

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान

भोजासीन अधिकारी- ओमप्रकाश वर्मा आर.ए.एस.  
राजस्व वाद संख्या : 71/2022  
निर्णय दिनांक : 07/10/25  
GCMS No. : 2022/100

1. घीसाराम पुत्र रूपाराम जाति बावरी उम्र व्यस्क वर्ष निवासी कस्बा सुजानगढ़ जिला चूरु (राज.)
2. सन्ना देवी पत्नी हुकमाराम जाति मेघवाल उम्र व्यस्क वर्ष निवासीनी ग्राम ढाकावाली तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु (राज.)
3. राजकुमार पुत्र रामकुमार जाति मेघवाल उम्र व्यस्क वर्ष निवासी ग्राम ढाकावाली तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु (राज.)

.....वादीगण

बनाम

1. भंवरलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति नायक उम्र व्यस्क निवासी ग्राम सालासर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु (राज.)
2. महावीरसिंह पुत्र बनवारीलाल जाति बलाई निवासी ग्राम जुलियासर तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर (राज.)
3. सन्तोष पुत्री मोहनलाल जाति ढोली उम्र व्यस्क निवासीनी ग्राम शोभासर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु (राज.)
4. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार साहब सुजानगढ़ जिला चूरु (राज.)

.....प्रतिवादीगण

दावा खातेदारी भूमि का विभाजन

उपस्थित :-

1. श्री मोहनलाल बिशु एडवोकेट, श्री ओमप्रकाश घोटिया वादी
2. श्री हरीशचन्द्र पारीक एडवोकेट अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 2
2. परोकारराज तहसीलदार, सुजानगढ़



लगातार.....2 पर

30/10  
उप खण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़

—: निर्णय :-

इस दावा का न्यायालय में विचारण किया जाकर दिनांक 29.05.2024 को प्रारम्भिक रूप से डिक्री किया गया था कि वादीगण वादगत खेत खसरा नम्बर 2013/810 तादादी 0.1277 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 2014/810 तादादी 1.5483 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 526 तादादी 1.0116 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 566/1129 तादादी 0.8219 हैक्टेयर कुल किता चार कुल तादादी 3.5095 हैक्टेयर वाके रोही शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में अपने-अपने हिस्से की भूमि का विभाजन करवाने के अधिकारी है। तहसीलदार सुजानगढ़ को आदेशित किया जाता है कि मौके पर जाकर वादीगण के कब्जा, काश्त व मौके की स्थिति देखते हुये विभाजन प्रस्ताव तैयार कर न्यायालय में पेश करें।

जिस पर तहसीलदार सुजानगढ़ ने विभाजन प्रस्ताव पेश किया। जिस पर आपति चाही गई वकील प्रतिवादी संख्या 2 ने उक्त विभाजन प्रस्ताव पर आपति जाहिर करते हुये प्रतिवादी संख्या 2 के हिस्से का भी विभाजन प्रस्ताव मंगवाये जाने का निवेदन किया। जिस पर वकील वादीगण द्वारा आपति होना जाहिर नहीं किया। दोनों पक्षों को सुनने के पश्चात न्यायालय द्वारा पुनः वादीगण व प्रतिवादी संख्या 2 का अलग अलग विभाजन प्रस्ताव कब्जा, काश्त मौके की स्थिति को देखते हुये बनाकर पेश करने का आदेश पुनः तहसीलदार सुजानगढ़ को भिजवाया गया।

जिस पर तहसीलदार सुजानगढ़ ने विभाजन प्रस्ताव पेश किया। विभाजन प्रस्ताव पर कोई आपति न होना जाहिर किया एवं अपनी बहस में विभाजन प्रस्ताव के अनुसार दावा वादीगण अंतिम रूप से डिक्री किये जाने का निवेदन किया।

बहस पर मनन किया एवं पत्रावली का तथा प्राप्त विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया। विभाजन प्रस्ताव पर पक्षकारों के हस्ताक्षर है। जिससे साबित है कि पक्षकार विभाजन प्रस्ताव पर सहमत है व वकील वादीगण व वकील प्रतिवादी ने भी सहमति जाहिर की है। इसलिए न्यायालय विभाजन प्रस्ताव के अनुसार दावा वादीगण अंतिम रूप से डिक्री किया जाना उचित समझता है।

लगातार.....3 पर



डा.म  
उप खण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़

अतः दावा वादीगण विभाजन प्रस्ताव के अनुसार अंतिम रूप से डिक्री किया जाकर खाता इस प्रकार से विभाजित किया जाता है कि:-

1. वादी संख्या 1 धीसाराम पुत्र रूपाराम जाति बावरी निवासी कस्बा सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान के हिस्से-पाँति में खसरा नम्बर 2014/810 मिन तादादी 0.1090 हैक्टेयर बारानी दायम रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।
2. वादीनी संख्या 2 सन्ना देवी पत्नी हुकमाराम जाति मेघवाल निवासीनी ग्राम ढाकावाली तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान के हिस्से-पाँति में खसरा नम्बर 2013/810 मिन तादादी 0.0710 हैक्टेयर बारानी दायम, खसरा नम्बर 2014/810 मिन तादादी 0.3863 हैक्टेयर बारानी दायम, खसरा नम्बर 526 मिन तादादी 0.2871 हैक्टेयर बारानी अव्वल, खसरा नम्बर 566/1129 मिन तादादी 0.4000 हैक्टेयर बारानी अव्वल कुल किता चार कुल तादादी 1.1444 हैक्टेयर रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।
3. वादी संख्या 3 राजकुमार पुत्र रामकुमार जाति मेघवाल निवासी ग्राम ढाकावाली तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु (राज.) के हिस्से-पाँति में खसरा नम्बर 566/1129 मिन तादादी 0.2746 हैक्टेयर बारानी अव्वल, 2014/810 मिन तादादी 0.3630 हैक्टेयर बारानी दायम कुल किता दो कुल तादादी 0.6376 हैक्टेयर रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।
4. प्रतिवादी संख्या 1 भंवरलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति नायक निवासी ग्राम सालासर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान के हिस्से-पाँति में खसरा नम्बर 2013/810 मिन तादादी 0.0336 हैक्टेयर बारानी दायम, खसरा नम्बर 2014/810 मिन तादादी 0.4000 हैक्टेयर बारानी दायम,



डा.   
 उप खण्ड अधिकारी   
 सुजानगढ़

लगातार.....4 पर

खसरा नम्बर 566/1129 मिन तादादी 0.0928 हैक्टेयर बारानी अव्वल,  
खसरा नम्बर 526 तादादी 0.4000 हैक्टेयर बारानी अव्वल कुल किता दो  
कुल तादादी 0.9264 हैक्टेयर रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़  
जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त  
भूमि रखी जाती है।

5. प्रतिवादी संख्या 2 महावीरसिंह पुत्र बनवारीलाल जाति बलाई निवासी ग्राम  
जुलियासर तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर राजस्थान के हिस्से-पाँति में  
खसरा नम्बर 2013/810 मिन तादादी 0.0231 हैक्टेयर बारानी दोयम,  
खसरा नम्बर 2014/810 मिन तादादी 0.2900 हैक्टेयर बारानी दोयम,  
खसरा नम्बर 526 तादादी 0.3245 हैक्टेयर बारानी अव्वल कुल किता तीन  
कुल तादादी 0.6376 हैक्टेयर रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़  
जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त  
भूमि रखी जाती है।

6. प्रतिवादीनी संख्या 3 सन्तोष पुत्री मोहनलाल जाति ढोली निवासीनी ग्राम  
शोभासर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान के हिस्से-पाँति में  
खसरा नम्बर 566/1129 मिन तादादी 0.0545 हैक्टेयर बारानी अव्वल रोही  
ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन  
प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।

तहसील सुजानगढ़ को आदेशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार राजस्व  
रेकार्ड में अंकन कर अक्स में तरमीम करें। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। निर्णय  
व डिक्री की प्रति पालनार्थ तहसीलदार सुजानगढ़ को प्रेषित हो।

निर्णय आज दिनांक ...07/01/2025 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



ओमप्रकाश वर्मा  
उपखण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़ जिला-चूरु

**डिकरी ब मुकदमें इब्दाई**  
(ऑर्डर 20, रूल 6-7 जक्वा दावानो)

(Civil Procedure code, Appendix 'D' -1)

आज अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकाम सुजानगढ़  
सुजानगढ़ श्री ओमप्रकाश वर्मा, आर.ए.एस

गिरधारीलाल बनाम अमराराम आदि  
दावा बाबत घोषणात्मक, रिकॉर्ड संशोधन व विभाजन प्राप्ति का  
मुकदमा न० 60 सन 2023

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रु-ब-रु

..... हाजरी श्री मोहनलाल बिस्सु एडवोकेट, मिनजानिब मुद्ई व  
शेरोकार राज मिनजानिब मुदापलाह पेश होकर हुकम दिया जाता है व दावा वादीगण  
विभाजन प्रस्ताव के अनुसार अंतिम रूप से डिक्री किया जाकर खाता इस प्रकार  
से विभाजित किया जाता है कि:-

