

न्यायालय, सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी  
मुकाम श्रीकरणपुर, जिला श्री गंगानगर

पीठासीन अधिकारी : श्री श्योराम [आर.ए.एस.]

प्रकरण संख्या: 37/2025(जी.सी.एम.एस. 2025/45)

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. मलकीत सिंह पुत्र गुरदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।		1. राम सिंह पुत्र गुरदास सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
2. मोहन सिंह पुत्र गुरदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।		2. दल सिंह पुत्र गुरदास सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
3. गुरदास सिंह पुत्र गुरदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।		3. हरविन्द्र सिंह पुत्र मलकीत सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
4. मनदीप सिंह पुत्र मोहन सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।		4. हरजिन्द्र सिंह पुत्र मलकीत सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		5. बलजिन्द्र कौर पत्नी हरजिन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		6. बलकरण सिंह पुत्र मोहन सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		7. सुखपाल कौर उर्फ पाल कौर पुत्री गुरदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		8. जोध सिंह पुत्र करतार सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		9. वकील सिंह उर्फ वीर सिंह पुत्र हजारा सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		10. गुरतेज सिंह पुत्र हजारा सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		11. मन्दर सिंह उर्फ सुखमन्दर सिंह पुत्र हजारा सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		12. अलबेल सिंह पुत्र गुरबचन सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		13. सतनाम सिंह पुत्र गुरबचन सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		14. अमनदीप कौर पत्नी अलबेल सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		15. राजपाल कौर पत्नी सतनाम सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		16. हरनेक सिंह पुत्र गुरबक्श सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर।
		17. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार श्रीकरणपुर।



वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 88, 91 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

तारीख रजू 03.03.2025

उपस्थित: 1. श्री मनीष जागिंड, श्री इन्द्राज सेजू अधिवक्ता वादीगण

2. श्री ईकबाल सिंह अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1 ता 15

—निर्णय—

दिनांक: 22.05.2025

1. संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि राजस्व ग्राम 3 एफ ए, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2075 ता 2078 के खाता संख्या 27/29 के मुरब्बा नम्बर 4 की कुल 4.615 हैक्टेयर, खाता संख्या 53/55 के मुरब्बा नम्बर 4 की कुल 1.012 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 4 एफ ए, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2076 ता 2079 के खाता संख्या 11/71 के मुरब्बा नम्बर 20 की कुल 0.127 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 51/50 के मुरब्बा नम्बर 20, 21, 22, 54/25 की कुल 7.173 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 82/71 के मुरब्बा नम्बर 20, 21 की कुल 2.226 हैक्टेयर, राजस्व ग्राम 7 एफ ए, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 13/10 के मुरब्बा नम्बर 39, 50/6 की कुल 6.324 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 14/11 के मुरब्बा नम्बर 40 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 33/28 के मुरब्बा नम्बर 40 की कुल 1.265 हैक्टेयर भूमि, खाता

सहायक कलक्टर एवं पदेन  
उपखण्ड अधिकारी  
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

