



**राजस्थान RAJASTHAN**

- बनाम
- 1- मगन पुत्र भमराजी
  - 2- शंकरलाल पुत्र भमराजी
  - 3- श्रीमति भूरी बेवा भमराजी
  - 4- बदाराम पुत्र गेनाजी माली नि.जावाल
  - 5- पीथाराम पुत्र गेनाजी
  - 6- भूताराम पुत्र गेनाजी
  - 7- श्रीमती प्रेमी पत्नि गेनाजी
  - 8- छोगाराम पुत्र मुपाजी
  - 9- ताराराम पुत्र मुपाजी
  - 10- रमेश पुत्र मुपाजी
- सभी आयु व्यस्क जाति माली  
पेशा खेती निवासी जावाल तहसील सिरौही  
जिला सिरौही

बनाम

प्रतिवादीगण **AL 142258**

- 1- मंछाराम पुत्र बाबूजी कावली
  - 2- रतीलाल पुत्र बाबूजी कावली
  - 3- हंसाराम पुत्र बाबूजी कावली
- सभी आयु व्यस्क पेशाखेती जाति

- तहसील सिरौही जिला सिरौही
- 4- राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार सिरौही राज.

राजस्व वाद अर्न्तगत धारा 53 188 राज.काश्तकारी अधिनियम 1955 के तहत

**राजस्व वाद सं 80/2015**

उक्त प्रकरण मे न्याय आपके द्वार अभियान 2017 के राजस्व लोक अदालत केम्प उड मे दिनांक 16-6-2017 को इस न्यायालय द्वारा पारित निर्णय 16-6-2017 व प्राथमिक डिक्री की पालना मे तहसीलदार सिरौही ने अपने पत्र क्रमांक /राजस्व/17/2531 दिनांक 7-11-2017 के द्वारा पेश किया । उक्त बंटवाड प्रस्ताव मय नक्शा ट्रेस का आज दिनांक 1-12-2017 को न्यायालय मे इस प्रकरण की सुनवाई के दौरान वकील श्री नरेन्द्रसिंह देवडा मय वादी मगन, भूता व छोगा व श्री राजेन्द्रसिंह देवडा वकील प्रतिवादीगण हाजिर हुये जिन्हे उक्त बंटवाडा प्रस्ताव मय नक्शा ट्रेस को दिखवाया गया तो उन्होने आपत्ति हेतु समय चाहने से न्यायहित मे समय दिया गया तत्पश्चात वकील वादीगण द्वारा प्रस्तुत आपत्ति व जवाब वकील प्रतिवादीगण का गहनतापूर्वक अवलोकन कर उस पर मनन किया तथा अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा भी संबंधित पटवारी हल्का उड को मय राजस्व रेकर्ड के साथ बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार मौका निरीक्षण किया गया मौका निरीक्षण अनुसार इस न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री की पालना मे उक्त बंटवाड प्रस्ताव मय नक्शा ट्रेस वादग्रस्त कृषि भूमि का राजस्व रेकर्ड मे दर्ज हक हिस्से अनुसार पक्षकारान की उपस्थिति मे पक्षकारान मौके पर जिस अवस्था मे काबिज काश्त है तथा पक्षकारान के बीच पूर्व मे जो बंटवाड हो रखा है उसी अनुसार तथा प्रत्येक के आने जाने के रास्ते मौके सुखाधिकार आदि का उल्लेख करते हुये

**सहायक कलेक्टर**  
**सिरौही (राज.)**

*Continue Register*



पेज नंबर दो

फा.डि. मगन वगैरहा बनाम मंछाराम वगैरहा

विधि सम्मत बंटवाड प्रस्ताव मय नक्शा ट्रेस बाय मिटस एण्ड बाउण्डस के आधार पर विभाजन प्रस्ताव को सही होना स्वीकार किया जाता है। वादपत्र के अनुसार भी वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 3 के बीच उनके हक हिस्से अनुसार बंटवाड है। उक्त किये जाने की प्रार्थना की है उसमे भी वादीगण का भी हक हिस्सा पृथक करने की कोई दाद नही मांगी है। वादग्रस्त कृषि भूमि अच्छी मेसे अच्छी तथा बुरी मेसे बुरी पक्षकारान के बीच उनके हक हिस्से अनुसार बंटवाड करने से विधिवत सही होने से न्यायालय द्वारा उक्त बंटवाड प्रस्ताव मय नक्शा ट्रेस को स्वीकार किया गया है।

उक्त बंटवाड प्रस्ताव अनुसार मौजा उड पटवार हल्का उड तहसील सिरोही जिला सिरोही के जमाबंदी संवत 2069-2072 के खाता नंबर 189 कि खसरा नेअर 76 रकबा 6.5500 हेक्टेयर किस्म चाही 3, खसरा नंबर 76/620 रकबा 0.0200 हेक्टेयर किस्म गै.मु. खसरा नंबर 76/621 रकबा 0.0200 हेक्टेयर किस्म गै.मु.चाह, खसरा नंबर 76/622 रकबा 0.0200 हेक्टेयर किस्म गै.मु.चाह कुल किता 4 कुल क्षेत्रफल 6.6100 हेक्टेयर लगान 91.70 पैसे की उक्त संयुक्त खातेदारी की वादग्रस्त कृषि आराजी का विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार से किया है:-

