

- 25/2013
- श्रीमती चन्द्रकंवर पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत उम्र 70 वर्ष निवासी ग्राम पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
- श्रीमती चन्द्रकंवर धर्म पत्नी स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
- सुल्तानसिंह पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
 - सुमेरसिंह पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
 - महेन्द्रसिंह पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
 - सदा कंवर पुत्री स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
 - सुप्यार कंवर पुत्री स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
 - मनोज कंवर पुत्र स्व. भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान

.....वादीगण

बनाम

- बगतुराम पुत्र स्व. धुड़ाराम जाति भाट निवासी ग्राम कालू त0 लुणकरणसर जिला बीकानेर राजस्थान
- श्रीमती केशरदेवी पुत्री स्व. धुड़ाराम जाति भाट निवासी ग्राम कालू त0 लुणकरणसर जिला बीकानेर राजस्थान
- श्रीमती कोयल देवी पुत्री स्व. धुड़ाराम धर्मपत्नी पुसाराम जाति भाट निवासी कस्बा श्री डूंगरगढ जिला बीकानेर राजस्थान
- श्रीमती किस्तुरी देवी पुत्री स्व. धुड़ाराम धर्मपत्नी चुन्नीलाल जाति भाट निवासी ग्राम सुड़सर त0 बीकानेर जिला बीकानेर राजस्थान
- भागीरथ राम पुत्र स्व. खंगाराम जाति भाट निवासी सीतापुर त0 अबोहर जिला फिरोजपूर पंजाब
- श्रीमती शान्ति देवी पत्नी स्व. पृथ्वीराज जाति भाट निवासी सीतापुर त0 अबोहर जिला फिरोजपूर पंजाब
- कालुराम पुत्र स्व. पृथ्वीराज जाति भाट निवासी सीतापुर त0 अबोहर जिला फिरोजपूर पंजाब
- कोजूराम पुत्र स्व. पृथ्वीराज जाति भाट निवासी सीतापुर त0 अबोहर जिला फिरोजपूर पंजाब
- प्रकाश पुत्र स्व. पृथ्वीराज जाति भाअ निवासी सीतापुर त0 अबोहर जिला फिरोजपूर पंजाब
- श्रीमान उप पंजियक कार्यालय बीदासर जिला चूरु राजस्थान
- राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार बीदासर जिला चूरु राजस्थान

.....प्रतिवादीगण

- श्रीमती मोहन कंवर पत्नी स्व. सुरजनसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
- पदमसिंह दत्तक पुत्र स्व. सुरजनसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
- श्रीमती सम्पत कंवर पुत्री स्व. सुरजनसिंह पत्नी श्रवणसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम मोजास त0 मण्डावा जिला झुंझुनू राजस्थान

- 17 श्रीमती सुन्दर कंवर पत्नी स्व. लखसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
- 18 श्रीमती सुन्दर कंवर पत्नी स्व. लखसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
- 19 श्रीमती सुन्दर कंवर पत्नी स्व. देवी सिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान
- 20 विजयसिंह पुत्र स्व. देवी सिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु राजस्थान

गौण प्रतिवादीगण

दावा घोषणात्मक, रेकार्ड संशोधन एवं धिर निषेधाज्ञा प्राप्ति हेतु उपस्थित

1. श्री बजरंग सिंह, एडवोकेट वादीगण।
2. श्री रघुवीर भामू एडवोकेट प्रतिवादीगण।
3. पैरोकार राज उपस्थित।

