

न्यायालय : उपखण्ड अधिकारी भादरा, जिला हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी : श्री सुखाराम पिण्डेल आरणस



प्रकरण सं० : 100/2019

अनवान :

1. रविन्द्र कुमार पुत्र जगदीश जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ (राजस्थान)

- वादी

बनाम

1. जगदीश पुत्र अमीलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ (राजस्थान)
2. रोहिताश पुत्र जगदीश जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ (राजस्थान)
3. राजबाला पुत्री जगदीश पत्नी संजीत जाति जाट निवासी सरदारपुराबास हाल निवासी डिंग तहसील व जिला सिरसा हरियाणा

- असल प्रतिवादीगण

4. जयसिंह पुत्र नत्थूराम जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
5. रामकुमार पुत्र नत्थूराम जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
6. कमला पत्नि हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
7. वेदप्रकाश पुत्र हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
8. प्रदीप कुमार पुत्र हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
9. मनोज कुमार पुत्र हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
10. सुनिता पुत्री हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
11. समेस्ता पुत्री हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
12. सुमन पुत्री हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
13. बृजबाला पुत्री हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
14. धर्मसिंह पुत्र नेकीराम जाति जाट निवासी चक चिडियागांधी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
15. जसरथ पुत्र नेकीराम जाति जाट निवासी चक चिडियागांधी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
16. बलवीर पुत्र नेकीराम जाति जाट निवासी चक चिडियागांधी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
17. चतरसिंह पुत्र अमीलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।

18. सम्पत पुत्र अमीलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
19. बिमला पुत्री अमीलाल पत्नी दलीप सिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास हाल चक भोजासर तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
20. कृष्ण पुत्र बलदेव जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
21. राजमल पुत्र बलदेव जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
22. कलावती पुत्र बलदेव पत्नी देवीलाल जाति जाट निवासी सरदारपुरा बास हाल झांसल तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
23. मैनावती पुत्री बलदेव पत्नी हवासिंह जाति जाट निवासी सरदापुराबास हाल झांसल तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
24. ओमपति पत्नी चन्दूलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
25. सलपाल पुत्र चन्दूलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
26. धर्मपाल पुत्र चन्दूलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
27. सुनिता पुत्री चन्दूलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।

- तरतीबी प्रतिवादीगण

दावा बाबत : इस्तकरार हक

अन्तर्गत धारा 88 राज0काश्त0अधि0 1955

उपस्थिति : वकील श्री लीलाधर अग्रवाल : वादी

वकील श्री मदन कड़वासरा : प्रतिवादीगण सं0 1 ता 3

निर्णय

दिनांक : 02.08.2019

संक्षेप में वाद के तथ्य इस प्रकार है कि चक 9 एसडीआर के खाता सं0 22/23 के मु0नं0 16 के किला नं0 16 ता 18, 21 ता 25, मु0नं0 17 के किला नं0 17 ता 24, मु0नं0 24 के किला नं0 1 ता 4, 7 ता 14, 18 ता 23, मु0नं0 25 के किला नं0 1 ता 25, मु0नं0 33 के किला नं0 1 ता 25, मु0नं0 34 के किला नं0 1 ता 3, 8 ता 13, 18 ता 20 कुल किता 96 कुल क्षेत्रफल 24.288 है0, जिसमें नहरी 10.866 है0, बारानी 12.966 है0, गैरमुमकिन रास्ता 0.456 है0 में प्रतिवादी सं0 1 जगदीश के नाम 1.193 है0 दर 8/45 हिस्सा व चक 9 एसडीआर के खाता सं0 27/27 के मु0नं0 17 के किला नं0 16 व 25 मु0नं0 18 के किला नं0 16 ता 25 मु0नं0 19 का किला नं0 11, 20, 21 मु0नं0 23 का किला नं0 1 ता 15, मु0नं0 24 का किला नं0 5, 6 कुल किता 32 कुल क्षेत्रफल 7.943 है0 जिसमें नहरी 7.818 है0 गैरमुमकिन खाला 0.125 है0 में प्रतिवादी सं0 1 जगदीश के नाम 2.698 है0 राजस्व रिकार्ड में दर्ज है व चक 10 एसडीआर के खाता सं0 21/25 के मु0नं0 18 का किला नं0 1 मु0नं0 19 का किला नं0 4 ता 7, 14 ता 18, 23 ता 25 मु0नं0 34 के किला नं0 16, 17, 24, 25 मु0नं0 35 के किला नं0 16 ता 25 मु0नं0 38 के किला नं0 3, 4, 5 मु0नं0 46 के किला नं0 1 ता 3, 4/2, 5/2 मु0नं0 47 के किला नं0 1 ता 5, 8 ता 10 मु0नं0 48 का किला नं0 1/1, 2/1, 3/2, 4 ता 6 कुल किता 49 कुल क्षेत्रफल 11.0950 है0 जिसमें नहरी 7.613 है0, बारानी 2.934 है0 गैर मुमकिन रास्ता 0.423 है0, गै0मु0 खाला 0.125 है0 जिसमें प्रतिवादी सं0 1 जगदीश के नाम 8/45 हिस्सा राजस्व रिकार्ड में दर्ज है।

