

न्यायालय उप खण्ड अधिकारी, सोजत जिला पाली
पीठासीन अधिकारी:- श्री मासिंगाराम (आर.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या :- 19/2022

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. दुर्गाराम पुत्र गंगाराम		1. वोराराम पुत्र गंगाराम जाति सिरवी निवासी # 103/104, 24 Main, 6 Cross Near Thrumala Theatre HRS Layout Sector-1 Bangalore South 560102
2. खुमाराम पुत्र गंगाराम जातिगण सिरवी निवासीगण गंगा सागर कॉलोनी, चंद्राज पब्लिक स्कूल के पास, सोजत रोड तह0 सोजत जिला पाली राज0		2. किशन पुत्र मंगाराम
		3. कैलाश पुत्र मंगाराम जातियान सिरवी निवासीगण बेरा गंगा सागर कॉलोनी, सोजत रोड हाल निवासी Raj Electricals & Hardwares RAIPAKKAM CHENNAI 600097
		4. जीवनीदेवी पत्नी मंगाराम जाति सिरवी निवासी बेरा गंगा सागर कॉलोनी, सोजत रोड तहसील सोजत जिला पाली
		5. मंजु पुत्री मंगाराम पत्नी प्रकाश जाति सिरवी निवासी सोजत रोड तहसील सोजत जिला पाली हाल निवासी SHREE KRISHANA KIRANA STORE P.C. 72 nEW VASAVI NAGAR KARKHANA SECUNDERADAB. HEDERABAD 500015
		6. तहसीलदार (भूमि धारक) सोजत जिला पाली

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति:-



1. श्री कैलाश दवे अधिवक्ता वादीगण उपस्थित।
2. प्रतिवादी तहसीलदार सोजत उप0

:- निर्णय :-

दिनांक - 26/09/2024

अधिवक्ता मय वादी ने एक राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के तहत विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय का पेश किया कि सरहद मौजा सोजत रोड तहसील सोजत के खसरा नम्बर 246/6 कुल खसरा 1 कुल रकबा 5.3062 हैक्टर की संयुक्त कब्जे काश्त की कृषि भूमि आई हुई स्थित है। उक्त भूमि का वादी द्वारा बाई मिट्स एण्ड बंटवाडा चाहा गया है। प्रकरण में प्रतिवादी संख्या 02.03.05 के विरुद्ध दिनांक 30.05.2024 को तथा प्रतिवादी संख्या 01 के विरुद्ध दिनांक 13.06.2024 को एकपक्षीय कार्यवाही की गई। अधिवक्ता वादी द्वारा जाहिर ईशतदुआ अनुसार न्यायालय द्वारा दिनांक 13.06.2024 को बाद विवेचन /विश्लेषण हस्तगत प्रकरण में प्राथमिक डिक्री जारी कर वादस्थ भूमि का विभाजन प्रस्तुत करने हेतु तहसीलदार सोजत को आदेशित किया गया। तहसीलदार सोजत ने क्रमांक/राजस्व /1353 दिनांक 19.09.2024 को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर न्यायालय

उपखण्ड अधिकारी,
सोजत (राज.)

में पेश किया जो सा0गि0 है। प्राप्त विभाजन पर अनुसार वादी अधिवक्ता द्वारा निर्णय पारित कर डिक्री जारी किये जाने हेतु निवेदन किया।

अधिवक्ता मय वादी एवं प्रतिवादीगण, तहसीलदार, सोजत को सुना गया। पत्रावली का ध्यानपूर्वक अध्ययन किया गया। तहसीलदार सोजत द्वारा प्रमाणित विभाजन प्रस्ताव का गहनता पूर्वक अध्ययन किया गया। वस्तुतः माफिक विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा दिनांक 03.09.2024 के अनुसार वादी का राजस्व वाद डिक्री किया जाकर विवादित भूमि में वादी की भूमि का पक्षकाराणों में बंटवाडा किया जाना उचित समझते हैं।

