न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) शिवगंज (सिरोही)

बइजलास श्री नीरज मिश्र, R.A.S

वादी		प्रतिवादीगण
श्री दीपचंद इंडस्ट्रीज प्रा0 लिमिटेड अधिकृत मुकेशकुमार आगाल जाति माहेश्वरी निवासी ब्लॉक नम्बर 544 शहर मित्राल जिला आनंद गुजरात	**बनाम**	1.कटपाडीकर प्रदीप रोनॉय पुत्र पुंडलिक रोनाय जाति सारस्वत् 2 कटपाडीकर प्रवीण रोनॉय पुत्र पुंडलिक रोनाय जाति सारसवत् निवासीयान् 602 राधिका सोसायटी आशानगर ठाकुर स्कुल कांदिवली पूर्व मुम्बई (महाराष्ट्र) 3.संजीव शर्मा कोटेन निवासी 603/ धीरास दर्शन कोकण जोगेश्वरी पूर्व मुम्बई (महाराष्ट्र) 4.विवेक जोशी पिता चन्द्रशेखर जोशी जाति ब्राह्मण निवासी 310 दहीवली तर्क नीड कर्जत रायगढ़ (महाराष्ट्र) 5.दिनेश पिता उमरावचंद सुराणा जाति जैन निवासी 603 कृष्ण बिल्डिंग जैन मंदिर के सामने कवार्टर रोड वोरीवली पूर्व मुम्बई (महाराष्ट्र) 6.नरोतम पिता दामोदर चनीलो निवास फ्लेट नं. 1001 10 दसवा माला युनाईटेड हाईट्स माहिम मुम्बई (महाराष्ट्र) 7. मिहिर पिता अश्विन ध्रुव निवासी 201 बि विंग स्वाति मिश्र बिल्डिंग गुल मोहर रास्ता 7 जूहू मुम्बई (महाराष्ट्र) 8.सलील मनोहर कामरेकर निवासी ई–1/604 विकास काम्पलेक्स काप्टल मिल ठाणे वेस्ट पश्चिम् (महाराष्ट्र) 9.राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार शिवगंज

विद्वान अधिवक्ता श्री दिलीपसिंह देवडा

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 07/2025

–:निर्णय:–

दिनाक 29.08.2025

इस न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री कमांक 394 दिनांक 02.07.2025 की अनुपालना में तहसीलदार शिवगंज ने जरिये पंत्राक/कोर्ट/2025/593 दिनाक 22.08.2025 से **वादग्रस्त भूमि मौजा मनादर–1 पटवार हल्का मनादर–1 तह0 शिवगंज के खसरा नम्बर 842 रकबा 1.6187 हैक्टयर** भूमि का विभाजन कर बंटवाडा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा पेश किया जिसका वादी अधिवक्ता को अवलोकन करवाया गया जिसमें उनके द्वारा सहमति प्रदान की गई।

अतः उल्लेखित व विवेचित तथ्यो के परिणाम स्वरूप वादी का वाद विरूद्व प्रतिवादीगण को कतिपय प्रावधानों तथा मौके व रेकर्ड अनुसार वादग्रस्त भूमि का वाद पक्षकारों के हक हिस्सा के आधार पर बंटवाड प्रस्ताव तथा नजरी नक्शा तैयार कर पेश किया जो वाद पक्षकारों का हक हिस्सा अनुसार होने से स्वीकार कर अनुमोदित किया जाता है। डिक्री किया जाता है। तहसीलदार शिवगंज को संलग्न बंटवाड प्रस्ताव व नजरी नक्शा के अनुसार राजस्व रेकर्ड मे अमल दरामद करने का आदेश दिया जाता है। तहसीलदार शिवगंज द्वारा **पेश बंटवाड प्रस्ताव तथा नजरी नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग माना जायेगा।** पक्षकारान खर्चा अपना अपना वहन करेगे। मार्फिक निर्णय डिक्री पर्चा मुर्तिब हो। निर्णय खुले न्यायालय मे सुनाया गया।

आज दिनाक 29.08.2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी किया गया।

Signature Not Verified

Digitally signed by Neeraj Mishra
Date: 2025.10.27 13:13:59 IST
Reason: SelfAttested

(नीरज मिश्र)
सहायक कलक्टर (एस.डी.ओ.)
शिवगंज (सिरोही)

कमांक/कोर्ट/2025/ 514

दिनांक 29.08.2025

प्रतिलिपि पालनार्थः–
तहसीलदार, शिवगंज।

सहायक कलक्टर (एस.डी.ओ.)
शिवगंज

सहायक कलक्टर
शिवगंज (सिरोही)

