

न्यायालय, सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी मुकाम  
रायसिंहनगर, जिला श्रीगंगानगर  
पीठासीन अधिकारी : श्री सुभाष चन्द्र [आर.ए.एस.]

157 / 2025

सीएमएस : 2025 / 366

1. राजेन्द्र सिंह पुत्र श्री सन्ता सिंह जाति तरखान साकिन 9 टीके तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज.।  
-:वादी

बनाम

1. गुरसेवक सिंह पुत्र श्री साधु सिंह जाति तरखान साकिन 9 टीके तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज.।
2. जसविन्द्र कौर पत्नी श्री साधु सिंह जाति तरखान साकिन 9 टीके तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज.।
3. जगजीत सिंह पुत्र श्री बाबू सिंह जाति तरखान साकिन 9 टीके तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज.।
4. बाबू सिंह पुत्र श्री सन्ता सिंह जाति तरखान साकिन 9 टीके तहसील रायसिंहनगर जिला श्रीगंगानगर राज.।
5. स्टेट ऑफ राजस्थान जरिए तहसीलदार राजस्व रायसिंहनगर।

-:प्रतिवादीगण

वादपत्र अन्तर्गत धारा 53,88,188 राज0 काश्त0 अधि0 1955

स्थितअधिवक्तागण

तारीख रजू 11.08.2025

1. श्री परविन्द्र बिश्नोई अधि. वादी।
2. श्री औमप्रकाश कटारिया अधि. प्रति. सं. 1 ता 4।

-:निर्णय:-

दिनांक :-22.12.2025

1. संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 4 के नाम से मुश्तरका खाता में वाके चक 9 टी.के. के खाता संख्या 21/83 मु.नं. 29 प0न0 194/301 में कुल रक्बा 0.653 है0 नहरी भूमि है, खाता संख्या 34 मु. नं 02 प.नं. 194/298 में 0.759 है0 भूमि, खाता संख्या 35/29 मु.नं. 2 पं.नं. 194/298 में 1.392 है. भूमि, खाता संख्या 36/76 मु.नं. 22,26,28,30,43 प0 नं0 188/300, 191/301, 193/301, 194/302, 194/303 में 3.572 है0 भूमि, खाता संख्या 82/75 मु.नं. 22,26,28,29,30,43प.न. 188/300, 191/301, 193/301, 194/302, 194/303 में 5.648 है. भूमि खाता संख्या 118/76 मु.नं 22,26,28,29,30,43 प.नं 188/300, 191/301, 193/301, 194/301, 194/302, 194/303 में 4.890 है. भूमि खाता संख्या 119/128 मु नं 26 पं. नं. 191/301 में 0.911 है0 भूमि, खाता संख्या 120/149 मु. नं. 26,30 प0 नं 191/301, 194/302 में 1.265 है. भूमि कुल 19.090 है0 नहरी व बरानी मय खाला व रास्ता व चक 12 टीके के खाता संख्या 127/75 मु. नं. 04, 17 पं नं 196/298, 197/300 में 0.666 है. भूमि इस प्रकार कुल 1.332 है. नहरी मय खाला इस प्रकार दोनों चकों की कुल 20.422 है0 भूमि राजस्व रिकार्ड में दर्ज है, जिसमें से वादी राजेन्द्र सिंह का हिस्सा 6.224 है. भूमि बनता है, जिस पर वादी का कब्जा काश्त है। वादी व प्रतिवादीगण ने आपसी सहमति से उपरोक्त भूमि का बंटवारा कर रखा है, व बंटवारा अनुसार अपने-अपने हिस्से पर काबिज है, वादी व प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार से बंटवारा कर रखा है। वादी के हिस्से में वाके चक 9 टीके के प0 नं0 194/298 के मु. नं. 2 के किला नं 5/2 में 0.025 है0, 5/3 में 0.012 है0, 5/4 में 0.025 है0 5/5 में 0.007 है0, 6/1 में 0.240 है0 6/2 में 0.013 है0 24 में 0.127 है0 25/1 में 0.120 है0 25/2 में 0.077 है0 कुल रक्बा 0.646 है0 नहरी भूमि मय गै. मु. रास्ता प.नं 194/302 के मु.नं 30 के कि.नं0 1/1 में 0.025 है., 1/2 में 0.228 है. 2/3 में 0.008 है. 2/4 में 0.077 है. 2/5 में 0.017 है. 2/6 में 0.151 है. 3/1 में 0.025 है. 3/2 में 0.228 है. 4/3 में 0.004 है., 4/4 में 0.038 है., 4/5 में 0.021 है., 4/6 में 0.190 है., 5/1 में 0.025 है. 5/2 में 0.203 है. 5/3 में 0.25 है. 10/1 में 0.126 है., 10/3 में 0.012 है.

