

पर्चा डिक्री

न्यायालय : उपखण्ड अधिकारी भादरा, जिला हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी : श्री राजकुमार कस्वा आरएएस

प्रकरण सं० : 124/2018

अनवान :

1. सुभाषचन्द्र पुत्र महावीर जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
2. सरजीतसिंह पुत्र महावीर जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।

- वादीगण

बनाम

1. महावीर पि.मु. प्यारी बेवा प्रेमा जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
2. सन्तरो पुत्री महावीर पत्नि देवीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ हाल निवासी रिसारिया खेड़ा तहसील डबवाली जिला सिरसा हरियाणा ।

- असल प्रतिवादीगण

3. श्योचन्द पुत्र आदराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
4. धर्मपाल पुत्र चुन्नीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
5. सुरस्ती पत्नि स्व० किशनलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
6. रोशनी पत्नि स्व० रोहताश जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
7. हरिसिंह पुत्र दुन्नी जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
8. निहालीदेवी पत्नि स्व० प्रहलाद जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
9. मनोहरलाल पुत्र स्व० प्रहलाद जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
10. बलवानसिंह पुत्र स्व० प्रहलाद जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
11. राजेन्द्र पुत्र दुन्नी जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
12. चन्द्रराम पुत्र चुन्नीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।



13. इमरती पत्नि स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
14. राजेश पुत्र स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
15. महेन्द्रपाल पुत्र स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
16. मनोहरलाल पुत्र स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
17. प्रमोदकुमार पुत्र स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
18. राजकुमारी पुत्री स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
19. अनिमा पुत्री स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
20. बाला पुत्री स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
21. मन्जू पत्नि चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
22. मनीष पुत्र चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा नाबालिग जरिये माता मु० मन्जू पत्नि चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
23. ललित पुत्र चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा नाबालिग जरिये माता मु० मन्जू पत्नि चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
24. जानू पुत्री चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा नाबालिग जरिये माता मु० मन्जू पत्नि चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
25. ओमप्रकाश पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
26. सुरेन्द्र पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
27. पवन कुमार पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
28. सुनील पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
29. सुशील पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
30. भूलेसिंह पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।

19/10  
सुभाषचन्द्राधिकारी (राजस्व)  
भारतीय (जिला-हनुमानगढ़)



31. चन्द्रराम पुत्र चुन्नीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
32. ओमपति पत्नि स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
33. लक्ष्मीनारायण पुत्र स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
34. राकेश स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
35. ईश्वर स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
36. आशा पुत्री स्व० सीताराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षक वाद मित्र दादी ओमपति पत्नि स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
37. रामकुमार पुत्र ख्यालीराम जाति कुम्हार निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
38. आईसीआईसीआई बैंक शाखा भादरा जरिये शाख प्रबन्धक आईसीआईसीआई बैंक शाखा भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
39. एसबीआई शाखा छानीबडी जरिये शाखा प्रबन्धक एसबीआई शाखा छानीबडी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
40. ओबीसी शाखा निनाण जरिये शाखा प्रबन्धक ओबीसी शाखा निनाण तहसील भादरा।
41. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

- तरतीबी प्रतिवादीगण

आज यह वाद मुझ राजकुमार कस्वा उपखण्ड अधिकारी भादरा के समक्ष वकील वादीगण श्री दिवानसिंह की उपस्थिति में निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर एवं वाद वादीगण साबित होने के कारण मुताबिक राजीनामा डिक्री किया जाता है तथा घोषणा की जाती है कि चक 4 एमआरएन के खाता सं० 20/21 के मु०नं० 14 के किला नं० 21 से 24 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु०नं० 15 के किला नं० 24 की 0.1520 है० किला नं० 25 की 0.253 है० मु०नं० 18 के किला नं० 4 से 7, 14 से 17, 24 व 25 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु०नं० 19 के किला नं० 1 से 4, 7 से 14, व 17 से 24 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु०नं० 29 के किला नं० 1 से 4, 7 से 10 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु०नं० 30 के किला नं० 4 से 7 प्रत्येक किला की 0.253 है० कुल 12.0430 है० नहरी कृषि भूमि स्थित है जिसमें गैरमुमकिन खाला की 0.050 है० भूमि भी शामिल है जिसमें प्रतिवादी सं० 1 महावीर का 1/4 हिस्सा दर्ज राजस्व रिकार्ड है। इसी प्रकार चक 5 एमआरएन के खाता सं० 14/6 के मु०नं० 41 के किला नं० 9 से 25 प्रत्येक की 0.253 है० मु०नं० 42 के किला नं० 6 से 8 प्रत्येक किला नं० 0.253 है० किला नं० 9 की 0.1260 है० किला नं० 11 की 0.0280 है० किला नं० 12 की 0.2020 है० किला नं० 13 से 19 प्रत्येक किला की 0.253 है० किला नं० 20 की 0.1270 है० किला नं० 21 की 0.215