निर्णय

दिनांक -

वादी की ओर से दावा इस आशय का पेश किया गया है कि वादी के दादा गौण प्रतिवादी संख्या 12 व 15 के ससूर गौण प्रतिवादीगण संख्या 13, 14 तथा 16 व 18 के दादा नानसिंह के खातेदारी एवं कब्जा काश्त का खेत पुराना ख0न0 482 तादादी 26 बीघा 3 विश्वा जिसके वर्तमान ख0न0 803 तादादी 26 बीघा 3 विश्वा वाके रोही पारेवड़ा त0 बीदासर में स्थित है को स्व. नानसिंह जागीर के समय से ही काश्त करते आ रहे थे। राजस्थान कास्तकारी अधिनियम लागू होने के समय व राजस्थान कास्तकारी संशोधन अधिनियम सन् 1961 तथा दिनांक 31.12.1969 को इस खेत पर स्व. नानसिंह का कब्जा काश्त उपयोग उपभोग कृषक के रूप में चला आ रहा था इसलिए राजस्थान कास्तकारी अधिनियम में बने प्रावधानों के अन्तर्गत स्व. नानसिंह इस खेत के खातेदार कृषक हो गये। प्रतिवादी संख्या 1 ता 4 के पिता प्रतिवादी संख्या 5 के दादा प्रतिवादीनी संख्या 6 के दादा ससूर व प्रतिवादी संख्या 7 ता 9 के पड़ दादा स्व. धूडाराम ने वादगत खेत की काश्त जागीरदारी के समय ही छोड़ दी थी एवं गांव पारेवड़ा छोड़कर ग्राम कालू अपने ससूराल में जाकर बस गया था इसके बाद स्व. धूडाराम व उसके उत्तराधिकारियों ने वादगत खेत को कभी भी काश्त नहीं किया। राजस्व कर्मचारियों व अधिकारियों ने विना वास्तविक कब्जे की जांच किये वादगत खेत की खातेदारी गफलत एवं लापरवाही से स्व. धूडाराम के नाम राजस्व रेकार्ड में दर्ज कर दी जो वादी के मुकाबले अवैध एवं शुन्य है। वादगत खेत पर गत 60 वर्षों से स्व. धूडाराम व प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 का कभी भी कब्जा काश्त नहीं रहा। वादगत खेत की खातेदारी प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 के पूर्वज स्व. धूडाराम के नाम गलत एवं अवैध दर्ज होने से वादी के वैध अधिकारों पर विपरीत प्रभाव पड़ता है इसलिए वादी के लिये आवश्यक हो गया कि वो स्व. धूडाराम के नाम दर्ज खातेदारी को निरस्त करवाकर अपने नाम राजस्व रेकार्ड में दर्ज करवाये जिसका वादी कानूनी अधिकारी है। वादगत खेत की खातेदारी वादी के नाम घोषित की जाकर राजस्व रेकार्ड में संशोधन कर अंकित की जावे। वादगत खेत पुराना ख0न0 482 जिसके वर्तमान ख0न0 803 तादादी 26 बीघा 3 विश्वा वाके रोही पारेवड़ा पर स्व. धूडाराम व उसके उत्तराधिकारियों का गत 60 वर्षों में कभी भी कब्जा काश्त नहीं रहा तथा उनका कब्जा वापिस प्राप्त करने का अधिकार कब का ही परिसीमा से वर्जित हो गया है। वादी का कब्जा वादगत खेत पर प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 के मुकाबले परिप्रक्ष्य हो चुका है। वादगत खेत में स्व. धूडाराम एवं उसके उत्तराधिकारीगण के जो अधिकार

15 अगस्त

अधिकारी

7

इस पर दावा दर्ज किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये समन तलब किया गया प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 ने अपना अधिवक्ता नियुक्त किया एवं दिनांक 18.02.2014 को प्रतिवादीगण संख्या 3 ता 9 ने स्वयं ने उपस्थित होकर राजीनामा पेश किया जो वाद तस्दिदक शामिल पत्रावली किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 व 2 ने दिनांक 10.03.2014 को न्यायालय में स्वयं उपस्थित होकर राजीनामा पेश किया जो वाद तस्दिदक शामिल पत्रावली किया गया। गौण प्रतिवादीगण संख्या 12 ता 17 व 19, 20 की तरफ से श्री रघुवीर भामू एडवोकेट ने वकालतनामा पेश किया। गौण प्रतिवादी संख्या 18 बावजुद तामील उपस्थित नहीं आने पर उसके खिलाफ एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई तथा गौण प्रतिवादीगण को जवाब हेतु काफी अवसर दिये जाने के बावजुद भी जवाब पेश नहीं किये जाने पर उनका जवाब बन्द किया। पेशेकार राज को भी जवाब का माकूल समय दिये जाने के बावजुद भी जवाब नहीं पेश किये जाने के कारण जवाब बन्द किय गया। वादीगण के वाद का किसी भी जगह वादीगण की श्रेणी में जरिये संशोधित शीर्षक सम्मिलित किया गया है। हम वादीगण का वादा डिक्री किया जाये।

