न्यायालय, सहायक कलक्टर एंव पदेन उपखण्ड अधिकारी
मुकाम श्रीकरणपुर, जिला श्री गंगानगर

पीठासीन अधिकारी : श्री श्योराम {आर.ए.एस.}

प्रकरण संख्या: 74/2023(जी.सी.एम.एस. 2023/108)

वादीगण	बनाम प्रतिवादीगण
1. बादल सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 2. बलकरण सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 3. मखन सिंह पुत्र नत्था सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 4. मुकन्द सिंह पुत्र जरनैल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफ रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। (मृतक खातेदार) 4/1.जसवीर कौर पत्नी मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 4/2लखविन्द्र सिंह पुत्र मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 4/3 सुखदीप कौर पुत्री मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 4/4 जसविन्द्र सिंह पुत्र मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर।	1. डूंगर सिंह पुत्र बख्तावर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 2. गिरदावर सिंह पुत्र सुखदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 3. जसकरण सिंह पुत्र अंग्रेज कौर जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 4. बुगर सिंह पुत्र दलेल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 5. बचन कौर पत्नी वंचित सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 6. बलकरण सिंह पुत्र अंग्रेज सिह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 7. बलतार सिंह पुत्र हरपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 8. सुखदेव सिंह पुत्र बिशन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 9. खुशविन्द्र कौर पत्नी जगजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 10. गुरदीप सिंह पुत्र हजूर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 11. गुरमीत सिंह पुत्र कपूर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 12. जलंधर सिंह पुत्र हजूर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 13. बलजीत सिह पुत्र कपूर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 14. बलवन्त सिह पुत्र बचन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 15. समनप्रीत सिंह पुत्र जगजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 16. खेमा पुत्र फुमन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 17. गुरमीत सिंह पुत्र कौर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 18. बूटा सिंह पुत्र सरवन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 19. भूरा सिंह पुत्र सरवन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। 20. [illegible] जटसिख निवासी 6 एफए रडेवा[illegible]करनपुर। 21. रणजीत [illegible] जाति जटसिख निवासी [illegible] 22. [illegible] जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला त[illegible] श्रीकरनपुर। 23. राजस्थान राज्य [illegible] तहसील राजस्व, श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर। 24. बलदेव सिंह पुत्र डूंगर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर जिला श्रीगंगानगर।

Signature Not Verified

Digitally signed by Shyoram
Date: 2025.09.04 12:20:34 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 88, 91 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

तारीख रजू 12.05.2023

उपस्थितः 1.श्री पलविन्द्र सिंह अधिवक्ता वादीगण
2.श्री मनीष कुमार जागिंड अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या

