

20. पतिवन्द कौर पत्नी मखन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
21. जगदीप सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
22. जगदीप सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
23. जगत सिंह पुत्र कल्याण सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
24. हरपाल सिंह पुत्र जगत सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
25. नाथ सिंह पुत्र कल्याण सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
26. गुरप्रीत सिंह पुत्र गुरमज सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
27. बलवन्त कौर पुत्री कल्याण सिंह कल्याण श्रीक. गुरमज सिंह पुत्र कल्याण सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
28. जगदेव सिंह पुत्र मेजर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
29. बलविन्द्र कौर पत्नी मेजर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
30. सतवीर कौर पुत्री जमकौर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
31. सुखदीप सिंह पुत्र राजपाल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
32. मनदीप कौर पत्नी सुखकीरत सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
33. गुरजीत सिंह पुत्र मोहन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर
34. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व, श्रीकरनपुर।
35. मोहन सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
36. हरमनदीप सिंह पुत्र गुरमेज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
37. जसविन्द्र कौर पुत्री अजायब सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
38. नक्षत्र सिंह पुत्र अजायब सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
39. हरजिन्द्र सिंह पुत्र अजायब सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
40. सुरेन्द्र कौर पुत्री अजायब सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर(भूतक)
- 40/1. नक्षत्र सिंह पुत्र हरनेक सिंह जाति जटसिख निवासी 7 एफ एफ तहसील श्रीकरणपुर।
- 40/2. संदीप सिंह पुत्र नक्षत्र सिंह जाति जटसिख निवासी 7 एफ एफ तहसील श्रीकरणपुर।
- 40/3. हरप्रीत कौर पुत्री नक्षत्र सिंह जाति जटसिख निवासी 7 एफ एफ तहसील श्रीकरणपुर।
- 40/4. अमरप्रीत कौर पुत्री नक्षत्र सिंह जाति जटसिख निवासी 7 एफ एफ तहसील श्रीकरणपुर।
- 40/5. राजवीर कौर पुत्री नक्षत्र सिंह जाति जटसिख निवासी 7 एफ एफ तहसील श्रीकरणपुर।

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 88, 91, 48 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

तारीख रजू 01.12.2021

- उपस्थित: 1. श्री दलजीत सिंह बराड अधिवक्ता वादीगण
2. श्री इन्द्राज कुमार सेजु अधिवक्ता प्रतिवादीगण
3. श्री पलविन्द्र सिंह अधिवक्ता प्रतिवादीगण