संख्या 89/36 के मुरब्बा नम्बर 40 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 50 एफ, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2074 ता खाता संख्या 47/41 के मुरब्बा नम्बर 33, 34, 43 की कुल 11.242 हैक्टेयर भूमि, संख्या 1 ता 16 के नाम से सहखातेदारान के रूप में दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है। वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 16 ने आपसी सहूलियत के अनुसार सहमति से घरू वाहमी बंटवारा किया हुआ है। घरू वाहमी बंटवारानामा अनुसार ही वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 16 अपने-अपने रकबा पर पिछले काफी समय काशत करते आ रहे है। वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 16 अपने-अपने रकबा पर काबिज अवश्य है। लेकिन दोनो का कब्जा काशत के अनुसार रकबा अंकित नहीं है। हालांकि वादीगण ने कब्जा काशत की भूमि को काफी मेहनत से भूमि को समतल करके, उसमें कई सुविधाओ का निर्माण किया है। वादीगण का जीवन निर्वाह व उज्जवल भविष्य कृषि भूमि पर निर्भर है, लेकिन राजस्व अभिलेख में मुताबिक कब्जा काशत के रकबा अंकित नहीं है। आज से दो रोज पूर्व वादीगण ने प्रतिवादी संख्या 1 ता 16 के समक्ष उपस्थित होकर, सहमति से राजस्व अंकन करवाने हेतु निवेदन किया, लेकिन उसके द्वारा कोई संतोषजनक जवाब नही दिया गया है। यही वाद कारण है। वादपत्र न्यायालय के क्षेत्राधिकार, श्रवणाधिकार व पूर्ण कोर्ट फीस पर पेश है। अतः वादपत्र पेश कर निवेदन है कि वाद पत्र स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम 3 एफ ए, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2075 ता 2078 के खाता संख्या 27/29 के मुरब्बा नम्बर 4 की कुल 4.615 हैक्टेयर, खाता संख्या 53/55 के मुरब्बा नम्बर 4 की कुल 1.012 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 4 एफ ए, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2076 ता 2079 के खाता संख्या 11/71 के मुरब्बा नम्बर 20 की कुल 0.127 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 51/50 के मुरब्बा नम्बर 20, 21, 22, 54/25 की कुल 7.173 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 82/71 के मुरब्बा नम्बर 20, 21 की कुल 2.226 हैक्टेयर, राजस्व ग्राम 7 एफ ए, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ. नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 13/10 के मुरब्बा नम्बर 39, 50/6 की कुल 6.324 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 14/11 के मुरब्बा नम्बर 40 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 33/28 के मुरब्बा नम्बर 40 की कुल 1.265 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 89/36 के मुरब्बा नम्बर 40 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 50 एफ, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2074 ता 2077 के खाता संख्या 47/41 के मुरब्बा नम्बर 33, 34, 43 की कुल 11.242 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 48/42 के मुरब्बा नम्बर 21 की कुल 5.741 हैक्टेयर भूमि में से वादीगण को घरू वाहमी बंटवारानामा में प्राप्त भूमि का अलग से लगान व खाता कायम किए जाने के आदेश दिए जावे।

2. वाद पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिए सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 15 की ओर से अधिवक्ता श्री ईकबाल सिंह उपस्थित आए। प्रतिवादी संख्या 1 ता 15 की ओर से जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम पेश किया। वादीगण अधिवक्ता के द्वारा जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम पर अनापत्ति जाहिर की। प्रतिवादी संख्या 16 के द्वारा वावजूद तामील उपस्थित नहीं आने पर इनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही के आदेश दिए गए। जवाब स्टेट पेश नहीं होने पर बन्द किया गया। प्रकरण में अधिवक्तागण के द्वारा निवेदन किया कि प्रकरण में मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार श्रीकरणपुर से विभाजन प्रस्ताव मंगवाया जाकर वाद पत्र व काउन्टर क्लेम डिक्री किये जाने के आदेश दिये जावे। इसलिए प्रकरण में वाद विन्दू कायम नहीं किए गए।
3. पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। प्रस्तुत वादपत्र मय शपथपत्र, जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम एवं दस्तावेजात का गहनता से अध्ययन किया गया तथा बहस पर गौर कर मनन किया गया। वस्तुतः वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 16 राजस्व रिकॉर्ड में खातेदार काशतकार है। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 15 अपनी आराजी का बाई मिट्स एण्ड वाउण्ड्स राजस्व रिकॉर्ड दर्ज भूमि अनुसार तकासमा चाहते है। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 15 के हिस्से की भूमि का बाई मिट्स एण्ड वाउण्ड्स के बंटवारा की प्राथमिक डिक्री जारी कर बंटवारा करवाया जाना उचित समझते हुए माफिक प्राथमिक डिक्री इस आशय की जारी की गई कि राजस्व ग्राम 3 एफ ए

