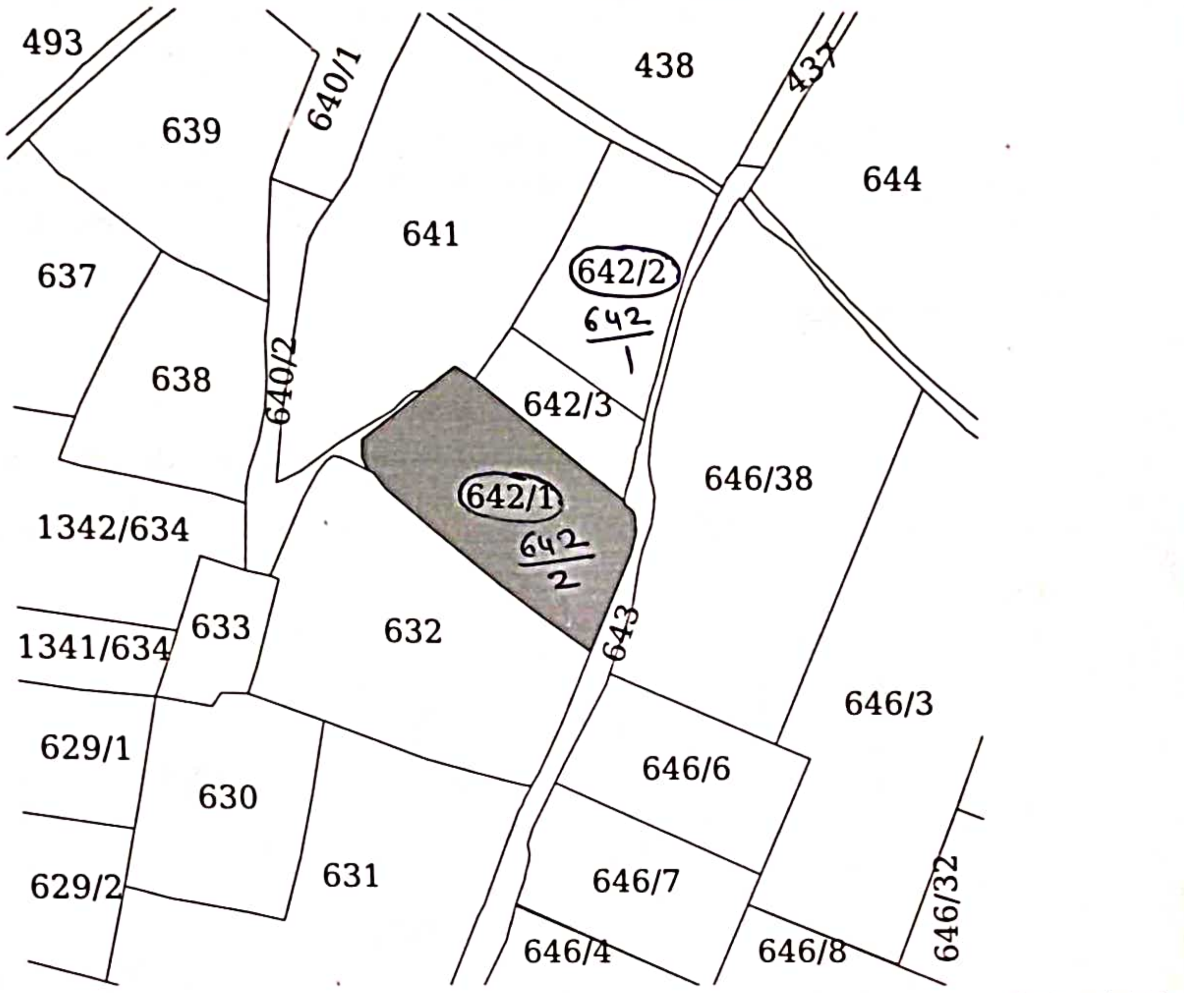
राजस्थान सरकार NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि) दिनांक : 30/10/2023 10:07:16 AM

जिला : सिरोही तहसील : शिवगंज भू. अ. नि. क्षेत्र : शिवगंज

हल्का : बडगांव ग्राम : बडगांव

प्रस्तावित नक्शा



Scale 1:1000

खसरा संख्या :642/1 क्षेत्रफल : 1.0926 Hectare खाता संख्या : 487पुराना खाता संख्या :1006

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: बरसाली I A [1.0926, 3.50]

1.) प्रेमकुंवर जोधा पत्नि जितेन्द्रसिंह हिस्सा- 1/2 जाति- राजपूत नि गांव चेण्डा तह.रोहट जिला पाली खातेदार

2.) पुष्पादेवी पत्नि ईश्वरलाल हिस्सा- 1/2 जाति- घांची नि. खेजडिया तह.शिवगंज खातेदार

प्रकरण 81/2023

प्रेमकुंवर व अन्य V/S तहसीलदार शिवगंज

अ. धारा 136 CR Act

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

True copy

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु संबंधित जिला/तहसील कार्यालय से संपर्क करें। ULPIN no : null

Signature Not Verified

Digitally signed by Naresh Soni
Date: 2024.01.02 11:45:38 IST
Reason: SelfAttested

30/10/2023

(सुरेन्द्रसिंह)
पटवारी (भू.अ.)
पटवार शिवगंज (सिरोही)