—: आदेश :-

अतः माफिक विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा दिनांक 03.09.2024 अनुसार डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की सादिर की जाती है कि सरहद सोजत रोड के खसरा नम्बर 246/6 कुल खसरा 1 कुल रकबा 5.3062 हैक्टर की संयुक्त कब्जे काश्त की कृषि भूमि का बंटवाडा / विभाजन खातेदारों के बीच खसरा नम्बर, रकबा एवं लगान का निर्धारण निम्नांकित रूप से किया जाता है तथा विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शे को निर्णय एवं डिक्री पर्चा का भाग बनाया जाता है -


क्र.सं.	नाम खातेदार	ख0सं0	रकबा	किस्म	लगान
1.	दुर्गाराम पुत्र गंगाराम सिरवी सा0 देह खातेदार	246/7	0.4800	बंजड	-
		246/13	0.4603		
		246/17	0.0767		
		246/22	0.1170		
		04	1.1400		
2.	खुमाराम पुत्र गंगाराम कौम सिरवी सा0 देह खातेदार	246/10	0.4689	बंजड	
		246/15	0.4612		
		246/16	0.0929		
		246/13	0.1170		
		04	1.1400		
3	वोराराम पुत्र गंगाराम जाति सिरवी सा0देह खातेदार	246/9	0.4694	बंजड	
		246/14	0.4884		
		246/19	0.0952		
		246/21	0.1170		
		04	1.1400		
4	जीवीदेवी पत्नी मगाराम 1/4, मंजू पुत्री मगाराम 1/4, किशन पुत्र मगाराम 1/4 कैलाश पुत्र मगाराम 1/4	246/8	0.4529	बंजड	
		246/12	0.4749		
		246/18	0.0952		
		246/20	0.1170		
		04	0.7462		
5	सामलाती हिस्सा	246/24	0.3200	बंजड	
		246/6	0.3125		
		246/11	0.1137		


तहसीलदार सोजत उक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद एवं तरमीम कर पालना न्यायालय हाजा को प्रस्तुत करें। उक्तानुसार डिक्री पर्चा मुर्तिब हो। इस निर्णय, डिक्री पर्चा एवं विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा की प्रति तहसीलदार

सोजत को पालना हेतु तहरीर के साथ प्रेषित करके पालना मंगवाई जावें। पत्रावली
फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। बाद तकमील/तरतीब जाब्ता दाखिल
दफ्तर/लेख्य भण्डार जुमा हो



यह निर्णय आज दिनांक 26/03/2024 को मेरे द्वारा लिखवाया
बाद हस्ताक्षर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(मासिंगासम)
उपखण्ड अधिकारी, सोजत
सोजत (राज.)


(मासिंगासम)
उपखण्ड अधिकारी, सोजत
सोजत (राज.)

डिक्री बमुकदमें इबादाई

(ओ020 नियम 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी, सोजत जिला पाली
बइजलाश श्री मारिंगाराम, आर.ए.एस.

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. दुर्गाराम पुत्र गंगाराम		1. बोराराम पुत्र गंगाराम जाति सिरवी निवासी # 103/104, 24 Mam. 6 Cross Near Thirumala Theatre HRS Layout Sector-1 Bangalore South 560102
2. खुमाराम पुत्र गंगाराम जातिगण सिरवी निवासीगण गंगा सागर कॉलोनी, चंद्राज पब्लिक स्कुल के पास, सोजत रोड तह0 सोजत जिला पाली राज0		2. किशन पुत्र मगाराम 3. कैलाश पुत्र मगाराम जातियान सिरवी निवासीगण बेरा गंगा सागर कॉलोनी, सोजत रोड हाल निवासी Raj Electricals & Hardwares RAIPAKKAM CHENNAI 600097
		4. जीवनीदेवी पत्नी मगाराम जाति सिरवी निवासी बेरा गंगा सागर कॉलोनी, सोजत रोड तहसील सोजत जिला पाली
		5. मंजु पुत्री मगाराम पत्नी प्रकाश जाति सिरवी निवासी सोजत रोड तहसील सोजत जिला पाली हाल निवासी SHREE KRISHANA KIRANA STORE P.C. 72 nEW VASAVI NAGAR KARKHANA SECUNDERADAB, HEDERABAD 500015
		6. तहसीलदार (भूमि धारक) सोजत जिला पाली



राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या :- 19/2022

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हमारे व हाजिरी श्री महेन्द्र चौधरी तथा तहसीलदार, सोजत प्रतिवादीगण पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि माफिक डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादी इस अमर की सादिर की जाती हैं कि सरहद सोजत रोड के खसरा नम्बर 246/6 कुल खसरा 1 कुल रकबा 5.3062 हैक्टर की संयुक्त कब्जे काश्त की कृषि भूमि का बंटवाड़ा / विभाजन खातेदारों के बीच खसरा नम्बर, रकबा एवं लगान का निर्धारण निम्नांकित रूप से किया जाता है तथा विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शे को निर्णय एवं डिक्री पर्चा का भाग बनाया जाता है -

क्र.स.	नाम खातेदार	ख0सं0	रकबा	किस्म	लगान
1.	दुर्गाराम पुत्र गंगाराम सिरवी सा0 देह खातेदार	246/7	0.4800	बंजड	-
		246/13	0.4603		
		246/17	0.0767		
		246/22	0.1170		
		04	1.1400		
2.	खुमाराम पुत्र गंगाराम कौम सिरवी सा0 देह खातेदार	246/10	0.4689	बंजड	
		246/15	0.4612		

उपखण्ड अधिकारी,
सोजत (राज.)

		246 / 16	0.0929		
		246 / 13	0.1170		
		04	1.1400		
3	वोराराम पुत्र गंगाराम जाति शिरवी साठदेह खातेदार	246 / 9	0.4694	बंजड	c
		246 / 14	0.4884		
		246 / 19	0.0952		
		246 / 21	0.1170		
		04	1.1400		
4	जीवीदेवी पत्नी मगाराम 1/4, मंजू पुत्री मगाराम 1/4, किशण पुत्र मगाराम 1/4 कैलाश पुत्र मगाराम 1/4	246 / 8	0.4529	बंजड	
		246 / 12	0.4749		
		246 / 18	0.0952		
		246 / 20	0.1170		
		04	0.7462		
5	सामलाती हिरसा	246 / 24	0.3200	बंजड	
		246 / 6	0.3125		
		246 / 11	0.1137		

तहसीलदार सोजत उक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद एवं तरमीम कर पालना न्यायालय हाजा को प्रस्तुत करें। उक्तानुसार डिक्री पर्चा मुर्तिब हो। इस निर्णय, डिक्री पर्चा एवं विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा की प्रति तहसीलदार सोजत को पालना हेतु तहरीर के साथ प्रेषित करके पालना मंगवाई जावे। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर नम्बर से कर्म हो। बाद तकमील/तरतीब जाब्ता दाखिल दफ्तर/लेख्य भण्डार जमा हो

मीजान -

मुबलिंग -

बाबत -

खर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शरह शून्य फीसदी सालाना ब्याज की तारीख से तारीख वसूलवाली तक शून्य की अदा करें।

बशिव मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 26/05/24 को जारी की गई।



(सोमगाराम)
उपखण्ड अधिकारी
सोजत (राज.)

	रुपया	न.पै.	मुददायला	रुपया	न.पै.
अरजीदावा	शून्य	शून्य	स्टाम्प वकलतनामा	शून्य	शून्य
स्टाम्प वकालतनामा	शून्य	शून्य	स्टाम्प अरजी	शून्य	शून्य
स्टाम्प वजह सबूत	शून्य	शून्य	महनताना वकल	शून्य	शून्य
महनताना वकील पर	शून्य	शून्य	खर्चा गवाहान	शून्य	शून्य
खर्चा गवाहान	शून्य	शून्य	फीस कमिश्नर	शून्य	शून्य
फीस कमिश्नर	शून्य	शून्य	बाबत इजराय हुक्मनामा	शून्य	शून्य
बाबत इजराय हुक्मनामा	शून्य	शून्य	मुतफरिंक	शून्य	शून्य
मतफरिंक	शून्य	शून्य			
मददई	रुपया	न.पै.	मुददायला	रुपया	न.पै.

(सोमगाराम)
उपखण्ड अधिकारी
सोजत (राज.)