सुभाष चन्द्र आदि बनाम महावीर आदि पर्चा डिक्री

हे0 किला नं0 22 से 25 प्रत्येक किला की 0.253 है0 मु0नं0 43 के किला नं0 25 की 0.0130 है0 मु0नं0 44 के किला नं0 5 की 0.1390 है0 किला नं0 6 की 0.2150 है0 किला नं0 14 की 0.1140 है0 किला नं0 15 की 0.253 है0 किला नं0 17 की 0.1520 है0 किला नं0 23 की 0.025 है0 किला नं0 24 की 0.253 है0 मु0नं0 45 के किला नं0 1 से 15 प्रत्येक किला की 0.253 है0 मु0नं0 46 के किला नं0 1 से 10 प्रत्ये किला की 0.253 हे0 कुल क्षेत्रफल 16.040 है0 नहरी बारानी खातेदारी काश्तकारी कृषि भूमि स्थित है जिसमें गैरमुमकिन खाला की 0.1750 है0 भूमि शामिल है जिसमें प्रतिवादी सं0 1 महावीर की 4.010 है0 कृषि भूमि दर्ज राजस्व रिकार्ड है में प्रतिवादी सं0 1 अकेले महावीर के बजाये वादीगण व प्रतिवादी 1 तीनों बहिस्सा बराबर के खातेदार काश्तकार है। चूंकि प्रतिवादीया सं0 2 ने वाद कृषि भूमि में से अपना हक हिस्सा वादीगण व प्रतिवादी सं0 1 के पक्ष में त्याग दिया है, इसलिए त्याग किये गये हिस्सा पर पंजीयन विभाग को देय पंजीयन शुल्क व स्टाम्प ड्युटी अदा करने व कृषि भूमि बैंक के रहन है इसलिए रहन मुक्त होने के उपरान्त वादीगण व प्रतिवादी सं0 1 के नाम बहिस्सा बराबर राजस्व रिकार्ड में अमलदराम की जावे। खर्चा उभय पक्ष अपना अपना वहन करे।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 16-8-2018 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।



(राजकुमार कस्वा)

उपखण्डाधिकारी R.A.S.  
भादरा (जिला हनुमानगढ़)

भादरा, जिला हनुमानगढ़

## न्यायालय : उपखण्ड अधिकारी भादरा, जिला हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी : श्री राजकुमार कस्वा आरएएस

प्रकरण सं० : 124/2018

अनवान :

1. सुभाषचन्द्र पुत्र महावीर जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
2. सरजीतसिंह पुत्र महावीर जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।

- वादीगण

### बनाम

1. महावीर पि.मु. प्यारी बेवा प्रेमा जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
2. सन्तरो पुत्री महावीर पत्नि देवीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ हाल निवासी रिसारिया खेड़ा तहसील डबवाली जिला सिरसा हरियाणा ।

- असल प्रतिवादीगण

3. श्योचन्द पुत्र आदराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
4. धर्मपाल पुत्र चुन्नीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
5. सुरस्ती पत्नि स्व० किशनलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
6. रोशनी पत्नि स्व० रोहताश जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
7. हरिसिंह पुत्र दुन्नी जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
8. निहालीदेवी पत्नि स्व० प्रहलाद जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
9. मनोहरलाल पुत्र स्व० प्रहलाद जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
10. बलवानसिंह पुत्र स्व० प्रहलाद जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
11. राजेन्द्र पुत्र दुन्नी जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
12. चन्द्रराम पुत्र चुन्नीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
13. इमरती पत्नि स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
14. राजेश पुत्र स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।
15. महेन्द्रपाल पुत्र स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ ।