अधिवक्ता  
श्रीकरणपुर (मिमानमन्दा)

पटवलर हलकल 50 एफ रूदनगर, भू.अ.नल. 9 एफ ए, तहसलल शुरीकरणपुर की जलललबनुदी सलुवलत 2075 तल 2078 के खलतल संख्या 27/29 के डुरबुवल नलुवर 4 की कुल 4.615 हैकुटेयर, खलतल संख्या 53/55 के डुरबुवल नलुवर 4 की कुल 1.012 हैकुटेयर भूमल, रलजसुव ग्रलड 4 एफ ए, पटवलर हलकल 50 एफ रूदनगर, भू.अ.नल. 9 एफ ए, तहसलल शुरीकरणपुर की जलललबनुदी सलुवलत 2076 तल 2079 के खलतल संख्या 11/71 के डुरबुवल नलुवर 20 की कुल 0.127 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 51/50 के डुरबुवल नलुवर 20, 21, 22, 54/25 की कुल 7.173 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 82/71 के डुरबुवल नलुवर 20, 21 की कुल 2.226 हैकुटेयर, रलजसुव ग्रलड 7 एफ ए, पटवलर हलकल 50 एफ रूदनगर, भू.अ.नल. 9 एफ ए, तहसलल शुरीकरणपुर की जलललबनुदी सलुवलत 2073 तल 2076 के खलतल संख्या 13/10 के डुरबुवल नलुवर 39, 50/6 की कुल 6.324 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 14/11 के डुरबुवल नलुवर 40 की कुल 2.530 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 33/28 के डुरबुवल नलुवर 40 की कुल 1.265 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 89/36 के डुरबुवल नलुवर 40 की कुल 2.530 हैकुटेयर भूमल, रलजसुव ग्रलड 50 एफ, पटवलर हलकल 50 एफ रूदनगर, भू.अ.नल. 9 एफ ए, तहसलल शुरीकरणपुर की जलललबनुदी सलुवलत 2074 तल 2077 के खलतल संख्या 47/41 के डुरबुवल नलुवर 33, 34, 43 की कुल 11.242 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 48/42 के डुरबुवल नलुवर 21 की कुल 5.741 हैकुटेयर भूमल वलदीगण व प्रतलवलदी संख्या 1 तल 16 के नलड दरुज रलजसुव रलकूड है। जलसकल डलफलक रलजसुव रलकूड, हलसुसे डलफलक भूमल कल वलदीगण डललकीत सलंह, डुहन सलंह, गुरदलस सलंह, डलनदीप सलंह व प्रतलवलदीगण रलड सलंह, दल सलंह, हरवलनुदुर सलंह, हरजलनुदुर सलंह, डललजलनुदुर कूड, डललकरण सलंह, सुखडलल कूड उरुफ डलल कूड, जूध सलंह, वकील सलंह उरुफ वीर सलंह, गुरतेज सलंह, डलनुदुर सलंह उरुफ सुखडलनुदुर सलंह, अलडेल सलंह, सतनलड सलंह, अडलनदीप कूड, रलजडलल कूड, हरनेक सलंह के डधुड डंतवलरल डूके डर डलई डलडूस एणुड डलउणुडूस करवलडल जलकर खलतल एंव लगलन अललग-अललग कलडल जलवे। शूष खलतल एंव रहन डलडसुतूर रहे। तहसललदलर शुरीकरणपुर कूड रलजसुथलन कलशतकलरी अधलनलडड 1955 के नलडड 18 से 21 की डललनल डें वलडलजन प्रसुतलव डड नजरल नकुशल अधलकृत कलडल गलड। तहसललदलर शुरीकरणपुर ने डुरलथडलक डलकुरी की डललनल डें डंतवलरल रलडूडरुत/वलडलजन प्रसुतलव डड नजरल नकुशल सहलत प्रसुतुत की, सलडलल डलसल की गई।

4. डहस अधलवकुतलगण सुनूी गई, डहस के दूडरलन अधलवकुतलगण ने डलफलक डंतवलरल रलडूडरुत वलडलजन प्रसुतलव वलदीगण कल वलदडतुर व प्रतलवलदी संख्या 1 तल 15 कल कलउनुदुर कुलेड डलकुरी कलडल जलकर डंतवलरल कलडे जलने की ईशुतदुडल की है। डहस उडडडडक अधलवकुतलगण, तहसललदलर शुरीकरणपुर से डुरलड डललनल रलडूडरुत डर गूडर कलडल। ललहलजल डलफलक डंतवलरल रलडूडरुत/वलडलजन प्रसुतलव डड नजरल नकुशल वलदीगण कल वलद डतुर व प्रतलवलदी संख्या 1 तल 15 कल कलउनुदुर कुलेड डलकुरी कलडल जलकर डंतवलरल कलडल जलनल डड उकलत सडलुते है।

-:आदेश:-

5. अत: अंतलड डलकुरी डहक वलदी वलरूदुर प्रतलवलदीगण इस अडर की जलरी की जलती है। कल रलजसुव ग्रलड 3 एफ ए, पटवलर हलकल 50 एफ रूदनगर, भू.अ.नल. 9 एफ ए, तहसलल शुरीकरणपुर की जलललबनुदी सलुवलत 2075 तल 2078 के खलतल संख्या 27/29 के डुरबुवल नलुवर 4 की कुल 4.615 हैकुटेयर, खलतल संख्या 53/55 के डुरबुवल नलुवर 4 की कुल 1.012 हैकुटेयर भूमल, रलजसुव ग्रलड 4 एफ ए, पटवलर हलकल 50 एफ रूदनगर, भू.अ.नल. 9 एफ ए, तहसलल शुरीकरणपुर की जलललबनुदी सलुवलत 2076 तल 2079 के खलतल संख्या 11/71 के डुरबुवल नलुवर 20 की कुल 0.127 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 51/50 के डुरबुवल नलुवर 20, 21, 22, 54/25 की कुल 7.173 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 82/71 के डुरबुवल नलुवर 20, 21 की कुल 2.226 हैकुटेयर, रलजसुव ग्रलड 7 एफ ए, पटवलर हलकल 50 एफ रूदनगर, भू.अ.नल. 9 एफ ए, तहसलल शुरीकरणपुर की जलललबनुदी सलुवलत 2073 तल 2076 के खलतल संख्या 13/10 के डुरबुवल नलुवर 39, 50/6 की कुल 6.324 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 14/11 के डुरबुवल नलुवर 40 की कुल 2.530 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 33/28 के डुरबुवल नलुवर 40 की कुल 1.265 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 89/36 के डुरबुवल नलुवर 40 की कुल 2.530 हैकुटेयर भूमल, रलजसुव ग्रलड 50 एफ, पटवलर हलकल 50 एफ रूदनगर, भू.अ.नल. 9 एफ ए, तहसलल शुरीकरणपुर की जलललबनुदी सलुवलत 2074 तल 2077 के खलतल संख्या 47/41 के डुरबुवल नलुवर 33, 34, 43 की कुल 11.242 हैकुटेयर भूमल, खलतल संख्या 48/42 के डुरबुवल नलुवर 21 की कुल 5.741 हैकुटेयर भूमल डें से वलदीगण व प्रतलवलदीगण के हलसुसल की भूमल कल डंतवलरल अरुथलत वलडलजन नलनुडलकलत रूड से कलडल जलतल है:-



