

न्यायालय, सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी

मुकाम श्रीकरणपुर, जिला श्री गंगानगर

पीठासीन अधिकारी : श्री श्योराम [आर.ए.एस.]

प्रकरण संख्या: 92/2024(जी.सी.एम.एस. 2024/159)

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. सतनाम सिंह उर्फ सरदुल सिंह पुत्र दयाल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।		1. सतिन्द्र सिंह पुत्र दयाल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।
2. यादविन्द्र सिंह पुत्र सतनाम सिंह उर्फ सरदुल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।		2. गुरबाज सिंह पुत्र सतिन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।
3. परमवीर कौर पुत्री सतनाम सिंह उर्फ सरदुल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।		3. सिमरत कौर पुत्री सतिन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।
4. राजवीर कौर पुत्री सतनाम सिंह उर्फ सरदुल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।		4. बलतेज सिंह पुत्र सुखदेव सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।
5. जयदेव सिंह पुत्र सतनाम सिंह उर्फ सरदुल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।		5. लवप्रीत सिंह पुत्र बलतेज सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।
6. बलवीर सिंह पुत्र सुखेदव सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।		6. अमृतपाल कौर पत्नी साधु सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।
7. सतनाम सिंह उर्फ रविन्द्र सिंह पुत्र बलवीर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।		7. कुलदीप कौर पत्नी भरभुर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।
		8. भूपेन्द्र कौर पत्नी मेजर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।
		9. सतपाल सिंह पुत्र चमकौर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।
		10. राजस्थान राज्य जरिए तहसीलदार राजस्व श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
		11. कबीर सिंह कंग पुत्र यादविन्द्र सिंह कंग जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर।

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 88, 91 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

तारीख रजू 05.06.2024

उपस्थित: 1. श्री इन्द्राज सेजु अधिवक्ता वादीगण

2. श्री रोशन लाल राठौड अधिवक्ता प्रतिवादीगण

—निर्णय—

दिनांक: 10.07.2025



1. संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि चक 7 डब्ल्यू, पटवार मण्डल रामगढ़संगर भू0अभि0नि0 लखिया की चालू जमाबंदी के खाता संख्या 4, 8, 12, 13, 16, 32, 33, 36, 37, 45, 46, 47, 48 में कृषि भूमि वादीगण एवं प्रतिवादीगण के नाम से सहखातेदारान के रूप में दर्ज है। वादीगण एवं प्रतिवादीगण आपस में परिजन एवं जान पहचान वाले सदस्य है, जिनके द्वारा पिछले 10-15 वर्षों से उक्त संयुक्त खाता की कृषि भूमि का आपसी सहूलियत व सुविधाओं के अनुसार पारिवारिक मौखिक जोत विभाजन एवं भूमि का आदान प्रदान कर रखा है। बंटवारानामा अनुसार वादीगण का कब्जा काश्त चक 7 डब्ल्यू तहसील श्री करनपुर की चार साला जमा0 स0 2075 से 2078 के खाता स0 46/46 मे मुरबा नबर 18 मे किला नबर 1 से 10 ,14 से 17 , 21 से 25 मे कुल 5.0600 हे0 नहरी भुमि व मुरबा नबर 18 मे किला नबर 11 से 19 मे कुल 1.265 हे0 नहरी भुमि मुरबा नबर 26 मे किला नबर 10/1 ,11 मे 0.099 हे0 नहरी भुमि कुल 6.424 हे0 नहरी भुमि , खाता स0 12/13 मे मुरबा नबर 31 मे किला नबर 10/2 ,11 ,12 ,16 से 25 मे 3.099 हे0 नहरी भुमि ,खाता स0 33/32 मे मुरबा नबर 31 मे किला नबर 1 ,2 ,8 से 13 ,18 से 23 मे 3.795 हे0 नहरी भुमि ,खाता स0 33/33 मुरबा नबर 31 मे किला नबर 1 ,2 ,9/2 ,10/1 मे 0.8860 हे0 नहरी भुमि , मुरबा नबर 42 मे किला नबर 6 से 25 मे 5.0600 हे0 नहरी भुमि कुल 5.946 हे0 नहरी भुमि ,खाता स0 48/48 मे मुरबा नबर 31 मे किला नबर 3 से 8 ,9/1 ,13 से 15 मे कुल 2.340 हे0 नहरी भुमि , खाता स0 45/45 मे मुरबा नबर 21 मे किला नबर 1 से 25 मे 6.325 हे0 नहरी भुमि खाता स0 36/36 मे मुरबा नबर 25 मे किला नबर 19 मे 0.253 हे0 वाग ,20 मे 0.253 हे0 वाग ,21 मे 0.228 हे0 नहरी ,22 मे 0.228 हे0 नहरी भुमि कुल 0.962 हे0 नहरी वाग भुमि , मुरबा नबर 26 मे किला नबर 1/1 ,2/1 ,3 ,16 ,17 ,18/2 ,23 ,24 ,25 मे 2.013 हे0 नहरी भुमि ,मुरबा नबर 42 मे किला नबर 1 से 5 मे कुल 1.265 हे0 नहरी भुमि ,मुरबा नबर

सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
श्री गंगानगर जिला

48/2 मे 0.101 हे० खाला कुल 4.341 हे० नहरी मय खाला भुमि पर है। वादीगण का उक्त करना पड़ रहा है। कृषि भूमि को हिस्सा, ठेका पर काश्त करवाने, पानी की बारी बंधवाने, कृषि भूमि पर बैंक ऋण आदि प्राप्त करने, कृषि भूमि पर प्राप्त होने वाली राज्य सरकार/केन्द्र सरकार से अनुदान राशि, मुआवजा राशि इत्यादि प्राप्त करने अन्य विभिन्न समस्याओं से झूजना पड़ता है। इस कारण वादी खाला विभाजन हेतु वाद पत्र माननीय न्यायालय में प्रस्तुत कर रहे है। वादी ने प्रतिवादीगण को उक्त आराजी का हिस्सानुसार किलावाइज विभाजन करने हेतु कहा तो प्रतिवादीगण ने साफ इन्कार कर दिया। यही वाद कारण है। वादपत्र न्यायालय के क्षेत्राधिकार, श्रवणाधिकार व पूर्ण कोर्ट फीस पर है। अतः वाद पत्र प्रस्तुत कर निवेदन है कि वाद पत्र स्वीकार किया जाकर चक 7 डब्ल्यु तहसील श्री करनपुर की चार साला जमा० स० 2075 से 2078 के खाला स० 46/46 मे मुरबा नबर 18 मे किला नबर 1 से 10 ,14 से 17 , 21 से 25 मे कुल 5.0600 हे० नहरी भुमि व मुरबा नबर 18 मे किला नबर 11 से 19 मे कुल 1.265 हे० नहरी भुमि मुरबा नबर 26 मे किला नबर 10/1 ,11 मे 0.099 हे० नहरी भुमि कुल 6.424 हे० नहरी भुमि , खाला स० 12/13 मे मुरबा नबर 31 मे किला नबर 10/2 ,11 ,12 ,16 से 25 मे 3.099 हे० नहरी भुमि ,खाला स० 33/32 मे मुरबा नबर 31 मे किला नबर 1 ,2 ,8 से 13 ,18 से 23 मे 3.795 हे० नहरी भुमि ,खाला स० 33/33 मुरबा नबर 31 मे किला नबर 1 ,2 ,9/2 ,10/1 मे 0.8860 हे० नहरी भुमि , मुरबा नबर 42 मे किला नबर 6 से 25 मे 5.0600 हे० नहरी भुमि कुल 5.946 हे० नहरी भुमि ,खाला स० 48/48 मे मुरबा नबर 31 मे किला नबर 3 से 8 ,9/1 ,13 से 15 मे कुल 2.340 हे० नहरी भुमि , खाला स० 45/45 मे मुरबा नबर 21 मे किला नबर 1 से 25 मे 6.325 हे० नहरी भुमि खाला स० 36/36 मे मुरबा नबर 25 मे किला नबर 19 मे 0.253 हे० बाग ,20 मे 0.253 हे० बाग ,21 मे 0.228 हे० नहरी ,22 मे 0.228 हे० नहरी भुमि कुल 0.962 हे० नहरी बाग भुमि , मुरबा नबर 26 मे किला नबर 1/1 ,2/1 ,3 ,16 ,17 ,18/2 ,23 ,24 ,25 मे 2.013 हे० नहरी भुमि ,मुरबा नबर 42 मे किला नबर 1 से 5 मे कुल 1.265 हे० नहरी भुमि ,मुरबा नबर 48/2 मे 0.101 हे० खाला कुल 4.341 हे० नहरी मय खाला भुमि का वादीगण के नाम अलग से खाला व लगान कायम किए जाने के आदेश दिए जावे।

