न्यायालय उपखण्ड अधिकारी नोखा,

राजस्व प्रार्थना पत्र संख्या 238 / 2018 आदेश दिनांक **13.12.2019**

1. फूसी देवी पत्नि भंवरलाल जाति जाट 2. भंवरलाल पुत्र चेतनराम 3. पदमाराम पुत्र चेतनराम 4. भंवरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति राजपूत 5. शेरसिंह पुत्र बाधसिंह जाति राजपूत 6. प्रतापसिंह पुत्र बाधसिंह जाति राजपूत 7. पदमसिंह पुत्र बाधसिंह जाति राजपूत 8. लिछमा पत्नि अमेदाराम जाति जाट 9. रेवन्ती पत्नि स्वं. गुमानाराम जाति जाट 10. मोहनराम पुत्र गुमानाराम जाति जाट 11. खमाराम पुत्र गुमानाराम जाति जाट 12. पुनमराम पुत्र गुमानाराम जाति जाट 13. निम्बाराम पुत्र गुमानाराम जाति जाट 14. सोहनराम पुत्र गुमानाराम जाति जाट 15. कुन्नी देवी पत्नि गुमानाराम जाति जाट 16. भागीरथ पुत्र भंवरलाल जाति जाट 17 कमला पुत्री भंवरलाल जाति जाट 18. शंकरलाल पुत्र भंवरलाल जाति जाट 19. चुन्नीलाल पुत्र भंवरलाल जाति जाट 20. राजू पुत्र भंवरलाल जाति जाट 21. रामचन्द्र पुत्र भताराम जाति जाट 22. प्रमाराम पुत्र भताराम जाति जाट 23. परमाराम पुत्र धन्नाराम जाति जाट 24. पनाराम पुत्र धन्नाराम जाति जाट 25. हेतराम पुत्र धन्नाराम जाति जाट 26. शांति देवी पत्नि स्वं. छोगाराम जाति जाट 27. मंगी पुत्री स्वं. छोगाराम जाति जाट 28 श्रवणराम पुत्र स्वं. छोगाराम जाति जाट 29. कान्ता पुत्री स्वं. छोगाराम जाति जाट 30. मुन्नी पुत्री स्वं. छोगाराम जाति जाट 31. श्यामलाल पुत्र स्वं. छोगाराम जाति जाट 32. महावीर पुत्र स्वं. छोगाराम जाति जाट 33. मेघाराम पुत्र छताराम जाति जाट 34. सोनाराम पुत्र मूलाराम जाति जाट 35 सुगनी पत्नि स्वं. मधाराम जाति जाट 36. अर्जनराम पुत्र स्वं. मधाराम जाति जाट 37 अणदाराम पुत्र स्वं. मधाराम जाति जाट 38 रामलाल पुत्र स्वं. मधाराम जाति जाट 39 आसी पत्नि स्वं. मांगीलाल जाति जाट 40 ओमप्रकाश पुत्र स्वं. मांगीलाल जाति जाट 41 श्रवणराम पुत्र स्वं. मांगीलाल जाति जाट 42. पुष्पा पुत्री स्वं. मांगीलाल जाति जाट निवासीगण ग्राम भामटसर तहसील नोखा जिला बीकानेर।

............प्रार्थी

बनाम

1. मदनलाल पुत्र लालूराम 2 पतराम पुत्र लालूराम 3 मनफुलराम पुत्र लालूराम 4 हरिराम पुत्र लालूराम जातिगण जाट निवासीगण ग्राम भामटसर तहसील नोखा जिला बीकानेर। 5. एस.बी.आई. बैक शाखा भामटसर 6. स्टेट ऑफ राजस्थान जरिए तहसीलदार नोखा ।

......अप्रार्थीगण

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी नोखा (बीकानेर)

उपस्थित :–

1. श्री पुरखाराम महिया, अधिवक्ता प्रार्थीगण की ओर से।
2. श्री हनुमान चौधरी, अधिवक्ता अप्रार्थी सं. 1 ता 4 की ओर से।
3. पैरोकार राज स्टेट की तरफ से।

<u>राजस्व प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 'ए' राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955</u>

प्रार्थी के प्रार्थना पत्र के संक्षेप मे तथ्य इस प्रकार से है कि हम प्रार्थीगण सं. 1 ता 42 व अप्रार्थीगण सं. 1 ता 4 एक ही ग्राम भामटसर तहसील नोखा जिला बीकानेर के मूल निवासी है। तथा हमारी खातेदारी कृषि भूमि वाके रोही भामटसर तहसील नोखा में स्थित है। हम प्रार्थीगण सं. 1 ता 42 व अप्रार्थीगण सं. 1 ता 4 के खेतो कि ओर आने

