

न्यायालय, सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
मुकाम रायसिंहनगर, जिला श्रीगंगानगर
पीठासीन अधिकारी : श्री सुभाष चन्द्र (आर.ए.एस.)

सं. 12/2025

सीएमएस : 2025/25

1. महेश्वरी देवी पत्नी लाधुराम जाति जाट साकिन श्यामगढ़ तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज।
2. प्रवीण कुमार पुत्र लाधुराम जाति जाट साकिन श्यामगढ़ तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज।
3. योगेन्द्र कुमार जाखड़ पुत्र लाधुराम जाति जाट साकिन श्यामगढ़ तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज। --वादी

बनाम

1. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (राजस्व) रायसिंहनगर। --प्रतिवादीगण
वादपत्र अन्तर्गत धारा 88-209 आर.टी.एक्ट. व 125-136 एलआरएक्ट

तारीख रजू 22.01.2025

उपस्थित अधिवक्तागण

1. श्री गुरप्रतापसिंह अधि. वादी।
2. राजपरोकार सरकार।

--: निर्णय :-

दिनांक :- 30.05.2025

संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि वादीगण के नाम से वाके चक 61 एन.पी. तहसील रायसिंहनगर का खाता संख्या 41/37 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नम्बर 38, 11, 10, 12 की कुल 6.958 है. नहरी बारानी मय खाला खातेदारी भूमि ब.हि.ब. एवं खाता सं. 40/36 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नं. 34, 28 की कुल 1.669 है. नहरी मय खाला खातेदारी भूमि है। उपरोक्त भूमि के अलावा वाके चक 7 एन.जेड.पी. तहसील रायसिंहनगर का खाता संख्या 19/16 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नं. 14, 13 की कुल 8.729 है. नहरी बारानी मय खाला खातेदारी भूमि में वादी प्रवीणकुमार के नाम 363/8729 हक एवं हिस्सा यानि 0.363 है. एवं वादी महेश्वरी देवी के नाम 365/8729 यानि 0.365 है. एवं वादी योगेन्द्र कुमार जाखड़ के नाम 52/1247 हक एवं हिस्सा यानि 0.364 है. खातेदारी भूमि एवं खाता सं. 18/17 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नं. 24 की 3.163 है. बारानी खातेदारी भूमि में वादी महेश्वरी देवी के नाम 264/3163 यानि 0.264 है. वादी योगेन्द्र कुमार जाखड़ के नाम 264/3163 यानि 0.264 है. एवं वादी प्रवीण कुमार के नाम 263/3163 यानि 0.263 है. हक एवं हिस्सा की खातेदारी भूमि एवं चक 2 आई.डब्ल्यू.एम. तहसील रायसिंहनगर का खाता सं. 18/11 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नं. 41 की 6.199 है. बारानी भूमि में वादी प्रवीणकुमार के नाम 516/6199 यानि 0.516 है. वादी महेश्वरी देवी के नाम 517/6199 यानि 0.517 है. वादी योगेन्द्र कुमार जाखड़ के नाम 517/6199 यानि 0.517 है. हक एवं हिस्सा की खातेदारी भूमि है। हम वादीगण अपनी उक्त भूमि पर लगातार काबिज साधिकार चले आ रहे हैं व वादीगण के पति/ पिता का सही व वास्तविक नाम लाधुराम है वादी प्रवीणकुमार का सही व वास्तविक नाम प्रवीणकुमार ही है जो राजस्व रिकार्ड जमाबन्दी चक 61 एन.पी. का खाता सं. 41/37, खाता संख्या 40/36 में दर्ज है लेकिन जमाबन्दी राजस्व रिकार्ड वाके चक 7 एन.जेड.पी. का खाता सं. 19/16 एवं 18/17 एवं चक 2 आई.डब्ल्यू.एम. का खाता सं. 18/11 में हम वादीगण के रकबा जमाबन्दी राजस्व रिकार्ड में हम वादीगण के पति/पिता लाधुराम का नाम सहवन व लिपकीय भूल से लाधुराम दर्ज हो गया है तथा इसी प्रकार वादी प्रवीणकुमार का नाम सहवन वा लिपकीय भूल से प्रवीण कुमार दर्ज हो गया है जबकि वादीगण के पति/पिता का सही व वास्तविक नाम लाधुराम है तथा वादी प्रवीण कुमार का नाम प्रवीण कुमार न होकर सही व वास्तविक नाम प्रवीण कुमार है जो हम वादीगण के आधार कार्ड एवं अन्य दस्तावेज एवं चक 61 एन.पी. में दर्ज चला आ रहा है। वादीगा जमाबन्दी राजस्व रिकार्ड वाके चक 6 एन.जेड.पी. तहसील रायसिंहनगर का खाता संख्या 19/16 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नं. 14, 13 की कुल 8.729 है. नहरी बारानी मय खाला एवं खाता सं. 18/17 मुरब्बा नं. 24 की 3.163 है. बारानी एवं चक 3 आई.डब्ल्यू.एम.