उक्त वाद कृषि भूमि प्रतिवादी सं0 1 को अपने पिता अमीलाल से विरास्तन मिली है तथा अमीलाल को उक्त भूमि अपने पिता अगड़ीराम से विरास्तन में मिली है

किन्तु प्रतिवादी सं० 1 के नाम हिन्दू खानदान का कर्ता होने के कारण राजस्व रिकार्ड में दर्ज हुई है जिसमें वादी व प्रतिवादी सं० 2 ता 3 का जन्म से हक व हिस्सा प्रतिवादी सं० 1 के साथ निहित है।

वाद पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। सम्मन तामील होने के उपरान्त वादी व प्रतिवादीगण सं० 1 ता 3 ने आपसी सहमति से राजीनामा पेश किया जो बाद तस्दीक सामिल पत्रावली किया गया। प्रतिवादीगण सं० 4 ता 27 को तर्क किया गया।

साक्ष्य वादी में वादी रविन्द्र कुमार के बयान करवाए गए। दस्तावेजी साक्ष्य में सत्यप्रतिलिपि जमाबन्दी चक 9 एसडीआर के खाता संख्या 22/23 सम्वत् 2074-77 की प्रदर्श 1, सत्यप्रतिलिपि जमाबन्दी चक 9 एसडीआर के खाता संख्या 27/27 सम्वत् 2074-77 की प्रदर्श 2, सत्यप्रतिलिपि जमाबन्दी चक 10 एसडीआर के खाता सं० 21/25 सम्वत् 2074-77 प्रदर्श 3, फोटो प्रति प्रमाणित जमाबन्दी खतौनी चक 10 एसडीआर सम्वत् 2054 प्रदर्श 4, फोटो प्रति प्रमाणित जमाबन्दी खतौनी चक 9 एसडीआर सम्वत् 2054 प्रदर्श 5, 6 प्रदर्शित करवाये एवं वारिस प्रमाण पत्र पेश किया।

बहस वकील वादी सुनी गई। दौराने बहस वकील वादी ने दावा के तथ्यों को दौहराते हुए कथन किया कि वाद कृषि भूमि प्रतिवादी सं० 1 को अपने पिता अमीलाल से विरास्तन मिली है तथा अमीलाल को उक्त भूमि अपने पिता अगड़ीराम से विरास्तन में मिली है इसलिए वाद भूमि में वादी का जन्म से हक हिस्सा निहित है। इस प्रकार मुताबिक राजीनामा वाद वादी डिक्री किये जाने हेतु निवेदन किया।

हमने वकील अभिभाषक वादी की बहस पर मनन किया एवं पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया। हस्तगत वाद में वादी ने चक 9 व 10 एसडीआर के राजस्व रिकार्ड में अपने पिता के नाम दर्ज कृषि भूमि में अपने हकों की घोषणा करवाने हेतु वाद पेश किया है। वादी ने अपने दावा में वाद कृषि भूमि प्रतिवादी सं० 1 को अपने पिता अमीलाल से विरास्तन प्राप्त होना तथा अमीलाल को उक्त भूमि अपने पिता अगड़ीराम से विरास्तन प्राप्त होना अंकित किया है जिसकी पुष्टि में वादी ने फोटो प्रति प्रमाणित जमाबन्दी खतौनी चक 10 एसडीआर सम्वत् 2054 प्रदर्श 4, फोटो प्रति प्रमाणित जमाबन्दी खतौनी चक 9 एसडीआर सम्वत् 2054 प्रदर्श 5, 6 प्रदर्शित करवाई है जिनमें वाद भूमि वादी के दादा अमीलाल वल्द अगड़ीराम व पड़दादा अगड़ीराम वल्द मामचन्द के नाम दर्ज है जिससे वाद भूमि दादालाई होना व प्रतिवादी सं० 1 विरास्तन प्राप्त होना साबित है एवं वारिस प्रमाण पत्र में जगदीश पुत्र अमीलाल के वारिसान में पत्नी सन्तरो, दो पुत्र रोहिताश व रविन्द्र एवं एक पुत्री राजबाला होना व इनके अलावा अन्य कोई वारिस नहीं होना अंकित है। इस प्रकार वाद वादी साबित है तथा मुताबिक राजीनामा डिक्री किये जाने योग्य है।

