

30/04/24

पञ्चाब्दी वाले मिठि चेटा डो वीर वारी
उपन विमानत प्रसक्त लीहा रिक पल्ल
द्वेय विमल्ल मेलि शा.म.म. (33)
फालिना नैवले के म.दो

मिठि डो.म.म.म.

उपखण्ड अधिकारी
सुरतगढ़ (राज.)

GCMS
2024/599



न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी सूरतगढ जिला श्री गंगानगर राज0

पीठासीन अधिकारी: संदीप कुमार आर. ए. एस.

प्रकरण सं0 296/2024

G/CMS:-2024/599

दायर दिनांक :- 01-10-2024

- 1- जगदीश पुत्र श्री चन्द्रराम
- 2- रामप्रताप पुत्र श्री चन्द्रराम
- 3- लेखराम पुत्र श्री चन्द्रराम
- 4- दुर्गा देवी पत्नी श्री ओमप्रकाश

अकवाम कुम्हार साकिनान 1 एस जी एम भगवानसर
तहसील सूरतगढ जिला श्री गंगानगर राज0



वादीगण

- 1- गुरविन्द्रसिंह पुत्र श्री हरदतसिंह जाति जटसिख साकिन 1 एस जी एम तहसील सूरतगढ जिला गंगानगर
- 2- राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व सूरतगढ।

प्रतिवादीगण

वाद-पत्र अन्तर्गत धारा 88, 53, 209 राज0 काश्त0 अधि0 1955

उपस्थित :-

- 1- राजवीर भादू अभिभाषक वादीगण।
- 2- पैरोकार राज तहसीलदार, सूरतगढ।

निर्णय :-

दिनांक :- 30.04.2025

आज पत्रावली वास्ते निर्णय पेश हुई। अभिभाषक वादीगण एवं पैरोकार राज उपस्थित। उभय पक्षों को सुना गया। प्रकरण के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि वादीगण व प्रतिवादीगण नं0 1 के नाम संयुक्त खाता की खातेदारी भूमि वाके चक 1 एस जी एम तहसील सूरतगढ के खाता सं0 70/16 के पं0 नं0 43/359 मु0न0 36 के किला नं0 11/2 में 0.025 हे0 खाला, 11/3 में 0.211 हे0 नहरी, 12/1 में 0.228 हे0 नहरी, 12/2 में 0.025 हे0 खाला, 17/0.253 हे0 नहरी, 18-19/0.506 हे0 नाली दोयम, 20/1 में 0.236 हे0 नाली दोयम, 21/2 में 0.236 हे0 नाली दोयम, 22/0.253 हे0 नाली दोयम, 23/1 में 0.126 हे0 नाली दोयम कुल 2.099 हे0 नहरी, नाली दोयम मय खाला (0.050 हे0 खाला, 0.692 हे0 नहरी, 1.357 हे0 नाली दोयम) खातेदारी भूमि में वादी नं0 1 का 471/2099 हिस्सा अर्थात 0.471 हे0, वादी नं0 2 का 420/2099 हिस्सा अर्थात 0.420 हे0, वादी नं0 1 का 18/2099 हिस्सा अर्थात 0.018 हे0, वादी नं0 4 का 708/2099 हिस्सा अर्थात 0.708 हे0 एवं प्रतिवादी नं0 1 का 482/2099 हिस्सा अर्थात 0.482 हे0 खातेदारी भूमि दर्ज राजस्व रिकार्ड है। जिस पर वादीगण अपने कब्जा कास्त अनुसार काबिज होकर काश्त करते चले आ रहे हैं। जिसमें कब्जा कास्त मुताबिक खाता विभाजन का निवेदन किया। जिस पर न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिक्री दिनांक 29-02-2024 को जारी कर राजस्व तहसीलदार सूरतगढ को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर न्यायालय में भिजवाने के आदेश दिये गये। जिस पर राजस्व तहसीलदार सूरतगढ ने जैरवाद रकबा का मौका पर जाकर खाता विभाजन का प्रस्ताव तैयार कर न्यायालय के समक्ष दिनांक 28-06-2024 को प्रस्तुत कर दिया गया। जिसके मुताबिक वादीगण एवं प्रतिवादीगण का मौका पर कब्जा अनुसार निम्न प्रकार से है :-

क्र. सं.	नाम काश्तकार	चक	प0न0	किला नम्बर / रकबा
1-	दुर्गादेवी पत्नी ओमप्रकाश जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	11/2 में 0.025 हे0 खाला, 11/3 में 0.211 हे0 नहरी, 20/1 में 0.236 हे0 नाली दोयम, 21/2 में 0.236 हे0 नाली दोयम = 0.708 हे0 नहरी/नाली दोयम मय खाला
2-	जगदीश पुत्र श्री चन्द्रराम जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	12/1 में 0.151 हे0 नहरी पश्चिम पासा, 12/2 में 0.018 हे0 खाला पश्चिम पासा, 19/0.151 हे0 नाली दोयम पश्चिम पासा, 22/0.151 हे0 नाली दोयम पश्चिम पासा = 0.471 हे0 नहरी/नाली दोयम मय खाला
3-	रामप्रताप पुत्र श्री चन्द्रराम जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	12/1 में 0.077 हे0 नहरी पूर्वी पासा, 12/2 में 0.007 हे0 खाला पूर्वी पासा, 19/0.102 हे0 नाली दोयम पूर्वी पासा, 22/ 0.102 हे0 नाली दोयम पूर्वी पासा, 23/1 में 0.108 हे0 नाली दोयम कुल 0.421 हे0 नहरी/नाली दोयम मयखाला

उपखण्ड अधिकारी
सूरतगढ (राज.)

4-	लेखराम पुत्र श्री चन्द्रराम जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	23/1 में 0.018 है0 पूर्वी पासा नाली दायम
5-	गुरविन्द्र सिंह पुत्र श्री हरदत्त सिंह जाति जटसिख साकिन 1 एस जी एम भगवानसर खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	17/0.253 है0 नाली दायम , 18/0.228 है0 नाली दायम पूर्वी पासा = 0.481 है0 नाली दायम

विभाजन प्रस्ताव पत्रावली में शामिल होने के पश्चात उभय पक्षों की बहस सुनी गई । वादी ने वाद-पत्र के तथ्यों को दोहराते हुये तहसीलदार राजस्व सूरतगढ द्वारा तैयार किये गये विभाजन प्रस्ताव के मुताबिक खाता विभाजन किये जाने का निवेदन किया ।

बहस सुनने के पश्चात पूर्ण पत्रावली का अवलोकन व मनन किया गया । वादीगण द्वारा संयुक्त खाते की भूमि का खाता विभाजन कब्जा कास्त के मुताबिक मांगा गया तथा विभाजन प्रस्ताव में वादीगण एवं प्रतिवादीगण का मुताबिक कब्जा कास्त तहसीलदार राजस्व सूरतगढ द्वारा प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया । इसलिए मुताबिक तहसीलदार राजस्व सूरतगढ के द्वारा भिजवाया गया खाता विभाजन के प्रस्ताव के मुताबिक खाता विभाजन किया जाना हम उचित समझते हैं ।

अतः उक्त विवेचन अनुसार वाद वादीगण स्वीकार किया जाकर वादग्रस्त रकबा वाके चक 1 एस जी एम तहसील सूरतगढ के खाता सं0 70/16 के प0 न0 43/359 मु0न0 36 के किला न0 11/2 में 0.025 है0 खाला, 11/3 में 0.211 है0 नहरी, 12/1 में 0.228 है0 नहरी, 12/2 में 0.025 है0 खाला, 17/0.253 है0 नहरी, 18-19/0.506 है0 नाली दायम, 20/1 में 0.236 है0 नाली दायम, 21/2 में 0.236 है0 नाली दायम, 22/0.253 है0 नाली दायम, 23/1 में 0.126 है0 नाली दायम कुल 2.099 है0 नहरी, नाली दायम मय खाला खातेदारी भूमि का निम्न प्रकार खाता विभाजन स्वीकार किया जाता है :-

क्र. सं.	नाम काश्तकार	चक	प0न0	किला नम्बर / रकबा
1-	दुर्गादेवी पत्नी ओमप्रकाश जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	11/2 में 0.025 है0 खाला , 11/3 में 0.211 है0 नहरी, 20/1 में 0.236 है0 नाली दायम, 21/2 में 0.236 है0 नाली दायम = 0.708 है0 नहरी/नाली दायम मय खाला
2-	जगदीश पुत्र श्री चन्द्रराम जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	12/1 में 0.151 है0 नहरी पश्चिम पासा, 12/2 में 0.018 है0 खाला पश्चिम पासा, 19/0.151 है0 नाली दायम पश्चिम पासा, 22/0.151 है0 नाली दायम पश्चिम पासा = 0.471 है0 नहरी/नाली दायम मय खाला
3-	रामप्रताप पुत्र श्री चन्द्रराम जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	12/1 में 0.077 है0 नहरी पूर्वी पासा, 12/2 में 0.007 है0 खाला पूर्वी पासा, 19/0.102 है0 नाली दायम पूर्वी पासा, 22/ 0.102 है0 नाली दायम पूर्वी पासा, 23/1 में 0.108 है0नाली दायम कुल 0.421 है0 नहरी/नाली दायम मयखाला
4-	लेखराम पुत्र श्री चन्द्रराम जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	23/1 में 0.018 है0 पूर्वी पासा नाली दायम
5-	गुरविन्द्र सिंह पुत्र श्री हरदत्त सिंह जाति जटसिख साकिन 1 एस जी एम भगवानसर खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	17/0.253 है0 नाली दायम , 18/0.228 है0 नाली दायम पूर्वी पासा = 0.481 है0 नाली दायम

इसी अनुसार रिकार्ड में अंकन करने के आदेश दिये जाते हैं। किसी पक्षकार की भूमि रहन है तो रहन का अंकन यथावत रहेगा। इसी अनुसार डिक्री जारी हो। पत्रावली वाद तरतीब तकमील दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 30.04.25 को खुले न्यायालय में सनाया गया ।



संदीप कुमार
 सहायक कलेक्टर
 सूरतगढ (अधिकारी)
 (राजस्व) सूरतगढ

(आदेश 21 रूल 6,7 जाब्ता दीवानी)

अन्तिम डिक्री बमुकदम इश्तदाई

अज अदालत -सहायक कलक्टर एवं उप खण्ड अधिकारी, सूरतगढ जिला श्री गंगानगर
बइजलास - श्री संदीप कुमार आर. ए. एस.

अनवान :

- 1- जगदीश पुत्र श्री चन्दूराम
- 2- रामप्रताप पुत्र श्री चन्दूराम
- 3- लेखराम पुत्र श्री चन्दूराम
- 4- दुर्गा देवी पत्नी श्री औमप्रकाश

अकवाम कुम्हार साकिनान 1 एस जी एम भगवानसर
तहसील सूरतगढ जिला श्री गंगानगर राज0

----- वादीगण

बनाम

- 1- गुरविन्द्रसिंह पुत्र श्री हरदतसिंह जाति जटसिख साकिन 1 एस जी एम तहसील सूरतगढ जिला गंगानगर
- 2- राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व सूरतगढ।

----- प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 88, 53, व 209 आर. टी. ए. मुकदमा नं0 296 वर्ष 2024 यह मुकदमा आज वास्ते इनफियाल कितई रुबरु हमारे व हाजिर अभिभाषक वादीगण राजवीर भादू एवं राज पैरोकार तहसीलदार सूरतगढ के पेश होने पर हुक्म दिया जाता है।

वाद वादीगण स्वीकार कर निम्न प्रकार से आदेशित कर अन्तिम डिक्री जारी करने के आदेश प्रदान किये जाते है :-

क्र. स.	नाम काश्तकार	चक	प0न0	किला नम्बर / रकबा
1-	दुर्गादेवी पत्नी ओमप्रकाश जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	11/2 में 0.025 है0 खाला, 11/3 में 0.211 है0 नहरी, 20/1 में 0.236 है0 नाली दायम, 21/2 में 0.236 है0 नाली दायम = 0.708 है0 नहरी/नाली दायम मय खाला
2-	जगदीश पुत्र श्री चन्दूराम जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	12/1 में 0.151 है0 नहरी पश्चिम पासा, 12/2 में 0.018 है0 खाला पश्चिम पासा, 19/0.151 है0 नाली दायम पश्चिम पासा, 22/0.151 है0 नाली दायम पश्चिम पासा = 0.471 है0 नहरी/नाली दायम मय खाला
3-	रामप्रताप पुत्र श्री चन्दूराम जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	12/1 में 0.077 है0 नहरी पूर्वी पासा, 12/2 में 0.007 है0 खाला पूर्वी पासा, 19/0.102 है0 नाली दायम पूर्वी पासा, 22/ 0.102 है0 नाली दायम पूर्वी पासा, 23/1 में 0.108 है0 नाली दायम कुल 0.421 है0 नहरी/नाली दायम मयखाला
4-	लेखराम पुत्र श्री चन्दूराम जाति कुम्हार साकिन भगवानसर तहसील सूरतगढ खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	23/1 में 0.018 है0 पूर्वी पासा नाली दायम
5-	गुरविन्द्र सिंह पुत्र श्री हरदत सिंह जाति जटसिख साकिन 1 एस जी एम भगवानसर खातेदार	1एस जी एम	43/359 (36)	17/0.253 है0 नाली दायम, 18/0.228 है0 नाली दायम पूर्वी पासा = 0.481 है0 नाली दायम

इसी अनुसार खाता विभाजन का अमलदरामद करते हुये वादीगण एवं प्रतिवादीगण के नाम राजस्व रिकार्ड दर्ज किये जाने का आदेश दिये जाते है।

नोज ...x...मुबलिंग ...x...बाबतx...खर्चा इस मुकदमें में मय सूद बशहर ...x...फसदो की पालना.....x...
...आज की तारीख से तारीख वसुलया वो तक की अदा करे।

बसिन्त मेरे दस्तखत व मोहर अदालत के आज दिनांक 30/04/25 को जारी की गई।



संदीप कुमार
सहायक कलक्टर
एवं उप खण्ड अधिकारी
सूरतगढ (श्री गंगानगर)