2. वाद पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिए सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 की ओर से अधिवक्ता श्री रोशनलाल राठौड उपस्थित आए। प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 की ओर से जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम पेश किया। वादीगण अधिवक्ता द्वारा काउन्टर क्लेम पर अनापत्ति जाहिर की। जवाब स्टेट पेश नहीं होने पर बन्द किया गया। प्रकरण में प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 का जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम सहमति का है। इसलिए प्रकरण में वाद विन्दू कायम नहीं किए गए। अधिवक्तागण के द्वारा निवेदन किया कि प्रकरण में मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार श्रीकरणपुर से विभाजन प्रस्ताव मंगवाया जाकर वाद पत्र व काउन्टर क्लेम डिक्री किये जाने के आदेश दिये जावे।
3. पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। प्रस्तुत वादपत्र मय शपथ पत्र एवं दस्तावेजात का गहनता से अध्ययन किया गया तथा बहस पर गौर कर मनन किया गया। वस्तुतः वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 राजस्व रिकॉर्ड में खालेदार काश्तकार है। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 अपनी आराजी का बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स राजस्व रिकॉर्ड दर्ज भूमि अनुसार तकासमा चाहते है। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 के हिस्से की भूमि का बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स के बंटवारा की प्राथमिक डिक्री जारी कर बंटवारा करवाया जाना उचित समझते हुए माफिक प्राथमिक डिक्री इस आशय की जारी की गई कि राजस्व ग्राम 7 डब्ल्यू, पटवार हल्का रामगढसंगर, भू.अ.नि. क्षेत्र लखियां की जमाबंदी सम्वत 2075 ता 2078 के खाला संख्या 4/4, 8/8, 12/13, 13/12, 16/16, 32/32, 33/33, 36/36, 37/37, 45/45, 48/48, 46/46, 47/47 की भूमि वादीगण व प्रतिवादीगण के नाम दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है। जिसका माफिक राजस्व रिकॉर्ड, हिस्से माफिक भूमि का वादीगण सतनाम सिंह उर्फ सरदूल सिंह, यादविन्द्र सिंह, परमवीर कौर, राजवीर कौर, जयदेव सिंह, बलवीर सिंह, सतनाम सिंह उर्फ रविन्द्र सिंह व प्रतिवादीगण सतिन्द्र सिंह, गुरबाज सिंह, सिमरत कौर, बलतेज सिंह, लवप्रीत सिंह, अमृतपाल कौर, कुलदीप कौर, भूपेन्द्र कौर, सतपाल सिंह के मध्य बंटवारा मौके पर बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स



↓
सहायक कलक्टर एवं पदेन
उपस्थित अधिकारी
श्रीकरणपुर (राजस्व)

