न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) शिवगंज (सिरोही)

बइजलास श्री नीरज मिश्र, R.A.S

वादी

ईश्वरसिंह पुत्र केसरसिंह जाति राव
निवासी चांदाणा तह0 शिवगंज

बनाम

प्रतिवादीगण

1–स्व0 मंजुला पत्नी विक्रमसिंह के कायम मुकाम
1/1–विक्रमसिंह पुत्र केशरसिंह
1/2–प्राची पुत्री विक्रमसिंह (पुत्री)
नाबालिग जरिये कुदरतीवलीया पिता विक्रमसिंह पुत्र केशरसिंह
2–महेन्द्रसिंह पुत्र केसरसिंह
3–शोभा पत्नी रमेशसिंह
जातिगण राव निवासीगण चांदाणा तह0 शिवगंज
4–राज0 सरकार जरिये तहसीलदार शिवगंज

विद्वान अधिवक्ता श्री तरूण त्रिवेदी

विद्वान अधिवक्ता श्री संजय खण्डेलवाल

प्रतिवादी सं0 1/1, 1/2, 3

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 11/2022

–:निर्णय:– **दिनाक 25.11.2025**

इस न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री कमांक 383 दिनांक 09.07.2024 की अनुपालना में तहसीलदार शिवगंज ने वादग्रस्त आराजी की तरमीम शुद्धी करते हुए जरिये पंत्राक/कोर्ट/2025/691 दिनांक 30.10.2025 से **वादग्रस्त भूमि मौजा चांदाणा** पटवार हल्का केसरपुरा के **खसरा नं0 147/87, 232/89 कुल रकबा 1.3678 हैक्टयर** भूमि का विभाजन कर बंटवाडा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा पेश किया जिसका वादी अधिवक्ता को अवलोकन करवाया गया जिसमें उनके द्वारा सहमति प्रदान की गई।

अतः उल्लेखित व विवेचित तथ्यो कें परिणाम स्वरूप वादी का वाद विरूद्व प्रतिवादीगण को कतिपय प्रावधानों तथा मौके व रेकर्ड अनुसार वादग्रस्त भूमि का वाद पक्षकारों के हक हिस्सा के आधार पर बंटवाड प्रस्ताव तथा नजरी नक्शा तैयार कर पेश किया जो वाद पक्षकारों का हक हिस्सा अनुसार होने से स्वीकार कर अनुमोदित किया जाता है। डिक्री किया जाता है। तहसीलदार शिवगंज को संलग्न बंटवाड प्रस्ताव व नजरी नक्शा के अनुसार राजस्व रेकर्ड मे अमल दरामद करने का आदेश दिया जाता है। तहसीलदार शिवगंज द्वारा **पेश बंटवाड प्रस्ताव तथा नजरी नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग माना जायेगा।** पक्षकारान खर्चा अपना अपना वहन करेगे। मार्फिक निर्णय डिक्री पर्चा मुतिब हो। निर्णय खुले न्यायालय मे सुनाया गया।

आज दिनाक 25.11.2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी किया गया।

(नीरज मिश्र)
सहायक कलक्टर (एस.डी.ओ.)
शिवगंज

सहायक कलक्टर
शिवगंज (सिरोही)

दिनांक 25.11.2025

कमांक/कोर्ट/2025/ 655
प्रतिलिपि पालनार्थः–
तहसीलदार, शिवगंज।

सहायक कलक्टर (एस.डी.ओ.)
शिवगंज

सहायक कलक्टर
शिवगंज (सिरोही)

फाईनल डिक्री व.मुकदमें इब्तदाई

(आर्डर 21 रूल 6,7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) शिवगंज (सिरोही)