इस पर दावा दर्ज किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये समन तलब किया गया प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 ने अपना अधिवक्ता नियुक्त किया एवं दिनांक 18.02.2014 को प्रतिवादीगण संख्या 3 ता 9 ने स्वयं ने उपस्थित होकर राजीनामा पेश किया जो वाद तस्दिदक शामिल पत्रावली किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 व 2 ने दिनांक 10.03.2014 को न्यायालय में स्वयं उपस्थित होकर राजीनामा पेश किया जो वाद तस्दिदक शामिल पत्रावली किया गया। गौण प्रतिवादीगण संख्या 12 ता 17 व 19, 20 की तरफ से श्री रघुवीर भामू एडवोकेट ने वकालतनामा पेश किया। गौण प्रतिवादी संख्या 18 बावजुद तामील उपस्थित नहीं आने पर उसके खिलाफ एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई तथा गौण प्रतिवादीगण को जवाब हेतु काफी अवसर दिये जाने के बावजुद भी जवाब पेश नहीं किये जाने पर उनका जवाब बन्द किया। पेशेकार राज को भी जवाब का माकूल समय दिये जाने के बावजुद भी जवाब नहीं पेश किये जाने के कारण जवाब बन्द किय गया। वादीगण के वाद का किसी भी जगह वादीगण की श्रेणी में जरिये संशोधित शीर्षक सम्मिलित किया गया है। हम वादीगण का वादा डिक्री किया जाये।

खेत को कास्त करते देखना ब्यान किया है इस खेत का सुदानम व उसके बरिफ को कास्त करने कभी नहीं देखा ब्यान किया है। इस प्रकार संवत् 2010 से वादगत खेत का कास्तकाय 1969 तक कास्त में रहा व मगसिंह के स्वर्गवास के बाद वादी मणसिंह व उसके बरिफ को कास्त में हाना राजस्व रेकार्ड व मौखिक साक्ष्य से प्रमाणित होता है। प्रतिवादीगण ने जमाना देकर उपस्थित होकर राजीनामा पेश किया है जिसमें वादीगण के बाद की कास्त एवं बरिफ होने की बातों का ब्यान है। इसमें बड़ा प्रमाण नहीं हो सकता कि प्रतिवादीगण ने वादीगण के बाद की कास्त का ब्यान किया है। वादीगण ने इन सभी तथ्यों को मौखिक साक्ष्य से भी साबित करवाया है। वादीगण ने अपने बाद की गट संख्या 1 में नानसिंह व पन्नेसिंह बल्द दूंगरसिंह का वंश वृक्ष पेश किया है तथा सुदानम का वंश वृक्ष पेश किया है जिसको प्रतिवादीगण एवं गौण प्रतिवादीगण ने बर्ही भी गलत नहीं बताया है।

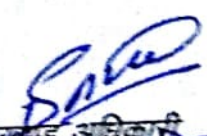
इस प्रकार वादीगण ने अपने दस्तावेजों से एवं मौखिक साक्ष्य से तथा राजीनामा से वादगत भूमि पर लगातार कब्जा कास्त होना प्रमाणित किया है इसलिए वादगत खेत की खातेदारी नर सुदानम के नाम दर्ज होना वादीगण के अधिकारों के मुकाबले शुन्य एवं निरस्त योग्य है वादीगण वादगत भूमि की खातेदारी अधिकारों की घोषणा करवाने के अधिकारी हो गये हैं। वादीगण के नाम खातेदारी की घोषणा करवाने उचित है। वादगत खेत की खातेदारी में धूड़ा बल्द रुघा के नाम दर्ज हुआ है व गलत एवं शुन्य जिसे हटाया जाना उचित है। वादगत भूमि पर कब्जा कास्त वादीगण का अपने पूर्वजों के समय से ही दर्ज चला आना साबित है इसलिए डिफ्टी कब्जाधारी व खातेदारी की भूमि में अन्य किसी को दखलअन्दाजी करने का कानूनी अधिकार नहीं है इसलिए वादीगण प्रतिवादीगण के खिलाफ चिर निषेधाज्ञा जारी करवाने के अधिकारी है राजस्थान कास्तकारी अधिनियम की धारा 19(1-एए) के अन्तर्गत खातेदारी अधिकार के लिए अधिकृत है। वादी के दावा संवत् 2010 से उन अनिधारी के रूप में प्रेषण दिया गया है उसका व उसके उत्तराधिकारियों का कब्जा कास्त 31 दिसम्बर 1969 तक भी लगातार बना रहा है इस कारण भी वादीगण का वाद डिफ्टी किया जाना उचित है।