- करवाया जाकर खाता एवं लगान अलग-अलग किया जावे। शेष खाता एवं रहन बदस्तूर रहें। तहसीलदार श्रीकरणपुर को राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के नियम 18 से 21 की पालना में विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा अधिकृत किया गया। तहसीलदार श्रीकरणपुर ने प्राथमिक डिक्री की पालना में पत्रांक 1791 दिनांक 07.07.2025 से बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा सहित प्रस्तुत की, सामिल मिसल की गई। वादी अधिवक्ता के द्वारा प्रार्थना पत्र आदेश 1 नियम 10 सीपीसी पेश किया। जो बाद सुनवाई स्वीकार किया जाकर कबीर सिंह को बतौर प्रतिवादी संख्या 11 के रूप में संयोजित किया गया।
4. बहस अधिवक्तागण सुनी गई, बहस के दौरान अधिवक्तागण ने माफिक बंटवारा रिपोर्ट विभाजन प्रस्ताव वादीगण का वादपत्र व प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 का काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाकर बंटवारा किये जाने की ईशतदुआ की है। बहस उभयपक्ष अधिवक्तागण, तहसीलदार श्रीकरणपुर से प्राप्त पालना रिपोर्ट पर गौर किया। लिहाजा माफिक बंटवारा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा वादीगण का वाद पत्र व प्रतिवादी संख्या 1 ता 9 का काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाकर बंटवारा किया जाना हम उचित समझते है।

-:आदेश:-

5. अतः अंतिम डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की जारी की जाती है। राजस्व ग्राम 7 डब्ल्यू, पटवार हल्का रामगढसंगर, भू.अ.नि. क्षेत्र लखियां की जमाबंदी सम्वत 2075 ता 2078 के खाता संख्या 4/4, 8/8, 12/13, 13/12, 16/16, 32/32, 33/33, 36/36, 37/37, 45/45, 48/48, 46/46, 47/47, 17/17 में से वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 9, 11, के हिस्से का बंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र. स.	नाम खातेदारान मय वल्लियत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.		रकबा	किस्म	लगान रुपए में
1	सतिन्द्र सिंह पुत्र दयाल सिंह (3.162 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- पूर्ण हिस्सा एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान	7 डब्ल्यू	7	1 2 3 4 5 6 ता 9 10/1 15, 16 25 8 15/2 16 48/7	0.165 हैक्टेयर 0.164 हैक्टेयर 0.164 हैक्टेयर 0.164 हैक्टेयर 0.165 हैक्टेयर 1.012 हैक्टेयर 0.190 हैक्टेयर 0.506 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.126 हैक्टेयर 0.253 हैक्टेयर 0.025 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी गै.मु.खा.	1.45 1.45 1.45 1.45 1.45 8.92 1.67 4.46 2.00 1.11 2.23 0.00
2	सतिन्द्र सिंह पुत्र दयाल सिंह (6.325 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- पूर्ण हिस्सा एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान सिमरत कौर पुत्री सतिन्द्र सिंह (10.310 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- 3.517 हैक्टेयर एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान गुरबाज सिंह पुत्र सतिन्द्र सिंह (9.499 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- 7.855 हैक्टेयर	7 डब्ल्यू	2 8 48/8 13	16, 25 1 2 3 4 5 6 ता 9 10 11 12 ता 14 15/1 17,18,19 20 21 22 23 24 25 6, 7, 11	0.506 हैक्टेयर 0.152 हैक्टेयर 0.164 हैक्टेयर 0.164 हैक्टेयर 0.164 हैक्टेयर 0.165 हैक्टेयर 1.012 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर 0.127 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.202 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.227 हैक्टेयर 0.126 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर	नहरी गै.मु.खा. नहरी	4.46 1.34 1.45 1.45 1.45 1.45 8.92 2.00 2.00 6.69 1.12 6.69 2.00 1.78 2.00 2.00 2.00 2.00 2.00 0.00 6.69



<p>एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान बलवीर सिंह पुत्र सुखदेव सिंह(5.946 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- 5.187 हैक्टेयर एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान सुरजीत सिंह पुत्र दयाल सिंह (0.253 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर</p>	11	48/25	14, 15	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.46
			21 ता 25	1.265 हैक्टेयर	नहरी	11.15
			1	0.164 हैक्टेयर	नहरी	1.45
			2	0.164 हैक्टेयर	नहरी	1.45
			3	0.164 हैक्टेयर	नहरी	1.45
			4	0.164 हैक्टेयर	नहरी	1.45
			5	0.165 हैक्टेयर	नहरी	1.45
			6 ता 20	3.795 हैक्टेयर	नहरी	33.45
			21	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00
			22	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00
23	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00			
24	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00			
25	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00			
30	0.126 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00			
1 ता 6	1.518 हैक्टेयर	नहरी	13.38			
7/1	0.190 हैक्टेयर	नहरी	1.67			
7/2	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.56			
8	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.23			
9	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.23			
10/1	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.78			
10/2	0.051 हैक्टेयर	नहरी	0.45			
11 ता 13	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.69			
14/1	0.114 हैक्टेयर	नहरी	1.00			
14/2	0.139 हैक्टेयर	नहरी	1.23			
15 ता 25	2.783 हैक्टेयर	नहरी	24.53			
4 ता 6	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.69			
7 ता 14	2.024 हैक्टेयर	नहरी	17.84			
15, 16	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.46			
17 ता 24	2.024 हैक्टेयर	नहरी	17.84			
25	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.23			
7	10/2	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.56		
11 ता 14	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92			
17 ता 20	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92			
21	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.00			
22	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00			
23	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00			
24	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00			
48/21	0.101 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00			
17	4 ता 7	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92		
	14 ता 18	1.265 हैक्टेयर	नहरी	11.15		
	23, 24 ,25	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.69		
3	7 डब्ल्यू	21	1 ता 25	6.325 हैक्टेयर	नहरी	55.75
4	7 डब्ल्यू	18 31	1 ता 25 1 ता 8 9/1	6.325 हैक्टेयर 2.024 हैक्टेयर 0.063 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी	55.75 17.84 0.56

हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- 6.424 हैक्टेयर एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान जयदेव सिंह पुत्र सतनाम सिंह उर्फ सरदूल सिंह (10.097 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर यादविन्द्र सिंह पुत्र सतनाम सिंह उर्फ सरदूल सिंह (7.263 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- पूर्ण हिस्सा आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड शाखा सेक्टर 9 चण्डीगढ परमवीर कौर पुत्री सतनाम सिंह उर्फ सरदूल सिंह(10.180 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- 4.894 हैक्टेयर आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड शाखा बीआरएस नगर लुधियाना	19	9/2	0.190 हैक्टेयर	नहरी	1.67
	42	10/1	0.190 हैक्टेयर	नहरी	1.67
		10/2	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.56
		11 ता 25	3.795 हैक्टेयर	नहरी	33.45
		1 ता 25	6.325 हैक्टेयर	नहरी	55.75
		1 ता 20	5.060 हैक्टेयर	नहरी	44.60
		21	0.170 हैक्टेयर	नहरी	1.50
		22	0.155 हैक्टेयर	नहरी	1.37
	48/2	23, 24, 25	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.69
	25		0.101 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00
		1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92
		7 ता 10	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92
		11, 12	0.506 हैक्टेयर	बाग	4.46
		13, 14	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.46
		17, 18	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.46
		19, 20	0.506 हैक्टेयर	बाग	4.46
		21	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00
		22	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00
		23	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00
		24	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00
	26	1/1	0.189 हैक्टेयर	नहरी	1.67
		2/1	0.243 हैक्टेयर	नहरी	2.14
		3 ता 8	1.518 हैक्टेयर	नहरी	13.38
		9/1	0.193 हैक्टेयर	नहरी	1.72
		10/1	0.086 हैक्टेयर	नहरी	0.76
		11	0.013 हैक्टेयर	नहरी	0.11
	13	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.90	
	14 ता 17	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92	
	18/1	0.076 हैक्टेयर	नहरी	0.67	
	18/2	0.139 हैक्टेयर	नहरी	1.23	
	23	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.00	
	24	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00	
	25	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00	
	48/36	0.050 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00	
5	7	21	0.083 हैक्टेयर	नहरी	0.73
	डब्ल्यू	22	0.098 हैक्टेयर	नहरी	0.86

शेष खाते एवं रहन बदस्तूर रहेंगे। बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे। स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर डिक्री पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावे। पत्रावली फैसलशुमार होकर नम्बर से कम होकर बाद तकमील जाब्ता दाखिल दफतर/ लेख भण्डार जमा हो।

निर्णय आज दिनांक 10.07.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सर इंजलास सुनया गया।



{शयोराम (आर.ए.एस.)}
 सहायक कमिश्नर एवं पट्टे
 श्री गंगानगर (श्री गंगानगर)
 श्री गंगानगर (श्री गंगानगर)

{शयोराम (आर.ए.एस.)}
 सहायक कमिश्नर एवं पट्टे
 श्री गंगानगर (श्री गंगानगर)
 श्री गंगानगर (श्री गंगानगर)



<p>शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान सुरजीत सिंह पुत्र दयाल सिंह (0.253 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर</p>			48/25 30	21	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00	
				22	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00	
				23	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00	
				24	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00	
				25	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00	
				1 ता 6	0.126 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00	
				7/1	1.518 हैक्टेयर	नहरी	13.38	
				7/2	0.190 हैक्टेयर	नहरी	1.67	
				8	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.56	
				9	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.23	
				10/1	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.23	
				10/2	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.78	
				11 ता 13	0.051 हैक्टेयर	नहरी	0.45	
				14/1	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.69	
				14/2	0.114 हैक्टेयर	नहरी	1.00	
				15 ता 25	0.139 हैक्टेयर	नहरी	1.23	
				4 ता 6	2.783 हैक्टेयर	नहरी	24.53	
				7 ता 14	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.69	
				15, 16	2.024 हैक्टेयर	नहरी	17.84	
				17 ता 24	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.46	
				25	2.024 हैक्टेयर	नहरी	17.84	
				10/2	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.23	
				11 ता 14	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.56	
				17 ता 20	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92	
				21	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92	
22	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.00					
23	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00					
24	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00					
48/21 17	0.101 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00					
4 ता 7	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92					
14 ता 18	1.265 हैक्टेयर	नहरी	11.15					
23, 24, 25	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.69					
3	7	डब्ल्यू	21	1 ता 25	6.325 हैक्टेयर	नहरी	55.75	
3	कबीर सिंह कंग पुत्र यादविन्द सिंह कंग(2.530 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- पूर्ण हिस्सा एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान राजबीर कौर पुत्री सतनाम सिंह उर्फ सरदूल सिंह (3.795 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- पूर्ण हिस्सा एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान	7	डब्ल्यू	21	1 ता 25	6.325 हैक्टेयर	नहरी	55.75
4	सतनाम सिंह उर्फ सरदूल सिंह पुत्र दयाल सिंह (7.057 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- 6.424 हैक्टेयर एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा श्रीगंगानगर राजस्थान जयदेव सिंह पुत्र सतनाम सिंह उर्फ सरदूल सिंह (10.097 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर	7	डब्ल्यू	18 31 19 42	1 ता 25 1 ता 8 9/1 9/2 10/1 10/2 11 ता 25 1 ता 25 1 ता 20 21 22	6.325 हैक्टेयर 2.024 हैक्टेयर 0.063 हैक्टेयर 0.190 हैक्टेयर 0.190 हैक्टेयर 0.063 हैक्टेयर 3.795 हैक्टेयर 6.325 हैक्टेयर 5.060 हैक्टेयर 0.170 हैक्टेयर 0.155 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	55.75 17.84 0.56 1.67 1.67 0.56 33.45 55.75 44.60 1.50 1.37

✓
 श्रीगंगानगर
 जयदेव
 श्रीगंगानगर

यादविन्द्र सिंह पुत्र सतनाम सिंह उर्फ सरदूल सिंह (7.263 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- पूर्ण हिस्सा आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड शाखा सेक्टर 9 चण्डीगढ़ परमवीर कौर पुत्री सतनाम सिंह उर्फ सरदूल सिंह(10.180 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर रहन:- 4.894 हैक्टेयर आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड शाखा वीआरएस नगर लुधियाना	48/2	23, 24, 25	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.69		
	25	1 ता 4	0.101 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00		
		7 ता 10	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92		
		11, 12	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92		
		13, 14	0.506 हैक्टेयर	बाग	4.46		
		17, 18	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.46		
		19, 20	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.46		
		21	0.228 हैक्टेयर	बाग	4.46		
		22	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00		
		23	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00		
		24	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00		
	26	1/1	0.189 हैक्टेयर	नहरी	1.67		
		2/1	0.243 हैक्टेयर	नहरी	2.14		
		3 ता 8	1.518 हैक्टेयर	नहरी	13.38		
		9/1	0.193 हैक्टेयर	नहरी	1.72		
		10/1	0.086 हैक्टेयर	नहरी	0.76		
		11	0.013 हैक्टेयर	नहरी	0.11		
		13	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.90		
		14 ता 17	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.92		
		18/1	0.076 हैक्टेयर	नहरी	0.67		
		18/2	0.139 हैक्टेयर	नहरी	1.23		
		23	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.00		
		24	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00		
		25	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.00		
	48/36		0.050 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00		
5	हरदेव सिंह पुत्र विजय सिंह (0.181 हैक्टेयर) जाति जटसिख निवासी 7 डब्ल्यू तहसील श्रीकरणपुर	7	42	21	0.083 हैक्टेयर	नहरी	0.73
		डब्ल्यू		22	0.098 हैक्टेयर	नहरी	0.86



शेष खाता एवं रहन बदस्तूर रहेगा। उपर्युक्तानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जावे। बंटवारा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नकशा निर्णय का एक भाग माना जावे। आज दिनांक 10.07.2025 को यह पर्चा डिक्री मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

{श्योराम (आर.ए.एस.)}
सहायक सहायक कलेक्टर एवं पट्टेन अधिकारी
श्रीकरणपुर (श्रीकरणपुर)
श्रीकरणपुर (श्रीकरणपुर)

मुददई	रूपया	पैसा	मुदायली	रूपया	पैसा
स्टाम्प अरजीदावा	02	00	स्टाम्प वकालतनामा	02	00
स्टाम्प वकालतनामा	02	00	स्टाम्प अरजी	02	--
स्टाम्प ड्यूटी	2000	00	मेहनताना वकील पर	00	--
योग	2004	00	योग	04	00

{श्योराम (आर.ए.एस.)}
सहायक सहायक कलेक्टर एवं पट्टेन अधिकारी
श्रीकरणपुर (श्रीकरणपुर)
श्रीकरणपुर (श्रीकरणपुर)

क्रमांक: रीडर/ 2025/ 494
प्रतिलिपि: तहसीलदार श्रीकरणपुर को पालनार्थ भेजकर लेख है कि उक्त डिक्री की नियमानुसार पालना कर, पालना रिपोर्ट अद्योहस्ताक्षरकर्ता न्यायालय में भिजवाना सुनिश्चित करे।

{श्योराम (आर.ए.एस.)}
सहायक सहायक कलेक्टर एवं पट्टेन अधिकारी
श्रीकरणपुर (श्रीकरणपुर)
श्रीकरणपुर (श्रीकरणपुर)