13/12

उपखण्ड अधिकारी

लगातार 2

जाने वाला पुश्तैनी रास्ता ग्राम भामटसर कि ओरण मे से होता हुआ खसरा नम्बर 957/397, खसरा नम्बर 956/391,खसरा नम्बर 392 , खसरा नम्बर 393, खसरा नम्बर 1246/379, खसरा नम्बर 379/2 खसरा नम्बर 1245/379, खसरा नम्बर 379/3 खसरा नम्बर 1193/380, खसरा नम्बर 1045/373 व 1044/373 खसरा नम्बर 1046/374 , खसरा नम्बर 1047/374, खसरा नम्बर 1107/329, खसरा नम्बर 1108/329, खसरा नम्बर 1109/320, खसरा नम्बर 330, खसरा नम्बर 331 खसरा नम्बर 348, खसरा नम्बर 347, खसरा नम्बर 346 तक चलता है। जिसे नजरिये नक्शा मे मार्क ए से बी दर्शाया गया है। अप्रार्थीगण सं. 1 ता 4 ने उक्त रास्ता जिसे नजरिये नक्शा मे मार्क ए से बी दर्शाया गया है। को खसरा नम्बर 957/397, खसरा नम्बर 956/391 तक रास्ता को सकरा कर बन्द कर दिया जिससे हम प्रार्थीगण सं. 1 ता 42 को अपने खेतो मे आने जाने मै भारी परेशानी हो रही है। हम प्रार्थीगण सं. 1 ता 42 ,खसरा नम्बर 392 , खसरा नम्बर 393, खसरा नम्बर 1246/379, खसरा नम्बर 379/2 खसरा नम्बर 1245/379, खसरा नम्बर 379/3 खसरा नम्बर 1193/380, खसरा नम्बर 1045/373 व 1044/373 खसरा नम्बर 1046/374 , खसरा नम्बर 1047/374, खसरा नम्बर 1107/329, खसरा नम्बर 1108/329, खसरा नम्बर 1109/320, खसरा नम्बर 330 , खसरा नम्बर 331 खसरा नम्बर 348, खसरा नम्बर 347, खसरा नम्बर 346 तक नजरिये नक्शा मे अंकित कर दर्षया गया है के अनुसार राजस्व रेकार्ड नक्षा मे 4 मीटर चौड़ा व मार्क बी तक लम्बा रास्ता बीना प्रतिफल के कायम करवना चाहते है। जिसकी हम सहमति प्रदान करते है। अप्रार्थीगण सं. 1 ता 4 के खेत खसरा खसरा नम्बर 957/397, खसरा नम्बर 956/391 तक 4 मीटर चोड़ा व लम्बा रास्ता कायम करवाने के अधिकारी है। निजरिये नक्शा मे मार्क ए से बी दर्शाया गया रास्ता को राजस्व रिकार्ड मे दर्ज किया जावे। प्रार्थीगण व अप्रार्थीगण सं. 1 ता 4 की भूमि रहन होने के कारण अप्रार्थीगण सं. 5 को पक्षकार बनाया गया है। उनसे कोई अनुतोष नही चाहा गया है। तथा अप्रार्थीगण सं. 7 भू.धारी राजस्थान राज्य है जो आवश्यक पक्षकार होने के कारण पक्षकार बनाया गया है। जिसके विरूद्ध कोई अनुतोष नही चाहा गया है। अतः प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर श्रीमान जी से अर्ज है कि रास्ता जिसे नजरिये नक्शा मे मार्क ए से बी दर्शाया गया है। को अप्रार्थीगण के खेत खसरा नम्बर 957/397, खसरा नबर 956/391 से प्रार्थीगण सं. 1 ता 42 के ,ख़सरा नम्बर 392, खसरा नम्बर 393, खसरा नम्बर 1246/379, खसरा नम्बर 379/2 खसरा नम्बर 1245/379, खसरा नम्बर 379/3 खसरा नम्बर 1193/380, खसरा नम्बर 1045/373 व 1044/373 खसरा नम्बर 1046/374 , खसरा नम्बर 1047/374, खसरा नम्बर 1107/329, खसरा नम्बर 1108/329, खसरा नम्बर 1109/320, खसरा नम्बर 330 , खसरा नम्बर 331 खसरा नम्बर 348, खसरा नम्बर 347, खसरा नम्बर 346 तक को राजस्व रेकार्ड नक्शा मे 4 मीटर चौड़ा व लम्बा रास्ता कायम करने के आदेश फरमाया जावे ।