उपखण्ड अधिकारी
रायसिंहनगर

शील रायसिंहनगर का खाता संख्या 18/11 में दर्ज अनुसार मु.नं. 41 की 6.199 है। बाराणी खेती भूमि में हम वादीगण के नाम से दर्ज रकबा में अपने पति/पिता का नाम लादूराम स्थान लाधुराम वा वादी प्रवीणकुमार अपना नाम प्रवीण कुमार के स्थान पर सही व वास्तविक नाम प्रवीण कुमार दर्ज करवा पाने के विधिक अधिकारी है तथा दुरुस्ती करवा पाने के विधिक अधिकारी हैं। उक्त भूमि के राजस्व रिकार्ड जामबन्दी में हम वादीगण के पति/पिता का नाम लाधुराम के स्थान पर लादूराम दर्ज होने व वादी प्रवीण कुमार के नाम के स्थान पर प्रवीण कुमार दर्ज हुआ होने के कारण इस भिन्नता के चलते हम वादीगण को अपनी उक्त कृषि भूमि में सुधार आदि वा विकसित आदि करने बाबत सरकार द्वारा दी जाने वाली राहतों व अन्य प्रकार की सुविधाओं आदि से वंचित होना पड़ रहा है व इसके अभाव में वादीगण अपनी उक्त कृषि भूमि को ज्यादा विकसित करने से वंचित हो रहे है तथा न्यून अड़चन भी आती है इसलिए हम वादीगण उपरोक्त कदर राजस्व रिकार्ड में दुरुस्ती करवाना चाहते है। दुरुस्ती होने से वादीगण अपने हक एवं अधिकारों के तहत सरकार द्वारा भिन्न योजनाओं के तहत दी जा रही राहत राशि व अन्य सुविधाएं प्राप्त कर अपनी उक्त भूमि को ओर ज्यादा विकसित कर सकेंगे व उत्पादन आदि को बढ़ा सकेंगे जिससे राजस्व व सरकार आय में भी बढ़ोतरी होगी इसलिए न्यायहित में उक्त दुरुस्ती का किया जाना आवश्यक एवं न्यायोचित है अन्यथा हम वादी के विधिक अधिकारों का हनन होगा व ना पूरा होने वाला नुकसान भी होगा व हम वादी अपने हक एवं अधिकारों से भी प्रभावित होंगे। हम वादीगण द्वारा उक्त कदर राजस्व रिकार्ड में दुरुस्ती किये जाने हेतु तहसीलदार राजस्व रायसिंहनगर को निवेदन किया जिन्होंने प्रथमतः टालमटोल के पश्चात अन्ततः दिनांक 14.01.2025 को इन्कार कर दिया व श्रीमान् जी के समक्ष वाद प्रस्तुत करने का निर्देश दिया बस ही तारीख बिनाए दावा एवं मुखास्मत दावा है। राजस्थान सरकार लेण्ड होल्डर है तथा आवश्यक पक्षकार है इसलिए उसे पक्षकार मुकदमा बनाया गया है। अतः वाद पत्र प्रस्तुत कर निवेदन है कि वादी का वाद पत्र स्वीकार फरमाया जाकर निम्न प्रकार से फैसल व डिक्री सादिर फरमाया जावे कि वाके चक 7 एन.जेड.पी. तहसील रायसिंहनगर का खाता संख्या 19/16 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नं. 14, 13 की कुल 8.729 है। नहरी बाराणी मय खाला खातेदारी भूमि में वादी प्रवीणकुमार के नाम 363/8729 हक एवं हिस्सा यानि 0.363 है। एवं वादी महेश्वरी देवी के नाम 365/8729 यानि 0.365 है। एवं वादी योगेन्द्र कुमार जाखड़ के नाम 52/1247 हक एवं हिस्सा यानि 0.364 है। एवं खाता सं. 18/17 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नं. 24 की 3.163 है। बाराणी खातेदारी भूमि में वादी महेश्वरी देवी के नाम 264/3163 यानि 0.264 है। वादी योगेन्द्र कुमार जाखड़ के नाम 263/3163 यानि 0.263 है एवं चक 2 आई.डब्ल्यू.एम. तहसील रायसिंहनगर का खाता सं. 18/11 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नं. 41 की 6.199 है। बाराणी भूमि में वादी प्रवीणकुमार के नाम 516/6199 यानि 0.516 है। वादी महेश्वरी देवी के नाम 517/6199 यानि 0.517 है। व वादी योगेन्द्र कुमार जाखड़ का नाम 517/6199 यानि 0.517 है। घोषित किया जाकर हक घोषणा की डिक्री पारित फरमाया जावे। चक 7 एन. जेड.पी. का खाता सं. 19/16 में दर्ज अनुसार मु.नं. 14, 13 की कुल 8.729 है। नहरी बाराणी मय खाला एवं खाता संख्या 18/17 मु.नं. 24 की कुल 3.163 है। बाराणी एवं चक 2 आई. डब्ल्यू. एम. का खाता सं. 18/11 में दर्ज अनुसार मुरब्बा नं. 41 की 6.199 है। बाराणी खातेदारी भूमि में हम वादीगण के नाम से दर्ज रकबा में हम वादीगण के पति/पिता का नाम लादूराम के स्थान लाधुराम व वादी प्रवीण कुमार के स्थान पर सही व वास्तविक नाम प्रवीण कुमार दर्ज करने हेतु दुरुस्ती आदेश सादिर फरमाये जावे।

