

मुकदमा नंबर 05 / 2023

ऑनलाईन नंबर 2023 / 10

खिराज पुत्र सुरजाराम जाति बावरी निवासी बिग्गाबासरामसरा तहसील श्रीझूगरगढ़ जिला बीकानेर

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी श्रीझूगरगढ़ जिला बीकानेर

निर्णय दिनांक: 07.02.2023

—:बनाम:—

1. कन्हैयालाल
2. कीनाराम
3. गोपालराम
4. जगदीश
5. सोहनी
6. छोटू
7. भागीरथपुत्र बालूराम
8. रामनिवास पुत्रगण नन्दाराम
9. लालचन्द
10. सुप्यारीपत्निसांवरमल
11. गोपीराम
12. रामरख पुत्रगण सांवरमल
13. शंकरलाल
14. सन्तोषपुत्री सांवरमल
15. राजस्थानराज्य जरिये तहसीलदार राजस्व, श्रीझूगरगढ़

पुत्रगण / पुत्रियासुरजाराम

जातिबावरी
निवासी बिग्गा बास रामसरा
तहसीलश्रीझूगरगढ़
जिलाबीकानेर

—वादी

उपस्थिति:-

प्रतिवादीगण

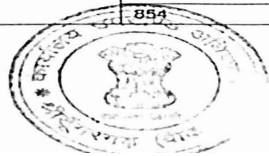
1. श्री राजूराम बाना अभिभाषक वादी
2. श्री के.के. पुरोहित अभिभाषक प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53, 88, 188 राजस्थान कारतकारी अधिनियम

संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि वादी व प्रतिवादी संख्या 1 ता 14 एक ही परिवार के सदस्य है जिनके विरास्तन एवं संयुक्त परिवार की आय से अर्जित खातेदारी भूमि खसरा नंबर 218 तादादी 5.8400 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 970/247 तादादी 1.5200 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 971/247 तादादी 5.0300 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 250 तादादी 5.8700 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 59तादादी 11.5200 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 93 तादादी 5.3100 हैक्टेयर रोही बिग्गाबास रामसरा खसरा नम्बर 752 तादादी 4.0100 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 854 तादादी 3.7600 हैक्टेयर रोही बिग्गा में स्थित है। वादगत खेतों का आपसी पारिवारिकविभाजन में वादी एवं प्रतिवादी के मध्य हो चुका है जो निम्न सारणी के अनुसार है:-

क्र.स.	रोही	खसरानम्बर	तादादी	नाम	हिस्सा	टिप्पणी
1	बिग्गाबासरामसरा	59	11.5200	खिराजराम	4.6700	मध्य पूर्वी
				जगदीश	4.6700	पूर्वी
		93	5.3100	कीनाराम	1.09	द.पश्चिमी
				कन्हैयालाल	1.0900	उ. पश्चिमी
				गोपालराम	4.6700	पश्चिमी
		970/147	1.5200	कीनाराम	0.3200	पूर्वी
				कन्हैयालाल	0.3200	मध्य पूर्वी
		971/147	5.03	कीनाराम	1.5200	सम्पूर्ण
				कीनाराम	1.7600	पश्चिमी
		250	5.8700	कन्हैयालाल	3.2700	पूर्वी
भागीरथ	5.8700			सम्पूर्ण		
218	5.8400	गोपीराम रामरख	1.5200	पश्चिमी		
		गोपीराम रामरख शंकरलाल	2.2300	मध्य		
		रामनिवास लालचन्द	1.9800	पूर्वी		
		भागीरथ	0.1100	द. पूर्वी		
2	बिग्गा	752	4.0100	रामनिवास लालचन्द	4.0100	सम्पूर्ण
		854	3.7600	गोपीराम, रामरख, शंकरलाल	3.7600	सम्पूर्ण

उपखण्ड अधिकारी
श्रीझूगरगढ़ (बीकानेर)



