

न्यायालय सहायक कलक्टर, (SDO) बाडमेर

नाम पीठासीन अधिकारी :- श्री रोहित चौहान आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 69/2019

वादीगण

बनाम

प्रतिवादीगण

1 लालाराम 2 अचलाराम
पिसरान वीरमाराम जाति जाट
निवासी खुडासा तहसील व
जिला बाडमेर।

1 खेमाराम पुत्र रतनाराम 2 तोगाराम 3
अमरू 4 ओमप्रकाश पिसरान चिमाराम
प्रतिवादी संख्या 03 व 04 नाबालिग जरिये
कुदरती वलिया माता प्रतिवादी संख्या 05
पनीदेवी 5 पनीदेवी पत्नी चिमाराम 6
मोटाराम 7 डूंगाराम 8 डालूराराम 9
चैनाराम पिसरान गंगाराम 10 पारूदेवी
पत्नी गंगाराम 11 नवलाराम 12 दूदाराम
पिसरान अनाराम जाति जाट निवासी
खुडासा तहसील व जिला बाडमेर 12
तहसीलदार बाडमेर।

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 व 188 RTA Act.

उपस्थिति :- 1. श्री मोहनलाल चौधरी वकील वादीगण।

2. श्री वीरमाराम चौधरी प्रतिवादीगण।

निर्णय

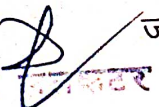
दिनांक 22.11.20

संक्षिप्त में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार है कि इस न्यायालय में विचाराधीन वाद संख्या 69/2019 अनवान लालाराम वगैराह बनाम खेमाराम वगैराह में दिनांक 09.10.2019 को प्राथमिक रूप से स्वीकार किया जाकर प्राथमिक डिकरी जारी कर तहसीलदार बाडमेर को वादग्रस्त भूमि के मौके पर कब्जा काश्त अनुसार विभाजन प्रस्ताव उपलब्ध करवाने हेतु कमीश्नर नियुक्त किया गया था।

तहसीलदार बाडमेर के पत्रांक भू.अ./2020/467 दिनांक 17.02.2020 द्वारा विभाजन प्रस्ताव उपलब्ध करवाया। प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर बहस सुनी गई। तहसीलदार बाडमेर द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव पर उभय पक्षों के हस्ताक्षर होना स्वीकार किया तथा उभय पक्ष के अधिवक्तागण उक्त विभाजन प्रस्ताव से सहमत है।

अतः तहसीलदार बाडमेर से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव के मद्देनजर वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य मौजा खुडासा पटवार क्षेत्र खुडासा तहसील व जिला बाडमेर के खसरा संख्या 62 रकबा 04.19 बीघा, खसरा संख्या 112 रकबा 18.15 बीघा, खसरा संख्या 129 रकबा 0.04 बीघा, खसरा संख्या 130 रकबा 0.03 बीघा, खसरा संख्या 136 रकबा 42.00 बीघा, खसरा संख्या 151 रकबा 44.18 बीघा, खसरा संख्या 327/131 रकबा 117.03 बीघा, खसरा संख्या 328/133 रकबा 84.12 बीघा, खसरा संख्या 329/94 रकबा 0.16 बीघा, खसरा संख्या 330/96 रकबा 37.04 बीघा, खसरा संख्या 331/96 रकबा 01.07 बीघा व खसरा संख्या 332/131 रकबा 04.04 बीघा कुल रकबा 356.05 बीघा भूमि का विभाजन कर लगान का निर्धारण निम्नप्रकार किया

जाता है :-



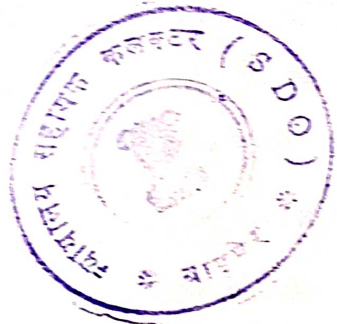
क्र. सं.	नाम खातेदारान	खसरा संख्या	रकबा (बीघा में)	किस्म	लगान	बरंग
1	लालाराम अचलाराम पिसरान वीरमाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	151	44.18	बा.सो.	2.25	लाल
		327 / 131	47.16	बा.सो.	2.39	
		328 / 133	84.12	बा.सो.	4.23	
		329 / 94	0.16	बा.सो.	0.04	
		योग :-	4	178.02	बा.सो.	
2	पनीदेवी पत्नी चिमाराम तोगाराम अमरू ओमप्रकाश पिसरान चिमाराम नाबालिग की कुदरती वली माता पनीदेवी पत्नी चिमाराम मोटाराम झुंगाराम चैनाराम पिसरान गंगाराम पारूदेवी पत्नी गंगाराम खेमाराम पुत्र रतनाराम नवलाराम दूदाराम पिसरान अनाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	62	4.19	बा.दो.	0.30	हरा
		112	18.15	बा.दो.	1.12	
		129	0.04	गै.मु.दा.	—	
		130	0.03	गै.मु.दा.	—	
		136	42.00	बा.दो.	2.52	
		327 / 131	69.07	बा.सो.	3.47	
		330 / 96	37.04	बा.सो.	1.86	
		331 / 96	01.07	बा.सो.	0.07	
		332 / 131	04.04	बा.सो.	0.21	
		योग :-	9	178.03	—	

