डिक्री

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) भादरा, जिला हनुमानगढ़
पीठासीन अधिकारी :— श्रीमती शकुंतला चौधरी आर.ए.एस

मि0न0 – 140/2020

अनवान : –

1. मनजीतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी सिहाग निवासी गान्धीबड़ी त0 भादरा।

– वादी

बनाम

1. सतवीरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट सिहाग निवासी गान्धीबड़ी हाल सतवीरसिंह सिहाग गान्धीबड़ी वाले गली न0 3 भारतनगर कंगनपुर रोड सिरसा जिला सिरसा।
2. रणधीरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट सिहाग निवासी गान्धीबड़ी त0 भादरा।
3. लिछमा पत्नी स्व0 अमरसिंह जाति जाट निवासी गान्धीबड़ी त0 भादरा।
4. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार राजस्व भादरा

– प्रतिवादीगण

आज यह वाद मुझ शकुंतला चौधरी उपखण्ड अधिकारी भादरा के समक्ष वकील वादीगण श्री मुंशीराम व श्री कृष्ण गर्ग की उपस्थिति में निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव डिकी किया जाता है तथा रोही मौजा चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 99 किला न0 1, 2, 3, 4, 5 मु0न0 100 के किला न0 3, 4, 5 की कुल 1.252है0 व चक 7 एसडीआर के खाता सं0 7/6 के मु0न0 12 के किला न0 5/3 की कुल 0.202है0 व किला न0 5/4 की 0.026है0 गै0मु0 खाला कुल 0.228है0 अमरसिंह पुत्र हरदेवाराम के नाम दर्ज खातेदारी में मुताबिक विभाजन प्रस्ताव डीकी किया जाकर पक्षकारान के हिस्सा अनुसार निम्नानुसार खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है–

मनजीतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी सिहाग निवासी गान्धीबड़ी :– चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 100 के किला न0 3 की 0.163है0 कुल 0.163है0 नहरी तथा चक 7 एसडीआर के खाता सं0 7/6 के मु0न0 12 के किला न0 5/3 की 0.202है0 नहरी किला न0 5/4 की 0.026है0 गै0मु0 खाला कुल 0.202है0 नहरी व 0.026है0 गै0मु0 खाला विभाजन प्रस्ताव में नीले रंग के अनुसार।

सतवीरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी सिहाग निवासी गान्धीबड़ी :– चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 99 के किला न0 2 की 0.085है0 नहरी किला न0 3 की 0.126है0 नहरी किला न0 4 की 0.089है0 नहरी किला न0 5 की 0.063है0 नहरी कुल 0.363है0 नहरी, विभाजन प्रस्ताव में लाल रंग के अनुसार।

रणधीरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट सिहाग निवासी गान्धीबड़ी :– चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 100 के किला न0 3 की 0.077है0 नहरी किला न0 4

की 0.228है0 नहरी किला न0 5 की 0.058है0 कुल 0.363है0 नहरी विभाजन प्रस्ताव में आसमानी रंग के अनुसार।

सिरुपा पत्नी स्व0 अमरसिंह जाति जाट निवासी गान्धीबडी :— चक 8 एसडीआर के खसरा सं0 141/7 के मु0न0 99 के किला न0 1 की 0.164है0 नहरी किला न0 2 की 0.067है0 नहरी मु0न0 100 के किला न0 5 की 0.132है0 नहरी कुल 0.363है0 नहरी विभाजन प्रस्ताव में हरे रंग के अनुसार।

उपरोक्तानुसार पक्षकारान का खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरूस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे। खर्चा उभयपक्षकारान अपना–अपना वहन करे।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 23.12.23 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

(प्रकुंवसाना ...) I.A.S
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
भादरा जिला हनुमानगढ

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) भादरा, जिला हनुमानगढ़
पीठासीन अधिकारी :—श्रीमती शकुंतला चौधरी आर.ए.एस.

प्र0न0 — 140/2020

उनवान : —

1. मनजीतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी सिहाग निवासी गान्धीबड़ी त0 भादरा।

— वादी

बनाम

1. सतवीरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट सिहाग निवासी गान्धीबड़ी हाल सतवीरसिंह सिहाग गान्धीबड़ी वाले गली न0 3 भारतनगर कंगनपुर रोड सिरसा जिला सिरसा।
2. रणधीरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट सिहाग निवासी गान्धीबड़ी त0 भादरा।
3. लिछमा पत्नी स्व0 अमरसिंह जाति जाट निवासी गान्धीबड़ी त0 भादरा।
4. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार राजस्व भादरा

— प्रतिवादीगण

दावा बाबत अन्तर्गत धारा 53—188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

उपस्थिति :— श्री मुन्शीराम गोस्वामी वादी
श्री कृष्ण गर्ग प्रतिवादी

निर्णय दिनांकः 27.12.23

संक्षेप में वाद के तथ्य इस प्रकार है कि रोही मौजा चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 99 किला न0 1, 2, 3, 4, 5 मु0न0 100 के किला न0 3, 4, 5 की कुल 1.252है0 व चक 7 एसडीआर के खाता सं0 7/6 के मु0न0 12 के किला न0 5/3 की कुल 0.202है0 व किला न0 5/4 की 0.026है0 गै0मु0 खाला कुल 0.228है0 खातेदारी वादी व प्रतिवादीगण की मुश्तर्का खातेदारी है।

वादी व प्रतिवादीगण अपने अपने हिस्सा अनुसार वाद भूमि को काश्त करते आ रहे है। वादी ने अपने हिस्से की भूमि में सुधार करने तथा खाता व लगान अलग कायम करवाने के लिए प्रतिवादीगण को कहा तो प्रतिवादीगण ने साफ इन्कारी कर दी , इसलिए वादी अपने हिस्सा की भूमि का खाता व लगान अलग करवा पाने का कानूनी अधिकारी है। यह ही बिनाय मुखास्मत है।

वाद पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। सम्मन तामिल होने के उपरान्त प्रतिवादी सं0 1—3 की ओर से जवाब पेश किया गया । प्रतिवादी स0 2 की तामिल होने के उपरान्त भी हाजिर अदालत नहीं होने पर एक तरफा कार्यवाही अमल में लाई गई।

Scanned with OKEN Scanner

बहस वकील उभयपक्षकारान सुनी गई। दौराने बहस वकील वादी व प्रतिवादीगण ने निवेदन किया वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम डीक्री किया जावे।

हमारे द्वारा अभिभाषकगण की बहस पर मनन किया जाकर वाद वादी प्रारंभिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार भादरा से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त किया गया। पत्रावली व तहसीलदार से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया जाकर वाद ... रोही मौजा चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 99 किला न0 1, 3, 4, 5 मु0न0 100 के किला न0 3, 4, 5 की कुल 1.252है0 व चक 7 एसडीआर ... खाता सं0 7/6 के मु0न0 12 के किला न0 5/3 की कुल 0.202है0 व किला न0 5/4 की 0.026है0 गै0मु0 खाला कुल 0.228है0 अमरसिंह पुत्र हरदेवाराम के नाम दर्ज खातेदारी वादी व प्रतिवादीगण की मुश्तर्का खातेदारी में निम्नानुसार हिस्सा की घोषणा ... खाता विभाजन किया जाता है–

मनजीतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी सिहाग निवासी गान्धीबड़ी :– चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 100 के किला न0 3 की 0.163है0 कुल 0.163है0 नहरी तथा चक 7 एसडीआर के खाता सं0 7/6 के मु0न0 12 के किला न0 5/3 की 0.202है0 नहरी किला न0 5/4 की 0.026है0 गै0मु0 खाला कुल 0.202है0 नहरी व 0.026है0 गै0मु0 खाला विभाजन प्रस्ताव में नीले रंग के अनुसार।

सतवीरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी सिहाग निवासी गान्धीबड़ी :– चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 99 के किला न0 2 की 0.085है0 नहरी किला न0 3 की 0.126है0 नहरी किला न0 4 की 0.089है0 नहरी किला न0 5 की 0.063है0 नहरी कुल 0.363है0 नहरी, विभाजन प्रस्ताव में लाल रंग के अनुसार।

रणधीरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट सिहाग निवासी गान्धीबड़ी :– चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 100 के किला न0 3 की 0.077है0 नहरी किला न0 4 की 0.228है0 नहरी किला न0 5 की 0.058है0 कुल 0.363है0 नहरी विभाजन प्रस्ताव में आसमानी रंग के अनुसार।

लिछमा पत्नी स्व0 अमरसिंह जाति जाट निवासी गान्धीबड़ी :– चक 8 एसडीआर के खाता सं0 141/7 के मु0न0 99 के किला न0 1 की 0.164है0 नहरी किला न0 2 की 0.067है0 नहरी मु0न0 100 के किला न0 5 की 0.132है0 नहरी कुल 0.363है0 नहरी विभाजन प्रस्ताव में हरे रंग के अनुसार।

(राजेन्द्र हनुमानगढ़)

Scanned with OKEN Scanner

य उपरोक्तानुसार पक्षकारान का खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरूस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे। खर्चा उभयपक्षकारान अपना—अपना वहन करे। पर्चा डीकी जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 27.12.23 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(शकुंतला चौधरी)
उपखण्डाधिकारी (राजस्व, R.A.S
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
भादरा जिला हनुमानगढ़