

मूल वाद में डिक्री
(आदेश 20, नियम 6-7, जाब्ला दीवानी)
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवम् पदेन सहायक कलक्टर टिब्बी

पीठासीन अधिकारी :- स्वाति गुप्ता आर.ए.एस.
राजस्व वाद संख्या :-245/2024

1. गिरधारी लाल पुत्र ख्यालीराम जाति जाट निवासी चक 10 एस.बी.एन. सालीवाला तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ़।

-- वादी

- बनाम्
1. पृथ्वीराज पुत्र ख्यालीराम जाति जाट निवासी चक 10 एस.बी.एन. सालीवाला तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ़।
 2. बलराम पुत्र ख्यालीराम जाति जाट निवासी चक 10 एस.बी.एन. सालीवाला तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ़।
 3. राजेन्द्र कुमार पुत्र ख्यालीराम जाति जाट निवासी चक 10 एस.बी.एन. सालीवाला तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ़।
 4. कैलाश कुमारी पुत्री ख्यालीराम पत्नी अजीत कुमार जाति जाट निवासी खाटा तहसील अबोहर जिला फाजिल्का।
 5. सुमित्रा कुमारी पुत्री ख्यालीराम पत्नी अनिल कुमार जाति जाट निवासी चौटाला तहसील डबवाली जिला सिरसा।
 6. तहसीलदार राजस्व टिब्बी।
तहसीलदार राजस्व संगरिया।

-- प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 88, 53 आर.टी.ए.घोषणा, खाता विभाजन

डिक्री

दिनांक :- 04.09.2024

वादी की ओर से श्री सुभाषचन्द्र गर्ग अधिवक्ता की व प्रतिवादीगण की ओर से श्री करनैलसिंह की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 04.09.2024 को स्वाति गुप्ता आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर टिब्बी के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि

(क) वादी गिरधारीलाल को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 10 एस.बी.एन. के पत्थर नम्बर 190/208(78) किला नम्बर 1/1/0.114, 1/2/0.013 हैक्टर नहरी, 2, 3, 4/0.759 हैक्टर, 5/0.169 पश्चिमी हिस्सा, 6/0.039 हैक्टर उत्तरी हिस्सा, 7/0.064 हैक्टर उत्तरी हिस्सा, 8/0.064 हैक्टर उत्तरी हिस्सा, 9/1/0.048 उत्तरी हिस्सा, 9/2/0.013 हैक्टर नहरी, पत्थर नम्बर 191/208(79) किला नम्बर 1/0.1265, 2/0.063 हैक्टर उत्तरी-पूर्वी कोना, पत्थर नम्बर 190/207(64) किला नम्बर 24, 25/0.506, पत्थर नम्बर 191/207(63) किला नम्बर 21, 22/0.506 हैक्टर, चक नम्बर 10 एस.बी.एन. के पत्थर नम्बर 191/204(34) किला नम्बर 2/1/0.084 हैक्टर पूर्वी दिशा, 2/2/0.009 हैक्टर गैरमुमकिन रास्ता पूर्वी दिशा, 3/1/0.228 अनकमाण्ड, 3/2/0.025 हैक्टर गैरमुमकिन रास्ता, 4/1/0.061 हैक्टर पश्चिमी हिस्सा, 4/2/0.007 गैर मुमकिन रास्ता पश्चिमी हिस्सा, 7/0.067 हैक्टर पश्चिमी हिस्सा, 8/0.253, 9/0.093 पूर्वी हिस्सा, 12/0.093 हैक्टर पूर्वी हिस्सा, 13/0.253, 14/0.067 हैक्टर पश्चिमी हिस्सा, 17/0.067 हैक्टर पश्चिमी हिस्सा, 18/0.

253, 19/0.093 हैक्टर पूर्वी हिस्सा, 22/0.093 हैक्टर पूर्वी हिस्सा, 23/0.253,
24/0.067 हैक्टर पश्चिमी हिस्सा।
(ख) प्रतिवादी संख्या 1 पृथ्वीराज को प्राप्त आराजी - चक नम्बर 10 एस.बी.एन. के
पत्थर नम्बर 191/208(79) किला नम्बर 21, 22, 23/0.759, पत्थर 191/209(81)
किला नम्बर 1/1/0.152 नहरी, 1/2/0.025 हैक्टर गैरमुमकिन खाला,
2/1/0.228, 2/2/0.025 हैक्टर गैरमुमकिन खाला, 3/1/0.228, 3/2/0.
025 हैक्टर गैरमुमकिन खाला, 4/1/0.228, 4/2/0.025 हैक्टर गैरमुमकिन
खाला, 7/0.089, 8/0.253, 9/0.152, 13/0.063 हैक्टर, पत्थर नम्बर
190/208(78) किला नम्बर 5/0.084 हैक्टर पूर्वी हिस्सा, 6/0.022 हैक्टर उत्तरी
हिस्सा, पत्थर नम्बर 191/204(34) किला नम्बर 1/1/0.228, 1/2/0.025 गैर
मुमकिन रास्ता, 2/1/0.114, 2/2/0.016 हैक्टर रास्ता पश्चिमी हिस्सा,
9/1/0.160 हैक्टर पश्चिमी हिस्सा, 10/0.253, 11/0.253, 12/1/0.160
पश्चिमी हिस्सा, 19/1/0.160 पश्चिमी हिस्सा, 20/0.253, 21/0.253, 22/0.
160 पश्चिमी हिस्सा,

चक नम्बर 10 एस.बी.एन. के खाता संख्या 32/25 के पत्थर नम्बर 191/209(81)
किला नम्बर 10/1/0.013, 12/1/0.101 हैक्टर।

(ग) प्रतिवादी संख्या 2 बलराम को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 10 एस.बी.एन. के
पत्थर नम्बर 191/208(79) किला नम्बर 8/0.2111 दक्षिणी हिस्सा, 9/0.2111
दक्षिणी हिस्सा, 10, 11, 12, 13/1.012 हैक्टर, पत्थर नम्बर 190/208(78) किला
नम्बर 6/0.192 दक्षिणी हिस्सा, 7/0.189 हैक्टर दक्षिणी हिस्सा, 8/0.189 हैक्टर
दक्षिणी हिस्सा, 9/0.066 हैक्टर दक्षिणी हिस्सा, 14/0.253, 15/0.253,

चक नम्बर 10 एस.बी.एन. के पत्थर नम्बर 191/204 किला नम्बर 4/1/0.167
अनकमांड पूर्वी हिस्सा, 4/2/0.018 हैक्टर रास्ता पूर्वी हिस्सा, 5/1/0.202
अनकमांड, 5/2/0.051 हैक्टर रास्ता, 6/1/0.228 अनकमांड, 6/2/0.025
हैक्टर रास्ता, 7/0.186 हैक्टर अनकमांड पूर्वी हिस्सा, 14/0.186 अनकमांड पूर्वी
हिस्सा, 15/1/0.228 अनकमांड, 15/2/0.025 हैक्टर रास्ता, 16/1/0.228
अनकमांड, 16/2/0.025 रास्ता, 17/0.186 अनकमांड पूर्वी हिस्सा, 24/0.186
अनकमांड पूर्वी हिस्सा, 25/1/0.228 अनकमांड, 25/2/0.025 हैक्टर रास्ता,
चक नम्बर 10 एस.बी.एन. के पत्थर नम्बर 190/208(78) किला नम्बर 13/1/0.
113 हैक्टर।

अधिकार एव
महाचक कलेक्टर
सिन्धी

(घ) प्रतिवादी संख्या 3 राजेन्द्र कुमार को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 10 एस.बी.एन. के
पत्थर नम्बर 191/208(79) किला नम्बर 1/0.1265 हैक्टर दक्षिणी हिस्सा, 2/0.
190 हैक्टर दक्षिणी हिस्सा एवं उत्तरी-पूर्वी कोना, 3/0.253, 8/0.0419 उत्तरी
हिस्सा, 9/0.0419 उत्तरी हिस्सा, 17, 18, 19, 20/1.012 हैक्टर, 24/0.253,
25/0.215, पत्थर नम्बर 190/208(78) किला नम्बर 16/0.253 हैक्टर,
चक नम्बर 10 एस.बी.एन. के पत्थर नम्बर 190/208(78) किला नम्बर 17/1/0.
126, 25/0.152, पत्थर नम्बर 190/209(82) किला नम्बर 5/1/0.025 हैक्टर
चक नम्बर 8 एस.बी.एन. के पत्थर नम्बर 199/210(70) किला नम्बर 22, 23,
24/0.759, पत्थर नम्बर 199/211(73) किला नम्बर 2, 3, 4./0.759 हैक्टर, 8,
9/0.506, 11, 12, 13/0.759 हैक्टर।
चक नम्बर 8 एस.बी.एन. के खाता संख्या 132/114 में दर्ज कुल 10.980 हैक्टर मे
से वादी व प्रतिवादीगण संख्या 1,2,5 प्रत्येक का 47/3660 हिस्सा व प्रतिवादीया
संख्या 4 कैलाश का 7/549 हिस्सा।

(ड)वादी मिश्याशीवाल, प्रतिवादीगण संख्या 1 पृथ्वीराज, प्रतिवादी संख्या 2 बलराम को 40है040 प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 8 एस.डी.एन के पत्थर नम्बर 200/207(46) किला नम्बर 7, 14/0506 हेक्टर, चक नम्बर 10 एस.डी.एन के खाता संख्या 128/112 में कुल 2024 हेक्टर में प्रतिवादी संख्या 3 ता 5 प्रत्येक का 13/1012 हिरसा।

उपरोक्त अनुसार खातेदार काश्तकार धाबित किये जाकर खाता तकरीम कर रकम राज अलग से कायम करने व चक नम्बर 8 एस.डी.एन के खाता संख्या 132/114 में से वादी व प्रतिवादी संख्या 1,2,4,5 का नाम कलमजन, चक नम्बर 8 एस.डी.एन. के खाता संख्या 63/60 में से प्रतिवादी संख्या 4 व 5 का नाम कलमजन, चक नम्बर 10 एस.डी.एन. के खाता संख्या 61/54 के प्रतिवादी संख्या 4 व 5 का नाम कलमजन, चक नम्बर 10 एस.डी.एन. के खाता संख्या 128/112 में से प्रतिवादीगण संख्या 3 ता 5 का नाम कलमजन, चक नम्बर 9 एस.डी.एन. के खाता संख्या 67/43 में से वादी व प्रतिवादीगण संख्या 1,3,4,5 का नाम व चक नम्बर 10 एस.डी.एन. के खाता संख्या 32/25 में से मिश्याशी का नाम कलमजन किये जाने के आदेश दिये जाते है।

तहसीलदार (राजस्य) टिब्बी को आदेशित किया जाता है कि उक्त वर्णित भूमि समस्त प्रकार से भार मुक्त होने की स्थिति में उक्तानुसार राजस्य रिकॉर्ड में अंकन किया जाकर लगान कायम किया जावे। भूमि की किरम (यथा नहरी/बारानी/गैरमुमकिन) पूर्वानुसार ही रहेगी जिसमें किसी प्रकार का कोई बदलाव नहीं किया जावेगा।

खर्चा फरीकैन अपना-अपना वहन करेंगे। यह डिक्री आज दिनांक 04.09.2024 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

मुहर



(स्वाति गुप्ता)

उपखण्ड अधिकारी एवम्
पट्टन सहायक कलेक्टर
टिब्बी

वाद के खर्चे

वादी	रुपया	प्रतिवादी	रुपया
वाद पत्र के लिये स्टाम्प	---	शक्ति पत्र के लिये स्टाम्प	---
शक्ति पत्र के लिये स्टाम्प	---	अर्जी के लिये स्टाम्प	---
अर्शों के लिये स्टाम्प	---	प्लीडर की फीस	---
रुपये पर प्लीडर की फीस	---	साक्षियों के लिये निर्वाह भत्ता	---
साक्षियों के लिये निर्वाह भत्ता	---	आदेशिका की तामिल	---
कमिश्नर की फीस	---	कमिश्नर की फीस	---
आदेशिका की तामिल	---	योग	---
योग	---		