कं.सं.	नाम खातेदार	खसरानंबर	रकबा	किस्म	लगान
1-	मगन शंकर पि.भ्रमा भूरी बेवा भ्रमा बदाराम पीताराम प्रेमीबाई बेवा गीनाजी भूता पि. गेनाजी छोगाराम, ताराराम, रमेश पि. मुपा खेतु बेवा मुपा कौम माली सा.देह खातेदार रहन- भूताराम पि. गेना का हिस्सा एम.जी.बी. शाखा जावाल मगन पि. भ्रमा व छोगा पि. मुपा का हिस्सा एम.जी.बी. जावाल	अं.नं. 1 76 अं.नं. 4 76	1.3700 हेक्टेयर 1.9150 हेक्टेयर	चाही 3 चाही 3	19.18 26.81
	किता	2	3.2850 हेक्टेयर	-	45.99
2-	मंछाराम पि. बाबूजी माली सा. जावाल खातेदार	अं.नं. 2 76	1.6000 हेक्टेयर	चाही 3	22.40
	किता	1	1.6000 हेक्टेयर	-	22.40
3-	रतीलाल पि. बाबूजी माली सा.जावाल खातेदार	अं.नं. 3 76 अं.नं. 5 76	0.2950 हेक्टेयर 0.8900 हेक्टेयर	चाही 3 चाही 3	4.13 12.46
	किता	2	1.1850 हेक्टेयर	-	16.59
4-	हंसाराम पि. बाबूजी माली सा.जावाल खातेदार	अं.नं. 7 76	0.2400 हेक्टेयर	चाही 3	3.36

सहायक कलेक्टर  
सिरोही (राज.)

Continue Page No. 3

पेज नंबर तीन फा.डि. मगन वगैरहा बनाम मंछाराम वगैरहा

किता	1	0.2400 हेक्टेयर	-	3.36
------	---	-----------------	---	------

क्र.सं. नाम खातेदार	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान
5- प्रतापराम पि. जैसाजी माली सा.जावाल खातेदार	अं.नं. 4-6 76	0.1600 हेक्टेयर	चाही 3	2.24

किता	1	0.1600 हेक्टेयर	चाही 3	2.24
------	---	-----------------	--------	------

6- मंछाराम, रतीलाल, हंसाराम पि. बाबूजी माली सा.देह खातेदार	अं.नं. 4-8 76	0.0800 हेक्टेयर	चाही 3 रास्ता उपयोग	1.12
--	------------------	-----------------	------------------------	------

किता	1	0.0800 हेक्टेयर	-	1.12
------	---	-----------------	---	------

क्र.सं. नाम खातेदार	खसरा नंबर	रकबा	किस्म	लगान
1- मगन शंकर पि. भ्रमा भूरी बेवा भ्रमा 1/6 बदाराम पीताराम भूताराम पि. गेना प्रेमी बेवा गेना छोगाराम, ताराराम रमेश पि.मुपा खेतु बेवा मुपा कौम माली जावाल सा.देह खातेदार रहन-बदस्तुर जमाबंदी	76/621	0.0200 हेक्टेयर	गै.मु. चा 6	-

किता	1	0.0200 हेक्टेयर	-	-
------	---	-----------------	---	---

2- मंछाराम पि.बाबूजी कौम माली सा.देह खातेदार	76/620	0.0200 हेक्टेयर	गै.मु. चा 6	-
---	--------	-----------------	-------------	---

किता	1	0.0200 हेक्टेयर	-	-
------	---	-----------------	---	---

3- रतीलाल पि.बाबूजी, हंसाराम पि.बाबूजी माली सा.जावाल खातेदार	76/622	0.0200 हेक्टेयर	गै.मु.	-
--	--------	-----------------	--------	---

किता	1	0.0200 हेक्टेयर	-	-
------	---	-----------------	---	---

अतः उपरोक्तानुसार कृषि भूमि का विभाजन पक्षकारान के मध्य किया जाकर बंटवाड प्रस्ताव मय नक्शा ट्रेस अनुमोदित किया जाता है। तहसीलदार, सिरौही को उक्तानुसार राजस्व रेकर्ड मे इन्द्राजात/अमल दरामद करने हेतु आदेश दिये जाते है।

आज दिनांक 9-3-2018 को फाईनल डिक्री मेरे हस्ताक्षर, पदनाम व इस न्यायालय की गोल मुहर से नोन ज्युडिशियल स्टाम्प रुपये 100/- एक तथा दो टाईप पेपर पर कम्प्युटर टाईप कर अवलोकन के बाद हस्ताक्षर जारी की गई।

09/3/18  
सहायक कलेक्टर (एस.डी.ओ.)  
सिरौही (पिन-0)