तहसीलदार बाडमेर तदनुसार राजस्व अभिलेख में अमल दरामद करावें। नक्शा में तरमीम करावें। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। अन्तिम डिकरी जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।

(रोहित चौहान)
सहायक कलक्टर
(एसडीओ) बाडमेर

निर्णय आज दिनांक 22-12-22 को सरें इजलास सुनाया गया।

सहायक कलक्टर
(एसडीओ) बाडमेर



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, बाडमेर
पीठासन अधिकारी श्री रोहित चौहान (आर.ए.एस.) अनवान

अन्तिम डिक्री

वादीगण
1 लालाराम 2 अचलाराम
पिसरान वीरमाराम जाति
जाट निवासी खुडासा
तहसील व जिला
बाडमेर।

प्रतिवादीगण
1 खेमाराम पुत्र रतनाराम 2 तोगाराम 3 अमरू 4
ओमप्रकाश पिसरान चिमाराम प्रतिवादी संख्या 03 व
04 नाबालिग जरिये कुदरती वलिया माता प्रतिवादी
संख्या 05 पनीदेवी 5 पनीदेवी पत्नी चिमाराम 6
मोटाराम 7 डूंगराराम 8 डालूराराम 9 चैनाराम पिसरान
गंगाराम 10 पारूदेवी पत्नी गंगाराम 11 नवलाराम 12
दूदाराम पिसरान अनाराम जाति जाट निवासी खुडासा
तहसील व जिला बाडमेर 12 तहसीलदार बाडमेर।

दावा बाबत 53 व 188 रा.का.अ.

मुकदमा नम्बर :- 69/2019

निर्णय दिनांक :- 22/11/20

वकील वादीगण एवं वकील प्रतिवादीगण की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 22/11/20 को श्री रोहित चौहान, सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) बाडमेर के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और अन्तिम डिक्री निम्नप्रकार दी जाती है कि :-

वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर तहसीलदार बाडमेर से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव के मद्देनजर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य मौजा खुडासा पटवार क्षेत्र खुडासा तहसील व जिला बाडमेर के खेत खसरा संख्या 62 रकबा 04.19 बीघा, खसरा संख्या 112 रकबा 18.15 बीघा, खसरा संख्या 129 रकबा 0.04 बीघा, खसरा संख्या 130 रकबा 0.03 बीघा, खसरा संख्या 136 रकबा 42.00 बीघा, खसरा संख्या 151 रकबा 44.18 बीघा, खसरा संख्या 327/131 रकबा 117.03 बीघा, खसरा संख्या 328/133 रकबा 84.12 बीघा, खसरा संख्या 329/94 रकबा 0.16 बीघा, खसरा संख्या 330/96 रकबा 37.04 बीघा, खसरा संख्या 331/96 रकबा 01.07 बीघा व खसरा संख्या 332/131 रकबा 04.04 बीघा कुल रकबा 356.05 बीघा भूमि का विभाजन कर लगान का निर्धारण निम्नप्रकार किया जाता है :-

क्र. सं.	नाम खातेदारान	खसरा संख्या	रकबा (बीघा में)	किस्म	लगान	बरग
1	लालाराम अचलाराम पिसरान वीरमाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	151	44.18	बा.सो.	2.25	लाल
		327/131	47.16	बा.सो.	2.39	
		328/133	84.12	बा.सो.	4.23	
		329/94	0.16	बा.सो.	0.04	
		योग :-	4	178.02	बा.सो.	
2	पनीदेवी पत्नी चिमाराम तोगाराम अमरू ओमप्रकाश पिसरान चिमाराम नाबालिग की कुदरती वली माता पनीदेवी पत्नी चिमाराम मोटाराम डूंगराराम चैनाराम पिसरान गंगाराम पारूदेवी पत्नी गंगाराम खेमाराम पुत्र रतनाराम नवलाराम दूदाराम पिसरान अनाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	62	4.19	बा.दो.	0.30	हरा
		112	18.15	बा.दो.	1.12	
		129	0.04	गै.मु.डा.	-	
		130	0.03	गै.मु.डा.	-	
		136	42.00	बा.दो.	2.52	
		327/131	69.07	बा.सो.	3.47	
		330/96	37.04	बा.सो.	1.86	
		331/96	01.07	बा.सो.	0.07	
		332/131	04.04	बा.सो.	0.21	
योग :-	9	178.03	-	9.55		

तहसीलदार बाडमेर तदनुसार राजस्व अभिलेख में अमल दरामद करावें। नक्शा में
 रमीम करावें। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा
 पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।

यह आज तारीख 22/11/20 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा
 लगाकर दी गई।

(रोहित चौहान)
 पीठासन अधिकारी
 उपखण्ड अधिकारी एवं
 पदेन सहायक कलक्टर, बाडमेर

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादी	
	रूपया		रूपया
1 वाद पत्र के लिए स्टाम्प		शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	
2 शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		अर्जी के लिए स्टाम्प	
3 प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		प्लीडर की फीस	
4 रूपये पर प्लीडर की फीस		साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय	
5 साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय		आदेशिका की तामील	
6 कमिश्नर की फीस		कमिश्नर की फीस	
7 आदेशिका की तामील			
	जोड़		जोड़