आदेश

उपरोक्त विवेचन के आधार पर व मुताबिक राजीनामा वाद वादीगण डिफ्टी किया जाकर घोषित किया जाता है कि वादगत ख0न0 803 तादादी 26 बीघा 3 बिस्वा वाके रोही पारेवड़ा त0 बीदासर जिला चूरु वादीगण संख्या 2 ता 8 के ब.हि.व. खातेदारी की है। प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 के पूर्वज नर धूड़ा बल्द रुघा के नाम खातेदारी इन्द्राज गलत व वादीगण के अधिकारों के विरुद्ध शुन्य होने से हटाने जाने का आदेश दिया जाता है। तहसीलदार बीदासर को आदेशित किया जाता है कि उनसेवानुसार वादीगण के नाम खातेदारी दर्ज कर राजस्व रेकार्ड में अंकन करे। प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 को जरिये चिर निषेधाज्ञा वर्जित किया जाता है कि वादीगण खातेदारी एवं कब्जा कास्त के खेत ख0न0 803 तादादी 26 बीघा 3 बिस्वा वाके रोही पारेवड़ा में किसी प्रकार की कोई दखल अन्दाजी नहीं देवे। तदनुसार पर्चा डिफ्टी जारी हो राजस्व रेकार्ड में अंकन हेतु तहसीलदार बीदासर को निर्णय व डिफ्टी की प्रति पालनार्थ प्रेषित हो।

खर्चा मुकदमा पक्षकार अपना अपना वहन करे इस प्रकार डिफ्टी पर्चा जारी हो।
निर्णय आज दिनांक 28.4.19 को सरे इजलास सुनाया गया।

उपस्थित अधिकारी
बीदासर (चूरु)


उपस्थित अधिकारी
बीदासर

आधीनस्थ उपस्थित अधिकारी

अन्तिम डिक्री व मुकदमें इब्तदाई

(ऑर्डर 20, रूल 6-7 जब्ता दावानो)

(Civil Procedure code, Appendix 'D'-1)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकाम बीदासर व इजलास श्रीमती संजू पारीक, आर.ए.एस

स्व. भंवरसिंह आदि बनाम बगतुराम आदि

दावा घोषणात्मक, रेकार्ड संशोधन एवं चिर निषेधाज्ञा

मुकदमा न० 25 सन् 2013.

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रु-ब-रु

हाजरी श्री बजरंग सिंह अभिभाषक, वादीगण व श्री रघुवीर भामू अभिभाषक प्रतिवादीगण स्वयं मिनजानिब मुद्दई व पेरोकार राज मिनजानिब मुदापलाह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि दावा अन्तिम रूप से इस प्रकार डिक्री किया जाता है मुताबिक राजीनामा वादगत ख०न० 803 तादादी 26 बीघा 3 बिश्वा वाके रोही पारेवड़ा त० बीदासर जिला चूरु वादीगण संख्या 2 ता 8 के ब.हि.व. खातेदारी की है। प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 के पूर्वज स्व. धूड़ा वल्द रुघा के नाम खातेदारी इन्द्राज गलत व वादीगण के अधिकारो के विरुद्ध शुन्य होने से हटाये जाने का आदेश दिया जाता है। तहसीलदार बीदासर को आदेशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार वादीगण के नाम खातेदारी दर्ज कर राजस्व रेकार्ड में अंकन करे। प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 9 को जरिये चिर निषेधाज्ञा वर्जित किया जाता है कि वादीगण खातेदारी एवं कब्जा कास्त के खेत ख०न० 803 तादादी 26 बीघा 3 बिश्वा वाके रोही पारेवड़ा में किसी प्रकार की कोई दखल अन्दाजी नही देवे। अन्तिम डिक्री की पालना के लिए तहसीलदार को लिखा जावे। राजीनामा 15/11/17 को गोग देगा 8/10 उपखण्ड अधिकारी बीदासर (चूरु) चीज मुबलिंग बाबत

खर्चा इस मुकदमे के मय सुद व शरह फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलमावी तक को अदा करे।

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 28 माह 4 2017

मुहर



दस्तखत उपखण्ड अधिकारी
ओहदा बीदासर

मुद्दई	रुपया	पै.	मुदायलाई	रुपया	पै.
स्टाम्प अजीदावा			स्टाम्प बकालतनामा		
स्टाम्प बकालतनामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महनताना वकील पर		
महनताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बाबत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक			मीजान		

नोट : खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का, चाहे डिक्री के जरिये दिलाया गया हो या नही दर्ज करना चाहीवे ।