

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) श्री करणपुर, जिला गंगानगर

अनवान बनाम

प्रकरण संख्या/ अन्तर्गत धारा.....

दिनांक	आदेश या कार्यवाही मय हस्ताक्षर जज	नम्बर एवं दिनांक जो इस आदेश पालना में जारी
31/7/23	<p>अधिवक्तागण उपस्थित, विणिय अलग से लिखवाया जाकर सुनाया गया। TDR KPR से प्राप्त विज्ञापन प्रस्ताव के अनुसार वादपत्र व काउन्टर क्लेम स्वीकार किया जाता है। विणिय अनुसार पचा डिक्री जारी हो। पत्रावली निर्गति होकर नम्बर से काम होकर वास्तविक पत्र हो</p>	



(Signature)
 उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
 श्री करणपुर

न्यायालय, सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी

मुकाम श्रीकरणपुर, जिला श्री गंगानगर

पीठासीन अधिकारी : श्री सुभाष चन्द्र (आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या 26/2023

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. निर्मल सिंह पुत्र धर्म सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		1. कुलदीप सिंह पुत्र उद्यम सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
2. गुरमीत सिंह पुत्र दयाल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		2. किरणदीप सिंह पुत्र कुलदीप सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
3. दयाल सिंह पुत्र चनन सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		3. रविन्द्र कौर पत्नी कुलदीप सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
4. अवतार सिंह पुत्र हाकम सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		4. भूपेन्द्र सिंह पुत्र उद्यम सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
5. राजविन्द्र सिंह पुत्र हाकम सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		5. सुखजिन्द्र कौर पत्नी दलवीर सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
6. हरबंस सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		6. ऋषि कुमार पुत्र चिमन लाल जाति अरोडा निवासी लालकिले के पास श्रीकरणपुर तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
7. गुलजार सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		7. जितेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
8. राजेन्द्र सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		8. अमेन्द्र सिंह पुत्र गुरअवतार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 11 ओ. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
9. हरजीत सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		9. महेन्द्र सिंह पुत्र सोहन सिंह (मृतक) नन्था सिंह पुत्र महेन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी चक 11 ओ. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
10. बक्शीश सिंह पुत्र धर्म सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		10. लखविन्द्र सिंह पुत्र अग्निज सिंह जाति जटसिख निवासी चक 11 ओ. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
11. परविन्द्र सिंह पुत्र बक्शीश सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।		11. हरजिन्द्र कौर पत्नी गुरअवतार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 11 ओ. तहसील श्रीकरणपुर जिला श्रीगंगानगर।
12. सुरेन्द्रपाल सिंह पुत्र नन्था सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		12. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (राजस्व) तहसील श्रीकरणपुर।
13. सुरजीत सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		
14. बलकार सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		
15. सतपाल सिंह पुत्र काला सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		
16. बलजीत सिंह पुत्र काला सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		
17. जसपाल सिंह पुत्र बलकार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		
18. रविन्द्र सिंह पुत्र सरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ.ए. तहसील श्रीकरणपुर		

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 188, 91 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 तारीख रजू 16.02.2023

उपस्थित: 1. श्री इन्द्रजीत सिंह वडिंग अधिवक्ता वादीगण
2. श्री विनय कुमार गर्ग अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1,3,4,5

दिनांक: 31.07.2023

—निर्णय—

अधिकारी (राजस्व)

संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि चक 6 ओ ए की जमाबन्दी सम्वत् 2073 ता 2076 के खाता संख्या 8/6 के मु0नं0 5 की 2.380 है0, मु0नं0 12 की 0.051 है0, मु0नं0 16 की 0.759 है0, मु0नं0 17 की 5.857 है0, मु0नं0 23 की 5.692 है0, मु0नं0 24 की 2.909 है0, मु0नं0 32/3 की 0.126 है0, खाता का कुल क्षेत्रफल 17.774 है0 भूमि व तहसील श्रीकरनपुर के चक 6 ओ ए की चारसाला जमाबन्दी सम्वत् 2073 ता 2076 के खाता संख्या 10/9 के मु0नं0 22 की 2.315 है0, मु0नं0 32/2 की 0.126 है0, खाता का कुल क्षेत्रफल 2.441 है0 भूमि व तहसील श्रीकरनपुर के चक 6 ओ ए की चारसाला जमाबन्दी सम्वत् 2073 ता 2076 के खाता संख्या 2/26 के मु0नं0 16 की 2.479 है0, मु0नं0 17 की 0.468 है0, मु0नं0 32/5 की 0.051 है0, खाता का कुल क्षेत्रफल 2.998 है0 भूमि व तहसील श्रीकरनपुर के चक 6 ओ ए की चारसाला जमाबन्दी सम्वत् 2073 ता 2076 के खाता संख्या 4/3 के मु0नं0 4 की 2.783 है0, मु0नं0 8 की 0.202 है0, मु0नं0 11 की 0.027 है0, मु0नं0 22 की 2.899 है0, मु0नं0 32/1 की 0.063 है0, खाता का कुल क्षेत्रफल 5.974 है0 भूमि व तहसील श्रीकरनपुर के चक 6 ओ ए की चारसाला जमाबन्दी सम्वत् 2073 ता 2076 के खाता संख्या 7/7 के मु0नं0 16 की 2.960 है0, मु0नं0 32/4 की 0.076 है0 खाता का कुल क्षेत्रफल 3.036 है0 भूमि है। उक्त पांचो खातों की भूमि मुश्तर्का खाता में दर्ज है। प्रत्येक काश्तकार का अपने हिस्सानुसार अपनी-अपनी भूमि पर कब्जा काश्त चला आ रहा है। चक 6 ओ ए के खाता संख्या 4/3 व खाता संख्या 10/9 व खाता संख्या 8/6 व खाता संख्या 2/26 व खाता संख्या 7/7 उक्त पांचों खातों की भूमि मुश्तर्का खाता में दर्ज है, लेकिन खातेदारों ने अपनी सहमति से भूमि का अपने-अपने हिस्सा अनुसार भूमि का बंटवारा किया हुआ है और अपने-अपने हिस्सानुसार ही भूमि पर वादीगण एवं प्रतिवादीगण का कब्जा काश्त है। खातेदार महेन्द्र सिंह की मृत्यु हो चुकी है, इसलिये उसके वारिसान को पक्षकार बनाया है व खातेदार कुलदीप सिंह व कुलवीर सिंह अपने हिस्सा की भूमि बेचान कर दी है, इसलिये खरीदारान को बतौर पक्षकार बनाया गया है। वादी संख्या 1 निर्मल सिंह पुत्र धर्म सिंह के नाम चक 6 ओ ए के खाता संख्या 8/6 में 136/8887 यानि 0.272 है0 व खाता संख्या 4/3 में 0.101 है0 व खाता संख्या 10/9 में 0.029 है व खाता संख्या 7/7 में 0.049 है0 इस प्रकार चारों खातों में कुल 0.451 है0 भूमि दर्ज है। बंटवारा अनुसार वादी को खाता संख्या 8/6 के मु0नं0 23 के किला नं0 15 में 0.253 है0 व किला नं0 25 में 0.050 है0 व किला नं0 16 में 0.110 है व किला नं0 6 में 0.038 है0 इस प्रकार कुल 0.451 है0 भूमि कब्जा काश्त में है। वादी संख्या 2 गुरमीत सिंह व वादी संख्या 3 दयाल सिंह के नाम चक 6 ओ ए में निम्न भूमि दर्ज है :- गुरमीत सिंह के नाम खाता संख्या 4/3 में 269/6704 यानि 0.538 है0 व खाता संख्या 2/26 में 453/2998 यानि 0.453 है0 व खाता संख्या 8/6 में 536/8887 यानि 1.071 है0 व खाता संख्या 10/9 में 303/2441 यानि 0.303 है0 व खाता संख्या 7/7 में 0.506 है0 इस प्रकार कुल 2.872 है0 भूमि व वादी संख्या 3 दयाल सिंह के नाम चक 6 ओ के खाता संख्या 4/3 में 87/3352 यानि 0.348 है0 व खाता संख्या 8/6 में 764/8887 यानि 1.527 है0 व खाता संख्या 10/9 में 0.304 है0 व खाता संख्या 7/7 में 0.506 है0 इस प्रकार कुल 2.686 है0 भूमि दर्ज है दोनों के नाम कुल 5.558 है0 मय खाल दर्ज है, लेकिन बंटवारानामा में वादी संख्या 2 व 3 को मु0नं0 16 के किला नं0 8 ता 15 प्रत्येक सालम-सालम व किलानं0 20 भी सालम, किला नं0 19 में 0.061 है0 व किला नं0 7 में 0.038 है0 व मु0नं0 17 में किला नं0 20 व 21 प्रत्येक सालम व किला नं0 11 में 0.126 है0 व मु0नं0 22 के किला नं0 1 सालम, किला नं0 2 में 0.064 है0, किला नं0 9 में 0.064 है0 व किला नं0 10, 11, 20 प्रत्येक सालम-सालम व किला नं0 12 में 0.064 है0 व किला नं0 19 में 0.064 है0 व किला नं0 21 में 0.152 है0, किला नं0 22 में 0.038 है0 व मु0नं0 23 में किला नं0 3 में 0.127 है0, किला नं0 4 में 0.126 है0, किला नं0 5 में 0.114 है0, किला नं0 6 में 0.215 है0, किला नं0 7, 8 प्रत्येक सालम-सालम उक्त भूमि हम वादीगण के कब्जा काश्त में है। वादी संख्या 4 अवतार सिंह व वादी संख्या 5 राजविन्द्र सिंह के नाम चक 6 ओ में निम्न भूमि दर्ज है :- चक 6 ओ ए के खाता संख्या 8/6 में राजविन्द्र सिंह के नाम 1.123 है0 व अवतार सिंह के नाम 1.123 है0 भूमि व खाता संख्या 4/3 में अवतार सिंह के नाम 0.467 है0 व राजविन्द्र सिंह के नाम 0.320 है0 व खाता संख्या 10/9 में अवतार सिंह के नाम 0.208 है0 व राजविन्द्र सिंह के नाम 0.209 है व खाता संख्या 2/26 में अवतार सिंह के नाम 0.448 है0 व राजविन्द्र सिंह के नाम 0.449 है0 भूमि इस प्रकार दोनों के नाम 4.347 है0

