

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी, बाड़मेर

क्रमांक:-जनसुनवाई / 2024 / 328

दिनांक :- 13.02.2024

प्रेषित:-

तहसीलदार


बाड़मेर ग्रामीण

विषय:- आवागमन हेतु रास्ता दिलवाने बाबत।

प्रसंग:- आपका पत्रांक-जनसुनवाई / 2024 / 225 दिनांक-08.02.2024।

उपर्युक्त विषयान्तर्गत लेख हैं कि प्रार्थी श्री पदमाराम पुत्र पूनमाराम निवासी रावतसर द्वारा प्रस्तुत परिवाद में ग्राम रावतसर के खसरा संख्या 1770/181 में से रास्ता खुलवाने हेतु आप द्वारा पुलिस बल की मांग की गई थी। अतः पुलिस बल की सहायता से उक्त रास्ता खोलने हेतु निर्धारित तिथि नियत कर रास्ता खुलवाया जाना सुनिश्चित करें।

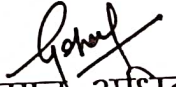
भवदीय

  
(गोपाल जांगिड़)  
उपखण्ड अधिकारी  
बाड़मेर

दिनांक :- 13.02.2024

क्रमांक:-जनसुनवाई / 2024 / 329

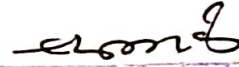
प्रतिलिपि:-उप अधीक्षक पुलिस वृत बाड़मेर को प्रेषित कर लेख हैं कि ग्राम रावतसर के खसरा संख्या 1770/181 में से आवागमन हेतु रास्ता खुलवाने हेतु तहसीलदार बाड़मेर ग्रामीण को पुलिस जाब्ता उपलब्ध करवाएं।

  
उपखण्ड अधिकारी  
बाड़मेर

2/10/23

पत्रावली पेश हुई।  
वकील प्रार्थी उप० एवं विप्रार्थी सं० 01  
से 03 के वकील श्री उप०। शेष विप्रार्थी  
गणों के सम्मन शामिल, कोई हाजिर  
नहीं। प्रार्थी देगराम की ओर से एक  
राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 188, 209  
राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत  
पेश किया गया है।

वकील प्रार्थी ने बहस में  
निवेदन किया है कि प्रार्थी के स्वतन्त्र  
व कब्जे काश्त की भूमि मौजा बाड़मेर  
मगरा तहसील बाड़मेर ग्रामीण के  
खेत खसरा संख्या 3715/725 के  
रकबा 0.1376 हेक्टेयर व खसरा सं०  
724 रकबा 4.5487 हेक्टेयर व  
खसरा सं० 532 रकबा 0.7284 हेक्टेयर  
की आयी हुई है। उक्त वादग्रस्त भूमि  
प्रार्थी के आवगी स्वतन्त्र की भूमि है,  
जिस पर प्रार्थी का कब्जा लगातार  
एवं निर्बाध रूप से चला आ रहा  
है। प्रार्थी के खेत के चारों तरफ  
कदीमी माटि स्थित हैं, उस पर पेड़-  
पौधे वर्षों पुराने लगे हुए हैं। प्रार्थी  
ने अपने कब्जे काश्त की भूमि पर  
चारों तरफ चीरो शोपकर तारबंदी की  
हुई है। विप्रार्थी सं० 01 से 06 व उसके  
परिवार वाले अगडालु प्रवृत्ति के व्यक्ति  
दोनों के विवादग्रस्त भूमि के मोटे

  
सहायक कलेक्टर  
(S.D.O.) बाड़मेर

को जबरदस्ती तोड़कर पार्सी के खेतों की भूमि पर जबरदस्ती अवैध रूप से कब्जा करना चाहते हैं। वर्तमान में पार्सी की भूमि की कीमतों में आई अप्रत्याशित वृद्धि के कारण अपार्सीगण पार्सी के खेतों व कदीमी माठ को तोड़कर पार्सी की भूमि पर अवैध कब्जा कर निर्माण करने व काश्त करने का प्रयास कर रहे हैं, लिहाजा प्रथम दृष्टया प्रकरण पार्सी के पक्ष में है तथा सुविधा का संतुलन भी पार्सी के पक्ष में है। यदि अपार्सीगण पार्सी के हक-हिस्से या वादग्रस्त भूमि पर निर्माण अथवा पार्सीगण को उसके कब्जे-काश्त की भूमि से वंचित कर अनाधिकृत कब्जा करने में सफल होते हैं तो पार्सीगण को अपूरणीय क्षति होगी, जिसकी क्षतिपूर्ति भविष्य में संभव नहीं है, लिहाजा मौजा बाड़मेर मगरा तहसील बाड़मेर ग्रामीण के खेत खसरा संख्या 3715/725 के रकबा 0.1376 हेक्टेयर व खसरा सं. 724 रकबा 4.5487 हेक्टेयर तथा खसरा सं. 532 रकबा 0.7284 हेक्टेयर भूमि में विपार्सीसं. 01 से 06 मौके की यथास्थिति बनाए रखें। तथा पार्सी के पक्ष में व अस-

पार्थीगण के विरुद्ध अस्थाई निषेधाज्ञा जारी की जावे कि अपार्थीगण द्वारा पार्थी के स्वतेशरी खेत में किसी प्रकार का हस्तक्षेप, परिवर्तन, कच्चा-पक्का निर्माण कार्य नहीं करें।