फाईनल डिक्री व मुकदमें इब्तदाई

(आर्डर 21 रूल 6,7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) शिवगंज (सिरोही)

बईजलास श्री नीरज मिश्र, R.A.S

वादी		प्रतिवादीगण
श्री दीपचंद इंडस्ट्रीज प्रा0 लिमिटेड अधिकृत मुकेशकुमार आगाल जाति माहेश्वरी निवासी ब्लॉक नम्बर 544 शहर मित्राल जिला आनंद गुजरात	**बनाम**	1.कटपाडीकर प्रदीप रोनॉय पुत्र पुंडलिक रोनाय जाति सारस्वत् 2 कटपाडीकर प्रवीण रोनॉय पुत्र पुंडलिक रोनाय जाति सारस्वत् निवासीयान् 602 राधिका सोसायटी आशानगर ठाकुर स्कुल कांदिवली पूर्व मुम्बई (महाराष्ट्र) 3.संजीव शर्मा कोटेन निवासी 603/ धीरास दर्शन कोकण जोगेश्वरी पूर्व मुम्बई (महाराष्ट्र) 4.विवेक जोशी पिता चन्द्रशेखर जोशी जाति ब्राह्मण निवासी 310 दहीवली तर्क नीड कर्जत रायगढ़ (महाराष्ट्र) 5.दिनेश पिता उमरावचंद सुराणा जाति जैन निवासी 603 कृष्ण विल्डिंग जैन मंदिर के सामने कवार्टर रोड वोरीवली पूर्व मुम्बई (महाराष्ट्र) 6.नरोतम पिता दामोदर चनीलो निवास फ्लेट नं. 1001 10 दसवा माला युनाईटेड हाईट्स माहिम मुम्बई (महाराष्ट्र) 7. मिहिर पिता अश्विन ध्रुव निवासी 201 वि विंग स्वाति मिश्र विल्डिंग गुल मोहर रास्ता 7 जूहू मुम्बई (महाराष्ट्र) 8.सलील मनोहर कामरेकर निवासी ई–1/604 विकास काम्पलेक्स काप्टल मिल ठाणे वेस्ट पश्चिम् (महाराष्ट्र) 9.राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार शिवगंज

विद्वान अधिवक्ता श्री दिलीपसिंह देवडा

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद सं0– 07/2025
दिनाक 29.08.2025

वादी अधिवक्ता उपस्थित। वादग्रस्त आराजी **वादग्रस्त भूमि मौजा मनादर–1 पटवार हल्का मनादर–1 तह0 शिवगंज के खसरा नम्बर 842 रकबा 1.6187 हैक्टयर** भूमि का बंटवाडा प्रस्ताव मय नजरी नक्शा तहसीलदार शिवगंज द्वारा पेश किया, अतः वादी का वाद पत्र विरूद्ध प्रतिवादीगण को कतिपय प्रावधानों के तहत स्वीकार कर डिक्री किया जाता है।

अतः तहसीलदार शिवगंज को वादग्रस्त भूमि वादग्रस्त आराजी **वादग्रस्त भूमि मौजा मनादर–1 पटवार हल्का मनादर–1 तह0 शिवगंज के खसरा नम्बर 842 रकबा 1.6187 हैक्टयर** भूमि का बंटवाड प्रस्ताव व नजरी नक्शा बरंग प्रदर्शित अनुसार राजस्व रेकर्ड मे अमल दरामद व राजस्व नक्शे मे तरमीम करने का आदेश दिया जाता है। प्रस्तुत बटंवाड प्रस्ताव व नजरी नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग माना जाएगा। पक्षकारान खर्चा अपना अपना वहन करे।

यह डिक्री आज दिनाक 29.08.2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी किया गया।

(नीरज मिश्र)
सहायक कलक्टर (एस.डी.ओ.)
शिवगंज

सहायक कलक्टर
शिवगंज (सिरोही)

मुदाई	रूपया/पै..	मुदायलाह	रूपया/पैसे
स्टाम्प अरजी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत खर्चा गवाहान फीस कमिश्नर मुतफरीक बाबतइजराय हुक्मनामा मीजान	–शून्य–	स्टाम्प [illegible] स्टाम्प अरजी मेहनताना वकील खर्चा गवा[illegible] फीस [illegible] बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरीक मीजान	–:शून्य:–

Signature Not Verified
Digitally signed by Neeraj Mishra
Date: 2025.10.27 13:13:59 IST
Reason: SelfAttested

कमांक/कोर्ट/2025/ 515 **दिनांक 29.08.2025**

प्रतिलिपि पालनार्थः–

तहसीलदार, शिवगंज।

सहायक कलक्टर (एस.डी.ओ.)
शिवगंज

सहायक कलक्टर
शिवगंज (सिरोही)