जुनरुण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

1. संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि चक 22 ओ बी की जमाबन्दी सम्वत 2073 वा 2076 के खाता संख्या 54/55 के मुरब्बा नम्बर 45 की कुल 3.163 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 75/5 के मुरब्बा नम्बर 45 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 56/57 के मुरब्बा नम्बर 7, 16, 17 की कुल 12.016 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 48/48 के मुरब्बा नम्बर 7, 8, 50/5 की कुल 7.843 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 82/55 के मुरब्बा नम्बर 23, 24 की कुल 1.999 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 62/62 के मुरब्बा नम्बर 23, 24 की कुल 1.392 हैक्टेयर भूमि व चक 21 ओ बी की जमाबन्दी सम्वत 2076 ता 2079 के खाता संख्या 34/24 के मुरब्बा नम्बर 23 की कुल 6.200 हैक्टेयर, खाता संख्या 25/25 के मुरब्बा नम्बर 16, 53/26 की कुल 3.025 हैक्टेयर भूमि वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 33, 35 के नाम दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है। राजस्व अभिलेख में वादीगण अन्य खातेदारान के साथ संयुक्त दर्ज है। वादीगण ने प्रतिवादीगण के साथ मौखिक बंटवारा कर रखा है। मौखिक बंटवारा अनुसार वादीगण को चक 22 ओ बी के मु०न० 45 के किला न० 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 प्रत्येक के 0.253 है०, किला न० 15/1 के 0.127 है०, किला न० 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 प्रत्येक के 0.253 है० कुल 5.693 है० नहरी रकबा एवं मु०न० 16 के किला न० 1 ता 10 प्रत्येक के 0.253 है०, किला न० 11 के 0.252 है०, किला न० 12 ता 20 प्रत्येक के 0.253 है०, किला न० 21, 22, 23 प्रत्येक के 0.228 है०, किला न० 24, 25 प्रत्येक के 0.227 है० कुल 6.197 है० नहरी भूमि एवं मु०न० 17 के किला न० 21, 22, 23, 24, 25 प्रत्येक के 0.253 है० कुल 1.265 है० कुल 13.155 हैक्टेयर भूमि प्राप्त हुई है। वादीगण का उक्त रकबा संयुक्त खाता में अंकित होने के कारण वादीगण को हर समय भारी कठिनाईयों का सामना करना पड़ रहा है। कृषि भूमि को हिस्सा, टेका पर काश्त करवाने, पानी की बारी बंधवाने, कृषि भूमि पर बैंक ऋण आदि प्राप्त करने, कृषि भूमि पर प्राप्त होने वाली राज्य सरकार/केन्द्र सरकार से अनुदान राशि, मुआवजा राशि इत्यादि प्राप्त करने अन्य विभिन्न समस्याओं से झूजना पड़ता है। इस कारण वादी खाता विभाजन हेतु वाद पत्र माननीय न्यायालय में प्रस्तुत कर रहे है। वादीगण ने आज से दो रोज पूर्व प्रतिवादीगण को उक्त आराजी का हिस्सानुसार किलावाइज विभाजन करने हेतु कहा तो प्रतिवादीगण ने साफ इन्कार कर दिया। यही वाद कारण है। वादपत्र न्यायालय के क्षेत्राधिकार, श्रवणाधिकार व पूर्ण कोर्ट फीस पर है। अतः वाद पत्र प्रस्तुत कर निवेदन है कि वाद पत्र स्वीकार किया जाकर वादीगण के नाम चक 22 ओ बी के मु०न० 45 के किला न० 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 प्रत्येक के 0.253 है०, किला न० 15/1 के 0.127 है०, किला न० 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 प्रत्येक के 0.253 है० कुल 5.693 है० नहरी रकबा एवं मु०न० 16 के किला न० 1 ता 10 प्रत्येक के 0.253 है०, किला न० 11 के 0.252 है०, किला न० 12 ता 20 प्रत्येक के 0.253 है०, किला न० 21, 22, 23 प्रत्येक के 0.228 है०, किला न० 24, 25 प्रत्येक के 0.227 है० कुल 6.197 है० नहरी भूमि एवं मु०न० 17 के किला न० 21, 22, 23, 24, 25 प्रत्येक के 0.253 है० कुल 1.265 है० कुल 13.155 हैक्टेयर भूमि का खाता व लगान अलग से कायम किए जाने के आदेश दिए जावे।

2. वाद पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिए सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 8, 12 ता 18, 20 ता 33, 19 के वारिसान बावजूद तामील उपस्थित नहीं आने पर इनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही के आदेश दिए गए है। प्रतिवादी संख्या 7, 31 की ओर से अधिवक्ता श्री राजेन्द्र सिंह रमाणा ने प्रार्थना पत्र आदेश 9 नियम 7 सीपीसी पेश किया। जो वाद सुनवाई स्वीकार किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 6, 28, 29, 30, 33 की ओर से अधिवक्ता श्री पलविन्द्र सिंह, श्री इन्द्राज सेजु के द्वारा प्रार्थना पत्र आदेश 9 नियम 7 सीपीसी पेश किया। जो वाद सुनवाई स्वीकार किया गया। प्रार्थी मोहन सिंह पुत्र इन्द्र सिंह की ओर से अधिवक्ता श्री पलविन्द्र सिंह के द्वारा प्रार्थना पत्र आदेश 1 नियम 10 सीपीसी पेश किया। जो बाद सुनवाई स्वीकार किया जाकर प्रार्थी मोहन सिंह को बतौर प्रतिवादी संख्या 35 के रूप में संयोजित किया गया। प्रतिवादी संख्या 30, 33, 35 की ओर से जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम पेश किया। साभिल मिसल किया गया। वादीगण अधिवक्ता के द्वारा काउन्टर क्लेम पर अनापत्ति जाहिर की। वादीगण अधिवक्ता के द्वारा प्रार्थना पत्र आदेश 1 नियम 10 सीपीसी पेश किया। जो बाद सुनवाई स्वीकार किया जाकर प्रतिवादी संख्या 9, 10, 11 के नाम वादपत्र के शीर्षक में से हटाए जाने के आदेश दिए गए। जवाब स्टेट पेश नहीं करने पर बन्द किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 7, 28, 29, 31 के द्वारा अर्ज किया कि हम प्रकरण में जवाबदावा पेश नहीं करना चाहते। अधिवक्तागण के द्वारा निवेदन किया कि प्रकरण में मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार


अधिकारी (राजस्व)

श्रीकरणपुर से विभाजन प्रस्ताव मगवाया जाकर वाद पत्र व काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाना व आदेश दिये जावे।

3. पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। पर्युत वादपत्र मय श्रेयपत्र एवं दस्तावेजों का गहनता से अध्ययन किया गया तथा बहस पर गौर कर मनन किया गया। पर्युत वादीगण व प्रतिवादीगण राजस्व रिपोर्ट में खालीपत्र काशतकार है। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादीगण अपनी आराजी का बाई मिट्स एण्ड वाउण्ड्स राजस्व रिपोर्ट व नई भूमि अनुसार तकगमा याहव है। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादीगण के हिस्से की भूमि का बाई मिट्स एण्ड वाउण्ड्स के कवाया की प्राथमिक डिक्री जारी कर बंटवारा करवाया जाना उचित समझते हुए माफिक प्राथमिक डिक्री इस आशय की जारी की गई कि राजस्व ग्राम 22 ओ बी की जमाबन्दी सम्वत् 2073 ता 2076 के खाता संख्या 54/55 के मुरब्बा नम्बर 45 की कुल 3.163 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 75/5 के मुरब्बा नम्बर 45 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 56/57 के मुरब्बा नम्बर 7, 16, 17 की कुल 12.016 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 48/48 के मुरब्बा नम्बर 7, 8, 50/5 की कुल 7.843 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 82/55 के मुरब्बा नम्बर 23, 24 की कुल 1.999 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 62/62 के मुरब्बा नम्बर 23, 24 की कुल 1.392 हैक्टेयर भूमि व चक 21 ओ की जमाबन्दी सम्वत् 2076 ता 2079 के खाता संख्या 34/24 के मुरब्बा नम्बर 23 की कुल 6.200 हैक्टेयर, खाता संख्या 25/25 के मुरब्बा नम्बर 16, 53/26 की कुल 3.025 हैक्टेयर भूमि वादीगण व प्रतिवादीगण के नाम दर्ज राजस्व रिपोर्ट है। जिसका माफिक राजस्व रिपोर्ट, हिस्से माफिक भूमि का वादीगण सरताज सिंह, विजय सिंह, परविन्द्र कौर, प्रकाश सिंह, जसप्रीत कौर, महताब सिंह, हर सिंह व प्रतिवादीगण कमलजीत कौर, खुशदीप कौर, विश्वदीप सिंह, हरप्रीत कौर, सुखविन्द्र कौर, देवेन्द्र सिंह, राजपाल सिंह, संतोख सिंह, मनिन्द्र कौर, नवजोत सिंह, जगमीत सिंह, जगत सिंह, हरपाल सिंह, नायब सिंह, गुरप्रीत सिंह, बलवन्त कौर, जगदेव सिंह, वलविन्द्र कौर, सतवीर कौर, सुखदीप सिंह, मनदीप कौर, गुरजीत सिंह, मोहन सिंह के मध्य बंटवारा मोके पर बाई मिट्स एण्ड वाउण्ड्स करवाया जाकर खाता एवं लगान अलग-अलग किया जावे। शेष खाता एवं रहन बदस्तूर रहें। तहसीलदार श्रीकरणपुर को राजस्थान काशतकारी अधिनियम 1955 के नियम 18 से 21 की पालना में विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा अधिकृत किया गया तहसीलदार श्रीकरणपुर ने प्राथमिक डिक्री की पालना में बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा सहित प्रस्तुत की, सामिल मिसल की गई।
4. बहस अधिवक्तागण सुनी गई, बहस के दौरान अधिवक्तागण ने माफिक बंटवारा रिपोर्ट विभाजन प्रस्ताव वादीगण का वादपत्र व प्रतिवादीगण का काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाकर बंटवारा किये जाने की इशतदुआ की है। बहस उभयपक्ष अधिवक्तागण, तहसीलदार श्रीकरणपुर से प्राप्त पालना रिपोर्ट पर गौर किया। लिहाजा माफिक बंटवारा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा वादीगण का वाद पत्र व प्रतिवादीगण का काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाकर बंटवारा किया जाना हम उचित समझते है।