सहसुरलक कुलसुतुर एंव डुरेड  
डडसुतुर अधलकुरी  
शुरीकरणपुर वलडलजनलरुत

क्र. सं.	नाम खातेदारान मय वल्लियत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.	कित्ला न.	रकबा	किस्म	लगान रुपए मे	
1	मलकीत सिंह पुत्र गुरदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (8.397 हैक्टेयर) हरविन्द्र सिंह पुत्र मलकीत सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (2.575 हैक्टेयर) हरजिन्द्र सिंह पुत्र मलकीत सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (1.734 हैक्टेयर) बलजिन्द्र कौर पत्नी हरजिन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.588 हैक्टेयर)	50 एफ	34	1 से 20	5.060 हैक्टेयर	नहरी	42.00	
				21	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.68	
				22	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.68	
				23	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.68	
				24	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.78	
			33	25	0.189 हैक्टेयर	नहरी	1.57	
				1	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10	
				2	0.210 हैक्टेयर	नहरी	1.74	
				9	0.209 हैक्टेयर	नहरी	1.73	
				10, 11	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20	
				12	0.209 हैक्टेयर	नहरी	1.73	
				18	0.012 हैक्टेयर	नहरी	0.10	
				19	0.197 हैक्टेयर	नहरी	1.64	
				20	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10	
				21	0.101 हैक्टेयर	नहरी	0.84	
			43	22	0.012 हैक्टेयर	नहरी	0.10	
				01	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.78	
				02	0.152 हैक्टेयर	नहरी	1.26	
				03	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.52	
			21	10	0.025 हैक्टेयर	नहरी	0.21	
				4 से 7	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.40	
13 से 17	1.265 हैक्टेयर	नहरी		10.50				
18	0.253 हैक्टेयर	नहरी		2.10				
23 से 25	0.759 हैक्टेयर	नहरी		6.30				
7 एफ ए	39	1	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.62			
	2 ता 6	1.265 हैक्टेयर	नहरी	9.00				
		50/6	00	0.025 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00		
2	गुरदास सिंह पुत्र गुरदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (6.747 हैक्टेयर) राम सिंह पुत्र गुरदास सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (2.192 हैक्टेयर) दल सिंह पुत्र गुरदास सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (2.192 हैक्टेयर)	7 एफ ए	39	7, 8, 9	0.759 हैक्टेयर	नहरी	5.40	
				10	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.62	
				11	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.62	
				12 से 19	2.024 हैक्टेयर	नहरी	14.40	
				20	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.62	
			40	21	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.62	
				22 से 25	1.012 हैक्टेयर	नहरी	7.20	
				1 से 25	6.325 हैक्टेयर	नहरी	45.00	
				50/6	00	0.101 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00
3	मोहन सिंह पुत्र गुरदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (7.728 हैक्टेयर) मनदीप सिंह पुत्र मोहन सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (2.024 हैक्टेयर) बलकरण सिंह पुत्र मोहन सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (2.024 हैक्टेयर)	4 एफ ए	20	3/2	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13	
				4, 5	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50	
				6/1	0.241 हैक्टेयर	नहरी	2.14	
				6/2	0.012 हैक्टेयर	नहरी	0.11	
				7	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25	
				8/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12	
				13/2	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13	
				14	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25	
				15/1	0.240 हैक्टेयर	नहरी	2.13	
				15/2	0.013 हैक्टेयर	नहरी	0.12	
				16, 17	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50	
				18/1	0.046 हैक्टेयर	नहरी	0.41	
				18/3	0.151 हैक्टेयर	नहरी	1.34	
				19/2	0.143 हैक्टेयर	नहरी	1.27	
				20/1	0.143 हैक्टेयर	नहरी	1.27	



व्यक्तिगत कार्यालय  
असत्य अधिकारी  
श्रीकरणपुर (श्रीकरणपुर)