में 0.253 है. 20 में 0.253 है. 21 में 0.253 है. 22 में 0.253 है. इस प्रकार कुल रकबा 2.415 है। नहरी भूमि मय गै.मू. रास्ता मय खाला, पं. नं. 194/303 के मु.नं. 43 के कि० नं० 1 में 0.253 है., 2 में 0.253 है. 3/1 में 0.127 है. 8/1 में 0.126 है. 9 में 0.253 है. 10/1 में 0.042 है. 10/2 में 0.211 है. 11 में 0.253 है. 12 में 0.253 है. 13/1 में 0.126 है. 18/1 में 0.127 है. 19/1 में 0.084 है, 19/2 में 0.169 है, 20 में 0.253 है, 21 में 0.253 है. 22 में 0.253 है. 23/1 में 0.127 है. कुल 3.163 है. नहरी भूमि तथा इस प्रकार तीनों मुरबों का कुल रकबा 6.224 है. नहरी/ बारानी मय खाला व गै.मु. रास्ता भूमि वादी के कब्जाकाशत में है शेष भूमि प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 4 के कब्जा काशत में है। वादी ने अपने हिस्से की भूमि को खाद बीज डालकर उपजाऊ बनाया है तथा उसी अनुसार उस पर कब्जा काशत है, वादी द्वारा कई बार प्रतिवादीगण से निवेदन किया गया है कि अपने खाता विभाजन करवा लेते हैं लेकिन हर बार प्रतिवादीगण किसी न किसी काम में व्यस्त होने का कहकर टाल-मटोल करते रहे हैं, वादी अपनी भूमि का खाता विभाजन करवाने का विधिक अधिकारी है। उक्त भूमि का वादी व प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 4 के मध्य कुछ अरसा पूर्व सहमति से खाता विभाजन का आवेदन किया था, जिसमें सभी पक्षकार सहमत है तथा सहमति से हल्का पटवारी की रिपोर्ट भी प्राप्त हो चुकी थी, परन्तु प्रतिवादी सं 1 गुरसेवक सिंह ने मौका पर आकर सहमति से खाता विभाजन करवाने से इन्कार कर दिया इसलिए वादी के पास न्यायालय में आने के अलावा अन्य कोई विकल्प शेष नहीं है, गुरसेवक सिंह को छोड़कर शेष प्रतिवादीगण सहमति से खाता हेतु आज भी सहमत है जिन्हे तरबीबी पक्षकार बनाया गया है। सहमति से खाता विभाजन के आवेदन की प्रति संलग्न है। भूमि का खाता विभाजन नहीं होने के कारण सरकार की योजनाओं का लाभ वादी को नहीं मिल रहा है व भूमि में सिंचाई करने हेतु कई परेशानियों का सामना करना पड़ता है, इसलिए वादी अपने हिस्से की भूमि का खाता विभाजन करवाने का विधिक अधिकारी है। दिनांक 05.08.2025 को प्रतिवादी संख्या 1 को खाता विभाजन के लिए कोर्ट में लिख पढ करने हेतु कहा गया तो प्रतिवादी 1 ने खाता विभाजन करवाने हेतु समय का अभाव होने व अपने निजी कार्यों में व्यस्त होने का हवाला देते हुए खाता विभाजन करवाने से इन्कार हो गया इसलिए वादी के पास श्रीमान न्यायालय में आने के अलावा अन्य कोई विकल्प नहीं है। यही तारीख बिनाये मुख्यास्मत वाद है। वादी द्वारा राजस्व अधिकारियों से भी कब्जा काशत व भूमि में हिस्सा अनुसार खाता विभाजन करने हेतु निवेदन किया गया लेकिन अधिकारियों द्वारा कहा गया कि पहले न्यायालय का आदेश लेकर आओ फिर ही भूमि का खाता विभाजन होगा। भूमि मालिक राजस्थान सरकार है इसलिए उसे औपचारिक पक्षकार बनाया गया है। वाद खाता विभाजन व घोषणा का है जो कि श्रीमान जी के क्षेत्राधिकार, श्रवणाधिकार का है। अतः वाद प्रस्तुत कर निवेदन है कि वाद पक्ष वादीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण निम्न प्रकार से डिक्री किया जावे कि वाके चक 9 टीके के खाता संख्या 21/83 मु० नं 29 पं० नं० 194/301 में 0.653 है० भूमि, खाता संख्या 34 मु० नं० 02 पं० नं० 194/298 में 0.759 है० भूमि, खाता संख्या 35/29 मु० नं 02 पं नं० 194/298 में 1.392 है० भूमि, खाता संख्या 36/76 मु.नं. 22,26,28,30,43 पं. नं. 188/300,191/301, 193/301 194/302 194/303 में 3.572 है. भूमि खाता संख्या 82/75 मु. नं. 22,26,28,29,30,43 पं नं० 188/300 ,191/301 193/301 194/301, 194/302, 194/303 में 5.648 है. खाता संख्या 118/76 मु.नं. 22, 26, 28, 29, 30, 43 पं० नं० 188/300, 191/301, 193/301, 194/301, 194/302, 194/303 में 4.890 है० भूमि खाता संख्या 119/128 मु० नं 26 पं नं० 191/301 में 0.911 है. भूमि खाता संख्या 120/149 मु० नं० 26, 30 पं. नं. 191/301 194/302 में 1.265 है. भूमि कुल 19.090 है. नहरी व बारानी मय खाला व रास्ता चक 12 टीके के खाता संख्या 53/75 मु. नं. 17 पं.नं. 197/300 में 0.666 है भूमि, खाता संख्या 127/75 मु. नं. 04, 17 पं. नं. 196/298 197/300 में 0.666 है. भूमि इस प्रकार कुल 1.332 है. नहरी मय खाला इस प्रकार दोनों चकों की कुल 20.422 है. भूमि में वादी राजेन्द्र सिंह फरमाया जावे। वादी के कब्जा में बंटवारा अनुसार वाके चक 9 टीके के पं. नं. 194/298 के मु.नं. 02 के किला नं. 5/2 में 0.025 है., 5/3 में 0.012 है., 5/4 में 0.025 है., 5/5 में 0.077 है., 6/1 में 0.240 है. 6/2 में 0.013 है., 24 में 0.127 है. 25/1 में 0.120 है., 25/2 में 0.007 है. कुल रकबा 0.646 है. नहरी भूमि मय गै. मू. रास्ता, प.नं. 194/302 के मु नं. 30 के कि० नं० 1/1 में 0.025 है. 1/2 में 0.228 है., 2/3 में 0.008



