

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, (एस.डी.ओ) बाड़मेर

पीठासीन अधिकारी—श्री वीरमा राम, आर.ए.एस

88/2025/1064

दरिद्र

बनाम

अप्रार्थीगण

दिनांक - 07.03.25

1 भीखाराम पुत्र
पेलाद राम जाति
दर्जी निवासी
कड़वासरो की
ढाणी, खुड़ासा
तहसील बाड़मेर
ग्रामीण जिला
बाड़मेर।

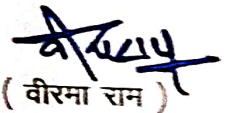
1 सजियों पत्नि सुरताराम 2 मालाराम 3 खेताराम 4 तेजाराम 5 बाबुराम
पिसरान सुरताराम 6 भीखाराम पुत्र प्रह्लादराम 7 केंसी पत्नि कानाराम 8
किस्तुराराम 9 खेताराम 10 चुनाराम पिसरान कानाराम 11 खेताराम पुत्र
प्रह्लादराम 12 कमला पत्नि ताराराम 13 भीयाराम पुत्र बगताराम 14
जेठाराम 15 सवाईराम 16 राणाराम 17 सरूपाराम 18 जसाराम पिसरान
ताराराम 19 जाति दर्जी 19 केंसी पत्नि चिमाराम 20 मोटाराम 21
गंगाराम पिसरान चिमाराम 22 सताराम 23 पोकरराम 24 सोनाराम
पिसरान हरखाराम जाति जाट 25 मनभी पत्नि बगताराम 26 उदाराम पुत्र
खेताराम 27 नोजी पत्नि पांचाराम 28 हरजीराम 29 भीखाराम 30 मूनल
पत्नि भीखाराम 31 महादेव 32 हरीश 33 पुष्पा 34 पार्वती 35 ममता
पिसरान मूलाराम 36 कलावती पत्नि मूलाराम 37 पनाराम 38 मांगाराम
पिसरान पांचाराम जातियान मेघवाल निवासी कड़वासरो की ढाणी,
खुड़ासा तहसील व जिला बाड़मेर।

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128,111 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम, नेखमबन्दी करने बाबत
राजस्व आवेदन संख्या :-558/2024

दिनांक- 03/03/25

आदेश

उपर्युक्त, प्रकरण मौजा कड़वासरो की ढाणी पटवार क्षेत्र खुड़ासा तहसील बाड़मेर
ग्रामीण जिला बाड़मेर के खसरा संख्या 337/196 रकबा 3.5855 हेक्टर व खसरा संख्या 338/262
रकबा 2.5576 हेक्टर, भूमि के चारो तरफ पक्के नेखम स्थापित करते हुए नेखमबन्दी करने हेतु
तहसीलदार बाड़मेर ग्रामीण को कमीशनर नियुक्त किया जाता है। उक्त नेखमबन्दी कार्रवाई करने से
पूर्व प्रार्थी व अप्रार्थीगण को नोटिस/पत्र के जरिये सूचित करते हुए एक तिथि निश्चित (वर्षाकाल में
खड़ी फसल पर सीमांकन व पत्थरगढी नहीं करने बाबत राजस्व विभाग द्वारा जारी निर्देश दिनांक 04.
08.1992 के मद्देनजर) कर पक्षकारान की उपस्थिति में नेखमबन्दी की जावे। कमीशनर शुल्क रूपये
1500/- अक्षरे एक हजार पांच सौ रूपये मात्र निर्धारित की जाती है, जो प्रार्थी द्वारा मौके पर अदा
किया जावेगा।



(वीरमा राम)

उपखण्ड अधिकारी,

बाड़मेर

क्रमांक :- रीडर/2025/1065-68

दिनांक- 07.03.25

प्रतिलिपि निम्नांकित को सूचनार्थ एवं पालनार्थ प्रेषित है :-

1. तहसीलदार बाड़मेर ग्रामीण पालना प्रस्तुत करते वक्त पत्र पर निर्णय की तिथि अवश्य अंकित करें।
2. पटवारी खुड़ासा तहसील बाड़मेर को भेजकर लेख है कि निर्धारित तिथि को मय रेकॉर्ड उपस्थित रहकर नेखमबन्दी की कार्यवाही पूर्ण करावें।
3. प्रार्थी भीखाराम पुत्र पेलाद राम जाति दर्जी निवासी कड़वासरो की ढाणी तहसील बाड़मेर ग्रामीण जिला बाड़मेर।
4. विप्रार्थीगण सजियों पत्नि सुरताराम वगैराह जाति दर्जी निवासी कड़वासरो की ढाणी तहसील बाड़मेर ग्रामीण जिला बाड़मेर।





उपखण्ड अधिकारी,

बाड़मेर

अंतिम डिक्री

न्यायालय सहायक कलक्टर, (SDO) बाडमेर
नाम पीठारीन अधिकारी :- श्री वीरमा राम, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 433/2018

वादी

बनाम

प्रतिवादीगण

1. शैकनअली पुत्र अमू
जाति मुसलमान निवासी
बाडमेर तहसील व जिला
बाडमेर।

1 साबीर अहमद पुत्र अमू फौत के कायम
मुकाम 1/1 एनीबानो पत्नी साबीर अहमद
1/2 अमरुदीन पुत्र साबीर अहमद 2 सुल्तान
3 एहसान पिरारान गुल्ला जाति मुसलमान
निवासी गेहूं मार्ग, बाडमेर शहर तहसील व
जिला बाडमेर 4 तहसीलदार बाडमेर।

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53, 91, 188 RTA Act.

मुकदमा नम्बर :- 433/2018

निर्णय दिनांक :-

24.02.2025

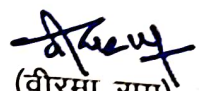
वकील वादी व वकील प्रतिवादीगण की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख को श्री वीरमा राम, सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) बाडमेर के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और अंतिम डिक्री निम्न प्रकार दी जाती है कि:-

तहसीलदार बाडमेर से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव के आधार पर वाद पत्र एवं तहसीलदार बाडमेर द्वारा पेश विभाजन प्रस्ताव रवीकार किया जाकर मौजा बाडमेर शहर पटवार क्षेत्र बाडमेर शहर तहसील व जिला बाडमेर के खसरा संख्या 1419 रकबा 07.12 बीघा व खसरा संख्या 2746/1404 रकबा 49.00 बीघा कुल रकबा 56.12 बीघा भूमि तथा मौजा गेहूं पटवार हल्का गेहूं तहसील व जिला बाडमेर के खसरा संख्या 410 रकबा 21.17 बीघा, खसरा संख्या 413 रकबा 0.07 बीघा, खसरा संख्या 703/412 रकबा 17.02 बीघा व खसरा संख्या 705/412 रकबा 06.10 बीघा कुल रकबा 45.16 बीघा भूमि का खातेदारान के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं :-

क्र. सं.	नाम खातेदारान	गांव का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	लगान	बंरग
1	शैकनअली पुत्र अमू कौम कोटवाल सा. बाडमेर खातेदार	गेहूं	410	0.8150	बा.सो.	0.24	हरा
			703/412	0.7002	बा.सो.	0.21	
			705/412	0.3383	बा.सो.	0.10	
		योग	3	1.8535	-	0.55	
		बाडमेर शहर	1419	0.3075	बा.सो.	0.09	
			2746/1404	1.9830	बा.सो.	0.62	
योग	2	2.2905	-	0.71			
महायोग	5	4.1440	-	1.26			
2	एमीबानू पत्नी साबिर अहमद कौम कोटवाल सा. बाडमेर खातेदार	गेहूं	410	0.4921	बा.सो.	0.14	कैसरिया
			703/412	0.3500	बा.सो.	0.10	
			705/412	0.0847	बा.सो.	0.02	
योग	3	0.9268	-	0.26			
3	अमरुदीन पुत्र साबिर अहमद कौम कोटवाल सा. बाडमेर खातेदार	गेहूं	410	0.4956	बा.सो.	0.14	नीला
			703/412	0.3500	बा.सो.	0.10	
			705/412	0.0811	बा.सो.	0.02	
		योग	3	0.9267	-	0.26	
4	एसान पुत्र गुला कौम कोटवाल सा. बाडमेर खातेदार	गेहूं	410	0.8295	बा.सो.	0.24	पहाड़ी
			703/412	0.6880	बा.सो.	0.20	
			705/412	0.3147	बा.सो.	0.09	
			413	0.0212	गै.मु. ढाणी	-	
		योग	4	1.8534	-	0.53	
		बाडमेर शहर	1419	0.3075	बा.सो.	0.09	
2746/1404	1.9830		बा.सो.	0.62			
योग	2	2.2905	-	0.71			

5	सुल्तान पुत्र गुला अहमद कौम कोटवाल सा. बाडगेर खातेदार	महायोग	6	4.1439	—	1.24	वैगन्धी
		गेहूँ	410	0.9047	वा.सो.	0.26	
			703/412	0.6798	वा.सो.	0.20	
			705/412	0.2334	वा.सो.	0.07	
			413	0.0355	गै.पु. डापी	—	
	योग	4	1.8534	—	0.53		
	बाडगेर	1419	0.3076	वा.सो.	0.09		
शहर	2746/1404	1.9829	वा.सो.	0.62			
योग	2	2.2905	—	0.71			
6	एमीबानू पत्नी साविर अहमद 1/2 हिस्सा अगरुदीन पुत्र साविर अहमद 1/2 हिस्सा कौम कोटवाल सा. बाडगेर खातेदार	महायोग	6	4.1439	—	1.24	पीला
		बाडगेर				0.09	
		शहर	1419	0.3076	वा.सो.	0.62	
			2746/1404	1.9829	वा.सो.		
योग	2	2.2905	—	0.71			

तहसीलदार बाडगेर तदनुसार राजस्व अभिलेख में अमल दरामद करावें। नक्शा में तरमीम करावें। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।
यह आज तारीख 24.02.2025 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।


(वीरमा राम)
पीठासीन अधिकारी
सहायक कलेक्टर,
(आ.सि.आ.) बाडगेर

वादी		प्रतिवादी	
वाद के खर्चे		रुपया	रुपया
1 वाद पत्र के लिए स्टाम्प		शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	
2 शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		अर्जी के लिए स्टाम्प	
3 प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		प्लीडर की फीस	
4 रुपये पर प्लीडर की फीस		साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय	
5 साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय		आदेशिका की तामील	
6 कमिश्नर की फीस		कमिश्नर की फीस	
7 आदेशिका की तामील			
जोड़		जोड़	