			21	21 से 25	1.265 हैक्टेयर	नहरी	11.25
				1/1	0.012 हैक्टेयर	नहरी	0.11
				2/1	0.013 हैक्टेयर	नहरी	0.12
				3/3	0.012 हैक्टेयर	नहरी	0.11
				4/1	0.006 हैक्टेयर	नहरी	0.05
				4/2	0.006 हैक्टेयर	नहरी	0.05
			22	5/1	0.013 हैक्टेयर	नहरी	0.12
				3 से 9	1.771 हैक्टेयर	नहरी	15.75
				12 से 19	2.024 हैक्टेयर	नहरी	18.00
			33	22 से 25	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				2	0.043 हैक्टेयर	नहरी	0.36
				3 से 8	1.518 हैक्टेयर	नहरी	12.60
				9	0.044 हैक्टेयर	नहरी	0.37
				12	0.044 हैक्टेयर	नहरी	0.37
				13 से 15	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.30
				16	0.013 हैक्टेयर	नहरी	0.11
				17	0.101 हैक्टेयर	नहरी	0.84
				18	0.177 हैक्टेयर	नहरी	1.47
				19	0.056 हैक्टेयर	नहरी	0.46
4	जोध सिंह पुत्र करतार सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (2.835 हैक्टेयर)	3 एफ ए	04	1	0.164 हैक्टेयर	नहरी	1.46
				2	0.164 हैक्टेयर	नहरी	1.46
				3	0.164 हैक्टेयर	नहरी	1.46
				8 से 12	1.265 हैक्टेयर	नहरी	11.25
				13	0.0445 हैक्टेयर	नहरी	0.40
				19 से 22	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
5	वकील सिंह उर्फ वीर सिंह पुत्र हजारा सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.937 हैक्टेयर) गुरतेज सिंह पुत्र हजारा सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.937 हैक्टेयर) मन्दर सिंह उर्फ सुखमन्दर सिंह पुत्र हजारा सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.939 हैक्टेयर)	3 एफ ए	04	4	0.164 हैक्टेयर	नहरी	1.46
				5	0.164 हैक्टेयर	नहरी	1.46
				6, 7	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50
				13	0.2085 हैक्टेयर	नहरी	1.85
				14 ता 18	1.265 हैक्टेयर	नहरी	11.25
				23, 24	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50
6	अलबेल सिंह पुत्र गुरबचन सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.2525 हैक्टेयर) सतनाम सिंह पुत्र गुरबचन सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.2525 हैक्टेयर) अमनदीप कौर पत्नी अलबेल सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (1.226 हैक्टेयर) राजपाल कौर पत्नी सतनाम सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (1.226 हैक्टेयर)	4 एफ ए	21	1/2	0.216 हैक्टेयर	नहरी	1.92
				2/2	0.240 हैक्टेयर	नहरी	2.13
				3/2	0.024 हैक्टेयर	नहरी	0.21
			54/25	00	0.025 हैक्टेयर	मै.मु.खा.	0.00
		50 एफ	21	2, 3	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20
				8, 9	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20
				11	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.88
				12, 19	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20
				20	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.88
				21	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.88
				22	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10

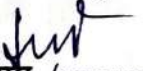
हस्ताक्षर  
उपसर्वेंट अधिकारी  
श्रीकरणपुर (श्रीमंगलपुर)

मलकीत सिंह आदि बनाम राम सिंह आदि  
वाद पत्र अंतर्गत धारा 53,88,91 आरटीए  
प्रकरण संख्या 37/2025

शेष खाते एवं रहन बदस्तूर रहेगें। बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे। स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर डिक्री पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावे। पत्रावली फैसलशुमार होकर नम्बर से कम होकर बाद तकमील जाब्ता दाखिल दफतर/ लेख भण्डार जमा हो।

  
[श्योराम (आर ए एम्)]  
सहायक कलेक्टर एवं पट्टन  
उपखण्ड अधिकारी  
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)

निर्णय आज दिनांक 22.05.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इंजलास सुनाया गया।

  
[श्योराम (आर ए एम्)]  
सहायक कलेक्टर एवं पट्टन  
उपखण्ड अधिकारी  
श्रीकरणपुर (श्रीगंगानगर)



# अंतिम डिक्री बमुकदमे इब्तदाई

{ऑर्डर 20, रूल 6-7, जाक्ता दीवानी}

(Civil Procedure Code, Appendix "D-1")

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी {राजस्व} मुकाम श्रीकरणपुर

ब इजलास श्री श्योराम (आर.ए.एस.)

मलकीत सिंह आदि बनाम राम सिंह आदि

धारा अन्तर्गत 53, 88, 91 आरटीए मुकदमा नम्बर 106/2025

निर्णय दिनांक :-22.05.2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरू उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) श्रीकरणपुर व हाजरी वादीगण अधिवक्ता श्री मनीष जागिंड, श्री इन्द्राज सेजू व प्रतिवादी अधिवक्ता ईकबाल सिंह के पेश होने पर आदेश दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि राजस्व ग्राम 3 एफ ए, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2075 ता 2078 के खाता संख्या 27/29 के मुरब्बा नम्बर 4 की कुल 4.615 हैक्टेयर, खाता संख्या 53/55 के मुरब्बा नम्बर 4 की कुल 1.012 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 4 एफ ए, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2076 ता 2079 के खाता संख्या 11/71 के मुरब्बा नम्बर 20 की कुल 0.127 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 51/50 के मुरब्बा नम्बर 20, 21, 22, 54/25 की कुल 7.173 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 82/71 के मुरब्बा नम्बर 20, 21 की कुल 2.226 हैक्टेयर, राजस्व ग्राम 7 एफ ए, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 13/10 के मुरब्बा नम्बर 39, 50/6 की कुल 6.324 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 14/11 के मुरब्बा नम्बर 40 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 33/28 के मुरब्बा नम्बर 40 की कुल 1.265 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 89/36 के मुरब्बा नम्बर 40 की कुल 2.530 हैक्टेयर भूमि, राजस्व ग्राम 50 एफ, पटवार हल्का 50 एफ रूपनगर, भू.अ.नि. 9 एफ ए, तहसील श्रीकरणपुर की जमाबन्दी सम्वत 2074 ता 2077 के खाता संख्या 47/41 के मुरब्बा नम्बर 33, 34, 43 की कुल 11.242 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 48/42 के मुरब्बा नम्बर 21 की कुल 5.741 हैक्टेयर भूमिमें से वादीगण व प्रतिवादीगण के हिस्सा की भूमि का बंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र. स.	नाम खातेदारान मय वल्लियत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.	किला न.	रकबा	किस्म	लगान रुप में	
1	मलकीत सिंह पुत्र गुरदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (8.397 हैक्टेयर) हरविन्द्र सिंह पुत्र मलकीत सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (2.575 हैक्टेयर) हरजिन्द्र सिंह पुत्र मलकीत सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (1.734 हैक्टेयर) बलजिन्द्र कौर पत्नी हरजिन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.588 हैक्टेयर)	50 एफ	34	1 से 20	5.060 हैक्टेयर	नहरी	42.00	
				21	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.68	
				22	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.68	
				23	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.68	
				24	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.78	
				25	0.189 हैक्टेयर	नहरी	1.57	
				33	1	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10
					2	0.210 हैक्टेयर	नहरी	1.74
					9	0.209 हैक्टेयर	नहरी	1.73
					10, 11	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20
					12	0.209 हैक्टेयर	नहरी	1.73
					18	0.012 हैक्टेयर	नहरी	0.10
			43	19	0.197 हैक्टेयर	नहरी	1.64	
				20	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10	
				21	0.101 हैक्टेयर	नहरी	0.84	
				22	0.012 हैक्टेयर	नहरी	0.10	
				01	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.78	
				02	0.152 हैक्टेयर	नहरी	1.26	
				03	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.52	
				10	0.025 हैक्टेयर	नहरी	0.21	
				21	4 से 7	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.40
13 से 17	1.265 हैक्टेयर	नहरी			10.50			
18	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10					
23 से 25	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.30					
7 एफ ए	39	1	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.62			
		2 ता 6	1.265 हैक्टेयर	नहरी	9.00			
		00	0.025 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00			
50/6	39	7, 8, 9	0.759 हैक्टेयर	नहरी	5.40			
		10	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.62			
		11	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.62			
		12 से 19	2.024 हैक्टेयर	नहरी	14.40			
2	गुरदास सिंह पुत्र गुरदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 50 एफ रूपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (6.747 हैक्टेयर)	7 एफ ए	39	7, 8, 9	0.759 हैक्टेयर	नहरी	5.40	
				10	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.62	
				11	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.62	
				12 से 19	2.024 हैक्टेयर	नहरी	14.40	