1. वादी संख्या 1 घीसाराम पुत्र रूपाराम जाति बावरी निवासी कस्बा  
सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान के हिस्से-पाँति में खसरा नम्बर  
2014/810 मिन तादादी 0.1090 हैक्टेयर बारानी दोयम रोही ग्राम शोभासर  
(नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में  
दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।
2. वादीनी संख्या 2 सन्ना देवी पत्नी हुकमाराम जाति मेघवाल निवासीनी ग्राम  
ढाकावाली तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान के हिस्से-पाँति में  
खसरा नम्बर 2013/810 मिन तादादी 0.0710 हैक्टेयर बारानी दोयम,  
खसरा नम्बर 2014/810 मिन तादादी 0.3863 हैक्टेयर बारानी दोयम,  
खसरा नम्बर 526 मिन तादादी 0.2871 हैक्टेयर बारानी अब्बल, खसरा  
नम्बर 566/1129 मिन तादादी 0.4000 हैक्टेयर बारानी अब्बल कुल किता  
चार कुल तादादी 1.1444 हैक्टेयर रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील  
सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के  
अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।
3. वादी संख्या 3 राजकुमार पुत्र रामकुमार जाति मेघवाल निवासी ग्राम  
ढाकावाली तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु (राज.) के हिस्से-पाँति में खसरा



उप खण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़

नम्बर 566/1129 मिन तादादी 0.2746 हैक्टेयर वारानी अव्वल, 2014/810 मिन तादादी 0.3630 हैक्टेयर वारानी दोयम कुल किता दो कुल तादादी 0.6376 हैक्टेयर रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।

4. प्रतिवादी संख्या 1 भंवरलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति नायक निवासी ग्राम सालासर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान के हिस्से-पाँति में खसरा नम्बर 2013/810 मिन तादादी 0.0336 हैक्टेयर वारानी दोयम, खसरा नम्बर 2014/810 मिन तादादी 0.4000 हैक्टेयर वारानी दोयम, खसरा नम्बर 566/1129 मिन तादादी 0.0928 हैक्टेयर वारानी अव्वल, खसरा नम्बर 526 तादादी 0.4000 हैक्टेयर वारानी अव्वल कुल किता दो कुल तादादी 0.9264 हैक्टेयर रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।

5. प्रतिवादी संख्या 2 महावीरसिंह पुत्र बनवारीलाल जाति बलाई निवासी ग्राम जुलियासर तहसील लक्ष्मणगढ़ जिला सीकर राजस्थान के हिस्से-पाँति में खसरा नम्बर 2013/810 मिन तादादी 0.0231 हैक्टेयर वारानी दोयम, खसरा नम्बर 2014/810 मिन तादादी 0.2900 हैक्टेयर वारानी दोयम, खसरा नम्बर 526 तादादी 0.3245 हैक्टेयर वारानी अव्वल कुल किता तीन कुल तादादी 0.6376 हैक्टेयर रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।

6. प्रतिवादीनी संख्या 3 सन्तोष पुत्री मोहनलाल जाति ढोली निवासीनी ग्राम शोभासर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान के हिस्से-पाँति में खसरा नम्बर 566/1129 मिन तादादी 0.0545 हैक्टेयर वारानी अव्वल रोही ग्राम शोभासर (नया) तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु राजस्थान में विभाजन प्रस्ताव में दर्शित नक्शे के अनुसार उक्त भूमि रखी जाती है।



उप खण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़

तहसील सुजानगढ़ को आदेशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में अंकन कर अक्स में तरमीम करें।

चीज..... मुबलिंग ..... बाबत  
 ..... खर्चा इस मुकदमे के मय सुद व शरह .....  
 ..... फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख व सूलमाबी तक .....  
 ..... को अदा करे।



दस्तावेज मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 07 माह 01 2025 (के)

दस्तखत .....  
 ओहदा ..... **उप सचिव अदालत**  
**सुजानगढ़**

मुद्दे	रुपया	पै.	मुद्दायलाई	रुपया	पै.
अर्जी दावा			स्टाम्पकालतनामा		
स्टाम्पकालतनामा			स्टाम्पअर्जी		
स्टाम्पजहसबूत			महनतानावकीलपर		
महनताना वकील			खर्चागवाहान		
खर्चागवाहान			फीसकमिशनर		
फीसकमिशनर			बाबतइजराय हुक्मनामा		
बाबतइजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक			मीजान		
मीजान					

नोट : खर्च के फार्मपरकुल खर्चाहरदोफरीकेनका, चाहेडिकरी के जरियेदिलायागयाहो या नही दर्जकरनाचाहिये ।