प्रेमकुंवर

पुष्पा

तहसीलदार, शिवगंज

उपखण्ड अधिकारी
शिवगंज (सिरोही)

अज अदालत लैण्ड रेकर्ड ऑफिसर (उपखण्ड अधिकारी) शिवगंज

बइजलास डॉ.नरेश सोनी, आर.ए.एस

प्रार्थी		अप्रार्थी
1.प्रेमकुंवर जोधा पत्नी जितेन्द्रसिंह चौहान जाति राजपूत निवासी चेंदा तह0 रोहट जिला पाली 2.पुष्पादेवी पत्नी ईश्वरलाल जाति घांची निवासी खेजडिया तह0 शिवगंज	बनाम	राजरस्थान राज्य सरकार जरिये तहसीलदार शिवगंज

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 136 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम

वाद संख्या 81/2023

–:आदेश:– दिनांक 08.11.2023

उक्त उनवान प्रकरण में प्रार्थीगणों ने प्रार्थना–पत्र अन्तर्गत धारा 136 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम, 1956 विरूद्ध अप्रार्थी राज0 सरकार जरिये तहसीलदार शिवगंज के पेश कर निवेदन किया हैं कि प्रार्थीगणों के कब्जे एवं संयुक्त खातेदारी की कृषि आराजी मौजा बड़गांव पटवार हल्का बड़गांव भूअभिलेख निरीक्षक शिवगंज, तहसील शिवगंज में स्थित है। मौजा बड़गांव के नया खाता संख्या 487 खसरा नम्बर 642/1 कुल रकबा 1.0926 हेक्टेयर किस्म बरसाली 1ए भूमि आई हुई स्थित हैं। तहसील शिवगंज के राजस्व रेकर्ड को DILRMP के तहत ऑनलाईन करने के दौरान प्रार्थीगणों की कृषि भूमि कब्जा अनुसार मौके पर तरमीम नहीं की गई है। तथा वर्तमान में उक्त कृषि भूमि की मौका स्थिति एवं कब्जा स्थिति भिन्न दर्शा रहा है। वादग्रस्त भूमि का राजस्व रेकर्ड के नक्शे में सही सीमांकन नहीं होने से मौके पर कब्जा अनुसार राजस्व नक्शे में न्यायहित में शुद्धि किये जाने का निवेदन किया गया है।

प्रार्थीगणों द्वारा पेश प्रार्थना पत्र को दर्ज रजिस्टर कर तहसीलदार शिवगंज से रिपोर्ट चाही गई जिस पर तहसीलदार शिवगंज ने प्रार्थी द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य दस्तावेजों एवं मौका जांच अनुसार मौजा बड़गांव तहसील शिवगंज के खसरा नं0 642/1 रकबा 1.0926 हैक्टयर प्रार्थीगणों के संयुक्त खातेदार के नाम राजस्व रेकर्ड में दर्ज है। मौके एवं रैकर्ड की जांच करने पर नक्शे में भिन्नता है। मौके पर काबिज अनुसार खातेदारों की वक्त DILRMP के तहत गलत तरमीम हो गई है, जिसकी अलग मौका फर्द एवं नक्शा तैयार किया गया है। अतः मौके पर काबिज अनुसार तरमीम शुद्धीकरण किया जाना उचित बताया गया है।

दिनांक 08.11.2023 को प्रार्थी अधिवक्ता एवं स्टेट की और से तहसीलदार शिवगंज उपस्थित होकर प्रार्थना पत्र पर बहस की, जिसे सुना गया। तहसीलदार शिवगंज द्वारा प्रस्तुत प्रस्तावित राजस्व नक्शे में तरमीम शुद्ध किये जाने को उचित बताया है। हमने पत्रावली, संलग्न दस्तावेजों एवं तहसीलदार शिवगंज की रिपोर्ट का अवलोकन किया तो पाया कि प्रार्थी द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र स्वीकार योग्य होने से प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाता है।

अतः तहसीलदार शिवगंज को प्रस्तावित नक्शे अनुसार **मौजा बड़गांव पटवार हल्का बड़गांव तहसील शिवगंज के खसरा नम्बर 642/1 रकबा 1.0926 हैक्टयर भूमि** की तरमीम प्रस्तावित नक्शा अनुसार शुद्धि किये जाने का आदेश दिया जाता हैं। **स्वीकृत प्रस्तावित नक्शा आदेश का अभिन्न अंग माना जावे।** आदेश खुले न्यायालय सुनाया गया ।

यह आदेश आज दिनांक 08.11.2023 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी किया गया।

न्यायालय उप खण्ड अधिकारी * शिवगंज (राजस्थान)

(डॉ. नरेश सोनी R.A.S.)
लैण्ड रेकर्ड आफिसर (एस.डी.ओ.)
उपखण्ड अधिकारी
शिवगंज (सिरोही)

Signature Not Verified
Digitally signed by Naresh Soni
Date: 2024.01.02 11:45:38 IST
Reason: SelfAttested

क्रमांक/कोर्ट/2023/ 7-59 दिनांक 08.11.2023

प्रतिलिपि पालनार्थ हेतु :–
तहसीलदार शिवगंज ।

लैण्ड रेकर्ड ऑफिसर (एस.डी.ओ.)
उपखण्ड अधिकारी
शिवगंज (सिरोही)