सहायक कलक्टर एवं पदेन  
उपखण्ड अधिकारी  
श्रीकरणपुर (श्रीगंगा नगर)



पुत्र हजारा सिंह जति जटमिख निवासी 50 एक सपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.939 हेक्टेयर)							
6 अलखेश मिश्र पुत्र गुरवचन मिश्र जति जटमिख निवासी 50 एक सपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.2525 हेक्टेयर)	4 एक ए	21	1/2	0.216 हेक्टेयर	नहरी	1.92	
			2/2	0.240 हेक्टेयर	नहरी	2.13	
		54/25	3/2	0.024 हेक्टेयर	नहरी	0.21	
			00	0.025 हेक्टेयर	मै.पु.खा.	0.00	
सतनाम सिंह पुत्र गुरवचन मिश्र जति जटमिख निवासी 50 एक सपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (0.2525 हेक्टेयर)	50 एक	21	2, 3	0.506 हेक्टेयर	नहरी	4.20	
			8, 9	0.506 हेक्टेयर	नहरी	4.20	
			11	0.227 हेक्टेयर	नहरी	1.88	
			12, 19	0.506 हेक्टेयर	नहरी	4.20	
			20	0.227 हेक्टेयर	नहरी	1.88	
			21	0.227 हेक्टेयर	नहरी	1.88	
			22	0.253 हेक्टेयर	नहरी	2.10	
अचनदीप कौर पत्नी अलखेश मिश्र जति जटमिख निवासी 50 एक सपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (1.226 हेक्टेयर)							
राजपाल कौर पत्नी सतनाम सिंह जति जटमिख निवासी 50 एक सपनगर तहसील श्रीकरणपुर। (1.226 हेक्टेयर)							

शेष खाता एंव रहन बंदस्तूर रहेगा। उपर्युक्तानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जावे। बंटवारा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे।

आज दिनांक 23.05.2025 को यह पर्चा डिक्री मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

(श्याम) (अ.प.प.)  
महायुक्त कलेक्टर एवं सहायक न्यायाधीश  
श्रीकरणपुर (श्रीमंगलपुर)

मुदवाई	रुपया	पैसा	मुदायली	रुपया	पैसा
स्टाम्प अरजीदावा	02	00	स्टाम्प वकालतनामा	02	00
स्टाम्प वकालतनामा	02	00	स्टाम्प अरजी	02	---
स्टाम्प ड्यूटी	3000	00	मेहनताना वकाल पर	00	---
योग	3004	00	योग	04	00

(श्याम) (अ.प.प.)  
महायुक्त कलेक्टर एवं सहायक न्यायाधीश  
श्रीकरणपुर (श्रीमंगलपुर)

क्रमांक: रीडर/ 2025/311

प्रतिलिपि: तहसीलदार श्रीकरणपुर को पालनार्थ भेजकर लेख है कि उक्त डिक्री की नियमानुसार पालना कर, पालना रिपोर्ट अद्योहस्ताक्षरकर्ता न्यायालय में भिजवाना सुनिश्चित करे।

(श्याम) (अ.प.प.)  
महायुक्त कलेक्टर एवं सहायक न्यायाधीश  
श्रीकरणपुर (श्रीमंगलपुर)

