

**न्यायालय उप खण्ड अधिकारी, सोजत जिला पाली**  
**पीठासीन अधिकारी:- श्री कुसुमलता चौहान (आर.ए.एस.)**

राजस्व वाद संख्या :-18/2024

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. दगलाराम पुत्र पेमाराम जाति सिरवी निवासी गहलोतो का बास, गाव पीपलाद तहसील सोजत जिला पाली राज0		1. कन्यादेवी पुत्री हिम्मताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा गाँव पीपलाद तह0 सोजत
2. नारायणलाल पुत्र तेजाराम जाति गुर्जर निवासी गुर्जर गुर्जरो का बास, गाँव पीपलाद तहसील सोजत जिला पाली राज0		2. सुकडी देवी पत्नी स्व0 खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा गाँव पीपलाद तहसील सोजत
3. हनीफ खॉ पुत्र बाबू खॉ जाति तेजी मुसलमान निवासी सोजत रोड तहसील सोजत जिला पाली राज0		3. सोहनलाल पुत्र स्व0 खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा, गाँव पीपलाद तह0 सोजत
		4. ताराराम पुत्र स्व0 खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा गाँव पीपलाद तह0 सोजत
		5. चन्दाराम पुत्र स्व. खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा, गाँव पीपलाद तहसील सोजत जिला पाली
		6. सीता पुत्री स्व. खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा गाँव तहसील सोजत
		7. बाबूडी पुत्री स्व. खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा पीपलाद हॉल निवासी साण्डिया तह0 सोजत
		8. गजाराम पुत्र चिमनाराम जाति सिरवी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		9. गवरी देवी पत्नी जगाराम जाति सिरवी निवासी गहलोतो का बास गाँव पीपलाद तहसील सोजत जिला पाली राज0
		10. भवरीदेवी पत्नी स्व जेराराम जातिसिरवी निवासी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		11. रमेश पुत्र स्व0 जेराराम जाति सिरवी निवासी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		12. पिकी पुत्री स्व0 जेराराम जाति सिरवी निवासी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		13. पुष्पा पुत्री स्व0 जेराराम जाति सिरवी निवासी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		14. ताराराम पुत्र घीसाराम जातिसिरवी निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद
		15. देवी पुत्री जगाराम जाति सिरवी निवासी बेरा डीमडी ग्राम बगडी नगर तह0 सोजत
		16. धीराराम पुत्र बुधाराम जातिसिरवी बेरा बिजुडिया बगडी नगर तहसील सोजत



उपखण्ड अधिकारी,  
सोजत (राज.)

- 17 सिरवी निवासी बेरा गौरवा ग्राम  
पीपलाद  
पानीदेवी पत्नी हिम्मताराम जाति सिरवी
- 18 निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद  
पीथाराम पुत्र धीसाराम जाति सिरवी
- 19 निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद  
भुण्डाराम पुत्र तिलोकराम जाति सिरवी
- 20 निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद  
तहसील सोजत जिला पाली  
लक्ष्मी पुत्री जगाराम जाति सिरवी
- 21 निवासी गहलोतो का बास ग्राम  
ललीता पुत्री गोमाराम जाति सिरवी
- 22 निवासी गहलोतो का बास, ग्राम  
पीपलाद,  
शिला पुत्री बुधाराम जाति सिरवी
- 23 निवासी बेरा बिजुडिया ग्राम बगडी  
तहसील सोजत  
सुगरीदेवी पत्नी बुधाराम जाति सिरवी
- 24 निवासी बेरा बिजुडिया ग्राम बगडी  
नगर तहसील सोजत
- 25 संतोष देवी पुत्री हिम्मताराम जाति  
सिरवी निवासी बेरा गौरवा ग्राम  
पिपलाद  
तहसीलदार भूमि धारक सोजत
- 26 तहसील सोजत जिला पाली राज0