अपार्थीगण 01 से 03 की बहस सुनी गई। अपार्थीगण 01 से 03 ने बहस में निवेदन किया कि अपार्थीगण सं. 01 से 03 द्वारा पार्थीगण के कब्जे काश्त की भूमि में कोई कब्जा कारित नहीं किया गया है। अपार्थीगण द्वारा उनकी स्वयं की भूमि में कब्जा कारित है। पार्थी द्वारा अपने स्वयं की भूमि की मांडे लोड़ी हुई हैं तथा अपार्थीगण के हिस्से की भूमि में कब्जा करने की कोशिश की जा रही है इसलिए पार्थीगण को भी वादग्रस्त भूमि के मांडे की यथास्थिति बनाए रखने हेतु पाबंद किया जाए।

उपर्युक्त विवेचनोपरान्त तथा पत्रावली एवं दस्तावेजों का अवलोकन कर मैं इस निष्कर्ष पर पहुँचा हूँ कि पार्थीगण एवं विपार्थी सं. 01 से 06 सेदा पडौसी हैं तथा दोनों के मध्य सेदों को लेकर विवाद है। यदि उभयपक्ष को वादग्रस्त भूमि के मांडे की यथास्थिति बनाए रखने हेतु पाबंद

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी,

पीठासीन अधिकारी-श्री समदरसिंह

बाड़मेर

प.एस

क्रमांक रीडर/2023/

प्रार्थीगण

बनाम

दिनांक -

अप्रार्थीगण

1 मानाराम पुत्र पेमाराम 2 गजाराम  
3 घमण्डाराम 4 पूनमाराम 5 वीराराम  
6 हीराराम 7 हेमाराम पिसरान  
मुकनाराम 8 सायरो पत्नी मुकनाराम  
9 पांची पत्नी पेमाराम 10 सुखाराम  
पुत्र पेमाराम जाति भील निवासी  
चवा तहसील बाड़मेर ग्रामीण जिला  
बाड़मेर।

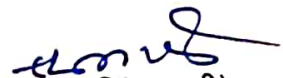
1 सुरजाराम पुत्र लिक्ष्णाराम 2 देवाराम पुत्र मगाराम 3  
सवाईराम पुत्र गंगाराम 4 गेनाराम पुत्र खेताराम 5  
गुमनाराम पुत्र हरखाराम 6 छोगाराम पुत्र नानगाराम 7  
पूराराम पुत्र शंकराराम जाति भील 8 रमजान खां पुत्र पेमा  
खां जाति तेली 9 रावताराम पुत्र लाखाराम 10 देवाराम पुत्र  
रावताराम 11 सवाईराम पुत्र नेनाराम जाति नाई 12  
सुआदेवी पत्नी बाबुलाल जाति सोनी निवासी चवा तहसील  
बाड़मेर ग्रामीण जिला बाड़मेर।

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128,111 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, करने नेखमबन्दी बाबत  
राजस्व आवेदन संख्या :- 197/2023

दिनांक-

आदेश

उपर्युक्त, प्रकरण मौजा चवा पटवार क्षेत्र चवा तहसील बाड़मेर ग्रामीण व जिला बाड़मेर के  
खसरा संख्या 212 रकबा 0.0567 हैक्टेयर, खसरा संख्या 953/213 रकबा 16.7297 हैक्टेयर, खसरा  
संख्या 1131/246 रकबा 4.3868 हैक्टेयर भूमि के चारो तरफ पक्के नेखम स्थापित करते हुए  
नेखमबन्दी करने हेतु तहसीलदार बाड़मेर ग्रामीण को कमीश्नर नियुक्त किया जाता है। उक्त  
नेखमबन्दी कार्रवाई करने से पूर्व प्रार्थी व अप्रार्थीगण को नोटिस/पत्र के जरिये सूचित करते हुए  
एक तिथि निश्चित (वर्षाकाल में खड़ी फसल पर सीमांकन व पत्थरगढी नही करने बाबत राजस्व  
विभाग द्वारा जारी निर्देश दिनांक 04.08.1992 के मद्देनजर) कर पक्षकारान की उपस्थिति में  
नेखमबन्दी की जावे। कमीश्नर शुल्क रूपये 1500/- अक्षरे एक हजार पांच सौ रूपये मात्र निर्धारित  
की जाती है, जो प्रार्थी द्वारा मौके पर अदा किया जावेगा।

  
(समदरसिंह भाटी)

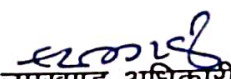
उपखण्ड अधिकारी,  
बाड़मेर

दिनांक-

क्रमांक :- रीडर/2023/

प्रतिलिपि निम्नांकित को सूचनार्थ एवं पालनार्थ प्रेषित है :-

1. तहसीलदार बाड़मेर ग्रामीण पालना प्रस्तुत करते वक्त पत्र पर निर्णय की तिथि अवश्य अंकित करें।
2. पटवारी चवा तहसील बाड़मेर ग्रामीण को भेजकर लेख है कि निर्धारित तिथि को मय रेकर्ड उपस्थित रहकर नेखमबन्दी की कार्यवाही पूर्ण करावें।
3. मानाराम पुत्र पेमाराम वगैराह जाति भील निवासी चवा तहसील बाड़मेर ग्रामीण जिला बाड़मेर।
4. विप्रार्थी सुरजाराम पुत्र लिक्ष्णाराम वगैराह जाति भील निवासी चवा तहसील बाड़मेर जिला बाड़मेर।

  
उपखण्ड अधिकारी,  
बाड़मेर