16. मनोहरलाल पुत्र स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
17. प्रमोदकुमार पुत्र स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
18. राजकुमारी पुत्री स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
19. अनिमा पुत्री स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
20. बाला पुत्री स्व० ख्यालीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
21. मन्जू पत्नि चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
22. मनीष पुत्र चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा नाबालिग जरिये माता मु० मन्जू पत्नि चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
23. ललित पुत्र चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा नाबालिग जरिये माता मु० मन्जू पत्नि चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
24. जानू पुत्री चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा नाबालिग जरिये माता मु० मन्जू पत्नि चिमनपाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
25. ओमप्रकाश पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
26. सुरेन्द्र पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
27. पवन कुमार पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
28. सुनील पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
29. सुशील पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
30. भूलेसिंह पुत्र अमीलाल जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
31. चन्दूराम पुत्र चुन्नीराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
32. ओमपति पत्नि स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
33. लक्ष्मीनारायण पुत्र स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
34. राकेश स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
35. ईश्वर स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
36. आशा पुत्री स्व० सीताराम जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षक वाद मित्र दादी ओमपति पत्नि स्व० भागसिंह जाति खाती निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

37. रामकुमार पुत्र ख्यालीराम जाति कुम्हार निवासी महराना तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
38. आईसीआईसीआई बैंक शाखा भादरा जरिये शाख प्रबन्धक आईसीआईसीआई बैंक शाखा भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
39. एसबीआई शाखा छानीबडी जरिये शाखा प्रबन्धक एसबीआई शाखा छानीबडी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
40. ओबीसी शाखा निनाण जरिये शाखा प्रबन्धक ओबीसी शाखा निनाण तहसील भादरा।
41. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

- तरतीबी प्रतिवादीगण

दावा बाबत : घोषणात्मक एवं रिकार्ड दुरुस्ती

अन्तर्गत धारा 88 राज0 काश्त0 अधि 1955

उपस्थिति : वकील श्री दिवान सिंह : वादीगण

निर्णय

दिनांक : 16-8-18

संक्षेप में वाद के तथ्य इस प्रकार है कि चक 4 एमआरएन के खाता सं0 20/21 के मु0नं0 14 के किला नं0 21 से 24 प्रत्येक किला की 0.253 है0 मु0नं0 15 के किला नं0 24 की 0.1520 है0 किला नं0 25 की 0.253 है0 मु0नं0 18 के किला नं0 4 से 7, 14 से 17, 24 व 25 प्रत्येक किला की 0.253 है0 मु0नं0 19 के किला नं0 1 से 4, 7 से 14, व 17 से 24 प्रत्येक किला की 0.253 है0 मु0नं0 29 के किला नं0 1 से 4, 7 से 10 प्रत्येक किला की 0.253 है0 मु0नं0 30 के किला नं0 4 से 7 प्रत्येक किला की 0.253 है0 कुल 12.0430 है0 नहरी कृषि भूमि स्थित है जिसमें गैरमुमकिन खाला की 0.050 है0 भूमि भी शामिल है जिसमें प्रतिवादी सं0 1 महावीर का 1/4 हिस्सा दर्ज राजस्व रिकार्ड है। इसी प्रकार चक 5 एमआरएन के खाता सं0 14/6 के मु0नं0 41 के किला नं0 9 से 25 प्रत्येक की 0.253 है0 मु0नं0 42 के किला नं0 6 से 8 प्रत्येक किला नं0 0.253 है0 किला नं0 9 की 0.1260 है0 किला नं0 11 की 0.0280 है0 किला नं0 12 की 0.2020 है0 किला नं0 13 से 19 प्रत्येक किला की 0.253 है0 किला नं0 20 की 0.1270 है0 किला नं0 21 की 0.215 है0 किला नं0 22 से 25 प्रत्येक किला की 0.253 है0 मु0नं0 43 के किला नं0 25 की 0.0130 है0 मु0नं0 44 के किला नं0 5 की 0.1390 है0 किला नं0 6 की 0.2150 है0 किला नं0 14 की 0.1140 है0 किला नं0 15 की 0.253 है0 किला नं0 17 की 0.1520 है0 किला नं0 23 की 0.025 है0 किला नं0 24 की 0.253 है0 मु0नं0 45 के किला नं0 1 से 15 प्रत्येक किला की 0.253 है0 मु0नं0 46 के किला नं0 1 से 10 प्रत्येक किला की 0.253 है0 कुल क्षेत्रफल 16.040 है0 नहरी बाराणी खातेदारी काश्तकारी कृषि भूमि स्थित है जिसमें गैरमुमकिन खाला की 0.1750 है0 भूमि शामिल है जिसमें प्रतिवादी सं0 1 महावीर की 4.010 है0 कृषि भूमि दर्ज राजस्व रिकार्ड है।