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति:-

1. श्री पुनित दवे अधिवक्ता वादीगण उपस्थित।
2. प्रतिवादी तहसीलदार सोजत उप0

—: निर्णय :-

दिनांक - 15/5/24

अधिवक्ता मय वादी ने एक राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के तहत विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय का पेश किया कि सरहद मौजा पिपलाद पटवार हल्का केलवाद भू0अ0नि0 गुडाकंला तहसील सोजत के खसरा नम्बर 10, 11, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 3, 6 कुल 18 कुल रकबा 21.6100 हैक्टर की कृषि भूमि आई हुई स्थित है। उक्त भूमि का वादी द्वारा बाई मिट्स एण्ड बंटवाडा चाहा गया है। दिनांक 21.03.2024 को प्रतिवादी संख्या 01 से 25 बावजुद सूचना / तामिल बार बार आवाजे लगाई जाने पर भी अनुपस्थित रहने से इनके विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही की गई। न्यायालय द्वारा दिनांक 21.03.2024 को हस्तगत प्रकरण में प्राथमिक डिक्री जारी कर वादस्थ भूमि का विभाजन प्रस्तुत करने हेतु तहसीलदार सोजत को आदेशित किया गया। तहसीलदार सोजत ने क्रमांक/राजस्व /2024 /202 दिनांक 12.04.2024 को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर न्यायालय में पेश किया जो सा0मि0 है। प्राप्त विभाजन पर अनुसार वादी अधिवक्ता द्वारा निर्णय पारित कर डिक्री जारी किये जाने हेतु निवेदन किया।

उपखण्ड अधिकारी,  
सोजत (राज)

अधिवक्ता मय वादी एवं प्रतिवादीगण, तहसीलदार, सोजत को सुना गया। पत्रावली का ध्यानपूर्वक अध्ययन किया गया। तहसीलदार सोजत द्वारा प्रमाणित विभाजन प्रस्ताव का गहनता पूर्वक अध्ययन किया गया। वस्तुतः माफिक विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा दिनांक 08.02.2024 वादी का राजस्व वाद डिक्री किया जाकर विवादित भूमि में वादी की भूमि का पक्षकारानों में बंटवाडा किया जाना उचित समझते है।

—: आदेश :-

अतः माफिक विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा दिनांक 12.04.2024 अनुसार डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की सादिर की जाती है कि सरहद मौजा पीपलाद पटवार हल्का केलवाद भू0अ0नि0 गुडाकंला तहसील सोजत के खसरा नम्बर 10, 11, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 3, 6 कुल 18 कुल रकबा 21.6100 हैक्टर की कृषि भूमि कृषि भूमि का बंटवाडा/विभाजन खातेदारों के बीच खसरा नम्बर, रकबा एवं लगान का निर्धारण निम्नांकित रूप से किया जाता है तथा विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शे को निर्णय एवं डिक्री पर्चा का भाग बनाया जाता है -

क्र.स.	नाम खातेदार	ख0सं0	रकबा	किस्म	लगान
					2.24
	कन्यादेवी पुत्री हिमताराम 1/9				0.04
	खेताराम पुत्र चिमना 1/24				2.24
	गजाराम पुत्र चिमना 1/24				0.04
	गवरीदेवी पत्नि जगाराम 1/24	10	0.09		29.12
	गीतादेवी पुत्री जेराराम 1/96	11	0.09		1.10
	ताराराम पुत्र घीसाराम 1/12	13	1.01		7.68,6.05
	देवी पुत्री जगाराम 1/24	14	0.99		0.40
	धीराराम पुत्र बुधाराम 1/72	15	1.80		6.40,5.72
	प्यारी बाई पत्नि तिलोकराम 1/9	18	0.89		2.16
	पुष्पा पुत्री जेराराम 1/96	19	0.67		9.79
1.	पानीदेवी पत्नि हिमताराम 1/9	20/1	0.07	चा.दो.	4.48,4.40
	पीथाराम पुत्र घीसाराम 1/12	21/1	0.05	जा.दो.	0.26
	भूण्डाराम पुत्र तिलोकराम 1/18	22	0.52	बंजड	0.77
	भवरीदेवी पत्नि जेराराम 1/96	23	0.62		0.55
	रमेश कुमार जे पुत्र जेराराम 1/96	24	5.19		5.72
	लक्ष्मी पुत्री जगाराम 1/24	25	1.73		6.82
	नाबा. ललीता पुत्री गोमाराम संरक्षक दादी गवरी देवी 1/24	26	0.40		34.21,4.16
	शीला पुत्री बुधाराम 1/72	3	1.07		15.29,0.68
	सुगरीदेवी पत्नी बुधाराम 1/72	6	1.02		3.20
	संतोषदेवी पुत्री हिमताराम 1/9				3.30
	क्रौम सिरवी सा0 बगडी खातेदार				23.68
					1.21
					0.44
					23.36
					0.58
		16	16.21		206.09
2.	हनीफ चौहान पुत्र बाबुखा हि0 सम्पूर्ण जाति तैली मुसलमान सा0 सोजत रोड खातेदार	22/1	0.23	जा0दो0	2.53
		26/1	1.12	चा.दो0	6.40
					10.12
		02	1.35		19.05
3	नारायणलाल पुत्र तेजाराम हि0 सम्पूर्ण जाति गुर्जर	27/1	0.6450	चा.दो	5.76