--निर्णय-- दिनांकः 02.04.2024

1. संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि चक 6 एफए, पटवार मण्डल रडेवाला की जमाबंदी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 36/33, 47/56, 69/62, 70/16 एवं राजस्व चक 7 एफए के खाता संख्या 10/7, 38/34, 39/35, 41/38, 45/43 में नहरी मय खाला मय रास्ता भूमि वादीगण व प्रतिवादीगण के नाम मुश्तर्का खाता में दर्ज है। पक्षकारान एक ही गांव व परिवार के सदस्य है। वादीगण ने अन्य सहखातेदारान से उक्त भूमि का आपसी सहमति से घरूतौर पर मौखिक पारिवारिक बंटवारा किया हुआ है। बंटवारानामा मुताबिक वादी संख्या 1, 2, 3 का कब्जा काश्त चक 7 एफ ए तहसील श्री करनपुर की जमाबन्दी सम्वत 2073 से 2076 के खाता स0 45/43 मे मुरबा नबर 18 मे किला नबर 10/2 मे 0.1027 हे0 बारानी भुमि व मुरबा नबर 38 मे किला नबर 11 से 14 मे 1.012 है0 ,15 मे 0.227 है0 ,16 मे 0.228 हे0 ,17 से 24 मे 2.024 है0 ,25 मे 0.228 है0 कुल 3.719 हे0 नहरी भुमि व खाता स0 38/34 मे मुरबा नबर 2 मे किला नबर 10 मे 0.190 हे0 ,11 मे 0.063 हे0 , 23 मे 0.253 है0 कुल 0.506 हे0 नहरी व चक 6 एफ ए तहसील श्री करनपुर की जमाबन्दी सम्वत 2073 से 2076 के खाता संख्या 47/56 मे मुरबा नबर 50 मे किला नबर 1 से 4 मे 1.012 हे0 ,5/1 मे 0.181 हे0 कुल 1.193 हे0 नहरी भुमि व खाता संख्या 36/38 मे मुरबा नबर 50 मे किला नबर 6/1 मे 0.176 हे0 ,7-8-9 मे 0.759 हें0 ,10/1 मे 0.100 हे0 कुल 1.035 है0 नहरी भुमि व खाता संख्या 69/62 मे मुरबा नबर 50 मे किला नबर 11 से 14 मे 1.012 हे0 ,15/1 मे 0.181 हे0 कुल 1.193 हे0 नहरी भुमि कुल 3.421 है0 नहरी भुमि पर है। वादी संख्या 4/1 ता 4/4 का कब्जा काश्त चक 6 एफ ए तहसील श्री करनपुर की जमाबन्दी सम्वत 2073 से 2076 के खाता संख्या 70/16 मे मुरबा नबर 46 मे किला नबर 1 से 12 मे 3.036 हे0 13 मे किला नबर 0.1270 है0 कुल 3.163 हे0 नहरी भुमि व चक 7 एफ ए तहसील श्री करनपुर की जमाबन्दी सम्वत 2073 से 2076 के खाता स0 45/43 मे मुरबा नबर 37 मे किला नबर 6 ,7 ,8 ,9 ,12 ,13 ,14 ,15 मे कुल 2.024 है0 नहरी भुमि व मुरबा नबर 38 मे किला नबर 1 से 4 मे 1.012 है0 ,5 मे 0.227 है0 ,6 मे 0.228 है0 ,7 ,8 ,9 ,10 मे 1.012 है0 कुल 2.479 है0 नहरी कुल 4.521 है0 नहरी भुमि पर है। पक्षकारान ने उक्त कृषि भूमि का आपसी पारिवारिक सहमति से बंटवारा किया हुआ है। उसी अनुसार उक्त संयुक्त खाता की भूमि पर पक्षकारान का कब्जा व काश्त है। यह कि इस प्रकार से उपरोक्त मद में वर्णित रकबा पर पक्षकारान का संयुक्त रूप से, शांतिपूर्वक, निरंतर, निर्बाध रूप से काश्तकार की हैसियत से काबिज काश्त चले आ रहे है, लेकिन वादीगण के कब्जा काश्त की कृषि भूमि संयुक्त खाता में दर्ज होने के कारण वादीगण को हर समय भारी कठिनाईयो का सामना करना पड़ता है। वादीगण को अपने हिस्सा की कृषि भूमि हिस्सा, ठेका पर काश्त करवाने, पानी की बारी बंधवाने, कृषि भूमि पर बैंक ऋण आदि प्राप्त करने, कृषि भूमि पर प्राप्त होने वाली सरकारी अनुदान, मुआवजा राशि इत्यादि प्राप्त करने व रास्ता आदि की विभिन्न समस्याओं से झूजना पड़ता है। इस कारण वादीगण अपने नाम की उपरोक्त वर्णित कृषि भूमि का अन्य सहखातेदारान से जोत विभाजन करवाकर, अपने कब्जा व हिस्सा की कृषि भूमि दर्ज है का अलग से संयुक्त रूप से खातेदार घोषित करवाना चाहते है तथा वादीगण के हिस्सा में आई कृषि भूमि का वादीगण के नाम से संयुक्त खाता व राजस्व लगान भी अलग से अपने नाम कायम करवाना चाहते है। वादीगण ने आज से 10 रोज पूर्व अन्य प्रतिवादीगण से कहा कि कब्जा काश्त व सहमति से बंटवारानामा अनुसार अपने-अपने कब्जा व काश्त हिस्सा की भूमि का राजस्व अभिलेख में अलग-अलग दर्ज करवा लेवे, तो प्रतिवादीगण ने कहा कि पारिवारिक परेशानियों [illegible] व्यस्तता के चलते हम ऐसा करने में असमर्थ है। यही वाद कारण है। प्रतिवादीगण की [illegible] के कारण, माननीय न्यायालय में वाद पत्र संस्थित करने के अतिरिक्त अन्य विकल्प [illegible] शेष नहीं रहा। इस कारण वाद पत्र पेश किया जा रहा है। [illegible] श्रवणाधिकार व पूर्ण कोर्ट फीस पर पेश है। अतः वादपत्र प्रस्तुत कर निवेदन है कि वादी [illegible] वादपत्र स्वीकार किया जाकर बंटवारानाम अनुसार पक्षकारान का विधिवत जोत विभाजन करवाया जाकर, वादीगण का अन्य सहखातेदारान से उनके कब्जा व काश्त अनुरूप किलावाईज विभाजन करवाकर खाता व लगान अलग से कायम करने के आदेश प्रदान किए जावे।

Signature Not Verified
Digitally signed by Shyoram
Date: 2025.09.04 12:20:34 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

2. वाद पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिए सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 2 व 8 की ओर से अधिवक्ता श्री इन्द्रजीत सिंह वडिंग उपस्थित आए। प्रतिवादी संख्या 1 की ओर से अधिवक्ता श्री मनीष कुमार जागिंड उपस्थित आए। प्रार्थी बलदेव सिंह की ओर से अधिवक्ता श्री मनीष कुमार जागिंड की ओर से प्रार्थना पत्र आदेश 1 नियम 10 सीपीसी पेश किया। जो बाद सुनवाई स्वीकार किया जाकर प्रार्थी बलदेव सिंह को प्रतिवादी संख्या 24 के रूप में संयोजित किया गया। संशोधित शीर्षक सामिल मिसल किया गया। प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8 व 24 की ओर से जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम पेश किया। सामिल मिसल किया गया। प्रतिवादी संख्या 3 ता 7, 9 ता 22 बावजूद तामील न्यायालय में उपस्थित नहीं आने पर इनके विरूद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। जवाब स्टेट पेश नहीं करने पर बन्द किया गया। वादीगण को प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8, 24 का काउन्टर क्लेम स्वीकार है। प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8, 24 को वादीगण का वादपत्र स्वीकार है। शेष प्रतिवादीगण के विरूद्ध एकपक्षीय कार्यवाही के आदेश है। इसलिए प्रकरण में वाद बिन्दू कायम नहीं किए गए। अधिवक्तागण के द्वारा निवेदन किया कि प्रकरण में मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार श्रीकरणपुर से विभाजन प्रस्ताव मंगवाया जाकर वाद पत्र व काउन्टर क्लेम डिक्री किये जाने के आदेश दिये जावे।

3. पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। प्रस्तुत वादपत्र मय शपथपत्र, जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम एवं दस्तावेजात का गहनता से अध्ययन किया गया तथा बहस पर गौर कर मनन किया गया। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8, 24 अपनी आराजी का बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स राजस्व रिकॉर्ड दर्ज भूमि अनुसार तकासमा चाहते है। लिहाजा वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8, 24 के हिस्से की भूमि का बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स के बंटवारा की प्राथमिक डिक्री जारी कर बंटवारा करवाया जाना उचित समझते हुए माफिक प्राथमिक डिक्री इस आशय की जारी की गई कि चक 6 एफए, पटवार मण्डल रडेवाला की जमाबंदी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 36/33 के मुरब्बा नम्बर 50 की कुल 1.035 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 47/56 के मुरब्बा नम्बर 50 की कुल 1.193 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 69/62 के मुरब्बा नम्बर 50 की कुल 1.193 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 70/16 के मुरब्बा नम्बर 46, 60/16 की कुल 6.323 हैक्टेयर भूमि एवं राजस्व चक 7 एफए के खाता संख्या 10/7 के मुरब्बा नम्बर 26, 27, 50/31 की कुल 4.124 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 38/34 के मुरब्बा नम्बर 2 की कुल 2.922 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 39/35 के मुरब्बा नम्बर 18, 26, 27, 50/12, 50/23 की कुल 8.526 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 41/38 के मुरब्बा नम्बर 43 की कुल 2.872 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 45/43 के मुरब्बा नम्बर 18, 37 की कुल 8.349 हैक्टेयर भूमि वादीगण व प्रतिवादीगण के नाम दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है। जिसका माफिक राजस्व रिकॉर्ड, हिस्से माफिक भूमि का वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8, 24 के मध्य बंटवारा मौके पर बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स करवाया जाकर खाता एवं लगान अलग-अलग किया जावे। तहसीलदार श्रीकरणपुर को राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के नियम 18 से 21 की पालना में विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा अधिकृत किया गया तहसीलदार श्रीकरणपुर ने प्राथमिक डिक्री की पालना में बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा सहित प्रस्तुत की, सामिल मिसल की गई।

4. बहस उभयपक्ष अधिवक्तागण सुनी गई, बहस के दौरान अधिवक्तागण ने माफिक बंटवारा रिपोर्ट विभाजन प्रस्ताव वादीगण का वादपत्र व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8 का काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाकर बंटवारा किये जाने की ईश्तदुआ की है। बहस अधिवक्तागण व तहसीलदार श्रीकरणपुर से प्राप्त पालना रिपोर्ट पर गौर किया। लिहाजा माफिक बंटवारा रिपोर्ट विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा वादीगण का वाद पत्र व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8 का काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाकर बंटवारा किया जाना हम उचित समझते है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Shyoram
Date: 2025.09.04 12:20:34 IST
Reason: SelfAttested

आदेश:-

5. अतः अंतिम डिक्री बहक वादीगण विरूद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की जारी की जाती है कि चक 6 एफए, पटवार मण्डल रडेवाला की जमाबंदी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 36/33 के मुरब्बा नम्बर 50 की कुल 1.035 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 47/56 के मुरब्बा नम्बर 50 की कुल 1.193 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 69/62 के मुरब्बा नम्बर 50 की कुल 1.193 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 70/16 के मुरब्बा नम्बर 46, 60/16 की कुल 6.323 हैक्टेयर भूमि एवं राजस्व चक 7 एफए के खाता संख्या 10/7 के मुरब्बा नम्बर 26, 27, 50/31 की कुल 4.124 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

38/34 के मुरब्बा नम्बर 2 की कुल 2.922 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 39/35 के मुरब्बा नम्बर 18, 26, 27, 50/12, 50/23 की कुल 8.526 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 41/38 के मुरब्बा नम्बर 43 की कुल 2.872 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 45/43 के मुरब्बा नम्बर 18, 37 की कुल 8.349 हैक्टेयर भूमि में से वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8 के हिस्सा की भूमि का बंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदारान मय वल्दियत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.	किला न.	रकबा	किस्म	लगान
1	बादल सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर बलकरण सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। मखन सिंह पुत्र नत्था सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर।	7 एफ ए	18	10/2	0.127 हैक्टेयर	बारानी	0.35
			38	11 ता 14	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				15	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
				16	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				17 ता 24	2.024 हैक्टेयर	नहरी	18.00
				25	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
			2	10	0.165 हैक्टेयर	नहरी	1.47
				11	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.56
				23	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
		6 एफ ए	50	1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				5	0.181 हैक्टेयर	नहरी	1.61
				6/1	0.176 हैक्टेयर	नहरी	1.57
				7,8,9	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.75
				10/1	0.100 हैक्टेयर	नहरी	0.89
				11 ता 14	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				15/1	0.181 हैक्टेयर	नहरी	1.61
2	जसवीर कौर पत्नी मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर लखविन्द्र सिंह पुत्र मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर सुखदीप कौर पुत्री मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर जसविन्द्र सिंह पुत्र मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर	6 एफ ए	46	1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				5	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				6	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				7 ता 12	1.518 हैक्टेयर	नहरी	13.5
				13	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
			60		0.050 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00
			37	6 ता 9	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				12 ता 15	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
		7 एफ ए	38	1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				5	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
				6	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				7 ता 10	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
3	डूंगर सिंह पुत्र बख्तावर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर	6 एफ ए	46	13	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				14	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				15	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
				16	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
				17 ता 24	2.024 हैक्टेयर	नहरी	18.00
				25	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
			60/16	[illegible]	[illegible]	गै.मु.खा.	0.00
		7 एफ ए	43	1 ता 4	[illegible]	नहरी	9.00
				[illegible]	[illegible]	नहरी	2.25
				[illegible]	[illegible]	नहरी	1.13
				14	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				16/2	[illegible] हैक्टेयर	नहरी	1.91
				17,23ता25	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
			26	3	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				8,13,18	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.75
			50		0.025 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00

Signature Not Verified
Digitally signed by Shyoram
Date: 2025.09.04 12:20:34 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

			27	1	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				2/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				10	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
4	गिरदावर सिंह पुत्र सुखदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर (0.687) सुखदेव सिंह पुत्र बिशन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर (4.943)	7 एफ ए	26	1	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				10,11,20,21	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
			50		0.025 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00
			18	21	0.064 हैक्टेयर	बारानी	0.18
			27	5,6	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50
				7/2	0.051 हैक्टेयर	नहरी	0.45
				10	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
				11	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				12	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				14 ता 17	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				19/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				20/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				20/2	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
				21	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
				24,25	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50
				3,4	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50
				7/1	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.80
				8	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				19/2	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
				22	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12

शेष खाते एंव रहन बदस्तूर रहेगें। उक्त प्रकरण में राजस्व हानि की गणना करते हुए राशि राजकोष में जमा करवाकर तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जावे। बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे। स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर डिक्री पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावे। पत्रावली फैसलशुमार होकर नम्बर से कम होकर बाद तकमील जाब्ता दाखिल दफतर/ लेख भण्डार जमा हो।

{श्योराम (आर.ए.एस)}
सहायक कलक्टर एंव पदेन उपखण्ड अधिकारी
श्रीकरणपुर, जिला श्रीगंगानगर
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

निर्णय आज दिनांक 02.04.2024 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।

{श्योराम (आर.ए.एस)}
सहायक कलक्टर एंव पदेन उपखण्ड अधिकारी
श्रीकरणपुर, जिला श्रीगंगानगर
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) ★ श्री करणपुर (श्री गंगानगर)

Signature Not Verified

Digitally signed by Shyoram
Date: 2025.09.04 12:20:34 IST
Reason: SelfAttested

अंतिम डिक्री बमुकदमे इब्तदाई

{ऑर्डर 20, रूल 6-7, जाब्ता दीवानी}

(Civil Procedure Code, Appendix "D-1")

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी {राजस्व} मुकाम श्रीकरणपुर

ब इजलास श्री श्योराम (आर.ए.एस.)

