

फर्द अहकाम

13 11/24

उनवान:- श्रीकिशन बनाम विक्रम पत्रावली पेश हुई, उभयपक्ष वकील उपरिथत, उभयपक्ष वकील की प्रार्थना पत्र आदेश 29 नियम 9 पर बहस सुनी गई। सायल वकील ने प्रार्थना पत्र आदेश 26 नियम 9 में वर्णित तथ्यों का दोहरान करते हुये कथन किया कि ग्राम बोल की आराजी ख0न0 1936 रकवा 0.28 है0 में गैरसायल विक्रम सिंह, रामराज, पिन्दू पि0 धनसिंह गूर्जर स्थगन के बावजूद भी वर्णित आराजीयात के पश्चिमी कोने से दक्षिणी कोने की तरफ पक्की दीवार, मकान, टीनशेड कर अवैध कब्जा कर लिया है। अतः प्रार्थना पत्र स्वीकार कर मुकमदे के न्यायोचित निर्णय के लिये उक्त भूमि ख0न0 1936 की मौके पर सीमाज्ञान किया जाकर उसमें किये गये निर्माण की मौका रिपोर्ट तलब की जावे।

गैरसायलान वकील ने जबाब प्रार्थना पत्र आदेश 26 नियम 9 के जबाब में वर्णित तथ्यों का दोहरान करते हुये कथन किया कि सायल के प्रार्थना पत्र पर माननीय न्यायालय ने दिनांक 1.3.23 व 2.6.23 से पटवारी हल्का से मौका रिपोर्ट तलब कर ली है उक्त दोनो रिपोर्टों में ख0न0 1936 में गैरसायलान द्वारा कोई निर्माण करना नहीं पाया गया है। रिपोर्ट में गैरसायलान द्वारा अपने मालिकाना व कब्जे की आराजी ख0न0 1937 में जिसमें उनकी वर्षों पुरानी रिहायश है तथा उसकी पुख्ता बाउण्ड्री बनी हुई बताया है। सायल की आराजी ख0न0 1936 में कोई निर्माण होना नहीं पाया गया है। अतः सायल का प्रार्थना पत्र आदेश 26 नियम 9 खारिज फरमाया जावे।

उभयपक्ष वकील की बहस पर मनन किया, पत्रावली में शामिल प्रार्थना पत्र व जबाब प्रार्थना पत्र आदेश 26 नियम 9 का अवलोकन किया व तहसीलदार टोडाभीम द्वारा प्रस्तुत रिपोर्ट का अवलोकन किया गया। पत्रावली में शामिल मौका रिपोर्ट में ख0न0 1936 में दक्षिणी दिशा की तरफ विवादित मेड पर कोई निर्माण कार्य बन्द पाया गया साथ ही गैरसायल विक्रम को निर्माण नहीं करने हेतु पाबन्द किया गया है। जिस पर स्वयं सायलान के हस्ताक्षर है। पत्रावली में पूर्व में ही मौका रिपोर्ट तलब की जा चुकी है। इसलिये बार-बार मौका रिपोर्ट तलब किया जाना उचित प्रतीत नहीं होता है। इसलिये सायल का प्रार्थना पत्र आदेश 26 नियम 9 स्वीकार योग्य नहीं होने से खारिज किया जाता है।

सायलान का उक्त प्रार्थना पत्र आदेश 26 नियम 9 खारिज किया जाकर प्रार्थना पत्र अस्थाई निषेधाज्ञा पर बहस सुनी गई।

सायल वकील ने प्रार्थना पत्र अस्थाई निषेधाज्ञा में वर्णित तथ्यों का दोहरान करते हुये कथन किया कि वर्णित आराजी ख0न0 1936 रकवा 0.28 है0 सायल की कब्जे काश्त की आराजी है, जिससे गैरसायलान को कोई संबध नहीं है। गैरसायलान वर्णित आराजीयात में नीव खोदकर निर्माण करना चाहता है। अतः न्यायालय द्वारा जारी अंतरिम अस्थाई निषेधाज्ञा दिनांक 05.01.2023 को ता दावा फ़ैसला कन्फर्म किया जावे।

गैरसायलान वकील ने जबाब प्रार्थना पत्र में वर्णित तथ्यों का दोहरान करते हुये कथन किया कि सायल ने यह प्रार्थना पत्र मनगढंत व गलत तथ्यों के आधार पर पेश किया है, गैरसायलान, सायल की आराजी के लगवा ख0न0 1937 जो कि गैरसायलान की कब्जे काश्त की आराजी है। उसमें काफी वर्षों पूर्व से रिहायश बना रखी है उक्त दोनो आराजी के बीच की मेड पर बाउण्ड्री करा रखी है। सायल का प्राईमाफेसी केस साबित नहीं है और नाही प्रथम दृष्टया प्रकरण सायल के पक्ष में साबित है। इसलिये सायल द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र अस्थाई निषेधाज्ञा खारिज फरमाया जावे।

उभयपक्ष वकील की बहस पर मनन किया पत्रावली में शामिल दस्तावेजात का अवलोकन किया। पत्रावली में शामिल जमाबन्दी अनुसार ख0न0 1936 सायल श्रीकिशन के नाम दर्ज रिकार्ड है। तहसीलदार टोडाभीम द्वारा प्रस्तुत रिपोर्ट में ख0न0 1936 में दक्षिणी दिशा की तरफ विवादित मेड पर कोई निर्माण कार्य बन्द पाया गया साथ ही गैरसायल विक्रम को निर्माण नहीं करने हेतु पाबन्द किया गया है। जिस पर स्वयं सायलान के हस्ताक्षर है। पत्रावली में शामिल जबाब प्रार्थना पत्र अनुसार सायल की आराजी ख0न0 1936 के लगवा गैरसायलान की आराजी ख0न0 1937 है जिसमें गैरसायलान द्वारा रिहायश कर



(मूलाग्नीवा)