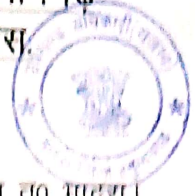


उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) भादरा, जिला हनुमानगढ़
पीठासीन अधिकारी :- श्री ओ.पी. चन्देलिया आर.ए.एस.



प्रो.न० - 23/2024

अनवान : -

1. अंजलि बंसल पत्नी जितेन्द्र कुमार जाति अग्रवाल निवासी भादरा त० भादरा।
2. शारदा देवी पत्नी जनक कुमार जाति अग्रवाल निवासी भादरा त० भादरा।
3. सत्यनारायण पुत्र चन्दगीराम जाति अहीर निवासी गुन्जार हाल भादरा त० भादरा।

-प्रार्थी

बनाम्

1. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा।

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251

ए आरटीएक्ट सपठित धारा 8(2) राज० कॉल० ए

उपरिस्थिति :- श्री कृष्ण गर्ग प्रार्थी

निर्णय

दिनांक:

संक्षेप में प्रार्थना के तथ्य इस प्रकार है कि रोही मौजा चक 5 बीएचडी के खाता सं० 113/2 के मु०न० 17 के किला न० 11-12 प्रत्येक किला की 0.253है० किला न० 13/2 की 0.126है० किला न० 16 ता 25 प्रत्येक किला की 0.253है० कुल 3.162है० नहरी प्रार्थीगण की संयुक्त मुश्तर्का खातेदारी राजस्व रिकार्ड में दर्ज है।

प्रार्थीगण के खातेदारी के दक्षिणी तरफ मु०न० 23 के किला न० 1 ता 5 के उत्तरी पूर्व से पश्चिम राजस्व रिकार्ड में खाला दर्ज है लेकिन मौके पर खाला बना हुआ नहीं होने के कारण उक्त चक के काश्तकार इस खाला वाली भूमि को ही रास्ता के लिए सदामत से उपयोग कर रहे थे लेकिन हाल ही में सार्वजनिक निर्माण विभाग द्वारा भादरा बाईपास से उत्तरी तरफ प्रार्थीगण की खातेदारी से होते हुए चक 5 बीएचडी में ढाणी तेलियान तक पक्की सड़क का निर्माण कार्य शुरू किया था लेकिन मौका पर चालू रास्ता भूमि कागजात में खाला के तौर पर दर्ज होने के कारण तथा प्रार्थीगण की खातेदारी के किला न० 11, 20, 21 में उत्तर से दक्षिण राजस्व रिकार्ड में कोई रास्ता दर्ज न होने के कारण सार्वजनिक विभाग ने प्रार्थीगण की खातेदारी के चिपते हुए सड़क बनाने से इन्कार कर दिया इस प्रकार प्रार्थीगण द्वारा विभाग को एक सहमति पत्र इस आशय का तहरीर कर के दिया कि उनकी खातेदारी के मु०न 17 के किला न० 11-21 में पश्चिमी तरफ व किला न० 21 में दक्षिण व पश्चिम दोनों तरफ तथा किला न० 22 ता 25 में दक्षिणी तरफ अपनी खातेदारी से 16-1/2 फिट का रास्ता देने के लिए प्रार्थीगण को आपत्ति नहीं है। वर्तमान में विभाग द्वारा उक्त किलाजात से सड़क का निर्माण कर दिया गया है। अतः प्रार्थीगण अपनी खातेदारी के मु०न० 17 के किला न० 11, 20, 21 के पश्चिमी तरफ की 2-2

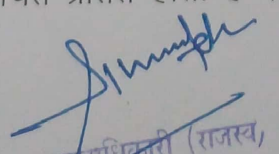
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व),
जिला-हनुमानगढ़

प्रत्येक किला में 0.0253 है 0 व किला न० 22 ता 25 में प्रत्येक किला में दक्षिणी तरफ 0.0253 है 0 रास्ता स्वीकृत करवा पाने के कानूनी अधिकारी है।

प्रार्थना पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थी तहसीलदार भादरा से प्रस्तावित रास्ता हेतु मौका रिपोर्ट प्राप्त की गई।