प्रार्थना पत्र प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को जरिए नोटिस तलब किया गया। पेशी दिनांक 13.2.2019 को अप्रार्थी सं. 1 ता 5 के विरूद्ध इकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गइ। पेशी दिनांक 6.3.2019 को अप्रार्थी 1 ता 4 की ओर अधिवक्ता श्री हनुमान चौधरी ने वकालतनामा प्रस्तुत किया । पेशी दिनांक 13.8.2019 को अप्रार्थी सं. 1 ता 4 के अधिवक्ता ने प्रार्थना पत्र विधिक आपत्ति धारा 151 प्रस्तुत किया पेशी दिनांक 13.9.2019 को तहसीलदार नोखा ने मौका रिपोर्ट प्रस्तुत कर निवेदन किया कि वाके रोही ग्राम भामटसर के निम्न खातेदारों के खेत खसरा नम्बर में गैर मुमकिन

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी नोखा (बीकानेर)

13/12

उपखण्ड अधिकारी
नोखा (बीकानेर)

लगातार 3

Scanned with CamScanner

राजस्व प्रार्थना पत्र सं. 238/2018

रास्ते में आई प्रस्तावित भूमि निम्नप्रकार से है :–

कंसं	खातेदार का नाम	खसरा नं.	गै.मु.रास्ते मे आई प्रस्तावित भूमि
1	मदनलाल,पतराम,मनफुलराम,हरिराम पुत्रगण लालूराम जाति जाट सारण सा.देह खातेदार	390 मीन 390 मीन	0.0860 गै. मू. रास्ता 2.204 बारानी – 2 योग– 2.29 हैक्टेयर
2.	भंवरलाल पुत्र चेतनराम जाति जाट सा. देह खातेदार	1246/379मीन 1246/379मीन	0.12 गै. मू. रास्ता 2.9146 बारानी – 2 योग–3.0346हैक्टेयर
3	पदमाराम पुत्र चेतनराम जाति जाट सा. देह खातेदार	379/2 मीन 379/2 मीन	0.0120 गै. मू. रास्ता 1.6380 बारानी–2 योग–1.65 हैक्टेयर
4	भंवरसिंह पुत्र अमरसिह 1/2 शेरसिंह,प्रतापसिंह,पदमसिंह पुत्रगण बाधसिंह राजपुत सा.देह खातेदार	379/3 मीन 379/3 मीन	0.1250 गै. मू. रास्ता 3.195 बारानी–2 योग–3.32 हैक्टेयर
5.	लिछमा पत्नि अमेदाराम जाति जाट सा.देह खातेदार	1193/380मीन 1193/380मीन	0.0100 गै. मू. रास्ता 4.8200 बारानी–2 योग–4.83 हैक्टेयर
6.	रेवन्ती पत्नि स्व.गुमानाराम मोहनराम खमाराम पुनमराम निम्बाराम, सोहनराम 6/7 कुन्नी देवी पत्नि गुमानारम भागीरथ कमला शंकरलाल चुन्नीलाल राजू पि. भंवरलाल1/7 हिस्सा जाति जाट सा. देह खातेदार	1044/373मीन 1044/373मीन 1044/373मीन	0.0620 गै. मू. रास्ता 0.3780 बारानी–2 1.90 बारानी –2 योग–2.34 हैक्टेयर
7.	रामचन्द्र पुत्र भत्ताराम . जाति जाट सा.देह खातेदार	1045/373मीन 1045/373मीन 1045/373मीन	0.0050 गै. मू. रास्ता 0.0700 बारानी–2 0.0850 बारानी –2 योग–0.16 हैक्टेयर
8.	रामचन्द्र पुत्र भत्ताराम जाति जाट सा.देह खातेदार	1046/374मीन 1046/374मीन 1046/374मीन	0.0530 गै. मू. रास्ता 1.20 बारानी–2 0.897 बारानी –2 योग–2.15 हैक्टेयर
9.	प्रमाराम पुत्र भत्ताराम जाति जाट सा.देह खातेदार	1047/374मीन 1047/374मीन 1047/374मीन	0.0420 गै. मू. रास्ता 0.30 बारानी–2 1.578 बारानी –2 योग–1.92 हैक्टेयर
10.	परमाराम पुत्र धनाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	1107/329मीन 1107/329मीन 1107/329मीन	0.0560 गै. मू. रास्ता 0.22 बारानी–2 0.234 बारानी –2 योग–0.51 हैक्टेयर
11	पन्नाराम पुत्र धनाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	1108/329मीन 1108/329मीन 1108/329मीन	0.0500 गै. मू. रास्ता 1.00 बारानी–2 3.04 बारानी –2 योग–4.09 हैक्टेयर
12.	हेतराम पुत्र धनाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	1109/329मीन 1109/329मीन 1109/329मीन	0.0600 गै. मू. रास्ता 0.2800बारानी–2 3.75 बारानी –2 योग–4.09 हैक्टेयर
13	श्यामलाल,श्रवणराम,महावीर,पुत्रछोगाराम, शान्तिदेवी पत्नि छोगाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	330 मीन 330 मीन	0.0060 गै. मू. रास्ता 0.2340 बारानी – 2 योग– 0.24 हैक्टेयर
14	श्यामलाल, श्रवणराम, महावीर ,पुत्र छोगाराम,शान्तिदेवी पत्नि छोगाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	331 मीन 331 मीन	0.0740 गै. मू. रास्ता 10.686 बारानी – 2 योग–10.76 हैक्टेयर
15	मेघाराम पुत्र छताराम ज़ाति जाट सा. देह खातेदार	348 मीन 348 मीन	0.0400 गै. मू. रास्ता 10.96 बारानी – 2 योग–11.00 हैक्टेयर
16	सोनाराम पुत्र मूलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	347 मीन 347 मीन	0.0480 गै. मू. रास्ता 2.962 बारानी – 2 योग–3.01 हैक्टेयर

