

पर्चा डिक्री

न्यायालय : उपखण्ड अधिकारी भादरा, जिला हनुमानगढ

पीठासीन अधिकारी : राजकुमार कस्वा आर.ए.एस.

प्रकरण सं० : 92/2018

अनवान :

1. चौथमल पुत्र श्रवणराम जाति अहीर (यादव) निवासी वार्ड नं० 21 भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ (राजस्थान) - वादी

बनाम

1. मोहनलाल पुत्र श्रवणराम जाति अहीर (यादव) निवासी वार्ड नं० 21, भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ (राजस्थान)
2. विक्रम यादव पुत्र जगदीश प्रसाद जाति अहीर (यादव) निवासी वार्ड नं० 21 भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ (राजस्थान)
3. कपिल यादव पुत्र जगदीश प्रसाद नाबालिग जरिऐ वली कुदरती भाई विक्रम यादव पुत्र जगदीश प्रसाद जाति अहीर (यादव) निवासी वार्ड नं० 21, भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ (राजस्थान)
4. राजस्थान सरकार जरिऐ तहसीलदार राजस्व भादरा जिला हनुमानगढ राज० - प्रतिवादीगण


आज यह वाद मुझ राजकुमार कस्वा उपखण्ड अधिकारी भादरा के समक्ष वकील वादी श्री सतवीर पूनियां की उपस्थिति में निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर मुताबिक विभाजन प्रस्ताव के वाद वादी अंतिम डिक्री किया जाता है तथा मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद भूमि पक्षकारान के हिस्सा में निम्नानुसार रहेगी :-

1. चौथमल पुत्र श्रवण जाति अहीर सा. भादरा खातेदार के पास :- चक 8 बारानी मु०नं० 24 के किला नं० 12 की 0.253 है०, किला नं० 19 की 0.253 है०, किला नं० 20/1 की 0.051 है० किला नं० 21 की 0.253 है०, किला नं० 22/1 की 0.101 है० मु०नं० 148 के किला नं० 22/2 की 0.065 है० मु०नं० 149 के किला नं० 24/3 की 0.036 है० किला नं० 25/2 की 0.145 है० कुल रकबा 1.157 है० बारानी
2. मोहनलाल पुत्र श्रवण जाति अहीर सा० भादरा खातेदार :- चक 8 बारानी मु०नं० 23 किला नं० 6/1 की 0.152 है० किला नं० 7/1 की 0.152 है० किला नं० 8/1 की 0.152 है० मु०नं० 24 के किला नं० 11 की 0.253 है० किला नं० 20 की 0.202 है० मु०नं० 148 के किला नं० 21/4 की 0.044 है० मु०नं० 149 के किला नं० 22/2 की 0.145 है० किला नं० 23/2 की 0.054 है० कुल रकबा 1.154 है० बारानी
3. विक्रम यादव पुत्र जगदीश प्रसाद कपिल यादव पुत्र जगदीश प्रसाद नाबालिग जरिए कुदरती वली भाई विक्रम यादव पुत्र जगदीश प्रसाद जाति अहीर सा. भादरा खातेदार के पास : चक 8 बारानी के मु०नं० 24 के किला नं० 13 की 0.253 है०, किला नं० 18 की 0.253 है० किला नं० 22 की 0.152 है० किला नं० 23 की 0.253 है० मु०नं० 148 के किला नं० 21/5 की 0.044 है० मु०नं० 149 के किला नं० 24/2 की 0.109 है० किला नं० 23/2 की 0.091 है० कुल रकबा 1.155 है० बारानी

यदि कृषि भूमि बैंक के रहन है तो बैंक रहन पक्षकारान यथावत् रखा जाकर उपरोक्तानुसार उनका खाता व लगान अलग अलग कायम किया जाकर कृषि भूमि उनके नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज की जावे। खर्चा वाद उभय पक्ष अपना अपना वहन करे।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 25.1.19..... को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।




(राजकुमार क.स्वा.)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
भादरा जिला R.A.S. मानगढ़
उपखण्ड अधिकारी
भादरा, जिला हनुमानगढ़

न्यायालय : उपखण्ड अधिकारी भादरा, जिला हनुमानगढ

पीठासीन अधिकारी : राजकुमार कस्वा आर.ए.एस.

प्रकरण सं० : 92/2018

अनवान :

1. चौथमल पुत्र श्रवणराम जाति अहीर (यादव) निवासी वार्ड नं० 21 भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ (राजस्थान)

- वादी

बनाम

1. मोहनलाल पुत्र श्रवणराम जाति अहीर (यादव) निवासी वार्ड नं० 21, भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ (राजस्थान)
2. विक्रम यादव पुत्र जगदीश प्रसाद जाति अहीर (यादव) निवासी वार्ड नं० 21 भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ (राजस्थान)
3. कपिल यादव पुत्र जगदीश प्रसाद नाबालिग जरिऐ वली कुदरती भाई विक्रम यादव पुत्र जगदीश प्रसाद जाति अहीर (यादव) निवासी वार्ड नं० 21, भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ (राजस्थान)
4. राजस्थान सरकार जरिऐ तहसीलदार राजस्व भादरा जिला हनुमानगढ राज०

- प्रतिवादीगण

दावा बाबत : खाता विभाजन

अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

उपस्थिति : वकील श्री सतवीर पूनियां : वादी

निर्णय

दिनांक : 25.11.19

संक्षेप में वाद के तथ्य इस प्रकार है कि चक 8 बरानी के खाता सं० 68 पुराना 238/29 के मु०नं० 23 के किला नं० 6/1, 7/1, 8/1 प्रत्येक की 0.152 है० मु०नं० 148 के किला नं० 21/4 की 0.088 है०, कुल 22/2 की 0.065 है० मु०नं० 149 के किला नं० 22/2, 23/2, 24/2, 25/2 प्रत्येक की 0.145 है० कुल किला 9 कुल क्षेत्रफल 1.1890 है० मु०नं० 24 के किला नं० 11 ता 13, 18 ता 23 प्रत्येक किला की 0.253 है० कुल क्षेत्रफल 2.2770 है० बरानी खातेदारी कृषि भूमि वादी एव प्रतिवादीगण के नाम से दर्ज है।

प्रतिवादी सं० 2 ता 3 के पिता जगदीश प्रसाद का देहान्त हो चुका है। जगदीश प्रसाद की पत्नी लिखमा का भी देहान्त हो चुका है। उसके हक पर उसके दो पुत्र मौजूद है। जिनको जगदीश प्रसाद का हिस्सा विरासतन प्राप्त हो चुका है, इसलिए उन्हें जगदीश प्रसाद के स्थान पर पक्षकार बनाया गया है।

पत्रावली में खाता विभाजन का अनुतोष चाहा गया है। तहसीलदार भादरा को कमिश्नर नियुक्त किया जाकर प्राथमिक डिक्री जारी कर विभाजन प्रस्ताव भिजवाने हेतु लिखा गया था। तहसीलदार भादरा से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका है प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर कोई एतराज/आपत्ति प्राप्त नहीं होने के कारण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव के वाद वादी अंतिम डिक्री किया जाता है तथा मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद भूमि पक्षकारान के हिस्सा से निम्नानुसार रहेगी :-

1. चौथमल पुत्र श्रवण जाति अहीर सा. भादरा खातेदार के पास :- चक 8 बारानी मु0नं0 24 के किला नं0 12 की 0.253 है0, किला नं0 19 की 0.253 है0, किला नं0 20/1 की 0.051 है0 किला नं0 21 की 0.253 है0, किला नं0 22/1 की 0.101 है0 मु0नं0 148 के किला नं0 22/2 की 0.065 है0 मु0नं0 149 के किला नं0 24/3 की 0.036 है0 किला नं0 25/2 की 0.145 है0 कुल रकबा 1.157 है0 बारानी
2. मोहनलाल पुत्र श्रवण जाति अहीर सा0 भादरा खातेदार :- चक 8 बारानी मु0नं0 23 किला नं0 6/1 की 0.152 है0 किला नं0 7/1 की 0.152 है0 किला नं0 8/1 की 0.152 है0 मु0नं0 24 के किला नं0 11 की 0.253 है0 किला नं0 20 की 0.202 है0 मु0नं0 148 के किला नं0 21/4 की 0.044 है0 मु0नं0 149 के किला नं0 22/2 की 0.145 है0 किला नं0 23/2 की 0.054 है0 कुल रकबा 1.154 है0 बारानी
3. विक्रम यादव पुत्र जगदीश प्रसाद कपिल यादव पुत्र जगदीश प्रसाद नाबालिग जरिए कुदरती वली भाई विक्रम यादव पुत्र जगदीश प्रसाद जाति अहीर सा. भादरा खातेदार के पास : चक 8 बारानी के मु0नं0 24 के किला नं0 13 की 0.253 है0, किला नं0 18 की 0.253 है0 किला नं0 22 की 0.152 है0 किला नं0 23 की 0.253 है0 मु0नं0 148 के किला नं0 21/5 की 0.044 है0 मु0नं0 149 के किला नं0 24/2 की 0.109 है0 किला नं0 23/2 की 0.091 है0 कुल रकबा 1.155 है0 बारानी

यदि कृषि भूमि बैंक के रहन है तो बैंक रहन पक्षकारान यथावत् रखा जाकर उपरोक्तानुसार उनका खाता व लगान अलग अलग कायम किया जाकर कृषि भूमि उनके नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज की जावे। खर्चा वाद उभय पक्ष अपना अपना वहन करे। पर्चा डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 25.1.19 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(राजकुमार कस्वा)
उपखण्डाधिकारी (राजस्व)
R.A.S.
भादरा जिला-हनुमानगढ़
उपखण्ड अधिकारी
भादरा, जिला हनुमानगढ़