संख्या 13 के रूप राजस्थान सरकार को पक्षकार संयोजित किया गया है। स्टेट को दावा खाता तरमीम के ऑपचारिक पक्षकार बनाया गया है। स्टेट के विरुद्ध कोई अपेक्षित अनुतोष नहीं चाहा गया है। घोषणात्मक के दावे में दावा के अनुतोष में दावा दायरी से दो माह पूर्वजाब्दा दीवानी की धारा 80(1) सी.पी.सी. का नोटिस दिया जाना आवश्यक है परन्तु उक्त दावा अत्यन्त ही अर्जेन्ट नेचर का है। अगर राजस्थान सरकार को दो माह का नोटिस देकर इन्तजार किया जाता है तो प्रतिवादी संख्या 1 ता 14 अपने गलत इरादे में सफल हो जायेगा और दावा का मकसद ही समाप्त हो जायेगा इसलिए दावा दायरी से पूर्व धारा 80(2) सी.पी.सी. की छूट हेतु अलग से प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर छूटप्राप्त कर उक्त दावा प्रस्तुत किया जा रहा है। उक्त दावा में राज्य सरकार के विरुद्ध किसी प्रकार का अनुतोष नहीं चाहा गया। वादगत खेत तहसील श्रीडूंगरगढ़ पर समयवधि के भीतर श्रीमानजी के समक्ष प्रस्तुत किया जा रहा है। दावा उचित न्याय शुल्क अतः दावा प्रस्तुत कर निवेदन किया गया है कि बहक वादी खिलाफ प्रतिवादी निम्न आशय की

डिक्री आज्ञाप्त फरमाई जावे :-

क. यह है कि वादी को खसरा नंबर 59 तादादी 11.5200 हैक्टेयर में से 4.6700 हैक्टेयर रोही रोही बिग्गा बास रामसरा का खातेदार घोषित किया जाकर मद संख्या 2 में अंकित सारणी अनुसार अलग से खाता विभाजन किया जावे व तदनुसार ही राजस्व रिकार्ड व राजस्व अक्स में तरमीम किया जावे।

ख. यह है कि प्रतिवादी को जरिये चिरनिषेधाज्ञा से वर्जित फरमाया जावे कि वो वादगत खेत खसरा नंबर 218 तादादी 5.8400 हैक्टेयर, खसरा नंबर 970/247 तादादी 1.5200 हैक्टेयर, खसरा नंबर 971/247 तादादी 5.0300 हैक्टेयर, खसरा नंबर 250 तादादी 5.8700 हैक्टेयर, खसरा नंबर 59 तादादी 11.5200 हैक्टेयर, खसरा नंबर 93 तादादी 5.3100 हैक्टेयर रोही बिग्गा बास रामसरा खसरा नंबर 752 तादादी 4.0100 हैक्टेयर, खसरा नंबर 854 तादादी 3.7600 हैक्टेयर रोही बिग्गा तहसील श्रीडूंगरगढ़ में वादी के कब्जे काशत में मदाखलत बैजा नहीं करें ना करावे उक्त खसरा के किसी भी भाग को विक्रय, रहन, बैय, हस्तान्तरण नहीं करें ना ही ऐसा कोई कृत्य अथवा अपकृत्य करें ना किसी अन्य से करावे जिससे वादी के वैध अधिकारों पर विपरीत असर पडता हो। दौराने दावा मौका व रेकार्ड की यथास्थिति बनाये रखें। ग. यह है कि प्रतिवादी संख्या 5 को आदेशित किया जावे कि वो वादगत खेत खसरा नंबर 218 तादादी 5.8400 हैक्टेयर, खसरा नंबर 970/247 तादादी 1.5200 हैक्टेयर, खसरा नंबर 971/247 तादादी 5.0300 हैक्टेयर, खसरा नंबर 250 तादादी 5.8700 हैक्टेयर, खसरा नंबर 59 तादादी 11.5200 हैक्टेयर, खसरा नंबर 93 तादादी 5.3100 हैक्टेयर रोही बिग्गा बास रामसरा खसरा नंबर 752 तादादी 4.0100 हैक्टेयर, खसरा नंबर 854 तादादी 3.7600 हैक्टेयर रोही बिग्गा में वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 14 के खातेदारी दर्ज कर उपरोक्त सारणी के अनुसार खाता विभाजन कर अलग से राजस्व रिकार्ड व राजस्व अक्स में संधारण करें। तदनुसार ही अलग पास बुक जारी कर लगान कायम करें।

घ. यह है कि अन्य कोई न्यायोचित अनुतोष जो हितकर वादी हो या दौराने दावा हो जावे, वह भी वादी को प्रदान किया जावे।