उपखण्ड अधिकारी  
रायसिंहनगर

है. 2/4 में 0.077 है., 2/5 में 0.017 है., 2/6 में 0.151 है., 3/1 में 0.025 है., 3/2 में 0.228 है., 4/3 में 0.004 है., 4/4 में 0.038 है., 4/5 में 0.021 है., 4/6 में 0.190 है. 5/1 में 0.025 है., 5/2 में 0.203 है., 5/3 में 0.25 है. 10/1 में 0.126 है., 10/3 में 0.012 है., 19 में 0.253 है., 20 में 0.253 है., 21 में 0.253 है. 22 में 0.253 है. इस प्रकार कुल रकबा 2.415 है. नहरी भूमि मय गै.मू. रास्ता मय खाला, पं. नं. 194/303 के मु. नं. 43 के किला नं 1 में 0.253 है., 2 में 0.253 है., 3/1 में 0.127 है., 8/1 में 0.126 है., 9 में 0.253 है., 10/1 में 0.042 है., 10/2 में 0.211 है., 11 में 0.253 है., 12 में 0.253 है., 13/1 में 0.126 है., 18/1 में 0.127 है., 19/1 में 0.084 है., 19/2 में 0.169 है., 20 में 0.253 है., 21 में 0.253 है., 22 में 0.253 है., 23/1 में 0.127 है., कुल 3.163 है. नहरी भूमि तथा इस प्रकार तीनों मुरब्बों का कुल रकबा 6.224 है नहरी/बारानी मय खाला गे. मु. रास्ता भूमि वादी के कब्जाकाशत में है, इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में किला विभाजन किया जावे। शेष भूमि प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 4 के कब्जा काशत में है। अन्य कोई अनुतोष जो न्यायालय उचित समझे वह वादीगण को दिलाया जावे।

2. वाद पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिए रजि. सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी सं. 1 ता 4 की तरफ से श्री औमप्रकाश कटारिया अधिवक्ता ने वकालतनामा के साथ दिनांक 14.08.2025 को राजीनामा पेश कर कथन किया है कि हम (1) गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके, (2) जसविन्द्रकौर पत्नि साधू सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके, (3) जगजीत सिंह पुत्र बाबू सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके, (4) बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके, (5) राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके के है। हमारी भूमि शामिल खाता इस प्रकार से है :-


नाम चक	खातेदार का नाम पूर्ण विवरण	जमाबन्दी खाता संख्या	भूमि का विवरण मु0नं0/पं0नं0/ रकबा आदि
9 टीके	1. गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह हिस्सा 627/653 जाति तरखान सा.देह खातेदार 2. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 13/653 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार 3. राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 13/653 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार	21	प0न0 194/301 के मु0न0 29 के किला न0 1 में 0.253 है0, 2 में 0.253 है0 3/2 में 0.147 है0, इस प्रकार कुल रकबा 0.653 है0 नहरी भूमि राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।
29 टीके	1. गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह हिस्सा 213/253 जाति रामगढ़िया सा.देह खातेदार 2. जसविन्द्रकौर पत्नि साधू सिंह हिस्सा 95/759 जाति रामगढ़िया सा. देह खातेदार 3. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 25/1518 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार 4. राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 25/1518 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार	34	प0न0 194/298 के मु0न0 2 के किला न0 23 में 0.253 है0, 24 में 0.253 है0, 25/1 में 0.240 है0, 25/2 में 0.013 है0, इस प्रकार कुल रकबा 0.759 है0 नहरी मय गै.मू. रास्ता राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।

उपखण्ड अधिकारी  
रायसिंहनगर

9 टीके	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह हिस्सा 4163/4872 जाति रामगढ़िया सा.देह खातेदार</li> <li>2. जसविन्द्रकौर पत्नि साधू सिंह हिस्सा 1/8 जाति रामगढ़िया सा. देह खातेदार</li> <li>3. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 25/2436 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> <li>4. राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 25/2436 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> </ol>	35	<p>प0 न0 194/298 के मु0न0 -02 के किला न0 3/5 में 0.006 है0, 3/8 में 0.013 है0, 3/9 में 0.044 है0, 5/2 में 0.025 है0, 5/3 में 0.012 है0, 5/4 में 0.025 है0, 5/5 में 0.077 है0, 6/1 में 0.240 है0, 6/2 में 0.013 है0, 8 में 0.253 है0, 12/2 में 0.064 है0, 13/3 में 0.114 है0, 15/1 में 0.241 है0, 15/2 में 0.012 है0, 16/2 में 0.120 है0, 16/4 में 0.006 है0, 17/2 में 0.127 है0 इस प्रकार कुल रक्बा 1.392 है0 नहरी/ बारानी मय खाला गै.मु. रास्ता भूमि राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।</p>
9 टीके	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह हिस्सा 775/893 जाति रामगढ़िया सा.देह खातेदार</li> <li>2. जसविन्द्रकौर पत्नि साधू सिंह हिस्सा 223/1786 जाति रामगढ़िया सा. देह खातेदार</li> <li>3. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 13/3572 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> <li>4. राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 13/3572 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> </ol>	36	<p>प0न0 188/300 के मु0न0 22 के किला न0 18/2 में 0.155 है0, 19/1 में 0.127 है0, कुल भूमि 0.282 है0 बारानी भूमि, प0न0 191/301 के मु0न0 26 के किला न0 3/1 में 0.240 है0, 3/2 में 0.013 है0, 4 में 0.253 है0 कुल भूमि 0.506 है0 नहरी/बारानी मय खाला ,प0न0 193/301 के मु0न0 28 के किला न0 21/1 में 0.228 है0 21/2 में 0.025 है0, 22/1 में 0.228 है0, 22/2 में 0.025 है0, 23/1 में 0.228 है0, 23/ 2 में 0.025 है0, 24/1 में 0.228 है0, 24/2 में 0.025 है0, 25/1 में 0.202 है0, 25/2 में 0.051 है0, कुल भूमि 1.265 है0 नहरी मय खाला, प0न0 194/302 के मु0न0 30 के कि0न0 4/5 में 0.021 है0, 4/6 में 0.190 है0, 5/1 में 0.025 है0, 5/2 में 0.203 है0, 5/3 में 0.025 है0, कुल भूमि 0.464 है0 नहरी मय खाला गै.मु.रास्ता, प0न0 194/303 के मु0न0 43 के कि0न0 19/2 में 0.169 है0, 20 में 0.253 है, 21 में 0.253 है0, 22 में 0.253 है0, 23/1 में 0.127 है0, इस प्रकार कुल भूमि 1.055 है0 नहरी भूमि तथा इस प्रकार पूर्ण खाते में कुल रक्बा 3.572 है0</p>

  
 उपखण्ड अधिकारी  
 रायसिंहनगर

			नहरी/बारानी मय खाला गै.मु. रास्ता राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।
टीके	1. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार	82	प0न0 188/300 के मु0न0 22 के किला न0 17/2 में 0.185 है0, 18/1 में 0.098 है0, कुल भूमि 0.283 है0 बारानी भूमि, प0न0 191/301 के मु0न0 26 के किला न0 2/1 में 0.228 है0, 2/2 में 0.025 है0, 5 में 0.253 है0 कुल भूमि 0.506 है0 नहरी/बारानी मय खाला ,प0न0 193/301 के मु0न0 28 के किला न0 5/1 में 0.228 है0 5/2 में 0.025 है0, 6/1 में 0.228 है0, 6/2 में 0.025 है0, 7 में 0.253 है0, 8 में 0.253 है0, 9 में 0.253 है0, 13 में 0.253 है0, 14 में 0.253 है0, 15/1 में 0.228 है0, 15/2 में 0.025 है0, कुल भूमि 2.024 है0, प0न0 194/301 के मु0न0 29 के कि0न0 3/1 में 0.106 है0, 4 में 0.253 है0, 5/1 में 0.240 है0, 5/2 में 0.013 है0, 6/2 में 0.120 है0, 6/4 में 0.006 है0, 7/2 में 0.127 है0, 8/2 में 0.126 है0, 9/2 में 0.127 है0, 10/2 में 0.200 है0, कुल भूमि 1.318 है0 नहरी मय गै.मु.रास्ता, प0न0 194/302 के मु0न0 30 के कि0न0 2/5 में 0.017 है0, 2/6 में 0.151 है0, 3/1 में 0.025 है0, 3/2 में 0.228 है0, 4/3 में 0.004 है0, 4/4 में 0.038 है0, कुल भूमि 0.463 है0 नहरी मय गै.मु.रास्ता, प0न0 194/303 के मु0न0 43 के कि0न0 10/2 में 0.211 है0, 11 में 0.253 है, 12 में 0.253 है0, 13/1 में 0.126 है0, 18/1 में 0.127 है0, 19/1 में 0.084 है0, नहरी भूमि इस प्रकार कुल भूमि 1.054 है0 नहरी भूमि तथा

  
 उपखण्ड अधिकारी  
 रायसिंहनगर

			इस प्रकार पूर्ण खाते में कुल रक्बा 5.648 है0 नहरी/बारानी मय खाला गै.मु. रास्ता राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।
9 टीके	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह हिस्सा 17/1630 जाति तरखान सा.देह खातेदार</li> <li>2. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 17/1630 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> <li>3. राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 798/815 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> </ol>	118	<p>प0न0 188/300 के मु0न0 22 के किला न0 16/2 में 0.215 है0, 17/1 में 0.068 है0, कुल भूमि 0.283 है0 बारानी भूमि, प0न0 191/301 के मु0न0 26 के किला न0 1/1 में 0.228 है0, 1/2 में 0.025 है0, 16 में 0.253 है0 कुल भूमि 0.506 है0 नहरी/बारानी मय खाला ,प0न0 193/301 के मु0न0 28 के किला न0 10 में 0.253 है0 11 में 0.253 है0, 12 में 0.253 है0, 16/1 में 0.228 है0, 16/2 में 0.025 है0, 17 में 0.253 है0, 18 में 0.253 है0, 19 में 0.253 है0, 20 में 0.253 है0, कुल भूमि 2.024 है0, प0न0 194/301 के मु0न0 29 के कि0न0 6/1 में 0.121 है0, 6/3 में 0.006 है0, 7/1 में 0.126 है0, 8/1 में 0.127 है0, 9/1 में 0.126 है0, 10/1 में 0.053 है0, कुल भूमि 0.559 है0 नहरी मय गै.मु. रास्ता, प0न0 194/302 के मु0न0 30 के कि0न0 1/1 में 0.025 है0, 1/2 में 0.228 है0, 2/3 में 0.008 है0, 2/4 में 0.077 है0, 10/1 में 0.126 है0, कुल भूमि 0.464 है0 नहरी मय गै.मु.रास्ता, प0न0 194/303 के मु0न0 43 के कि0न0 1 में 0.253 है0, 2 में 0.253 है, 3/1 में 0.127 है0, 8/1 में 0.126 है0, 9 में 0.253 है0, 10/1 में 0.042 है0, नहरी भूमि इस प्रकार कुल भूमि 1.054 है0 नहरी भूमि तथा इस प्रकार पूर्ण खाते में कुल रक्बा 4.890 है0 नहरी/बारानी मय खाला गै.मु. रास्ता राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।</p>



3  
उपखण्ड अधिकारी  
जयपुर

9 टीके	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह हिस्सा 461/1518 जाति रामगढ़िया सा.देह खातेदार</li> <li>2. जगजीत सिंह पुत्र बाबू सिंह हिस्सा 1/3 जाति रामगढ़िया सा. देह खातेदार</li> <li>3. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 15/506 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> <li>4. राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 1/3 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> </ol>	119	<p>प0न0 191/301 के मु0न0 26 के किला न0 6/2 में 0.013 है0, 7/1 में 0.063 है0, 7/4 में 0.076 है0, 9 में 0.253 है0, 10 में 0.253 है0, 15 में 0.253 है0, कुल भूमि 0.911 है0 नहरी/बारानी भूमि राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।</p>
9 टीके	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह हिस्सा 1973/6324 जाति रामगढ़िया सा.देह खातेदार</li> <li>2. जगजीत सिंह पुत्र बाबू सिंह हिस्सा 1/3 जाति रामगढ़िया सा. देह खातेदार</li> <li>3. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 45/2108 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> <li>4. राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 1/3 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> </ol>	120	<p>प0न0 191/301 के मु0न0 26 के किला न0 7/3 में 0.114 है0, 8/1 में 0.127 है0, कुल भूमि 0.241 है0 नहरी/बारानी भूमि, प0न0 194/302 के मु0न0 30 के कि0न0 10/3 में 0.012 है0, 19 में 0.253 है0, 20 में 0.253 है0, 21 में 0.253 है0, 22 में 0.253 है0, कुल रक्बा 1.024 है0 नहरी भूमि तथा इस प्रकार पूर्ण खाते का कुल रक्बा 1.265 है0 नहरी/बारानी भूमि राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज है।</p>
12 टीके	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह हिस्सा 13/18 जाति रामगढ़िया सा.देह खातेदार</li> <li>2. जसविन्द्रकौर पत्नि साधू सिंह हिस्सा 86/666 जाति रामगढ़िया सा. देह खातेदार</li> <li>3. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 17/222 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> <li>4. राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 17/222 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार</li> </ol>	53	<p>प0न0 197/300 के मु0न0 17 के किला न0 18 /2 में 0.160 है0, 19 में 0.253 है0, 20 में 0.253 है0, कुल भूमि 0.666 है0 नहरी भूमि राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।</p>

  
 उपखण्ड अधिकारी  
 रामसिंहनगर

12 टीके	1. गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह हिस्सा 17/222 जाति रामगढ़िया सा. देह खातेदार	127	प0न0 196/298 के मु0न0 04 के किला न0 21 /2 में 0.067 है0, नहरी भूमि, प0न0 197/300 के मु0न0 17 के किला न0 16/1 में 0.228 है0, 16/2 में 0.025 है0, 17 में 0.253 है0, 18/1 में 0.093 है0, कुल भूमि 0.599 है0 नहरी भूमि तथा इस प्रकार पूर्ण खाते में कुल रक्बा 0.666 है0 नहरी भूमि मय खाला राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।
	2. बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 17/222 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार		
	3. राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह हिस्सा 94/111 जाति तरखान सा. 9 टीके खातेदार		

हमने हमारी शामिल खाता की उक्त भूमि का आपसी सहमति से बंटवारा कर रखा है तथा न पर भी इसी बंटवारा के अनुरूप ही हम काशत कर रहे हैं। हम सभी सहकाशतकार हमारे इसी सहमति से किये गये बंटवारा, जिसके अनुसार ही हमारा मौका पर कब्जा है, के अनुसार ई बंटवारा कराना चाहते हैं। अतः हमारा बंटवारा निम्न प्रकार से कर दिया जावे, इससे हम तः सहमत है।

