न्यायालय उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) भादरा, जिला हनुमानगढ़
पीठासीन अधिकारी :—श्री कल्पित शिवरान आर0ए0एस0

निगरानी — 23/2025

अन्तर्गत : —

1. राजेश पुत्र देवुराम जाति जाट साकिन निनाण तहसील भादरा।

:—प्रार्थी

बनाम

1. सतवीर पुत्र देवुराम जाति जाट साकिन निनाण तहसील भादरा।
2. कृष्ण पुत्र रामचन्द जाति जाट साकिन निनाण तहसील भादरा।
3. सुनील कुमार पुत्र सतवीर सिंह जाति जाट साकिन निनाण तहसील भादरा।
4. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार भादरा।

:—अप्रार्थीगण

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 ए आरटीएक्ट सपठित धारा 8(2) राज0 कॉल0 एक्ट

उपस्थिति :—श्री मुन्शीराम गोस्वामी प्रार्थी
श्री अमित देहडु अप्रार्थीगण

निर्णय दिनांक: 03.09.2025

संक्षेप में प्रार्थना के तथ्य इस प्रकार है कि रोही मौजा चक चक 8 जेजीडब्लु के खाता सं० 192/177 के मु0 नं0 47 के किला नं0 24/2 की 0.0120 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 24/3 की 0.006 हैक्टेयर रास्ता, मु० नं0 63 के किला नं0 3 की 0.253 हैक्टेयर किला नं0 4/1 की 0.240 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 4/2 की 0.013 हैक्टेयर रास्ता, किला नं0 7/1 की 0.228 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 7/2 की 0.025 हैक्टेयर रास्ता किला नं० 8/1 की 0.240 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 8/2 की 0.013 हैक्टेयर रास्ता, किला नं0 13 की 0.127 हैक्टेयर नहरी व किला नं0 14 की 0.253 हैक्टेयर नहरी, मु0 नं0 91 के किला नं0 14 की 0.253 हैक्टेयर बारानी, किला नं0 15/1 की 0.228 हैक्टेयर बारानी, किला नं0 15/2 की 0.025 हैक्टेयर रास्ता, किला नं0 17 व 24 प्रत्येक की 0.253 हैक्टेयर बारानी, किला नं0 25/1 की 0.228 हैक्टेयर बारानी किला नं0 25/2 की 0.025 हैक्टेयर रास्ता कुल किता 20 की 3. 036 हैक्टेयर बारानी नहरी मय रास्ता की खातेदारी कृषि भूमि वादी के नाम से खातेदारी दर्ज है। नकल जमाबन्दी सलंग्न दावा है।

वादी की खातेदारी के पास में ही चक 8 जेजीडब्लु के खाता सं0 262/240 के मु0 नं0 47 के किला नं0 16/1 की 0.215 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 16/2 की 0.038 हैक्टेयर रास्ता, किला नं0 17, 18, 20, 21, 23 प्रत्येक की 0.253 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 24/1 की उत्तरी तरफ की 0.121 हैक्टेयर नहरी किला नं0 24/4 की 0.006 हैक्टेयर रास्ता, मु० नं0 48 के किला नं0 20/1 की 0.240 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 20/2 की 0. 013 हैक्टेयर रास्ता, किला नं0 21/1 की 0.241 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 21/2 की 0. 012 हैक्टेयर रास्ता, मु0 नं0 62 के किला नं0 [illegible] हैक्टेयर नहरी, किला नं0 1/2 की 0.025 हैक्टेयर खाला, मु0 नं0 63 के किला नं0 1, 10, 11 प्रत्येक की 0.253 हैक्टेयर नहरी कुल किता 18 की 3.163 हैक्टेयर नहरी मय रास्ता खातेदारी की खातेदारी प्रतिवादी सतवीर के नाम से खातेदारी दर्ज है। इसी प्रकार चक 8 जेजीडब्लु के ही खाता सं0 273/192 के मु0 नं0 47 के किला नं0 19 व 22 प्रत्येक की 0.253 हैक्टेयर नहरी, मु0 नं0 63 के किला नं0 2 की 0.253 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 9/1 की 0. 240 हैक्टेयर नहरी, किला नं0 9/2 की 0.013 हैक्टेयर, किला नं0 12, 19 ता 22 प्रत्येक की 0.253 हैक्टेयर नहरी, मु० नं0 91 के किला नं0 1/1 की 0.240 हेक्टेयर बारानी किला नं0 1/2 की 0.013 हैक्टेयर रास्ता किला नं0 2 की 0.253 हैक्टेयर बारानी कुल किता 13 की 2.783

Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2025.09.24 15:01:32 IST
Reason: SelfAttested