भूमि दर्ज है। धरु बंटवारानामा में मु0नं0 17 के किला नं0 7, 8, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23 प्रत्येक सालम-सालम व किला नं0 9 में 0.064 है0, किला नं0 24 में 0.190 है0 व मु0नं0 22 के किला नं0 4, 16, 17 सालम-सालम, किला नं0 23 में 6 बिस्वा भूमि एवं किला नं0 8 में 0.064 है0, किला नं0 14 में 0.127 है0, किला नं0 15 में 0.127 है0, किला नं0 24 में 0.152 है0, किला नं0 25 में 0.152 है, मु0नं0 12 के किला नं0 1 में 0.051 है0 भूमि कब्जा काशत में है। वादी संख्या 6, 7, 8, 9 हरबंस सिंह, गुलजार सिंह, राजेन्द्र सिंह, हरजीत सिंह नाम चक 6 ओ के खाता संख्या 2/26 में हरबंस सिंह राजेन्द्र सिंह प्रत्येक के नाम 945/11992 व गुलजार सिंह व हरजीत सिंह प्रत्येक के नाम 331/17774 भूमि दर्ज है व खाता संख्या 10/9 में हरबंस सिंह, गुलजार सिंह, हरजीत सिंह व राजेन्द्र सिंह प्रत्येक के नाम 148/2441 भूमि दर्ज है व खाता संख्या 4/3 में गुलजार सिंह के नाम 39/13408, राजेन्द्र के नाम 5/1676 व हरजीत सिंह के नाम 39/13408 व हरबंस सिंह के नाम 5/1676 भूमि दर्ज है, लेकिन बंटवारानामा में चारो भाईयों को चक 6 ओ में मु0नं0 17 के किला नं0 4, 5, 6, 15, 16, 25 प्रत्येक सालम-सालम व मु0नं0 22 में किला नं0 5, 6, 7 प्रत्येक सालम-सालम व किला नं0 14 में आधा व किला नं0 15 में आधा भूमि पर कब्जा काशत चला आ रहा है। वादी संख्या 10 बकशीश सिंह व 11 परविन्द्र सिंह के नाम निम्न भूमि दर्ज खाता संख्या 8/6 में परविन्द्र सिंह के नाम 1.622 है0 बकशीश सिंह के नाम 1.006 है0 खाता संख्या 7/7 में बकशीश सिंह के नाम 0.337 है0 व खाता संख्या 10/9 में बकशीश सिंह के नाम 0.220 है0 खाता संख्या 4/3 में बकशीश सिंह के नाम 0.311 है0 यानि 3.496 है0 भूमि दर्ज है। बंटवारानामा में मु0नं0 23 के किला नं0 5 में 0.038 है0, किला नं0 16 में 0.071 है0 व किला नं0 25 में 0.051 है0 व मु0नं0 16 के किला नं0 25 में 0.080 है0 व किला नं0 17, 18, 6 प्रत्येक सालम-सालम, किला नं0 19 आधा व किला नं0 7 में 0.224 है0 व मु0नं0 22 के किला नं0 2 में 15 बिस्वा व किला नं0 3 आधा, किला नं0 9 में 15 बिस्वा, किला नं0 8 आधा, किला नं0 12 में 15 बिस्वा, किला नं0 13 आधा, व किला नं0 19 में 15 बिस्वा, किला नं0 18 में 0.026 है0, किला नं0 22 में 0.101 है0 व मु0नं0 17 के किला नं0 11 में आधा, किला नं0 10 सालम, किला नं0 9 में 15 बिस्वा, किला नं0 24 में 5 बिस्वा भूमि बंटवारानामा में प्राप्त हुई है। वादी संख्या 12 सुरेन्द्र सिंह के नाम खाता संख्या 4/3 में 0.418 है0 भूमि, खाता संख्या 2/26 में 0.229 है0, व 0.300 है0, खाता संख्या 10/9 में 0.139. है0 व किला नं0 0.139 है0, व खाता संख्या 8/6 में 0.916 है0 व 0.916 है0, कुल 3.127 है0 नहरी मय खाला भूमि दर्ज राजस्व रिकार्ड है। बंटवारानामा में मुझ वादी को मु0नं0 16 के किला नं0 1, 2, 3, 4, 5 प्रत्येक सालम-सालम मय खाला, मु0नं0 17 के किला नं0 1, 2, 3 प्रत्येक सालम-सालम, मु0नं0 5 के किला नं0 16 में 4 बिस्वा व किला नं0 17 में 1 बिस्वा, किला नं0 24 में 5 बिस्वा, किला नं0 25 में 15 बिस्वा, मु0नं0 22 के किला नं0 3 में 0.127 है0, किला नं0 8 में 6 बिस्वा, मु0नं0 23 के किला नं0 12, 19, 22 में 0.506 है0 भूमि पर कब्जा काशत चला आ रहा है। वादीगण संख्या 13 सुरजीत सिंह, 14 बलकार सिंह, वादी संख्या 15 सतपाल सिंह, वादी संख्या 16 बलजीत सिंह, वादी संख्या 17 जसपाल सिंह व वादी संख्या 18 रविन्द्र सिंह के द्वारा चक 6 ओ ए के खाता संख्या 6/7 में से 3 बीघा 2-1/2 बिस्वा यानि 0.791 है0 भूमि जितेन्द्र सिंह, निर्मल सिंह पिसरान धर्म सिंह से बलकार सिंह, सुरजीत सिंह पिसरान इन्द्र सिंह व बलजीत सिंह पुत्र काला सिंह द्वारा दिनांक 15.05.1995 को जरिये रजिस्टर्ड बैयनामा भूमि खरीद की व इसी चक 6 ओ के खाता संख्या 9/9 व खाता संख्या 12/12 व खाता संख्या 6/6 में संदीप सिंह पुत्र इकबाल सिंह जाति जटसिख से बलकार सिंह, सुरजीत सिंह पिसरान इन्द्र सिंह व सतपाल सिंह पुत्र काला सिंह द्वारा कुल 2 बीघा 1 बिस्वा यानि 0.517 है0 भूमि जरिये रजिस्टर्ड बैयनामा दिनांक 24.11.1999 को खरीद की थी व बलकार सिंह, सुरजीत सिंह पुत्र इन्द्र सिंह व सतपाल सिंह पुत्र काला सिंह द्वारा संदीप सिंह पुत्र इकबाल सिंह से चक 6 ओ के खाता संख्या 6/6 में अपने हिस्सा में से 1 बीघा 14 बिस्वा यानि 0.428 है0 भूमि जरिये रजिस्टर्ड बैयनामा दिनांक 17.04.2000 को खरीद की थी। इसी चक 6 ओ के राम सिंह पुत्र मुख्तयार सिंह व मुख्तयार सिंह पुत्र अजमेर सिंह, बलविन्द्र कौर पत्नी मुख्तयार सिंह जाति जटसिख निवासी चक 6 ओ ने चक 6 ओ के खाता संख्या 3/2 के खाता संख्या 26/24 व खाता संख्या 9/15 में से कुल 0.715 है0 भूमि जरिये रजिस्टर्ड बैयनामा दिनांक 02.05.2013 को रविन्द्र सिंह पुत्र सुरजीत सिंह स जसपाल सिंह पुत्र बलकार सिंह जाति

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकाणपुर

जटसिख निवासी चक 6 ओ से खरीद की थी। व इसी चक 6 ओ में राम सिंह पुत्र मुख्तयार सिंह 6/7 में अपने हिस्सा में से 0.076 है० भूमि का वेचान जरिये रजिस्टर्ड बैयनामा दिनांक 02.05.2013 को रविन्द्र सिंह पुत्र सुरजीत सिंह व जसपाल सिंह पुत्र बलकार सिंह द्वारा खरीद की थी। इस प्रकार वादीगण द्वारा जरिये रजिस्टर्ड बैयनामा से 2.530 है० भूमि खरीद की थी। उक्त भूमि का कब्जा प्रार्थीगण के पास खाता संख्या 8/6 के मु०नं० 5 के किला नं० 3/2 में 0.126 है०, 4, 7 सालम-सालम, किला नं० 8 में 0.103 है०, किला नं० 13 में 0.139 है०, किला नं० 14 में 0.189 है०, किला नं० 23 में आधार, किला नं० 24 में 0.189 है०, किला नं० 18/1 में 0.126 है० व पर कब्जा चला आ रहा है और हाल कब्जा भी है, लेकिन जमावन्दी और ऑनलाईन करने समय हिस्सा व बलविन्द्र कौर 10 हिस्सा जरिये रजिस्टर्ड बैयनामा रविन्द्र सिंह पुत्र सुरजीत सिंह व जसपाल सिंह पुत्र बलकार सिंह से खरीद था। जिसका इन्तकाल संख्या 204 था। यानि कुल 1 वीधा रविन्द्र सिंह व जसपाल सिंह के प्रत्येक के 0.109 है० यानि दोनो के नाम 0.218 है० भूमि दर्ज है। 0.115 है० भूमि कम दर्ज हुई है। इसी प्रकार खाता संख्या 6/7 में सतपाल सिंह पुत्र काला सिंह के नाम 0.205 है० भूमि दर्ज थी, लेकिन वादीगण सतपाल सिंह, बलकार सिंह, सुरजीत सिंह 0.199 है० भूमि बहिस्सा बराबर-बराबर का तबादला गुरमीत सिंह वगैरा के साथ किया। जिसका इन्तकाल संख्या 249 दिनांक 28.04.2017 दर्ज है। बलकार सिंह व सुरजीत सिंह के नाम तो उनका 2 हिस्सा चढ़ गया, लेकिन तबादलानामा में वादी सतपाल सिंह का 0.066 है० भूमि आई थी, जो हाल जमावन्दी में खाता संख्या 8/6 में सतपाल सिंह के नाम 0.205 है० भूमि दर्ज है। जबकि तबादला में प्राप्त भूमि 0.066 है० भूमि के अनुसार कुल 0.271 है० भूमि दर्ज होनी चाहिए। दूसरी दोनो की भूमि दर्ज हो गई है, लेकिन जसपाल सिंह की भूमि दर्ज नहीं हुई। इस प्रकार रविन्द्र सिंह व जसपाल सिंह खाता संख्या 4/3 की 0.115 है० भूमि को बहिस्सा बराबर-बराबर यानि प्रत्येक का 0.166 है० भूमि दर्ज किया जावे। सतपाल सिंह पुत्र काला सिंह को खाता संख्या 8/6 में 0.271 है० भूमि इन्तकाल संख्या 204 दिनांक 20.04.2013 के मुताबिक दर्ज जमावन्दी में दुरुस्त किया जावे व इन्तकाल संख्या 249 दिनांक 28.04.2017 के मुताबिक सतपाल सिंह पुत्र काला सिंह के नाम 0.066 है० भूमि जोड़कर 0.271 है० दर्ज की जावे। वादाधीन भूमि संयुक्त खाता की भूमि है और भूमि छोटे-छोटे टुकड़ों में बंट चुकी है इस कारण भूमि की काश्त करने, बैंक ऋण प्राप्त करने, सिंचाई करने, गिरदारी व लगान आदि के बाबत व रस्ता के बाबत भारी असुविधा होती है और परेशानी बनी रहती है। जब तक संयुक्त खाता की भूमि का विधिवत् रूप से बंटवारा नहीं हो जाता है, तब तक संयुक्त खाता की भूमि का प्रत्येक इंच पर, प्रत्येक सहखातेदार का बहिस्सा बराबर कब्जा माना जाता है। इसलिए इस परेशानी का एक मात्र उपाय यह है कि माननीय न्यायालय में विभाजन का वाद पत्र प्रस्तुत करके संयुक्त खाता की भूमि का विधिवत् बंटवारा करवाया जाकर विभाजन की डिक्री प्राप्त की जावे। इस कारण वादीगण वाद प्रस्तुत करने का अधिकारी हैं। वादपत्र न्यायालय के क्षेत्राधिकार, श्रवणाधिकार व पूर्ण कोर्ट फीस पर है। अतः वादपत्र पेश कर अर्ज है कि चक 6 ओ ए के खाता संख्या 4/3 व खाता संख्या 10/9 व खाता संख्या 8/6 व खाता संख्या 2/26 व खाता संख्या 7/7 उक्त पांचों खातों की भूमि का किलावाइज विभाजन के आदेश दिए जावे।