ड. यह है कि खर्चा मुकदमा वादी को प्रतिवादी से दिलाया जावे।

वादी के उक्त वाद को दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 14 जरिये अधिवक्ता उपस्थित होकर इकबालिया राजीनामा पेश किया। बहस सुनी गई। पत्रावली का अवलोकन किया गया। संक्षेप में वादी एवं प्रतिवादीगण को जरिये राजीनामे से वाद को स्वीकार करने में आपत्ति नहीं होने व वादी वाद स्वीकार योग्य होने से स्वीकार किया जाता है।

निर्णय

खेत खसरा नंबर 218 तादादी 5.8400 हैक्टेयर, खसरा नंबर 970/247 तादादी 1.5200

हैक्टेयर, खसरा नंबर 971/247 तादादी 5.0300 हैक्टेयर, खसरा नंबर 250 तादादी 5.8700

हैक्टेयर, खसरा नंबर 59 तादादी 11.5200 हैक्टेयर, खसरा नंबर 93 तादादी 5.3100 हैक्टेयर

रोही बिग्गा बास रामसरा खेत खसरा नंबर 752 तादादी 4.0100 हैक्टेयर, खसरा नंबर 854

उपखण्ड सी.पी.सी. 3.7600 हैक्टेयर रोही बिग्गा तहसील श्रीडूंगरगढ़ में वादी एवं प्रतिवादी का खाता विभाजन निम्न सारणी एवं संलग्न नक्शा अनुसार किया जाता है।



क्र.स.	रोही	ख. नं.	तादादी	नाम	हिस्सा	टिप्पणी
1.	बिग्गाबास रामसरा	59	11.5200	खिराज	4.6700	मध्य पूर्वी
				जगदीश	4.6700	पूर्वी
				कीनाराम	1.09	द.पश्चिमी
				कन्हैयालाल	1.0900	उ.पश्चिमी
		93	5.3100	गोपालराम	4.6700	पश्चिमी
				कीनाराम	0.3200	पूर्वी
				कन्हैयालाल	0.3200	मध्य पूर्वी
		970 / 147	1.5200	कीनाराम	1.5200	सम्पूर्ण
		971 / 147	5.03	कीनाराम	1.7600	पश्चिमी
				कन्हैयालाल	3.2700	पूर्वी
		250	5.8700	भागीरथ	5.8700	सम्पूर्ण
		218	5.8400	गोपीराम, रामरख	1.5200	पश्चिम
				सुप्यारी, गोपीराम, रामरख, शंकरलाल	2.2300	उत्तरी पूर्वी
				रामनिवास, लालचन्द	1.9800	दक्षिणी पूर्वी
भागीरथ	0.1100			उत्तरी मध्य		
02	बिग्गा	752	4.0100	रामनिवास, लालचन्द	4.0100	सम्पूर्ण
		854	3.7600	सुप्यारी, गोपीराम, रामरख, शंकरलाल	3.7600	सम्पूर्ण

प्रतिवादी संख्या 5 ता 6 ने अपना हिस्सा वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 4 के पक्ष में एवं प्रतिवादी संख्या 14 ने अपना हिस्सा प्रतिवादी संख्या 10 ता 13 के पक्ष में छोड़ दिया है। अतः तहसीलदार नियमानुसार छोड़ गये हिस्से पर स्टाम्प ड्यूटी वसूल करते हुए रहनशुदा खसराओं के संबंध में बैंक नोड्युयज प्राप्त होने पर तदनुसार पालना सुनिश्चित करें। अन्तिम डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 07.02.2023 को को मेरे द्वारा लिखाया जाकर शामिल पत्रावली किया गया। पत्रावली बाद निर्णय दायरा रजिस्टर में से कम होकर दाखिल दफतर हो।

निर्णय सरे इजलास सुनाया गया।

G. V. G.

(दिव्या)
उत्तराखण्ड अधिकांशी
श्री इंद्र प्रसाद (सि.का.नं.)
श्री इंद्र प्रसाद



अन्तिम डिकी मुकदमें इन्तदाई
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी श्री डूंगरगढ

पीठासीन अधिकारी दिव्या आरएएस

उनवान

खिराज पुत्र सुरजाराम जाति बावरी निवासी बिग्गा बास रामसरा तहसील श्रीडूंगरगढ जिला बीकानेर