--:आदेश:-

5. अतः अंतिम डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की जारी की जाती है। कि राजस्व ग्राम 22 ओ बी की जमाबन्दी सम्वत् 2073 ता 2076 के खाता संख्या 54/55 के मुरब्बा नम्बर 45 की कुल 3.163 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 75/5 के मुरब्बा नम्बर 45 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 56/57 के मुरब्बा नम्बर 7, 16, 17 की कुल 12.016 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 48/48 के मुरब्बा नम्बर 7, 8, 50/5 की कुल 7.843 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 82/55 के मुरब्बा नम्बर 23, 24 की कुल 1.999 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 62/62 के मुरब्बा नम्बर 23, 24 की कुल 1.392 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 18/18 के मुरब्बा नम्बर 22, 23 की कुल 1.290 हैक्टेयर, खाता संख्या 34/34 के मुरब्बा नम्बर 22, 24 की कुल 0.632 हैक्टेयर, खाता संख्या 42/42 के मुरब्बा नम्बर 23 की कुल 1.012 हैक्टेयर, खाता संख्या 53/54 के मुरब्बा नम्बर 40, 50/26 की कुल 1.265 हैक्टेयर, खाता संख्या 57/53 के मुरब्बा नम्बर 24 की कुल 1.265 हैक्टेयर व चक 21 ओ की जमाबन्दी सम्वत् 2076 ता 2079 के खाता संख्या 34/24 के मुरब्बा नम्बर 23 की कुल 6.200 हैक्टेयर, खाता संख्या 25/25 के मुरब्बा नम्बर 16, 53/26 की कुल 3.025 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 24 ओ, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. क्षेत्र 9 एफ ए तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत् 2074 ता 2077 के खाता संख्या 141/141 के मुरब्बा नम्बर 82 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि का बंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदारान मय वल्लियत सकूनत	राजस्व गाम	मु. न.	किला न.	रकबा	वि. म.	नपा. न.	
1	सरताज सिंह पुत्र विजय सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.326 हैक्टेयर) विजय सिंह पुत्र हर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (2.024 हैक्टेयर) परविन्द्र कौर पत्नी विजय सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.069 हैक्टेयर) प्रकाश सिंह पुत्र हर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (2.024 हैक्टेयर) जसप्रीत कौर पत्नी प्रकाश सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.069 हैक्टेयर) महताव सिंह पुत्र प्रकाश सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (0.694 हैक्टेयर) हर सिंह पुत्र वर्जारी सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (4.814 हैक्टेयर)	22 ओ बी	16	1	0.240 हैक्टेयर	नहरी	1.80	
				2 ता 9	2.024 हैक्टेयर	नहरी	15.20	
				10	0.240 हैक्टेयर	नहरी	1.80	
				11	0.239 हैक्टेयर	नहरी	1.79	
				12 ता 19	2.024 हैक्टेयर	नहरी	15.20	
				20	0.241 हैक्टेयर	नहरी	1.81	
				21	0.216 हैक्टेयर	नहरी	1.62	
				22	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71	
				23	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71	
				24	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.70	
				25	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.16	
				17	21 ता 25	1.265 हैक्टेयर	नहरी	9.50
				45	1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	7.60
				7 ता 14	2.024 हैक्टेयर	नहरी	15.20	
				15/1	0.127 हैक्टेयर	नहरी	0.95	
				16 ता 25	2.530 हैक्टेयर	नहरी	19.00	
2	मोहन सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर (1.560 हैक्टेयर) सतवीर कौर पुत्री जसकौर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (1.873 हैक्टेयर) गुरजीत सिंह पुत्र मोहन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (1.627 हैक्टेयर)	22 ओ बी	7	1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	7.60	
				7 ता 14	2.024 हैक्टेयर	नहरी	15.20	
				17 ता 24	2.024 हैक्टेयर	नहरी	15.20	
3	जगत सिंह पुत्र करतार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.051 हैक्टेयर) हरपाल सिंह पुत्र जगत सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.751 हैक्टेयर) नायव सिंह पुत्र करतार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.795 हैक्टेयर) गुरप्रीत सिंह पुत्र गुरमेज सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.387 हैक्टेयर) कमल कौर पुत्री करतार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24	22 ओ बी	23	7,8,9	0.759 हैक्टेयर	नहरी	5.70	
				12,13,14	0.759 हैक्टेयर	नहरी	5.70	
				16/1	0.051 हैक्टेयर	नहरी	0.38	
				16/2	0.126 हैक्टेयर	नहरी	0.94	
				17,18	0.506 हैक्टेयर	नहरी	3.80	
			24	23	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71	
				20	0.101 हैक्टेयर	नहरी	0.76	

