

म

प्रकरण के तब्य संक्षेप में इस प्रकार है कि वकील सायलान ने प्रार्थना पत्र बाबत अस्थायी निषेधाज्ञा विरुद्ध औरसायलान पेश कर प्रार्थना पत्र के मद नं. 1 में दर्ज किया है कि सायलान ने औरसायलान के विरुद्ध उपरोक्त उतवानी दवा माननीय न्यायालय में मजबूत आधारों पर पेश कर दिया है, जिसमें सायलान को सफलता मिलने की पूरी-पूरी उम्मीद है।

निर्णय

दिनांक :- 09.04.2026

2. श्री शांतिस्वरूप शर्मा एडवोकेट औरसायल नं.1 ता 5

उपस्थित:-1. श्री पी0एल0 गीयल एडवोकेट सायलान

प्रार्थना पत्र अस्थायी निषेधाज्ञा

7.	तहसीलदार, तहसील हिण्डौन जिला करोली	औरसायलान
6.	लखन पत्र ठण्डी	
5.	प्रकाशी पति कम्हर	
4.	कम्हर पत्र मगन	तहसील हिण्डौन जिला करोली राजस्थान
3.	साधन पत्र मगन	
2.	गीपानी पति मगन	
1.	मगन पत्र ठण्डी	जाति मीना निवासी ग्राम बुर्जावाडा

बनाम

तहसील सूरौर जिला करोली राजस्थान सायल
हरि पत्र ठण्डी जाति मीना निवासी बुर्जावाडा हाल निवासी हिव कोलानी सूरौर

R.A.S.

पीठाधीन अधिकारी :- हेमराज गुर्जर

सुकदमा नं0 293/2022 तारीख रज:- 13.12.2022

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी हिण्डौन जिला करोली



प्राधान्य पत्र के मद नं. 4 में दर्ज किया है कि सायल व शैरसायल नम्बर 01 तथा शैरसायल नम्बर 06 खास संगे आई है तथा शैरसायल नम्बर 02 ता 05, शैरसायल नम्बर 01 की पत्नी, पुत्राणा व पुत्रवधु है अर्थात शैरसायल नम्बर 01 के पारिवारिक सदस्य है जो जबरन लठर के बल पर सायल की डीलमेंटों को लोडते हुए उसकी भूमि में होकर रास्ता निकालने पर आमादा है।

बले आ रहे है।

शैरसायल नम्बर 01 व 06 का बिज व दखील होकर उसका उपयोग उपयोग करते को आने से रोका जा सके। इस प्रकार उपरोक्त आराजियात पर सायल व बाउण्ड्रीवाल कर रखी है, जिससे बरसाती पानी से मिट्टी का कटाव व जानवरों है, जिसमें वह काइत करता चला आ रहा है तथा उसमें सायल ने एक तरफ रखे है तथा सायल के पास खसरा नम्बर 2533 रकवा 11.5 (साई च्यारह) ऐयर है, जिसकी भी उसने चारों ओर से पुख्ता बाउण्ड्रीवाल व रिहायशी निर्माण कर है तथा शैरसायल नम्बर 06 लखन के पास खसरा नम्बर 2532 रकवा 11 ऐयर कुल रकवा 22 ऐयर है, जिसमें उसने चारों तरफ से पुख्ता बाउण्ड्रीवाल कर रखी पास खसरा नम्बर 2529 रकवा 11 ऐयर व 2531 रकवा 11 ऐयर, कुल किता 2 वहमी तकासा कर रखा है तथा तकासा के अनुरूप शैरसायल नम्बर 01 के तथा सायल एवं शैरसायल नम्बर 01 व 06 ने मौके पर उक्त आराजियात का 1/2 हिस्से तथा शैरसायल नम्बर 06, 1/4 हिस्से का खातेदार काइतकार है मद नम्बर 02 प्राधान्य पत्र में सायल 1/4 हिस्से का तथा शैरसायल नम्बर 01 प्राधान्य पत्र के मद नं. 3 में दर्ज किया है कि उक्त आराजी मुतलिका

किसी प्रकार का नहीं है।

उपयोग की भूमि है, जिससे अन्य शैरसायल नम्बर 02 ता 05 का कोई वास्ता नम्बर 01 तथा शैरसायल नम्बर 06 की संयुक्त खातेदारी, कब्जेकाइत व उपयोग 45 ऐयर स्थित ग्राम बुर्जावाला, तहसील दिण्डौन है। जो सायल व शैरसायल रकवा 11 ऐयर, खसरा नम्बर 2533 रकवा 12 ऐयर कुल किता 4. कुल रकवा 2529 रकवा 11 ऐयर, खसरा नम्बर 2531 रकवा 11 ऐयर, खसरा नम्बर 2532 प्राधान्य पत्र के मद नं. 2 में दर्ज किया है कि आराजी खसरा नम्बर

