

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, सुजानगढ़ जिला चूरु (राज.)

पीठासीन अधिकारी- मूलचन्द लूणियां, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या : 45/2022

निर्णय दिनांक : 06.07.23

किशनाराम पुत्र लिखमाराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम छप्पारा तहसील लाडनूं जिला नागौर राजस्थान

.....वादी

बनाम

1. गणेशाराम पुत्र चोथुराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम पार्वतीसर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु
2. फुलाराम पुत्र बोदूराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम पार्वतीसर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु
3. रामचन्द्र पुत्र चौथमल जाति मेघवाल निवासी ग्राम पार्वतीसर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु
4. ओमप्रकाश पुत्र सांवरमल जाति मेघवाल निवासी ग्राम पार्वतीसर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु
5. तुलछाराम पुत्र मानाराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम सावतिया तहसील रतनगढ़ जिला चूरु
6. नथी देवी पत्नि छिदामाराम जाति मेघवाल निवासनी ग्राम पार्वतीसर तहसील सुजानगढ़ जिला चूरु
7. संगीता पत्नि स्व. मुकेश कुमार जाति मेहतर निवासनी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर जिला बाड़मेर राज.
8. कमलेश पुत्र स्व. मुकेश कुमार जाति मेहतर निवासनी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर जिला बाड़मेर राज.
9. सुमन पुत्री स्व. मुकेश कुमार जाति मेहतर निवासनी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर जिला बाड़मेर राज.
10. संगीता पुत्री स्व. मुकेश कुमार जाति मेहतर निवासनी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर जिला बाड़मेर राज.
11. शिवानी पुत्री स्व. मुकेश कुमार जाति मेहतर निवासनी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर जिला बाड़मेर राज.
12. सोनू पुत्री स्व. मुकेश कुमार जाति मेहतर निवासनी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर जिला बाड़मेर राज.
13. खुशी पुत्री स्व. मुकेश कुमार जाति मेहतर नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षिका अपनी माता श्रीमति संगीता पत्नि मुकेश कुमार निवासनी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर जिला बाड़मेर, राजस्थान
14. अमित कुमार पुत्र स्व. विजय कुमार जाति मेहतर निवासनी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर जिला बाड़मेर
15. अभय कुमार स्व. विजय कुमार जाति मेहतर निवासी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर जिला बाड़मेर
16. कविता पुत्री स्व. विजय कुमार जाति मेहतर निवासनी बापू कॉलोनी, हरिजन बस्ती, बाड़मेर
17. शाखा प्रबन्धक, ऑरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स, शाखा सालासर
18. राजस्थान सरकार द्वारा श्रीमान् तहसीलदार महोदय सुजानगढ़



.....प्रतिवादीगण  
उप खण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़

## दावा बाबत विभाजन व चिर निषेधाज्ञा

उपस्थित :-

1. श्री महेश शर्मा एडवोकेट वादी
2. प्रतिवादीगण संख्या 01 ता 06 की ओर से श्री रतनलाल साद एड
3. प्रतिवादी संख्या 18 परोकार राज उपस्थित।
4. प्रतिवादीगण संख्या 07 ता 16 के विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही

### निर्णय

वादी द्वारा प्रस्तुत दावा का न्यायालय में विचारण किया जाकर दिनांक 13.04.2023 को प्रारम्भिक रूप से डिक्री किया गया था कि वादी व प्रतिवादीगण रोही ग्राम खदाया तहसील सुजानगढ़ के खेत खसरा संख्या 249 तादादी 5.3488 हेक्टेयर कृषि भूमि में रिकॉर्डेड खातेदार हैं। रिकॉर्डेड खातेदार अपने हिस्से की भूमि का विभाजन करवाने का अधिकारी है। तहसीलदार सुजानगढ़ को वादगत भूमि में मौके पर जाकर वादी तथा प्रतिवादीगण के कब्जा काश्त व मौके की स्थिति देखते हुये विभाजन प्रस्ताव तैयार कर न्यायालय में पेश करने हेतु आदेशित किया गया था।

जिस पर तहसीलदार सुजानगढ़ ने विभाजन प्रस्ताव पेश किया। जिस पर पक्षकारान को सुना गया। वादी मय अपने अधिवक्ता तथा प्रतिवादीगण संख्या 01 ता 06 स्वयं व मय अपने अधिवक्ता उपस्थित होकर विभाजन प्रस्ताव पर कोई आपत्ति न होना जाहिर होने के हस्ताक्षर किए।

बहस उभयपक्ष सुनी गई। वादी ने मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद अन्तिम रूप से डिक्री किये जाने बाबत निवेदन किया जिस पर प्रतिवादीगण संख्या 01 ता 06 ने भी विभाजन प्रस्ताव अनुसार अपने हिस्से पांति की भूमि का विभाजन करवाने का निवेदन किया जिस पर वादी ने सहमति जाहिर की।

बहस पर मनन किया गया। पत्रावली का तथा प्राप्त विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया। चूंकि वादगत भूमि में वादी तथा प्रतिवादीगण संख्या 01 ता 06 रिकॉर्डेड खातेदार हैं। तथा सम्बन्धित पक्षकारान को भी दावा डिक्री किये जाने बाबत कोई एतराज नहीं है इसलिए न्यायालय विभाजन प्रस्ताव के अनुसार दावा वादी अंतिम रूप से डिक्री किया जाना उचित समझता है।



उप खण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़

3  
आदेश

अतः दावा वादी विभाजन प्रस्ताव के अनुसार अंतिम रूप से डिक्री किया जाकर खाता निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है -

| क्र. स.  | खातेदार का नाम   | हिस्सा                | खसरा संख्या        | रकबा (हेक्टेयर)   | कुल रकबा (हेक्टेयर) |
|----------|--|-----------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| 01.      | किशनाराम पुत्र लिखमाराम जाति मेघवाल नि. छप्पारा तह. लाडनूं जिला नागौर (वादी)   | 624307 / 56<br>56356  | 249 मीन            | 0.5472            | 0.5472              |
| 02.      | फुलाराम पुत्र बोदूराम जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर  | 625 / 13372           | 249 मीन            | 0.2500            | 0.2500              |
| 03       | रामचन्द्र पुत्र चौथमल जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर  | 625 / 13372           | 249 मीन            | 0.2500            | 0.2500              |
| 04       | गणेशाराम पुत्र चौथुराम जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर   | 625 / 13372           | 249 मीन            | 0.2500            | 0.2500              |
| 05       | ओमप्रकाश पुत्र सांवरमल जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर   | 35 / 141              | 249 मीन<br>249 मीन | 0.2276<br>01.1001 | 01.3277             |
| 06       | तुलछाराम पुत्र मानाराम जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर   | 61 / 141              | 249 मीन            | 2.3140            | 2.3140              |
| 07       | नथीदेवी पत्नि छिदामाराम जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर  | 25 / 423              | 249 मीन<br>249 मीन | 0.0632<br>0.2529  | 0.3161              |
| 08       | विजय, मुकेश पुत्र मैनादेवी जाति मेहतर नि. बापूकॉलोनी हरीजन बस्ती बाड़मेर   | 4 / 423               | 249 मीन            | 0.0506            | 0.0506              |
| 09       | रास्ता<br>i. ओमप्रकाश पुत्र सांवरमल हि. 9 / 6686<br>ii. किशनाराम पुत्र लिखमाराम हि. 9 / 6686<br>iii. रामचन्द्र पुत्र चौथमल हि. 9 / 6686<br>iv. फुलाराम पुत्र बोदूराम हि. 9 / 6686<br>v. गणेशाराम पुत्र बोदूराम हि. 9 / 6686<br>vi. मुकेश पुत्र मैना व विजय पुत्र मैना हि. 9 / 6686 जाति मेघवाल व मेहतर | 27 / 3343<br>(रास्ता) | 249 मीन            | 0.0432            | 0.0432              |
| कुल रकबा |  |                       |                    | 05.3488           | 05.3488             |



उप खण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़

तहसीलदार सुजानगढ़ को आदेशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार मुताबिक विभाजन प्रस्ताव राजस्व रेकार्ड में अंकन कर अक्स में तरमीम करें। विभाजन प्रस्ताव व नजरी नक्शा भी निर्णय का ही भाग रहेगा। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। निर्णय व डिक्री की प्रति पालनार्थ तहसीलदार सुजानगढ़ को प्रेषित हो।

निर्णय आज दिनांक 06.07.2023 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से सुनाया गया।



मूलचन्द लूणियां  
उपखण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़ (चूरु)  
सुजानगढ़

**डिकरी ब मुकदमें इब्तादाई**  
(ऑर्डर 20, रूल 6-7 जब्ता दावानो)  
**(Civil Procedure code, Appendix 'D'-1)**

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकाम सुजानगढ़  
व इजलास श्री मूलचन्द लूणिया आर.ए.एस

किशनाराम बनाम गणेशाराम आदि  
राजस्व वाद संयुक्त खातेदारी विभाजन

मुकदमा न0 45 सन 2022

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रु-व-रु .....  
हाजरी श्री महेश शर्मा एड, मिनजानिव मुद्ई श्री रतनलाल साद व पैरोकार राज मिनजानिव मुदापलाह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिकरी दी जाती है कि  
अतः दावा वादी विभाजन प्रस्ताव के अनुसार अंतिम रूप से डिकी किया जाकर खाता निम्न प्रकार से विभाजित किया जाता है -

| क्र. सं. | खातेदार का नाम  | हिस्सा              | खसरा संख्या        | रकबा (हैक्टेयर)   | कुल रकबा (हैक्टेयर) |
|----------|---|---------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| 01.      | किशनाराम पुत्र लिखमाराम जाति मेघवाल नि. छप्पारा तह. लाडनूं जिला नागौर (वादी)  | 624307/56<br>56356  | 249 मीन            | 0.5472            | 0.5472              |
| 02.      | फुलाराम पुत्र बोदूराम जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर   | 625/13372           | 249 मीन            | 0.2500            | 0.2500              |
| 03       | रामचन्द्र पुत्र चौथमल जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर   | 625/13372           | 249 मीन            | 0.2500            | 0.2500              |
| 04       | गणेशाराम पुत्र चौथुराम जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर  | 625/13372           | 249 मीन            | 0.2500            | 0.2500              |
| 05       | ओमप्रकाश पुत्र सांवरमल जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर  | 35/141              | 249 मीन<br>249 मीन | 0.2276<br>01.1001 | 01.3277             |
| 06       | तुलछाराम पुत्र मानाराम जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर  | 61/141              | 249 मीन            | 2.3140            | 2.3140              |
| 07       | नथीदेवी पत्नि छिदामाराम जाति मेघवाल नि. पार्वतीसर   | 25/423<br>:         | 249 मीन<br>249 मीन | 0.0632<br>0.2529  | 0.3161              |
| 08       | विजय, मुकेश पुत्र मैनादेवी जाति मेहतर नि. बापूकॉलोनी हरीजन बस्ती बाड़मेर  | 4/423               | 249 मीन            | 0.0506            | 0.0506              |
| 09       | रास्ता<br>i. ओमप्रकाश पुत्र सांवरमल हि. 9/6686<br>ii. किशनाराम पुत्र लिखमाराम हि. 9/6686<br>iii. रामचन्द्र पुत्र चौथमल हि. 9/6686<br>iv. फुलाराम पुत्र बोदूराम हि. 9/6686<br>v. गणेशाराम पुत्र बोदूराम हि. 9/6686<br>vi. मुकेश पुत्र मैना व विजय पुत्र मैना हि. 9/6686<br>जाति मेघवाल व मेहतर | 27/3343<br>(रास्ता) | 249 मीन            | 0.0432            | 0.0432              |
| कुल रकबा |   |                     |                    | 05.3488           | 05.3488             |



उप खण्ड अधिकारी  
सुजानगढ़

तहसीलदार सुजानगढ़ को आदेशित किया जाता है कि उपरोक्तानुसार मुताबिक विभाजन प्रस्ताव राजस्व रेकार्ड में अंकन कर अक्स में तरमीम करें। विभाजन प्रस्ताव व नजरी नक्शा भी निर्णय का ही भाग रहेगा। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। निर्णय व डिक्री की प्रति पालनार्थ तहसीलदार सुजानगढ़ को प्रेषित हो।  
 चीज ..... मुबलिंग ..... बाबत .....

खर्चा इस मुकदमे के मय सुद व शरह ..... फीसदी सालाना  
 आज की तारीख से तारीख वसूलमाबी तक .....  
 ..... को अदा करे।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 06 माह 07. 2023

दस्तखत .....

मुहर

ओहदा .....

| मुद्दै   | रुपया | पै. | मुद्दायलाई  | रुपया | पै. |
|--|-------|-----|---|-------|-----|
| स्टाम्प अर्जीदावा<br>स्टाम्प वकालतनामा<br>स्टाम्प वजह सबूत<br>महनताना वकील<br>खर्चा गवाहान<br>फीस कमिश्नर<br>बाबत इजराय हुक्मनामा<br>मुतफरिक |       |     | स्टाम्प बकालतनामा<br>स्टाम्प अर्जी<br>महनताना वकील पर<br>खर्चा गवाहान<br>फीस कमिश्नर<br>बाबत इजराय हुक्मनामा<br>मुतफरिक |       |     |
| मीजान  |       |     | मीजान   |       |     |

नोट : खर्च के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का, चाहे डिकरी के जरिये दिलाया गया हो या नहीं दर्ज करना चाहिये ।



रुप खण्ड अधिकारी  
 सुजानगढ़