Handwritten signature and text: "Hand अधिकारी (राजस्व) श्रीकरणपुर"

4	ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (0.126 हेक्टेयर) हरमनदीप सिंह पुत्र मरमेज सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ तहसील श्रीकरनपुर (0.420 हेक्टेयर)	21 ओ	23	2 3,4,5 6 7 8,9 12,13 14 15 16 ता 19 22 23 ता 25	0.253 हेक्टेयर 0.259 हेक्टेयर 0.253 हेक्टेयर 0.253 हेक्टेयर 0.506 हेक्टेयर 0.506 हेक्टेयर 0.253 हेक्टेयर 0.253 हेक्टेयर 1.012 हेक्टेयर 0.102 हेक्टेयर 0.759 हेक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	1.58 5.25 1.31 1.31 1.50 1.50 1.31 1.31 7.00 0.77 5.70
5	खुशदीप कौर पत्नी बलजिन्द सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (0.450 हेक्टेयर) विश्वदीप सिंह पुत्र बलजिन्द सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (0.450 हेक्टेयर) हरप्रीत कौर पत्नी बलजिन्द सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (0.801 हेक्टेयर) मुखविन्द्र कौर पत्नी करनैल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (0.450 हेक्टेयर)	21 ओ	16	1 2 9 ता 12 19 20 21	0.228 हेक्टेयर 0.228 हेक्टेयर 1.012 हेक्टेयर 0.151 हेक्टेयर 0.253 हेक्टेयर 0.228 हेक्टेयर 0.051 हेक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी गै.मु.खा.	1.58 1.58 7.00 1.04 1.75 1.58 0.00
6	देवेन्द्र सिंह पुत्र करनैल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.153 हेक्टेयर)	21 ओ	23	21 22 16 13/1 18 19 22 23	0.128 हेक्टेयर 0.151 हेक्टेयर 0.063 हेक्टेयर 0.253 हेक्टेयर 0.102 हेक्टेयर 0.228 हेक्टेयर 0.228 हेक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	0.89 1.04 0.44 1.75 0.71 1.58 1.58
7	मनदीप कौर पत्नी सुखकीरत सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.012 हेक्टेयर)	21 ओ	23	1 10 11 20 21	0.228 हेक्टेयर 0.228 हेक्टेयर 0.228 हेक्टेयर 0.228 हेक्टेयर 0.100 हेक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	1.58 1.58 1.58 1.58 0.69
8	मानिन्द्र कौर पत्नी मखन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.537 हेक्टेयर) नवजोत सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (2.425 हेक्टेयर) जगमीत सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (2.426 हेक्टेयर)	22 ओ बी	8 16	1 ता 25 1 10 11 20 21	6.199 हेक्टेयर 0.013 हेक्टेयर 0.013 हेक्टेयर 0.013 हेक्टेयर 0.013 हेक्टेयर 0.012 हेक्टेयर 0.126 हेक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी गै.मु.खा.	46.55 0.10 0.10 0.10 0.10 0.09 0.00
	राजपाल सिंह पुत्र मनोहर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर	22 ओ बी	24	1 ता 10 12/1 12/2	2.530 हेक्टेयर 0.164 हेक्टेयर 0.088 हेक्टेयर	नहरी नहरी नहरी	19.00 1.23 0.66

अंतिम डिक्री बमुकदमे इब्तदाई

[ऑर्डर 20, खल 6-7, जाब्ता पीवानी]

(Civil Procedure Code, Appendix "D-1")

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं पब्लिक उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) मुकाम श्रीकरणपुर
ब इजलास श्री श्योराम (आपण)