(Handwritten mark)

अतः प्रार्थना पत्र अस्थायी निषेधाज्ञा पेश कर निर्देन है कि प्रार्थना पत्र स्वीकार फरमाया जाकर ताकसला दवा गैरसायलन को को इस अक्ष की अस्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द फरमाया जावे कि वे आराली खसरा नम्बर 2529 रकवा 11 एयर, खसरा नम्बर 2531 रकवा 11 एयर, खसरा नम्बर 2532 रकवा 11 एयर, खसरा नम्बर 2533 रकवा 12 एयर कुल किता 4. कुल रकवा 45 एयर स्थित ग्राम बुर्जावाडा, तहसील हिण्डन का बिना विधिवत बंटवारा कराये सायल के कब्जे व उपयोग उपयोग की शर्ति खसरा नम्बर 2533 रकवा 12 एयर में होकर जबरन रास्ता नहीं निकाले तथा ऐसा कोई कृत्य नहीं करे जिससे सायल के उपरोक्त आराली में उसके एक एकको व उपयोग उपयोग में कोई क्षति किसी

पक्ष में बखूबी साबित है।

संभव नहीं हो सकती। इस प्रकार सुविधा का संचालन का बिन्दु भी सायल के हो गये तो सायल को अपूर्तनीय क्षति होगी, जिसकी क्षतिपूर्ति किसी भी प्रकार से मानने को तैयार नहीं हुए। अगर गैरसायलन अपने उक्त नापाक इरादे में कामयाब मुकदमों में फंसाकर बंद करा देगे, सायल के काफ़ी समझाने पर भी गैरसायलन कर लेना, कोई हमारा कुछ नहीं बिगाड़ सकता, ज्यादा कुछ कहा तो गुन्हे झूठे है, हम तो गुम्हार हिस्से की जमीन में होकर ही रास्ता निकालेंगे, गुमसे बने सा निकालते ही तो सभी गैरसायलन एकसाय होकर बोलें कि हमारे तो लड्ड में दम गुम्हार पास गुम्हार हिस्से की शर्ति है, गुम भेरी जमीन पर जबरदस्ती रास्ता क्या कहा कि मैं तो भेरे हिस्से की जमीन पर काबिज होकर काबल करता रहा हूँ। सायल से उसकी शर्ति में जबरन रास्ता निकालने की कहने लगे तो सायल ने सार-समाल कर रहा था कि गैरसायल संख्या 01 ता 05 मौके पर आवे और 2022 का दिन के करीब 10 बजे का है कि सायल अपने हिस्से की आराली की प्रार्थना पत्र के मद नं. 5 में दर्ज किया है कि बाका दिनांक 11.12.

बखूबी साबित है।

पर काबिज व दखील बने आ रहे हैं। इस प्रकार सायल का प्रथम दृष्टया कस वहीमी तकासा अर्जुम सायल एवं गैरसायल नम्बर 01 व 06 अपने-अपने हिस्से जिसके लिए वह आग दिन सायल को हैरान व परेशान करते रहते हैं, जबकि

10

अतः प्रार्थना पत्र अस्थायी निर्देशाज्ञा पेश कर निर्देन है कि प्रार्थना पत्र स्वीकार फरमाया जाकर ताकसला दावा शैरसायलान को को इस अक्ष की अस्थायी निर्देशाज्ञा से पाबन्द फरमाया जावे कि वे आराजी खसरा नम्बर 2529 रकवा 11 ऐयर, खसरा नम्बर 2531 रकवा 11 ऐयर, खसरा नम्बर 2532 रकवा 11 ऐयर, खसरा नम्बर 2533 रकवा 12 ऐयर कुल किता 4. कुल रकवा 45 ऐयर स्थित ग्राम बुर्जावाडा, तहसील हिण्डौन का बिना विधिवत बटवारा कराये सायल के कब्जे व उपयोग उपयोग की शर्त खसरा नम्बर 2533 रकवा 12 ऐयर में होकर जबरन रास्ता नहीं निकाले तथा ऐसा कोई कृत्य नहीं करे जिससे सायल के उपयोग आराजी में उसके एक एकको व उपयोग उपयोग में कोई क्षति किसी

पक्ष में बर्खोबी साबित है।

संभव नहीं हो सकती। इस प्रकार सुविधा का संचालन का बिन्दु भी सायल के हो गये तो सायल को अपूर्तनीय क्षति होगी, जिसकी क्षतिपूर्ति किसी भी प्रकार से मानने को तैयार नहीं हुए। अगर शैरसायलान अपने उक्त नापाक इरादे में कामयाब मुकदमों में फसाकर बंद करा देंगे, सायल के काफी समझाने पर भी शैरसायलान कर लेना, कोई हमारा कुछ नहीं बिगाड़ सकता, ज्यादा कुछ कहा तो गुम्हें झूठे है, हम तो गुम्हारे हिस्से की जमीन में होकर ही रास्ता निकालेंगे, गुम्हसे बने सा निकालते हो तो सभी शैरसायलान एकदम होकर बोलें कि हमारे तो लड्ड में दम गुम्हारे पास गुम्हारे हिस्से की शूँसि है, गुम शैरी जमीन पर जबरदस्ती रास्ता क्या कहा कि मैं तो मेरे हिस्से की जमीन पर काबिज होकर कायल करता रहा हूँ। सायल से उसकी शूँसि में जबरन रास्ता निकालने की कहने लगे तो सायल ने सार-संभाल कर रहा था कि शैरसायल संख्या 01 ता 05 मीके पर आये और 2022 का दिन के करीब 10 बजे का है कि सायल अपने हिस्से की आराजी की प्रार्थना पत्र के मद नं. 5 में दर्ज किया है कि बाका दिनांक 11.12.

बर्खोबी साबित है।

पर काबिज व दखील चले आ रहे हैं। इस प्रकार सायल का प्रथम दृष्टया कस वरामी तकास्मा अनुकम सायल एवं शैरसायल नम्बर 01 व 06 अपने-अपने हिस्से जिसके लिए वह आग दिन सायल को हैरान व परेशान करते रहते हैं, जबकि

प्रकार की पहिले तथा सायल को उक्त आराजीयात में उनके उपयोग उपयोग में कोई महाहमत मदारखलत ना तो स्वयं पैदा करे और ना ही किसी अन्य से करावे।

प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर कर औरसायलन को जरिये नोटिस तलब किया गया। दिनांक 13.01.2023 को औरसायल सं०1 ता 5 की ओर से श्री शान्तिस्वरूप शर्मा एडवोकेट ने उपस्थित होकर बकालतनामा पेश किया तथा दिनांक 10.03.2025 को औरसायल सं० 1 ता 5 द्वारा जबाव प्रार्थना पत्र पेश नहीं करने पर जबाव प्रार्थना पत्र बन्द करने के आदेश दिये गये तथा औरसायल सं० 6 व 7 बावर्द्ध तामील उपस्थित नहीं होने पर उनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही करने के आदेश दिये गये। दिनांक 06.02.2026 को औरसायल सं० 1 ता 5 की ओर से उनके अधिवक्ता ने जबाव प्रार्थना पत्र पेश मय दर० जबाव प्रार्थना पत्र को रिकॉर्ड पर लेने का पेश किया। औरसायलन का प्रार्थना पत्र 500/-रूपया को रिकॉर्ड पर लेने का पेश किया। औरसायल सं० 1 ता 5 के जबाव को रिकॉर्ड पर लेने के आदेश जारी किये गये। औरसायल सं० 1 ता 5 की ओर से उनके अधिवक्ता ने जबाव प्रार्थना पत्र पेश कर जबाव प्रार्थना पत्र के मद्द नं०1 में दर्ज किया है कि प्रार्थना-पत्र के मद्द नम्बर 1 में सायल द्वारा औरसायलन के विरुद्ध उपरोक्त उतवानी दावा कतई गलत एवम झूठे तथ्यों का बाबत ख्याती निर्धारणा का पेश करना स्वीकार है जिसमें सायल को सफलता का कोई चांस नहीं है।

जबाव प्रार्थना पत्र के मद्द नं० 2 में दर्ज किया है कि प्रार्थना-पत्र के मद्द नम्बर 2 में दर्ज आराजीयात गाँव बुर्जाबाडा तहसील हिण्डन में स्थित होना स्वीकार है। इस मद्द में औरसायलन नम्बर 2 लगायत 4 के पिताजी औरसायल सं०1 मगन पुत्र ठण्डी की 1/2 भाग की आराजीयात है।