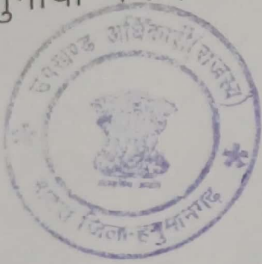
बहस वकील उभयपक्षकारान सुनी गई। दौराने बहस वकील प्रार्थी ने कथन किया कि रोही मौजा चक 5 बीएचडी के खाता सं० 113/2 के मु० न० 17 के किला न० 11-12 प्रत्येक किला की 0.253 है 0 किला न० 13/2 की 0.126 है 0 किला न० 16 ता 25 प्रत्येक किला की 0.253 है 0 कुल 3.162 है 0 नहरी प्रार्थीगण की संयुक्त मुशर्का खातेदारी राजस्व रिकार्ड में दर्ज है उक्त विवादित भूमि में मु० न० 23 के किला न० 1 ता 5 के उतरी पूर्व से पश्चिम राजस्व रिकार्ड में खाला दर्ज है लेकिन मौके पर खाला बना हुआ नहीं होने के कारण उक्त चक के काश्तकार इस खाला वाली भूमि को ही रास्ता के लिए सदामत से उपयोग कर रहे थे लेकिन हाल ही में सार्वजनिक निर्माण विभाग द्वारा भादरा बाईपास से उतरी तरफ प्रार्थीगण की खातेदारी से होते हुए चक 5 बीएचडी में ढाणी तेलियान तक पक्की सड़क का निर्माण कार्य शुरू किया था लेकिन मौका पर चालू रास्ता भूमि कागजात में खाला के तौर पर दर्ज होने के कारण तथा प्रार्थीगण की खातेदारी के किला न० 11, 20, 21 में उतर से दक्षिण राजस्व रिकार्ड में कोई रास्ता दर्ज न होने के कारण सार्वजनिक विभाग ने प्रार्थीगण की खातेदारी के चिपते हुए सड़क बनाने से इन्कार कर दिया इस प्रकार प्रार्थीगण द्वारा विभाग को एक सहमति पत्र इस आशय का तहरीर कर के दिया कि उनकी खातेदारी के मु० न० 17 के किला न० 11-21 में पश्चिमी तरफ व किला न० 21 में दक्षिण व पश्चिम दोनों तरफ तथा किला न० 21 ता 25 में दक्षिणी तरफ अपनी खातेदारी से 16-1/2 फिट का रास्ता देने के लिए प्रार्थीगण को आपत्ति नहीं है। वर्तमान में विभाग द्वारा उक्त किलाजात से सड़क का निर्माण कर दिया गया है। अतः प्रार्थीगण अपनी खातेदारी के मु० न० 17 के किला न० 11, 20, 21 के पश्चिमी तरफ की 2-2 बिस्वा यानि प्रत्येक किला में 0.0253 है 0 व किला न० 21 ता 25 में प्रत्येक किला में दक्षिणी तरफ 0.0253 है 0 रास्ता स्वीकृत करवाने का निवेदन किया।

हमारे द्वारा अधिवक्ता प्रार्थी की बहस पर मनन किया गया। पत्रावली में प्रस्तुत दस्तावेजों व मौका रिपोर्ट का अवलोकन किया गया। मुताबिक तहसीलदार भादरा रिपोर्ट उक्त प्रस्तावित रास्ता की आवश्यकता अत्यधिक है इसके अलावा अन्य वैकल्पिक रास्ता प्रार्थीगण की खातेदारी से अधिक दूरी पर है। वर्तमान में प्रस्तावित रास्ता मौके पर चालू है। इसलिए प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण मुताबिक मौका रिपोर्ट व अनुतोष स्वीकार योग्य होने के कारण स्वीकार किया जाना उचित प्रतित होता है।


उपखांडाधिकारी (राजस्व,
भादरा (जिला-हनुमानगढ़)

अतः प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 क आरटीएक्ट उपरोक्त विवेचानुसार स्वीकार किया जाता है तथा तहसीलदार भादरा को आदेशित किया जाता है कि वे रोही मौजा चक 5 बीएचडी के मु0न0 17 के किला न0 11, 20, 21 के पश्चिमी तरफ प्रत्येक किला में 0.0253 है0 व किला न0 21 ता 25 प्रत्येक किला में दक्षिणी तरफ 0.0253 है0 रास्ता स्वीकृत कर राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार रास्ता का अंकन कर रिकार्ड दुरुस्त करें।

आदेश आज दिनांक 21-08-24 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(ओ.पी. चन्देलिया)
21-08-24
R.A.S
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
भादरा जिला-हनुमानगढ़