सरताज सिंह आदि बनाम कमलजीत कौर आदि

धारा अन्तर्गत 53, 88, 91 आरटीए मुकदमा नम्बर 146/2021

निर्णय दिनांक : 25.10.2024

यह मुकदमा आज वारते इनफिसाल कताई खबर उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) श्रीकरणपुर व तहसील बावीगण अधिवक्ता श्री दलजीत सिंह बराड व प्रतिवादी अधिवक्ता श्री इन्द्राज रोगु, श्री प्रेम नायक, श्री गजेन्द्र सिंह रमाणा, श्री मनीष जागिंड के पेश होने पर आवेश दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि राजस्व ग्राम 22 ओ वी की जमाबन्दी सम्वत् 2073 ता 2076 के खाता संख्या 54/55 के मुग्बा नम्बर 45 की कुल 3.161 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 75/5 के मुग्बा नम्बर 45 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 56/57 के मुग्बा नम्बर 7, 16, 17 की कुल 12.016 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 48/48 के मुग्बा नम्बर 7, 8, 50/5 की कुल 7.843 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 82/55 के मुग्बा नम्बर 23, 24 की कुल 1.999 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 62/62 के मुग्बा नम्बर 23, 24 की कुल 1.392 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 18/18 के मुग्बा नम्बर 22, 23 की कुल 1.290 हैक्टेयर, खाता संख्या 34/34 के मुग्बा नम्बर 22, 24 की कुल 0.632 हैक्टेयर, खाता संख्या 42/42 के मुग्बा नम्बर 23 की कुल 1.012 हैक्टेयर, खाता संख्या 53/54 के मुग्बा नम्बर 40, 50/26 की कुल 1.265 हैक्टेयर, खाता संख्या 57/53 के मुग्बा नम्बर 24 की कुल 1.265 हैक्टेयर व चक 21 ओ की जमाबन्दी सम्वत् 2076 ता 2079 के खाता संख्या 34/24 के मुग्बा नम्बर 23 की कुल 6.200 हैक्टेयर, खाता संख्या 25/25 के मुग्बा नम्बर 16, 53/26 की कुल 3.025 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 24 ओ, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. क्षेत्र 9 एफ ए तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत् 2074 ता 2077 के खाता संख्या 141/141 के मुग्बा नम्बर 82 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि का वंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र. नं.	नाम खातेदारान मय वल्लिदयत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.	किला न.	रकबा	किस्म	लगान रुप में
1	सरताज सिंह पुत्र विजय सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (1.326 हैक्टेयर) विजय सिंह पुत्र हर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (2.024 हैक्टेयर) परविन्द्र कौर पत्नी विजय सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (1.069 हैक्टेयर) प्रकाश सिंह पुत्र हर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (2.024 हैक्टेयर) जसप्रीत कौर पत्नी प्रकाश सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (1.069 हैक्टेयर) महताव सिंह पुत्र प्रकाश सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.694 हैक्टेयर) हर सिंह पुत्र वजीर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (4.814 हैक्टेयर)	22 ओ वी	16	1	0.240 हैक्टेयर	नहरी	1.80
				2 ता 9	2.024 हैक्टेयर	नहरी	15.20
				10	0.240 हैक्टेयर	नहरी	1.80
				11	0.239 हैक्टेयर	नहरी	1.79
				12 ता 19	2.024 हैक्टेयर	नहरी	15.20
				20	0.241 हैक्टेयर	नहरी	1.81
				21	0.216 हैक्टेयर	नहरी	1.62
				22	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71
				23	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71
				24	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.70
				25	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.16
				21 ता 25	1.265 हैक्टेयर	नहरी	9.50
				1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	7.60
				7 ता 14	2.024 हैक्टेयर	नहरी	15.20
15/1	0.127 हैक्टेयर	नहरी	0.95				
16 ता 25	2.530 हैक्टेयर	नहरी	19.00				
2	मोहन सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति	22 ओ	7	1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	7.60

