

तारीख हुकम

हुकम कार्यवाही मय इनिशियल्स जज


राजस्व आवेदन संख्या 500/2024 अनवान रावताराम बनाम आदूराम

19/11/24

## निर्णय

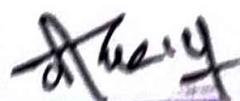
पत्रावली पेश हुई। वकील प्रार्थी उपस्थित। वकील प्रार्थी वहस सुनी गई। पत्रावली का अवलोकन किया गया। वकील प्रार्थी ने निवेदन किया कि प्रार्थी एवं अप्रार्थी संख्या 01 से 04 की संयुक्त खातेदारी की भूमि मौजा प्रागाणियों की ढाणी पटवार हल्का भाडखा तहसील बाडमेर ग्रामीण जिला बाडमेर के खेत खसरा संख्या 748 रकबा 10.4813 हैक्टेयर व खसरा संख्या 851/749 रकबा 0.4856 हैक्टेयर भूमि तथा मौजा खारिया तला पटवार हल्का भाडखा तहसील बाडमेर ग्रामीण जिला बाडमेर के खेत खसरा संख्या 736 रकबा 12.4967 हैक्टेयर भूमि आई हुई है, जिसमें प्रार्थी का 1/5 हिस्सा खातेदारी अधिकारों का आया हुआ है। राजस्व रिकॉर्ड में हिस्से खुले हुए हैं परन्तु सीमाओं के सम्बन्ध में विवाद होने से पक्षकारानों के मध्य तनाव की स्थिति रहती है तथा भूमि का विधिवत बंटवाड़ा नहीं होने से अप्रार्थीगण, प्रार्थी के हिस्से की भूमि में कब्जे काश्त में लगातार दखलन्दाजी कर रहे हैं। भूमि का विधिवत बंटवाड़ा नहीं होने से कब्जे को लेकर विवाद रहता है, वर्तमान में माननीय न्यायालय द्वारा प्रकरण के वाद में प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार बाडमेर ग्रामीण से विभाजन प्रस्ताव तलब किया जा चुका है। अप्रार्थीगण विभाजन प्रस्ताव का विरोध करने की पूर्ण संभावना है तथा मौके पर विभाजन होने नहीं देंगे। लिहाजा वाद के निर्णय तक अप्रार्थीगण के विरुद्ध तथा प्रार्थी के पक्ष में अस्थायी निषेधाज्ञा को वाद के निर्णय तक जारी की जावें।

वकील प्रार्थी को सुना गया। पत्रावली का अवलोकन किया गया तथा पत्रावली के संलग्न दस्तावेज का भी गंभीरता पूर्वक अवलोकन किया गया। वकील प्रार्थी का कथन मानने योग्य है कि वर्तमान में न्यायालय द्वारा प्रकरण के वाद में प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार बाडमेर ग्रामीण से विभाजन प्रस्ताव किया जा चुका है। अप्रार्थीगण विभाजन प्रस्ताव का विरोध करने की पूर्ण संभावना है तथा मौके पर विभाजन होने नहीं देंगे। पत्रावली व दस्तावेजात के अवलोकन से तथा वाद पत्रावली एवं आवेदन के

  
सहायक कलेक्टर  
(SDO), बाडमेर

अवलोकन से यह भी ज्ञात होता है कि प्रकरण में उभय पक्षों का मौके पर विवाद है। यदि यह आवदन स्वीकृत किया जाता है तो वादों की संख्या में वृद्धि होगी। अतः प्रकरण के निर्णय तक उभय पक्षों को पाबन्द किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः प्रार्थी द्वारा प्रस्तुत आवदन पत्र आंशिक रूप से स्वीकार किया जाकर अस्थाई निषेधाज्ञा वाद के निर्णय तक इस आशय की जा रही है कि मौजा प्रमाणियों की दायी पटवार हल्का भाडखा तहसील बाडमेर ग्रामीण जिला बाडमेर के खेत खसरा संख्या 748 रकबा 10.4813 हैक्टेयर व खसरा संख्या 851/749 रकबा 0.4856 हैक्टेयर भूमि तथा मौजा खारिया तला पटवार हल्का भाडखा तहसील बाडमेर ग्रामीण जिला बाडमेर के खेत खसरा संख्या 736 रकबा 12.4967 हैक्टेयर भूमि में उभय पक्ष किसी प्रकार का निर्माण कार्य नहीं करे तथा मौके व रेकर्ड की यथा स्थिति बनाये रखे। निर्णय सरे ईजलास में सुनाया गया। पत्रावली सुमार फैसल होकर दाखिल दफतर हो।

  
सहायक कलेक्टर  
(SDO), बाडमेर