बादल सिंह आदि बनाम डूंगर सिंह आदि

धारा अन्तर्गत **53, 88, 91** आरटीए मुकदमा नम्बर **74/2023**

निर्णय दिनांक :-02.04.2024

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) श्रीकरणपुर व हाजरी **वादीगण अधिवक्ता श्री पलविन्द्र सिंह व प्रतिवादी अधिवक्ता श्री मनीष जागिंड** पेश होने पर आदेश दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि चक 6 एफए, पटवार मण्डल रडेवाला की जमाबंदी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 36/33 के मुरब्बा नम्बर 50 की कुल 1.035 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 47/56 के मुरब्बा नम्बर 50 की कुल 1.193 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 69/62 के मुरब्बा नम्बर 50 की कुल 1.193 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 70/16 के मुरब्बा नम्बर 46, 60/16 की कुल 6.323 हैक्टेयर भूमि एवं राजस्व चक 7 एफए के खाता संख्या 10/7 के मुरब्बा नम्बर 26, 27, 50/31 की कुल 4.124 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 38/34 के मुरब्बा नम्बर 2 की कुल 2.922 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 39/35 के मुरब्बा नम्बर 18, 26, 27, 50/12, 50/23 की कुल 8.526 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 41/38 के मुरब्बा नम्बर 43 की कुल 2.872 हैक्टेयर भूमि, खाता संख्या 45/43 के मुरब्बा नम्बर 18, 37 की कुल 8.349 हैक्टेयर भूमि में से वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 2, 8 के हिस्सा की भूमि का बंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र. स.	नाम खातेदारान मय वल्दियत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.	किला न.	रकबा	किस्म	लगान
1	बादल सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर बलकरण सिंह पुत्र मखन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर। मखन सिंह पुत्र नत्था सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर।	7 एफ ए	18	10/2	0.127 हैक्टेयर	बारानी	0.35
			38	11 ता 14	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				15	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
				16	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				17 ता 24	2.024 हैक्टेयर	नहरी	18.00
				25	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
			2	10	0.165 हैक्टेयर	नहरी	1.47
				11	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.56
				23	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
		6 एफ ए	50	1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				5	0.181 हैक्टेयर	नहरी	1.61
				6/1	0.176 हैक्टेयर	नहरी	1.57
				7,8,9	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.75
				10/1	0.100 हैक्टेयर	नहरी	0.89
				11 ता 14	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				15/1	0.181 हैक्टेयर	नहरी	1.61
2	जसवीर कौर पत्नी मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर लखविन्द्र सिंह पुत्र मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर सुखदीप कौर पुत्री मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर जसविन्द्र सिंह पुत्र मुकन्द सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर	6 एफ ए	46	1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				5	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				6	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				7 ता 12	1.518 हैक्टेयर	नहरी	13.5
				13	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
			60		0.050 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00
			37	6 ता 9	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				12 ता 15	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
		7 एफ ए	38	[illegible]	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				[illegible]	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
				[illegible]	[illegible] हैक्टेयर	नहरी	2.03
				[illegible]	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
3	डूंगर सिंह पुत्र बख्तावर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर	6 एफ ए	46	13	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				14	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				15	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
				16	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
				17 ता 24	2.024 हैक्टेयर	नहरी	18.00

Signature Not Verified
Digitally signed by Shyoram
Date: 2025.09.04 12:20:34 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

				25	0.227 हैक्टेयर	नहरी	2.02
			60/16		0.078 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00
		7 एफ ए	43	1 ता 4	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				7	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				10/1	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
				14	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				16/2	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.91
				17,23ता25	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
			26	3	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				8,13,18	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.75
			50		0.025 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00
			27	1	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				2/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				10	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
4	गिरदावर सिंह पुत्र सुखदेव सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर (0.687 हैक्टेयर) सुखदेव सिंह पुत्र बिशन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 एफए रडेवाला तहसील श्रीकरनपुर(4.943 हैक्टेयर)	7 एफ ए	26	1	0.228 हैक्टेयर	नहरी	2.03
				10,11,20,21	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
			50		0.025 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00
			18	21	0.064 हैक्टेयर	बारानी	0.18
			27	5,6	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50
				7/2	0.051 हैक्टेयर	नहरी	0.45
				10	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
				11	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				12	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				14 ता 17	1.012 हैक्टेयर	नहरी	9.00
				19/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				20/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12
				20/2	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
				21	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
				24,25	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50
				3,4	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.50
				7/1	0.202 हैक्टेयर	नहरी	1.80
				8	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.25
				19/2	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.13
				22	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.12

शेष खाते एंव रहन बदस्तूर रहेगें। उक्त प्रकरण में राजस्व हानि की गणना करते हुए राशि राजकोष में जमा करवाकर तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जावे। बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे। स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर डिक्री पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावे। पत्रावली फैसलशुमार होकर नम्बर से कम होकर बाद तकमील जाब्ता दाखिल दफतर/ लेख भण्डार जमा हो।

आज दिनांक 04.04.2024 को यह पर्चा डिक्री मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

{श्योराम (आर.ए.एस)}
सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर

मुददई	रूपया	पैसा	मु[illegible]	रूपया	पैसा
स्टाम्प अरजीदावा	02	00	स्टाम्प वक[illegible]मा	02	00
स्टाम्प वकालतनामा	02	00	स्टाम्प अरजी	02	--
स्टाम्प ड्यूटी	2000	00	महन्ताना वकील	00	--
योग	2004	**00**	**योग**	**04**	**00**

Signature Not Verified
Digitally signed by Shyoram
Date: 2025.09.04 12:20:34 IST
Reason: SelfAttested

{श्योराम (आर.ए.एस)}
सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर