

न्यायालय उप खण्ड अधिकारी एवम् पदेन सहायक कलक्टर श्रीगंगानगर
पीठासीन अधिकारी - संजय कुमार अग्रवाल, आर.ए.एस.

वाद पत्र संख्या 235/2023

अन्तर्गत धारा 53, 88 राज. काश्तकारी अधिनियम

नारायण दास पुत्र चन्द्रभान जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 383, वार्ड नं. 10, कृष्णा मन्दिर के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान)

.... वादी

बनाम

1. बलदेवराज पुत्र श्री शामलाल उर्फ शामदास जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं. 14, लीला चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
2. गणपत पुत्र श्री शामलाल उर्फ शाम दास जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं 4, वेयर हाउस के पास, रायसिंहनगर, जिला अनूपगढ़ (राजस्थान) ।
3. सुरेश कुमार पुत्र श्री शामलाल उर्फ शामदास जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं. 13, लीला चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
4. वेदप्रकाश पुत्र चन्द्रभान जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 342, वार्ड नं. 14, बैक साईड पशु चिकित्सालय, नजदीक लीला चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर
5. रजनी पत्नी श्री पवन कुमार जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 383, वार्ड नं. 10, कृष्णा मन्दिर के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
6. शम्मा रानी पत्नी श्री रोकी वधवा जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 487, वार्ड नं. 10, कृष्णा मन्दिर के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर
7. लक्ष्मण दास वधवा पुत्र श्री मुरली धर उर्फ मुरलीराम जाति अरोड़ा सा० वार्ड नम्बर 9, गली नम्बर 4, हनुमान चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर
8. भगवान दास पुत्र श्री मुरलीधर उर्फ मुरलीराम जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 328, कृष्णा मन्दिर रोड़, वार्ड नम्बर 9, श्रीगंगानगर
9. सतीश कुमार वधवा पुत्र श्री मुरली धर वधवा उर्फ मुरली राम जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 328, शक्ति नगर, गली नम्बर 4, हनुमान चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर ।
10. आशा पुत्री श्री मुरली धर उर्फ मुरलीराम पत्नी श्री हरदेव दर्शन जाति अरोड़ा सा० मकान 109, रवि चौक, वार्ड नम्बर 10, श्रीगंगानगर
11. पुष्पा देवी उर्फ कैलाश रानी पत्नी श्री ज्ञान चन्द पुत्र श्री मुरलीधर उर्फ मुरली राम जाति अरोड़ा सा० म० न० 327, गली नम्बर 4, वार्ड नम्बर 9, हनुमान चौक के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राज०)
12. प्रवीणकुमार वधवा पुत्र श्री ज्ञानचन्द वधवा पुत्र श्री मुरलीधर जाति अरोड़ा सा० वार्ड नम्बर 9, शक्ति नगर, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।



उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीगंगानगर

13. पूजा पुत्री श्री ज्ञानचन्द वधवा पुत्र श्री मुरलीधर जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 327, गली नम्बर 4, हनुमान चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
14. हरी चन्द पति श्रीमती दर्शना रानी उर्फ दर्शना देवी पुत्री श्री मुरलीधर जाति अरोड़ा सा० खाटलबाना तहसील व जिला श्रीगंगानगर
15. आदित्य मेहंदीरत्ता पुत्र श्री हरी चंद जाति अरोड़ा सा० खाटलबाना तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
16. सुनीता, रानी पुत्री श्री हरी चंद पत्नी श्री राकेश कुमार जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 76, नई आबादी गली नम्बर 10, वार्ड नम्बर 22, हनुमानगढ़ टाउन
17. अनीता पुत्री श्री हरी चंद पत्नी श्री दिनेश कुमार जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 591, वार्ड नम्बर 9, नजदीक संजय वाटिका, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर
18. आशा रानी पुत्री श्री हरी चंद पत्नी श्री पवन कुमार जाति अरोड़ा सा० 3 जी बड़ी कालियां तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
19. रजनी पुत्री श्री हरी चंद जाति अरोड़ा सा० खाटलबाना तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
20. सुमन मेहन्दीरत्ता पुत्री श्री हरी चंद जाति अरोड़ा सा० खाटलबाना तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
21. केवल कृष्ण पुत्र श्री लखमी चन्द जाति अरोड़ा सा० पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर
22. ज्ञान देवी पत्नी श्री लखमी चन्द जाति अरोड़ा सा० पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर
23. श्री लखमी चन्द पत्नी श्री सुभाष चन्द्र जाति अरोड़ा सा० खाटलबाना तहसील व जिला श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
24. कृष्णा देवी पुत्री श्री लखमी चन्द पत्नी श्री ओमप्रकाश जाति अरोड़ा सा० 6 एल एन पी, उधोग विहार, श्रीगंगानगर (राजस्थान) ।
25. राजकुमारी पुत्री श्री लखमी चन्द पत्नी श्री कुन्दन लाल जाति अरोड़ा सा० बालाजी स्कूल के पास, वार्ड नम्बर 12, रायसिंहनगर जिला अनूपगढ़ (राजस्थान) ।
26. किरण रानी पुत्री श्री लखमी चन्द पत्नी श्री संजीव कुमार जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 11/839, गली नम्बर 7 आर, डोगर बस्ती, फरीदकोट (पंजाब) ।
27. दया रानी पुत्री श्री लखमी चन्द पत्नी श्री राजेन्द्र कुमार जाति अरोड़ा सा० गुरुनानक रोड़, 62 ए सेतिया कॉलोनी, गली नम्बर 9, श्रीगंगानगर
28. स्टेट ऑफ राजस्थान जरिये तहसीलदार, श्रीगंगानगर ।
29. शाखा प्रबन्धक पंजाब नेशनल बैंक शाखा पुरानी धानमण्डी, श्रीगंगानगर

... प्रतिवादीगण

(वादी)

उपस्थित- अधिवक्ता श्रीसंजय जनवेजा
प्रतिवादी संख्या 1 ता 27 स्वयं उपस्थित।
पैरोकार राज

(प्रति.-28)

नपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीगंगानगर

—:: निर्णय ::—

दिनांक:—03.01.2024

वादी द्वारा प्रस्तुत वाद-पत्र में अंकित तथ्यानुसार संयुक्त खाता की कृषि भूमि वाके चक 500 एल एन पी तह० श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 (मुताबिक जमाबन्दी सम्बत 2071-2074) का मुरब्बा नम्बर 6 की कुल 6.325 है० नहरी बारानी कृषि भूमि में से वादी के नाम से 791/6325 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 1 के नाम से 8/115 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 2 के नाम से 439/6325 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 3 के नाम से 439/6325 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 4 के नाम से 158/1265 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 7 के नाम से 283/6325 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 8 के नाम से 283/6325 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 9 के नाम से 282/6325 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 10 के नाम से 6/253 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 11 के नाम से 2/253 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 12 के नाम से 182/6325 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 13 के नाम से 2/253 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादीगण संख्या 14 ता 20 की पत्नी/माता श्रीमती दर्शना रानी के नाम से 6/253 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादीगण संख्या 21 ता 27 के पिता/पति लखमीचन्द्र के नाम से 1582/6325 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादीगण संख्या 7 ता 10 की माता श्रीमती शंकरी बाई के नाम से 151/6325 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 3 की माता श्रीमती विद्या के नाम से 263/6325 हिस्सा कृषि भूमि व चक 2 एफ बड़ा तहसील श्रीगंगानगर के खाता संख्या 38/23 के मुरब्बा नम्बर 21 की कुल 3.162 हैक्टेयर कृषि भूमि में से वादी के नाम से 395/3162 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 1 के नाम से 33/527 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 2 के नाम से 197/3162 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 3 के नाम से 197/3162 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 4 के नाम से 66/527 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 5 के नाम से 226/1581 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादी संख्या 6 के नाम से 113/1054 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादीगण संख्या 7 ता 10 के पिता मुरली राम के नाम से 395/1581 हिस्सा कृषि भूमि व प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 3 की माता श्रीमती विद्याबाई के नाम से 33/527 हिस्सा कृषि भूमि संयुक्त खाता में दर्ज कागजात माल है। नकल जमाबन्दी संलग्न वाद पत्र है। उक्त वर्णित भूमि संयुक्त की खाता पैतृक भूमि है तथा वादी एवं प्रतिवादीगण ने उक्त संयुक्त खाता की भूमि का आपसी सहमति से घरू बंटवारा किया हुआ है तथा वादी एवं प्रतिवादीगण उक्त रकबा पर निम्न प्रकार से घरू बंटवारा अनुसार काबिज चलें आ रहे हैं:-