10	नाम चक	खातेदार का नाम पूर्ण विवरण सहित मय भूमि विवरण	भूमि का विवरण मु0न0/प0न0/रकबा आदि
9 टीके		गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके।	प0न0 194/298 के मु0न0-02 के किला न0 16/2 में 0.120 है0, 16/4 में 0.006 है0 गै.मू. रास्ता, 17/2 में 0.127 है0 नहरी, इस प्रकार कुल रक्बा 0.253 है0 नहरी भूमि मय गै.मू. रास्ता।
			प0न0 191/301 के मु0न0 26 के किला न0 4 में 0.253 है0, 5 में 0.253 है0, 6/2 में 0.013 है0, 7/1 में 0.063 है0, 7/3 में 0.114 है0, 7/4 में 0.076 है0, 8/1 में 0.127 है0, 9 में 0.253 है0, 10 में 0.253 है0, 15 में 0.253 है0, 16 में 0.253 है0 कुल रक्बा 1.911 है0 नहरी भूमि।
			प0न0 193/301 के मु0न0 28 के किला न0 5/1 में 0.228 है0 5/2 में 0.025 है0, 6/1 में 0.228 है0, 6/2 में 0.025 है0, 7 में 0.253 है0, 8 में 0.253 है0, 9 में 0.253 है0, 10 में 0.253 है0, कुल रक्बा 1.518 है0, नहरी भूमि मय खाला।
			प0न0 194/301 के मु0न0 29 के कि0न0 1 में 0.253 है0, 2 में 0.253 है0, 3/1 में 0.106 है0, 3/2 में 0.147 है0, 4 में 0.253 है0, 5/1 में 0.240 है0, 5/2 में 0.013 है0, 6/1 में 0.121 है0, 6/2 में 0.120 है0, 6/3 में 0.006 है0, 6/4 में 0.006 है0, 7/1 में 0.126 है0, 7/2 में 0.127 है0, 8/1 में 0.127 है0, 8/2 में 0.126 है0, 9/1 में 0.126 है0, 9/2 में 0.127 है0, 10/1 में 0.053 है0, 10/2 में 0.200 है0, कुल रक्बा है0 2.530 है0 नहरी भूमि मय गै.मू. रास्ता तथा इस प्रकार चारो मुरब्बो का कुल रक्बा 6.212 है0 नहरी / बारानी मय खाला व गै. मु. रास्ता।

उपखण्ड अधिकारी  
रायसिंहनगर



9 टीके	जसविन्द्रकौर पत्नि साधू सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके।	प0न0 191/301 के मु0न0 26 के किला न0 1/1 में 0.228 है0, 1/2 में 0.025 है0, 2/1 में 0.228 है0, 2/2 में 0.025 है0, 3/1 में 0.240 है0, 3/2 में 0.013 है0, कुल रक्बा 0.759 है0 नहरी भूमि मय खाला।
9 टीके	बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके।	प0 न0 194/298 के मु0न0 2 के किला न0 3/5 में 0.006 है0, 3/8 में 0.013 है0, 3/9 में 0.044 है0, 8 में 0.253 है0, 12/2 में 0.064 है0, 13/3 में 0.114 है0, 15/1 में 0.241 है0, 15/2 में 0.012 है0, 23 में 0.253 है0, 24 में 0.126 है0, 25/1 में 0.120 है0, 25/2 में 0.006 है0, इस प्रकार कुल रक्बा 1.252 है0 नहरी/बारानी भूमि मय गै.मू. रास्ता।
		प0न0 188/300 के मु0न0 22 के किला न0 16/2 में 0.215 है0, 17/1 में 0.068 है0, 17/2 में 0.185 है0, 18/1 में 0.098 है0, 18/2 में 0.155 है0, 19/1 में 0.127 है0, कुल रक्बा 0.848 है0 बारानी भूमि।
		प0न0 193/301 के मु0न0 28 के किला 14 में 0.253 है0, 15/1 में 0.228 है0, 15/2 में 0.025 है0, 16/1 में 0.228 है0, 16/2 में 0.025 है0, 17 में 0.253 है0, 18 में 0.253 है0, 19 में 0.253 है0, 20 में 0.253 है0, 21/1 में 0.228 है0 21/2 में 0.025 है0, 22/1 में 0.228 है0, 22/2 में 0.025 है0, 23/1 में 0.228 है0, 23/2 में 0.025 है0, 24/1 में 0.228 है0, 24/2 में 0.025 है0, 25/1 में 0.202 है0, 25/2 में 0.051 है0, कुल रक्बा 3.036 है0 नहरी भूमि मय खाला तथा इस प्रकार तीनों मुरब्बो का कुल रक्बा 5.136 है0 नहरी /बारानी मय खाला व गै. मु. रास्ता।
4	12 टीके बाबू सिंह पुत्र सन्ता सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके।	प0न0 196/298 के मु0न0 04 के किला न0 21 /2 में 0.067 है0, नहरी भूमि, प0न0 197/300 के मु0न0 17 के किला न0 16/1 में 0.228 है0, 16/2 में 0.025 है0, 17 में 0.253 है0, 18/1 में 0.093 है0, 18 /2 में 0.160 है0, 19 में 0.253 है0, 20 में 0.253 है0, कुल भूमि 1.265 है0 नहरी भूमि तथा इस प्रकार दोनो मु. का कुल रक्बा 1.332 है0 नहरी भूमि मय खाला राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं।
5	9 टीके जगजीत सिंह पुत्र बाबू सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके	प0न0 193/301 के मु0न0 28 के किला 11 में 0.253 है0, 12 में 0.253 है0, 13 में 0.253 है0 कुल रक्बा 0.759 है0, नहरी भूमि।