वादीगण एवं प्रतिवादीगण सं0 1 व 2 संयुक्त हिन्दू परिवार के सहदायिक सदस्य हैं जो हिन्दू विधि एवं हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम से शासित होते हैं। वादीगण एवं प्रतिवादी सं0 2, प्रतिवादी सं0 1 के पुत्र-पुत्री हैं तथा प्रतिवादी सं0 1 उनके पिता हैं व कर्ता खानदान है। वाद भूमि पैत्रक कृषि भूमि है। जो पूर्व में वादीगण की दादी मु0 प्यारी बेवा प्रेमा की खातेदारी हुआ करती थी। मु0प्यारी बेवा प्रेमा की फौतगी के बाद प्रतिवादी सं0 1 महावीर के नाम वाद भूमि में का दर्ज हिस्सा उसे विरासतन में प्राप्त हुआ है। वादीगण व प्रतिवादी सं0 2 का संयुक्त हिन्दू परिवार के सहदायिक सदस्य होने के कारण प्रतिवादी सं0 1 के साथ वाद भूमि में जन्म से ही हक हिस्सा निहित है अर्थात्

वाद भूमि में प्रतिवादी सं० 1 के नाम दर्ज हिस्सा में वादीगण व प्रतिवादीगण सं० 2 प्रत्येक प्रतिवादी सं० 1 के साथ बहिस्सा बराबर के हकदार है।

वाद पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। सम्मन तामील होने के उपरान्त वादीगण व प्रतिवादीगण सं० 1 व 2 ने आपसी सहमति से राजीनामा पेश किया जो बाद तस्दीक पत्रावली पर लिया गया।

साक्ष्य वादीगण में पीडब्ल्यू 1 सुभाषचन्द्र के बयान करवाये गये। दस्तावेजी साक्ष्य में वारिस प्रमाण पत्र प्रदर्श 1, सत्य प्रतिलिपि जमाबन्दी चक 4 एमआरएन खाता सं० 20/21 सम्बत् 2071 से 74 प्रदर्श 2, सत्य प्रतिलिपि जमाबन्दी चक 5 एमआरएन खाता सं० 14/6 सम्बत् 2072 से 75 प्रदर्श 3, सत्य प्रतिलिपि जमाबन्दी खेवट खतौनी प्रदर्श 4 व 5, प्रमाणित प्रतिलिपि जमाबन्दी भूप्रबन्ध विभाग चक 4 मेहराना सम्बत् 2029 से 38 प्रदर्श 6, प्रमाणित प्रतिलिपि जमाबन्दी भूप्रबन्ध विभाग चक 5 मेहराना सम्बत् 2029 से 38 प्रदर्श 7, प्रमाणित प्रतिलिपि जमाबन्दी खतौनी चक 4 एमआरएन प्रदर्श 8, प्रमाणित प्रतिलिपि जमाबन्दी खेवट खतौनी चक 5 मेहराना प्रदर्श 9 प्रदर्शित करवाये।

बहस वकील वादीगण सुनी गई। दौराने बहस वकील वादीगण ने वाद के तथ्यों को दौहराते हुए कथन किया कि वाद भूमि पैत्रक कृषि भूमि है जो पूर्व में वादीगण की दादी मु० प्यारी बेवा प्रेमा की खातेदारी हुआ करती थी। इस प्रकार मुताबिक राजीनामा वाद वादीगण डिक्री किये जाने हेतु निवेदन किया।

हमारे द्वारा विद्वान अभिभाषक की बहस पर मनन किया गया। पत्रावली पर प्रस्तुत दस्तावेज का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। हस्तगत प्रकरण में वादीगण ने चक 4 व 5 एमआरएन के राजस्व रिकार्ड में अपने पिता के नाम दर्ज भूमि में अपने हकों की घोषणा करवाने हेतु वाद पेश किया है। वादीगण ने दावा की पुष्टि में जो सत्य प्रतिलिपि जमाबन्दी खेवट खतौनी प्रदर्श 4 व 5, प्रमाणित प्रतिलिपि जमाबन्दी भूप्रबन्ध विभाग चक 4 मेहराना सम्बत् 2029 से 38 प्रदर्श 6, प्रमाणित प्रतिलिपि जमाबन्दी भूप्रबन्ध विभाग चक 5 मेहराना सम्बत् 2029 से 38 प्रदर्श 7, प्रमाणित प्रतिलिपि जमाबन्दी खतौनी चक 4 एमआरएन प्रदर्श 8, प्रमाणित प्रतिलिपि जमाबन्दी खेवट खतौनी चक 5 मेहराना प्रदर्श 9 प्रदर्शित करवाई है उनसे वाद भूमि पूर्व में वादीगण की दादी मु० प्यारी की कृषि भूमि होना व पुश्तैनी दादालाई कृषि भूमि होना साबित है एवं वारिस प्रमाण पत्र प्रदर्श 1 में महावीर के वारिसान में दो पुत्र सुभाषचन्द्र व सरजीतसिंह व एक पुत्री सन्तरो होना व इसके अलावा अन्य कोई वारिसान नहीं होना अंकित है। इस प्रकार वाद वादीगण साबित है।

अतः वाद वादीगण साबित होने के कारण मुताबिक राजीनामा डिक्री किया जाता है तथा घोषणा की जाती है कि चक 4 एमआरएन के खाता सं० 20/21 के मु० नं० 14 के किला नं० 21 से 24 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु० नं० 15 के किला नं० 24 की 0.1520 है० किला नं० 25 की 0.253 है० मु० नं० 18 के किला नं० 4 से 7, 14 से 17, 24 व 25 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु० नं० 19 के किला नं० 1 से 4, 7 से 14, व 17 से 24 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु० नं० 29 के किला नं० 1 से 4, 7 से 10 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु० नं० 30 के किला नं० 4 से 7 प्रत्येक किला की 0.253 है० कुल 12.0430 है० नहरी कृषि भूमि स्थित है जिसमें गैरमुमकिन खाला की 0.050 है० भूमि भी शामिल है जिसमें प्रतिवादी सं० 1 महावीर का 1/4 हिस्सा दर्ज राजस्व रिकार्ड है। इसी प्रकार चक 5 एमआरएन के खाता सं० 14/6 के मु० नं० 41 के किला नं० 9 से 25 प्रत्येक की 0.253 है० मु० नं० 42 के किला नं० 6 से 8 प्रत्येक किला नं० 0.253 है० किला नं० 9 की 0.1260 है० किला नं० 11 की 0.0280 है० किला नं० 12 की 0.2020 है० किला

13 से 19 प्रत्येक किला की 0.253 है० किला नं० 20 की 0.1270 है० किला नं० 21 की 0.215 है० किला नं० 22 से 25 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु०नं० 43 के किला नं० 5 की 0.0130 है० मु०नं० 44 के किला नं० 5 की 0.1390 है० किला नं० 6 की 0.2150 है० किला नं० 14 की 0.1140 है० किला नं० 15 की 0.253 है० किला नं० 17 की 0.1520 है० किला नं० 23 की 0.025 है० किला नं० 24 की 0.253 है० मु०नं० 45 के किला नं० 1 से 15 प्रत्येक किला की 0.253 है० मु०नं० 46 के किला नं० 1 से 10 प्रत्येक किला की 0.253 है० कुल क्षेत्रफल 16.040 है० नहरी बरानी खातेदारी काश्तकारी कृषि भूमि स्थित है जिसमें गैरमुमकिन खाला की 0.1750 है० भूमि शामिल है जिसमें प्रतिवादी सं० 1 महावीर की 4.010 है० कृषि भूमि दर्ज राजस्व रिकार्ड है में प्रतिवादी सं० 1 अकेले महावीर के बजाये वादीगण व प्रतिवादी 1 तीनों बहिस्सा बराबर के खातेदार काश्तकार है। चूंकि प्रतिवादी सं० 2 ने वाद कृषि भूमि में से अपना हक हिस्सा वादीगण व प्रतिवादी सं० 1 के पक्ष में त्याग दिया है, इसलिए त्याग किये गये हिस्सा पर पंजीयन विभाग को देय पंजीयन शुल्क व स्टाम्प ड्युटी अदा करने व कृषि भूमि बैंक के रहन है इसलिए रहन मुक्त होने के उपरान्त वादीगण व प्रतिवादी सं० 1 के नाम बहिस्सा बराबर राजस्व रिकार्ड में अमलदराम की जावे। खर्चा उभय पक्ष अपना अपना वहन करे। पर्चा डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक ..... 16-8-2018 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(राजकुमार कस्वा)

R.A.S.

उपखण्ड अधिकारी

भादरा, जिला हनुमानगढ़