हजारी हिस्सा- 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1403/153547 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा रायपुर
54. मिसरू पुत्र वचना हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
55. मोहनलाल पुत्र मादीया हिस्सा 4676/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-4676/153547 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा रायपुर
56. रुकमादेवी पति हीरका हिस्सा- 7015/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
57. रतन पुत्र केवलराम हिस्सा - 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
58. लावु पुत्र हजारी हिस्सा- 1700/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
59. लाबूराम पुत्र हजारी हिस्सा 1403/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
60. लीला पुत्री कानाराम हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
61. विमला पुत्री गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1169/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा
62. श्रवण पुत्र केवलराम हिस्सा - 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
63. शिवलाल पुत्र केवलराम हिस्सा - 401/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
64. सेणीदेवी पनि गुलाबराम हिस्सा- 1002/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
65. संतोष पुत्री आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
66. सुन्दरी पुत्री आईदान हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
67. समदी पुत्री भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
68. समदी पुत्री मंगला हिस्सा- 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
69. समदीदेवी पुत्री चंदाराम हिस्सा 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
70. सूरमा पुत्री गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1169/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा
71. सायरी पत्नी भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार
72. सीता पत्नी घेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा.

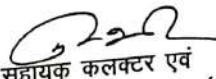
राजस्थान सरकार एवं उपखण्ड अधिकारी
जयपुर (पाली)

देह खातेदार 73. सीता पुत्री कानाराम हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
74. सीता पत्नी गेपर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
75. सीतादेवी पत्नी घेवर हिस्सा- 1559/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1559/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा			
76. सोवनी पुत्री भंवरलाल हिस्सा- 1169/153547 जाति-बावरी सा. देह खातेदार			
77. सोहनीदेवी पुत्री केवलराम हिस्सा- 401/153547 जाति-बावरी मा. देह खातेदार			
78. हडमान पुत्र मंगलाराम हिस्सा- 701/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
79. हेमराज पुत्र पर हिस्सा- 1169/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1169/153547 (पूर्ण खाता) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुशालपुरा			
80. हरकुदेवी पुत्री चंदाराम हिस्सा- 573/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार			
81. हरजीराम पुत्र घेवरराम हिस्सा- 95/153547 जाति- बावरी सा. देह खातेदार,			

तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश विभाजन प्रस्ताव के संलग्न, नजरी नक्शा इस निर्णय का आवश्यक भाग रहेगा। वादी की कब्जे काश्त की भूमि में काश्त के मुतालिक अन्य कार्य में दखलन्दाजी से प्रतिवादीगण उनके नौकर चाकर हाली एजेन्ट सगे संबंधी मित्र अथवा जो कोई भी हो को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा के रोका जाता है। शेष खाता यथावत रहेगा। तदानुसार डिकी पर्चा बनाया जावें। डिकी पर्चा एवं बंटवाड़ा प्रस्ताव के संलग्न तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा की प्रति पालनार्थ तहसीलदार रायपुर को भेजी जावें।


(सुरेश कुमार)
सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी रायपुर (पाली)

यह निर्णय आज दिनांक 17.04.2023 को सरे इजलास सुनाया गया।


सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी रायपुर (पाली)