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी नोखा (बीकानेर)

13/12
उपखण्ड अधिकारी
नोखा (बीकानेर)

लगातार

Scanned with CamScanner

राजस्व प्रार्थना पत्र सं. 238/2018

मदनलाल,पतराम,मनफुलराम,हरिराम पुत्रगण लालूराम जाति जाट सारण सा.देह खातेदार के खेत खसरा नम्बर 390 से शुरू होकर सुगनी पत्नि स्वं. मघाराम, अर्जनराम, अणदाराम,रामलाल,पि.मघाराम जाति जाट सा. देह खातेदार वगैराह के खेत खसरा नम्बर 346 तक उक्त गैर मुमकिन रास्ता कायम करवाना चाहते है। यह रास्ता प्रार्थीगण के खेतो को आने जाने का एक मात्र रास्ता है। जो नजदिक रास्ता है। अन्य कोई निकटतम रास्ता नही है। रास्ता कायम किया जाना उचित है। वकुलाय फरीकैन उपस्थित। वकील उभय पक्ष को सुना ।

आदेश

हमने पत्रावली व पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेजात व मौका रिपोर्ट आदि का ध्यानपूर्वक अवलोकन/अध्ययन, वकील उभय पक्ष की बहस के तर्को पर मनन किया जिससे प्रार्थी का यह प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 "ए" राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955 का स्वीकार योग्य पाया जाने पर प्रार्थी का यह प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 "ए" राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955 का स्वीकार किया जाकर आदेश दिये जाते है कि प्रार्थीगण को अपने खेत वाके रोही भामटसर में तहसीलदार नोखा द्वारा प्रस्तुत मौका रिपोर्ट के सलंग्न नजरी नक्शा में दर्शाये गये लाल स्याही से अंकित रास्ते के अनुसार अप्रार्थी सं. 1 ता 4 के खसरा नंम्बर 390 रकबा 2.29 हैक्टेयर में से 172 मीटर लम्बाई व 5 मीटर चौड़ाई अर्थात 172 X 5 = 860 वर्गमीटर यानि 0.0860 हैक्टेसर आवागमन के लिए रास्ता कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। उक्त रास्ते की भूमि की डी.एल.सी. दर से दुगनी राशि का डी.डी. तहसील कार्यालय नोखा में प्रार्थीगण जमा करावें। तहसीलदार नोखा संबंधित अप्रार्थीगण सं. 1 ता 4 को डीएलसी की दर से दुगनी राशि का जरिये डीडी से भुगतान करने के बाद राजस्व रिकार्ड में रास्ता कायम करें। सलंग्न नजरी नक्शा में दर्शाये गये लाल स्याही से अंकित रास्ते के अनुसार खसरा नम्बर 1246/379 से खसरा नम्बर 346 तक दर्शाये रास्ते को प्रार्थीगण आपसी सहमती से रास्ता कायम करवाना चाहते है। जिसका प्रतिफल किसी को भुगतान नहीं किया जाना है। जिसे राजस्व रिकार्ड में रास्ता कायम किया जावे। इन आदेशों की प्रमाणित प्रतिलिपि तहसीलदार (राजस्व) को पालनार्थ प्रेषित की जावे।

यह आदेश आज दिनांक **13.12.2019** को मेरे द्वारा लिखाया जाकर मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से ज़ारी किया गया ।

(रमेश देव)
उपखण्ड अधिकारी,
नोखा

उपखण्ड अधिकारी
नोखा (बीकानेर)

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी नोखा (बीकानेर)

Scanned with CamScanner

Signature Not Verified
Digitally signed by Ramesh Dev
Date: 2020.01.24 16:25:17 IST
Reason: SelfAttested
Location: