

न्यायालय, सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
मुकाम श्रीकरणपुर, जिला श्री गंगानगर

पीठासीन अधिकारी : श्री श्योराम [आर.ए.एस.]
प्रकरण संख्या: 167/2025(जी.सी.एम.एस. 2025/234)

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. गुरविन्द्र सिंह पुत्र रणजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		1. मनदीप कौर पत्नी सतपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
2. नवजोत सिंह पुत्र सुरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		2. रणजीत कौर पत्नी जगजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
3. सर्वजीत कौर पत्नी गुरविन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		3. अमृतपाल सिंह पुत्र गुरतेज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
4. सुरजीत सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		4. कर्मजीत कौर पत्नी बलदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
5. रणजीत सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		5. गुरदित सिंह उर्फ तेजा सिंह पुत्र गुजर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
6. हाकम सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		6. गुरदीप सिंह पुत्र गुरदित सिंह उर्फ तेजा सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
7. कर्मजीत सिंह पुत्र जगराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		7. गुरप्रीत सिंह पुत्र बलतेज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
8. गुरदेव कौर पुत्री जगीर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		8. गुरमीत सिंह पुत्र गुरदित सिंह उर्फ तेजा सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
9. गुरसेवक सिंह पुत्र जगराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		9. गोविन्द सिंह पुत्र बलतेज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
10. बलजीत कौर पत्नी जगराज सिंह पुत्री जगीर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		10. जगजीत सिंह पुत्र बलदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
11. वीरपाल कौर पत्नी कर्मजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		11. डिप्टी सिंह पुत्र गुरतेज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
12. अरशप्रीत कौर पत्नी गुरसेवक सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		12. दर्शन सिंह पुत्र मथर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
13. दल सिंह पुत्र देसराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		13. दलीप कौर पत्नी तेजा सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
14. निर्मल सिंह पुत्र देसराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।		14. नसीब कौर पत्नी हरनेक सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		15. निरंजन सिंह पुत्र हरफूल सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		16. प्रकाश सिंह पुत्र लाभ सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		17. बलदेव सिंह पुत्र गुरदित सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		18. मनप्रीत सिंह पुत्र बलतेज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		19. राज सिंह पुत्र सुखदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		20. वकील सिंह पुत्र बगड सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		21. सुखदेव सिंह पुत्र सजन सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		22. सतपाल सिंह पुत्र बलदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		23. हरजीत सिंह पुत्र सुखदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		24. हरनाम कौर पत्नी गुजर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		25. अमनिन्द्रपाल सिंह पुत्र नायब सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
		26. अवतार सिंह पुत्र गुरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।



सहायक कलक्टर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

27. इकबाल सिंह पुत्र देसराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
28. गुरदीप कौर पत्नी देसराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
29. गुरप्रीत सिंह पुत्र गुरमेज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
30. गुरविन्द्र कौर पुत्री गुलजार सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
31. जसकौर सिंह पुत्र मोहन सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
32. नसीब कौर पत्नी सरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
33. परमजीत कौर पत्नी हरपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
34. मनप्रीत सिंह पुत्र हरपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
35. मोहन सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
36. रणवीर सिंह पुत्र नक्षत्र सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
37. लवप्रीत सिंह पुत्र मलकीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
38. गुरुद्वारा सिंह सभा 24 ओ भुट्टीवाला तहसील श्रीकरणपुर।
39. सतवीर कौर पुत्री जसकौर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
40. हरनेक सिंह पुत्र बिशन सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
41. हरमन सिंह पुत्र गुरमेज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर।
42. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार श्रीकरणपुर।

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

तारीख रजू 10.06.2025

पस्थित: 1. श्री मनीष जागिंड अधिवक्ता वादीगण

2. श्री युधिष्ठिर सिंह सैनी अधिवक्ता प्रतिवादी स. 1,2,4,9,10,19,21,22,23

दिनांक: 08.09.2025

—निर्णय—

1. संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि राजस्व ग्राम 22 ओ ए, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2076 ता 2079 के खाता संख्या 07/15 के मुरब्बा नम्बर 20 की कुल 2.783 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 18/14 के मुरब्बा नम्बर 10, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 38/9, 38/10, 38/11 की कुल 46.196 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 22 ओ बी, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 59/59 के मुरब्बा नम्बर 14, 15, 22, की कुल 13.029 हैक्टेयर भूमि वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 41 के नाम से सहखातेदारान के रूप में दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है। उक्त आराजी का विधिवत बंटवारा नहीं हुआ है। वादीगण व प्रतिवादीगण ने उक्त भूमि का वाहमी बंटवारा किया हुआ है तथा उनके कब्जा में इसी चक की भूमि आई हुई है। उक्त भूमि का घरू बंटवारा किया हुआ है। घरू बंटवारानामा अनुसार वादीगण व प्रतिवादीगण अपनी-अपनी भूमि पर आज तक लगातार काबिज काश्त चले आ रहे हैं। वादी अपनी सहूलियत के लिए अपने हिस्सा में आई उक्त आराजी का राजस्व रिकॉर्ड में किलावाईज विभाजन करवाना चाहते हैं। वादीगण ने आज से दो रोज पूर्व प्रतिवादीगण को उक्त आराजी का हिस्सानुसार किलावाईज विभाजन करने हेतु कहा तो प्रतिवादीगण ने साफ इन्कार कर दिया। यही वाद कारण है। वादपत्र न्यायालय के क्षेत्राधिकार, श्रवणाधिकार व पूर्ण कोर्ट फीस पर पेश है। अतः वादपत्र पेश कर निवेदन है कि वाद पत्र स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम 22 ओ ए, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2076 ता 2079 के खाता संख्या 07/15 के मुरब्बा नम्बर 20 की कुल 2.783 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 18/14 के मुरब्बा नम्बर 10, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 38/9, 38/10, 38/11 की कुल 46.196 हैक्टेयर भूमि, राजस्व

सहायक कलेक्टर एवं पदेन
उपखण्ड अधिकारी
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

- ग्राम 22 ओ बी, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्मत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 59/59 के मुरब्बा नम्बर 14, 15, 22, की कुल 13.029 हैक्टेयर भूमि में से वादीगण को घरू बंटवारा नामा में प्राप्त भूमि का अलग से लगान व खाता कायम किए जाने के आदेश दिए जावे।
2. वाद पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिए सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1, 2, 4, 9, 10, 19, 21, 22, 23 की ओर से अधिवक्ता श्री युधिष्ठिर सिंह सैनी उपस्थित आए। प्रतिवादी संख्या 1, 2, 4, 9, 10, 19, 21, 22, 23 की ओर से जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम पेश किया। वादीगण अधिवक्ता के द्वारा जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम पर अनापत्ति जाहिर की। प्रतिवादी संख्या 3, 5 ता 8, 11 ता 18, 24 ता 41 के द्वारा बावजूद तामील उपस्थित नहीं आने पर इनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही के आदेश दिए गए। जवाब स्टेट पेश नहीं होने पर बन्द किया गया। प्रकरण में अधिवक्तागण के द्वारा निवेदन किया कि प्रकरण में मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार श्रीकरणपुर से विभाजन प्रस्ताव मंगवाया जाकर वाद पत्र व काउन्टर क्लेम डिक्री किये जाने के आदेश दिये जावे। इसलिए प्रकरण में वाद बिन्दू कायम नहीं किए गए।
3. पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। प्रस्तुत वादपत्र मय शपथप एवं दस्तावेजात का गहनता से अध्ययन किया गया तथा बहस पर गौर कर मनन किया गया। वस्तुतः वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 41 राजस्व रिकॉर्ड में खालेदार काश्तकार है। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 4, 9, 10, 19, 21, 22, 23 अपनी आराजी का बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स राजस्व रिकॉर्ड दर्ज भूमि अनुसार तकासमा चाहते है। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 4, 9, 10, 19, 21, 22, 23 के हिस्से की भूमि का बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स के बंटवारा की प्राथमिक डिक्री जारी कर बंटवारा करवाया जाना उचित समझते हुए माफिक प्राथमिक डिक्री इस आशय की जारी की गई कि राजस्व ग्राम 22 ओ ए, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्मत 2076 ता 2079 के खाता संख्या 07/15 के मुरब्बा नम्बर 20 की कुल 2.783 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 18/14 के मुरब्बा नम्बर 10, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 38/9, 38/10, 38/11 की कुल 46.196 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 22 ओ बी, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्मत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 59/59 के मुरब्बा नम्बर 14, 15, 22, की कुल 13.029 हैक्टेयर भूमि वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 41 के नाम दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है। जिसका माफिक राजस्व रिकॉर्ड, हिस्से माफिक भूमि का वादीगण गुरविन्द्र सिंह, नवजीत सिंह, सुरजीत सिंह, रणजीत सिंह, हाकम सिंह, कर्मजीत सिंह, गुरदेव कौर, गुरसेवक सिंह, बलजीत कौर, अरशप्रीत कौर, दल सिंह, निर्मल सिंह व प्रतिवादीगण मनदीप कौर, रणजीत कौर, कर्मजीत कौर, गोविन्द सिंह, जगजीत सिंह, राज सिंह, सुखदेव सिंह, सतपाल सिंह, हरजीत सिंह के मध्य बंटवारा मौके पर बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स करवाया जाकर खाता एवं लगान अलग-अलग किया जावे। शेष खाता एवं रहन बदस्तूर रहें। तहसीलदार श्रीकरणपुर को राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के नियम 18 से 21 की पालना में विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा अधिकृत किया गया। तहसीलदार श्रीकरणपुर ने प्राथमिक डिक्री की पालना में पत्राक 2280 दिनांक 03.09.2025 से बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा सहित प्रस्तुत की, सामिल मिसल की गई।
4. बहस अधिवक्तागण सुनी गई, बहस के दौरान अधिवक्तागण ने माफिक बंटवारा रिपोर्ट विभाजन प्रस्ताव वादीगण का वादपत्र व प्रतिवादीगण का काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाकर बंटवारा किये जाने की ईशतदुआ की है। बहस अधिवक्तागण, तहसीलदार श्रीकरणपुर से प्राप्त पालना रिपोर्ट पर गौर किया। लिहाजा माफिक बंटवारा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा वादीगण का वाद पत्र व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 4, 9, 10, 19, 21, 22, 23 डिक्री किया जाकर बंटवारा किया जाना हम उचित समझते है।

-:आदेश:-

5. अतः अंतिम डिक्री बहक वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की जारी की जाती है। कि राजस्व ग्राम 22 ओ ए, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्मत 2076 ता 2079 के खाता संख्या 07/15 के मुरब्बा नम्बर 20 की कुल 2.783 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 18/14 के मुरब्बा नम्बर 10, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 38/9, 38/10, 38/11 की कुल 46.196 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 22 ओ बी, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्मत 2073 ता 2076 के खाता

सहायक जिलाधिकारी एवं पद.
उपस्थित अधिकारी
श्रीकरणपुर (श्रीमंगानगर)

संख्या 59/59 के मुरब्बा नम्बर 14, 15, 22, की कुल 13.029 हेक्टेयर भूमि में से वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 4, 9, 10, 19, 21, 22, 23 के हिस्से का बंटवारा अर्थात् विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

नाम खालेदारान मय बलिदयत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.	रकबा	किस्म	लगान रुपए में
गुरविन्द्र सिंह पुत्र रणजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (1.441 हेक्टेयर)	22 ओ ए	11	2, 9, 12, 19	1.012 हेक्टेयर	नहरी 7.60
नवजीत सिंह पुत्र मुरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.126 हेक्टेयर)		15	22	0.228 हेक्टेयर	नहरी 1.71
सर्वजीत कौर पत्नी गुरविन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.809 हेक्टेयर)		20	1	0.228 हेक्टेयर	नहरी 1.71
सुरजीत सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (1.308 हेक्टेयर)		38/10	2	0.228 हेक्टेयर	नहरी 1.71
रणजीत सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (1.182 हेक्टेयर)			8 ता 13	1.518 हेक्टेयर	नहरी 11.40
हाकम सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (1.181 हेक्टेयर)			18 ता 23	1.518 हेक्टेयर	नहरी 11.40
कर्मजीत सिंह पुत्र जगराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.928 हेक्टेयर)	22 ओ ए	10	2, 9, 12, 19	1.012 हेक्टेयर	नहरी 7.60
गुरदेव कौर पुत्री जगीर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.240 हेक्टेयर)		15	22	0.253 हेक्टेयर	नहरी 1.90
गुरसेवक सिंह पुत्र जगराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.928 हेक्टेयर)		20	22	0.050 हेक्टेयर	गै.मु.खा. 0.00
बलजीत कौर पत्नी जगराज सिंह पुत्री जगीर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (3.034 हेक्टेयर)		38/09			
वीरपाल कौर पत्नी कर्मजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.809 हेक्टेयर)		38/10			
अरशप्रीत कौर पत्नी गुरसेवक सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.890 हेक्टेयर)					
दल सिंह पुत्र देसराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ					

9 गोविन्द सिंह पुत्र बलदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (3.145 हैक्टेयर)	22 ओ ए	20	6, 7, 8	0.759 हैक्टेयर	नहरी	5.70
			13, 14, 15	0.759 हैक्टेयर	नहरी	5.70
			17	0.109 हैक्टेयर	नहरी	0.81
			18	0.253 हैक्टेयर	नहरी	1.90
			1 ता 5	1.265 हैक्टेयर	नहरी	9.50

शेष खाते एवं रहन बबस्तूर रहेंगे। बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे। स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर डिक्री पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावे। पत्रावली फैसलशुमार होकर नम्बर से कम होकर बाद तकमील जाक्ता दाखिल दफतर/ लेख भण्डार जमा हो।

[शयोरा] (आर.ए.एस.)
 सहायक कलेक्टर एवं पंच अधिकारी
 श्रीकरणपुर जिला श्रीकरणपुर
 श्रीकरणपुर (श्रीकरणपुर)

निर्णय आज दिनांक 08.09.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सर इंजलास सुनाया गया।

[शयोरा] (आर.ए.एस.)
 सहायक कलेक्टर एवं पंच अधिकारी
 श्रीकरणपुर जिला श्रीकरणपुर
 श्रीकरणपुर (श्रीकरणपुर)



अंतिम डिक्री बमुकदमे इब्तदाई

{ऑर्डर 20, रूल 6-7, जाब्ता दीवानी}

(Civil Procedure Code, Appendix "D-1")

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी {राजस्व} मुकाम श्रीकरणपुर

ब इजलास श्री श्योराम (आर.ए.एस.)

गुरविन्द्र सिंह आदि बनाम मनदीप कौर आदि

धारा अन्तर्गत 53, 88, 91 आरटीए मुकदमा नम्बर 167/2025

निर्णय दिनांक :- 08.09.2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबस् उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) श्रीकरणपुर व हाजरी वादीगण अधिवक्ता श्री मनीष जागिंड व प्रतिवादी अधिवक्ता श्री गुणधर सिंह सैनी पेश होने पर आदेश दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि राजस्व ग्राम 22 ओ ए, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2076 ता 2079 के खाता संख्या 07/15 के मुरब्बा नम्बर 20 की कुल 2.783 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 18/14 के मुरब्बा नम्बर 10, 11, 12, 13, 14, 15, 20, 21, 38/9, 38/10, 38/11 की कुल 46.196 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 22 ओ बी, पटवार हल्का रडेवाला, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 59/59 के मुरब्बा नम्बर 14, 15, 22, की कुल 13.029 हैक्टेयर भूमि में से वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 4, 9, 10, 19, 21, 22, 23 के हिस्से का बंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र. स.	नाम खातेदारान मय वल्लियत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.		रकबा	किस्म	लगान रुपए में
1	गुरविन्द्र सिंह पुत्र रणजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। 1.441 हैक्टेयर) नवजोत सिंह पुत्र सुरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.126 हैक्टेयर) सर्वजीत कौर पत्नी गुरविन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.809 हैक्टेयर) सुरजीत सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (1.308 हैक्टेयर) रणजीत सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (1.182 हैक्टेयर) हाकम सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (1.181 हैक्टेयर)	22 ओ ए	11	2,9, 12, 19	1.012 हैक्टेयर	नहरी	7.60
				22	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71
				1	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71
				2	0.228 हैक्टेयर	नहरी	11.40
				8 ता 13	1.518 हैक्टेयर	नहरी	11.40
				18 ता 23	1.518 हैक्टेयर	नहरी	7.60
				2, 9, 12,19	1.012 हैक्टेयर	नहरी	1.90
				22	0.253 हैक्टेयर	नहरी	0.00
					0.050 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	
				2	कर्मजीत सिंह पुत्र जगराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.928 हैक्टेयर) गुरदेव कौर पुत्री जगीर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.240 हैक्टेयर) गुरसेवक सिंह पुत्र जगराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.928 हैक्टेयर) बलजीत कौर पत्नी जगराज सिंह	22 ओ ए	10
10 ता 19	2.530 हैक्टेयर	नहरी	19.00				
3	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71				
4	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.70				
5	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.52				
6	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71				
7,14	0.506 हैक्टेयर	नहरी	3.80				
15	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71				
16	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.71				
17,24	0.506 हैक्टेयर	नहरी	3.80				
25	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.70				
3,4,5	0.759 हैक्टेयर	नहरी	5.70				
	0.126 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00				

सहायक कलक्टर एवं पदेन

उपखण्ड अधिकारी

श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

8	रणजीत सिंह पुत्र सौदागर सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ बी तहसील श्रीकरणपुर। (0.030 हैक्टेयर) कर्मजीत सिंह पुत्र जगराज सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ तहसील श्रीकरणपुर। (0.046 हैक्टेयर)	22 ओ बी	22	13 14/2	0.065 हैक्टेयर 0.011 हैक्टेयर	नहरी नहरी	0.49 0.08
9	गोविन्द सिंह पुत्र बलदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 24 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर। (3.145 हैक्टेयर)	22 ओ ए	20	6, 7, 8 13, 14, 15 17 18 1 ता 5	0.759 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर 0.109 हैक्टेयर 0.253 हैक्टेयर 1.265 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	5.70 5.70 0.81 1.90 9.50

शेष खाते एवं रहन बवस्तूर रहेंगे। बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे।

आज दिनांक 10.09.2025 को यह पर्चा डिक्री मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

(शयो राम) (आर. ए. एस.)
सहायक कलेक्टर एवं जे. ए. ए. अधिकारी
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

मुददई	रूपया	पैसा	मुदायली	रूपया	पैसा
स्टाम्प अरजीदावा	02	00	स्टाम्प वकालतनामा	02	00
स्टाम्प वकालतनामा	02	00	स्टाम्प अरजी	02	--
स्टाम्प ड्यूटी	2000	00	मेहनताना वकील पर	00	--
योग	2004	00	योग	04	00

(शयो राम) (आर. ए. एस.)
सहायक कलेक्टर एवं जे. ए. ए. अधिकारी
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

क्रमांक: रीडर/ 2025/685

दिनांक: 10.09.2025

प्रतिलिपि: तहसीलदार श्रीकरणपुर को पालनार्थ भेजकर लेख है कि उक्त डिक्री की नियमानुसार पालना कर, पालना रिपोर्ट अद्योहस्ताक्षरकर्ता न्यायालय में भिजवाना सुनिश्चित करे।

(शयो राम) (आर. ए. एस.)
सहायक कलेक्टर एवं जे. ए. ए. अधिकारी
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