बईजलास श्री नीरज मिश्र, R.A.S

वादी

ईश्वरसिंह पुत्र केसरसिंह जाति राव
निवासी चांदाणा तह0 शिवगंज

बनाम

प्रतिवादीगण

1–स्व0 मंजुला पत्नी विक्रमसिंह के कायम मुकाम
1/1–विक्रमसिंह पुत्र केशरसिंह
1/2–प्राची पुत्री विक्रमसिंह (पुत्री)
नाबालिग जरिये कुदरतीवलीया पिता विक्रमसिंह पुत्र केशरसिंह
2–महेन्द्रसिंह पुत्र केसरसिंह
3–शोभा पत्नी रमेशसिंह
जातिगण राव निवासीगण चांदाणा तह0 शिवगंज
4–राज0 सरकार जरिये तहसीलदार शिवगंज

विद्वान अधिवक्ता श्री तरूण त्रिवेदी

विद्वान अधिवक्ता श्री संजय खण्डेलवाल
प्रतिवादी सं0 1/1, 1/2, 3

188

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद सं0– 11/2022
दिनांक 25.11.2025

वादी अधिवक्ता उपस्थित। **वादग्रस्त भूमि मौजा चांदाणा** पटवार हल्का केसरपुरा के **खसरा नं0 147/87, 232/89 कुल रकबा 1.3678 हैक्टयर** भूमि का बंटवाडा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा तहसीलदार शिवगंज द्वारा पेश किया, अतः वादी का वाद पत्र विरूद्व प्रतिवादीगण को कतिपय प्रावधानों के तहत स्वीकार कर डिक्री किया जाता है।

अतः तहसीलदार शिवगंज को वादग्रस्त भूमि वादग्रस्त आराजी **वादग्रस्त भूमि मौजा चांदाणा** पटवार हल्का केसरपुरा के **खसरा नं0 147/87, 232/89 कुल रकबा 1.3678 हैक्टयर** भूमि का बंटवाड प्रस्ताव व नजरी नक्शा बरंग प्रदर्शित अनुसार राजस्व रेकर्ड मे अमल दरामद व राजस्व नक्शे मे तरमीम करने का आदेश दिया जाता है। प्रस्तुत बटंवाड प्रस्ताव व नजरी नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग माना जाएगा। पक्षकारान खर्चा अपना अपना वहन करे।

यह डिक्री आज दिनाक 25.11.2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी किया गया।

(नीरज मिश्र)
सहायक कलक्टर
सहायक कलक्टर (एस.डी.ओ.)
शिवगंज (सिरोही)
शिवगंज

मुदाई	रूपया/पै..	मुद्दायलाह	रूपया/पैसे
स्टाम्प अरजी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत खर्चा गवाहान फीस कमिश्नर मुतफरीक बाबतइजराय हुक्मनामा मीजान	–शून्य–	स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प अरजी महनताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरीक मीजान	–:शून्य:–

कमांक/कोर्ट/2025/ 656
प्रतिलिपि पालनार्थः–
तहसीलदार, शिवगंज।

दिनांक 25.11.2025

सहायक कलक्टर (एस.डी.ओ.)
शिवगंज (सिरोही)

