

आलय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक जिलाधीश, सूरतगढ़ जिला श्रीगंगानगर

आनन्द कुमार आदि बनाम शान्ति आदि

किस्म मुकदमा:- 53, 88, 209 राज.काश्तकारी अधिनियम 1955

वाद संख्या: 214 सन् 2024

GCMS - 2024/432

दिनांक हुक्म

हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

नम्बर व तारीख अहकाम जो हुक्म की तामील में जारी हुए

16.01.25

आज यह पत्रावली वास्ते निर्णय प्रस्तुत हुई। तहसीलदार सूरतगढ़ से विभाजन प्रस्ताव आ चुका है। उभय पक्ष ने विभाजन प्रस्ताव के मुताबिक खाता विभाजन करने पर अपनी सहमती प्रदान की है। विभाजन प्रस्ताव के मुताबिक खाता विभाजन की स्वीकृति प्रदान की जाती है। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार से खाता विभाजन किया जाता है:-

वादी संख्या 1 आनन्द कुमार पुत्र हनुमान जाति बिश्नोई निवासी 5 एस.डी. हिस्सा 1/2 तथा वादीया संख्या 2 रामी कड़वासरा पत्नी विनोद कुमार जाति बिश्नोई निवासी सूरतगढ़ हिस्सा 1/2

तहसील सूरतगढ़ के चक 9 डी बी एन पटवार मंडल भादवावाली ढाणी

खाता संख्या 10 में पत्थर नम्बर 60/289 मु.न. 67 किला नम्बर 1/1/0.092नहरी, 1/2/0.025 रास्ता, 2/1/0.215 नहरी, 2/2/0.027रास्ता, 3/1/0.215नहरी, 3/2/0.027रास्ता, 4/1/0.215 नहरी, 4/2/0.027रास्ता कुल 0.843हैक्टेयर(0.737 हैक्टेयर नहरी + 0.106 हैक्टेयर गै.मु.रास्ता)

खाता संख्या 206 में पत्थर नम्बर 62/286 मु.न. 48 किला नम्बर 21/0.253 नहरी, 22/1/0.215 नहरी, पत्थर नम्बर 62/287 मु.न. 53 किला नम्बर 1/1/0.228 नहरी, 1/2/0.025 रास्ता, 2/1/0.228 नहरी, 2/2/0.025 रास्ता, 9 ता 12/1.012 नहरी, 19/0.139 नहरी, 20/0.140 नहरी कुल 2.265 हैक्टेयर (2.215 हैक्टेयर नहरी + 0.050 हैक्टेयर गै.मु. रास्ता)

दोनों खातों में कुल 3.108 हैक्टेयर(2.952 हैक्टेयर नहरी + 0.156 हैक्टेयर गै.मु.रास्ता)

प्रतिवादीया संख्या 1 शान्ति पत्नी बुधराम जाति बिश्नोई निवासी मानकसर हिस्सा 3/4 व प्रतिवादी संख्या 2 सुरेश कुमार पुत्र हनुमान हिस्सा 1/4 जाति बिश्नोई निवासी मानकसर

तहसील सूरतगढ़ के चक 9 डी बी एन पटवार मंडल भादवावाली ढाणी

खाता संख्या 10 में पत्थर नम्बर 60/288 मु. न. 64 किला नम्बर 21 ता 24/1.012 नहरी, पत्थर नम्बर 60/289 मु.न. 67 किला नम्बर 1/1/0.123 नहरी, 1/2/0.013 रास्ता, 2/2/0.011रास्ता, 3/2/0.011रास्ता, 4/2/0.011रास्ता, पत्थर नम्बर 61/288 मु.न. 63 किला नम्बर 24/0.253 नहरी, 25/1/0.228 नहरी, 25/2/0.025 खाला कुल 1.687हैक्टेयर(1.616 हैक्टेयर नहरी + 0.046 हैक्टेयर गै.मु.रास्ता+0.025 हैक्टेयर खाला)



उपखण्ड अधिकारी
सूरतगढ़ (राज.)



16.01.2025



खाता संख्या 206 में पत्थर नम्बर 62/287 मु.न. 53 किला नम्बर
3/1/0.228 नहरी, 3/2/0.025 रास्ता, 4/1/0.228 नहरी,
4/2/0.025 रास्ता, 5/1/0.190 नहरी, 5/2/0.063 रास्ता,
6/1/0.215 नहरी, 6/2/0.038 रास्ता, 7/0.253 नहरी, 8/0.253
नहरी, 13/0.253 नहरी, 14/0.253 नहरी, 15/1/0.215 नहरी,
15/2/0.038 रास्ता, 16/1/0.215 नहरी, 16/2/0.038 रास्ता,
17/0.253 नहरी, 18/0.253 नहरी, 19/0.114 नहरी, 20/0.113
नहरी, 21 ता 24/1.012 नहरी, 25/1/0.215 नहरी, 25/2/0.038
रास्ता कुल 4.528 हैक्टेयर (4.263 हैक्टेयर नहरी + 0.265 हैक्टेयर
रास्ता)

दोनों खातों में कुल 6.215 हैक्टेयर (5.879 हैक्टेयर नहरी + 0.311
हैक्टेयर गै.मु.रास्ता + 0.025 हैक्टेयर खाला)

उक्त अनुसार खाता विभाजन किया जाता है। भूमि अगर रहन है तो जिस पक्षकार का ऋण लिया हुआ है उसके खाते में रहन का नोट लगाया जावे। तहसीलदार सूरतगढ़ इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन करे। परचा डिक्री जारी हो। पत्रावली फौसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक . 16.01.2025 को सुनाया गया।

सहायक कलेक्टर
उपरखण्ड अधिकारी
एव. उपखण्ड अधिकारी
सूरतगढ़ (राज.)

(आदेश 21 नियम 6-7 जाब्ता दीवानी)

--: परचा डिक्री :-

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी सूरतगढ़ जिला श्रीगंगानगर

(बइजलास - सन्दीप कुमार, आर.ए.एस.)

--: अनवान :-

1. आनन्द कुमार पुत्र हनुमान जाति बिश्नोई निवासी चक 5 एस.डी. तहसील सूरतगढ़ जिला श्रीगंगानगर राजस्थान।
2. रामी कड़वासरा पत्नी विनोद कुमार जाति बिश्नोई निवासी वार्ड न. 26 सूरतगढ़ तहसील सूरतगढ़ जिला श्रीगंगानगर राजस्थान।

.....वादीगण

बनाम

1. शान्ति पत्नी बुधराम जाति बिश्नोई निवासी मानकसर तहसील सूरतगढ़ जिला श्रीगंगानगर राजस्थान।
2. सुरेश कुमार पुत्र हनुमान जाति बिश्नोई निवासी मानकसर तहसील सूरतगढ़ जिला श्रीगंगानगर राजस्थान।
3. शाखा प्रबन्धक, केनरा बैंक, शाखा सूरतगढ़-II(पूर्व नाम सिंडीकेट बैंक) तहसील सूरतगढ़ जिला श्रीगंगानगर राजस्थान।
4. तहसीलदार राजस्व सूरतगढ़ जिला श्रीगंगानगर।

.....प्रतिवादीगण

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 88, 209 राज. काश्तकारी अधिनियम 1955 मुकदमा न. 214 वर्ष 2024 यह मुकदमा वास्ते इनफिसाल कितई रूबरू हमारे हाजरी वकील वादीगण श्री विनोद कुमार बिश्नोई व राज पैरोकार के हाजिर होने पर हुक्म दिया जाता है व डिक्री जारी की जाती है कि :-


वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार से खाता विभाजन किया जाता है:-

वादी संख्या 1 आनन्द कुमार पुत्र हनुमान जाति बिश्नोई निवासी 5 एस.डी. हिस्सा 1/2 तथा वादीया संख्या 2रामी कड़वासरा पत्नी विनोद कुमार जाति बिश्नोई निवासी सूरतगढ़ हिस्सा 1/2

तहसील सूरतगढ़ के चक 9 डी बी एन पटवार मंडल भादवावाली ढाणी

खाता संख्या 10 में पत्थर नम्बर 60/289 मु.न. 67 किला नम्बर 1/1/0.092नहरी, 1/2/0.025 रास्ता, 2/1/0.215 नहरी, 2/2/0.027रास्ता, 3/1/0.215नहरी, 3/2/0.027रास्ता, 4/1/0.215 नहरी, 4/2/0.027रास्ता कुल 0.843हैक्टेयर(0.737 हैक्टेयर नहरी + 0.106 हैक्टेयर गै.मु.रास्ता)