जबाव प्रार्थना पत्र के मद्द नं० 3 में दर्ज किया है कि प्रार्थना-पत्र का मद्द नम्बर 3 जिस प्रकार से तहरीर किया गया है, स्वीकार नहीं है। आराजीयात मुताबिका मद्द नम्बर 2 प्रार्थना-पत्र में औरसायल नम्बर 1 का 1/2 हिस्सा है, उपरोक्त आराजीयात का विधिवत बंटवारा नहीं हुआ है। औरसायल नं० 1 ने उक्त मुँशि का विधिवत बंटवारा करवाने के लिये औरसायल ने दावा व उतवानी मगन

बनाम हरी प्रशकर रखा है जो कि विचारणीय है। विशेष विवरण उजात मजिद में दर्ज है।

जबाब प्रार्थना पत्र के मद नं० 4 में दर्ज किया है कि प्रार्थना-पत्र का मद नम्बर 4 जिस प्रकार से तहरीर किया गया है, गलत एवम झूठा होने के कारण अस्वीकार है। सायल की गैरसायल नम्बर 1 ने कोई डील में डी तोड़ी है नाही तोड़ने का प्रयास किया है। बल्कि सायल ने गैरसायल नं० 1 की शामगती रस्त की भूमि छोड़ी थी उसे सायल ने दबा लिया है गैरसायल नं० 1 ता 5 का रस्ता अवरोध कर रखा है। गैरसायल नं० 1 ता 4 ने सायल को कमी भी हैरान परेशान नहीं किया है, बल्कि सायल ही हमेशा ने गैरसायल को हैरान परेशान करता चला आ रहा है। सायल ने शामगती रस्त की भूमि जो कि शामगती रूप से छोड़ रखती है, उस रस्त को अवरोध कर रखा है। सायल की नीयत में बदयति है। सायल ने महज गैरसायल को हैरान परेशान करने की गरज ते दवा व प्रार्थना पत्र बाजा प्रशकर दिया है। जो कि खालिज किये जाने योग्य है। विशेष विवरण उजात मजिद में दर्ज है।

जबाब प्रार्थना पत्र के मद नं० 5 में दर्ज किया है कि प्रार्थना-पत्र का मद नम्बर 5 जिस प्रकार से तहरीर किया गया है, कतई गलत एवम झूठा होने के कारण अस्वीकार है। गैरसायल ने सायल के खिलाफ एक दवा अन्तर्गत धारा 25 क राजस्थान टिनेन्सी एक्ट के तहत रस्ता निकलवाने बाधत कर रखा है जितका मुं० नं० 34/2022 व उनवानी मगन सिंह बनाम हरी वगैरा प्रेश कर रखा है। सायल ने जाने के रस्त को लठी की ताकत से जबरन बंद कर रखा है। जिससे गैरसायल नं० 1 ता 5 अपने हिस्से की जमीन पर पहुँच नहीं पाते है इस कारण गैरसायल नम्बर 1 ता 5 की जमीन मौके पर बंजर पड़ी हुयी है, गैरसायल नम्बर 1 ता 5 ने ना तो कोई डील में डी है ना ही रस्ता रोका है, बल्कि कानूनी प्रक्रिया के द्वारा माननीय न्यायालय में धारा 251 क. राज० लैण्ड रेवेन्यू ऐक्ट के तहत प्रार्थना-पत्र प्रेशकर रखा है जोकि विचारणीय है। गैरसायल ने कमी भी जबरन रस्ता निकालने का प्रयास नहीं किया है, इस मद में दि० 11.12.2022 को समय 10 बजे इस मद में वर्जित कोई बात चीत नहीं

bc

नं० 1 ने सायल के खिलाफ एक दावा कार्रवाई रूप से धारा 251 क. राजा दिनेशी
जब प्रार्थना पत्र के मद नं० 10 में दर्ज किया है कि गैरसायल

सायल दुरुपयोग कर रस्ता की भूमि को जबरन दबाना चाहता है।

शामलाती रास्ते के लिये अपने जंगलों पर आने जाने के लिये छोड़ रखी है, जितका
01 तथा सायल व लखन की सहमति से सायल के पास एक रेयर जमीन
ख० नं० 2533 रकबा 12 ऐयर जमीन बाहमी बंटवारा में आयी है, जो कि गैरसायल
तथा लखन के पास ख० नं० 2532 रकबा 11 ऐयर भूमि है, तथा लखन के पास
2529 रकबा 11 ऐयर, 2531 रकबा 11 ऐयर कुल 22 ऐयर भूमि आयी है।
है तथा लखन पुत्र ठण्डी का भी 1/4 हिस्सा है। गैरसायल 01 के पास भूमि का
74 व पुत्राना में सायल का 1/4 हिस्सा है, तथा गैरसायलान का 1/2 हिस्सा
जब प्रार्थना पत्र के मद नं० 9 में दर्ज किया है कि खाला सं० नया