  
 उपखण्ड अधिकारी  
 रायसिंहनगर

9 टीके	राजेन्द्र सिंह पुत्र सन्ता सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके।	प0न0 194/298 के मु0न0-02 के किला न0 5/2 में 0.025 है0, 5/3 में 0.012 है0, 5/4 में 0.025 है0, 5/5 में 0.077 है0, 6/1 में 0.240 है0, 6/2 में 0.013 है0, 24 में 0.127 है0 25/1 में 0.120 है0, 25/2 में 0.007 है0 कुल रक्बा 0.646 है0 नहरी भूमि मय गै.मू. रास्ता।
		प0न0 194/302 के मु0न0 30 के कि0न0 1/1 में 0.025 है0, 1/2 में 0.228 है0, 2/3 में 0.008 है0, 2/4 में 0.077 है0, 2/5 में 0.017 है0, 2/6 में 0.151 है0, 3/1 में 0.025 है0, 3/2 में 0.228 है0, 4/3 में 0.004 है0, 4/4 में 0.038 है0, 4/5 में 0.021 है0, 4/6 में 0.190 है0, 5/1 में 0.025 है0, 5/2 में 0.203 है0, 5/3 में 0.25 है0 10/1 में 0.126 है0, 10/3 में 0.012 है0, 19 में 0.253 है0, 20 में 0.253 है0, 21 में 0.253 है0, 22 में 0.253 है0, इस प्रकार कुल रक्बा 2.415 है0 नहरी भूमि मय गै.मू. रास्ता मय खाला।
		प0न0 194/303 के मु0न0 43 के कि0न0 1 में 0.253 है0, 2 में 0.253 है0, 3/1 में 0.127 है0, 8/1 में 0.126 है0, 9 में 0.253 है0, 10/1 में 0.042 है0, 10/2 में 0.211 है0, 11 में 0.253 है0, 12 में 0.253 है0, 13/1 में 0.126 है0, 18/1 में 0.127 है0, 19/1 में 0.084 है0, 19/2 में 0.169 है0, 20 में 0.253 है0, 21 में 0.253 है0, 22 में 0.253 है0, 23/1 में 0.127 है0, इस प्रकार कुल रक्बा 3.163 है0 नहरी भूमि। तथा इस प्रकार तीनों मुरब्बो का कुल रक्बा 6.224 है0 नहरी / बारानी मय खाला व गे. मु. रास्ता।

अतः राजीनामा पेश कर निवेदन है कि राजनीमा तस्दीक फरमाया जाकर मुताबिक राजीनामा वाद निर्णित व डिक्री किये जाने के आदेश फरमावे।

बहस उभयपक्ष सुनी गई, बहस के दौरान वादी एवं प्रतिवादीगण के अधिवक्तागण ने माफिक राजीनामा दिनांक 14.08.2025 अनुसार वादी का वादपत्र डिक्री किया जाकर बंटवारा किये जाने की ईशतदुआ की है। एवं न्यायालय में वादी एवं प्रतिवादीगण ने हाजिर होकर वाद पत्र का निस्तारण करने के लिए अपनी सहमति दी है। हम वादी का वाद पत्र राजीनामा दिनांक 14.08.2025 के अनुसार डिक्री किया जाकर बंटवारा किया जाना हम उचित समझते हैं।

—आदेश—

अतः अंतिम डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण दिनांक 14.08.2025 को प्रस्तुत राजीनामा के अनुसार जारी की जाती है कि वाके चक 9 टी.के. की कुल 19.090 है. नहरी-बारानी-खाला मय रास्ता की भूमि एवं चक 12 टीके के खाता संख्या 127/75 मु. नं. 04, 17 व पं नं 196/298, 197/300 में 0.666 है. भूमि इस प्रकार कुल 1.332 है. नहरी मय खाला इस प्रकार दोनों चकों की कुल 20.422 है भूमि में से वादी एवं प्रतिवादीगण के हिस्सा की भूमि का बंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है।

क्र0स0	नाम चक	खातेदार का नाम पूर्ण विवरण सहित मय भूमि विवरण	भूमि का विवरण मु.नं./पं.नं./रक्बा आदि
1	9 टीके	गुरसेव सिंह पुत्र साधू सिंह जाति तरखान सा. 9 टीके।	प0न0 194/298 के मु0न0-02 के किला न0 16/2 में 0.120 है0, 16/4 में 0.006 है0 गै.मू. रास्ता, 17/2 में 0.127 है0 नहरी, इस प्रकार कुल रक्बा 0.253 है0 नहरी भूमि मय गै.मू. रास्ता।

  
उपखण्ड अधिकारी  
रायसिंहनगर