-:बनाम:-

1. कन्हैयालाल 2. कीनाराम 3. गोपालराम 4. जगदीश 5. सोहनी 6. छोटू पुत्रगण/ पुत्रिया सुरजाराम
7. भागीरथ पुत्र बालूराम 8. रामनिवास 9. लालचन्द पुत्रगण नन्दाराम 10. सुप्यारी पत्नि सांवरमल
11. गोपीराम 12. रामरख 13. शंकरलाल 14. सन्तोष पुत्रगण/ पुत्री सांवरमल जातियान बावरी
- निवासीगण बिग्गा बास रामसरा तहसील श्रीडूंगरगढ जिला बीकानेर 15. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व, श्रीडूंगरगढ

दावा बाबत: घोषणा विभाजन, चिरनिषेधाज्ञा

मुकदमा नम्बर 05/2023

निर्णय दिनांक: ०७-०२-२०२३

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिलास कतई रूबरू अदालत बहाजरी श्री राजूराम बाना अधिवक्ता मिनजानिब मुदई व प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 14 की ओर से श्री के.के.पुरोहित अधिवक्ता मिनजानिब मुददायलाह पेश होकर हुक्म दिया जाता है खेत खसरा नंबर 218 तादादी 5.8400 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 970/247 तादादी 1.5200 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 971/247 तादादी 5.0300 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 250 तादादी 5.8700 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 59 तादादी 11.5200 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 93 तादादी 5.3100 हैक्टेयर रोही बिग्गा बास रामसरा खेत खसरा नम्बर 752 तादादी 4.0100 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 854 तादादी 3.7600 हैक्टेयर रोही बिग्गा तहसील श्रीडूंगरगढ में वादी एवं प्रतिवादी का खाता विभाजन निम्न सारणी एवं संलग्न नक्शा अनुसार किया जाता है:-


क्र.सं.	रोही	ख. नं.	तादादी	नाम	हिस्सा	टिप्पणी
1.	बिग्गाबास रामसरा	59	11.5200	खिराज	4.6700	मध्य पूर्वी
				जगदीश	4.6700	पूर्वी
				कीनाराम	1.09	द.पश्चिमी
				कन्हैयालाल	1.0900	उ.पश्चिमी
		93	5.3100	गोपालराम	4.6700	पश्चिमी
				कीनाराम	0.3200	पूर्वी
				कन्हैयालाल	0.3200	मध्य पूर्वी
		970/147	1.5200	कीनाराम	1.5200	सम्पूर्ण
		971/147	5.03	कीनाराम	1.7600	पश्चिमी
				कन्हैयालाल	3.2700	पूर्वी
250	5.8700	भागीरथ	5.8700	सम्पूर्ण		
218	5.8400	गोपीराम, रामरख	1.5200	पश्चिम		
		सुप्यारी, गोपीराम, रामरख, शंकरलाल	2.2300	उतरी पूर्वी		
		रामनिवास, लालचन्द	1.9800	दक्षिणी पूर्वी		
		भागीरथ	0.1100	उतरी मध्य		
02	बिग्गा	752	4.0100	रामनिवास, लालचन्द	4.0100	सम्पूर्ण
		854	3.7600	सुप्यारी, गोपीराम, रामरख, शंकरलाल	3.7600	सम्पूर्ण

प्रतिवादी संख्या 5 ता 6 ने अपना हिस्सा वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 4 के पक्ष में एवं प्रतिवादी संख्या 14 ने अपना हिस्सा प्रतिवादी संख्या 10 ता 13 के पक्ष में छोड़ दिया है। अतः तहसीलदार नियमानुसार छोड़ गये हिस्से पर स्टाम्प ड्यूटी वसूल करते हुए रहनशुदा खसराओं के संबंध में बैंक नोड्युज प्राप्त होने पर तदनुसार पालना सुनिश्चित करें। तहसीलदार, श्री डूंगरगढ तदनुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन करें।

लीज.....0.....मुबलिंग.....0.....बाबत.....0.....खर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शरह...0...फीसदी सालाना आज को जारी.....तारीख वसूलयाबी.....को अदा करें।

बसिब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत आज दिनांक ०७-माह ०२-सन् 2023 को जारी किया गया।




 (दिव्या)
 उपखण्ड अधिकारी
 श्री डूंगरगढ (बीकानेर)