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर

जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर (1.560 हैक्टेयर) सतवीर कौर पुत्री जसकौर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (1.873 हैक्टेयर) गुरजीत सिंह पुत्र मोहन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (1.627 हैक्टेयर)	बी		7 ता 14 17 ता 24	2 024 हैक्टेयर 2 024 हैक्टेयर	नहरी नहरी	15 20 15 20
जगत सिंह पुत्र करतार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.051 हैक्टेयर) हरपाल सिंह पुत्र जगत सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.751 हैक्टेयर) नायब सिंह पुत्र करतार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.795 हैक्टेयर) गुरभीत सिंह पुत्र गुरमेज सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.387 हैक्टेयर) बलवन्त कौर पुत्री करतार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.126 हैक्टेयर) हरमनदीप सिंह पुत्र गुरमेज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर (0.420 हैक्टेयर)	22 ओ बी	23	7,8,9 12,13,14 16/1 16/2 17,18 23 20	0 759 हैक्टेयर 0 759 हैक्टेयर 0 051 हैक्टेयर 0 126 हैक्टेयर 0 506 हैक्टेयर 0 228 हैक्टेयर 0 101 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	5 70 5 70 0 38 0 94 3 89 1 71 0 76
4 कमलनात कौर पत्नी जगदेव सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.156 हैक्टेयर) जगदेव सिंह पुत्र मेजर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (3.225 हैक्टेयर) बलविन्द्र कौर पत्नी मेजर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (1.528 हैक्टेयर)	21 ओ	23	2 3,4,5 6 7 8,9 12,13 14 15 16 ता 19 22 23 ता 25	0.253 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर 0.253 हैक्टेयर 0.253 हैक्टेयर 0.506 हैक्टेयर 0.506 हैक्टेयर 0.253 हैक्टेयर 0.253 हैक्टेयर 1.012 हैक्टेयर 0.102 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	1.58 5.25 1.31 1.31 3.50 3.50 1.31 1.31 7.00 0.77 5.70
5 खुशदीप कौर पत्नी बलजिन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.450 हैक्टेयर) विश्वदीप सिंह पुत्र बलजिन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.450 हैक्टेयर) हरभीत कौर पत्नी बलजिन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.801 हैक्टेयर) सुखाविन्द्र कौर पत्नी करनैल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर (0.450 हैक्टेयर)	21 ओ	16	1 2 9 ता 12 19 20 21	0.228 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 1.012 हैक्टेयर 0.151 हैक्टेयर 0.253 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.051 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी गै.मु.खा.	1.58 1.58 7.00 1.04 1.75 1.58 0.00
		53/26				

