

मूल वाद में डिक्री
(आदेश 20, नियम 6-7, जाब्ता दीवानी)
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवम् पदेन सहायक कलक्टर टिब्बी

सीन अधिकारी :- स्वाति गुप्ता आर.एस.

स्व वाद संख्या :- 41/2024

जगदीश पुत्र फुसाराम जाति बावरी निवासी डबलीखुर्द तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।

— वादी

बनाम

1. तुलछी पत्नी फुसाराम जाति बावरी निवासी डबलीखुर्द तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।
2. रजीराम पुत्र फुसाराम जाति बावरी निवासी डबलीखुर्द तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।
3. सहीराम पुत्र फुसाराम जाति बावरी निवासी डबलीखुर्द तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।
4. कानाराम पुत्र फुसाराम जाति बावरी निवासी डबलीखुर्द तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।
5. साहबराम पुत्र फुसाराम जाति बावरी निवासी डबलीखुर्द तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।
6. चन्दो पुत्री फुसाराम पत्नी कालूराम जाति बावरी निवासी बिरकाली तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
7. जैता पुत्री फुसाराम पत्नी हंसराज जाति बावरी निवासी बेहरवाला कलां तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।
8. बुधादेवी पुत्री फुसाराम पत्नी ओमप्रकाश जाति बावरी निवासी तारासिंह वाली ढाणी तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।
9. कृष्णलाल पुत्र लिछीराम जाति बावरी निवासी डबलीखुर्द तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।
10. केशर देवी पुत्री लिछीराम पत्नी सहीराम जाति बावरी निवासी पन्नीवाला जाटान तहसील व जिला श्रीगंगानगर।
11. गुडडी देवी पुत्री लिछीराम पत्नी भंवरलाल जाति बावरी निवासी पन्नीवाला जाटान तहसील व जिला श्रीगंगानगर।
12. सुमन पुत्री लिछीराम पत्नी हनुमान जाति बावरी निवासी 2 केबीएम भाखरावाला तहसील रावतसर जिला हनुमानगढ।
13. सोनू देवी पुत्री लिछीराम पत्नी रामसिंह जाति बावरी निवासी गन्धेली तहसील रावतसर जिला हनुमानगढ।
14. तहसीलदार राजस्व टिब्बी तहसील टिब्बी जिला हनुमानगढ।

—प्रतिवादीगण



दावा अन्तर्गत धारा :- 88, 53 आर.टी.ए. बाबत घोषणा एवं खाता विभाजन

निर्णय

दिनांक :- 09.05.2024

वादी की ओर से श्री सुभाषचन्द्र गर्ग अधिवक्ता की व प्रतिवादीगण की ओर से श्री करनैलसिंह की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 09.05.24 को स्वाति गुप्ता आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी एवम् पदेन सहायक कलक्टर टिब्बी के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि

क. वादी संख्या 1 जगदीश को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 1 एम.जैड.डबल्यू-एस. एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 6/0.222 पश्चिमी दिशा, 7/0.115 हैक्टर पूर्वी दिशा, पत्थर नम्बर 204/353(3) किला नम्बर 10/3/0.114 हैक्टर तथा चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 22/0.069 हैक्टर पूर्वी दिशा, 23/0.231 हैक्टर 24/0.099 हैक्टर पश्चिमी दिशा।

ख. प्रतिवादी संख्या 2 रजीराम को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 1 एम.जैड. डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 1/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, 2/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 18/0.139 हैक्टर, 19/0.222 हैक्टर।

ग. प्रतिवादी संख्या 3 सहीराम को प्राप्त आराजी-चक नम्बर 1 एम.जैड.डबल्यू-एस. एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 9/0.229 है. उत्तरी-पश्चिमी कोणा, 10/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, पत्थर नम्बर 204/353(3) किला नम्बर 1/0.111 हैक्टर दक्षिणी दिशा, तथा चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 21/0.103 पूर्वी दिशा, 22/0.162 हैक्टर पश्चिमी दिशा।

घ. प्रतिवादी संख्या 4 कानाराम को प्राप्त आराजी :-चक नम्बर 1 एम.जैड. डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 7/0.116, 8/0.231, 13/1/0.126, चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 24/0.132 हैक्टर पूर्वी दिशा, 25/0.231 हैक्टर दक्षिणी दिशा।

ङ. प्रतिवादी संख्या 5 साहबराम को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 1 एम.जैड. डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 3/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, 4/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, 5/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, पत्थर नम्बर 204/353(3) किला नम्बर 1/0.117 हैक्टर उत्तरी दिशा।

च. प्रतिवादी संख्या 9 कृष्णलाल को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 1 एम.जैड. डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353 (4) किला नम्बर 11,12/ .506 हैक्टर, चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 19/0.024 हैक्टर, किला नम्बर 20 के चिपते हुए, 20/0.217 हैक्टर दक्षिणी पूर्वी कॉर्नर, 21/.102 हैक्टर दक्षिणी-पश्चिमी कोना।

वादी की ओर से श्री सुभाषचन्द्र गर्ग अधिवक्ता की व प्रतिवादीगण की ओर से श्री करनैलसिंह की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख को स्वाति गुप्ता आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी एवम् पदेन सहायक कलक्टर टिब्बी के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि

क. वादी संख्या 1 जगदीश को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 1 एम.जैड.डबल्यू-एस. एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 6/0.222 पश्चिमी दिशा, 7/0.115 हैक्टर पूर्वी दिशा, पत्थर नम्बर 204/353(3) किला नम्बर 10/3/0.114 हैक्टर तथा चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 22/0.069 हैक्टर पूर्वी दिशा, 23/0.231 हैक्टर 24/0.099 हैक्टर पश्चिमी दिशा।

ख. प्रतिवादी संख्या 2 रजीराम को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 1 एम.जैड. डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 1/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, 2/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 18/0.139 हैक्टर, 19/0.222 हैक्टर।

ग. प्रतिवादी संख्या 3 सहीराम को प्राप्त आराजी-चक नम्बर 1 एम.जैड.डबल्यू-एस. एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 9/0.229 है. उत्तरी-पश्चिमी कोणा, 10/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, पत्थर नम्बर 204/353(3) किला नम्बर 1/0.111 हैक्टर दक्षिणी दिशा, तथा चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 21/0.103 पूर्वी दिशा, 22/0.162 हैक्टर पश्चिमी दिशा।

घ. प्रतिवादी संख्या 4 कानाराम को प्राप्त आराजी :-चक नम्बर 1 एम.जैड. डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 7/0.116, 8/0.231, 13/1/0.126, चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 24/0.132 हैक्टर पूर्वी दिशा, 25/0.231 हैक्टर दक्षिणी दिशा।

ड. प्रतिवादी संख्या 5 साहबराम को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 1 एम.जैड. डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 3/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, 4/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, 5/0.244 हैक्टर उत्तरी दिशा, पत्थर नम्बर 204/353(3) किला नम्बर 1/0.117 हैक्टर उत्तरी दिशा।

च. प्रतिवादी संख्या 9 कृष्णलाल को प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 1 एम.जैड. डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353 (4) किला नम्बर 11.12/.506 हैक्टर, चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 19/0.024 हैक्टर, किला नम्बर 20 के चिपते हुए, 20/0.217 हैक्टर दक्षिणी पूर्वी कॉर्नर, 21/.102 हैक्टर दक्षिणी-पश्चिमी कोना।

छ. वादी जगदीश, प्रतिवादी संख्या 2 ता 5 व प्रतिवादी संख्या 9 को ब0हि0ब0 प्राप्त आराजी :- चक नम्बर 1 एम.जैड.डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 1/0.009 हैक्टर, 2/0.009 हैक्टर, 3/0.009 हैक्टर, 4/0.009 हैक्टर, 5/0.009 हैक्टर, 6/0.009 हैक्टर प्रत्येक दक्षिणी दिशा, 6/0.009 हैक्टर पूर्वी दिशा, 7/0.009 हैक्टर दक्षिणी दिशा, 8/0.009 हैक्टर दक्षिणी दिशा, 9/0.009 हैक्टर दक्षिणी दिशा, 10/0.009 हैक्टर दक्षिणी दिशा तथा चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 19/0.007 हैक्टर उत्तरी दिशा में पश्चिम से पूर्व, 20/0.011 हैक्टर उत्तरी दिशा में पश्चिम से पूर्व, 21/0.009 हैक्टर उत्तरी दिशा, 22/0.009 हैक्टर उत्तरी दिशा, 23/0.009 हैक्टर उत्तरी दिशा, 24/0.009 हैक्टर उत्तरी दिशा, 25/0.009 हैक्टर उत्तरी दिशा।

आराजी के खातेदार काश्तकार घोषित किये जाकर खाता तकसीम कर रकमराज अलग से कायम की जाकर चक नम्बर 1 एम.जैड.डबल्यू.एस.एम. के खाता संख्या 12/12 व चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के खाता संख्या 38/30 में से फुसाराम का नाम कलमजन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

चक नम्बर 1 एम.जैड.डबल्यू-एस.एम. के पत्थर नम्बर 203/353(4) किला नम्बर 6/0.013 हैक्टर, 7/0.013 हैक्टर, 8/0.013 हैक्टर उत्तरी दिशा, 9/0.015 हैक्टर पूर्वी दिशा में उत्तर से दक्षिण, तथा चक नम्बर 3 डी.बी.एल. के पत्थर नम्बर 199/348(24) किला नम्बर 21/0.013 हैक्टर, 22/0.013 हैक्टर, 23/0.013 हैक्टर, 24/0.013 हैक्टर, 25/0.013 हैक्टर दक्षिणी दिशा, पूर्व से पश्चिम आवागमन के लिए रास्ता स्वीकृत किया जाकर राजस्व रिकॉर्ड में गैर मुमकिन रास्ता का अंकन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

तहसीलदार (राजस्व) टिब्बी को आदेशित किया जाता है कि उक्त वर्णित भूमि समस्त प्रकार से भार मुक्त होने की स्थिति में उक्तानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अंकन किया जाकर लगान कायम किया जावे। भूमि की किस्म (यथा नहरी/बारानी/गैरमुमकिन) पूर्वानुसार ही रहेगी जिसमें किसी प्रकार का कोई बदलाव नहीं किया जावेगा।

खर्चा फरीकैन अपना-अपना वहन करेंगे। यह डिक्री आज दिनांक 09-05-2024 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई

मुद्र



(स्वाति सुखमा) एव
उपखण्ड अधिवक्ता एवम्
पदेन सहायक न्यायालय
टिब्बी