वाद पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिए सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4, 5 की ओर से जवाबदावा मय काउन्टर क्लेम पेश किया नकल वादी अधिवक्ता को दिलाई गई सामिल मिसल किया गया। प्रतिवादी संख्या 2, 6 ता 11 बावजूद तामील उपस्थित नहीं आने पर इनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही के आदेश दिए गए। जवाब स्टेट पेश नहीं होने पर बन्द किया गया। उभयपक्ष अधिवक्तागण के द्वारा निवेदन किया कि प्रकरण में मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार श्रीकरणपुर से विभाजन प्रस्ताव मंगवाया जाकर वाद पत्र डिक्री किये जाने के आदेश दिये जावे।

अपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर

पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। प्रस्तुत वादपत्र मय शपथपत्र एवं वदीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4, 5 अपनी आराजी का बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स राजस्व रिकॉर्ड दर्ज भूमि अनुसार तकासमा चाहते हैं। लिहाजा वदीगण व प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4, 5 के हिस्से की भूमि का बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स के बंटवारा की प्राथमिक डिक्री जारी कर बंटवारा करवाया जाना उचित समझते हुए माफिक प्राथमिक डिक्री इस आशय की जारी की गई कि राजस्व ग्राम 6 ओ ए, पटवार हल्का लखिया, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र लखिया, तहसील श्रीकरणपुर, जिला श्रीगंगानगर की सीमा में जमाबंदी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 08/06 में कुल 17.774 हैक्टर नहरी भूमि मय गैरमुमकिन खाला भूमि, खाता संख्या 10/9 की कुल 2.441 हेक्टेयर भूमि, खाता संख्या 2/26 की कुल 2.998 हेक्टेयर भूमि, खाता संख्या 4/3 की कुल 5.974 हेक्टेयर भूमि व खाता संख्या 7/7 की कुल 3.036 हेक्टेयर भूमि में वदीगण व प्रतिवादीगण के हिस्सा में भूमि आई हुई है। जिसका माफिक राजस्व रिकॉर्ड, हिस्से माफिक भूमि का वदीगण व प्रतिवादी संख्या संख्या 1, 3, 4, 5 के मध्य बंटवारा मौके पर बाई मिट्स एण्ड बाउण्ड्स करवाया जाकर खाता एवं लगान अलग-अलग किया जावे। तहसीलदार श्रीकरणपुर को राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के नियम 18 से 21 की पालना में विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा अधिकृत किया गया तहसीलदार श्रीकरणपुर ने प्राथमिक डिक्री की पालना में बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा सहित प्रस्तुत की, सामिल मिसल की गई।

बहस उभयपक्ष अधिवक्तागण सुनी गई, बहस के दौरान अधिवक्तागण ने माफिक बंटवारा रिपोर्ट विभाजन प्रस्ताव वदीगण का वादपत्र व प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4, 5 का काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाकर बंटवारा किये जाने की ईशतदुआ की है। बहस अधिवक्तागण व तहसीलदार श्रीकरणपुर से प्राप्त पालना रिपोर्ट पर गौर किया। लिहाजा माफिक बंटवारा रिपोर्ट/विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा वदीगण का वाद पत्र व प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4, 5 का काउन्टर क्लेम डिक्री किया जाकर बंटवारा किया जाना हम उचित समझते हैं।

-:आदेश:-

अतः अंतिम डिक्री बहक वदीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की जारी की जाती है कि राजस्व ग्राम 6 ओ ए, पटवार हल्का लखिया, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र लखिया, तहसील श्रीकरणपुर, जिला श्रीगंगानगर की सीमा में जमाबंदी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 08/06 में कुल 17.774 हैक्टर नहरी भूमि मय गैरमुमकिन खाला भूमि, खाता संख्या 10/9 की कुल 2.441 हेक्टेयर भूमि, खाता संख्या 2/26 की कुल 2.998 हेक्टेयर भूमि, खाता संख्या 4/3 की कुल 5.974 हेक्टेयर भूमि व खाता संख्या 7/7 की कुल 3.036 हेक्टेयर भूमि का बंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदारान मय वल्दियत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.	किला न.	रकबा	किस्म	लगान
1	निर्मल सिंह पुत्र धर्म सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (0.464 हैक्टेयर)	6 ओ ए	23	6/1	0.038 हैक्टेयर	नहरी	0.32
				15	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10
				16/1	0.110 हैक्टेयर	नहरी	0.91
				25/1	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.52
2	गुरुमीत सिंह पुत्र दयाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (2.890 हैक्टेयर) दयाल सिंह पुत्र चनन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (2.704 हैक्टेयर)	6 ओ ए	12 16 17	1/1	0.012 हैक्टेयर	नहरी	0.10
				7/1	0.038 हैक्टेयर	नहरी	0.32
				8, 9	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20
				10	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.89
				11	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.88
				12 ता 15	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.40
				19/1	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53
				20	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.89
17	11/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.04			
		20, 21	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.21		



उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
 श्रीकरणपुर

		22	1	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.89	
			2/1	0.057 हैक्टेयर	नहरी	0.47	
			9/1	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53	
			10,11	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20	
			12/1	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53	
			19/1	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53	
			20	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10	
			21	0.152 हैक्टेयर	नहरी	1.26	
			22/1	0.038 हैक्टेयर	नहरी	0.32	
		23	3/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.04	
			4/1	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.05	
			5/1	0.114 हैक्टेयर	नहरी	0.95	
			6/2	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.78	
			7, 8	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20	
		32/2		0.057 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00	
		32/4		0.076 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00	
3	अवतार सिंह पुत्र हाकम सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (2.201 हैक्टेयर) राजविन्द्र सिंह पुत्र हाकम सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (2.060 हैक्टेयर)	6 ओ ए	12	1/2	0.039 हैक्टेयर	नहरी	0.32
			17	7,8	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20
				9/2	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53
				12 ता 14	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.30
				17 ता 19	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.30
				22, 23	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20
				24/1	0.190 हैक्टेयर	नहरी	1.58
		22	4	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.89	
			8/1	0.058 हैक्टेयर	नहरी	0.48	
			14/2	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.05	
			15/2	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.05	
			16, 17	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20	
			23/2	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.52	
			24	0.152 हैक्टेयर	नहरी	1.26	
			25	0.152 हैक्टेयर	नहरी	1.26	
		32/2		0.025 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00	
4	गुलजार सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.584 है) राजेन्द्र सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.759 है) हरजीत सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.759 है) हरबंस सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.427 है)	6 ओ ए	17	4 ता 6	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.30
				15, 16, 25	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.30
			22	5 ता 7	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.30
				14/2	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.04
				15/2	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.04
		32/2		0.025 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00	
		6 ओ ए	16	6	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10
				7/2	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.78
				16 ता 18	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.30
				19/2	0.189 हैक्टेयर	नहरी	1.57
				25/2	0.080 हैक्टेयर	नहरी	0.66
		17	9/2	0.189 हैक्टेयर	नहरी	1.57	
			10	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10	
			11/2	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.05	
			24/2	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.52	
		22	2/2	0.170 हैक्टेयर	नहरी	1.41	
			3/2	0.114 हैक्टेयर	नहरी	0.95	



उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर

				8/2	0.126	हैकटेयर	नहरी	1.04
				9/2	0.189	हैकटेयर	नहरी	1.57
				12/2	0.189	हैकटेयर	नहरी	1.57
				13/2	0.126	हैकटेयर	नहरी	1.04
				18/2	0.025	हैकटेयर	नहरी	0.21
				19/2	0.169	हैकटेयर	नहरी	1.40
				22/2	0.098	हैकटेयर	नहरी	0.81
			23	5/2	0.029	हैकटेयर	नहरी	0.24
				25/2	0.038	हैकटेयर	नहरी	0.32
			32/2		0.031	हैकटेयर	गै.मु.खा.	0.00
			32/3		0.009	हैकटेयर	गै.मु.खा.	0.00
6	सुरेन्द्रपाल सिंह पुत्र नत्था सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (3.018 है)	6 ओ ए	5	16/2	0.050	हैकटेयर	नहरी	0.42
				17/2	0.013	हैकटेयर	नहरी	0.11
				24/2	0.063	हैकटेयर	नहरी	0.52
				25	0.190	हैकटेयर	नहरी	1.58
			16	1	0.227	हैकटेयर	नहरी	1.88
				2 ता 5	1.012	हैकटेयर	नहरी	8.40
			17	1 ता 3	0.759	हैकटेयर	नहरी	6.30
			22	3/2	0.114	हैकटेयर	नहरी	0.95
				8/2	0.069	हैकटेयर	नहरी	0.57
			23	12/2	0.185	हैकटेयर	नहरी	1.54
				19/2	0.185	हैकटेयर	नहरी	1.54
				22/2	0.111	हैकटेयर	नहरी	0.92
			32/2		0.012	हैकटेयर	गै.मु.खा.	0.00
			32/2		0.026	हैकटेयर	गै.मु.खा.	0.00
7	सरजीत सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.115 है)	6 ओ ए	5	3/2	0.126	हैकटेयर	नहरी	1.04
	बलकार सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.581 है)			4, 7	0.506	हैकटेयर	नहरी	4.20
	रविन्द्र सिंह पुत्र सरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.395 है)			8/2	0.126	हैकटेयर	नहरी	1.04
	बलजीत सिंह पुत्र काला सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.266 है)			13/2	0.127	हैकटेयर	नहरी	1.05
	सतपाल सिंह पुत्र काला सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.312 है)			14	0.253	हैकटेयर	नहरी	2.10
	जसपाल सिंह पुत्र बलकार सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.395 है)			15/1	0.103	हैकटेयर	नहरी	0.85
				16/1	0.140	हैकटेयर	नहरी	1.16
				17/1	0.240	हैकटेयर	नहरी	1.99
				18/1	0.126	हैकटेयर	नहरी	1.04
				23/1	0.127	हैकटेयर	नहरी	1.05
				24	0.190	हैकटेयर	नहरी	1.58
8	भूपेन्द्र सिंह पुत्र उधम सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.122 है)	6 ओ ए	8	1/1	0.060	हैकटेयर	नहरी	0.50
	उधम सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.680 है)		23	1	0.227	हैकटेयर	नहरी	1.88
	सुखजिन्द्र कौर पत्नी दलवीर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.000 है)			2	0.228	हैकटेयर	नहरी	1.89
	कुलदीप सिंह पुत्र उधम सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.815 है)			9	0.253	हैकटेयर	नहरी	2.10
				10	0.228	हैकटेयर	नहरी	1.89
				11/1	0.228	हैकटेयर	नहरी	1.89
				12/2	0.068	हैकटेयर	नहरी	0.56
				13, 14	0.506	हैकटेयर	नहरी	4.20
				17, 18	0.506	हैकटेयर	नहरी	4.20
				19/2	0.068	हैकटेयर	नहरी	0.56
				20/1	0.228	हैकटेयर	नहरी	1.89
				22/2	0.041	हैकटेयर	नहरी	0.34

ब्रह्मचण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकृष्णपुर

किरणदीप सिंह पुत्र कुलदीप सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.301 है) रविन्द्र कौर पत्नी कुलदीप सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.759 है) प्रभजीत कौर पत्नी भूपेन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.253 है)	24	23	0.152	हैक्टेयर	नहरी	1.26			
		24	0.152	हैक्टेयर	नहरी	1.26			
		3/2	0.126	हैक्टेयर	नहरी	1.04			
		4 ता 7	1.012	हैक्टेयर	नहरी	8.40			
		8/2	0.126	हैक्टेयर	नहरी	1.04			
		13/2	0.127	हैक्टेयर	नहरी	1.05			
		14 ता 17	1.012	हैक्टेयर	नहरी	8.40			
		18/2	0.126	हैक्टेयर	नहरी	1.04			
		23/2	0.076	हैक्टेयर	नहरी	0.63			
		24	0.152	हैक्टेयर	नहरी	1.26			
		25	0.152	हैक्टेयर	नहरी	1.26			
		32/4	0.051	हैक्टेयर	गै मुखा	0.00			
		9 जितेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.734 है)	6 ओ ए	16	21	0.228	हैक्टेयर	नहरी	1.89
				23	22, 23, 24	0.759	हैक्टेयर	नहरी	6.30
25/2	0.173				हैक्टेयर	नहरी	1.44		
32/3	3/2			0.101	हैक्टेयर	नहरी	0.84		
	4/2			0.101	हैक्टेयर	नहरी	0.84		
	5/2			0.084	हैक्टेयर	नहरी	0.70		
	16/2			0.143	हैक्टेयर	नहरी	1.19		
	25/2			0.052	हैक्टेयर	नहरी	0.43		
	32/4			0.068	हैक्टेयर	गै मुखा	0.00		
				0.025	हैक्टेयर	गै मुखा	0.00		

शेष खाता एवं रहन बदस्तूर रहेगा। तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जावे। वंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे। स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर डिक्री पर्चा बनाया जाकर पत्रावलीबद्ध किया जावे। पत्रावली फैसलशुमार होकर नम्बर से कम होकर बाद तकमौल जाब्ता दाखिल दफतर/ लेख भण्डार जमा हो।

{सुभाष चन्द्र (आर.ए.एस.)}

सहायक कलेक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर जिला श्रीगानग

निर्णय आज दिनांक 21.07.2023 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।



{सुभाष चन्द्र (आर.ए.एस.)}

सहायक कलेक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर जिला श्रीगानग

अंतिम डिक्री बमुकदमे इब्तदाई

{ऑर्डर 20, रूल 6-7, जाब्ता दीवानी}
(Civil Procedure Code, Appendix "D-1")

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी {राजस्व} मुकाम श्रीकरणपुर
ब इजलास श्री सुभाष चन्द्र (आर.ए.एस.)
निर्मल सिंह आदि बनाम कुलदीप सिंह आदि
धारा अन्तर्गत 53, 88, 91 आरटीए मुकदमा नं. 26/2023

निर्णय दिनांक :- 31.07.2023

यह मुकदमा आज वारते इनफिसाल कतई खबरू उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) श्रीकरणपुर व हाजरी वादीगण अधिवक्ता श्री इन्द्रजीत सिंह वडिंग व प्रतिवादी अधिवक्ता श्री विनय कुमार गर्ग पेश होने पर आदेश दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि अंतिम डिक्री बहक वादीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की जारी की जाती है कि अंतिम डिक्री बहक वादीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण इस अमर की जारी की जाती है कि राजस्व ग्राम 6 ओ ए, पटवार हल्का लखिया, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र लखिया, तहसील श्रीकरणपुर, जिला श्रीगंगानगर की सीमा में जमाबंदी सम्वत 2073 ता 2076 के खाता संख्या 08/06 में कुल 17.774 हैक्टर नहरी भूमि मय गैरमुमकिन खाला भूमि, खाता संख्या 10/9 की कुल 2.441 हेक्टैयर भूमि, खाता संख्या 2/26 की कुल 2.998 हेक्टैयर भूमि, खाता संख्या 4/3 की कुल 5.974 हेक्टैयर भूमि व खाता संख्या 7/7 की कुल 3.036 हेक्टैयर भूमि का बंटवारा अर्थात विभाजन निम्नांकित रूप से किया जाता है:-

क्र.स.	नाम खातेदारान मय वल्दियत सकूनत	राजस्व ग्राम	मु.न.	किला न.	रकबा	किस्म	लगान	
1	निर्मल सिंह पुत्र धर्म सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (0.464 हैक्टेयर)	6 ओ ए	23	6/1	0.038 हैक्टेयर	नहरी	0.32	
				15	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10	
				16/1	0.110 हैक्टेयर	नहरी	0.91	
				25/1	0.063 हैक्टेयर	नहरी	0.52	
2	गुरमीत सिंह पुत्र दयाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (2.890 हैक्टेयर) दयाल सिंह पुत्र चनन सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (2.704 हैक्टेयर)	6 ओ ए	12	1/1	0.012 हैक्टेयर	नहरी	0.10	
				7/1	0.038 हैक्टेयर	नहरी	0.32	
				8, 9	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20	
				10	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.89	
				11	0.227 हैक्टेयर	नहरी	1.88	
				12 ता 15	1.012 हैक्टेयर	नहरी	8.40	
				19/1	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53	
				20	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.89	
				17	11/1	0.126 हैक्टेयर	नहरी	1.04
				20,21	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20	
				22	1	0.228 हैक्टेयर	नहरी	1.89
				2/1	0.057 हैक्टेयर	नहरी	0.47	
				9/1	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53	
				10,11	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20	
				12/1	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53	
				19/1	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53	
				20	0.253 हैक्टेयर	नहरी	2.10	
				21	0.152 हैक्टेयर	नहरी	1.26	
				22/1	0.038 हैक्टेयर	नहरी	0.32	
				23				3/1
4/1	0.127 हैक्टेयर	नहरी	1.05					
5/1	0.114 हैक्टेयर	नहरी	0.95					
6/2	0.215 हैक्टेयर	नहरी	1.78					
7, 8	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20					
32/2	0.057 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00					
32/4	0.076 हैक्टेयर	गै.मु.खा.	0.00					
3	अवतार सिंह पुत्र हाकम सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (2.201 हैक्टेयर)	6 ओ ए	12					1/2
				17	7,8	0.506 हैक्टेयर	नहरी	4.20
				9/2	0.064 हैक्टेयर	नहरी	0.53	
				12 ता 14	0.759 हैक्टेयर	नहरी	6.30	

अधिकारी (राजस्व)

	राजविन्द्र सिंह पुत्र हाकम सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए तहसील श्रीकरणपुर (2.060 हैक्टेयर)		22	17 ता 19 22, 23 24 / 1 4 8 / 1 14 / 2 15 / 2 16, 17 23 / 2 24 25	0.759 हैक्टेयर 0.506 हैक्टेयर 0.190 हैक्टेयर 0.228 हैक्टेयर 0.058 हैक्टेयर 0.127 हैक्टेयर 0.127 हैक्टेयर 0.506 हैक्टेयर 0.063 हैक्टेयर 0.152 हैक्टेयर 0.152 हैक्टेयर 0.025 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी गै.मु.खा.	6.30 4.20 1.58 1.89 0.48 1.05 1.05 4.20 0.52 1.26 1.26 0.00
4	गुलजार सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.584 है) राजेन्द्र सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.759 है) हरजीत सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.759 है) हरबंस सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.427 है)	6 ओ ए	17 22 32 / 2	4 ता 6 15, 16, 25 5 ता 7 14 / 2 15 / 2	0.759 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर 0.126 हैक्टेयर 0.126 हैक्टेयर 0.025 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी गै.मु.खा.	6.30 6.30 6.30 1.04 1.04 0.00
5	बक्शीश सिंह पुत्र धर्म सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.844 है) परविन्द्र सिंह पुत्र बक्शीश सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.597 है)	6 ओ ए	16 17 22 23 32 / 2 32 / 3	6 7 / 2 16 ता 18 19 / 2 25 / 2 9 / 2 10 11 / 2 24 / 2 2 / 2 3 / 2 8 / 2 9 / 2 12 / 2 13 / 2 18 / 2 19 / 2 22 / 2 5 / 2 25 / 2	0.253 हैक्टेयर 0.215 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर 0.189 हैक्टेयर 0.080 हैक्टेयर 0.189 हैक्टेयर 0.253 हैक्टेयर 0.127 हैक्टेयर 0.063 हैक्टेयर 0.170 हैक्टेयर 0.114 हैक्टेयर 0.126 हैक्टेयर 0.189 हैक्टेयर 0.189 हैक्टेयर 0.126 हैक्टेयर 0.025 हैक्टेयर 0.169 हैक्टेयर 0.098 हैक्टेयर 0.029 हैक्टेयर 0.038 हैक्टेयर 0.031 हैक्टेयर 0.009 हैक्टेयर	नहरी गै.मु.खा. गै.मु.खा.	2.10 1.78 6.30 1.57 0.66 1.57 2.10 1.05 0.52 1.41 0.95 1.04 1.57 1.57 1.04 0.21 1.40 0.81 0.24 0.32 0.00 0.00
6	सुरेन्द्रपाल सिंह पुत्र नत्था सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (3.018 है)	6 ओ ए	5 16 17 22 23	16 / 2 17 / 2 24 / 2 25 1 2 ता 5 1 ता 3 3 / 2 8 / 2 12 / 2	0.050 हैक्टेयर 0.013 हैक्टेयर 0.063 हैक्टेयर 0.190 हैक्टेयर 0.227 हैक्टेयर 1.012 हैक्टेयर 0.759 हैक्टेयर 0.114 हैक्टेयर 0.069 हैक्टेयर 0.185 हैक्टेयर	नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी नहरी	0.42 0.11 0.52 1.58 1.88 8.40 6.30 0.95 0.57 1.54



उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणपुर

राजविन्द सिंह पुत्र हाकम सिंह
जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए
तहसील श्रीकरणापुर
(2.060 हेक्टेयर)

17	ता 19	0.753 हेक्टेयर	नहरी	6.29
22	23	0.528 हेक्टेयर	नहरी	4.29
24	/1	0.198 हेक्टेयर	नहरी	1.58
22	4	0.224 हेक्टेयर	नहरी	1.89
	8/1	0.054 हेक्टेयर	नहरी	0.48
	14/2	0.127 हेक्टेयर	नहरी	1.15
	15/2	0.127 हेक्टेयर	नहरी	1.15
	16, 17	0.528 हेक्टेयर	नहरी	4.29
	23/2	0.083 हेक्टेयर	नहरी	0.52
	24	0.152 हेक्टेयर	नहरी	1.28
	25	0.152 हेक्टेयर	नहरी	1.28
32	/2	0.025 हेक्टेयर	पे.मु.खा	0.50

4 गुलजार सिंह पुत्र कृपाल सिंह
जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए
(0.584 है)
राजेन्द्र सिंह पुत्र कृपाल सिंह
जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए
(0.759 है)
हरजीत सिंह पुत्र कृपाल सिंह
जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए
(0.759 है)
हरवंस सिंह पुत्र कृपाल सिंह
जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए
(0.427 है)

6 ओ ए	17	4 ता 6	0.753 हेक्टेयर	नहरी	6.30
	22	15, 16, 25	0.753 हेक्टेयर	नहरी	6.30
		5 ता 7	0.753 हेक्टेयर	नहरी	6.30
		14/2	0.126 हेक्टेयर	नहरी	1.04
		15/2	0.126 हेक्टेयर	नहरी	1.04
	32	/2	0.025 हेक्टेयर	पे.मु.खा	0.50

5 बक्षीश सिंह पुत्र घर्म सिंह
जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए
(1.844 है)
परविन्द सिंह पुत्र बक्षीश सिंह
जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए
(1.597 है)

6 ओ ए	16	6	0.253 हेक्टेयर	नहरी	2.10
		7/2	0.215 हेक्टेयर	नहरी	1.78
		16 ता 18	0.759 हेक्टेयर	नहरी	6.30
		19/2	0.189 हेक्टेयर	नहरी	1.57
		25/2	0.080 हेक्टेयर	नहरी	0.66
	17	9/2	0.189 हेक्टेयर	नहरी	1.57
		10	0.253 हेक्टेयर	नहरी	2.10
		11/2	0.127 हेक्टेयर	नहरी	1.05
		24/2	0.083 हेक्टेयर	नहरी	0.52
	22	2/2	0.170 हेक्टेयर	नहरी	1.41
		3/2	0.114 हेक्टेयर	नहरी	0.95
		8/2	0.126 हेक्टेयर	नहरी	1.04
		9/2	0.189 हेक्टेयर	नहरी	1.57
		12/2	0.189 हेक्टेयर	नहरी	1.57
		13/2	0.126 हेक्टेयर	नहरी	1.04
		18/2	0.025 हेक्टेयर	नहरी	0.21
		19/2	0.169 हेक्टेयर	नहरी	1.40
		22/2	0.098 हेक्टेयर	नहरी	0.81
	23	5/2	0.029 हेक्टेयर	नहरी	0.24
		25/2	0.038 हेक्टेयर	नहरी	0.32
	32	/2	0.031 हेक्टेयर	पे.मु.खा	0.00
	32	/3	0.009 हेक्टेयर	पे.मु.खा	0.00

