न्यायालय उपखण्ड अधिकारी(राजस्व), श्रीकरणपुर

पीठासीन अधिकारी : श्रीमती रीना छिम्पा, आर.ए.एस.

प्रकरण संख्या : 598/2018

1. स्टेट ऑफ राजस्थान तहसीलदार (राजस्व) श्रीकरनपुर (राज.) ....प्रार्थी

बनाम

1. बीकरसिंह पुत्र हाकमसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
2. छिन्द्रकौर पुत्री गुलजारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
3. छिन्द्रपालकौर पुत्री अंग्रेजसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
4. गुरवीरसिंह पुत्र सरजीतसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
5. गुरपालसिंह पुत्र गुरदीपसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
6. बलराजसिंह पुत्र गुरदेवसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
7. सतपालसिंह पुत्र गुरदेवसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
8. ज्ञानसिंह पुत्र अंग्रेजसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
9. हरदीपकौर पुत्री हाकमसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
10. मुखत्यारसिंह पुत्र सुच्चासिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
11. मूर्तीकौर पुत्री गुलजारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
12. निशानसिंह पुत्र अंग्रेजसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
13. परमजीतकौर पुत्री गुलजारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
14. सतनामसिंह पुत्र अंग्रेजसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
15. सिमरजीतकौर पुत्री गुलजारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
16. सुच्चासिंह पुत्र चेतसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
17. दर्शनकौर पुत्री गुलजारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
18. प्रीतमसिंह पुत्र करतारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
19. सवनीतसिंह पुत्र जुगराजसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
20. लखवीरसिंह पुत्र गुरचरणसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
21. दलवीरसिंह पुत्र गुरचरणसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
22. रेशमसिंह पुत्र गुलजारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
23. दर्शनसिंह पुत्र गुलजारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
24. केहरसिंह पुत्र गुलजारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
25. कालासिंह पुत्र महेन्द्रसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
26. मेजरसिंह पुत्र हरसासिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
27. नक्षत्रसिंह पुत्र हरसासिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
28. पाखरसिंह पुत्र चननसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
29. पालसिंह पुत्र हरीसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
30. मोहितसिंह पुत्र उदयसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
31. गुरमेलसिंह पुत्र नक्षत्रसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
32. लखविन्द्रसिंह पुत्र नक्षत्रसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
33. हरबन्सकौर पत्नि नक्षत्रसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
34. गुरदीपसिह पुत्र जरनैलसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
35. गुरवीरसिंह पुत्र सरजीतसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
36. राजेन्द्रसिंह पुत्र दिलदारसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर

Ravi

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) श्रीकरणपुर (श्री गंगानगर) सत्यमेव जयते

Scanned by CamScanner

37.हरदेवसिंह पुत्र गुरनामसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
38.सुखदेवसिंह पुत्र गुरनामसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
39.बलदेवसिंह पुत्र गुरनामसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
40.जगदेवसिंह पुत्र गुरनामसिंह जाति जटसिख निवासी 29एफ तहसील श्रीकरनपुर
41.ग्राम पंचायत कमीनपुरा

....अप्रार्थीगण

अन्तर्गत धारा 136 राजस्थान भू.राजस्व आथिनियम

--निर्णय--

दिनांक : 4/2/2015

1. संक्षेप मे तथ्य इस प्रकार है कि चक 29 एफ के बरूए राजस्व अभिलेख जमावन्दी हाल में बीकरसिंह पुत्र हाकमसिंह 0.785 हैक.छिन्द्रकौर पुत्री गुलजारसिंह 0.001 हैक.छिन्द्रपालकौर पुत्री अंग्रेजसिंह 0.090हैक.ग्राम पंचायत कमीनपुरा 0.022 हैक.गुरदेवसिंह पुत्र सुच्चासिंह 0.524 हैक. ज्ञानसिंह पुत्र अंग्रेंजसिंह 0.027 हैक.हरदीपकौर पुत्री हाकमसिंह 0.786 हैक.मुखत्यारसिंह पुत्र सुच्चासिंह 0.131 हैक. मूर्तीकौर पुत्री गुलजारसिंह 0.002 हैक. निशानसिंह पुत्र अंग्रेजसिंह 0.089 हैक.परमजीतकौर पुत्री गुलजारसिह 0.002 हैक.सतनामसिंह पुत्र अंग्रेंजसिंह 0.027 हैक.सिमरजीतकौर पुत्री गुलजारसिंह 0.001 हैक.सुच्चासिंह पुत्र चेतसिंह 3.142 हैक.दर्शनसिंह पुत्र गुलजारसिंह 0.001 हैक.प्रीतमसिंह पुत्र करतारसिंह 0.329 हैक.सवनीतसिंह पुत्र जुगराजसिंह 0.329 हैक.रहन प्रीतमसिंह 0.329 हैक. एचडीएफसी केसरीसिंहपुर लखवीरसिंह दलवीरसिंह पि.गुरचरणसिंह बहिब.383 हैक.रहन ओबीसी केसरीसिंहपुर रेशमसिंह पुत्र गुलजारसिंह 0.252 हैक.दर्शनसिंह पुत्र गुलजारसिंह 0.985 हैक. रहन दर्शनसिंह एसबीबीजे गुलाबेवाला केहरसिंह पुत्र गुलजारसिंह 0.018 हैक. कालासिंह पुत्र महेन्द्रसिंह 0.275 हैक.रहन एसबीबीजे गुलाबेवाला मेजरसिंह पुत्र हरसासिंह 0.915 हैक.नक्षत्रसिंह पुत्र हरसासिंह 0.895 हैक.पाखरसिंह पुत्र चननसिंह0.126 हैक.पालसिंह पुत्र हरीसिंह 0.455 हैक.मोहितसिंह पुत्र उदयसिंह 0.569 हैक. गुरमेलसिंह पुत्र नक्षत्रसिंह लखविन्द्रसिंह पुत्र नक्षत्रसिंह हरबन्सकौर पत्नि नक्षत्रसिंह बहिव.1.195 हैक.रहन लखविन्द्रसिंह 0.665 हैक एसबीबीजे गुलाबेवाला गुरदीपसिंह पुत्र जरनैलसिंह 0.051 हेक.गुरवीरसिंह पुत्र सरजीतसिंह 0.051 हैक राजेन्द्रसिंह पुत्र दिलदारसिंह 0.063 हैक. हरदेवसिंह सुखदेवसिंह बलदेवसिह जगदेवसिंह पि.गुरनामसिंह बहिब.0.122 हैक. जाति जटसिख सा.देह खातेदार दर्ज राजस्व अभिलेख है। जिनकी भूमि का विवरण निम्न प्रकार से है-

मु.नं.2 कि.नं. 21/.160, = 0.160 हैक.नहरी
मु.नं.6 कि.नं. 8/0.253 = 0.253 हैक.नहरी
मु.नं.7 कि.नं. 13/.253,14/.126,17/.127, 18/.253 = 0.759 हैक.नहरी
मु.नं.13 कि.नं. 7/.139, 14/.146, 15/.210, 25/.253 = 0.748 हैक.नहरी
मु.नं.14 कि.नं 19/.253, 22/.253 = 0.506 हैक.नहरी
मु.नं.21 कि.नं 2ता4/.759, 8/.190, 10/.253, 17/.126, 18/.127 = 1.455 हैक.नहरी
मु.नं.25 कि.नं 19/.031, 20/.227, 21/.228, 22/.034, 23/.033 = 0.553 हैक.नहरी
मु.नं.27 कि.नं 3/.063, 4/.063 = 0.126 हैक.नहरी
मु.नं.28 कि.नं 8/.253 = 0.253 हैक.नहरी
मु.नं.31 कि.नं 6/.076, 15/.253, 16/.093 = 0.422 हैक.नहरी
मु.नं.34 कि.नं 3/.037, 8/.034, 9/.054, 11/.051, 12/.211, 13/.034, 18/.034, 19/0.100, 23/.034 = 0.589 हैक.नहरी
मु.नं.41 कि.नं 12/.190, 13,14,17 ता 19/1.265, = 0.1.455 हैक.नहरी
मु.नं.42 कि.नं 12,13/.506 = 0.506हैक.नहरी
मु.नं.43 कि.नं 1/.022, 2/.227 = 0.249 हैक.नहरी
मु.नं.51 कि.नं 8,9/.506 = 0.506 हैक.नहरी
मु.नं. 61 = 0.392 हैक.खाला
मु.नं. 61/5 = 0.012 हैक.खाला

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

मु.नं. 61/9 =0.025 हैक.खाला
मु.नं. 61/10 =0.0126 हैक.खाला
मु.नं. 61/11 =0.0127 हैक.खाला
मु.नं. 61/12 =0.025 हैक.खाला
कुल रकबा 9.247 हैक.नहरी मय खाला

2. चक 29 एफ की जमाबन्दी संवत 2070-73 के खाता संख्या 6 में सहकाश्तकारो के हिस्सों का योग और खाते का योग में अन्तर होने के कारण खाता अपवादित है। सहकाश्तकारों के हिस्सों का योग 13.443 हैक. है जबकि खाते का योग 9.247 हैक. हैक है। अतः 4.196 हैक.का अन्तर होने के कारण खाता अपवादित है।

3. माननीय न्यायालय उपखण्ड अधिकारी श्रीकरनपुर द्वारा राजस्व लोक अदालत अभियान कमीनपुरा में दिनांक 11.05.2017 को जारी डिक्री द्वारा उक्त खाते का विभाजन किया गया। उक्तानुसार ही नामान्तरणकरण संख्या 262 आदेश दिनांक 11.05.2017 राजस्व अभियान में अमलदरामद किया गया। न्यायालय द्वारा जारी डिक्री में भी यह खाता यथावत अपवादित रहा। जिसके कारण आज दिनांक को भी यह खाता अपवादित ही चला आ रहा है।

4. जमाबन्दी के अपवादित खाते को सेग्रीगेट करने के लिए पटवारी हल्का और भू अभिलेख निरीक्षक की मौके की और कब्जा काश्त की रिपोर्ट ली गई। मुताबिक रिपोर्ट भू अभिलेख निरीक्षक व पटवारी हल्का निम्नानुसार है-

क्र.सं.	नाम काश्तकार	रकबे का विवरण	योग
1	रेशमसिंह पुत्र गुलजारसिंह 0.741 हैक. गुरप्रीतकौर पत्नि रेशमसिंह 0.233 हैक जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.2 कि.नं. 21/.160 मु.नं.13 कि.नं. 7/.139 मु.नं.21 कि.नं. 10/.253 मु.नं.31 कि.नं. 6/.076,15/.253, 16/.093	0.160 0.139 0.253 0.422
			0.974
2	केहरसिंह पुत्र गुलजारसिंह जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.7 कि.नं. 13/.253, 14/0.126, 17/.127, 18/0.253	0.759
3	प्रीतमसिंह पुत्र करतारसिंह सवनीतसिंह पुत्र जुगराजसिंह बहिब.0.144 हैक. लखवीर सिंह दलवीरसिंह पि.गुरचरणसिंहबहिब.0.114 हैक. कालासिंह पुत्र महेन्द्रसिंह0.114हैक. मोहितसिंह पुत्र उदयसिंह अर्पणसिंह पुत्र बादलसिंह बहिब.0.114हैक. स्वर्णसिंह सतनामसिंह पि.पाखरसिंह बहिब.0.114हैक.राजेन्द्रसिंह पुत्र दिलदारसिंह 0.113हैक. गुरमेलसिंह लखविन्द्रसिंह पि.नक्षत्रसिंह बहिब.0.113हैक.हरदेवसिंह सुखदेवसिंह बलदेवसिंह जगदेवसिंह पि.गुरनामसिंह बहिब.0.113हैक. जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.25 कि.नं. 21/.228, 22/.034, 23/.033 मु.नं.61/12 = 0.025 खाला मु.नं.34 कि.नं. 3/3=.037, 8/2=.034, 9/3=.054, 11/3=.051, 12/2=.211, 13/2=.034, 18/2=.034, 19/2=.100, 23/2=.034,,	0.295 0.025 0.589
			0.909
4	मोहितसिंह पुत्र उदयसिंह उदयसिंह पुत्र पालसिंह बहिब. जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.42 कि.नं. 12,13/.506, मु.नं.7 कि.नं. 8,9/.506,	0.506 0.506
			1.012
5	मेजरसिंह नक्षत्रसिंह पि.हरसासिंह बहिब.0.084है.गुरवीरसिंह पुत्र सरजीतसिंह गुरदीपसिंह पुत्र जरनेलसिंह बहिब.0.084हैक. रेशमसिंह दर्शनसिंह पि.गुलजारसिंह बहिब.0.084हे जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.43 कि.नं. 2/.227, मु.नं.61=0.025 खाला	0.227 0.025
			0.252
	कुल		1.455
	बीकरसिंह पुत्र हाकमसिह 0.785है.राजन्द्रसिंह पुत्र दिलदारसिंह 0.670हैक जाति जटसिख सा.	मु.नं.41 कि.नं. 12/2=.190, 13,14, 17ता19=1.265	

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

Scanned by CamScanner

	देह खातेदार		
7	प्रीतमसिंह पुत्र करतारसिंह सवनीतसिंह पुत्र जुगराजसिंह बहिब. जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.6 कि.नं. 8/.253 मु.नं.28 कि.नं. 8/.253,	0.253 0.253
			0.506
8	ग्राम पंचायत कमीनपुरा	मु.नं.43 कि.नं. 1/2=0.022	0.022
9	मेजरसिंह पुत्र हरसासिंह जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.21 कि.नं. 17/.126, 18/.127	0.253
10	नक्षत्रसिंह पुत्र हरसासिंह जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.25 कि.नं. 19/.031, 20/.227 मु.नं.61 = 0.026खाला	0.258 0.026
			0.284
11	लखवीरसिंह दलवीरसिंह पि.गुरचरणसिंह जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.13 कि.नं. 25/.253,	0.253
12	पालसिंह पुत्र हरीसिंह जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.14 कि.नं. 19/.253, 22/.253	0.506
13	कालासिंह पुत्र महेन्द्रसिंह जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.27 कि.नं. 3/.063, 4/.064	0.127
14	गुरवीरसिंह पुत्र सरजीतसिंह 0.563है.गुरपालसिंह पुत्र गुरदीपसिंह 0.157है गुरदीपसिंह पुत्र जरनैलसिंह 0.405है जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.21 कि.नं. 2ता4/.759, मु.नं61/10=.126खाला मु.नं61 =.240खाला	0.759 0.126 0.240
			1.125
15	स्वर्णसिंह सतनामसिंह पि.पाखरसिंह बहिब जाति जटसिख सा.देह खातेदार	मु.नं.21 कि.नं. 8/.190, मु.नं61/11=.127खाला मु.नं61/5=.012खाला मु.नं61/9=.025खाला मु.नं61=.101खाला	0.190 0.127 0.012 0.025 0.101
	कुल		0.455

5. प्रार्थना पत्र न्यायालय के क्षेत्राधिकार एवं श्रवणाधिकार मे है। जो कि त्रुटी का ज्ञान होने के पश्चात अविलम्ब पेश किया जा रहा है। अत प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर निवेदन है कि प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर अप्रार्थी सख्या 1 से 41 की सुनवाई कर चक 29 एफ के सहखातेदारो की आपसी सहमति अनुसार प्रविष्टियों को दरूस्त किया जावे ।

प्रार्थना पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया एवं अप्रार्थीगण की जरीये नोटिस तलब किया गया। अप्रार्थी संख्या 17 व 22 की ओर से श्री दर्शन सिह अधिवक्ता, अप्रार्थी संख्या 24,29 की ओर से श्री गुरदेव सिह, अप्रार्थी संख्या 31 की ओर से श्री अशोक जोशी, अप्रार्थी संख्या 20 व 21 की ओर से श्री इन्द्रजीत सिह अधिवक्ता उपस्थित आये। अप्रार्थी पाल सिह, प्रीतम सिह, नक्षत्र सिह, राजेन्द्र सिह, बीकर सिह, काला सिह, पाल सिह पुत्र चंद सिह स्वंय उपस्थित आये। अप्रार्थी संख्या 31,32, 33 की ओर से जवाब प्रार्थना पत्र मय काउन्टर कलेम पेश किया। जवाब प्रार्थना पत्र मे अंकित किया कि इस खाता की त्रुटियां प्रथम त्रुटि वाले खाता को संशोधित कर उसके बाद के खातो मे सुधार किया जाना सम्भव है। हमारे नाम इस खाता मे 1.195 हैक्टर अर्थात 4 बीघा 14 बिस्वा भूमि दर्ज की गई जबकि कब्जा काश्त मे कोई भूमि नही दिखाई है। जिन खातेदारो के नाम भूमि कम ज्यादा अंकित है और कब्जा उस अनुसार नही है। यह कब्जा कम ज्यादा इस आधार पर है। प्रार्थना पत्र मे अंकित नही है। काउन्टर कलेम मे निवेदन किया कि अप्रार्थी संख्या 31 ता 33 के संबंध मे 4 बीघा 14 बिस्वा भूमि की डिक्री पारित की जावे। अप्रार्थी पाल सिह पुत्र चंद सिह के द्वारा जवाब प्रार्थना पत्र पेश किया। जवाब प्रार्थना पत्र मे निवेदन किया कि इस अपवादित खाता के मु0 नं0 14 के किला नं0 19 व 22 की कुल 0.506 हैक्टर भूमि अपवादित बताई गई है। जबकि इस मु0 नं0 14 के किला नं0 1 ता 25 पर मेरा कब्जागत 50 वर्षो से चला आ रहा है। इन किला नं0 19 व 22 पर पटवारी हल्का के द्वारा मेरा कब्जा दिखाया गया है। अत: यह 0.506 हैक्टर रकबा अपवादित न होकर इस रकबा का खातेदार घोषित किया जावे। अप्रार्थी केहर सिह पुत्र गुलजार सिह की ओर से जवाब प्रार्थना पत्र मय सूचीनुसार दस्तावेज पेश किये। जवाब प्रार्थना पत्र मे निवेदन किया कि चक

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

Scanned by CamScanner

एफ के मु0 नं0 7 के किला नं0 13 का 0.253 हैक्टर व किला नं0 14 का 0.126 हैक्टर, किला नं0 का 0.127 हैक्टर, किला नं0 18 का 0.253 हैक्टर कुल 0.759 हैक्टर रकबा अपवादित दिखाया गया है। यह रकबा उनकी माता को अपने पति गुलजार सिह से मुकदमा जगीर कौर बनाम गुलजार सिह न्यायालय एसडीएम श्रीगंगानगर से राजीनामा मे दिनांक 08.01.1960 से मिला हुआ है। दिनांक 15.05.1992 को मुझ प्रतिवादी व प्रतिवादी की स्टैप माता के दोनो बच्चो रेशम सिह व दर्शन सिह के मध्य पारिवारिक सहमति बटवारानामा मे मुझे दी गई है। वर्ष 1960 से आज तक इस भूमि पर मेरा कब्जा चला आ रहा है। अतः यह भूमि अपवादित नही है। मुझे इस भूमि का खातेदार घोषित किया जावे। अप्रार्थी दर्शन सिह पुत्र गुलजार सिह की ओर से जवाब प्रार्थना पत्र पेश किया। जवाब प्रार्थना मे निवेदन किया कि चक एफ के खाता संख्या 6 मे प्रार्थी के नाम 0.985 हैक्टर भूमि दर्ज दिखाई गई है। जबकि हल्का पटवारी मात्र 0.042 हैक्टर पर प्रतिवादी का कब्जा दिखाया है। मु0 नं0 7 के किला नं0 13 का 0.253 हैक्टर किला नं0 14 का 0.126 हैक्टर, किला नं0 17 का 0.127 हैक्टर, किला नं0 18 का 0.253 हैक्टर कुल 0.759 हैक्टर रकबा पर मेरा कब्जा न दिखाकर मेरे भाई केहर सिह का कब्जा दिखाया है। अतः यह रकबा मुझ प्रतिवादी के नाम ही दर्ज रहने दिया जावे। मेरे भाई केहर सिह के नाम दर्ज नही किया जावे। अप्रार्थी दलवीर सिह, लखवीर सिह पिसरान गुरचरण सिह के द्वारा जवाब प्रार्थना पत्र पेश किया। अप्रार्थी उदय सिह पुत्र पाल सिह के द्वारा प्रार्थना पत्र पेश कर जमाबंदी मे रकबा सही करने बाबत निवेदन किया। प्रार्थना पत्र मे निवेदन किया कि खाता संख्या 6 मे 5 बीघा 10 बिस्वा भूमि का बैयनामा प्रार्थी के हक मे दिनांक 19.05.1973 को हुआ है जिसका इन्तकाल संख्या 11 दिनांक 13.01.1974 दर्ज है। जमाबंदी सम्वत 2037 मे उक्त रकबा गुरदेव सिह पुत्र सुच्चा सिह, हरसा सिह पुत्र सुन्दर सिह व उदय सिह पुत्र पाल सिह के नाम बहिस्सा बराबर 5/6 हिस्सा दर्ज किया गया है जो गलत दर्ज है। इस रकबा पर कब्जा मय पानी आदि प्रार्थी का है। इस रकबा को चालू जमाबंदी मे सही करके प्रार्थी के नाम दर्ज किया जावे।

तहसीलदार श्रीकरणपुर के द्वारा प्रार्थना पत्र आदेश 6 नियम 17 सीपीसी पेश कर वाद पत्र निम्नानुसार संशोधन हेतु निवेदन किया एवं प्रार्थना पत्र के साथ दस्तावेज पेश किये।

1. मिसल हकीयत सम्वत 2001 वर्ष 2044-45 मे सुच्चा सिह पुत्र चेत सिह का नाम दर्ज नही है। मिसल बन्दोबस्त 2027 ता 36 मे भी सुच्चा सिह पुत्र चेत सिह का नाम अंकित नही है। परन्तु जमाबंदी सम्वत 2033 ता 35 के खाता संख्या 6 बनाते समय सहवन से सुच्चा सिह 1 हिस्सा दर्ज कर दिया। इस जमाबंदी मे सुच्चा सिह के पिता का नाम नही लिखा हुआ है। सुच्चा सिह का 1 हिस्सा आज दिनांक तक किसी इन्तकाल अथवा शुद्धि पत्र द्वारा किसी विधिमान्य तरीके से जमाबंदी मे अंकन नही हुआ है।

2. जमाबंदी सम्वत 2037 ता 40 मे सुच्चा सिह 1 हिस्सा, जोगेन्द्र सिह, गोविन्द सिह पिसरान चेत सिह हर 2 बहिस्सा बराबर चार हिस्सा दर्ज है, परन्तु जमाबंदी सम्वत 2054 ता 57 बनाते समय सहवन से सुच्चा सिह 1 हिस्सा, गोविन्द सिह 1 हिस्सा पिसरान चेत सिह दर्ज कर दिया गया है जो आज दिनांक तक जमाबंदी मे चला आ रहा है। सुच्चा सिह का नाम जोगेन्द्र सिह, गोविन्द सिह पिसरान चेत सिह के साथ जोड दिया गया जिससे सुच्चा सिह पुत्र चेत सिह बन गया। जमाबंदी सम्वत 2019 ता 22 की वंशावली मे भी चेत सिह के दो ही वारिस दिखाये गये है। अतः सुच्चा सिह का 3.142 हैक्टर रकबा कलमजन किया जाना उचित है।

3. जरिये इन्तकाल संख्या 47 मे गुरनाम सिह, नक्षत्र सिह पिसरान भगत सिह हर 2 बहिस्सा बराबर 8-191/200 हिस्सा अर्थात 28.137 हैक्टर दर्ज थी। जरिये आदेश डिक्री दिनांक 15.03.1982 द्वारा सुखदेव सिह,बलदेव सिह, हरदेव सिह, जगदेव सिह, पिसरान गुरनाम सिह व गुरनाम सिह पुत्र भगत सिह 4-191/200 हिस्सा अर्थात 15.569 हैक्टर, नक्षत्र सिह पुत्र भगत सिह 4-191/200 हिस्सा अर्थात 15.568 हैक्टर हिस्सा दर्ज कर दिया जिससे दोनो परिवारो का 3.100 हैक्टर रकबा बढ गया।

4. [illegible] सिह, हरदेव सिह, जगदेव सिह पिसरान गुरनाम सिह के द्वारा जरिये बैयनामा 1.012 हैक्टर भूमि खरीद की गई। इस प्रकार इनके पास कुल 15.569 + 1.012 = 16.581 हैक्टर भूमि दर्ज है

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

Scanned by CamScanner

जो वर्तमान जमाबंदी मे भी दर्ज है। जरिये डिक्री इन्तकाल संख्या 262 दिनांक 11.05.2017 को इनकी 16.581 हैक्टर मे से 15.033 हैक्टर भूमि ली गई ओर 1.548 हैक्टर भूमि स्वेच्छा से सरेन्डर करवा दी।

हरबंस कौर पत्नी नक्षत्र सिह 2.595 हैक्टर, लखविन्द्र सिह, गुरमेलसिह पिसरान नक्षत्र सिह बहिस्सा बराबर 12.974 हैक्टर कुल 15.569 हैक्टर भूमि बटवारे मे से 13.574 हैक्टर भूमि ले ली गई शेष भूमि हरबंस कौर पत्नी नक्षत्र सिह, लखविन्द्र सिह, गुरमेल सिह पिसरान नक्षत्र सिह बहिस्सा बराबर 1.995 हैक्टर भूमि अपवादित खाते मे रह गई। हरबंस कौर पत्नी नक्षत्र सिह, लखविन्द्र सिह, गुरमेल सिह पिसरान नक्षत्र सिह बहिस्सा 1.995 हैक्टर के स्थान पर 0.445 हैक्टर दुरूस्त किया जाना उचित है।

इस खाते मे दुरूस्ती के बावजूद भी खातेदारो का हिस्सा 0.496 हैक्टर रकबा बढ जाता है, जिसे समस्त खातेदारान ने नोशनल शेयर से विभाजन किये जाने के आदेश दिये जावे। प्रार्थना पत्र आदेश 6 नियम 17 सीपीसी बाद सुनवाई स्वीकार किया गया।

बहस सुनी गई। पैरोकार राज के द्वारा अपनी बहस मे प्रार्थना पत्र मे अंकित तथ्यो को दोहराते हुये निवेदन किया कि यह रिकार्ड की दुरूस्ती है जिसे राज्य सरकार की डी.आई.एल.आर.एम.पी योजना के अन्तर्गत सही किया जाना उचित है। प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जावे। अप्रार्थीगण के द्वारा अपनी बहस मे जवाब प्रार्थना पत्र मे अंकित तथ्यो को दोहराते हुये जवाब प्रार्थना पत्र अनुसार प्रार्थना पत्र का निस्तारण हेतु निवेदन किया।

बहस पर मनन किया एवं पत्रावली का अवलोकन किया। पत्रावली मे पेश प्रार्थना पत्रों, जवाब प्रार्थना पत्र एवं काउन्टर कलेम का निस्तारण निम्नानुसार किया जाता है।

1. प्रतिवादी संख्या 31,32,33 क्रमश गुरमेल सिह, लखविन्द्र सिह पिसरान नक्षत्र सिह एवं हरबंस कौर पत्नी नक्षत्र सिह के द्वारा काउन्टर कलेम पेश कर 4 बीघा 14 बिस्वा भूमि की डिक्री पारित किये जाने बाबत निवेदन किया। जरिये इन्तकाल संख्या 47 मे गुरनाम सिह, नक्षत्र सिह पिसरान भगत सिह हर 2 बहिस्सा बराबर 8-191/200 हिस्सा अर्थात 28.137 हैक्टर दर्ज थी। जरिये आदेश डिक्री दिनांक 15.03.1982 द्वारा सुखदेव सिह,बलदेव सिह, हरदेव सिह, जगदेव सिह, पिसरान गुरनाम सिह व गुरनाम सिह पुत्र भगत सिह 4-191/200 हिस्सा अर्थात 15.569 हैक्टर, नक्षत्र सिह पुत्र भगत सिह 4-191/200 हिस्सा अर्थात 15.568 हैक्टर हिस्सा दर्ज कर दिया जिससे दोनो परिवारो का 3.100 हैक्टर रकबा बढ गया। हरबंस कौर पत्नी नक्षत्र सिह 2.595 हैक्टर, लखविन्द्र सिह, गुरमेलसिह पिसरान नक्षत्र सिह बहिस्सा बराबर 12.974 हैक्टर कुल 15.569 हैक्टर भूमि बटवारे मे से 13.574 हैक्टर भूमि ले ली गई शेष भूमि हरबंस कौर पत्नी नक्षत्र सिह, लखविन्द्र सिह, गुरमेल सिह पिसरान नक्षत्र सिह बहिस्सा बराबर 1.995 हैक्टर भूमि अपवादित खाते मे रह गई। हरबंस कौर पत्नी नक्षत्र सिह, लखविन्द्र सिह, गुरमेल सिह पिसरान नक्षत्र सिह बहिस्सा 1.995 हैक्टर के स्थान पर 0.445 हैक्टर दुरूस्त किया जाना उचित है। इस प्रकार अप्रार्थीगण का काउन्टर कलेम स्वीकार योग्य नही होने पर खारिज किया जाता है।
2. पाल सिह पुत्र हरी सिह के द्वारा जवाब दावा पेश कर निवेदन किया कि चक 29 एफ के मु0 नं0 14 का किला नं0 19 व 22 सालम कुल 0.506 हैक्टर भूमि अपवादित खाता मे दिखाई गई है जबकि मु0 नं0 14 मे किला नं0 1 ता 25 पर उसका पिछले 50 वर्षो से कब्जा चला आ रहा है इसलिये इन मु0 नं0 14 के किला नं0 19 ता 22 का रकबा अपवादित नही होकर मुझे इस 0.506 हैक्टर रकबा का खातेदार घोषित किया जावे। पाल सिह के द्वारा अपने जवाब दावा मे जो अनुतोष चाहा गया है वह धोषणा के संबंध मे है यह प्रकरण रिकार्ड के खाता दुरूस्ती का है, जिसमे प्रार्थी के प्रार्थना पत्र अनुसार अनुतोष दिया जाना सम्भव नही है इसके लिये प्रार्थी अपना अलग से दावा पेश कर सकता है जिसके लिये वह स्वतंत्र है।
3. केहर सिह पुत्र गुलजार सिह के द्वारा जवाब दावा पेश कर चक 29 एफ के मु0 नं0 7 के किला नं0 13 सालम, किला नं0 14 के 0.126 हैक्टर, किला नं0 17 के 0.127 हैक्टर, किला नं0 18 के 0.253 हैक्टर भूमि अपवादित न होकर मुझ अप्रार्थी की है जिस पर मेरा कब्जा है। यह भूमि

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

Scanned by CamScanner

मुझे व मेरी माता जगीर कौर को गुजारा भत्ता के लिये न्यायालय द्वारा दिनांक 08.01.1960 को डिक्री द्वारा दी गई है इसलिये मुझे इस भूमि का खातेदार घोषित किया जावे। केहर सिह पुत्र गुलजार सिह के द्वारा अपने जवाब दावा मे जो अनुतोष चाहा है वह घोषणा के संबंध मे है यह प्रकरण रिकार्ड के खाता दुरूस्ती का है, जिसमे प्रार्थी के प्रार्थना पत्र अनुसार अनुतोष दिया जाना सम्भव नही है इसके लिये प्रार्थी अपना अलग से दावा पेश कर सकता है जिसके लिये वह स्वतंत्र है।

4. उदय सिह पुत्र पाल सिह जाति जटसिख निवासी 29 एफ के द्वारा जरिये मोहित सिह पुत्र उदय सिह के द्वारा प्रार्थना पत्र पेश कर निवेदन किया कि चक 29 एफ के खाता संख्या 6 मे 5 बीघा 10 बिस्वा भूमि का बैयनामा दिनांक 19.05.1973 को प्रार्थी के हक मे हुआ है जिसका इन्तकाल संख्या 11 दिनांक 13.01.1974 दर्ज हुआ। इस इन्तकाल का नोट जमाबंदी सम्वत 2033 मे लगा हुआ है। जमाबंदी सम्वत 2037 मे उक्त रकबा गुरदेव सिह पुत्र सुच्चा सिह, हरसा सिह पुत्र सुन्दर सिह व उदय सिह पुत्र पाल सिह के नाम बहिस्सा बराबर 5/6 हिस्सा दर्ज किया गया है जो गलत दर्ज हुआ है। इस रकबा पर कब्जा मय पानी आदि प्रार्थी का है। इस रकबा को चालू जमाबंदी मे सही करके प्रार्थी के नाम दर्ज किया जावे। मेजर सिह, नक्षत्र सिह पिसरान हरसा सिह के द्वारा हलफनामा पेश कर निवेदन किया कि हमारे पिता हरसा सिह पुत्र सुन्दर सिह के नाम 2 बीघा 19-1/2 बिस्वा जमीन इन्तकाल संख्या 6 से राजस्व रिकार्ड मे दर्ज है, जिसका जमाबंदी सम्वत 2033 ता 36 मे सही अंकन है परन्तु जमाबंदी सम्वत 2037 ता 40 मे सहवन से 3 बीघा 9-1/3 बिस्वा दर्ज हो गई जो कि लगभग 10 बिस्वा अर्थात 0.124 हैक्टर भूमि अधिक दर्ज हो गई। यह अधिक भूमि हमारी पुत्रियो व पौत्र के नाम जरिये वसीयत व खाता विभाजन से दर्ज हो गई है। यह अधिक दर्ज भूमि हमारे नाम दर्ज भूमि मे से 0.124 हैक्टर बहिस्सा बराबर कम कर दी जाती है तो हमे कोई उजर व ऐतराज नही है। दर्शन सिह, रेशम सिह पिसरान गुलजार सिह के द्वारा हलफनामा पेश कर निवेदन किया कि गुरदेव सिह पुत्र सुच्चा सिह के नाम 1 बीघा 18-1/2 बिस्वा भूमि दर्ज थी जिसका जमाबंदी सम्वत 2033 ता 36 मे सही अंकन है। लेकिन जमाबंदी सम्वत 2037 ता 40 मे सहवन से 1/3 हिस्सा अर्थात 3 बीघा 9-1/3 हिस्सा भूमि दर्ज हो गई। गुरदेव सिह के द्वारा यह 1/3 हिस्सा हमे बहिस्सा बराबर विक्रय कर दी जबकि गुरदेव सिह 1 बीघा 18-1/2 बिस्वा भूमि विक्रय करने का अधिकारी था। यह भूमि हमारे नाम इन्तकाल संख्या 110 द्वारा हमारे नाम दर्ज की गई। इस अधिक दर्ज की गई 0.390 हैक्टर भूमि को हमारे हिस्सा मे से बहिस्सा बराबर कम कर दिया जाता है तो हमे कोई ऐतराज नही है। उदय सिंह के प्रार्थना पत्र के संबंध मे तहसीलदार श्रीकरणपुर के द्वारा रिपोर्ट पेश की गई। प्राप्त रिपोर्ट के अनुसार चक 29 एफ मे बलवीर कौर पत्नी मुख्त्यार सिंह, हरदम सिंह पुत्र सुच्चा सिंह, जसवीर कौर पत्नी गुरदेव सिंह के नाम से बहिस्सा बराबर 5/188 हिस्सा भूमि राजस्व रिकॉर्ड मे दर्ज थी। इंतकाल संख्या 4 बैयनामा हरदम सिंह ने अपना 1/3 हिस्सा अर्थात 5/564 हिस्सा भूमि गुरदेव सिंह पुत्र सुच्चा सिंह को 2-5/20 हिस्सा तथा बलराज सिंह, जसपाल सिंह, सतपाल सिंह पिसरान गुरदेव सिंह को 8-3/20 हिस्सा बैचान कर दिया। इंतकाल संख्या 6 बैयनामा से बलराज सिंह, जसपाल सिंह, सतपाल सिंह पिसरान गुरदेव सिंह ने अपने 8-3/20 हिस्सा मे से हरसा सिंह पुत्र सुन्दर सिंह को 2-39/40 हिस्सा बैचान कर दिया एवं शेष 5.03-1/2 बीघा तथा गुरदेव सिंह पुत्र सुच्चा सिंह ने अपना हिस्सा मे से 0.06-1/2 बीघा जरिए इंतकाल संख्या 11 उदय सिंह पुत्र पाल सिंह को बैचान कर दिया। जमाबंदी सम्वत 2036 बनाते समय गलती से हरसा सिंह पुत्र सुन्दर सिंह, उदय सिंह पुत्र पाल सिंह व गुरदेव सिंह पुत्र सुच्चा सिंह के नाम से 5/564 हिस्सा भूमि बहिस्सा बराबर दर्ज कर दी। इससे उदय सिंह पुत्र पाल सिंह 5 बीघा 10 बिस्वा, हरसा सिंह पुत्र सुन्दर सिंह 2.19-1/2 बीघा तथा गुरदेव सिंह पुत्र सुच्चा सिंह 1.18-1/2 बीघा के स्थान पर तीनों के नाम बहिस्सा बराबर 3.09-1/3 बीघा भूमि दर्ज हुई, जिस कारण हरसा सिंह पुत्र सुन्दर सिंह के नाम 0.09-6/7 बीघा तथा गुरदेव सिंह पुत्र सुच्चा सिंह के नाम 1.10-6/7 बीघा भूमि अधिक दर्ज हो गई। जिसमे से गुरदेव सिह पुत्र सुच्चा सिंह ने अपने नाम दर्ज 0.03-1/3 बीघा भूमि रेशम सिंह, दर्शन सिंह पिसरान गुलजार सिंह को बैचान कर जो आज उनके नाम राजस्व

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

Scanned by CamScanner

रिकॉर्ड मे दर्ज है। हरसा सिंह पुत्र सुन्दर सिंह के नाम उक्त अधिक भूमि उनके पोत्र व पुत्रियों के नाम दर्ज हो गई। जिनके नाम इस अपवादित खाता मे नही है। इस संबंध मे मेजर सिंह, नक्षत्र सिंह पिसरान हरसा सिंह के द्वारा अपने पोत्र एवं पुत्रियों के स्थान पर अपनी भूमि कम करनी की सहमति दी है तथा गुरदेव सिंह पुत्र सुच्चा सिंह द्वारा रेशम सिंह, दर्शन सिंह पिसरान गुलजार सिंह को अधिक विक्रय की गई 0.390 है0 भूमि को रेशम सिंह, दर्शन सिंह पिसरान गुलजार सिंह के द्वारा दी गई सहमति से बहिस्सा बराबर कम कर दी जावे तथा उक्त दोनो हिस्से उदय सिंह पुत्र पाल सिंह के नाम से अंकित कर दिये जावे। अप्रार्थी उदय सिह पुत्र पाल सिह के द्वारा पेश किया गया प्रार्थना पत्र रिकार्ड की दुरूस्ती के संबंध मे है। यह प्रकरण भी रिकार्ड की खाता दुरूस्ती का है। अप्रार्थी उदय सिह का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाता है।

उपरोक्त तथ्यो के विवेचन एवं पत्रावली मे उपलब्ध साक्ष्य सबूत के आधार पर प्रार्थी का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 एलआर एक्ट स्वीकार किया जाकर निम्नानुसार शुद्धि किये जाने के आदेश दिये जाते है :-

1. चक 29 एफ की जमाबंदी सम्वत 2070 ता 73 के खाता संख्या 6 मे अंकित सुच्चासिंह पुत्र चेतसिंह 3.142 हैक्टर रकबा कलमजन किये जाने के आदेश दिये जाते है।
2. चक 29 एफ की जमाबंदी सम्वत 2070 ता 73 के खाता संख्या 6 मे अंकित हरबंस कौर पत्नी नक्षत्र सिह, लखविन्द्र सिह, गुरमेल सिह पिसरान नक्षत्र सिह बहिस्सा बराबर 1.995 हैक्टर के स्थान पर 0.445 हैक्टर अंकित किये जाने के आदेश दिये जाते है।
3. मेजरसिंह पुत्र हरसासिंह 0.915 हैक्टर अंकित रकबा मे से 0.062 हैक्टर रकबा कम करके 0.853 हैक्टर रकबा एवं नक्षत्रसिंह पुत्र हरसासिंह 0.895 हैक्टर अंकित रकबा मे से 0.062 हैक्टर कम करके 0.833 हैक्टर रकबा दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते है। यह इन दोनो का कम किया गया 0.124 हैक्टर रकबा उदय सिह पुत्र पाल सिह जाति जटसिख निवासी 29 एफ तहसील श्रीकरणपुर के नाम दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते है।
4. रेशम सिह पुत्र गुलजार सिह 0.252 हैक्टर अंकित रकबा मे से 0.195 हैक्टर रकबा कम करके 0.057 हैक्टर रकबा एवं दर्शन सिह पुत्र गुलजार सिह 0.985 हैक्टर अंकित रकबा मे से 0.195 हैक्टर रकबा कम करके 0.790 हैक्टर रकबा दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते है। यह इन दोनो का कम किया गया 0.390 हैक्टर रकबा उदय सिह पुत्र पाल सिह जाति जटसिख निवासी 29 एफ तहसील श्रीकरणपुर के नाम दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते है।

उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड मे अंकन किया जावे। आदेश इस आशय का तहसीलदार राजस्व करणपुर के नाम जारी हो। यह आदेश राज्य सरकार की डी.आई.एल.आर.एम.पी योजना के अन्तर्गत री किया गया है। इस संबंध मे या इस भूमि के संबंध मे यदि किसी न्यायालय का कोई आदेश या स्थगन देश होगा ओर इस भूमि बाबत यदि किसी न्यायालय मे कोई प्रकरण विचाराधीन होगा तो यह आदेश उस यालय के आदेश या स्थगन आदेश या विचाराधीन प्रकरण के निर्णय के अध्याधीन रहेगा। पत्रावली निर्णित र नम्बर से कम हो।

निर्णय आज दिनांक 4/2/2019 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय मे सुनाया गया।

श्रीमती रीना छिम्पा {आर.ए.एस.}
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर

Scanned by CamScanner