

न्यायालय सहायक कलक्टर, (SDO) बाड़मेर

नाम पीठासीन अधिकारी :- श्री नीरज मिश्र आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 249/2018

1 रामाराम 2 पदमाराम पिसराम बनाम 1 लालाराम पुत्र भैराराम 2 प्रभुराम
पेमाराम 3 तीजो बेवा पेमाराम जाति 3 कुम्भाराम 4 रेखाराम 5 गेनाराम
जाट निवासी अणदे का तला दुर्गाराम 6 सोनी बेवा
(सनावडा) तहसील व जिला बाड़मेर दुर्गाराम प्रतिवादी संख्या 05
नायालिंग जरिये कुदरती वलिया
माता सोनी बेवा दुर्गाराम जाति जाट
निवासी अणदे का तला (सनावडा)
तहसील व जिला बाड़मेर 7
तहसीलदार बाड़मेर।

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 188 व 53 RTA Act.

- उपस्थिति :-
1. श्री भंवरलाल चौधरी, वकील वादी पक्ष।
 2. श्री बींजाराम गोदारा, वकील प्रतिवादी संख्या 01।
 3. श्री मुकेश जैन, वकील प्रतिवादी संख्या 03।
 4. श्री जेठाराम सारण, वकील प्रतिवादी संख्या 02, 04 व 06।

निर्णय

दिनांक 15.03.2019

संक्षिप्त में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार हैं कि इस न्यायालय में विचाराधीन वाद संख्या 249/2018 अनवान रामाराम बनाम लालाराम में दिनांक 15.06.2016 को प्राथमिक रूप से स्वीकार किया जाकर प्राथमिक डिकरी जारी कर तहसीलदार बाड़मेर को वादग्रस्त भूमि के मौके पर कब्जा काशत अनुसार विभाजन प्रस्ताव उपलब्ध करवाने हेतु कमीश्नर नियुक्त किया गया था।

इस न्यायालय के आदेश दिनांक 15.06.2016 द्वारा हस्तगत प्रकरण में वादीगण का वाद प्राथमिक रूप से स्वीकार किया गया था तहसीलदार बाड़मेर से मौके पर कब्जा काशत अनुसार विभाजन प्रस्ताव तलब किया गया। तहसीलदार बाड़मेर द्वारा न्याय आपके द्वार-2018 में पत्रांक भूअ/2018/907 दिनांक 25.05.2018 द्वारा विभाजन प्रस्ताव उपलब्ध करवाया। प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर बहस सुनी गई। वकुलाय फरीकेन को उक्त प्रस्ताव स्वीकार है।

अतः तहसीलदार बाड़मेर से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव के मद्देनजर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य मौजा अणदे का तला (सनावडा) के खसरा संख्या 326 रकबा 203.03 बीघा एवं मौजा जाखड़ों की ढाणी के खसरा संख्या 143, 144, 375 एवं 382 कुल रकबा 161.17 बीघा भूमि का विभाजन कर लगान का निर्धारण निम्नप्रकार किया जाता है :-

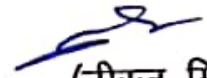
क्र. सं.	नाम खातेदारान	नाम ग्राम	खसरा संख्या	रकबा (बीघा में)	किस्म	लगान	बरग
1	प्रभूराम कुम्भाराम रेखाराम गेनाराम पिसरान दुर्गाराम सोनी पत्नी दुर्गाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	अणदे का तला	326	67.03	बा.दो.	4.03	हरा
			143	0.12	गैमुलाका बा.सो.	-	
		जाखड़ों की ढाणी	144	49.18	बा.सो.	2.50	
			375	3.09	बा.सो.	0.17	
			3	53.19	-	2.67	

सहायक कलक्टर
(SDO) बाड़मेर


क्र. सं.	नाम खातेदारान	नाम ग्राम	खसरा संख्या	रकबा (बीघा में)	किस्म	लगान	बरंग
2	लालाराम पुत्र भेराराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन आरएमजीबी शाखा सनावड़ा	अणदे का तला	326	67.03	बा.दो.	4.03	पीला
			144	51.06	बा.सो	2.56	
			382	2.13	बा.दो	0.16	
			2	53.19	-	2.72	
3	रामाराम पुत्र पेमाराम 458/1343, पदमाराम पुत्र पेमाराम तीजो पत्नी पेमाराम	अणदे का तला	326	12.00	बा.दो	0.72	लाल
			326	55.03	बा.दो	3.31	
			2	67.03	बा.दो	4.03	
4	पदमाराम पुत्र पेमाराम तीजो पत्नी पेमाराम 734/1079, जोगाराम जाखड़ पुत्र खीयाराम जाखड़ 345/1079 जाति जाट सा. देह खातेदार	जाखड़ों की ढाणी	144	53.19	बा.सो.	2.70	लाल
5	प्रभूराम कुम्भाराम रेखाराम गेनाराम पिसरान दुर्गाराम सोनी पत्नी दुर्गाराम 1/3 लालाराम पुत्र भेराराम 1/3 रामाराम पदमाराम पिसरान पेमाराम तीजो पत्नी पेमाराम 1/3 जाति जाट सां. देह खातेदार रहन लालाराम का हि. आरएमजीबी शाखा सनावड़ा	अणदे का तला	326	1.14	बा.दो.	1.10	काला

तहसीलदार बाडमेर तदनुसार राजस्व अभिलेख में अमल दरामद करावें। नक्शा में तरमीम करावें। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। अन्तिम डिकरी जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।

यह आज तारीख 15.03.2019 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।


(नीरज मिश्र)
उपखण्ड अधिकारी
एवं पदेन सहायक कलक्टर
बाडमेर

निर्णय आज दिनांक 15.03.2019 को सरें इजलास सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी
एवं पदेन सहायक कलक्टर
बाडमेर

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, बाड़मेर

पीठासन अधिकारी श्री नीरज मिश्र (आर.ए.एस.)

अन्तिम डिक्री

अनवान

रामाराम 2 पदमाराम
पेसराम पेमाराम 3 तीजो बेवा
पेमाराम जाति जाट निवासी
अणदे का तला (सनावडा)
तहसील व जिला बाड़मेर

बनाम

1 लालाराम पुत्र भैराराम 2 प्रभुराम 3
कुम्भाराम 4 रेखाराम 5 गेनाराम
पिसरान दुर्गाराम 6 सोनी बेवा दुर्गाराम
प्रतिवादी संख्या 05 नाबालिग जरिये
कुदरती वलिया माता सोनी बेवा
दुर्गाराम जाति जाट निवासी अणदे का
तला (सनावडा) तहसील व जिला
बाड़मेर 7 तहसीलदार बाड़मेर।

दावा बाबत 53, 188 रा.का.अ.

मुकदमा नम्बर :- 249/2018

निर्णय दिनांक :- 15.03.2019

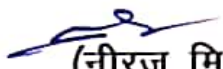
वकील वादीगण एवं वकील प्रतिवादीगण की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 15.03.2019 को श्री नीरज मिश्र, सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) बाड़मेर के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर, निर्णय किया जाता है और अन्तिम डिक्री निम्नप्रकार दी जाती है कि :-

तहसीलदार बाड़मेर से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव के मद्देनजर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य मौजा अणदे का तला (सनावडा) के खसरा संख्या 326 रकबा 203.03 बीघा एवं मौजा जाखड़ों की ढाणी के खसरा संख्या 143, 144, 375 एवं 382 कुल रकबा 161.17 बीघा भूमि का विभाजन कर लगान का निर्धारण निम्नप्रकार किया जाता है :-

क्र. सं.	नाम खातेदारान	नाम ग्राम	खसरा संख्या	रकबा (बीघा में)	किस्म	लगान	बरंग
1	प्रभुराम कुम्भाराम रेखाराम गेनाराम पिसरान दुर्गाराम सोनी पत्नी दुर्गाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	अणदे का तला	326	67.03	बा.दो.	4.03	हरा
		जाखड़ों की ढाणी	143	0.12	गै मु टाका	-	
			144	49.18	बा.सो.	2.50	
			375	3.09	बा.सो.	0.17	
			3	53.19	-	2.67	
2	लालाराम पुत्र भैराराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन आरएमजीबी शाखा सनावडा	अणदे का तला	326	67.03	बा.दो.	4.03	पीला
		जाखड़ों की ढाणी	144	51.06	बा.सो	2.56	
			382	2.13	बा.दो	0.16	
			2	53.19	-	2.72	
3	रामाराम पुत्र पेमाराम 458/1343, पदमाराम पुत्र पेमाराम तीजो पत्नी पेमाराम	अणदे का तला	326	12.00	बा.दो	0.72	लाल
			326	55.03	बा.दो	3.31	
			2	67.03	बा.दो	4.03	
4	पदमाराम पुत्र पेमाराम तीजो पत्नी पेमाराम 734/1079, जोगाराम जाखड़ पुत्र खीयाराम जाखड़ 345/1079 जाति जाट सा. देह खातेदार	जाखड़ों की ढाणी	144	53.19	बा.सो.	2.70	लाल
5	प्रभुराम कुम्भाराम रेखाराम गेनाराम पिसरान दुर्गाराम सोनी पत्नी दुर्गाराम 1/3 लालाराम पुत्र भैराराम 1/3 रामाराम पदमाराम पिसरान पेमाराम तीजो पत्नी पेमाराम 1/3 जाति जाट सां. देह खातेदार रहन लालाराम का हि. आरएमजीबी शाखा सनावडा	अणदे का तला	326	1.14	बा.दो.	1.10	काल

तहसीलदार बाडमेर तदनुसार राजस्व अभिलेख में अमल दरामद करावें। नक्शा में काम करावें। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। अन्तिम डिकेरी जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।

यह आज तारीख 15.03.2019 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।


 (नीरज मिश्र)
 पीठासन अधिकारी
 उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन
 सहायक कलक्टर, बाडमेर

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रूपया		रूपया
1 वाद पत्र के लिए स्टाम्प		शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	
2 शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		अर्जी के लिए स्टाम्सप	
3 प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		प्लीडर की फीस	
4 रूपये पर प्लीडर की फीस		साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय	
5 साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय		आदेशिका की तामील	
6 कमिश्नर की फीस		कमिश्नर की फीस	
7 आदेशिका की तामिल			
जोड़		जोड़	