

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, हिण्डौन जिला करौली

मुकदमा नं० 25/2010

तारीख रजू:- 15.04.2010

पीठासीन अधिकारी :- श्री सुरेश कुमार यादव

R.A.S.

1. रामचरण पुत्र श्री मांगीलाल जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन सिटी तहसील हिण्डौन सिटी जिला करौली राजस्थान
- 1/1. रेशम पत्नि रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन
- 1/2. सुरेश पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन
- 1/3. बबलू पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन
- 1/4. माया पुत्री रामचरण पत्नि दीना माली निवासी सिकन्दरा तहसील बयाना
- 1/5. लच्छो पुत्री रामचरण पत्नि लालचंद माली नि० सैमली तह० नगर, भरतपुर
- 1/6. रेखा पुत्री रामचरण पत्नि रामसिंह माली नि० कुम्हेर गेट भरतपुर
- 1/7. मीना पुत्री रामचरण पत्नि बिजेन्द्र माली नि० सिकंदरा तह० बयाना -वादीगण

## बनाम

- |   |                 |                    |
|---|-----------------|--------------------|
| 1. जुगल   | पिसरान मांगीलाल | जाति माली निवासी   |
| 2. प्रभारी उर्फ परभाती  |                 |                    |
| 3. किरोडी पुत्र रामस्वरूप                                       |                 |                    |
| 4. मु० रेशम बेबा रामस्वरूप                                      |                 | मूला माली का पुरा  |
| 5. मु० माना बेबा मंगल   |                 |                    |
| 6. पारो पुत्री मंगल   |                 | कस्बा हिण्डौन सिटी |
| 7. बदन पुत्र मंगल   |                 |                    |
| 8. बने पुत्र मंगल   |                 |                    |
| 9. भोला पुत्र मंगल  |                 |                    |
| 10. बबलू पुत्र मंगल   |                 | तहसील हिण्डौन      |
| 11. मुकेश पुत्र मंगल  |                 |                    |
| 12. मु० सरोज पुत्री मंगल  |                 |                    |
| 13. धनसिंह पुत्र रामकिशन  |                 |                    |
| 14. साहबसिंह पुत्र तुईराम                                       |                 | जिला करौली         |
| 15. मु० केशर बेबा तुईराम  |                 |                    |
| 16. मु० रामदेई पुत्री तुईराम                                    |                 |                    |
| 17. शिबू पुत्र कलुवा जाति जाटव निवासी कंजोली का पुरा हिण्डौन    |                 |                    |
| 18. रूपसिंह पुत्र कलुवा जाति जाटव निवासी कंजोली का पुरा हिण्डौन |                 |                    |
| 19. स्टेट ऑफ राजस्थान जरिये जिला कलक्टर, करौली                  |                 |                    |
| 20. तहसीलदार तहसील हिण्डौन (लैण्ड होल्डर)                       |                 | प्रतिवादीगण        |

दावा घोषणा इस्तकरार हक, इन्द्राज दुरुस्ती  
एवं हुक्मईम्तनाई दवामी  
उपस्थित :- 1. श्री पुरुषोत्तम गोयल एडवोकेट वादी

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

## निर्णय

दिनांक :- 18.01.2021

प्रकरण के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार हैं कि वादी ने दावा बावत् इस्तकरार हक, इन्द्राज दुरुस्ती एवं हुक्मईम्तनाई दवामी विरुद्ध प्रतिवादीगण पेश कर वाद पत्र के मद नं01 में दर्ज किया है कि भूमि नवीन खसरा नम्बर 1039 रकबा 0.46 है0, 1046 रकबा 0.41 है0, 1062 रकबा 1.80 है0, 6945 रकबा 0.58 है0, 6946 रकबा 0.28 है0, 6947 रकबा 0.01 है0, 6948 रकबा 0.44 है0, 7009 रकबा 0.02 है0, 7010 रकबा 0.32 है0, 7011 रकबा 0.31 है0, 7012 रकबा 0.26 है0, 7013 रकबा 0.13 है0, कुल किता 12 कुल रकबा 5.02 है0 कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन में है, जिनके पुराने खसरा नम्बर 680 रकबा 3 बीघा 7 बिस्वा, 681 रकबा 1 बिस्वा, 682 रकबा 1 बीघा 15 बिस्वा, 4839 रकबा 4 बीघा 2 बिस्वा, 4844 रकबा 3 बीघा 13 बिस्वा, 4916 रकबा 7 बीघा 5 बिस्वा कुल किता 6 कुल रकबा 20 बीघा 3 बिस्वा कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन है।

वाद पत्र के मद नं02 में दर्ज किया है कि नवीन खसरा नम्बर 1034 रकबा 0.34 है0, 1035 रकबा 0.19 है0, 1036 रकबा 0.36 है0, 1037 रकबा 0.74 है0, 1038 रकबा 0.89 है0, 7024 रकबा 0.44 है0, 7025 रकबा 0.19 है0, 7026 रकबा 0.42 है0, 7027 रकबा 0.64 है0, 7028 रकबा 0.65 है0, 7030 रकबा 0.36 है0, 7031 रकबा 0.43 है0, 7032 रकबा 0.32 है0, 7033 रकबा 0.01 है0, 7034 रकबा 0.43 है0, कुल किता 15 कुल रकबा 6.41 है0 स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन में है, जिनके पुराने खसरा नम्बर 4871 रकबा 4 बिस्वा, 4882 रकबा 1 बिस्वा, 4883 रकबा 2 बीघा 18 बिस्वा, 5168 रकबा 3 बीघा 9 बिस्वा, 4872 रकबा 2 बीघा 15 बिस्वा, 4870 रकबा 2 बीघा 14 बिस्वा, 4876 रकबा 3 बीघा 13 बिस्वा, 4873 रकबा 4 बीघा 4 बिस्वा, 4874, 4875 रकबा 3 बीघा, 4891 रकबा 2 बीघा 6 बिस्वा, कुल किता 10 कुल रकबा 25 बीघा 4 बिस्वा स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन है।

वाद पत्र के मद नं03 में दर्ज किया है कि वादी एवं प्रतिवादीगण सं01 ता 4 एक ही संयुक्त हिन्दू परिवार के सदस्य हैं जिनका संजरा अंकित किया है जिसमें मूला के दो लडके मांगी व गिर्राज है तथा मांगी के चार लडके रामस्वरूप (फौत), जुगल, रामचरण, प्रभाती उर्फ परभाती हैं तथा रामस्वरूप मृतक के वारिस किरोडी व रेशम हैं तथा गिर्राज के मंगल, तुईराम, रामकिशन हैं तथा तीनों ही फौत हो चुके हैं। मंगल के वारिसान मु0 माना, पारो, बदन, बनै, शोला, बबलू, मुकेश, मु0 सरोज हैं तथा तुईराम के वारिसान केशर रामदेई साहबसिंह हैं तथा रामकिशन के वारिस धनसिंह है।

वाद पत्र के मद नं04 में दर्ज किया है कि आराजी मुतजिका मद नं01 वाद पत्र में वर्णित आराजीयात साबिक में वादी व प्रतिवादी सं01 व 2 तथा प्रतिवादी सं0 3 के बाबा एवं प्रतिवादी सं04 के ससुर मांगी पुत्र मूला हि01/2 भाग की तथा मृतक मंगल, तुहीराम, रामकिशन के तरके पर काबिज वारिसान प्रतिवादी सं05 के ससुर व प्रतिवादी सं0 6 लगायत 12 के बाबा व प्रतिवादी