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 14/10/2025 12:17:26 PM

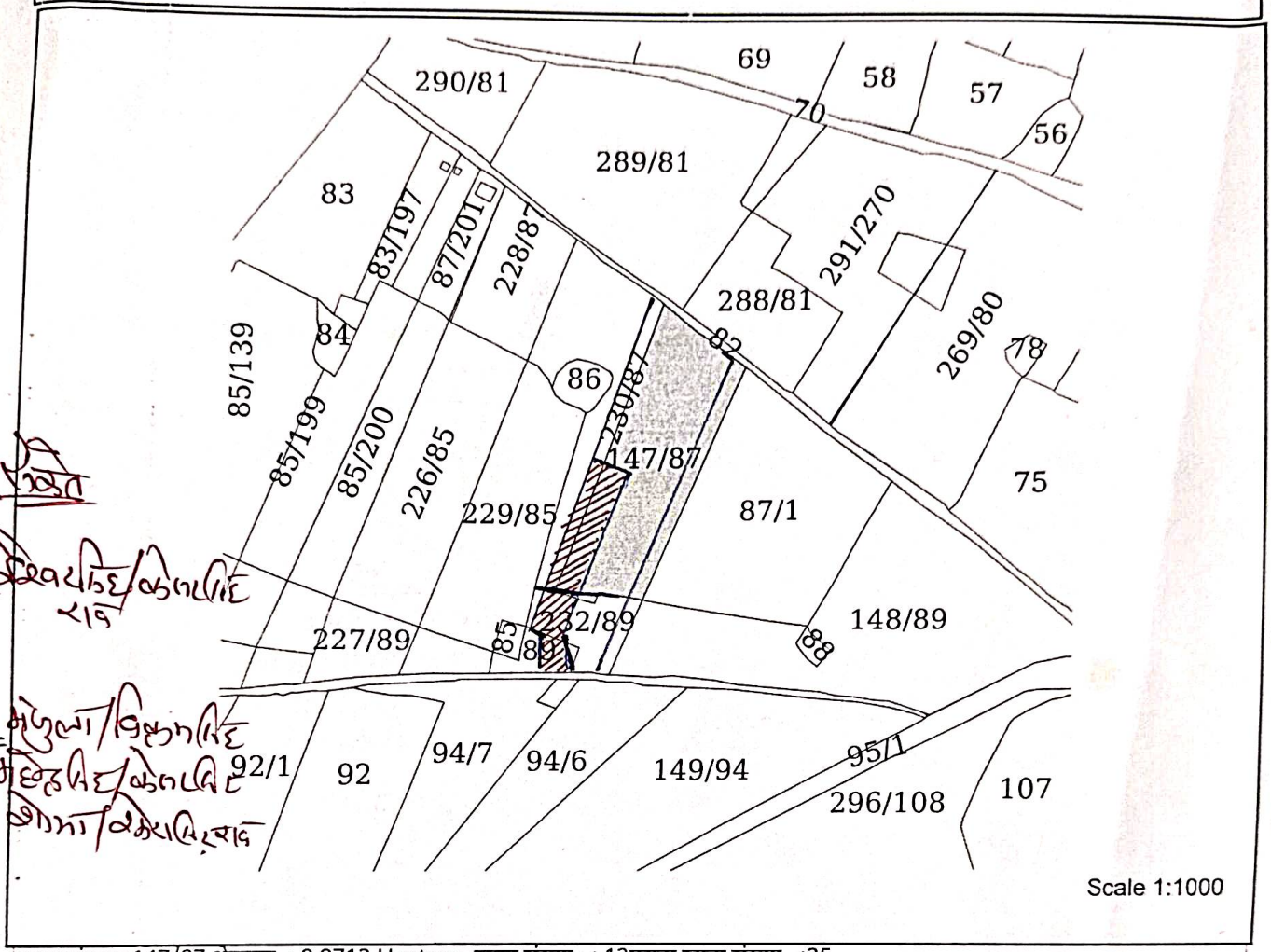
जिला : सिरोही

तहसील : शिवगंज

भू. अ. नि. क्षेत्र : शिवगंज

पटवारी हल्का : केशरपुरा

ग्राम : चांदाना



खसरा संख्या :147/87 क्षेत्रफल : 0.9712 Hectare खाता संख्या : 12पुराना खाता संख्या :35

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: वरसाली I [0.9712]

1.) ईश्वरसिंह पुत्र केसरसिंह हिस्सा- 1/4 जाति- राव सा. देह खातेदार

2.) मंजुला पत्नि विक्रमसिंह हिस्सा- 1/4 जाति- राव सा. देह खातेदार

3.) महेन्द्रसिंह पुत्र केसरसिंह हिस्सा- 1/4 जाति- राव सा. देह खातेदार

4.) शोभा पत्नि रमेशसिह हिस्सा- 1/4 जाति- राव सा. देह खातेदार

13/10/25

13/10/25

सक्षम अधिकारी तहसीलदार एवं सील

तहसीलदार शिवगंज
जिला-सिरोही (राज०)

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।

सहायक कलक्टर
शिवगंज (सिरोही)