राजस्थान अधिकाारी (राजस्थान)
श्रीकरणपुर

1	देवेन्द्र सिंह पुत्र करन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.153 हैक्टियर)	21 ओ	23	21 22 13/1 18 19 22	0.128 हैक्टियर 0.151 हैक्टियर 0.063 हैक्टियर 0.253 हैक्टियर 0.102 हैक्टियर 0.228 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	0.89 1.04 0.44 1.75 0.71 1.56
2	मनवीर कौर पत्नी सुखवीर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.012 हैक्टियर)	21 ओ	23	23 1 10 11 20 21	0.228 हैक्टियर 0.228 हैक्टियर 0.228 हैक्टियर 0.228 हैक्टियर 0.228 हैक्टियर 0.100 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	1.56 1.56 1.56 1.56 1.56 0.66
3	मनवीर कौर पत्नी भखन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.537 हैक्टियर)	22 ओ बी	8 16	1 ता 25 1 10 11 20 21	6.199 हैक्टियर 0.013 हैक्टियर 0.013 हैक्टियर 0.013 हैक्टियर 0.013 हैक्टियर 0.012 हैक्टियर 0.126 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी गै.मु.खा.	46.55 0.10 0.10 0.10 0.10 0.09 0.00
4	नरवीर सिंह पुत्र भखन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.425 हैक्टियर)	22 ओ बी	50/5	21	0.012 हैक्टियर	नहरी	0.09
5	राजपाल सिंह पुत्र भखन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (2.426 हैक्टियर)	22 ओ बी	8 16	1 ता 25 1 10 11 20 21	0.100 हैक्टियर 6.199 हैक्टियर 0.013 हैक्टियर 0.013 हैक्टियर 0.013 हैक्टियर 0.013 हैक्टियर 0.012 हैक्टियर 0.126 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी गै.मु.खा.	0.66 46.55 0.10 0.10 0.10 0.10 0.09 0.00
6	राजपाल सिंह पुत्र मनोहर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (5.972 हैक्टियर)	22 ओ बी	24	1 ता 10 12/1 12/2 13/1 16 ता 19 20	2.530 हैक्टियर 0.164 हैक्टियर 0.088 हैक्टियर 0.152 हैक्टियर 1.012 हैक्टियर 0.152 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	19.00 1.23 0.66 1.14 7.60 1.14
7	सुखवीर सिंह पुत्र राजपाल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (0.344 हैक्टियर)	24 ओ	40	1 10 11 20 21 21	0.227 हैक्टियर 0.228 हैक्टियर 0.228 हैक्टियर 0.228 हैक्टियर 0.202 हैक्टियर 0.202 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	1.70 1.71 1.71 1.71 1.52 1.52
8	राजपाल सिंह पुत्र मनोहर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.265 हैक्टियर)	24 ओ	17 23 50/26	17,18,19 20 15	0.759 हैक्टियर 0.181 हैक्टियर 0.253 हैक्टियर 0.152 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी गै.मु.खा.	5.70 1.36 1.90 0.00
9	राजपाल सिंह पुत्र मनोहर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.265 हैक्टियर)	24 ओ	82	21 ता 25	1.265 हैक्टियर	नहरी	8.75
10	संतोष सिंह पुत्र वजीर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 24 ओ ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरनपुर (1.265 हैक्टियर)	24 ओ	82	16 ता 20	1.265 हैक्टियर	नहरी	8.75
11	अश्विन्द्र कौर पुत्री अजायब सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरनपुर (1/4हि.)	22 ओ बी	22	2/2 3/1 4/2 5	0.101 हैक्टियर 0.127 हैक्टियर 0.152 हैक्टियर 0.253 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी	0.76 0.95 1.14 1.90
12	नखत्र सिंह पुत्र अजायब सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरनपुर (1/4हि.)	22 ओ बी	22	2/2 3/1 4/2 5	0.101 हैक्टियर 0.127 हैक्टियर 0.152 हैक्टियर 0.253 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी	0.76 0.95 1.14 1.90
13	हरिन्द्र सिंह पुत्र अजायब सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरनपुर (1/4हि.)	22 ओ बी	22	2/2 3/1 4/2 5	0.101 हैक्टियर 0.127 हैक्टियर 0.152 हैक्टियर 0.253 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी	0.76 0.95 1.14 1.90
14	नखत्र सिंह पुत्र हरनेक सिंह जाति जटसिख निवासी 7 एफ एफ तहसील श्रीकरनपुर	22 ओ बी	22	2/2 3/1 4/2 5	0.101 हैक्टियर 0.127 हैक्टियर 0.152 हैक्टियर 0.253 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी	0.76 0.95 1.14 1.90
15	संतोष सिंह पुत्र नखत्र सिंह जाति जटसिख निवासी 7 एफ एफ	22 ओ बी	22	2/2 3/1 4/2 5	0.101 हैक्टियर 0.127 हैक्टियर 0.152 हैक्टियर 0.253 हैक्टियर	नहरी नहरी नहरी नहरी	0.76 0.95 1.14 1.90

अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरनपुर

तहसील श्रीकरणपुर
हरप्रीत कौर पुत्री नक्षत्र सिंह जाति
जटसिख निवासी 7 एफ एफ
तहसील श्रीकरणपुर।
अमरप्रीत कौर पुत्री नक्षत्र सिंह
जाति जटसिख निवासी 7 एफ एफ
तहसील श्रीकरणपुर
राजवीर कौर पुत्री नक्षत्र सिंह
जाति जटसिख निवासी 7 एफ एफ
तहसील श्रीकरणपुर (1/4हिस्सा
ब.हि.ब.)

शेष खाता एवं रहन बदस्तूर रहेगा। तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जावे। वंटयाग रिपोर्ट/
विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे।

आज दिनांक 25.10.2024 को यह पर्चा डिक्री मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

मुद्दई	रूपया	पैसा	मुदायली	रूपया	पैसा
स्टाम्प अरजीदावा	02	00	स्टाम्प वकालतनामा	06	00
स्टाम्प वकालतनामा	02	00	स्टाम्प अरजी	06	--
स्टाम्प ड्यूटी	8000	00	मेहनताना वकील पर	00	--
योग	8004	00	योग	12	00

{श्योराम (आर.ए.एस)}

सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर निगम
श्रीकरणपुर

दिनांक: 25/10/2024

क्रमांक: रीडर/ 2024/561

प्रतिलिपि: तहसीलदार श्रीकरणपुर को पालनार्थ भेजकर लेख है कि उक्त डिक्री की नियमानुसार पालना कर,
पालना रिपोर्ट अद्योहस्ताक्षरकर्ता न्यायालय में भिजवाना सुनिश्चित करे।

{श्योराम (आर.ए.एस)}

सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर निगम
श्रीकरणपुर