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

सं013 के बाबा तथा प्रतिवादी सं014 व 15 के बाबा के ससुर गिराज पुत्र मूला के 1/2 भाग के कब्जा काशत व खातेदारी की थी। इसके पश्चात खातेदार मांगी पुत्र श्री मूला के स्वर्गवास हो जाने पर भूमि मुतजिका मद नं01 वाद पत्र की खातेदारी जरिये नामान्तकरण सं0 1205 दिनांक 02.09.1968 ग्राम के विरासत का नामान्तकरण उसके चारों लडकों रामस्वरूप, जुगल, रामचरण परभाती के नाम खुलकर राजस्व रिकार्ड में दरहिस्सा 1/2 खातेदारी दर्ज हो गयी और उक्त भूमियों में चारों भाईयों का दर हिस्सा 1/2 भाग में बहिस्सा बराबर बराबर के खातेदार काशतकार हो गये तथा बाद में जरिये नामान्तकरण सं0 1401 दिनांक 13.06.1969 कस्बा हिण्डौन के जरिये विरासत का नामान्तकरण भी मृतक मांगी पुत्र मूला खातेदार के वारिसानों के नाम खुल गया। इस प्रकार भूमि मुतजिका मद नं01 वाद पत्र में कृतक मांगी खातेदार के दर हिस्सा 1/2 भाग में हिस्सा 1/8 भाग वादी खातेदार टीनेन्ट है।

वाद पत्र के मद नं05 में दर्ज किया है कि भूमि मुतजिका मद नं02 वाद पत्र में वर्णित आराजीयात साबिक में मांगी पुत्र मूला व गिराज पुत्र मूला हिस्सा 1/2 भाग व कलुवा पुत्र जीवा चमार हिस्सा 1/2 भाग के कब्जा काशत व खातेदारी की भूमि थी, खातेदार मांगी पुत्र मूला के फौत होने के बाद जरिये नामान्तकरण सं0 1401 दिनांक 13.06.1969 कस्बा हिण्डौन के विरासत का नामान्तकरण उसके चारों लडकों रामस्वरूप, जुगल, रामचरण, परभाती के नाम खुलकर राजस्व रिकार्ड में खातेदारी दर्ज हो गयी और मृतक मांगी खातेदार के चारों लडकों का दर हिस्सा 1/4 भाग में से बहिस्सा बराबर बराबर के खातेदार काशतकार हो गये, इस प्रकार भूमि मुतजिका मद नं02 वाद पत्र में मृतक मांगी पुत्र मूला माली के दर हिस्सा 1/4 भाग में वादी 1/16 भाग का खातेदार टीनेन्ट है।

वाद पत्र के मद नं06 में दर्ज किया है कि वाद पत्र के मद नं01 में वर्णित आराजीयात के 1/2 भाग की खातेदारी जिसका साबिक खाता सं0 1256 रकबा 20 बीघा 3 बिस्वा में वादी के पिता मांगी के नाम चली आ रही थी। वादी के पिता मांगी के स्वर्गवास हो जाने के बाद उसके तर्के पर उसके जायज पुत्र रामस्वरूप, जुगल रामचरण परभाती के नाम विरासत में नामान्तकरण सं0 1205 दिनांक 02.07.1968 को खोला गया जो दिनांक 08.04.1968 को तस्दीक किया गया, जिसके आधार पर वादी का नाम अपने भाईयों रामस्वरूप, जुगल, परभाती के साथ वाद पत्र के मद नं01 में वर्णित आराजीयात के साबिक खाता सं0 1256 में दर्ज हो गया तथा रेवन्यू रिकार्ड जमाबन्दी सं0 2037 से 40 तक में वादी व वादी के भाईयों की खातेदारी में चला आ रहा था। दौराने सेटिलमेन्ट, सेटिलमेन्ट कर्मचारियों ने वादी का नाम वाद पत्र के मद नं01 में दर्ज आराजीयात में से हटा दिया तथा वादी के भाईयों व मृतक भाई रामस्वरूप के वारिसान प्रतिवादी सं0 2 ता 4 की खातेदारी में दर्ज कर दी जो गलत है। जबकि वादी मांगीलाल का जायज पुत्र कानूनी वारिस है। मौके पर उक्त खसरा नम्बरान पर वादी का अपने हिस्से पर आज भी बदस्तूर कब्जा चला आ रहा है। वादी का नाम खातेदारी में पूर्वानुसार दर्ज करवाने एवं दुरुस्त किया जाना आवश्यक एवं न्याय संगत है।

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

वाद पत्र के मद नं07 में दर्ज किया है कि वाद पत्र के मद नं01 में वर्णित आराजीयात में वादी व उसके भाई प्रतिवादी सं01 व 2 व मृतक भाई रनामस्वरूप के वारिसान प्रतिवादी सं0 3 व 4 के नाम 1/4 हिस्से की खातेदारी बजाने बुजुर्गान पिता मांगी के समय से चली आ रही है। वादी के पिता मांगी पुत्र मूला का निधन हो जाने के बाद उक्त आराजीयात जिसका साबिक खाता सं0 1257 रकबा 25 बीघा 4 बिस्वा के 1/4 भाग का नामान्तकरण मांगी व उसके तर्के पर काबिज उसके जायज पुत्रगण वादी व प्रतिवादी सं01,2,3,4 के पिता पति के नाम नामान्तकरण सं0 1401 दिनांक 22.03.1969 को खोला गया जो दिनांक 23.06.1969 को तस्दीक किया गया। जिसके आधार पर मांगी की उक्त आराजीयात के रकबा 25 बीघा 4 बिस्वा के 1/4 हिस्से में वादी अपने हिस्सा पर काबिज हो गया। पटवारी हल्का ने नामान्तकरण के आधार पर मांगी के तर्के पर उसके वारिसान का नाम रेवन्यू रिकार्ड जमाबन्दी में दर्ज करते समय वादी का नाम भूल से रह गया। वादी के भाई रामस्वरूप, जुगल, प्रभाती का नाम दर्ज कर दिया जो गलत है, प्रभावहीन वादी है। वादी मांगी का जायज पुत्र होने के कारण नामान्तकरण सं0 1401 तारीखी 23.06.1969 के आधार पर अपना नाम पिता की खातेदारी वाद पत्र के मद नं02 में दर्ज खातेदारी में दर्ज कराने का हकदार है। इसलिए रेवन्यू रिकार्ड में दुरुस्ती होना आवश्यक एवं न्यायसंगत है।

वाद पत्र के मद नं08 में दर्ज किया है कि भूमि मुतजिका मद नं01 वाद पत्र में वर्णित आराजीयात में 1/2 भाग तथा भूमि मुतजिका मद नं02 वाद पत्र में वर्णित आराजीयात में 1/4 भाग में खातेदारी मांगी पुत्र मूला के उक्त हिस्सों की भूमि के बाबत वादी के अलावा अन्य किसी भी व्यक्ति के अथा प्रतिवादीगण के नाम के गलत इन्द्राजात जमाबन्दी, खसरा गिरदावरी, पर्चा खतौनी आदि समस्त राजस्व रिकार्ड में दर्ज खातेदारी के इन्द्राजात इल्लीगल, नल एण्ड बोर्ड वमुकावले वादी प्रभावहीन हैं।

वाद पत्र के मद नं09 में दर्ज किया है कि वादी को वाद पत्र के मद नं01 व 2 में वर्णित आराजीयात में अपना नाम हट जाने की जानकारी सर्वप्रथम दिनांक 05.09.2009 को हुई। बाद में रिकार्ड की नकल ली तथा प्रतिवादी सं013 को इस आशय का एक प्रार्थना पत्र पेश किया। उक्त विवादित आराजीयात में वादी का नाम जोड़ दिया जावे तो उन्होंने मूल ही प्रार्थना पत्र पर इन्द्राज दुरुस्ती का दावा करने को कह दिया। दिनांक 05.09.2009 को ही वादी ने प्रतिवादीगण सं0 1 ता 18 से विवादग्रस्त आराजीयात में अपना नाम पूर्वानुसार दर्ज करवाने को कहा तो उन्होंने साफ इन्कार कर दिया। तब वादी ने प्रतिवादी सं0 19 को धारा 80 जा0दी0 का नाम जुडवाने की दुरुस्ती का 2 माह का नोटिस दिया। बाद नोटिस दावा हाजा पेश करना आवश्यक हुआ।

वाद पत्र के मद नं010 में दर्ज किया है कि विनाय दावा दिनांक 05.09.2009 को वादी को सर्वप्रथम अपना नाम आराजीयात से हट जाने की जानकारी होने तथा उसके बाद दिनांक 05.09.2009 को प्रतिवादीगण द्वारा मना करने व रिकार्ड में वादी की खातेदारी एवं कब्जे काश्त की आराजीयात में

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

पूर्वानुसार व नामान्तकरण सं० 1401 के अनुसार अपना नाम दर्ज करवाने को सही करने से मना करने परा इस सम्मानीय अदालत के क्षेत्राधिकार में पैदा हुई है।

वाद पत्र के मद नं०12 में दर्ज किया है कि दावा हाजा राजस्थान टीनेन्सी एक्ट के तृतीय शिड्यूल के सीरियल नं० 5 धारा 88 व सीरियल नं०8 धारा 91 तथा सीरियल नं० 23 सी धारा 188 के प्रावधानों के तहत एवं धारा 136 रा० लै०रेवन्यू एक्ट के तहत अन्दर मियाद पेश है।

अतः दावा वादीगण खिलाफ प्रतिवादीगण बाबत् इस्तकरार हक घोषणा खातेदारी, हुक्मईम्तनाई दवामी इस अम्र का डिकी फरमाया जावे कि भूमि मुतजिका मद नं०1 वाद पत्र में वर्णित आराजीयात में मृतक मांगी पुत्र मूला खातेदार के दर हिस्सा 1/2 भाग में हिस्सा 1/8 भाग का तथा भूमि मुतजिका मद नं०2 वाद पत्र में वर्णित आराजीयात में मृतक मांगी पुत्र मूला के दरन हिस्सा 1/4 भाग में वादी 1/16 भाग का खातेदार टीनेन्ट करार पाता है तथा भूमि मुतजिका मद नं०1 व 2 वाद पत्र में खातेदार मांगी पुत्र मूला के हिस्से की भूमियों में से वादी का नाम खातेदारी से हटाने एवं उसके बाद कागजात रेवन्यू रिकार्ड में वादी के अलवा प्रतिवादी सं०1 ता 4 एवं अन्य किसी व्यक्ति के नाम के गलत इन्द्राजात एवं गलत परिवर्तन इल्लीगल नल एण्ड बोर्ड वमुकावले वादी प्रभावहीन हैं तथा उक्त आराजीयात में वादी का नाम खातेदारी राजस्व रिकार्ड में इन्द्राज दुरुस्ती की जावे तथा वादी के नाम अलग खाता व लगान कायम किया जावे। बहक वादी खिलाफ प्रतिवादीगण दावा डिकी किया जाकर उक्त प्रकार की घोषणा की जावे। तथा प्रतिवादीगण को जरिये हुक्मईम्तनाई दवामी से पाबन्द फरमाया जावे कि आराजीयात मुतजिका मद नं०1 व 2 वाद पत्र में वादी के हिस्से की आराजीयात से बेदखल नहीं करें, वादी के कब्जा काशत में मजाहमत मदाखलत पैदा नहीं करें और वादी के हिस्से की भूमि से जबरन बेदखल कर कब्जा नहीं करें वादी का शान्ति पूर्वक काशत करने दें।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। दिनांक 03.08.2010को प्रतिवादी सं० 1,2,3,6 ता 11,14 ता 19 बावजूद तामील उपस्थित नहीं हुए इसलिए उनके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही करने के आदेश दिये गये। दिनांक 28.02.2011 को प्रतिवादी सं० 6 ता 11 एवं 14 ता 16 की ओर से श्री राजेन्द्र अग्रवाल एडवाकेट ने उपस्थित होकर बकालतनामा एवं प्रार्थना पत्र ऑर्डर 09 रूल 7 सीपीसी पेश किया। जो दिनांक 06.04.2011 को स्वीकार किया गया। दिनांक 16.02.2012 को प्रतिवादीगण व उनके अधिवक्ता उपस्थित नहीं हुए इसलिए उनके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही करने के आदेश दिये गये।

वकील वादीगण ने दस्तावेजी सबूत में नकल जमाबन्दी सं० 2033 से 36 प्रदर्श-1, नकल मिलान क्षेत्रफल सं० 2046-66 प्रदर्श-2 व 5, नकल जमाबन्दी सं० 2055 से 58 प्रदर्श-3 व 6, नकल जमाबन्दी सं० 2037 से 40 प्रदर्श-4, नकल नामान्तकरण सं० 1205 दिनांक 2.9.68 प्रदर्श-7, नकल नामान्तकरण सं०1401 दिनांक 09.04.1969 प्रदर्श 8, नकल जमाबन्दी सं० 2021 से 24 प्रदर्श-9, नकल जमाबन्दी सं० 2025 से 28 प्रदर्श-10, नकल जमाबन्दी सं० 2044 प्रदर्श 11.

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

नकल जमाबन्दी सं० 2037 से 40 प्रदर्श 12, नकल जमाबन्दी सं० 2033 से 36 प्रदर्श-13, नकल जमाबन्दी सं० 2063 से 66 प्रदर्श- 14, नकल जमाबन्दी सं० 2055 से 58 प्रदर्श-15 पेश किये हैं तथा जुवानी सहादत में शपथ पत्र वादी सुरेश पुत्र रामचरण पी०डब्लू००१, किरोडी पुत्र रामस्वरूप माली निवासी हिण्डौन पी०डब्लू००२, जुगल पुत्र मांगीलाल जाति माली निवासी हिण्डौन पी०डब्लू००३, परभाती पुत्र मांगीलाल जाति माली निवासी हिण्डौन पी०डब्लू००४ के बयान कराये गये हैं।

उक्त प्रकरण में वादीगण सुरेश, बवलू, लच्छो, रेखा, मीना पि० रामचरण एवं प्रतिवादीगण जुगल, प्रभाती उर्फ परभाती पि० मांगीलाल, किरोडी पुत्र रामस्वरूप जाति माली निवासी हिण्डौन ने दिनांक 19.10.2020 को उपस्थित होकर राजीनामा पेश किया।

वकील वादीगण उपस्थित। वकील वादीगण की एकपक्षीय बहस सुनी गई। वकील वादीगण ने वाद पत्र में वर्णित तथ्यों को दौहराया है और वादीगण का दावा डिकी किये जाने का निवेदन किया है।

वकील वादीगण की एकपक्षीय बहस पर मनन किया तथा पत्रावली व उसमें उपलब्ध रिकार्ड का अवलोकन किया।

नकल जमाबन्दी सं० 2033 से 36 प्रदर्श-1 के अनुसार साबिक खसरा नम्बर 680 रकबा 3 बीघा 7 बिस्वा, 681 रकबा 1 बिस्वा, 682 रकबा 1 बीघा 15 बिस्वा, 4839 रकबा 4 बीघा 2 बिस्वा, 4844 रकबा 3 बीघा 13 बिस्वा, 4916 रकबा 7 बीघा 5 बिस्वा कुल कित्ता 6 कुल रकबा 20 बीघा 3 बिस्वा कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मंगल, रामकिशन तुईराम पुत्रान गिराज हिस्सा बराबर हि०१/२, रामस्वरूप जुगल रामचरण प्रभाती पि० मांगी हि०१/२ हि० बराबर जाति माली निवासी ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल मिलान क्षेत्रफल सं० 2046-66 प्रदर्श-2 के अनुसार साबिक खसरा नम्बरान से दौराने सेटिलमेन्ट नवीन खसरा नम्बर निम्नानुसार कायम किये गये हैं।

हाल खसरा नम्बर	रकबा हैक्टेयर में	साबिक खसरा नम्बर	साबिक रकबा
1039	0.46	4877 मिन	3 बीघा 13 बिस्वा
1046	0.41	4877 मिन	-
1062	1.80	4916	7 बीघा 5 बिस्वा
6945	0.58	680 मिन	3 बीघा 7 बिस्वा
6946	0.28	680 मिन	-
6947	0.01	681	1 बिस्वा
6948	0.44	682	1 बीघा 15 बिस्वा
7009	0.02	4839 मिन	4 बीघा 2 बिस्वा
7010	0.32	4839 मिन	-
7011	0.31	4839 मिन	-
7012	0.26	4839 मिन	-
7013	0.13	4839 मिन	-

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

नकल जमाबन्दी सं० 2055 से 58 प्रदर्श-3 के अनुसार विवादित आराजीयात हाल खसरा नम्बर 1039 रकबा 0.46 है०, 1046 रकबा 0.41 है०, 1062 रकबा 1.80 है०, 6945 रकबा 0.58 है०, 6946 रकबा 0.28 है०, 6947 रकबा 0.01 है०, 6948 रकबा 0.44 है०, 7009 रकबा 0.02 है०, 7010 रकबा 0.32 है०, 7011 रकबा 0.31 है०, 7012 रकबा 0.26 है०, 7013 रकबा 0.13 है०, कुल किता 12 कुल रकबा 5.02 है० कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मंगल रामकिशन तुईराम पुत्र गिराज स०भाग 1/2 रामस्वरूप जुगल प्रभाती पि० मांगीलाल हि०1/2 स०भाग जाति माली निवासी ग्राम खातेदार के नाम दर्ज रिकार्ड है तथा इसी जमाबन्दी पर अंकित नोट नामान्तरण सं० 2206 दिनांक 26.06.2004 द्वारा तुईराम 1/6 की विरासत साहबसिंह पुत्र तुईराम केसर वेवा तुईराम रामदेई पुत्री तुईराम हिस्सा बराबर हि०1/6 हुई दर्ज रिकार्ड है।

नकल जमाबन्दी सं० 2037 से 40 प्रदर्श- 4 के अनुसार साबिक खसरा नम्बर 4871 रकबा 4 बिस्वा, 4882 रकबा 1 बिस्वा, 4883 रकबा 2 बीघा 18 बिस्वा, 5168 रकबा 3 बीघा 9 बिस्वा, 4872 रकबा 2 बीघा 15 बिस्वा, 4870 रकबा 2 बीघा 14 बिस्वा, 4876 रकबा 3 बीघा 13 बिस्वा, 4873 रकबा 4 बीघा 4 बिस्वा, 4874,4875 रकबा 3 बीघा, 4891 रकबा 2 बीघा 6 बिस्वा कुल किता 10 कुल रकबा 25 बीघा 4 बिस्वा स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मंगल तुईराम रामकिशन पि० गिराज हि०बराबर हि०1/4, रामस्वरूप, जुगल, रामचरण, प्रभाती पि० मांगीलाल हि०बराबर हि०1/4 मालीयान, कलुवा पुत्र जीवा हि०1/2 जाति चमार निवासी ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल मिलान क्षेत्रफल सं० 2046-66 प्रदर्श-5 के अनुसार साबिक खसरा नम्बरान से दौराने सेटिलमेन्ट नवीन खसरा नम्बर निम्नानुसार कायम किये गये हैं।

हाल खसरा नम्बर	रकबा हैक्टेयर में	साबिक खसरा नम्बर	साबिक रकबा
1034	0.34	4891 मिन	2 बीघा 6 बिस्वा
1035	0.19	4874	-
1036	0.36	4875	1 बीघा 10 बिस्वा
1037	0.74	4882,4883	1 बिस्वा, 2 बीघा 18 बिस्वा
1038	0.89	4876	3 बीघा 13 बिस्वा
7024	0.44	4870 मिन	2 बीघा 14 बिस्वा
7025	0.19	4874मिन	-
7026	0.42	4871,4872 मिन	4 बिस्वा
7027	0.64	4873मिन,4891 मिन	-
7028	0.65	4873 मिन	4 बीघा 4 बिस्वा
7030	0.36	4872 मिन	2 बीघा 15 बिस्वा
7031	0.43	5168 मिन	3 बीघा 9 बिस्वा
7032	0.32	4870 मिन	-
7033	0.01	5168 मिन	-
7034	0.43	5168 मिन	-

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

नकल जमाबन्दी सं० 2055 से 58 प्रदर्श- 6 के अनुसार विवादित आराजीयात हाल खसरा नम्बर 1034 रकबा 0.34 है०, 1035 रकबा 0.19 है०, 1036 रकबा 0.36 है०, 1037 रकबा 0.74 है०, 1038 रकबा 0.89 है०, 7024 रकबा 0.44 है०, 7025 रकबा 0.19 है०, 7026 रकबा 0.42 है०, 7027 रकबा 0.64 है०, 7028 रकबा 0.65 है०, 7030 रकबा 0.36 है०, 7031 रकबा 0.43 है०, 7032 रकबा 0.32 है०, 7033 रकबा 0.01 है०, 7034 रकबा 0.43 है०, कुल किता 15 कुल रकबा 6.41 है० स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मंगल तुईराम रामकिशन पि० गिराज हि०बराबर हि०1/4, रामस्वरूप, जुगल,प्रभाती पि० मांगीलाल हि०1/4 सम भाग, जाति माली, शिबू रूपसिंह पि० कलुवा हि०1/2 जाति चमार निवासी ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है तथा इसी जमाबन्दी पर अंकित नोट नामान्तकरण सं० 2206 दिनांक 26.06.2004 द्वारा तुईराम 1/12 की विरासत साहबसिंह पुत्र तुईराम केसर बेबा तुईराम रामदेई पुत्री तुईराम हिस्सा बराबर हि०1/12 हुई दर्ज रिकार्ड है।

नकल नामान्तकरण सं० 1205 दिनांक 2.9.68 प्रदर्श-7 के अनुसार खातेदार मांगी पुत्र मूला (हिस्सा 1/2) के फौत होने पर उसके वारिसान रामस्वरूप जुगल रामचरण प्रभाती के नाम भरकर तस्दीक किया गया है।

नकल नामान्तकरण सं० 1401 दिनांक 09.04.1969 प्रदर्श-8 के अनुसार खातेदार गिराज व मांगी पुत्र मूला (हिस्सा 1/2) के फौत होने पर उसके वारिसान रामस्वरूप जुगल रामचरण प्रभाती पि० मांगी हि०1/4 तुईराम रामकिशन मंगल पि० गिराज हिस्सा 1/4 के नाम भरकर तस्दीक किया गया है।

नकल जमाबन्दी सं० 2021 से 24 प्रदर्श-9 के अनुसार विवादित आराजीयात साबिक खसरा नम्बर 4871 रकबा 4 बिस्वा, 4882 रकबा 1 बिस्वा, 4883 रकबा 2 बीघा 18 बिस्वा, 5168 रकबा 3 बीघा 9 बिस्वा, 4872 रकबा 2 बीघा 15 बिस्वा, 4870 रकबा 2 बीघा 14 बिस्वा, 4876 रकबा 3 बीघा 13 बिस्वा, 4873 रकबा 4 बीघा 4 बिस्वा, 4874,4875 रकबा 3 बीघा, 4891 रकबा 2 बीघा 6 बिस्वा कुल किता 10 कुल रकबा 25 बीघा 4 बिस्वा स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मांगी गिराज पुत्र मूला जाति माली निवासी ग्राम हि०बराबर हि०1/2, कलुवा पुत्र जीवा हि०1/2 जाति चमार निवासी ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल जमाबन्दी सं० 2025 से 28 प्रदर्श-10 के अनुसार विवादित आराजीयात साबिक खसरा नम्बर 4871 रकबा 4 बिस्वा, 4882 रकबा 1 बिस्वा, 4883 रकबा 2 बीघा 18 बिस्वा, 5168 रकबा 3 बीघा 9 बिस्वा, 4872 रकबा 2 बीघा 15 बिस्वा, 4870 रकबा 2 बीघा 14 बिस्वा, 4876 रकबा 3 बीघा 13 बिस्वा, 4873 रकबा 4 बीघा 4 बिस्वा, 4874,4875 रकबा 3 बीघा, 4891 रकबा 2 बीघा 6 बिस्वा कुल किता 10 कुल रकबा 25 बीघा 4 बिस्वा स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मंगल तुईराम रामकिशन पुत्रान गिराज हि०बराबर हि० 1/4, रामस्वरूप जुगल परभाती पि० मांगी हि०ब० हि०1/4 जाति माली, कलुवा पुत्र जीवा हि०1/2 जाति चमार निवासी ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है।

००  
उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

नकल जमाबन्दी सं० 2044 प्रदर्श 11 के अनुसार विवादित आराजीयात हाल खसरा नम्बर 1034 रकबा 0.34 है०, 1035 रकबा 0.19 है०, 1036 रकबा 0.36 है०, 1037 रकबा 0.74 है०, 1038 रकबा 0.89 है०, 7024 रकबा 0.44 है०, 7025 रकबा 0.19 है०, 7026 रकबा 0.42 है०, 7027 रकबा 0.64 है०, 7028 रकबा 0.65 है०, 7030 रकबा 0.36 है०, 7031 रकबा 0.43 है०, 7032 रकबा 0.32 है०, 7033 रकबा 0.01 है०, 7034 रकबा 0.43 है०, कुल किता 15 कुल रकबा 6.41 है० स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मंगल तुईराम रामकिशन पि० गिराज हि० बराबर हि० 1/4, रामस्वरूप, जुगल, प्रभाती पि० मांगीलाल हि० 1/4 सम भाग, जाति माली, कलुवा पुत्र जीवा हि० 1/2 जाति चमार निवासी ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल जमाबन्दी सं० 2037 से 40 प्रदर्श 12 के अनुसार विवादित आराजीयात साबिक खसरा नम्बर 680 रकबा 3 बीघा 7 बिस्वा, 681 रकबा 1 बिस्वा, 682 रकबा 1 बीघा 15 बिस्वा, 4839 रकबा 4 बीघा 2 बिस्वा, 4844 रकबा 3 बीघा 13 बिस्वा, 4916 रकबा 7 बीघा 5 बिस्वा कुल किता 6 कुल रकबा 20 बीघा 3 बिस्वा कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मंगल, रामकिशन तुईराम पुत्रान गिराज हिस्सा बराबर हि० 1/2, रामस्वरूप जुगल प्रभाती पि० मांगी हि० 1/2 हि० बराबर जाति माली निवासी ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल जमाबन्दी सं० 2033 से 36 प्रदर्श-13 के अनुसार विवादित आराजीयात साबिक खसरा नम्बर 4871 रकबा 4 बिस्वा, 4882 रकबा 1 बिस्वा, 4883 रकबा 2 बीघा 18 बिस्वा, 5168 रकबा 3 बीघा 9 बिस्वा, 4872 रकबा 2 बीघा 15 बिस्वा, 4870 रकबा 2 बीघा 14 बिस्वा, 4876 रकबा 3 बीघा 13 बिस्वा, 4873 रकबा 4 बीघा 4 बिस्वा, 4874, 4875 रकबा 3 बीघा, 4891 रकबा 2 बीघा 6 बिस्वा कुल किता 10 कुल रकबा 25 बीघा 4 बिस्वा स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मंगल तुईराम रामकिशन पुत्रान गिराज हि० बराबर हि० 1/4, रामस्वरूप जुगल प्रभाती पि० मांगीलाल हि० ब० हि० 1/4 जाति माली, कलुवा पुत्र जीवा हि० 1/2 जाति चमार निवासी ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल जमाबन्दी सं० 2063 से 66 प्रदर्श-14 के अनुसार हाल खसरा नम्बर 1128 रकबा 0.73 है०, 1134 रकबा 0.78 है०, 6943 रकबा 0.04 है० कुल किता 3 कुल रकबा 1.55 है० कस्बा हिण्डौन की खातेदारी रामचरण जुगल परभाती पि० मांगी हि० 3/8 किरोडी पुत्र रामस्वरूप माया पुत्री रामस्वरूप रेशम बेबा रामस्वरूप हि० 1/8 साहबसिंह पुत्र तुहीराम केशर बेबा तुहीराम रामदेई पुत्री तुहीराम हि० ब० हि० 1/2 जाति माली खातेदार नि० ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल जमाबन्दी सं० 2055 से 58 प्रदर्श-15 के अनुसार विवादित आराजीयात हाल खसरा नम्बर 1034 रकबा 0.34 है०, 1035 रकबा 0.19 है०, 1036 रकबा 0.36 है०, 1037 रकबा 0.74 है०, 1038 रकबा 0.89 है०, 7024 रकबा 0.44 है०, 7025 रकबा 0.19 है०, 7026 रकबा 0.42 है०, 7027 रकबा 0.64 है०, 7028 रकबा 0.65 है०, 7030 रकबा 0.36 है०, 7031 रकबा 0.43 है०, 7032 रकबा 0.32 है०, 7033 रकबा 0.01 है०, 7034 रकबा 0.43 है०, कुल किता 15 कुल रकबा 6.41 है० स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी मंगल तुईराम रामकिशन

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

पि० गिराज समभाग हि०१/४, रामस्वरूप, जुगल, प्रभाती पि० मांगीलाल हि०१/४ सम भाग जाति माली, शिबू रूपसिंह पि० कलुवा हि०१/२ जाति चमार निवासी ग्राम के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल जमाबन्दी सं० २०७१-७४ के अनुसार विवादित आराजीयात खसरा नम्बर १०३९ रकबा ०.४६ है०, १०४६ रकबा ०.४१ है०, १०६२ रकबा १.८० है०, ६९४५ रकबा ०.५८ है०, ६९४६ रकबा ०.२८ है०, ६९४७ रकबा ०.०१ है०, ७०१० रकबा ०.३२ है०, ७०११ रकबा ०.३१ है०, ७०१२ रकबा ०.२६ है०, ७०१३ रकबा ०.१३ है०, कुल किता १० कुल रकबा ४.५६ है० कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी केसर पत्नि तुईराम हि०१/१८, किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/६ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/६ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, धनसिंह पुत्र रामकिशन हि०१/१२, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/६, बदनसिंह पुत्र मंगल हि०१/३०, बनैसिंह पुत्र मंगल हि०१/३०, बबलू पुत्र मंगल हि० १/३०, भोलाराम पुत्र मंगल हि०१/३०, मुकेश पुत्र मंगल हि०१/३०, रामदेई पुत्री तुईराम हि०१/१८ राहिन विजया बैंक शाखा काचरौली, विरमा पुत्री रामकिशन हि०१/१२, साहबसिंह पुत्र तुईराम हि०१/१८ राहिन विजया बैंक शाखा काचरौली जातियान माली निवासी सा० ग्राम खातेदार के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल जमाबन्दी सं० २०७१-७४ के अनुसार विवादित आराजीयात खसरा नम्बर ६९४८ रकबा ०.४४ है०, ७००९ रकबा ०.०२ है० कुल किता २ कुल रकबा ०.४६ है० कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी इन्द्रजीत पुत्र माया हि०१/१२, केसर पत्नि तुईराम हि०१/१८, किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/६, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/६ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, धनसिंह पुत्र रामकिशन हि०१/१२, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/६, बदनसिंह पुत्र मंगल हि०१/३०, बनैसिंह पुत्र मंगल हि०१/३०, बबलू पुत्र मंगल हि० १/३०, भोलाराम पुत्र मंगल हि०१/३०, मुकेश पुत्र मंगल हि०१/३०, रामदेई पुत्री तुईराम हि०१/१८ राहिन विजया बैंक शाखा काचरौली, विरमा पुत्री रामकिशन हि०१/१२, साहबसिंह पुत्र तुईराम हि०१/१८ राहिन विजया बैंक शाखा काचरौली जातियान माली निवासी सा० ग्राम खातेदार के नाम दर्ज रिकार्ड है।

नकल जमाबन्दी सं० २०७१-७४ के अनुसार विवादित आराजीयात खसरा नम्बर १०३४ रकबा ०.३४ है०, १०३५ रकबा ०.१९ है०, १०३६ रकबा ०.३६ है०, १०३७ रकबा ०.७४ है०, १०३८ रकबा ०.८९ है०, ७०२४ रकबा ०.४४ है०, ७०२५ रकबा ०.१९ है०, ७०२६ रकबा ०.४२ है०, ७०२७ रकबा ०.६४ है०, ७०२८ रकबा ०.६५ है०, ७०३० रकबा ०.३६ है०, ७०३१ रकबा ०.४३ है०, ७०३२ रकबा ०.३२ है०, ७०३३ रकबा ०.०१ है०, ७०३४ रकबा ०.४३ है०, कुल किता १५ कुल रकबा ६.४१ है० स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन की खातेदारी केसर पत्नि तुईराम हि०१/३६, किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/१२ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/१२ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, धनसिंह पुत्र रामकिशन हि०१/२४, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/१२, पार्वती पत्नि मंगल हि०१/९६, बदनसिंह पुत्र मंगल हि०१/९६, बनैसिंह

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

पुत्र मंगल हि01/96, बबलू पुत्र मंगल हि0 1/96, गोलाराम पुत्र मंगल हि01/96, मुकेश पुत्र मंगल हि01/96, समस्त जातियान माली ,रूपसिंह पुत्र कलुवा हि01/4 जाति जाटव राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, रागदेई पुत्री तुईराम हि01/36 राहिन विजया बैंक शाखा काचरौली, विरगा पुत्री रामकिशन हि01/24, जातियान माली, शिबू पुत्र कलुवा हि01/4 जाति जाटव राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, सम्पति पुत्री मंगल हि01/96, सरोज पुत्री मंगल हि01/96, साहबसिंह पुत्र तुईराम हि01/36 राहिन विजया बैंक शाखा काचरौली जातियान माली निवासी सा0 ग्राम खातेदार के नाम दर्ज रिकार्ड है।

जुवानी सहादत में शपथ पत्र वादी सुरेश पुत्र रामचरण पी0डब्लू01, किरोडी पुत्र रामस्वरूप माली निवासी हिण्डौन पी0डब्लू 02, जुगल पुत्र मांगीलाल जाति माली निवासी हिण्डौन पी0डब्लू03, परभाती पुत्र मांगीलाल जाति माली निवासी हिण्डौन पी0डब्लू04 के बयान कराये गये हैं। वादी के द्वारा प्रतिवादी किरोडी पुत्र रामस्वरूप माली एवं जुगल पुत्र मांगी माली, परभाती पुत्र मांगी जाति माली निवासी हिण्डौन के जुवानी सहादत में शपथ पत्र पेश किये हैं। जिसमें मांगी पुत्र मूला के हिस्से की उक्त विवादित आराजीयात में मांगी के चार लडके रामस्वरूप, रामचरण,जुगल, परभाती बताये हैं तथा मांगी के द्वारा छोडी हुई सम्पत्ति में रामचरण का भी बराबर का हिस्सा है। वादी का दावा डिक्री किये जाने का निवेदन किया है।

उक्त प्रकरण में वादीगण सुरेश, बबलू, लच्छो, रेखा, मीना पि0 रामचरण एवं प्रतिवादीगण जुगल,प्रभाती उर्फ परभाती पि0 मांगीलाल, किरोडी पुत्र रामस्वरूप जाति माली निवासी हिण्डौन ने दिनांक 19.10.2020 को उपस्थित होकर राजीनामा पेश किया। जिसमें अंकित किया है कि प्रकरण में पक्षकारान मुकदमा में राजीखुशी राजीनामा हो गया है। मूला के दो पुत्र मांगी व गिराज रहे हैं तथा मांगी के रामस्वरूप,जुगल,रामचरण, व प्रभाती उर्फ परभाती जिसमें वादीगण मृतक रामचरण के वारिस व प्रतिवादी सं01 व 2 तथा प्रतिवादी सं03 रामस्वरूप के वारिस हैं। आराजी हाल खसरा नम्बर 1039,1040,1062,6945, 6946,6947,6948, 7009,7010,7011,7012,7013 कुल किता 12 कुल रकबा 5.2 है0 स्थित कस्बा हिण्डौन है, जिसमें मांगी हिस्सा 1/2 व गिराज हिस्सा 1/2 के खातेदार काश्तकार रहे हैं तथा 1/2 हिस्से में मांगी के वारिस वादी रामचरण व प्रतिवादी नं0 1 ता 4 हैं। जिसमें दौराने सेटिलमेंट , सेटिलमेन्ट वालों ने खातेदारी के कॉलम से वादीगण के पिता रामचरण का नाम हजफ कर दिया था जबकि रामचरण उक्त भूमि के 1/2 हिस्से में बहिस्सा बराबर अर्था 1/8 का खातेदार काश्तकार है तथा उपरान्त वादीगण 1/8 हिस्से के खातेदार काश्तकार हैं तथा राजस्व रिकार्ड में 1/8 हिस्से की खातेदारी वादीगण के नाम करने में प्रतिवादीगण को कोई ऐतराज नहीं है। इनके नाम खातेदारी कर दी जावे। खसरा नम्बर 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 7024, 7025, 7026, 7027, 7028, 7030, 7031, 7032, 7033, 7034 कुल किता 15 कुल रकबा 6.41 है0 स्थित कस्बा हिण्डौन है जिसमें वादी हि0 1/4 व गिराज हि01/4 के खातेदार काश्तकार रहे हैं तथा 1/4 हिस्से में मांगी के वारिस वादी रामचरण व प्रतिवादी सं01 ता 4 हैं

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

जिसमें दौराने सेटिलमेन्ट, सेटिलमेन्ट वालो ने खातेदारी के कॉलम से वादीगण के पिता रामचरण का नाम हजफ कर दिया था जबकि रामचरण उक्त भूमि के 1/4 हिस्से में बहिस्सा बराबर अर्थात् 1/16 हिस्से का प्रतिवादीगण के साथ खातेदार काशतकार है व रामचरण के मरने के उपरान्त वादीगण उक्त आराजीयात में 1/16 हिस्से की खातेदारी वादीगण के नाम करने में प्रतिवादीगण को कोई ऐतराज नहीं है। वरुए राजीनामा उक्त दावा वादीगण डिकी फरमाया दिया जावे।

उपरोक्त विवेचन के आधार पर यह स्पष्ट है कि उक्त विवादित आराजीयात पूर्व में मांगी पुत्र मूला जाति माली निवासी हिण्डौन की संयुक्त खातेदारी की भूमि थी। आराजीयात मुतजिका मद नं01 वाद पत्र में मांगी पुत्र मूला हिस्सा 1/2 भाग का खातेदार काशतकार था तथा मद नं02 वाद पत्र में मांगी पुत्र मूला हि01/4 भाग का खातेदार काशतकार था। मृतक मांगी के चार लडके रामस्वरूप, रामचरण, जुगल व प्रभाती उर्फ परभाती हैं। मांगी की मृत्यु के पश्चात उसकी विरासत का नामान्तकरण उसके चारो लडके रामस्वरूप, रामचरण, जुगल व प्रभाती उर्फ परभाती के नाम भरकर तस्दीक किया गया है तथा मद नं01 वाद की आराजीयात में चारो लडकों के नाम खातेदारी राजस्व रिकार्ड जमाबन्दी में दर्ज हुई है किन्तु मुतजिका मद नं02 वाद पत्र का नामान्तकरण मांगी के स्थान पर उसके चारों लडके रामस्वरूप, रामचरण, जुगल व प्रभाती उर्फ परभाती के नाम भरा गया था किन्तु राजस्व रिकार्ड जमाबन्दी में रामचरण का नाम दर्ज नहीं किया गया तीनों पुत्रों रामस्वरूप, जुगल व प्रभाती उर्फ परभाती का नाम ही दर्ज किया गया है। उक्त विवादित आराजीयात मुतजिका मद नं01 व 2 वाद पत्र वादीगण को अपने बुजुर्गो से विरासत में प्राप्त हुई है। वादी रामचरण मृतक मांगी का ही पुत्र है जो उपरोक्त विवेचन एवं राजस्व रिकार्ड के अवलोकन से स्पष्ट है तथा मृतक मांगी के अन्य वारिसान एवं वादीगण ने दिनांक 19.10.2020 को न्यायालय में उपस्थित होकर राजीनामा भी पेश किया है जिसमें विवादित आराजीयात मुतजिका मद नं01 वाद पत्र में वादीगण को हिस्सा 1/8 भाग एवं आराजीयात मुतजिका मद नं02 वाद पत्र में वादीगण को हि01/16 भाग का खातेदार काशतकार घोषित किये जाने में कोई ऐतराज नहीं होना एवं वादीगण का दावा डिकी किये जाने का निवेदन किया है। ऐसे हालात में वादीगण का दावा बाबत् इस्तकरार हक एवं इन्द्राज दुरुस्ती एवं हुकमईम्तनाई दवामी डिकी योग्य न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः दावा वादीगण खिलाफ प्रतिवादीगण बाबत् इस्तकरार हक, इन्द्राज दुरुस्ती एवं हुकमईम्तनाई दवामी डिकी किया जाकर आराजी नकल जमाबन्दी सं0 2071 -74 के अनुसार विवादित आराजीयात खसरा नम्बर 1039 रकबा 0.46 है0, 1046 रकबा 0.41 है0, 1062 रकबा 1.80 है0, 6945 रकबा 0.58 है0, 6946 रकबा 0.28 है0, 6947 रकबा 0.01 है0, 7010 रकबा 0.32 है0, 7011 रकबा 0.31 है0, 7012 रकबा 0.26 है0, 7013 रकबा 0.13 है0, कुल किता 10 कुल रकबा 4.56 है0 कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन में खातेदार किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि01/6 राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि01/6 राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि01/6 जाति माली के स्थान पर रेशम पत्नि रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, सुरेश पुत्र रामचरण जाति माली

उपग्रण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

निवासी कस्बा हिण्डौन, बबलू पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, माया पुत्री रामचरण पत्नि दीना माली निवासी सिकन्दरा तहसील बयाना जिला भरतपुर, लच्छो पुत्री रामचरण पत्नि लालचंद माली नि० सैमली तहसील नगर, भरतपुर, रेखा पुत्री रामचरण पत्नि रामसिंह माली नि० कुम्हेर गेट भरतपुर, मीना पुत्री रामचरण पत्नि बिजेन्द्र माली नि० सिकंदरा तह० बयाना जिला भरतपुर हिस्सा बराबर हि०१/८, किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/८ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/८ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/८ के खातेदार काशतकार घोषित किये जाते हैं। शेष इन्द्राजात मुताविक राजस्व रिकार्ड बदस्तूर रहेंगे।

विवादित आराजीयात खसरा नम्बर 6948 रकबा 0.44 है०, 7009 रकबा 0.02 है० कुल किता 2 कुल रकबा 0.46 है० कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन में खातेदार किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/६, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/६ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/६ के स्थान पर रेशम पत्नि रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, सुरेश पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, बबलू पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, माया पुत्री रामचरण पत्नि दीना माली निवासी सिकन्दरा तहसील बयाना जिला भरतपुर, लच्छो पुत्री रामचरण पत्नि लालचंद माली नि० सैमली तहसील नगर, भरतपुर, रेखा पुत्री रामचरण पत्नि रामसिंह माली नि० कुम्हेर गेट भरतपुर, मीना पुत्री रामचरण पत्नि बिजेन्द्र माली नि० सिकंदरा तह० बयाना जिला भरतपुर हिस्सा बराबर हि०१/८, किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/८, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/८ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/८ के खातेदार काशतकार घोषित किये जाते हैं। शेष इन्द्राजात मुताविक राजस्व रिकार्ड बदस्तूर रहेंगे।


विवादित आराजीयात खसरा नम्बर 1034 रकबा 0.34 है०, 1035 रकबा 0.19 है०, 1036 रकबा 0.36 है०, 1037 रकबा 0.74 है०, 1038 रकबा 0.89 है०, 7024 रकबा 0.44 है०, 7025 रकबा 0.19 है०, 7026 रकबा 0.42 है०, 7027 रकबा 0.64 है०, 7028 रकबा 0.65 है०, 7030 रकबा 0.36 है०, 7031 रकबा 0.43 है०, 7032 रकबा 0.32 है०, 7033 रकबा 0.01 है०, 7034 रकबा 0.43 है०, कुल किता 15 कुल रकबा 6.41 है० स्थित कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन में खातेदार किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/१२ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/१२ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/१२ के स्थान पर रेशम पत्नि रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, सुरेश पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, बबलू पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, माया पुत्री रामचरण पत्नि दीना माली निवासी सिकन्दरा तहसील बयाना जिला भरतपुर, लच्छो पुत्री रामचरण पत्नि लालचंद माली नि० सैमली तहसील नगर, भरतपुर, रेखा पुत्री रामचरण पत्नि रामसिंह माली नि० कुम्हेर गेट भरतपुर, मीना पुत्री रामचरण पत्नि बिजेन्द्र माली नि० सिकंदरा तह० बयाना जिला भरतपुर हिस्सा बराबर हि०१/१६, किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/१६ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/१६

उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि01/16 के खातेदार काशतकार घोषित किये जाते हैं। शेष इन्द्राजात मुताविक राजस्व रिकार्ड बदस्तूर रहेंगे।

प्रतिवादीगण को जरिये स्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जाता है कि उपरोक्त विवादित आराजीयात में वादीगण के हिस्से के कब्जा काशत में किसी प्रकार की मजाहमत मदाखलत प्रतिवादीगण ना तो स्वयं करें और ना ही किसी अन्य से करावें। उक्त भूमि को वादीगण को शान्ति पूर्वक काशत करने दें। प्रतिवादीगण ऐसा कोई कार्य नहीं करें कि जिससे वादीगण के हक, हकूकों पर विपरीत प्रभाव पड़े। तहसीलदार हिण्डौन को आदेश दिये जाते हैं कि उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें। निर्णय व डिक्री की प्रति तहसीलदार हिण्डौन को पालनार्थ भेजी जावे। पत्रावली फैंसल सुमार होकर बाद तकमील नम्बर से कम की जाकर दाखिल दफतर हो।

निर्णय आज दिनांक 18.01.2021..... को लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
18.01.2021  
(सुरेश कुमार यादव)  
उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन जिला करौली  
उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

# डिक्की मुकदमा इब्तदाई

(ओ0 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी, मुकाम -हिण्डौन सिटी जिला करौली  
इजलास श्री सुरेश कुमार यादव, R.A.S.