ार नहरी बारानी गय रास्ता की खातेदारी मे प्रतिवादी कृष्ण के नाम से 9/11 हिस्सा, ादी सुनीलकुमार के नाम से 2/11 हिस्सा खातेदारी दर्ज है। वादी एंव प्रतिवादीगण ादी 1 ता 3 एक ही परिवार के सदस्य है तथा वादी एंव प्रतिवादीगण नं0 1 ता 3 की ेदारी का पहले एक ही खेत हुआ करता था तथा बंटवारा करवाते समय चक 8 ीडब्ल्यू के मु0 नं0 47 के किला नं0 24 मे पूर्वी तरफ आधा किला लम्बाई मे से होते हुये ा नं0 24 मे ही बीचों बीच पश्चिमी तरफ एक किला लम्बाई मे व किला नं0 23 मे भी ो बीच एक किला लम्बाई मे व किला नं0 23 मे पश्चिमी तरफ आधा किला लम्बाई मे ्मी तरफ होते हुये मु0 नं0 63 के किला नं0 3 व 8 मे पश्चिमी तरफ उत्तर से दक्षिण लिये एक एक गट्ठा चोडा रास्ता छोड दिया था तथा इसी रास्ता से वादी एंव तवादीगण आवागमन करते आ रहे है।

वादी एंव प्रतिवादीगण सं0 1 ता 3 की खातेदारी के मु0 नं0 47 के किला नं0 /3 मे आधा किला लम्बाई मे दक्षिणी भाग मे से 0.006 हैक्टेयर रास्ता व मु0 नं0 63 के ला नं0 4/2 में 0.013 हैक्टेयर, किला नं0 7/2 मे पूर्वी व दक्षिणी तरफ मे 0.025 क्टेयर व किला नं0 8/2 में दक्षिणी तरफ में 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 9/2 मे क्षिणी तरफ की 0.013 हैक्टेयर रास्ता को कलमजन किया जाकर उक्त रास्ता के रूप मे र्ज भूमि सम्बन्धित खातों की खातेदारी भूमि होने की घोषणा की जाकर उक्त रास्ता के स्थान पर मु0 नं0 47 के किला नं० 24/1 मे बीचों बीच पूर्व से पश्चिम के लिये 0.013 हैक्टेयर, किला नं0 23 मे भी बीचों बीच पूर्व से पश्चिम के लिये 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 23 मे ही पश्चिमी तरफ उतर से दक्षिणी के लिये 0.006 हैक्टेयर व मु0 नं0 63 के किला नं0 3 मे पश्चिमी तरफ उतर से दक्षिण के लिये 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 8 मे भी पश्चिमी तरफ उत्तर से दक्षिण के लिये 0.013 हैक्टेयर रास्ता राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवा पाने की कानूनी अधिकारी है। परन्तु उक्त किलाजात में राजस्व रिकार्ड में रास्ता स्वीकृत नहीं है। इसलिए उपरोक्त किला में प्रार्थी रास्ता स्वीकृत करवाने के कानूनी अधिकारी है।

प्रार्थना पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थी को जरिये सम्मन तलब किया गया। सम्मन तामिल होने के बाद प्रार्थीगण एवं अप्रार्थी सं0 1 ता 3 ने आपसी सहमति से राजीनामा पेश किया तथा अप्रार्थी संख्या 4 की ओर से जवाब पेश किया गया।

बहस वकील उभयपक्षकारान सुनी गई। मुताबिक राजीनामा के चक 8 जेजीडब्ल्यू के मु0 नं0 47 के किला नं0 24/3 मे आधा किला लम्बाई मे दक्षिणी भाग मे से 0.006 हैक्टेयर रास्ता व मु0 नं0 63 के किला नं0 4/2 में 0.013 हैक्टेयर, किला नं0 7/2 मे पूर्वी व दक्षिणी तरफ मे 0.025 हैक्टेयर व किला नं0 8/2 में दक्षिणी तरफ में 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 9/2 मे दक्षिणी तरफ की 0.013 हैक्टेयर रास्ता को कलमजन किया जाकर उक्त रास्ता के रूप मे दर्ज भूमि सम्बन्धित खातों की खातेदारी भूमि होने की घोषणा की जाकर उक्त रास्ता के स्थान पर चक 8 जेजीडब्ल्यू मु0 नं0 47 के किला नं0 24/1 मे बीचों बीच पूर्व से पश्चिम के लिये 0.013 हैक्टेयर, किला नं0 23 मे भी बीचों बीच पूर्व से पश्चिम के लिये 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 23 मे ही पश्चिमी तरफ उतर से दक्षिणी के लिये 0.006 हैक्टेयर व मु0 नं0 63 के किला नं0 3 मे पश्चिमी तरफ उतर से दक्षिण के लिये 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 8 मे भी पश्चिमी तरफ उत्तर से दक्षिण के लिये 0.013 हैक्टेयर रास्ता दर्ज करवाने के लिए सहमति है। उक्त किलाजात में राजस्व रिकार्ड में रास्ता स्वीकृत नहीं है। प्रार्थीगण का अपनी खातेदारी में आवागमन करने में परेशानी का सामना करना पडता है। इसलिए प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जावे।

Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2025.09.24 15:01:32 IST
Reason: SelfAttested

हमारे द्वारा अभिभाषकगण की बहस पर मनन किया गया। पत्रावली में प्रस्तुत दस्तावेजों का अवलोकन किया गया। प्रस्तुत प्रार्थना पत्र व राजीनामा में प्रार्थी चक 8 जेजीडब्ल्यू के मु0 नं0 47 के किला नं0 24/3 मे आधा किला लम्बाई मे दक्षिणी भाग मे से 0.006 हैक्टेयर रास्ता व मु0 नं0 63 के किला नं0 4/2 में 0.013 हैक्टेयर, किला नं0 7/2 मे पूर्वी व दक्षिणी तरफ मे 0.025 हैक्टेयर व किला नं0 8/2 में दक्षिणी तरफ में 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 9/2 मे दक्षिणी तरफ की 0.013 हैक्टेयर रास्ता को कलमजन किया जाकर उक्त रास्ता के रूप मे दर्ज भूमि सम्बन्धित खातों की खातेदारी भूमि होने की घोषणा की जाकर उक्त रास्ता के स्थान पर चक 8 जेजीडब्ल्यू मु0 नं0 47 के किला नं0 24/1

...ों बीच पूर्व से पश्चिम के लिये 0.013 हैक्टेयर, किला नं0 23 मे भी बीचों बीच पूर्व से पश्चिम के लिये 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 23 मे ही पश्चिमी तरफ उत्तर से दक्षिणी के लिये 0.006 हैक्टेयर व मु0 नं0 63 के किला नं0 3 मे पश्चिमी तरफ उत्तर से दक्षिण के लिये 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 8 मे भी पश्चिमी तरफ उत्तर से दक्षिण के लिये 0.013 हैक्टेयर रास्ता हेतु सहमत है व रास्ता की भूमि के एवज में कलमजन किये गए रास्ता पर खातेदार के खातेदारी दर्ज कराने हेतु सहमत एवं तैयार है। इस प्रकार प्रार्थना पत्र मुताबिक राजीनामा स्वीकार योग्य होने के कारण स्वीकार किया जाता है।

अतः प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 क आरटीएक्ट उपरोक्त विवेचानुसार मुताविक राजीनामा स्वीकार किया जाकर तहसीलदार भादरा को आदेशित किया जाता है कि वे रोही चक 8 जेजीडब्ल्यू के मु0 नं0 47 के किला नं0 24/3 मे आधा किला लम्वाई मे ...भाग मे से 0.006 हैक्टेयर रास्ता व मु0 नं0 63 के किला नं0 4/2 में 0.013 ..., किला नं0 7/2 मे पूर्वी व दक्षिणी तरफ मे 0.025 हैक्टेयर व किला नं0 8/2 में ...तरफ में 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 9/2 मे दक्षिणी तरफ की 0.013 हैक्टेयर ...को कलमजन किया जाकर उक्त रास्ता के रूप मे दर्ज भूमि सम्बन्धित खातों की ...री भूमि होने की घोषणा की जाकर उक्त रास्ता के स्थान पर चक 8 जेजीडब्ल्यू मु0 47 के किला नं0 24/1 मे बीचों बीच पूर्व से पश्चिम के लिये 0.013 हैक्टेयर, किला 23 मे भी बीचों बीच पूर्व से पश्चिम के लिये 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 23 मे ही ...मी तरफ उत्तर से दक्षिणी के लिये 0.006 हैक्टेयर व मु0 नं0 63 के किला नं0 3 मे ...मी तरफ उत्तर से दक्षिण के लिये 0.013 हैक्टेयर व किला नं0 8 मे भी पश्चिमी तरफ ...र से दक्षिण के लिये 0.013 हैक्टेयर रास्ता हेतु स्वीकृत किया जाता राजस्व रिकॉर्ड में ...नुसार अमलदरामद किया जावें।

निर्णय आज दिनांक 03.09.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में ...या गया।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) भादरा जिला-हनुमानगढ़

(कल्पित शिवरान)
R.A.S
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
भादरा जिला हनुमानगढ़
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
भादरा (जिला-हनुमानगढ़)

Signature Not Verified

Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2025.09.24 15:01:32 IST
Reason: SelfAttested