सायल कार्रजन मन्तविल नहीं है, तथा निरस्त किये जाने योग्य है।

जब प्रार्थना पत्र के मद नं० 8 में दर्ज किया है कि प्रार्थना-पत्र

उजात मजिद :-

करने का हकदार नहीं है।

दाही गयी रिलीफ से इन्कार है। सायल विरुद्ध गैरसायलान कोई रिलीफ प्राप्त
जब प्रार्थना पत्र के मद नं० 7 में दर्ज किया है कि प्रार्थनापत्र में

साबित है।

जावेगी। सायल के पक्ष में सुविधा का संतुलन नहीं नाही पुष्पाम दृष्ट्या केस ही
जा सकता है। यदि पाबंद कर दिया तो गैरसायलान को अपूर्तनीय हानि हो
मद नम्बर 6 गलत है, अस्वीकार है। गैरसायलान को कार्रजन पाबंद नहीं किया
जब प्रार्थना पत्र के मद नं० 6 में दर्ज किया है प्रार्थना-पत्र का

विशेष विवरण उजात मजिद में दर्ज है। प्रार्थना-पत्र गलत पेश किया है।

प्रार्थना-पत्र एवम दावा पेशकर दिये है जो कि खारिज किये जाने योग्य है।
महज गैरसायलान को हेरान परेशान करने की गरज से यह गलत एवम झूठा
हुयी और ना ही इस मद में वर्णित कोई धामकी ही सायल को दी है। सायल ने

तहसील हिण्डौन के सायल एवं शैरसायल सं० व 6 रिकोर्ड सहखातेदार कारतकार है तथा शैरसायल सं०2 ता 5, शैरसायल सं०1 के वारिसान है। इस प्रकार शैरसायलान उक्त विवाहित आराजीयात में हिस्सा 3/4 भाग के मुताबिक जमाबन्दी रिकोर्ड सहखातेदार कारतकार है। कानूनन सहखातेदारी की शर्त का जब तक विहित रूप से बंदवारा होकर पुंथक पुंथक खाता व लगान कायम नहीं हो जाता है तब तक संयुक्त खातेदारी की शर्त के प्रत्येक इंच शू-भाग पर प्रत्येक सहखातेदार का कब्जा कारत माना जाता है। चूंकि उक्त प्रकरण में शैरसायलान उक्त विवाहित आराजीयात के सहखातेदार कारतकार होने के कारण सायल, शैरसायलान को जारिये अस्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द करा पाने की अधिकारी साबित नहीं है। इस प्रकार सायल का प्रथम दृष्टया कस सायल के पक्ष में साबित नहीं होता है और ना ही सुविधा का सन्तुलन एवं अपूर्तनीय क्षति का बिन्दू ही सायल के पक्ष में साबित है। बल्कि उक्त तीनों ही बिन्दू शैरसायलान के पक्ष में बखूबी साबित है। ऐसी स्थिति में यदि शैरसायलान को जारिये अस्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द कर दिया गया तो इससे शैरसायलान के अधिकारों पर विपरीत प्रभाव पडने की पूर्ण सम्भावना प्रतीत होती है। ऐसे हालात में सायल का प्रार्थना पत्र अस्थायी निषेधाज्ञा खारिज योग्य न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः सायल का प्रार्थना पत्र अस्थायी निषेधाज्ञा विरुद्ध शैरसायलान विवाहित आराजी खसरा नम्बर 2529 रकबा 0.11 है, 2531 रकबा 0.11 है, 2532 रकबा 0.11 है, 2533 रकबा 0.12 है, 4 कुल कित्ता 4 कुल रकबा 0.45 है। वक्त शम गुजवाला तहसील हिण्डौन खारिज किया जाता है तथा उक्त प्रकरण में दिनांक 13.12.2022 को जारी अन्तिम स्थगन आदेश विद्वां किये जाते हैं। पनावली कसल सुमार होकर बाद तकमील नम्बर से कम की जाकर मूल दावा के साथ शामिल मिसल रहे।

निर्णय आज दिनांक 09.04.2026 को लिखया जाकर खले न्यायालय में सुनाया गया।

(हमराज शर्मा) 5/4/26
 उपजुक्त अतिरिक्त
 हिण्डौन जिला न्यायालय