6 सुरेन्द्रपाल सिंह पुत्र नत्था सिंह
जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए
(3.018 है)

6 ओ ए	5	16/2	0.050 हेक्टेयर	नहरी	0.42
		17/2	0.013 हेक्टेयर	नहरी	0.11
		24/2	0.063 हेक्टेयर	नहरी	0.52
		25	0.190 हेक्टेयर	नहरी	1.58
		1	0.227 हेक्टेयर	नहरी	1.88
	16	2 ता 5	1.012 हेक्टेयर	नहरी	8.40
		1 ता 3	0.759 हेक्टेयर	नहरी	6.30
	17	3/2	0.114 हेक्टेयर	नहरी	0.95
	22	8/2	0.089 हेक्टेयर	नहरी	0.57
	23	12/2	0.185 हेक्टेयर	नहरी	1.54



अधिकारी (राजस्व)
श्रीकरणापुर

				19/2	0.185 हैकटेयर	नहरी	1.54
				22/2	0.111 हैकटेयर	नहरी	0.92
			32/2		0.012 हैकटेयर	गै.मु.खा.	0.00
			32/2		0.026 हैकटेयर	गै.मु.खा.	0.00
7	सरजीत सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.115है)	6 ओ ए	5	3/2	0.126 हैकटेयर	नहरी	1.04
				4, 7	0.506 हैकटेयर	नहरी	4.20
				8/2	0.126 हैकटेयर	नहरी	1.04
	बलकार सिंह पुत्र इन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.581है)			13/2	0.127 हैकटेयर	नहरी	1.05
				14	0.253 हैकटेयर	नहरी	2.10
				15/1	0.103 हैकटेयर	नहरी	0.85
	रविन्द्र सिंह पुत्र सरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.395है)			16/1	0.140 हैकटेयर	नहरी	1.16
				17/1	0.240 हैकटेयर	नहरी	1.99
				18/1	0.126 हैकटेयर	नहरी	1.04
	बलजीत सिंह पुत्र काला सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.266है)			23/1	0.127 हैकटेयर	नहरी	1.05
				24	0.190 हैकटेयर	नहरी	1.58
	सतपाल सिंह पुत्र काला सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.312है)						
	जसपाल सिंह पुत्र बलकार सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.395है)						
8	भूपेन्द्र सिंह पुत्र उधम सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.122 है)	6 ओ ए	8	1/1	0.060 हैकटेयर	नहरी	0.50
			23	1	0.227 हैकटेयर	नहरी	1.88
				2	0.228 हैकटेयर	नहरी	1.89
	उधम सिंह पुत्र कृपाल सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.680है)			9	0.253 हैकटेयर	नहरी	2.10
				10	0.228 हैकटेयर	नहरी	1.89
				11/1	0.228 हैकटेयर	नहरी	1.89
	सुखजिन्द्र कौर पत्नी दलवीर सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.000 है)			12/2	0.068 हैकटेयर	नहरी	0.56
				13, 14	0.506 हैकटेयर	नहरी	4.20
				17, 18	0.506 हैकटेयर	नहरी	4.20
	कुलदीप सिंह पुत्र उधम सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.815है)			19/2	0.068 हैकटेयर	नहरी	0.56
				20/1	0.228 हैकटेयर	नहरी	1.89
				22/2	0.041 हैकटेयर	नहरी	0.34
	किरणदीप सिंह पुत्र कुलदीप सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.301है)		24	23	0.152 हैकटेयर	नहरी	1.26
				24	0.152 हैकटेयर	नहरी	1.26
				3/2	0.126 हैकटेयर	नहरी	1.04
	रविन्द्र कौर पत्नी कुलदीप सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.759है)			4 ता 7	1.012 हैकटेयर	नहरी	8.40
				8/2	0.126 हैकटेयर	नहरी	1.04
				13/2	0.127 हैकटेयर	नहरी	1.05
	प्रभजीत कौर पत्नी भूपेन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (0.253है)			14 ता 17	1.012 हैकटेयर	नहरी	8.40
				18/2	0.126 हैकटेयर	नहरी	1.04
				23/2	0.076 हैकटेयर	नहरी	0.63
				24	0.152 हैकटेयर	नहरी	1.26
				25	0.152 हैकटेयर	नहरी	1.26
			32/4		0.051 हैकटेयर	गै.मु.खा.	0.00
9	जितेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह जाति जटसिख निवासी 6 ओ ए (1.734है)	6 ओ ए	16	21	0.228 हैकटेयर	नहरी	1.89
				22, 23, 24	0.759 हैकटेयर	नहरी	6.30
				25/2	0.173 हैकटेयर	नहरी	1.44
			23	3/2	0.101 हैकटेयर	नहरी	0.84
				4/2	0.101 हैकटेयर	नहरी	0.84
				5/2	0.084 हैकटेयर	नहरी	0.70
				16/2	0.143 हैकटेयर	नहरी	1.19
				25/2	0.052 हैकटेयर	नहरी	0.43
			32/3		0.068 हैकटेयर	गै.मु.खा.	0.00
			32/4		0.025 हैकटेयर	गै.मु.खा.	0.00



अधिकारी (राजस्व)

शेष खाता एंव रहन बदस्तूर रहेगा। तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जावे। बंटवारा रिपोर्ट/ विभाजन प्रस्ताव मय नजरी नक्शा निर्णय का एक भाग माना जावे। उपर्युक्तानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अंकन किया जावे।

आज दिनांक 31.07.2023 को यह पर्चा डिक्री मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

{सुभाष चन्द्र (आर.ए.एस.)}

सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर जिला श्रीगंगानगर
श्रीकरणपुर

मुददई	रूपया	पैसा	मुदायली	रूपया	पैसा
स्टाम्प अरजीदावा	02	00	स्टाम्प वकालतनामा	02	00
स्टाम्प वकालतनामा	02	00	स्टाम्प अरजी	02	--
स्टाम्प ड्यूटी	2500	00	मेहनताना वकील पर	00	--
योग	2504	00	योग	04	00

{सुभाष चन्द्र (आर.ए.एस.)}

सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर जिला श्रीगंगानगर
श्रीकरणपुर
दिनांक: 01/08/2023

क्रमांक: रीडर/ 2023/423

प्रतिलिपि: तहसीलदार श्रीकरणपुर को पालनार्थ भेजकर लेख है कि उक्त डिक्री की नियमानुसार पालना कर, पालना रिपोर्ट अद्योहस्ताक्षरकर्ता न्यायालय में भिजवाना सुनिश्चित करे।



{सुभाष चन्द्र (आर.ए.एस.)}

सहायक कलक्टर एवं पदेन उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्री करणपुर जिला श्रीगंगानगर
श्रीकरणपुर