19.05 मखण्ड अधिकारी,  
सोजत (राज.)

	सा0 देह खातेदार	28/1	0.4350	जा.दो.	5.1150 2.40 3.08 0.16
		02	1.0800		16.515
4	ढगलाराम पुत्र पेमाराम हि0 सम्पूर्ण जाति सिरवी सा0 बगडी	20 21 27 28	0.66 0.55 0.8550 0.9050	जा.दो. चा.दो	7.26 6.05 7.04 6.9850 4.64 6.27 0.38
		4	2.9700		38.6250

उक्तानुसार प्रतिवादी को वादी के हक हिरसे में दखल अन्दाजी करने से जरिये स्थाई निषेधाज्ञा रोका जाता है। तहसीलदार सोजत उक्तानुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद एवं तरमीम कर पालना न्यायालय हाजा को प्रस्तुत करें। उक्तानुसार डिक्री पर्चा मुर्तिब हो। इस निर्णय, डिक्री पर्चा एवं विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा की प्रति तहसीलदार सोजत को पालना हेतु तहरीर के साथ प्रेषित करके पालना मंगवाई जावें। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। बाद तकमील/तरतीब जाब्ता दाखिल दफ्तर/लेख्य भण्डार जमा हो।



यह निर्णय आज दिनांक 15/05/24 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर बाद हस्ताक्षर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(कुसुमलता चौहान)  
उपखण्ड अधिकारी, सोजत  
सोजत (राज.)

(कुसुमलता चौहान)  
उपखण्ड अधिकारी, सोजत  
उपखण्ड अधिकारी,  
सोजत (राज.)

## डिक्री बमुकदमें इबतदाई

(ओ020 नियम 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी, सोजत जिला पाली  
बइजलाश श्री कुसुमलता चौहान, आर.ए.एस.

राजस्व वाद 66/2018

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. ढगलाराम पुत्र पेमराम जाति सिरवी निवासी गहलोतो का बास, गाव पीपलाद तहसील सोजत जिला पाली राज0		1. कन्यादेवी पुत्री हिम्मताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा गाँव पीपलाद तह0 सोजत
2. नारायणलाल पुत्र तेजाराम जाति गुर्जर निवासी गुर्जर गुर्जरों का बास, गाँव पीपलाद तहसील सोजत जिला पाली राज0		2. सुकडी देवी पत्नी स्व0 खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा गाँव पीपलाद तहसील सोजत
3. हनीफ खॉ पुत्र बाबू खॉ जाति तेजी मुसलमान निवासी सोजत रोड तहसील सोजत जिला पाली राज0		3. सोहनलाल पुत्र स्व0 खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा, गाँव पीपलाद तह0 सोजत
		4. ताराराम पुत्र स्व0 खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा गाँव पीपलाद तह0 सोजत
		5. चन्दाराम पुत्र स्व. खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा, गाँव पीपलाद तहसील सोजत जिला पाली
		6. सीता पुत्री स्व. खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा गाँव तहसील सोजत
		7. बाबूडी पुत्री स्व. खेताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा पीपलाद हॉल निवासी साण्डिया तह0 सोजत
		8. गजाराम पुत्र चिमनाराम जाति सिरवी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		9. गवरी देवी पत्नी जगाराम जाति सिरवी निवासी गहलोतो का बास गाँव पीपलाद तहसील सोजत जिला पाली राज0
		10. भवरीदेवी पत्नी स्व जेराराम जातिसिरवी निवासी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		11. रमेश पुत्र स्व0 जेराराम जाति सिरवी निवासी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		12. पिकी पुत्री स्व0 जेराराम जाति सिरवी निवासी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		13. पुष्पा पुत्री स्व0 जेराराम जाति सिरवी निवासी बेरा बिजुडिया गाँव बगडी
		14. ताराराम पुत्र धीसाराम जातिसिरवी निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद
		15. देवी पुत्री जगाराम जाति सिरवी निवासी बेरा डीमडी ग्राम बगडी नगर तह0 सोजत
		16. धीराराम पुत्र बुधाराम जातिसिरवी बेरा बिजुडिया बगडी नगर तहसील सोजत



अधिकारी,  
सोजत (राज0)

- 17 प्याशी बाई पत्नि तिलोकराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद
- 18 पानीदेवी पत्नी हिम्मताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद
- 19 पीथाराम पुत्र धीसाराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद
- 20 भुण्डाराम पुत्र तिलोकराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद तहसील सोजत जिला पाली
- 21 लक्ष्मी पुत्री जगाराम जाति सिरवी निवासी गहलोतो का बास ग्राम
- 22 ललीता पुत्री गोमाराम जाति सिरवी निवासी गहलोतो का बास, ग्राम पीपलाद,
- 23 शिला पुत्री बुधाराम जाति सिरवी निवासी बेरा बिजुडिया ग्राम बगडी तहसील सोजत
- 24 सुगरीदेवी पत्नी बुधाराम जाति सिरवी निवासी बेरा बिजुडिया ग्राम बगडी नगर तहसील सोजत
- 25 संतोष देवी पुत्री हिम्मताराम जाति सिरवी निवासी बेरा गौरवा ग्राम पीपलाद
- 26 तहसीलदार भूमि धारक सोजत तहसील सोजत जिला पाली राज0



राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या :-

यह मुकद्दमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हमारे व हाजिरी श्री सम्पतराज देवडा अधिवक्ता वादी श्री पुनित दवे तथा अधिवक्तागण प्रतिवादीगण पेश होकर हुकम दिया जाता है कि माफिक डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादी इस अमर की सादिर की जाती हैं कि डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की सादिर की जाती है कि सरहद मौजा पीपलाद पटवार हल्का केलवाद भू0अ0नि0 गुडाकंला तहसील सोजत के खसरा नम्बर 10, 11, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 3, 6 कुल 18 कुल रकबा 21.6100 हैक्टर की कृषि भूमि कृषि भूमि का बंटवाड़ा/विभाजन खातेदारों के बीच खसरा नम्बर, रकबा एवं लगान का निर्धारण निम्नांकित रूप से किया जाता है तथा विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शे को निर्णय एवं डिक्री पर्चा का भाग बनाया जाता है -

क्र.स.	नाम खातेदार	ख0सं0	रकबा	किस्म	लगान
1.	कन्यादेवी पुत्री हिमताराम 1/9	10	0.09		2.24
	खेताराम पुत्र चिमना 1/24	11	0.09		0.04
	गजाराम पुत्र चिमना 1/24	13	1.01	चा.दो.	2.24
	गवरीदेवी पत्नि जगाराम 1/24	14	0.99	जा.दो.	0.04
	गीतादेवी पुत्री जेसराम 1/96	15	1.80	बंजड	29.12
	ताराराम पुत्र धीसाराम 1/12	18	0.89		1.10
	देवी पुत्री जगाराम 1/24	19	0.67		
	धीराराम पुत्र बुधाराम 1/72	20/1	0.07		
					7.68, 6.05
					8.40

राजस्थान सरकार  
सोजत (राज.)

	प्यारी बाई पत्नि तिलोकराम 1/9	21/1	0.05		6.40, 5.72
	पुष्पा पुत्री जेराराम 1/96	22	0.52		2.16
	पानीदेवी पत्नि हिमताराम 1/9	23	0.62		9.79
	पीथाराम पुत्र धीसाराम 1/12	24	5.19		4.48, 4.40
	भूण्डाराम पुत्र तिलोकराम 1/18	25	1.73		0.26
	भवरीदेवी पत्नि जेराराम 1/96	26	0.40		0.77
	रमेश कुमार जे पुत्र जेराराम 1/96	3	1.07		0.55
	लक्ष्मी पुत्री जगाराम 1/24	6	1.02		5.72
	नाबा. ललीता पुत्री गोमाराम संरक्षक दादी गवरी देवी 1/24				6.82
	शीला पुत्री बुधाराम 1/72				34.21, 4.16
	सुगरीदेवी पत्नी बुधाराम 1/72				15.29, 0.68
	संतोषदेवी पुत्री हिमताराम 1/9				3.20
	कौम सिरवी सा0 बगडी खातेदार				3.30
					23.68
					1.21
					0.44
					23.36
					0.58
		16	16.21		206.09
2.	हनीफ चौहान पुत्र बाबुखा हि0 सम्पूर्ण जाति तैली मुसलमान सा0 सोजत रोड खातेदार	22/1 26/1	0.23 1.12	जा0दो0 चा.दो0	2.53 6.40 10.12
		02	1.35		19.05
3	नारायणलाल पुत्र तेजाराम हि0 सम्पूर्ण जाति गुर्जर सा0 देह खातेदार	27/1 28/1	0.6450 0.4350	चा.दो जा.दो.	5.76 5.1150 2.40 3.08 0.16
		02	1.0800		16.515
4	ढगलाराम पुत्र पेमाराम हि0 सम्पूर्ण जाति सिरवी सा0 बगडी	20 21 27 28	0.66 0.55 0.8550 0.9050	जा.दो. चा.दो	7.26 6.05 7.04 6.9850 4.64 6.27 0.38
		4	2.9700		38.6250

उक्तानुसार प्रतिवादी को वादी के हक हिस्से में दखल अन्दाजी करने से जरिये स्थाई निषेधाज्ञा रोका जाता है। तहसीलदार सोजत उक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद एवं तरमीम कर पालना न्यायालय हाजा को प्रस्तुत करें। इस निर्णय, डिक्री पर्चा एवं विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा की प्रति तहसीलदार सोजत को पालना हेतु तहरीर के साथ प्रेषित करके पालना मंगवाई जावें। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। बाद तकमील/तरतीब जाब्ता दाखिल दफ्तर/लेख्य भण्डार जमा हो।

राजस्व अधिकारी  
राजस्व (मं.)

मीजान -

मुबलिंग -

बाबत ---

खर्चा इस मुकदमे के मय सूद व शरह शून्य फीसदी सालाना ब्याज की तारीख से तारीख वसूलवाली तक शून्य की अदा करें।

बशिब्ब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 15/05/24 को जारी की गई।

(कुसुमलता चौहान)

उपरखण्ड अधिकारी, सोजित

मददई	रूपया	न.पै.	मुददायला	रूपया	न.पै.
स्टाम्प अरजीदावा	शून्य	शून्य	स्टाम्प वकालतनामा	शून्य	शून्य
स्टाम्प वकालतनामा	शून्य	शून्य	स्टाम्प अरजी	शून्य	शून्य
स्टाम्प वजह सबूत	शून्य	शून्य	महनताना वकल	शून्य	शून्य
महनताना वकील पर	शून्य	शून्य	खर्चा गवाहान	शून्य	शून्य
खर्चा गवाहान	शून्य	शून्य	फीस कमिश्नर	शून्य	शून्य
फीस कमिश्नर	शून्य	शून्य	बाबत इजराय हुक्मनामा	शून्य	शून्य
बाबत इजराय हुक्मनामा	शून्य	शून्य	मुतफरिफ	शून्य	शून्य
मतफरिफ	शून्य	शून्य			
मददई	रूपया	न.पै.	मुददायला	रूपया	न.पै.