## उनवान

1. रामचरण पुत्र श्री मांगीलाल जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन सिटी तहसील हिण्डौन सिटी जिला करौली राजस्थान
- 1/1. रेशम पत्नि रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन
- 1/2. सुरेश पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन
- 1/3. बबलू पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन
- 1/4. माया पुत्री रामचरण पत्नि दीना माली निवासी सिकन्दरा तहसील बयाना
- 1/5. लच्छो पुत्री रामचरण पत्नि लालचंद माली नि0 सैमली तह0 नगर, भरतपुर
- 1/6. रेखा पुत्री रामचरण पत्नि रामसिंह माली नि0 कुम्हेर गेट भरतपुर
- 1/7. मीना पुत्री रामचरण पत्नि बिजेन्द्र माली नि0 सिकंदरा तह0बयाना -वादीगण

## बनाम

- |   |                 |                    |
|---|-----------------|--------------------|
| 1. जुगल   | पिसरान मांगीलाल | जाति माली निवासी   |
| 2. प्रभारी उर्फ परभाती  |                 |                    |
| 3. किरोडी पुत्र रामस्वरूप                                       |                 |                    |
| 4. मु0 रेशन बेबा रामस्वरूप                                      |                 | मूला माली का पुरा  |
| 5. मु0 माना बेबा मंगल   |                 |                    |
| 6. पारो पुत्री मंगल   |                 | कस्बा हिण्डौन सिटी |
| 7. बदन पुत्र मंगल   |                 |                    |
| 8. बने पुत्र मंगल   |                 |                    |
| 9. भोला पुत्र मंगल  |                 |                    |
| 10. बबलू पुत्र मंगल   |                 | तहसील हिण्डौन      |
| 11. मुकेश पुत्र मंगल  |                 |                    |
| 12. मु0 सरोज पुत्री मंगल  |                 |                    |
| 13. धनसिंह पुत्र रामकिशन  |                 |                    |
| 14. साहबसिंह पुत्र तुईराम                                       |                 | जिला करौली         |
| 15. मु0 केशर बेबा तुईराम  |                 |                    |
| 16. मु0 रामदेई पुत्री तुईराम                                    |                 |                    |
| 17. शिबू पुत्र कलुवा जाति जाटव निवासी कंजोली का पुरा हिण्डौन    |                 |                    |
| 18. रूपसिंह पुत्र कलुवा जाति जाटव निवासी कंजोली का पुरा हिण्डौन |                 |                    |
| 19. स्टेट ऑफ राजस्थान जरिये जिला कलक्टर, करौली                  |                 |                    |
| 20. तहसीलदार तहसील हिण्डौन (लैण्ड होल्डर)                       |                 | प्रतिवादीगण        |

  
उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

दावा घोषणा इस्तकरार हक

मुकदमा नं० 25/2010

इन्द्राज दुरुस्ती एवं हुक्मईस्तनाई दवामी

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हमारे हाजिरी श्री पुरुषोत्तम गोयल एडवोकेट मिन कानिव मुदई रुबरु ..... मिन जानिव मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि जमाबन्दी सं० 2071 -74 के अनुसार विवादित आराजीयात खसरा नम्बर 1039 रकबा 0.46 है०, 1046 रकबा 0.41 है०, 1062 रकबा 1.80 है०, 6945 रकबा 0.58 है०, 6946 रकबा 0.28 है०, 6947 रकबा 0.01 है०, 7010 रकबा 0.32 है०, 7011 रकबा 0.31 है०, 7012 रकबा 0.26 है०, 7013 रकबा 0.13 है०, कुल किता 10 कुल रकबा 4.56 है० कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन में खातेदार किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/६ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/६ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/६ जाति माली के स्थान पर रेशम पत्नि रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, सुरेश पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, बबलू पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, माया पुत्री रामचरण पत्नि दीना माली निवासी सिकन्दरा तहसील बयाना जिला भरतपुर, लच्छो पुत्री रामचरण पत्नि लालचंद माली नि० सैमली तहसील नगर, भरतपुर, रेखा पुत्री रामचरण पत्नि रामसिंह माली नि० कुम्हेर गेट भरतपुर, मीना पुत्री रामचरण पत्नि बिजेन्द्र माली नि० सिकंदरा तह०बयाना जिला भरतपुर हिस्सा बराबर हि०१/८, किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/८ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/८ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/८ के खातेदार काश्तकार घोषित किये जाते हैं। शेष इन्द्राजात मुताविक राजस्व रिकार्ड बदस्तूर रहेंगे तथा विवादित आराजीयात खसरा नम्बर 6948 रकबा 0.44 है०, 7009 रकबा 0.02 है० कुल किता 2 कुल रकबा 0.46 है० कस्बा हिण्डौन तहसील हिण्डौन में खातेदार किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/६, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/६ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/६ के स्थान पर रेशम पत्नि रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, सुरेश पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, बबलू पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, माया पुत्री रामचरण पत्नि दीना माली निवासी सिकन्दरा तहसील बयाना जिला भरतपुर, लच्छो पुत्री रामचरण पत्नि लालचंद माली नि० सैमली तहसील नगर, भरतपुर, रेखा पुत्री रामचरण पत्नि रामसिंह माली नि० कुम्हेर गेट भरतपुर, मीना पुत्री रामचरण पत्नि बिजेन्द्र माली नि० सिकंदरा तह०बयाना जिला भरतपुर हिस्सा बराबर हि०१/८, किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/८, जुगल पुत्र मांगीलाल हि०१/८ राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि०१/८ के खातेदार काश्तकार घोषित किये जाते हैं। शेष इन्द्राजात मुताविक राजस्व रिकार्ड बदस्तूर रहेंगे। विवादित आराजीयात खसरा नम्बर 1034 रकबा 0.34 है०, 1035 रकबा 0.19 है०, 1036 रकबा 0.36 है०, 1037 रकबा 0.74 है०, 1038 रकबा 0.89 है०, 7024 रकबा 0.44 है०, 7025 रकबा 0.19 है०, 7026 रकबा 0.42 है०, 7027 रकबा 0.64 है०, 7028 रकबा 0.65 है०, 7030 रकबा 0.36 है०, 7031 रकबा 0.43 है०, 7032 रकबा 0.32 है०, 7033 रकबा 0.01 है०, 7034 रकबा 0.43 है०, कुल किता 15 कुल रकबा 6.41 है० स्थित करबा हिण्डौन तहसील हिण्डौन में खातेदार किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि०१/१२ राहिन बडौदा

००  
उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी

राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि01/12 राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि01/12 के स्थान पर रेशम पत्नि रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, सुरेश पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, बबलू पुत्र रामचरण जाति माली निवासी कस्बा हिण्डौन, माया पुत्री रामचरण पत्नि दीना माली निवासी सिकन्दरा तहसील बयाना जिला भरतपुर, लच्छो पुत्री रामचरण पत्नि लालचंद माली नि0 सैमली तहसील नगर, भरतपुर, रेखा पुत्री रामचरण पत्नि रामसिंह माली नि0 कुम्हेर गेट भरतपुर, मीना पुत्री रामचरण पत्नि बिजेन्द्र माली नि0 सिकंदरा तह0बयाना जिला भरतपुर हिस्सा बराबर हि01/16, किरोडी पुत्र रामस्वरूप हि01/16 राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, जुगल पुत्र मांगीलाल हि01/16 राहिन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा हिण्डौन, प्रभाती पुत्र मांगीलाल हि01/16 के खातेदार काशतकार घोषित किये जाते हैं। शेष इन्द्राजात मुताविक राजस्व रिकार्ड बदस्तूर रहेंगे तथा प्रतिवादीगण को जरिये स्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जाता है कि उपरोक्त विवादित आराजीयात में वादीगण के हिस्से के कब्जा काशत में किसी प्रकार की मजाहमत मदाखलत प्रतिवादीगण ना तो स्वयं करें और ना ही किसी अन्य से करावें। उक्त भूमि को वादीगण को शान्ति पूर्वक काशत करने देवें। प्रतिवादीगण ऐसा कोई कार्य नहीं करें कि जिससे वादीगण के हक, हकूकों पर विपरीत प्रभाव पडे। तहसीलदार हिण्डौन को आदेश दिये जाते हैं कि उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें। निर्णय व डिक्री की प्रति तहसीलदार हिण्डौन को पालनार्थ भेजी जावे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 18.01.2021 को यह डिक्री जारी की गई।

  
18.01.2021  
सुरेश कुमार यादव  
उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन जिला करौली  
उपखण्ड अधिकारी  
हिण्डौन सिटी