खाता संख्या 206 में पत्थर नम्बर 62/286 मु.न. 48 किला नम्बर 21/0.253 नहरी, 22/1/0.215 नहरी, पत्थर नम्बर 62/287 मु.न. 53 किला नम्बर 1/1/0.228 नहरी, 1/2/0.025 रास्ता, 2/1/0.228 नहरी, 2/2/0.025 रास्ता, 9 ता 12/1.012 नहरी, 19/0.139 नहरी, 20/0.140 नहरी कुल 2.265 हैक्टेयर (2.215 हैक्टेयर नहरी + 0.050 हैक्टेयर गै.मु. रास्ता) दोनो खातो में कुल 3.108 हैक्टेयर(2.952 हैक्टेयर नहरी + 0.156 हैक्टेयर गै.मु.रास्ता)


उपखण्ड अधिकारी
सूरतगढ़ (राज.)

प्रतिवादीया संख्या 1 शान्ति पत्नी बुधराम जाति बिश्नोई निवासी मानकसर हिस्सा 3/4 व प्रतिवादी संख्या 2 सुरेश कुमार पुत्र हनुमान हिस्सा 1/4 जाति बिश्नोई निवासी मानकसर

तहसील सूरतगढ़ के चक 9 डी बी एन पटवार मंडल भादवावाली ढाणी

खाता संख्या 10 में पत्थर नम्बर 60/288 मु. न. 64 किला नम्बर 21 ता 24/1.012 नहरी, पत्थर नम्बर 60/289 मु.न. 67 किला नम्बर 1/1/0.123 नहरी, 1/2/0.013 रास्ता, 2/2/0.011रास्ता, 3/2/0.011रास्ता, 4/2/0.011रास्ता, पत्थर नम्बर 61/288 मु.न. 63 किला नम्बर 24/0.253 नहरी, 25/1/0.228 नहरी, 25/2/0.025 खाला कुल 1.687 हैक्टेयर (1.616 हैक्टेयर नहरी + 0.046 हैक्टेयर गै.मु.रास्ता+0.025 हैक्टेयर खाला)

खाता संख्या 206 में पत्थर नम्बर 62/287 मु.न. 53 किला नम्बर 3/1/0.228 नहरी, 3/2/0.025 रास्ता, 4/1/0.228 नहरी, 4/2/0.025 रास्ता, 5/1/0.190 नहरी, 5/2/0.063 रास्ता, 6/1/0.215 नहरी, 6/2/0.038 रास्ता, 7/0.253 नहरी, 8/0.253 नहरी, 13/0.253 नहरी, 14/0.253 नहरी, 15/1/0.215 नहरी, 15/2/0.038 रास्ता, 16/1/0.215 नहरी, 16/2/0.038 रास्ता, 17/0.253 नहरी, 18/0.253 नहरी, 19/0.114 नहरी, 20/0.113 नहरी, 21 ता 24/1.012 नहरी, 25/1/0.215 नहरी, 25/2/0.038 रास्ता कुल 4.528 हैक्टेयर (4.263 हैक्टेयर नहरी + 0.265 हैक्टेयर रास्ता)
दोनो खातो में कुल 6.215 हैक्टेयर (5.879 हैक्टेयर नहरी + 0.311 हैक्टेयर गै.मु.रास्ता+ 0.025 हैक्टेयर खाला)

उक्त अनुसार वादी एवं प्रतिवादीगण का खाता अलग किया जाता हैं। भूमि अगर रहन है तो जिस पक्षकार का ऋण लिया हुआ है उसके खाते मे रहन का नोट लगाया जावे। तहसीलदार सूरतगढ़ इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में अमलदरामद करें।

नोज..... × मुबलिंग..... × बाबत..... × खर्चा इस मुकदमे में मय सूद बशरह × फस्टो की पालना × आज की तारीख से तारीख वसूलया वो तक की अदा करे।

बसिब्त मेरे दस्तखत व मोहर अदालत के आज दिनांक 16.01.2025 को जारी की गई।

(सन्दीप कुमार)

उपखण्ड अधिकारी
सूरतगढ़ (राज.)