नारायण दास पुत्र चन्द्रभान जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 383, वार्ड नं. 10, कृष्णा मन्दिर के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) खातेदार का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 का मुरब्बा न० 6 का कि० न० 1 (0.158 है० बारानी), 10 (0.158 है० नहरी), 11 (0.158 है० बारानी), 20(0.158 है० बारानी), 21 (0.158 है० बारानी) कुल 0.790 हैक्टेयर नहरी बारानी कृषि भूमि ।

2. नारायण दास पुत्र चन्द्रभान (0.402 है०), रजनी पत्नी श्री पवन कुमार (0.461 है०), शम्मा रानी पत्नी श्री रोकी वधवा (0.346 है०) जातियान अरोड़ा सा० वार्ड नं. 10, कृष्णा मन्दिर के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) खातेदार

डा. अखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीगंगानगर

का हिस्सा:- चक 2 एफ बड़ा तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 38/23 का मुरब्बा नम्बर 21 का किला नम्बर 18 (0.150), 19(0.150), 20(0.150), 21(0.253), 22 (0.253), 23 (0.253) कुल 1.209 हैक्टेयर नहरी कृषि भूमि।

3. वेदप्रकाश पुत्र चन्द्रभान जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 342, वार्ड नं. 14, बैंक साईड पशु चिकित्सालय, नजदीक लीला चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) खातेदार, रहन पंजाब नैशनल बैंक, पुरानी धानमण्डी श्रीगंगानगर का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 का मुरब्बा नम्बर 6 का किला नम्बर 1 (0.095 है० बारानी), 2 (0.063 है० बारानी), 9(0.064 है० बारानी), 10(0.095 है० नहरी), 11 (0.095 है० बारानी), 12(0.063 है० बारानी), 19 (0.063 है० बारानी), 20(0.095 है० बारानी), 21 (0.095 है० बारानी), 22 (0.063 है० बारानी) कुल 0.791 हैक्टेयर नहरी बारानी कृषि भूमि एवम् चक 2 एफ बड़ा तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 38/23 का मुरब्बा नम्बर 21 किला नम्बर 13/1(0.077), 18 (0.103), 19(0.103), 20 (0. 103) कुल 0.386 हैक्टेयर नहरी कृषि भूमि ।

4. बलदेव राज वधवा पुत्र श्यामलाल 1/3 हिस्सा जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं. 14, लीला चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान), गणपतराम पुत्र श्याम लाल 1/3 हिस्सा जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं 4, वेयर हाउस के पास, रायसिंहनगर, जिला अनूपगढ़, सुरेश कुमार पुत्र श्यामलाल 1/3 हिस्सा जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं. 13, लीला चौक पु० आ० श्रीगंगानगर खातेदार का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 का मुरब्बा नम्बर 6 का किला नम्बर 2 (0.190), 3 (0.126), 8 (0.127), 9 (0.189), 12 (0.190), 13(0.126), 18 (0.127), 19 (0.190), 22 (0.190), 23(0.126) कुल 1.581 हैक्टेयर बारानी कृषि भूमि। चक 2 एफ बड़ा तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 38/23 का मुरब्बा नम्बर 21 का किला नम्बर 9 (0.114), 10(0.114), 11(0.253), 12(0.253), 13/1(0.049) कुल 0.783 हैक्टेयर नहरी कृषि भूमि ।

5. लक्ष्मणदास वधवा पुत्र मुरलीधर (1/4 हिस्सा) जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं. 9, गली नं० 4, हनुमान चौक पु० आ० श्रीगंगानगर, भगवान दास पुत्र मुरलीधर (1/4 हिस्सा) जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 328, कृष्णा मन्दिर रोड़, वार्ड नम्बर 9, श्रीगंगानगर, सतीश कुमार वधवा पुत्र मुरलीधर (1/4 हिस्सा) जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 328, शक्ति नगर, गली नम्बर 4, हनुमान चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर, पुष्पा देवी उर्फ कैलाश रानी पत्नी ज्ञानचन्द, प्रवीण कुमार वधवा पुत्र श्री ज्ञानचन्द, पूजा पुत्री श्री ज्ञानचन्द तीनों बहिस्सा बराबर (1/4 हिस्सा) जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 327, गली नम्बर 4, वार्ड नम्बर 9, हनुमान चौक के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर खातेदार का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73 /54 का मुरब्बा नम्बर 6 का किला नम्बर 3(0.127), 4(0.189), 7(0.190), 8(0.126), 13(0.127), 14(0.190), 17(0.190), 18(0.126), 23(0.127), 24(0.190) 1.582 हैक्टेयर बारानी कृषि भूमि एवम् चक 2 एफ बड़ा तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 38/23 का मुरब्बा नम्बर 21 का किला नम्बर 1(0.253), 2(0.253), 9(0.139), 10(0.139) कुल 0.784 हैक्टेयर नहरी कृषि भूमि ।

6. श्रीमती ज्ञान देवी पत्नी श्री लखमीचन्द जाति अरोड़ा सा० पुरानी आबादी श्रीगंगानगर खातेदार का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 का मुरब्बा नम्बर 6 का किला नम्बर 4(0.064), 5(0.253), 6(0.253), 7(0.063) 14(0.063), 15(0.253), 16(0.253), 17 (0.063), 24(0.063), 25(0.253) कुल 1.581 हैक्टेयर बारानी कृषि भूमि ।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीगंगानगर

यह कि वादी एवं प्रतिवादीगण का अर्सा दराज से घरू बंटवाराअनुसार
उक्तानुसार कब्जा चला आ रहा है। वादी ने भारी मेहनत करके अपने हिस्सा की भूमि
में सुधार कार्य करवाए हैं तथा भूमि को उपजाऊ बनाया है। वादी अपने हिस्सा की
भूमि में ओर सुधार कार्य करवाना चाहता है, मगर रकबा संयुक्त खाता में दर्ज होने के
कारण वादी अपने हिस्सा के रकबा में ओर सुधार कार्य करवा पाने में असमर्थ है तथा
आवियाना आदि अदा करने व पानी की बारी को लेकर हमेशा विवाद बना रहता है
तथा वादी विभिन्न सरकारी योजनाओं का लाभ भी नहीं उठा पाता है। इसलिए वादी
उक्त रकबा का खाता विभाजन करवा कर किलावाईज रकबा अपने नाम से दर्ज
करवाने का अधिकारी हैं। वादी द्वारा प्रतिवादीगण से बार बार आग्रह किया है कि वह
उक्त संयुक्त खाता की भूमि का सहमति से बंटवारा करवा किलावाईज राजस्व रिकार्ड
में अमल दराज करवा लेवे, मगर प्रतिवादीगण आज कल, आज कल कहकर टाल
मटोल करते रहे, मगर अब प्रतिवादीगण के मन में लालच आ गया है तथा वह उक्त
भूमि में से अच्छी किसम की भूमि को प्राप्त करने की कौशिश में है। वादी द्वारा आग्रह
करने पर प्रतिवादी ने दि० 10.10.2023 को उन्होने सहमति से बंटवारा करवाने
इनकार कर दिया है। यही वाद कारण है। यह कि उक्त आराजी अदालतवाला के
अधिकार क्षेत्र में होने के कारण वाद पत्र माननीय न्यायालय के क्षेत्राधिकार व
श्रवणाधिकार के अन्तर्गत आता है तथा उचित न्याय शुल्क पर अन्दर मियाद प्रस्तुत
है। प्रतिवादी संख्या 28 लैण्ड होल्डर होने के कारण आवश्यक पक्षकार है, तथा उसे
पक्षकार बनाया गया है। प्रतिवादीगण संख्या 5 व 6 वादी के साथ सहमत है, मगर
आज उपस्थित न होने के कारण उन्हें औपचारिक पक्षकार बनाया गया है।

अतः वाद पत्र पेश कर निवेदन है कि वाद पत्र बहक वादीगण खिलाफ
प्रतिवादीगण निम्न प्रकार से डिक्री किया जावे:-

(1) डिक्री घोषणात्मक एवं खाता विभाजन की पारित की जाकर वादी व
प्रतिवादीगण संख्या 5 व 6 को वाद पत्र की मद संख्या 3 की उप
मद संख्या 1 व 2 में वर्णित कृषि भूमि का खातेदार घोषित किया
जावे तथा राजस्व रिकार्ड में उक्त भूमि वादी व प्रतिवादीगण संख्या 5
व 6 के नाम से किलावाईज दर्ज करवाई जावे।

(2) अन्य कोई अनुतोष जो न्यायालय उचित समझे, दिलवाया जावे।

वादी द्वारा प्रस्तुत वाद पत्र दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिफ
सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 27 द्वारा आपसी सहमति से
इकबालिया जवाब दावा पेश किया गया जिसमें अंकित तथ्यानुसार जवाब वाद पत्र
प्रस्तुत कर निवेदन है कि वाद पत्र स्वीकार किया जाकर वाद पत्र की चरण संख्या 3
में वर्णित अनुसार भूमि वादीगण एवं प्रतिवादीगण के नाम से किलावाईज दर्ज करने
का आदेश प्रदान किया जावे। इसमें प्रतिवादीगण को कोई आपत्ति नहीं है।

बहस उभयपक्ष सुनी गई। पत्रावली पर प्रस्तुत दस्तावेजात का अवलोकन
किया गया। वादी द्वारा प्रस्तुत जमाबंदी सम्वत् 2071-2074 ग्राम 500 एलएनपी,
पटवार हल्का शिवपुर, भू.अ.नि. क्षेत्र शिवपुर खाता संख्या 73/54, जमाबंदी सम्वत्
2072-2075 ग्राम 2 एफ बड़ा, पटवार हल्का खाटलबाना, भू.अ.नि. क्षेत्र कालियां
खाता संख्या 38/23 की प्रति पेश की गई। प्रस्तुत जमाबंदीयों के अवलोकन से
स्पष्ट है कि वादग्रस्त आराजी संयुक्त खाता की आराजी है जिसमें वादी एवं
प्रतिवादी अपना खाता प्रथक करवाने के अधिकारी हैं।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
श्रीगंगानगर

—: आदेश :-

अतः वादी एवं प्रतिवादीगण को आपसी सहमति के आधार पर निम्न प्रकार से खातेदार घोषित किया जाता है :-

(1) नारायण दास पुत्र चन्द्रभान जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 383, वार्ड नं. 10, कृष्णा मन्दिर के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) खातेदार का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 का मुरब्बा न० 6 का कि० न० 1(0.158 है० बारानी), 10(0.158 है० नहरी), 11(0.158 है० बारानी), 20 (0.158 है० बारानी), 21(0.158 है० बारानी) कुल 0.790 हैक्टेयर नहरी बारानी कृषि भूमि ।

2. नारायण दास पुत्र चन्द्रभान (0.402 है०), रजनी पत्नी श्री पवन कुमार (0.461 है०), शम्मा रानी पत्नी श्री रोकी वधवा (0.346 है०) जातियान अरोड़ा सा० वार्ड नं. 10, कृष्णा मन्दिर के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) खातेदार का हिस्सा:- चक 2 एफ बड़ा तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 38/23 का मुरब्बा नम्बर 21 का किला नम्बर 18(0.150), 19(0.150), 20(0.150), 21(0.253), 22(0.253), 23(0.253) कुल 1.209 हैक्टेयर नहरी कृषि भूमि ।

3. वेदप्रकाश पुत्र चन्द्रभान जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 342, वार्ड नं. 14, बैंक साईड पशु चिकित्सालय, नजदीक लीला चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान) खातेदार, रहन पंजाब नैशनल बैंक, पुरानी धानमण्डी श्रीगंगानगर का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 का मुरब्बा नम्बर 6 का किला नम्बर 1(0.095 है० बारानी), 2(0.063 है० बारानी), 9(0.064 है० बारानी), 10(0.095 है० नहरी), 11(0.095 है० बारानी), 12(0.063 है० बारानी), 19(0.063 है० बारानी), 20(0.095 है० बारानी), 21(0.095 है० बारानी), 22(0.063 है० बारानी) कुल 0.791 हैक्टेयर नहरी बारानी कृषि भूमि एवम् चक 2 एफ बड़ा तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 38/23 का मुरब्बा नम्बर 21 किला नम्बर 13/1(0.077), 18(0.103), 19(0.103), 20 (0.103) कुल 0.386 हैक्टेयर नहरी कृषि भूमि ।

4. बलदेव राज वधवा पुत्र श्यामलाल 1/3 हिस्सा जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं. 14, लीला चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर (राजस्थान), गणपतराम पुत्र श्याम लाल 1/3 हिस्सा जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं 4, वेयर हाउस के पास, रायसिंहनगर, जिला अनूपगढ़, सुरेश कुमार पुत्र श्यामलाल 1/3 हिस्सा जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं. 13, लीला चौक पु० आ० श्रीगंगानगर खातेदार का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 का मुरब्बा नम्बर 6 का किला नम्बर 2(0.190), 3(0.126), 8(0.127), 9(0.189), 12(0.190), 13(0.126), 18(0.127), 19(0.190), 22(0.190), 23(0.126) कुल 1.581 हैक्टेयर बारानी कृषि भूमि । चक 2 एफ बड़ा तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 38/23 का मुरब्बा नम्बर 21 का किला नम्बर 9(0.114), 10(0.114), 11(0.253), 12(0.253), 13/1(0.049) कुल 0.783 हैक्टेयर नहरी कृषि भूमि ।

5. लक्ष्मणदास वधवा पुत्र मुरलीधर (1/4 हिस्सा) जाति अरोड़ा सा० वार्ड नं. 9, गली नं० 4, हनुमान चौक पु० आ० श्रीगंगानगर, भगवान दास पुत्र मुरलीधर (1/4 हिस्सा) जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 328, कृष्णा मन्दिर रोड़, वार्ड नम्बर 9, श्रीगंगानगर, सतीश कुमार वधवा पुत्र मुरलीधर (1/4 हिस्सा) जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 328, शक्ति नगर, गली नम्बर 4, हनुमान चौक, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर, पुष्पा देवी उर्फ कैलाश रानी पत्नी ज्ञानचन्द्र, प्रवीण कुमार वधवा पुत्र श्री

अधिकारी (राजस्व)

ज्ञानचन्द, पूजा पुत्री श्री ज्ञानचन्द तीनों बहिस्सा बराबर (1/4 हिस्सा) जाति अरोड़ा सा० मकान नम्बर 327, गली नम्बर 4, वार्ड नम्बर 9, हनुमान चौक के पास, पुरानी आबादी, श्रीगंगानगर खातेदार का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 का मुरब्बा नम्बर 6 का किला नम्बर 3(0.127), 4(0.189), 7(0.190), 8(0.126), 13(0.127), 14(0.190), 17(0.190), 18(0.126), 23(0.127), 24(0.190) कुल 1.582 हैक्टेयर बारानी कृषि भूमि एवम् चक 2 एफ बड़ा तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 38/23 का मुरब्बा नम्बर 21 का किला नम्बर 1(0.253), 2(0.253), 9(0.139), 10(0.139) कुल 0.784 हैक्टेयर नहरी कृषि भूमि।

6. श्रीमती ज्ञान देवी पत्नी श्री लखमीचन्द जाति अरोड़ा सा० पुरानी आबादी श्रीगंगानगर खातेदार का हिस्सा:- चक 500 एल एन पी तहसील व जिला श्रीगंगानगर का खाता संख्या 73/54 का मुरब्बा नम्बर 6 का किला नम्बर 4(0.064), 5(0.253), 6(0.253), 7(0.063), 14(0.063), 15(0.253), 16(0.253), 17(0.063), 24(0.063), 25(0.253) कुल 1.581 हैक्टेयर बारानी कृषि भूमि।

खर्चा फरीकैन अपना-अपना वहन करेंगे। नियमानुसार पर्चा डिक्री हेतु स्टाम्प शुल्क प्रस्तुत किये जानें पर आदेशानुसार पर्चा डिक्री जारी की जावे।

तहसीलदार (राजस्व) श्रीगंगानगर को आदेशित किया जाता है कि नियमानुसार राजस्व अभिलेख में अमलदरामद करे। उक्त वर्णित भूमि पर ऋण भार की स्थिति पूर्वानुसार रहेगी एवम् उक्तानुसार समस्त भूमि का राजस्व रिकार्ड में अंकन किया जाकर अलग अलग लगान कायम किया जावे तथा भूमि की किस्म (यथा नहरी/बारानी/गैरमुमकिन) पूर्वानुसार ही रहेगी जिसमें किसी प्रकार का कोई बदलाव नहीं किया जावेगा।

पत्रावली निर्णय शुमार होकर बाद तकमील दफ्तर दाखिल हो।

निर्णय खुले न्यायालय में सुनाया जाकर मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से आज दिनांक 03.01.2024 को जारी किया गया।



(संजय कुमार अग्रवाल)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
पदेन सहायक कलेक्टर,
श्रीगंगानगर