अतः वाद वादी साबित होने के कारण मुताबिक राजीनामा डिक्री किया जाता है तथा घोषणा की जाती है कि चक 9 एसडीआर के खाता सं० 22/23 के मु०नं० 16 के किला नं० 16 ता 18, 21 ता 25, मु०नं० 17 के किला नं० 17 ता 24, मु०नं० 24 के किला नं० 1 ता 4, 7 ता 14, 18 ता 23, मु०नं० 25 के किला नं० 1 ता 25, मु०नं० 33 के किला नं० 1 ता 25, मु०नं० 34 के किला नं० 1 ता 3, 8 ता 13, 18 ता 20 कुल किला 96 कुल क्षेत्रफल 24.288 है०, जिसमें नहरी 10.866 है०, बरानी 12.966 है०, गैरमुमकिन रास्ता 0.456 है० में प्रतिवादी सं० 1 जगदीश के नाम 1.193 है० दर 8/45 हिस्सा व चक 9 एसडीआर के खाता सं० 27/27 के मु०नं० 17 के किला नं० 16 व 25 मु०नं० 18 के किला नं० 16 ता 25 मु०नं० 19 का किला नं० 11, 20, 21 मु०नं० 23 का किला नं० 1 ता 15, मु०नं० 24 का किला नं० 5, 6 कुल किला 32 कुल क्षेत्रफल 7.943 है० जिसमें नहरी 7.818 है० गैरमुमकिन खाला 0.125 है० में प्रतिवादी सं० 1 जगदीश के नाम 2.698 है० राजस्व रिकार्ड में दर्ज है व चक 10 एसडीआर के खाता सं० 21/25 के मु०नं० 18 का किला नं० 1 मु०नं० 19 का किला नं० 4 ता 7, 14 ता 18, 23 ता 25 मु०नं० 34 के किला नं० 16, 17, 24, 25 मु०नं० 35 के किला नं० 16 ता

25 मु०नं० 38 के किला नं० 3, 4, 5 मु०नं० 46 के किला नं० 1 ता 3, 4/2, 5/2 मु०नं० 47 के किला नं० 1 ता 5, 8 ता 10 मु०नं० 48 का किला नं० 1/1, 2/1, 3/2, 4 ता 6 कुल कित्ता 49 कुल क्षेत्रफल 11.0950 है० जिसमें नहरी 7.613 है०, बारानी 2.934 है० गैर मुमकिन रास्ता 0.423 है०, गै०मु० खाला 0.125 है० जिसमें प्रतिवादी सं० 1 जगदीश के नाम 8/45 हिस्सा राजस्व रिकार्ड में दर्ज है में अकेले प्रतिवादी सं० 1 जगदीश के बजाय वादी व प्रतिवादीगण सं० 1 ता 3 चारों बहिस्सा बराबर के खातेदार काश्तकार है। यदि कृषि भूमि बैंक के रहन है तो रहन मुक्त होने के उपरान्त उपरोक्त घोषणानुसार वादी व प्रतिवादीगण सं० 1 ता 3 चारों के नाम बहिस्सा बराबर राजस्व रिकार्ड में दर्ज कर रिकार्ड दुरुस्त किया जावे। खर्चा उभय पक्ष अपना अपना वहन करें। पर्चा डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 07.08.2019 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



3.8.12
(सुखाराम पिण्डेल)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
भादरा (जिला हनुमानगढ़)
उपखण्ड अधिकारी

भादरा, जिला हनुमानगढ़

पर्चा डिक्री

न्यायालय : उपखण्ड अधिकारी भादरा, जिला हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी : श्री सुखाराम पिण्डेल आरएएस

प्रकरण सं० : 100/2019

अनवान :

1. रविन्द्र कुमार पुत्र जगदीश जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ (राजस्थान)

- वादी

बनाम

1. जगदीश पुत्र अमीलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ (राजस्थान)
2. रोहिताश पुत्र जगदीश जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ (राजस्थान)
3. राजबाला पुत्री जगदीश पत्नी संजीत जाति जाट निवासी सरदारपुराबास हाल निवासी डिंग तहसील व जिला सिरसा हरियाणा

- असल प्रतिवादीगण

4. जयसिंह पुत्र नत्थूराम जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
5. रामकुमार पुत्र नत्थूराम जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
6. कमला पत्नि हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
7. वेदप्रकाश पुत्र हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
8. प्रदीप कुमार पुत्र हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
9. मनोज कुमार पुत्र हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
10. सुनिता पुत्री हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
11. समेस्ता पुत्री हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
12. सुमन पुत्री हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
13. बृजबाला पुत्री हरीसिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
14. धर्मसिंह पुत्र नेकीराम जाति जाट निवासी चक चिडियागांधी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
15. जसस्थ पुत्र नेकीराम जाति जाट निवासी चक चिडियागांधी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
16. बलवीर पुत्र नेकीराम जाति जाट निवासी चक चिडियागांधी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
17. चतरसिंह पुत्र अमीलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
18. सम्पत पुत्र अमीलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।



19. बिमला पुत्री अमीलाल पत्नी दलीप सिंह जाति जाट निवासी सरदारपुराबास हाल चक भोजासर तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
20. कृष्ण पुत्र बलदेव जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
21. राजमल पुत्र बलदेव जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
22. कलावती पुत्र बलदेव पत्नी देवीलाल जाति जाट निवासी सरदारपुरा बास हाल झांसल तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
23. मैनावती पुत्री बलदेव पत्नी हवासिंह जाति जाट निवासी सरदापुराबास हाल झांसल तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
24. ओमपति पत्नी चन्दूलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
25. सतपाल पुत्र चन्दूलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
26. धर्मपाल पुत्र चन्दूलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।
27. सुनिता पुत्री चन्दूलाल जाति जाट निवासी सरदारपुराबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान।

- तरतीबी प्रतिवादीगण

आज यह वाद मुझ सुखाराम पिण्डेल उपखण्ड अधिकारी के समक्ष वकील वादी श्री लीलाधर अग्रवाल एवं वकील प्रतिवादीगण सं० 1 ता 3 श्री मदनलाल कड़वारा की उपस्थिति में निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर एवं वाद वादी साबित होने के कारण मुताबिक राजीनामा डिक्री किया जाता है तथा घोषणा की जाती है कि चक 9 एसडीआर के खाता सं० 22/23 के मु०नं० 16 के किला नं० 16 ता 18, 21 ता 25, मु०नं० 17 के किला नं० 17 ता 24, मु०नं० 24 के किला नं० 1 ता 4, 7 ता 14, 18 ता 23, मु०नं० 25 के किला नं० 1 ता 25, मु०नं० 33 के किला नं० 1 ता 25, मु०नं० 34 के किला नं० 1 ता 3, 8 ता 13, 18 ता 20 कुल कित्ता 96 कुल क्षेत्रफल 24.288 है०, जिसमें नहरी 10.866 है०, बारानी 12.966 है०, गैरमुमकिन रास्ता 0.456 है० में प्रतिवादी सं० 1 जगदीश के नाम 1.193 है० दर 8/45 हिस्सा व चक 9 एसडीआर के खाता सं० 27/27 के मु०नं० 17 के किला नं० 16 व 25 मु०नं० 18 के किला नं० 16 ता 25 मु०नं० 19 का किला नं० 11, 20, 21 मु०नं० 23 का किला नं० 1 ता 15, मु०नं० 24 का किला नं० 5, 6 कुल कित्ता 32 कुल क्षेत्रफल 7.943 है० जिसमें नहरी 7.818 है० गैरमुमकिन खाला 0.125 है० में प्रतिवादी सं० 1 जगदीश के नाम 2.698 है० राजस्व रिकार्ड में दर्ज है व चक 10 एसडीआर के खाता सं० 21/25 के मु०नं० 18 का किला नं० 1 मु०नं० 19 का किला नं० 4 ता 7, 14 ता 18, 23 ता 25 मु०नं० 34 के किला नं० 16, 17, 24, 25 मु०नं० 35 के किला नं० 16 ता 25 मु०नं० 38 के किला नं० 3, 4, 5 मु०नं० 46 के किला नं० 1 ता 3, 4/2, 5/2 मु०नं० 47 के किला नं० 1 ता 5, 8 ता 10 मु०नं० 48 का किला नं० 1/1, 2/1, 3/2, 4 ता 6 कुल कित्ता 49 कुल क्षेत्रफल 11.0950 है० जिसमें नहरी 7.613 है०, बारानी 2.934 है० गैर मुमकिन रास्ता 0.423 है०, गै०मु० खाला 0.125 है० जिसमें प्रतिवादी सं० 1 जगदीश के नाम 8/45 हिस्सा राजस्व रिकार्ड में दर्ज है में अकेले प्रतिवादी सं० 1 जगदीश के बजाय वादी व प्रतिवादीगण सं० 1 ता 3 चारों बहिस्सा बराबर के खातेदार काश्तकार है। यदि कृषि भूमि बैंक के रहन है तो रहन मुक्त होने के उपरान्त उपरोक्त घोषणानुसार वादी व प्रतिवादीगण सं० 1 ता 3 चारों के नाम बहिस्सा बराबर राजस्व रिकार्ड में दर्ज कर रिकार्ड दुरुस्त किया जावे। खर्चा उभय पक्ष अपना अपना वहन करें।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 02-08-2019 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।



A P 2.8.12
(सुखाराम पिण्डेल)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
भादरा (तहसील हनुमानगढ़)
उपखण्ड अधिकारी

भादरा, जिला हनुमानगढ़