वाद पत्र दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादी सं. 1 सरकार की तरफ से राजपेरोकार उप तहसीलदार समेजाकोठी ने अंकित किया है कि उक्त तथ्य रिकार्ड की हद तक स्वीकार है अन्य तथ्य को सिद्ध करने का भार वादी पर है। जवाब दावा पेश किया। प्रतिवादी सं. 1 तहसीलदार रायसिंहनगर ने सरकार की तरफ से अपने पत्र क्रमांक/भूअ./2025/2043 दिनांक 28.04.2025 से अवगत करवाया है कि मुताबिक रिकार्ड जमाबन्दी चक 7 एनजेडपी के खाता संख्या 18 व 19 व चक 2 आई.डब्ल्यूएम के खाता संख्या 18 में प्रार्थीयान के नाम महेश्वरी देवी पत्नी लादूराम, प्रवीण कुमार पुत्र लादूराम व योगेन्द्र कुमार जाखड़ पुत्र लादूराम, दर्ज है। चक 61 एनपी के खाता संख्या 41 में प्रार्थीयान के नाम महेश्वरी पत्नी लाधूराम, प्रवीण कुमार पुत्र लाधुराम एवं योगेन्द्र कुमार जाखड़ पुत्र लाधुराम दर्ज है। वादीगण अपना वास्तविक पहचान पत्र दस्तावेज व चक 61 एनपी के खाता संख्या 41 के अनुसार महेश्वरी देवी

उपखण्ड अधिकारी
रायसिंहनगर

श्री लाधूराम, प्रवीण कुमार पुत्र लाधूराम, योगेन्द्र कुमार जाखड़ पुत्र लाधूराम करवाना चाहता मुताबिक रिकार्ड जमाबन्दी चक 61 एनपी के खाता संख्या 41 व रिपोर्ट पटवारी के हिसार प्रार्थीया महेश्वरी देवी अपने पत्नी का नाम लाधूराम के स्थान पर लाधूराम तथा अपने का नाम प्रवीण कुमार के स्थान पर प्रवीण कुमार व इनकी वलदियत लाधूराम के स्थान लाधूराम व योगेन्द्र कुमार जाखड़ की वलदीयत लाधूराम के स्थान लाधूराम किया जाना वेत है। चक 7 एन.जेडपी के खाता संख्या 18 व 19 चक 2 आईडब्ल्यू के खाता संख्या 18 प्रार्थीयान महेश्वरी देवी पत्नी लाधूराम, प्रवीण कुमार पुत्र लाधूराम व योगेन्द्र कुमार जाखड़ व लाधूराम की दुरुस्ती की जानी उचित

दी अधिवक्ता की एकपक्षीय बहस सुनी गई। वादीगण अपना मुताबिक पहचान पत्र दस्तावेज चक 61 एनपी के खाता संख्या 41 के अनुसार महेश्वरी देवी पत्नी लाधूराम, प्रवीण कुमार व लाधूराम, योगेन्द्र कुमार जाखड़ पुत्र लाधूराम करवाना चाहता है। वादी अधिवक्ता ने वाद में अंकित बिन्दू अनुसार वादी का वाद पत्र स्वीकार करने हेतु निवेदन किया। पत्रावली पर पलब्ध दस्तावेजों का अवलोकन किया व वादी अधिवक्ता की बहस को सुनते हुए संगत अधिक प्रावधानों का अध्ययन किया। तहसीलदार रायसिंहनगर की मौका रिपोर्ट व संलग्न दस्तावेजों के आधार पर वादीगण का पत्र स्वीकार किया जाना हम विधिसंगत समझते हैं।

—:आदेश:—

ततः उपर्युक्त विवेचन के आलोक में वाद पत्र वादी अंतर्गत धारा 88-209 आरटीएक्ट एवं 36-125 राजस्व भू अधिनियम 1956 भली-भांति साबित होने से स्वीकार किया जाकर चक एन.जेड.पी. के खाता सं. 18 व 19 एवं चक 2 आई. डब्ल्यू. एम. के खाता सं. 18 में वादीगण के नाम परमेश्वरी देवी पत्नी लाधूराम के स्थान परमेश्वरी देवी पत्नी लाधूराम व प्रवीण कुमार पुत्र लाधूराम के स्थान पर सही व वास्तविक नाम प्रवीण कुमार पुत्र लाधूराम व योगेन्द्र कुमार जाखड़, पुत्र लाधूराम के स्थान पर योगेन्द्र कुमार जाखड़, पुत्र लाधूराम राजस्व रिकार्ड में दुरुस्ती करने के आदेश तहसीलदार रायसिंहनगर को दिए जाते हैं शेष अंकन व रहन बंदस्तूर रहेगे। पर्चा डिक्री इस आशय का जारी हो। पर्चा डिक्री की एक प्रति तहसीलदार रायसिंहनगर को पालनार्थ प्रेषित हो। पत्रावली फौसलाशुमार होकर नम्बर से कम होकर बाद तकमील जाब्ता पत्रावली दाखिल दफ्तर/लेख भण्डार जमा हो।

सिभाषचन्द्र (आर.ए.एस.)

सहायक कलेक्टर एवं पटवारी उपखण्ड अधिकारी
रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर।

आज दिनांक 30.05.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे ईजलास सुनाया गया।

सिभाषचन्द्र (आर.ए.एस.)

सहायक कलेक्टर एवं पटवारी उपखण्ड अधिकारी
रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर।



डिक्री व मुकदमेंडबादाई
(आदेश 20 रूल 6-7 जाब्ता : दीवानी)
C/VIL PROCEDURE CODE APPENDIX D-1
अज अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकाम रायसिंहनगर
बईजलास :- सुभाषचन्द्र
(आर.ए.एस.)

सं. 12/2025

सीएमएस : 2025/25

1. महेश्वरी देवी पत्नी लाधुराम जाति जाट साकिन श्यामगढ तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज.।
2. प्रवीण कुमार पुत्र लाधुराम जाति जाट साकिन श्यामगढ तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज.।
3. योगेन्द्र कुमार जाखड़ पुत्र लाधुराम जाति जाट साकिन श्यामगढ तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज.।
-:वादी

- बनाम
1. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (राजस्व) रायसिंहनगर। --:प्रतिवादीगण
वादपत्र अन्तर्गत धारा 88-209 आर.टी.एक्ट. व 125-136 एलआरएक्ट
--निर्णय-- दिनांक :

30.05.2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसालकतई बरुबरु हमारे बहाजरी श्री गुरप्रतापसिंह अधिवक्ता वादी, राजपैरोकार प्रतिवादी पेश होकर हुकम दिया जाता है डिक्री की जाती है कि:-वाद वादी स्वीकार किया जाता है। तथा इस आशय की घोषणात्मक डिक्री पारित की जाती है कि- वाके चक 7 एन.जेड.पी. के खाता सं. 18 व 19 एवं चक 2 आई. डब्ल्यू. एम. के खाता सं. 18 में वादीगण के नाम परमेश्वरी देवी पत्नी लाधुराम के स्थान परमेश्वरी देवी पत्नी लाधुराम व प्रवीण कुमार पुत्र लाधुराम के स्थान पर सही व वास्तविक नाम प्रवीण कुमार पुत्र लाधुराम व योगेन्द्र कुमार जाखड़. पुत्र लाधुराम के स्थान पर योगेन्द्र कुमार जाखड़. पुत्र लाधुराम राजस्व रिकार्ड में दुरुस्ती करने के आदेश तहसीलदार रायसिंहनगर को दिए जाते उक्त खाता के शेष अंकन व रहन बदस्तुर रहेगे।

डिक्री आज दिनांक 30.05.2025 को जारी की गई।

सुभाषचन्द्र
उपखण्ड अधिकारी (आर.ए.एस.)

सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर।

दिनांक: 21/6/25

क्रमांक:रीडर/2025/707

प्रतिलिपि:-

1. तहसीलदार रायसिंहनगर को पालनार्थ प्रेषित है।



सुभाषचन्द्र
(आर.ए.एस.)

सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर।